

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TEMAT	ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO SKATEPARKU O PAS DO INLINE SKATINGU W TECHNOLOGII MONOLITYCZNEJ WRAZ Z UMOCNINIEM DWÓCH SKARP, STANOWIĄCE I ETAP ROZBUDOWY ISTNIEJĄCEGO SKATEPARKU PRZY UL. KOSSAKA/GERSONA W BYDGOSZCZY
ADRES INWESTYCJI	REJON UL. J.BRANDTA, J.KOSSAKA, W.GERSONA DZ. NR 14/2, OBR. 0088, JEDN. EWID. 0461010_1 BYDGOSZCZ
INWESTOR	MIASTO BYDGOSZCZ UL. JEZUICKA 1 85-105 BYDGOSZCZ
BRANŻA	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
FAZA	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
GŁÓWNY PROJEKTANT	mgr inż. arch. Mirosław Macioszek nr upr. MPOIA/090/2010
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Paweł Orlef nr upr. Rz/A-06/05

Kraków, grudzień 2020r.

Spis treści:

1. Przedmiot opracowania
2. Podstawa opracowania
3. Zakres opracowania
4. Lokalizacja
5. Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu
6. Opis projektowanego zagospodarowania terenu
7. Zestawienie powierzchni
8. Ochrona zabytków i krajobrazu
9. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę
10. Wpływ inwestycji na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie
11. Zagospodarowania mas ziemnych
12. Dostępność dla osób niepełnosprawnych
13. Warunki ochrony p.poż.
14. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego
15. Zgodność inwestycji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz podstawowymi wymaganiami technicznymi.
16. Obszar oddziaływania obiektu
17. Uwagi końcowe

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu do projektu pn.: „Rozbudowa istniejącego skateparku o pas do inline skatingu w technologii monolitycznej wraz z umocnieniem dwóch skarp, stanowiące I etap rozbudowy istniejącego skateparku przy ul. Kossaka/Gersona w Bydgoszczy”.

2. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem;
- mapa sytuacyjno - wysokościowa w skali 1:500 z klauzulą aktualności;
- ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała nr LXVI/1262/06 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Górzyskowo-Gersona” w Bydgoszczy);
- zakres rzeczowy zadania;
- wizja lokalna;
- aktualne normy i przepisy budowlane.

3. Zakres opracowania

Inwestycja, polegająca na rozbudowie istniejącego skateparku przebiegać będzie dwuetapowo.

Projektowany zakres prac, wskazany w pierwszym etapie inwestycji i ujęty w niniejszym opracowaniu przewiduje:

- Splantowanie i oczyszczenie istniejącego terenu, przygotowanie go pod wykonanie projektowanych obiektów i nawierzchni;
- Wytyczenie projektowanego nowego fragmentu płyty skateparku;
- Roboty ziemne – wyprofilowanie podłoża oraz zagęszczenie warstw podbudowy pod projektowane nawierzchnie;
- Wykonanie warstw podbudowy z kruszywa łamanego oraz piasku stabilizowanego cementem;
- Wykonanie płyty żelbetowej oraz przeszkód betonowych wraz z ich wykończeniem i przystosowaniem do jazdy na deskorolkach;
- Wzmocnienie fragmentów skarp wokół istniejącego fragmentu skateparku poprzez zabetonowanie, mające na celu zapobieganie postępującej degradacji nasypów wokół obiektu;
- Humusowanie i obsianie trawą proj. trawników oraz terenu przyległego w niezbędnym zakresie;
- Uporządkowanie terenu.

W drugim etapie inwestycji przewiduje się dalszą rozbudowę skateparku o kolejny fragment, zlokalizowany w północno-zachodniej części – prace będą realizowane według odrębnej dokumentacji projektowej i odrębnego postępowania administracyjnego.

4. Lokalizacja

Teren inwestycji znajduje się w Bydgoszczy, w rejonie ulic: J. Kossaka, J. Brandta oraz W. Gersona, na działce nr 14/2, obręb 0088, jednostka ewidencyjna 046101_1 Bydgoszcz. Teren inwestycji znajduje się w Parku rekreacji sportowej, w bliskim sąsiedztwie placu zabaw, psiego wybiegu i siłowni na wolnym powietrzu. Skatepark, którego rozbudowa jest

przedmiotem niniejszego opracowania, stanowi dopełnienie lokalnego terenu rekreacyjnego dla mieszkańców osiedla Górzyskowo.

5. Opis stanu istniejącego zagospodarowania terenu

5.1. Charakterystyka terenu

Projektowany obiekt znajduje się na działce nr 14/2 obręb 0088, jedn. ewid. 0461010_1 Bydgoszcz w rejonie ul. J. Kossaka, J. Brandta, W. Gersona w miejscowości Bydgoszcz. Działka posiada kształt wydłużonego wieloboku, z nieznacznym spadkiem terenu w kierunku południowo-wschodnim. Działka 14/2 zlokalizowana jest w Parku rekreacyjnym na osiedlu Górzyskowo.



Lokalizacja obszaru opracowania

Teren inwestycji znajduje się w Parku rekreacji sportowej, w bliskim sąsiedztwie placu zabaw, psiego wybiegu i siłowni na wolnym powietrzu. Sam park sąsiaduje ponadto od strony z cmentarzem parafialnym (ul. Kossaka) oraz zabudową jedno- i wielorodzinną od strony wschodniej i południowej.

Teren objęty opracowaniem znajduje się w granicy obszaru objętego Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała nr LXVI/1262/06 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Górzyskowo-Gersona” w Bydgoszczy).

Teren znajduje się w obszarze symbolu: 5US – tereny usług sportu i rekreacji.

Teren ten nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej, ani w strefie form ochrony przyrody.

5.2. Komunikacja

Obszar inwestycji znajduje się na miejskich terenach zielonych, w kompleksie rekreacyjno-sportowo-wypoczynkowym, na terenie Parku rekreacyjnego.

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Kossaka od strony północno-

zachodniej, ul. Gersona od strony południowej) poprzez sieć alejek pieszo-rowerowych.

5.3. Istniejąca zabudowa

Na terenie objętym zakresem opracowania brak jest jakichkolwiek obiektów kubaturowych.

5.4. Zadrzewienie

Teren przeznaczony pod inwestycję porośnięty jest w niewielkim stopniu drzewami wysokimi w dobrym stanie fitosanitarnym oraz roślinnością trawiastą.

Na obszarze objętym opracowaniem nie występują drzewa przeznaczone do wycinki ani relokalizacji.

5.5. Uzbrojenie techniczne

Przez teren inwestycji przebiegają sieci wodociągowa, kanalizacyjna oraz elektryczna.

Projektowana rozbudowa skateparku nie ingeruje ani nie zmienia istniejącego uzbrojenia technicznego.

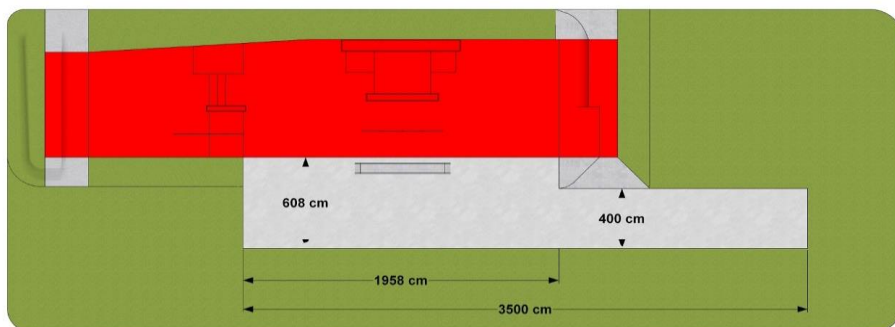
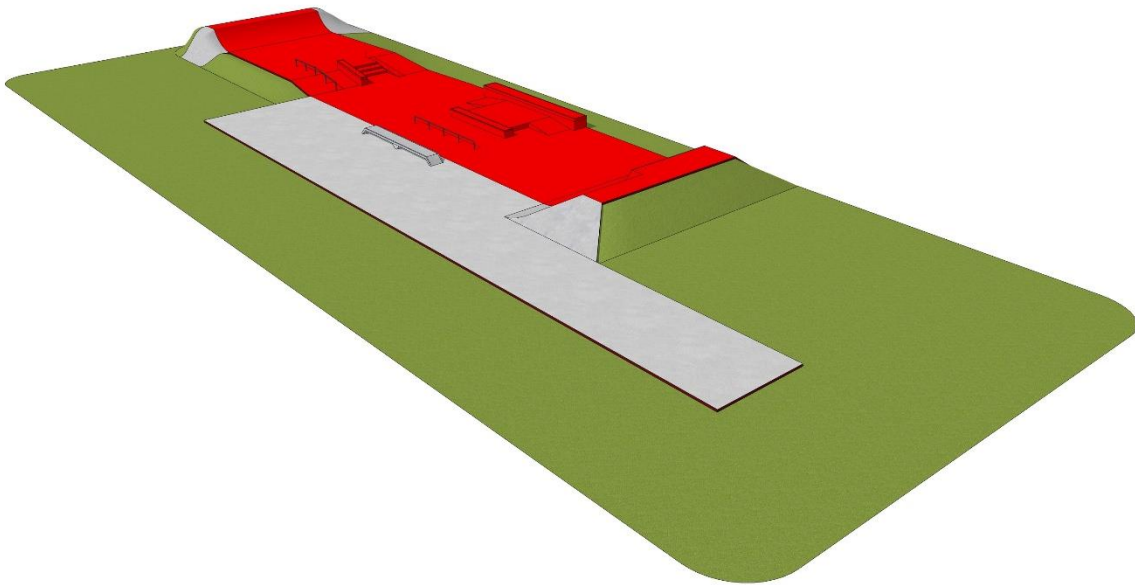
6. Opis projektowanego zagospodarowania terenu

6.1. Charakterystyka obiektu

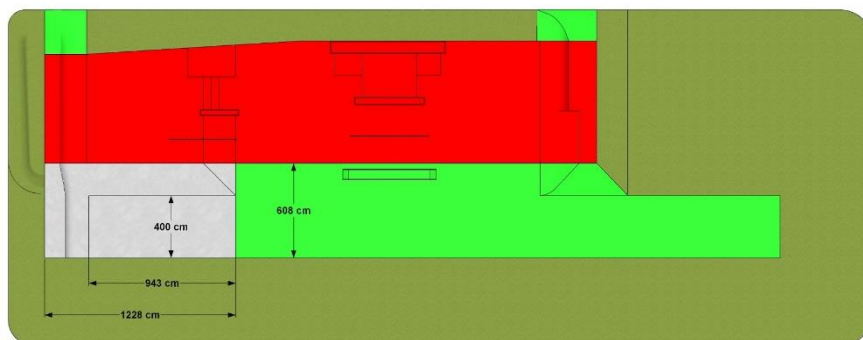
Inwestycja, polegająca na rozbudowie istniejącego skateparku, podzielona została na dwa etapy, a niniejsze opracowanie dotyczy się pierwszego etapu rozbudowy – budowę płyty żelbetowej (zgodnie z załącznikiem graficznym w dalszej części opracowania) oraz umocnieniem (zabetonowaniem) dwóch fragmentów skarp. Kolejny etap inwestycji (dalsza rozbudowa płyty skateparku) – poza zakresem niniejszego opracowania, wg odrębnej dokumentacji projektowej oraz wg odrębnego postępowania administracyjnego.

W I etapie projektu przewidziano rozbudowę istniejącego skateparku w technologii betonowej – monolitycznej na terenie zielonym. Projektowana płyta żelbetowa posiada spadki ułatwiające płynną jazdę na deskorolkach i rolkach oraz umożliwiające odprowadzenie wód opadowych teren nieutwardzony w granicach działki Inwestora, przy wykorzystaniu spadków poprzecznych i podłużnych płyty skateparku. Połączenie istniejącej oraz projektowanej płyty zostanie rozwiązane przy wykorzystaniu tzw. dyblowania – w istniejącą płytę zostaną wklejone pręty gładkie, których średnica, długość i rozstaw uzależnione są od grubości nawierzchni i obciążenia. Planowane jest ponadto zabezpieczenie istniejących skarp wokół istniejącej części poprzez zabetonowanie w technologii torkretowania wskazanych fragmentów, aby uniknąć osypywania się mas ziemnych wokół skateparku.

W razie konieczności uwzględniono obsianie trawą i uzupełnienie istniejących trawników w terenie przyległym w zakresie niezbędnym do uporządkowania i przywrócenia odpowiedniego stanu istniejącym terenom zielonym. Szczegółową lokalizację poszczególnych elementów zagospodarowania przedstawiono na rysunku Z-1.1 *Projekt zagospodarowania terenu* w części rysunkowej opracowania.



Wizualizacja poglądowa rozbudowy skateparku – etap 1 inwestycji



Wizualizacja poglądowa rozbudowy skateparku – etap 1 inwestycji (kolor zielony) + etap 2 inwestycji (kolor popielaty); istniejąca płyta skateparku oznaczona kolorem czerwonym

Rozbudowany fragment płyty skateparku w etapie I został zaprojektowany w odległości 6,20 m (najkrótszy wymiar) od północno-zachodniej granicy działki. Najbliższe obiekty (zabudowa mieszkaniowa po południowej stronie opracowania) znajdują się w odległości ok. 54 m od projektowanej rozbudowy płyty skateparku.

Obiekt (nowy fragment płyty) ma w przybliżeniu wymiary 35 m na 6,08/4m. Wokół płyty przewiduje się uzupełnienie istniejących trawników.

6.2. Komunikacja

Obszar inwestycji znajduje się na miejskich terenach zielonych, w kompleksie rekreacyjno-sportowo-wypoczynkowym, na terenie Parku rekreacyjnego.

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej poprzez sieć alejek pieszo-rowerowych.

6.3. Nawierzchnie

Projektowana nawierzchnia skateparku - betonowa – wykonana jako posadzka przemysłowa o grubości minimum 15 cm z betonu C30/37, hydrotechnicznego W8, mrozoodporność F150, zbrojona siatką z prętów średnicy 8 mm o oczkach 15x15 cm, zacierana na gładko, zabezpieczona preparatem do pielęgnacji betonu.

Płyta żelbetowa:

- powierzchnia zatarta mechanicznie,
- beton C30/37 zbrojony siatką z prętów Ø8 mm o oczkach 15x15mm hydrotechniczny W8, mrozoodporny F150, gr. 15cm, zacierany na gładko, zabezpieczony preparatem do pielęgnacji betonu,
- warstwa z kruszywa łamanego, gr. 20 cm – frakcje 0-31,5mm stabilizowana mechanicznie,
- warstwa z kruszywa łamanego, gr. 20 cm – frakcje 31,5-63,0mm stabilizowana mechanicznie
- warstwa z piasku stabilizowana cementem, gr. 20 cm, $R_m=2,5$ MPa
- grunt nośny.

W przypadku naruszenia podczas prowadzonych prac istniejących nawierzchni, należy je odtworzyć w dowiązaniu do istniejącego układu, za zachowaniem istniejącej technologii.

6.3. Zieleń

Projektowany zakres prac nie koliduje ani nie ingeruje w istniejącą zielen.

W razie konieczności należy uzupełnić istniejący trawnik w zakresie niezbędnym do uporządkowania przyległego terenu oraz przywrócenia jego odpowiedniego stanu po wykonaniu prac budowlanych. Gatunek trawy należy dostosować do traw występujących w rejonie planowanej inwestycji.

Prace związane z wykonaniem i pielęgnacją trawników:

- Splantowanie i przygotowanie terenu
- Wysiew nasion metodą ręczną, rzutową
- Lekkie grabienie i wyrównanie powierzchni
- Usuwanie chwastów przy użyciu herbicydów kontaktowych (w przypadku oprysku 2 – 3 dni przed koszeniem)
- Wertykulacja (cięcie darni – zapobieganie filcowaniu)

- Aeracja (napowietrzanie)
- Nawożenie – dawka nawozu średnio ok 20 – 30 g/m², należy ściśle przestrzegać wskazań producenta
- Koszenie

Wszystkie obiekty zieleni pozostające na terenie realizowanej inwestycji, należy zabezpieczyć na czas trwania budowy. Wszelkie konieczne prace ziemne w pobliżu drzew i krzewów wykonywać zgodnie z zapisami art. 82 ust. 1, 1a Ustawy o ochronie przyrody z 2004 r., z późniejszymi zmianami.

- Wszelkie prace budowlane w zasięgu koron drzew powinny być prowadzone ręcznie
- Prace w obrębie korzeni przeprowadzać tylko sposobem ręcznym, nie odcinać korzeni szkieletowych, stosować specjalne ekrany zabezpieczające
- W przypadku odsłonięcia systemu korzeniowego drzew należy czasowo (na czas trwania prac) osłonić korzenie jutą lub agrowłókniną zabezpieczając je przed nadmiernym wysuszeniem (np. polewać wodą).
- W okresie zimy należy chronić odkryte korzenie przed przemarzeniem suchymi matami słomianymi.
- Pnie drzew należy zabezpieczyć otuliną z desek o wysokości nie mniej niż 150 cm. Dolna część desek powinna opierać się na podłożu; oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą co 40-60 cm w minimum trzech miejscach tak aby deski ściśle przylegały do pnia. Zamiast desek można zastosować maty słomiane, folię pęcherzykową lub jutę.
- Nie należy składować materiałów chemicznych i budowlanych na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzew
- Naruszone poprzez kopanie korzenie drzew należy obciąć fachowo i zabezpieczyć środkiem grzybobójczym.
- Nie należy dopuszczać do obsypywania pni ziemią z wykopu;
- Należy ograniczać skutki posuszy poprzez: wykonywanie krótkich odcinków wykopów; prowadzenie robót poza sezonem wegetacyjnym; podlewanie drzew i krzewów, których uszkodzenie oszacowano na większe niż 30%; zraszanie koron drzew przy bardzo niesprzyjających warunkach meteorologicznych.

6.4. Uzbrojenie techniczne

Projektowana rozbudowa skateparku nie koliduje ani nie ingeruje w istniejące uzbrojenie terenu na terenie przedmiotowej działki.

Na zbliżeniach do istniejącego uzbrojenia technicznego, prace ziemne należy prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. Przed przystąpieniem do docelowych prac należy wykonać przekopy kontrolne.

7. Zestawienie powierzchni

Powierzchnia działki nr 14/2:	3283,00	m ²
Istniejąca powierzchnia zabudowy działki:	0,00	m ²
Projektowana powierzchnia zabudowy działek:	0,00	m ²
Powierzchnia nawierzchni utwardzonych w stanie istniejącym:		
Powierzchnia dojeżdżalnic utwardzonych:	566,30	m ²
Powierzchnia istniejącego skateparku:	270,60	m ²
Powierzchnia projektowanej rozbudowy skateparku w I etapie:	190,45	m ²
Powierzchnia projektowanych wzmocnień skarp:	15,00	m ²
Projektowana sumaryczna powierzchnia nawierzchni utwardzonych:	1042,35	m ²
Powierzchnia biologicznie czynna w stanie istniejącym:	2446,10	m ²

Co stanowi 74,50% powierzchni biologicznie czynnej

Projektowana powierzchnia biologicznie czynna: 2240,65 m²

Co stanowi 68,25 % powierzchni biologicznie czynnej.

Zgodnie z (§10 pkt 5) lit.c) Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej określony został na 30% - warunek spełniony.

8. Ochrona zabytków i krajobrazu

Teren objęty opracowaniem nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

9. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę

Obszar opracowania nie znajduje się w obszarze eksploatacji górniczej i nie podlega szkodom górnictwom.

10. Wpływ inwestycji na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania istniejącego obiektu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi. Teren przewidziany pod przedmiotową inwestycję nie znajduje się w strefie form ochrony przyrody.

Najbliższe obszary chronione:

Natura 2000 Obszary Specjalnej Ochrony

- | | | |
|--|-----------|-----------|
| – Dolina Środkowej Noteci i Kanału Bydgoskiego | PLB300001 | – 6,91 km |
| – Dolina Dolnej Wisły | PLB040003 | – 9,69 km |

Natura 2000 Specjalne Obszary Ochrony

- | | | |
|-----------------------------------|-----------|-----------|
| – Dolina Noteci | PLH300004 | – 7,07 km |
| – Równina Szubińsko - Łabiszyńska | PLH040029 | – 7,87 km |

11. Zagospodarowanie mas ziemnych

Masy ziemne wydobyte w trakcie prac budowlanych zostaną wykorzystane na terenie przedmiotowej działki. W przypadku braku możliwości ich wykorzystania zostaną wywiezione do przeznaczonego na ten cel i posiadającego stosowne uprawnienia składowiska.

12. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Cały obszar inwestycji jest dostępny bezpośrednio z istniejących ciągów komunikacyjnych. W projekcie nie przewiduje się budowy jakichkolwiek stopni ani innych barier mogących stanowić przeszkodę dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

13. Warunki ochrony p.poż.

Projekt w żaden sposób nie zmienia istniejącego układu dróg dojazdowych do innych obiektów nie wpływa zatem na ich ochronę pożarową.

14. Kategoria geotechniczna obiektu budowlanego.

Zgodnie Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – prawo budowlane (dz. u. z 2010 r. nr 243, poz. 1623, z późn. zm.2)) należy przyjąć, że w podłożu

projektowanego obiektu panują proste warunki gruntowo - wodne, a projektowany obiekt należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

15. Zgodność inwestycji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz podstawowymi wymaganiami technicznymi.

Obiekt będący przedmiotem niniejszego opracowania znajduje się na terenie usług sportu i rekreacji oraz zieleni urządzonej, oznaczonym na rysunku planu symbolem 5US. Przedmiotowy obiekt pełni funkcję sportowo-rekreacyjną, czym spełnia zapisy MPZP w zakresie przeznaczenia terenu (§10 pkt 1)).

MPZP, nakazuje urządzenie minimum 30% działki jako powierzchnię biologicznie czynną. Projektowana powierzchnia biologicznie czynna działki stanowi 68,25% powierzchni działki, czym spełnia zapisy MPZP (§10 pkt 5) lit.c).

Zgodnie z §10 pkt 5) lit.f zapewniono miejsca parkingowe w granicach terenu 5US, przeznaczone do użytkowania dla całego kompleksu sportowo-rekreacyjnego na danym terenie.

Projektowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała nr LXVI/1262/06 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Górzyskowo-Gersona” w Bydgoszczy);).

Projektowana inwestycja spełnia podstawowe wymagania dotyczące warunków technicznych i nie narusza obowiązujących przepisów a projektowany obiekt budowlany spełnia wymagania podstawowe określone w art. 5 ustawy Prawo budowlane:

- Bezpieczeństwo konstrukcji – urządzenia zaprojektowano tak aby obciążenia mogące na nie działać w trakcie budowy i użytkowania nie prowadziły do jego zniszczenia, przemieszczeń i odkształceń o niedopuszczalnej wielkości, zniszczenia na skutek wypadku w stopniu nieproporcjonalnym do jego przyczyny; Konstrukcja odpowiada Polskim Normom dotyczącym projektowania i obliczania konstrukcji;
- Bezpieczeństwo pożarowe – nie dotyczy;
- Bezpieczeństwo użytkowania – urządzenia zaprojektowano w sposób niestwarzający niemożliwego do zaakceptowania ryzyka wypadków w trakcie użytkowania;
- Odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochrony środowiska – Zakres projektowanych prac nie zmienia warunków oddziaływania istniejącego obiektu na środowisko, budynki sąsiednie i zdrowie ludzi. Teren przewidziany pod przedmiotową inwestycję nie jest położony w granicach obszarów chronionych;
- Ochrona przed hałasem i drganiami – nie dotyczy;
- Odpowiednia charakterystyka energetyczna budynku oraz racjonalizacja użytkowania energii – nie dotyczy.

16. Obszar oddziaływania obiektu

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - Dz.U. 2020 poz. 1333;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz.U. 2019 poz. 1065;
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne - Dz.U. 2020 poz. 310;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska Dz.U. 2020 poz. 1219;

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wpływa na zacienianie działek sąsiednich. Ze względu na zakładane użytkowanie obiektu przedmiotowa inwestycja nie zakłada

powstawania odpadów przemysłowych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie. Przedmiotowa inwestycja nie zakłada powstawania ścieków technologicznych, mogących negatywnie oddziaływać na środowisko i działki sąsiednie, zdefiniowanych na podstawie Ustawy z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne. Rozwiązania techniczne, usytuowanie obiektu oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego.

Określenie obszaru oddziaływania obejmuje obszar opracowania inwestycji, działkę nr 14/2.

17. Uwagi końcowe.

- Wszelkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do użytkowania w Polsce, w szczególności winny spełniać wymogi określone przepisami przeciwpożarowymi i sanitarnymi;
- Prace wykonywać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania I Odbioru Robót Budowlanych;
- Jakość oraz standard prac budowlanych i wykończeniowych musi odpowiadać Polskim Normom;
- Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
W razie stwierdzenia niezgodności – skontaktować się z projektantem;
- Rysunki rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.
- Obowiązują uwagi zawarte na rysunkach;
- Przedstawione w projekcie rozwiązania materiałowe można zamienić na inne o podobnych parametrach i właściwościach technicznych po uprzedniej zgodzie Inwestora;

Opracował
arch. Mirosław Macioszek

II / 2 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Część rysunkowa

Spis rysunków

	Kopia mapy do celów projektowych	1:500
Z – 1.1	Projekt zagospodarowania terenu	1:500