

Przedmiotem zapytania jest remont pomieszczeń sanitarnych w budynku Urzędu Miasta Bydgoszczy. Remont prowadzony będzie w pięciu pomieszczeniach sanitarnych i trzech pomieszczeniach gospodarczych zgodnie z załączonymi rzutami. Prace należy prowadzić w dwóch etapach w celu ograniczenia utrudnień wynikających ze specyfiki zadania.

W pierwszym etapie należy przeprowadzić remont na II kondygnacji kompleksu biurowego Jezuicka 6-14 w pom. nr V, VI, VII, VIII Jezuicka 10 - 12 oraz w pom. nr I Jezuicka 14A .

W pomieszczeniu nr I należy wykonać następujące czynności:

1. Demontaż ceramicznych okładzin ściennych
2. Demontaż ceramicznych okładzin podłogowych
3. Demontaż starej armatury sanitarnej
4. Usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów
5. Demontaż sieci wod-kan
6. Demontaż sieci elektrycznej
7. Demontaż stolarki
8. Przygotowanie bruzd pod nową instalację elektryczną i wod-kan, jeśli jest to możliwe można wykorzystać już istniejące bruzdy.
9. Montaż nowej instalacji wod-kan do instalacji wodnej dopuszcza się dowolny system odporny na ciśnienie pow. 8bar z wyjątkiem systemów klejonych
10. Montaż stelażu pod miskę ustępową (Geberit lub Grohe do wyboru)
11. Zabudowa stelażu
12. Montaż nowej instalacji elektrycznej
13. Montaż nowej stolarki
14. Wyrównanie ścian i podłóg pod montaż okładzin ceramicznych
15. Montaż i fugowanie okładzin ceramicznych podłogowych i ściennych
16. Wyrównanie, szpachlowanie i dwukrotne malowanie ścian ponad okładzinami ceramicznymi.
17. Montaż nowej armatury sanitarnej oraz osprzętu takiego jak:
 - umywalka z szafką z drzwiami kolor biały - MDF lakierowany
 - miska ustępowa wraz z deską sedesową twardą
 - lustro o wym. 80x80 cm
18. Montaż osprzętu elektrycznego takiego, jak:
 - włącznik oświetlenia kl. IP44
 - gniazda z bolcem kl. IP44
 - suszarka elektryczna do rąk kolor biały lub srebrny (Stiebel Eltron, Merida, Dyson)
 - lampy na suficie typu plafon (oświetlenie typu LED min 12W na 1 lampę)

W drugim etapie należy przeprowadzić prace na pierwszej kondygnacji kompleksu biurowego Jezuitska 6-14 w pomieszczeniach o numerach II, III, IV:

W pomieszczeniu nr II należy wykonać następujące czynności:

1. Demontaż ceramicznych okładzin ściennych
2. Demontaż ceramicznych okładzin podłogowych
3. Demontaż starej armatury sanitarnej
4. Usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów
5. Demontaż sieci wod-kan
6. Demontaż sieci elektrycznej
7. Demontaż stolarki
8. Przygotowanie bruzd pod nową instalację elektryczną i wod-kan, jeśli jest to możliwe można wykorzystać już istniejące bruzdy.
9. Montaż nowej instalacji wod-kan do instalacji wodnej dopuszcza się dowolny system odporny na ciśnienie pow. 8 bar z wyjątkiem systemów klejonych
10. Montaż stelażu pod miskę ustępową (Geberit lub Grohe do wyboru)
11. Zabudowa stelażu
12. Montaż nowej instalacji elektrycznej
13. Montaż nowej stolarki
14. Wyrównanie ścian i podłóg pod montaż okładzin ceramicznych
15. Montaż i fugowanie okładzin ceramicznych podłogowych i ściennych
16. Wyrównanie, szpachlowanie i dwukrotne malowanie ścian ponad okładzinami ceramicznymi.
17. Montaż nowej armatury sanitarnej oraz osprzętu takiego jak:
 - umywalka z szafką z drzwiami kolor biały - MDF lakierowany
 - miska ustępowa wraz z deską sedesową twardą
 - lustra o wym. 80x80 cm
18. Montaż osprzętu elektrycznego takiego, jak:
 - włącznik oświetlenia kl. IP44
 - gniazda z bolcem kl. IP44
 - suszarka elektryczna do rąk kolor biały lub srebrny (Stiebel Eltron, Merida, Dyson)
 - lampy na suficie typu plafon (oświetlenie typu LED min 12W na 1 lampę)

W pomieszczeniu nr III, IV należy wykonać następujące czynności:

1. Demontaż ceramicznych okładzin ściennych
2. Demontaż ścianki działowej gr. ½ cegły
3. Demontaż ceramicznych okładzin podłogowych
4. Demontaż starej armatury sanitarnej
5. Usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów
6. Demontaż sieci wod-kan
7. Demontaż sieci elektrycznej
8. Demontaż stolarki
9. Przygotowanie bruzd pod nową instalację elektryczną i wod-kan, jeśli jest to możliwe można wykorzystać już istniejące bruzdy.
10. Wypełnienie otworu po drzwiach w pom. VII
11. Montaż nowej instalacji wod-kan do instalacji wodnej dopuszcza się dowolny system odporny na ciśnienie pow. 8 bar z wyjątkiem systemów klejonych
12. Montaż stelaży pod miskę ustępową (Geberit lub Grohe do wyboru)
13. Zabudowa stelaży
14. Montaż nowej instalacji elektrycznej
15. Montaż nowej stolarki
16. Wyrównanie ścian i podłóg pod montaż okładzin ceramicznych
17. Montaż i fugowanie okładzin ceramicznych podłogowych i ściennych
18. Wyrównanie, szpachlowanie i dwukrotne malowanie ścian ponad okładzinami ceramicznymi.
19. Montaż kabin sanitarnych WC z płyt HPL
20. Montaż nowej armatury sanitarnej oraz osprzętu takiego jak:
 - umywalka z szafką z drzwiami kolor biały - MDF lakierowany
 - miski ustępowe wraz z deską sedesową twardą
 - lustro o wym. 80x80 cm
21. Montaż osprzętu elektrycznego takiego, jak:
 - włącznik oświetlenia kl. IP44
 - gniazda z bolcem kl. IP44
 - suszarka elektryczna do rąk kolor biały lub srebrny (Stiebel Eltron, Merida, Dyson)
 - lampy na suficie typu plafon (oświetlenie typu LED min 12W na 1 lampę)

Pomieszczenia nr III i IV należy połączyć w jedną całość i zastosować kabiny sanitarne w celu zaoszczędzenia powierzchni.

W pomieszczeniu nr V należy wykonać następujące czynności:

1. Usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów
2. Demontaż sieci elektrycznej
3. Demontaż stolarki
4. Przygotowanie bruzd pod nową instalację elektryczną i wod-kan, jeśli jest to możliwe można wykorzystać już istniejące bruzdy.
5. Montaż nowej instalacji wod-kan do instalacji wodnej dopuszcza się dowolny system odporny na ciśnienie pow. 8 bar z wyjątkiem systemów klejonych
6. Montaż nowej instalacji elektrycznej
7. Montaż zabudowy G/K na istniejącym pionie teleinformatycznym
8. Montaż nowej stolarki
9. Wyrównanie ścian i podłóg pod montaż okładzin ceramicznych
10. Montaż i fugowanie okładzin ceramicznych podłogowych i ściennych
11. Wyrównanie, szpachlowanie i dwukrotne malowanie ścian ponad okładzinami ceramicznymi.
12. Montaż nowej armatury sanitarnej oraz osprzętu takiego jak:
 - zlewozmywak dwukomorowy z szafką i baterią sztorcową
 - lustro o wym. 80x80 cm
13. Montaż osprzętu elektrycznego takiego, jak:
 - włącznik oświetlenia kl. IP44
 - gniazda z bolcem kl. IP44
 - lampy na suficie typu plafon (oświetlenie typu LED min 12W na 1 lampę)

Należy wykorzystać przyłącze wod-kan wprowadzone z pomieszczenia nr VI i wykonać dwa podejścia jedno pod zlewozmywak dwukomorowy z baterią sztorcową, a drugie podejście (pod ewentualną umywalkę) zamontować 2 zawory czerpalne fi ½ cala a odpływ kanalizacyjny fi 50mm zaślepić korkiem.

W pomieszczeniu nr VI należy wykonać następujące czynności:

1. Demontaż ceramicznych okładzin ściennych
2. Demontaż ceramicznych okładzin podłogowych
3. Demontaż starej armatury sanitarnej
4. Usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów
5. Demontaż sieci wod-kan
6. Demontaż sieci elektrycznej
7. Demontaż stolarki
8. Przygotowanie bruzd pod nową instalację elektryczną i wod-kan, jeśli jest to możliwe można wykorzystać już istniejące bruzdy.
9. Montaż nowej instalacji wod-kan do instalacji wodnej dopuszcza się dowolny system odporny na ciśnienie pow. 8 bar z wyjątkiem systemów klejonych
10. Montaż stelażu pod miskę ustępową (Geberit lub Grohe do wyboru)
11. Zabudowa stelażu
12. Montaż nowej instalacji elektrycznej
13. Montaż nowej stolarki
14. Wyrównanie ścian i podłóg pod montaż okładzin ceramicznych
15. Montaż i fugowanie okładzin ceramicznych podłogowych i ściennych
16. Wyrównanie, szpachlowanie i dwukrotne malowanie ścian ponad okładzinami ceramicznymi.
17. Montaż nowej armatury sanitarnej oraz osprzętu takiego jak:
 - umywalka z szafką z drzwiami kolor biały - MDF lakierowany
 - miska ustępowa wraz z deską sedesową twardą
 - lustra o wym. 80x80 cm
18. Montaż osprzętu elektrycznego takiego, jak:
 - włącznik oświetlenia kl. IP44
 - gniazda z bolcem kl. IP44
 - suszarka elektryczna do rąk kolor biały lub srebrny (Stiebel Eltron, Merida, Dyson)
 - lampy na suficie typu plafon (oświetlenie typu LED min 12W na 1 lampę)

Z pomieszczenia nr VI do pomieszczenia nr V należy wyprowadzić przyłącze wod-kan woda ciepła i zimna fi ½ cala a kanalizacja fi 50mm.

W pomieszczeniu nr VII, VIII należy wykonać następujące czynności:

1. Demontaż ceramicznych okładzin ściennych
2. Demontaż ścianki działowej gr. ½ cegły
3. Demontaż ceramicznych okładzin podłogowych
4. Demontaż starej armatury sanitarnej
5. Usunięcie starych powłok malarskich ze ścian i sufitów
6. Demontaż sieci wod-kan
7. Demontaż sieci elektrycznej
8. Demontaż stolarki
9. Przygotowanie bruzd pod nową instalację elektryczną i wod-kan, jeśli jest to możliwe można wykorzystać już istniejące bruzdy.
10. Wypełnienie otworu po drzwiach w pom. VII
11. Montaż nowej instalacji wod-kan do instalacji wodnej dopuszcza się dowolny system odporny na ciśnienie pow. 8 bar z wyjątkiem systemów klejonych
12. Montaż stelaży pod miskę ustępową (Geberit lub Grohe do wyboru)
13. Zabudowa stelaży
14. Montaż nowej instalacji elektrycznej
15. Montaż nowej stolarki
16. Wyrównanie ścian i podłóg pod montaż okładzin ceramicznych
17. Montaż i fugowanie okładzin ceramicznych podłogowych i ściennych
18. Wyrównanie, szpachlowanie i dwukrotne malowanie ścian ponad okładzinami ceramicznymi.
19. Montaż kabin sanitarnych WC z płyt HPL
20. Montaż nowej armatury sanitarnej oraz osprzętu takiego jak:
 - umywalka z szafką z drzwiami kolor biały - MDF lakierowany
 - miski ustępowe wraz z deską sedesową twardą
 - lustro o wym. 80x80 cm
21. Montaż osprzętu elektrycznego takiego, jak:
 - włącznik oświetlenia kl. IP44
 - gniazda z bolcem kl. IP44
 - suszarka elektryczna do rąk kolor biały lub srebrny (Stiebel Eltron, Merida, Dyson)
 - lampy na suficie typu plafon (oświetlenie typu LED min 12W na 1 lampę)

Pomieszczenia nr VII i VIII należy połączyć w jedną całość i zastosować kabiny sanitarne w celu zaoszczędzenia powierzchni.

Wykonawca w ramach zlecenia dokona zakupu i montażu turbo went-ów hybrydowych, na kominach nad remontowanymi pomieszczeniami.

W trakcie remontu wykonawca zobowiązany jest do systematycznego usuwania odpadów budowlanych i składowania ich w kontenerze zlokalizowanym 1,5km od miejsca realizacji zlecenia, podyktowane jest to brakiem odpowiedniej pow. na ustawienie kontenera.

Zapytanie obejmuje zarówno usługę jak i zakup wszelkich niezbędnych materiałów, z wyłączeniem glazury i terakoty (płytek), które to dostarczy Zleceniodawca.

Wykonawca zobowiązany jest do zakupu i stosowania materiałów wyłącznie w I gatunku i wolnych od jakichkolwiek wad.

Wykonawca na wykonaną usługę oraz użyte materiały udzieli dwu letniej gwarancji.

Przekazana w ramach zapytania oferta cenowa musi być kompletna i uwzględniać wszystkie koszty umożliwiające wykonanie zlecenia, bez możliwości jago późniejszego rozszerzenia po podpisaniu umowy przez obie strony.