

## KARTA GWARANCYJNA

Wykonawca zamówienia:

**Montaż odnawialnych źródeł energii i modernizacja budynków SPZOZ w Sulęcinie w zakresie poprawy efektywności energetycznej**

Firma .....

( nazwa i adres )

będący GWARANTEM udziela gwarancji jakości

**Zamawiającemu:** Powiat Sulęciński, ul. Lipowa 18a, 69-200 Sulęcin

będącemu UPRAWNIONYM Z TYTUŁU GWARANCJI zwanym także INWESTOREM

### §1

#### Przedmiot i termin gwarancji

1. Niniejsza gwarancja obejmuje wszelkie prace jak i urządzenia zrealizowane i dostarczone w ramach umowy nr ..... z dnia ..... zawartej w ramach zadania pn. **Montaż odnawialnych źródeł energii i modernizacja budynków SPZOZ w Sulęcinie w zakresie poprawy efektywności energetycznej.**
2. Gwarant odpowiada wobec Inwestora z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot gwarancji określony w ust. 1, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Inwestora za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 1 i ust. 2.
3. Okres gwarancji jakości wynosi:
  - ..... lat (..... miesięcy) na wykonane roboty montażowo – budowlane licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń co do nieistnienia wad istotnych (nie obejmuje wad ukrytych) końcowego odbioru robót
  - 30 lat na panele fotowoltaiczne licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń co do nieistnienia wad istotnych (nie obejmuje wad ukrytych) końcowego odbioru robót.
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556<sup>1</sup> § 1 i § 3 k.c.
5. Zawiadomienie Gwaranta o wadzie przed upływem Okresu Gwarancji uważa się za skuteczne zawiadomienie o wadzie i rodzi po stronie Gwaranta obowiązek jej usunięcia, nawet jeśli miałby to nastąpić po upływie Okresu Gwarancji.
6. Gwarancja ulega automatycznemu wydłużeniu o okres usuwania wad.

### §2

#### Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku ujawnienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie gwarancji w okresie obowiązywania gwarancji Inwestor uprawniony jest do:
  - a) żądania usunięcia wady przedmiotu gwarancji, a w przypadku gdy urządzenie wchodzące w zakres przedmiotu gwarancji było już dwukrotnie naprawiane – do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad.
  - b) wymiany rzeczy na wolną od wad w przypadku gdy wady:
    - nie dają się usunąć,
    - ich usunięcie wymaga nadmiernych kosztów,

- gdy Zamawiający lub Wykonawca uzna to za wskazane.
- 2. W przypadku wystąpienia jakiejkolwiek wady w przedmiocie gwarancji, Gwarant jest zobowiązany do:
  - a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu gwarancji na wolną od wad;
  - b) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad.
- 3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu gwarancji na wolną od wad.
- 4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.

### **§3**

#### **Przeglądy gwarancyjne**

1. W okresie gwarancji Gwarant jest zobowiązany raz w roku do przeprowadzenia na swój koszt konserwacji i przeglądów gwarancyjnych wraz z dostawą na swój koszt niezbędnych do tego urządzeń, części zamiennych, sprzętu oraz elementów eksploatacyjnych wymaganych przez producenta lub dostawcę, niezależnie od przeglądów gwarancyjnych w związku z usuwaniem wad.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie (listem poleconym z potwierdzeniem odbioru), z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, obiektywnie nieusprawiedliwione niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
4. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Inwestora i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, inwestor niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

### **§4**

#### **Wezwanie do usunięcia wad**

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Inwestor niezwłocznie, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie:

- zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, lub
- awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 2.

### **§5**

#### **Tryby usuwania wad**

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 14 dni roboczych od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb zwykły).
2. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu gwarancji, a także gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub

zdrowia ludzi, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Gwaranta w wezwaniu, o którym mowa w § 4) Gwarant zobowiązany jest:

- a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
  - b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 4 dni roboczych od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb awaryjny).
3. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminach określonych w ust. 1 i 2, Zamawiający ma prawo usunąć ujawnioną wadę, bez wcześniejszego wezwania, na koszt Gwaranta, bez konieczności uzyskania zgody sadu w tym zakresie i z zachowaniem praw wynikających z rękojmi i gwarancji.
  4. Zamawiający ma prawo do zmiany terminu lub jego wydłużenia ponad określony w trybie § 5 ust. 1 lub ust. 2 w sytuacji gdy z przyczyn o charakterze obiektywnym usunięcie wady w terminie pierwotnym jest niemożliwe lub utrudnione. Wykazanie istnienia przesłanek do zmiany lub przedłużenia terminu spoczywa na Wykonawcy.
  5. Usunięcie wad przez Gwaranta uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie Strony bez uwag Protokołu usunięcia wad.

## **§6**

### **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego.
2. Niniejsza Karta Gwarancyjna jest integralną częścią umowy, o której mowa w § 1 ust. 1.
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, z tego jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Miejscowość ....., dnia .....

Gwarant: : .....

(Podpis i pieczęć)

(Podpisy osób upoważnionych do reprezentowania Gwaranta)