

I. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w pomieszczeniach:

- **pawilonu I ZPL (parter i piętro)**
- **pawilonu II ZPL**
- **pawilonu III ZPL**
- **pawilonu IV ZPL**
- **pawilonu V ZPL + przyziemie**
- **korytarza ZPL**

II. Usługi objęte przedmiotem zamówienia będą wykonywane:

- 1) **Codziennie przez 6 dni w tygodniu (poniedziałek – sobota): w godz. od 8:00 do 16:00**
  - w pawilonie I ZPL: bieżące utrzymanie czystości powierzchni wokół basenów, szatni i sanitariatów
  - bieżące utrzymanie czystości sanitariatów na ZPL oraz powierzchni korytarza ZPL
- 2) **Codziennie przez 6 dni w tygodniu (poniedziałek – sobota): w godz. od 20:00 do 6:00**
  - sprzątanie pawilonów II, III i IV ZPL
  - sprzątanie wszystkich powierzchni pawilonu I ZPL → piętro
- 3) **Codziennie przez 7 dni w tygodniu, w godz. od 22:00 do 6:00**
  - sprzątanie wszystkich powierzchni pawilonu I ZPL → parter
  - sprzątanie pawilonu V ZPL + przyziemie
  - sprzątanie korytarza ZPL
- 4) **1 x w roku mycie niecki basenu solankowego i wielostrumieniowego** po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Kierownikiem ZPL i zawsze w razie potrzeby na indywidualne zlecenie Zamawiającego nie więcej niż 1 x na kwartał.
- 5) **2 x w roku (co 6 miesięcy) mycie okien wraz z parapetami** i zawsze w razie potrzeby na indywidualne zlecenie Zamawiającego nie częściej niż 1 x na kwartał.

Usługi sprzątania w w/w pawilonach powinny odbywać się poza godzinami ich pracy (poza sprzątaniem bieżącym w godz. od 8:00 do godz. 16:00)



**III. Powierzchnia pomieszczeń do sprzątania:**

Pawilon I	parter	955,83 m	1249,58 m <sup>2</sup>
	piętro	293,75 m <sup>2</sup>	
Pawilon II			387,05 m <sup>2</sup>
Pawilon III			384,20 m <sup>2</sup>
Pawilon IV			594,40 m <sup>2</sup>
Pawilon V	parter	263,45 m <sup>2</sup>	333,5 m <sup>2</sup>
	przyziemie	70,05 m <sup>2</sup>	
Korytarz ZPL			562,70 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM:</b>			<b>3511,43 m<sup>2</sup></b>

**IV. Powierzchnia niecek basenowych:**

Niecka basenu wielostrumieniowego	długość: 9,57 m szerokość: 2,85m głębokość: 0,75m - 1,40m	53,98 m <sup>2</sup>
Niecka basenu solankowego	długość: 15,24 m szerokość: 7,87 m głębokość: 1m - 1,75m	183,48 m <sup>2</sup>

**V. Powierzchnia okien:**

Basen solankowy	132 m <sup>2</sup>
Basen wielostrumieniowy	120 m <sup>2</sup>
Sala gimnastyczna	132 m <sup>2</sup>
Pozostałe okna	755,03 m <sup>2</sup>



**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****WC, BRUDOWNIKI, POMIESZCZENIA PORZĄDKOWE:****Czynności wykonywane codziennie w godz. od 22:00 do 6:00:**

- Mycie i dezynfekcja podajników i dozowników z zewnątrz (wewnątrz zawsze przed uzupełnieniem)
- Uzupełnianie mydła, ręczników papierowych i papieru toaletowego
- Mycie i polerowanie luster i przeszkleń w drzwiach
- Mycie i dezynfekcja drzwi w strefie dotykowej
- Mycie i dezynfekcja kratki odpływowych
- Opróżnianie, mycie i dezynfekcja kubłów i wymiana worków na odpady
- Mycie i dezynfekcja umywalek, baterii, glazury, kafelek wokół umywalek
- Mycie i dezynfekcja spłuczek w okolicy dotykowej
- Mycie i dezynfekcja muszli, desek sedesowych, pisuarów
- Mycie i dezynfekcja podłóg

**WC: Czynności wykonywane codziennie 2 x dziennie od poniedziałku do soboty w godzinach 6:00 do 16:00, i zawsze w razie potrzeby:**

- Dezynfekcja okolic dotykowych: podajników i dozowników na mydło, ręczniki i papier toaletowy, drzwi, baterii, spłuczki.
- Mycie i dezynfekcja umywalek.
- Mycie i dezynfekcja muszli, desek sedesowych, pisuarów.

**WC: Czynności wykonywane zawsze w razie potrzeby od poniedziałku do soboty w godzinach 6:00 do 16:00:**

- Uzupełnianie mydła, ręczników papierowych i papieru toaletowego.
- Opróżnianie, mycie i dezynfekcja kubłów i wymiana worków na odpady.
- Mycie i dezynfekcja podłóg.

**Czynności wykonywane 1 x w tygodniu:**

- Mycie drzwi i futryn
- Mycie i dezynfekcja glazury/kafelek ściennych



**POMIESZCZENIA W KTÓRYCH WYKONYWANE SĄ MOKRE ZABIEGI (np. sauny, bicz szkockie)****Czynności wykonywane codziennie w godz. od 22:00 do 6:00:**

- Mycie i polerowanie luster i przeszkleń w drzwiach.
- Mycie i dezynfekcja ławek, podestów.
- Mycie i dezynfekcja drzwi w strefie dotykowej.
- Mycie i dezynfekcja kratki odpływowych.
- Opróżnianie, mycie i dezynfekcja kublów i wymiana worków na odpady.
- Mycie i dezynfekcja podłóg, w tym powierzchnie pod ławkami.
- Mycie i dezynfekcja umywalek, baterii, glazury, kafelek wokół umywalek.
- Mycie i dezynfekcja kafelek przy natryskach.

**Czynności wykonywane 1 x w tygodniu i zawsze w razie potrzeby:**

- Mycie drzwi i futryn.
- Mycie glazury/kafelek ściennych.

**POMIESZCZENIA ADMINISTRACYJNE, SOCJALNE, SALA WYKŁADOWA:****Czynności wykonywane codziennie (od poniedziałku do soboty) w godz. od 22:00 do 6:00:**

- Mycie parapetów, powierzchni mebli z zewnątrz, luster i przeszkleń w drzwiach
- Mycie podłóg
- Opróżnianie, mycie i dezynfekcja kublów i wymiana worków na odpady
- Mycie i dezynfekcja umywalek, baterii, glazury, kafelek wokół umywalek
- Mycie i dezynfekcja podajników i dozowników na mydło środek dezynfekcyjny, papier toaletowy, ręczniki papierowe z zewnątrz (wewnątrz zawsze przed uzupełnieniem)
- Mycie drzwi w strefie dotykowej.
- Usuwanie kurzu i pajęczyn.

**KORYTARZE, KLATKI SCHODOWE:****Czynności wykonywane codziennie w godz. od 22:00 do 6:00 i zawsze w razie potrzeby:**

- Mycie podłóg, schodów.
- Mycie sprzętów i przedmiotów ruchomych znajdujących się w korytarzach (np. stoliki, krzesła itp.) i ich ustawianie oraz przedmiotów tam stojących (np. automat do kawy).
- Dezynfekcja w strefie dotykowej krzeseł.
- Mycie i dezynfekcja poręczy.
- Opróżnianie, mycie i dezynfekcja kubłów i wymiana worków na odpady.
- Mycie i polerowanie luster i przeszkleń w drzwiach i w rejestracjach.
- Mycie parapetów.
- Mycie i dezynfekcja dozowników na środek do dezynfekcji rąk z zewnątrz (wewnątrz zawsze przed uzupełnieniem), uzupełnianie.
- Mycie i dezynfekcja drzwi w strefie dotykowej.
- Usuwanie kurzu i pajęczyn.
- Utrzymanie w czystości wycieraczek.

**Czynności wykonywane 1 x na tydzień i zawsze w razie potrzeby:**

- Mycie drzwi i futryn.
- Ścieranie na mokro kurzy z obrazów itp.

**Czynności wykonywane 1 x w miesiącu i zawsze w razie potrzeby:**

- Mycie krat w korytarzu ZPL przy wejściu na trakt zabiegowy i przy pawilonie I
- Doczyszczanie sprzętów znajdujących się w korytarzach.
- Doczyszczanie podłóg i cokołów.

**BASENY + SZATNIE PRZYLEGŁE****Czynności wykonywane codziennie w godz. od 6:00 do godz. 16:00:**

- Mycie i dezynfekcja powierzchni posadzki wokół basenu bezpośrednio po wyjściu każdej grupy pacjentów z niecki basenu.
- W trakcie użytkowania pomieszczenia szatni należy na bieżąco zbierać wodę i przecierać powierzchnię podłogi preparatem myjąco – dezynfekującym.



- Utrzymanie w czystości toalet (czynności jak wyżej w pkt. WC).

**Czynności wykonywane codziennie 1 x dziennie w godz. od 22:00 do 6:00:**

- Mycie i dezynfekcja szafek ubraniowych pacjentów wewnątrz.
- Ścieranie na mokro zewnętrznej powierzchni szafek ubraniowych pacjentów.
- Mycie i dezynfekcja powierzchni posadzki wokół niecki basenu oraz powierzchni przypodłogowych przy oknach i w niecce komunikacyjnej.
- Mycie i dezynfekcja powierzchni dotykowych (np. poręcze).
- Mycie kantów oraz poręczy wewnątrz basenów – np. Randklar lub innym środkiem po uzgodnieniu z Kierownikiem ZPL

**Czynności wykonywane 1 x w tygodniu w poniedziałek w godz. od 22:00 do 6:00:**

- Mycie i dezynfekcja rynien / kratk przelewowych i skimerów – np. Randklar lub innym środkiem po uzgodnieniu z Kierownikiem ZPL

**SALA GIMNASTYCZNA + SZATNIE PRZYLEGŁE / POMIESZCZENIA ZABIEGOWE / WYPOCZYWALNIE:****Czynności wykonywane codziennie 1 x dziennie w godz. od 22:00 do 6:00 i zawsze w razie potrzeby:**

- Mycie kozetek.
- Mycie i dezynfekcja szafek ubraniowych dla pacjentów wewnątrz i z zewnątrz.
- Opróżnianie, mycie i dezynfekcja kubłów i wymiana worków na odpady.
- Mycie i polerowanie luster i przeszkleń w drzwiach.
- Mycie parapetów.
- Mycie i dezynfekcja umywalek, baterii, glazury, kafelek wokół umywalek.
- Mycie i dezynfekcja podajników i dozowników na mydło w płynie, środek dezynfekcyjny, ręczniki papierowe z zewnątrz (wewnątrz zawsze przed uzupełnieniem).
- Uzupełnianie mydła, ręczników papierowych.
- Mycie i dezynfekcja drzwi w strefie dotykowej.
- Mycie podłóg oraz powierzchni przypodłogowych przy oknach.
- Usuwanie kurzu i pajęczyn.

**Czynności wykonywane 1 x w tygodniu w godz. od 22:00 do godz. 6:00 i zawsze w razie potrzeby:**

- Mycie drzwi i futryn.

**Czynności wykonywane 1 x w miesiącu we WSZYSTKICH POMIESZCZENIACH PAWILONU I, II, III, IV, V ZPL, oraz w KORYTARZU:**

- Doczyszczanie podłóg i cokołów.
- Mycie grzejników.
- Oczyszczanie ścian i sufitów.
- Mycie wywietrzników, kratki wentylacyjnych i rur wentylacyjnych.
- Mycie kafelek / paneli.
- Mycie sprzętów do ćwiczeń, drabinek, krat w pomieszczeniach UGUL.

**Czynności wykonywane 1 x na kwartał (nie częściej niż co 3 miesiące) we WSZYSTKICH POMIESZCZENIACH PAWILONU I, II, III, IV, V ZPL, KORYTARZU ZPL:**

- Mycie lamp, punktów świetlnych i itp.
- Doczyszczanie sprzętów znajdujących się na tych powierzchniach

**Czynności wykonywane 2 x w roku, nie częściej niż co 6 miesięcy we wszystkich POMIESZCZENIACH PAWILONU I, II, III, IV, V ZPL, oraz w KORYTARZU ZPL, ŁĄCZNIE Z OKNAMI W SALI GIMNASTYCZNEJ, BASENIE WIELOSTRUMIENIOWYM I BASENIE SOLANKOWYM, oraz na indywidualne zlecenie zamawiającego nie częściej niż 1 x na kwartał.**

- Mycie okien + parapety wewnętrzne i zewnętrzne

**Czynności wykonywane 1 x w roku: MYCIE NIECKI BASENU SOLANKOWEGO I WIELOSTRUMIENIOWEGO po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Kierownikiem ZPL i zawsze w razie potrzeby na indywidualne zlecenie Zamawiającego nie częściej niż 1 x na kwartał.**

**Czynności dodatkowe dotyczące wszystkich pomieszczeń pawilonu I, II, III, IV, V ZPL, i korytarzy:**

- Przeprowadzanie dodatkowych dezynfekcji w sytuacji zagrożenia epidemiologicznego, zgodnie z procedurą, zaakceptowaną przez Zespół Kontroli Zakażeń Zakładowych,
- Doczyszczanie po robotach malarskich i remontach,
- Usuwanie zanieczyszczeń związanych z awariami urządzeń wodno – kanalizacyjnych itp.
- Po opuszczeniu pomieszczenia po jego posprzątaniu zgaszenie światła.

**Uwagi:**

- Utrzymywanie w czystości sprzętu do sprzątania oraz pomieszczeń wyznaczonych do jego przechowywania.
- Szczegółowy plan powierzchni przeznaczonych do sprzątania zaznaczono na planach obiektów.
- W przypadku zauważenia / stwierdzenia jakiejś usterki / nieprawidłowości należy to zgłaszać w Dziale Technicznym (nr tel. 20 – 27), oraz na Recepcji lub Portierni.

