

Umowa nr

Zawarta w dniu w Nowej Słupi,
pomiędzy:

Gminą Nowa Słupia

Rynek 15,

NIP 657-24-64-005,

reprezentowaną przez:

Andrzeja Gałsiora – Burmistrza Miasta i Gminy

zwanym w dalszej części umowy „Zleceniodawcą”

a,

.....

NIP,

reprezentowaną przez:

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty po przeprowadzeniu zapytania ofertowego prowadzonego z pominięciem ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1, do którego nie stosuje się przepisów w/w ustawy, została zawarta umowa o następującej treści.

§ 1

Przedmiotem umowy jest zakup, dostawa i położenie wykładziny termozgrzewalnej w Szkole Podstawowej w Jeleniowie – korytarz I i II piętro.

Zakres prac obejmuje:

- rozbiórka istniejącej wykładziny wraz z oderwaniem listew i jej utylizacja na koszt Wykonawcy - 240 m²,
- dwukrotne gruntowanie podłoża - 240 m²,
- wykonanie wylewki samopoziomującej gr. do 5 mm - 240 m²,
- montaż wykładziny PCW plus wykonanie cokołów wys. 8 cm - 240 m².

§ 2

1. Wykonawca będzie wykonywał usługę za pomocą osób wyszkolonych do wykonywania czynności tego rodzaju z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należyta starannością.
2. Dzieło będzie wykonane przez Wykonawcę przy użyciu własnego specjalistycznego sprzętu, przeznaczonego do wykonania czynności określonych w § 1.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zlecenia w terminie od dnia podpisania umowy do
2. Wykonanie dzieła zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe z niewłaściwej realizacji niniejszej umowy.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania czynności objętych niniejszą umową innemu podmiotowi bez pisemnej zgody Zleceniodawcy.
5. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy

§ 4

Zleceniodawca zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia Wykonawcy oraz jego pracownikom dostępu do nawierzchni określonej w § 1 niniejszej umowy, w sposób umożliwiający wykonanie czynności będących przedmiotem umowy;
- 2) bezpłatnego dostępu do pomieszczeń sanitarnych i socjalnych dla pracowników Wykonawcy w czasie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonane dzieło wynosi:
..... **zł netto** (słownie: zł) –
..... **zł brutto** (słownie: zł);
2. Płatność będzie następować na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT, na następujących warunkach:
 - 1) termin płatności wynosi 30 dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury u Zleceniodawcy;
 - 2) płatność będzie następować przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr:
3. Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zleceniodawcy faktur VAT w terminie 7 dni od daty podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 3 ust. 2.
4. Zleceniodawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, posiada numer identyfikacji podatkowej NIP i upoważnia Zleceniobiorcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu, w zakresie obowiązywania niniejszej Umowy i przez cały czas jej obowiązywania.
5. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony.

§ 6

W celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy Strony ustalają osoby odpowiedzialne za nadzór nad realizacją prac wynikających z niniejszej umowy oraz sposób kontaktu z tymi osobami.

- ze strony Zleceniodawcy: tel.
- ze strony Wykonawcy: tel.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w § 3 ust. 1 terminu realizacji prac w wysokości 0,5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1, gdy do niezachowania terminu doszło na skutek okoliczności, za które ponosi on odpowiedzialność,

- 2) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1,
 - 3) za każdy dzień zwłoki w stosunku do ustalonego w protokole odbioru terminu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5% wartości umowy brutto, o której mowa w § 5 ust. 1, gdy do niezachowania terminu doszło na skutek okoliczności, za które ponosi on odpowiedzialność.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie z faktury należnych Zamawiającemu kar umownych.
 3. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody, Zamawiający upoważniony jest do dochodzenia odszkodowania wyrównawczego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy, kary umowne za zwłokę, określone w ust. 1 pkt 1 i 3, zostaną zaliczone na poczet kary umownej w związku z odstąpieniem od umowy.

§ 8

1. Zleceniodawcy, poza przypadkami określonymi w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) gdy wobec Wykonawcy zostanie otwarta likwidacja,
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) jeżeli Wykonawca nie rozpocznie realizacji niniejszej umowy bez uzasadnionych przyczyn pomimo wezwania Zleceniodawcy złożonego na piśmie,
 - 4) jeżeli Wykonawca przerwał realizację niniejszej umowy, z wyjątkiem przyczyny leżącej po stronie Zleceniodawcy,
 - 5) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
2. Prawo Zleceniodawcy do odstąpienia od umowy może być realizowane w przypadkach przewidzianych w ust. 1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 9

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie postanowienia Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie kwestie sporne powstałe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozpoznawane przez Sąd, miejscowo właściwy dla Zleceniodawcy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Wszystkie załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.

.....
Zleceniodawca

.....
Wykonawca