

Rzeszów, 16.11.2022r.

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
(zwana dalej SWZ)

**w postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie art. 275 pkt 1 (trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – dalej Pzp na:**

**wykonanie robót budowlanych w ramach zadania  
pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie” na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie**

**mjr Konrad Łożański**  
**zatwierdzam**

(Podpis kierownika zamawiającego lub osoby upoważnionej)

ZNAK SPRAWY: 2232/13/TP/22

---

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

**Użyte w Specyfikacji Warunków Zamówienia terminy mają następujące znaczenie:**

1. Zamawiający – należy przez to rozumieć Zakład Karny w Rzeszowie, który prowadzi niniejsze postępowanie w swoim imieniu i na swoją rzecz;
2. Wykonawca – należy przez to rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.
3. SWZ – należy przez to rozumieć niniejszą Specyfikację Warunków Zamówienia, składającą się z dokumentów opracowanych przez Zamawiającego oraz innych opracowań, do których Zamawiający się odwołuje, tworzących funkcjonalną całość, które wraz z ogłoszeniem o zamówieniu oraz przepisami ustawy PZP wyznaczają całościowo warunki zamówienia.
4. Ustawie PZP – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.).
5. RODO – rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).

Wszystkie określenia, o ile nie zostały zdefiniowane odrębnie w niniejszej SWZ, należy rozumieć zgodnie z przepisami ustawy PZP oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Określenia, które nie zostały zdefiniowane w przepisach ustawy PZP oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie, należy rozumieć zgodnie z przepisami właściwych w danym zakresie aktów prawnych.

**ROZDZIAŁ I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO, NUMER TELEFONU, ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ, STRONA INTERNETOWA PROWADZONEGO POSTĘPOWANIA ORAZ ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIANE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

**ZAKŁAD KARNY W RZESZOWIE 35 – 322 RZESZÓW, UL. ZAŁĘSKA 76**

REGON: 000590467 NIP: 8131452600

Adres poczty elektronicznej: zk\_rzeszow@sw.gov.pl

tel.: 17 858 07 00 faks: 17 853 54 20

Godziny urzędowania: 7:30 – 15:30 od poniedziałku do piątku

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści niniejszej specyfikacji warunków zamówienia („SWZ”) oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: [https://platformazakupowa.pl/pn/zk\\_rzeszow](https://platformazakupowa.pl/pn/zk_rzeszow)

## **ROZDZIAŁ II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp.
2. Postępowanie jest prowadzone zgodnie z zasadami przewidzianymi dla zamówień klasycznych o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych.
3. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej SWZ), stosuje się zapisy ustawy Prawo zamówień publicznych, aktów wykonawczych wydanych na podstawie ustawy oraz Kodeksu Cywilnego.
4. W sprawie żądanych dokumentów stosuje się rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U z dnia 30 grudnia 2020 r. poz. 2415).
5. Zamawiający informuje, o możliwości unieważnienia postępowania na podstawie art. 257 ustawy Pzp. Zgodnie z art. 257 Ustawy Pzp Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

## **ROZDZIAŁ III. INFORMACJE OGÓLNE**

### **1. Podwykonawstwo**

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
- 2) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
- 3) Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.
- 4) Brak wskazania w formularzu oferty zamiaru powierzenia części zamówienia podwykonawcy lub brak podania nazwy firm podwykonawców, będzie oznaczało, że Wykonawca zamierza osobiście wykonać zamówienie.
- 5) Powierzenie części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie zamówienia.
- 6) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty budowlane lub dostawy lub usługi, które wykona przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców

oraz odpowiada za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.

7) Sposób postępowania w przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom zawarty został we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SWZ. Umowa o podwykonawstwo zawierana jest w formie pisemnej, musi mieć charakter umowy odpłatnej. Przedmiotem umowy o podwykonawstwo na roboty budowlane może być realizacja świadczenia wchodzącego w skład opisu przedmiotu niniejszego zamówienia, a także realizacja takiego świadczenia, które służy wykonaniu przedmiotu zamówienia.

## 2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja)

W takim przypadku:

- Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.
- Wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
- Jeżeli jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
- Niedopuszczalna jest sytuacja, kiedy Wykonawca składa jedną ofertę samodzielnie, drugą zaś wspólnie z innymi Wykonawcami. Dotyczy to również sytuacji, kiedy Wykonawca ubiega się o zamówienie jako uczestnik dwóch konsorcjów.
- W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w ROZDZIALE VII. pkt. 1 ust. 1.1. składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

## 3. Wizja lokalna

Zamawiający **nie przewiduje** obowiązku odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej.

Każdy z Wykonawców może dokonać wizji lokalnej po uprzednim zgłoszeniu osobie uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami (wskazanej w SWZ) takiego zamiaru. Wizja lokalna ma charakter pomocniczy dla Wykonawców, którzy na tej podstawie mogą samodzielnie ustalić stan faktyczny terenu budowy oraz zapoznać się z warunkami wykonania zamówienia. Uczestnictwo i ustalenia dokonane w wizji lokalnej nie zastępują opisu przedmiotu zamówienia.

## 4. Podział zamówienia na części

Zamawiający **nie dokonał podziału zamówienia na części**. Tym samym Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych, o których mowa w art. 7 pkt 15 ustawy Pzp.

Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części ze względu na charakter zadania oraz w celu zapewnienia ciągłości realizacji robót budowlanych.

Zamówienie składa się z jednego zadania (części) stanowiącej odpowiednio **załącznik nr 1 (formularz ofertowy) do SWZ**.

**ZADANIE I** – wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie” na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w zakresie zamówienia według wzoru stanowiącego odpowiednio **załącznik nr 1 (formularz ofertowy) do SWZ**. Złożenie większej liczby ofert na zadanie (część) spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

## 5. Oferty wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości, złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszej SWZ.

## 6. Pozostałe informacje:

Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.

Zamawiający **nie przewiduje** zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający **nie przewiduje** aukcji elektronicznej.

Zamawiający **nie przewiduje** możliwość udzielenia zamówień na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy PZP, zamówienia te polegać będą na powtórzeniu usług podobnych do usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia.

Zamawiający **nie przewiduje** rozliczenia w walutach obcych.

Zamawiający **nie przewiduje** zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.**

Zamawiający **nie przewiduje** prowadzenia negocjacji.

## 7. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ

1) Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 ustawy, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 ustawy.

2) Odwołanie przysługuje na:

- a) onieźgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- b) ozaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4) Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej bądź 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż elektroniczny.

5) Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6) Odwołanie w przypadkach innych niż określone w ust. 4 i 5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

7) Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1041 z późn. zm.)

## 8. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

- 1) Zamawiający oświadcza, że spełnia wymogi określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.) – dalej: RODO – tym samym dane osobowe podane przez Wykonawcę będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz zgodnie z przepisami krajowymi.
- 2) Dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie” na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie.**
- 3) Odbiorcami przekazanych przez Wykonawcę danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z art. 74 oraz art. 78 ustawy Pzp, a także art. 6 ustawy z 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
- 4) Dane osobowe Wykonawcy zawarte w protokole postępowania będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
- 5) **Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 13 ust. 1 i 2 RODO, znajduje się w załączniku nr 1 do SWZ.**
- 6) Zamawiający nie planuje przetwarzania danych osobowych Wykonawcy w celu innym niż cel określony w lit. b powyżej. Jeżeli administrator będzie planował przetwarzać dane osobowe w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane (tj. cel określony w lit. b powyżej), przed takim dalszym przetwarzaniem poinformuje on osobę, której dane dotyczą, o tym innym celu oraz udzieli jej wszelkich innych stosownych informacji, o których mowa w art. 13 ust. 2 RODO.
- 7) Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalnoprawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.  
Należą do nich obowiązki informacyjne z:
  - art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.
  - art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane wykonawca przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego.
- 8) W celu zapewnienia, że Wykonawca wypełni ww. obowiązki informacyjne oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem w postępowaniu, Wykonawca składa oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO – **treść oświadczenia została zawarta w załączniku nr 1 do SWZ.**
- 9) Zamawiający informuje, że:
  - Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO (dane osobowe dotyczące wyroków skazujących i czynów zabronionych), w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp, do upływu terminu na ich wniesienie.
  - Udostępnianie protokołu i załączników do protokołu ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem tych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (tj. danych osobowych ujawniających pochodzenie rasowe lub etniczne, poglądy polityczne, przekonania religijne lub światopoglądowe, przynależność do związków zawodowych oraz przetwarzania danych genetycznych, danych biometrycznych w celu jednoznacznego zidentyfikowania osoby fizycznej lub

danych dotyczących zdrowia, seksualności lub orientacji seksualnej tej osoby), zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

- W przypadku korzystania przez osobę, której dane osobowe są przetwarzane przez Zamawiającego, z uprawnienia, o którym mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO (związanych z prawem Wykonawcy do uzyskania od administratora potwierdzenia, czy przetwarzane są dane osobowe jego dotyczące, prawem Wykonawcy do bycia poinformowanym o odpowiednich zabezpieczeniach, o których mowa w art. 46 RODO, związanych z przekazaniem jego danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej oraz prawem otrzymania przez Wykonawcę od administratora kopii danych osobowych podlegających przetwarzaniu), Zamawiający może żądać od osoby występującej z żądaniem wskazania dodatkowych informacji, mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
- Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia, o którym mowa w art. 16 RODO (z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych), nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników.
- W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
- W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia 2016/679.

#### **ROZDZIA IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie”** na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ w postaci:
  - Projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany wraz z decyzją pozwolenie na budowę Nr 621/2022 z dn. 07.11.2022 r.
  - Projekt wykonawczy – branża: budowlana, sanitarna, elektryczna,
  - Specyfikacje techniczne: STWiORB, specyfikacja wykończenia wnętrz, specyfikacja wyposażenia,
  - Przedmiary robót.

W ramach ww. dokumentacji projektowej, Zamawiający udostępnia przedmiary robót sporządzone dla poszczególnych branż, które należy traktować jedynie jako materiały pomocnicze, mające ułatwić prawidłowe obliczenie ryczałtowej ceny oferty w sposób opisany w SWZ.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych wraz z dostawą pierwszego wyposażenia pomieszczeń, w tym: zabudowa meblowa i sprzęt sportowy oraz uzyskaniem na rzecz Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenie na użytkowanie obiektu wraz z dopełnieniem wszelkich formalności z tym związanych.

3. Nazwy i kody według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
  - 45210000-2 – Roboty budowlane w zakresie budynków
  - 45216113-9 – Roboty budowlane w zakresie budynków więziennych
  - 45300000-2 – Roboty instalacyjne w budynkach
  - 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
  - 45421100-5 – Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
  - 37440000-4 – Sprzęt do ćwiczeń fizycznych

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określa:
  - opis przedmiotu zamówienia.
  - projektowane postanowienia umowy – **załącznik nr 4 do SWZ.**
5. Dokumentacja projektowa inwestycji znajduje się pod niżej podanym linkiem: **<https://we.tl/t-vQcTQgy2T4>**
6. Zamawiający **zastrzega** możliwość ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.
  - 1) Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp Zamawiający zastrzega, że o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, mający status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz inni wykonawcy, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych, tj.: osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny wykonawczy (Dz.U. z 2021 r. poz. 53 i 472), mających trudności w integracji ze środowiskiem.
  - 2) Zamawiający określa minimalny procentowy wskaźnika zatrudnienia osób należących do kategorii osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2021 r. poz. 53 ze zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem, nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki o których mowa powyżej.
    - a) Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia spełnią warunek, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt. 5 tylko w przypadku, gdy każdy z Wykonawców osobo wykaże, że co najmniej 30 % zatrudnianych przez niego pracowników stanowią osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych.
  - 3) Zgodnie z art. 164-167a Kkw, Zamawiający poprzez zwrot „zwalnianych z zakładów karnych” rozumie, osoby pozbawione wolności w okresie na 6 miesięcy przed planowanym zwolnieniem z zakładu karnego/aresztu śledczego w związku z końcem kary bądź przewidywanym warunkowym zwolnieniem do dnia zwolnienia.
  - 4) Zgodnie z warunkami określonymi w ust. 1, oferta Wykonawcy posiadającego procentowy wskaźnik zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych poniżej 30%, zostanie odrzucona.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wskaże na formularzu ofertowym (stanowiącym ofertę Wykonawcy), że procentowy wskaźnik zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny wykonawczy (Dz.U. z 2021 r. poz. 53 i 472), mających trudności w integracji ze środowiskiem, na dzień złożenia oferty jest nie mniejszy niż 30% osób zatrudnionych u wykonawcy albo w jego jednostce, która będzie realizowała zamówienie.

**UWAGA:**

W przypadku wątpliwości, Zamawiający w celu potwierdzenia powyższego będzie żądał dokumentów lub oświadczeń potwierdzających:

- 1) status wykonawcy jako zakładu pracy chronionej lub spółdzielni socjalnej lub dokumentów potwierdzających prowadzenie przez wykonawcę lub przez jego wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie, działalności, której głównym celem jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych;
- 2) procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w ust. 1, zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej, spółdzielnie socjalne lub wykonawcę lub jego wyodrębnioną organizacyjnie jednostkę, która będzie realizowała zamówienie – oświadczenie Wykonawcy w zakresie struktury zatrudnienia – **załącznik nr 5 do SWZ.**



7. Zamawiający **nie wymaga** zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 Ustawy.
8. Zamawiający **wymaga** zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp. Zgodnie z art. 96 ust. 2 pkt 2 lit. f ustawy Pzp, Zamawiający określa następujące zasady, związane z realizacją przedmiotowego zamówienia obejmujące aspekty społeczne dotyczące zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2021 r. poz. 53), mających trudności w integracji ze środowiskiem.
- 1) Wykonawca przyjmując do realizacji zamówienie zobowiązuje się zatrudnić/oddelegować przy wykonywaniu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą osobę / osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych lub aresztów śledczych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. poz. 557, z późn. zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem.
  - 2) W przypadku, gdy Wykonawca w Formularzu ofertowym oświadczy, że zatrudni osobę lub osoby pozbawione wolności/ zwalniane z zakładów karnych, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zatrudnił na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania zadeklarowaną w ofercie ilość osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładu karnego/aresztu śledczego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania orzeczenia lekarskiego o braku przeciwwskazań zdrowotnych do podjęcia pracy na określonym stanowisku.
  - 3) Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania zadeklarowanej w ofercie ilość osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładu karnego/aresztu śledczego będzie wymagany od Wykonawcy od dnia przekazania terenu budowy.
  - 4) W celu weryfikacji zatrudnienia Wykonawca do 7 dnia każdego miesiąca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania zadeklarowanej w ofercie ilość osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładu karnego/aresztu śledczego.
  - 5) Oświadczenie, o którym mowa w pkt 4 powinno zawierać określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie ilości osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
  - 6) W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu, oświadczenia Wykonawcy o którym mowa w ust. 5, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej określonej we wzorze umowy w § 12 ust. 3.
  - 7) Z tytułu niespełnienia obowiązku wynikającego z ust. 1 i ust. 2 Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej określonej we wzorze umowy w § 17 ust. 4.
  - 8) Podstawowe informacje, zasady i korzyści płynące z zatrudniania osób pozbawionych wolności:
    - przedsiębiorcy mogą zatrudniać skazanych odpłatnie na zasadzie skierowania do pracy. Oznacza to, że nie ma obowiązku zawierania indywidualnych umów o pracę. Dokumentację osobową zakładu i prowadzi administracja zakładu karnego.
    - skazani zgłaszani są do ZUS z kodem ubezpieczenia: 080000 (nie odprowadza się składki zdrowotnej, nie ma potrzeby wypłacania zasiłku chorobowego za okres przebywania skazanego na zwolnieniu lekarskim).
    - pracodawca odprowadza jedynie składki ZUS: emerytalne, rentowe, i wypadkowe (obowiązujące w danym zakładzie pracy).
    - wynagrodzenie naliczane jest proporcjonalnie do faktycznie przepracowanych godzin bez względu na powody nieobecności.
    - w stosunku do skazanych zatrudnionych na podstawie skierowania do pracy nie stosuje się przepisów prawa pracy, z wyjątkiem przepisów dotyczących czasu pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.
    - z tytułu kosztów zatrudnienia osób pozbawionych wolności przedsiębiorca otrzymuje zwrot w wysokości 35% wynagrodzeń brutto (tzw. ryczałt).

- skazanemu zatrudnionemu odpłatnie na podstawie skierowania do pracy przysługuje po roku nieprzerwanej pracy, w czasie odbywania kary pozbawienia wolności urlop przez okres 14 (a nie 26) dni roboczych, z zachowaniem prawa do wynagrodzenia.
9. Zamawiający nie przewiduje składania wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.
  10. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot zamówienia **w terminie do dnia 15.09.2023 r.**

## **ROZDZIA V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) **nie podlegają wykluczeniu,**
  - 2) **spełniają warunki udziału w postępowaniu.**
2. Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu.

## **ROZDZIAŁ VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp. Na podstawie:
  - 1) art. 108 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
    - A. udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
    - B. handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
    - C. o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054);
    - D. finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
    - E. o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
    - F. powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
    - G. przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
    - H. o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
      - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
  - 2) art. 108 ust. 1 pkt 2) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) PZP;
  - 3) art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych

- podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 275), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 ustawy Pzp, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 275), chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
2. W związku z tym, iż wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty **dla robót budowlanych 20 000 000 euro** przesłanka wykluczenia, o której mowa w art. 108 ust. 2 ustawy Pzp w niniejszym postępowaniu nie występuje.
  3. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp. Na podstawie:
    - art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Pzp Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
  4. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835). Na podstawie:
    - art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który jest:
      - 1) obywatelem rosyjskim, osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem z siedzibą w Rosji;
      - 2) osobą prawną, podmiotem lub organem, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
      - 3) osobą fizyczną lub prawną, podmiotem lub organem działającym w imieniu lub pod kierunkiem:
        - a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji lub
        - b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, oraz żaden z jego podwykonawców, dostawców i podmiotów, na których zdolności Wykonawca polega, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia, nie należy do żadnej z powyższych kategorii podmiotów.
  5. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
  6. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1), 2) 5) i 6) ustawy Pzp lub art. 109 ust. 1 pkt 4) jeżeli udowodni Zamawiającemu, że podjął niezbędne czynności wystarczające do wykazania swojej rzetelności i spełnił łącznie przesłanki, zgodnie z art. 110 ust. 2 ustawy Pzp (self-cleaning):

- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniądze;
- 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
  - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
  - b) zreorganizował personel,
  - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
  - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
  - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebranie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.
7. Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 6 są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 6, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wyklucza Wykonawcę.
8. W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego (np. konsorcjum, spółka cywilna), warunek określone wyżej powinien spełniać każdy z wykonawców samodzielnie.
9. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 Pzp.

## **ROZDZIAŁ VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ ORAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania oraz w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp.  
Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia i spełnienie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujące wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe. Treść oświadczenia określona została w **załączniku nr 2 do SWZ**.  
→ Oświadczenie Wykonawca sporządza, pod rygorem nieważności, **w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**.
2. W przypadku oferty wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum/spółka cywilna):
  - 1) w formularzu oferty należy wskazać firmy (nazwy) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - 2) oferta musi być podpisana w taki sposób, by wiązała prawnie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Osoba podpisująca ofertę musi posiadać umocowanie prawne do reprezentacji. Umocowanie musi wynikać z treści pełnomocnictwa załączonego do oferty – treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania;
  - 3) oświadczenie o którym mowa w pkt. 1 ust. 1 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu.  
→ Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powinno zostać złożone wraz z ofertą pod rygorem nieważności, **w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**.

- 4) wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia będą ponosić odpowiedzialność solidarną za wykonanie umowy;
  - 5) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wyznaczą spośród siebie Wykonawcę kierującego (lidera), upoważnionego do zaciągania zobowiązań, otrzymywania poleceń oraz instrukcji dla i w imieniu każdego, jak też dla wszystkich partnerów;
  - 6) Zamawiający może w ramach odpowiedzialności solidarnej żądać wykonania umowy w całości przez lidera lub od wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia łącznie lub każdego z osobna.
  - 7) W przypadku Wykonawców wykonujących działalność w formie spółki cywilnej postanowienia dot. oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum) stosuje się odpowiednio.
3. Oświadczenie, potwierdzające, że Wykonawca nie jest podmiotem, o którym mowa w treści art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835) zawarte jest w treści **formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SWZ)**.
4. Zamawiający informuje o treści przepisu art. 117 ust. 3 ustawy Pzp, zgodnie z którym w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują **roboty budowlane, dostawy lub usługi** do realizacji których te zdolności są wymagane. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 3 do SWZ**.  
→ Oświadczenie o treści przepisu art. 117 ust. 3 ustawy Pzp powinno zostać złożone wraz z ofertą pod rygorem nieważności, **w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**.
5. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wzywa Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:  
- oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub  
- zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
7. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

#### **ROZDZIAŁ VIII. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE SKŁADANE NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO PRZEZ WYKONAWCĘ KTÓREGO OFERTA ZOSTAŁA NAJWYŻEJ OCENIONA**

1. Zamawiający zgodnie z uprawnieniem wynikającym z art. 273 ust. 1 Pzp **nie żąda** od Wykonawcy złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia.
2. Zamawiający zgodnie z uprawnieniem wynikającym z art. 273 ust. 1 Pzp **nie żąda** od Wykonawcy złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
3. Podmiotowym środkiem dowodowym jest oświadczenie, którego treść odpowiada zakresowi oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2 do SWZ**. Oświadczenie to zgodnie z art. 273 ust. 2 Pzp Wykonawca dołącza do oferty składanej w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu.

#### **ROZDZIAŁ IX. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

1. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
  - sprawy merytoryczne – kpt. Katarzyna Krokos – Kierownik DKw,  
– mjr Łukasz Nosek – Zastępca Kierownika DKw

- procedura i przebieg postępowania – mł. chor. Joanna Wołoszyn – pion zamówień publicznych, [https://platformazakupowa.pl/pn/zk\\_rzeszow](https://platformazakupowa.pl/pn/zk_rzeszow)  
od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 15:00, z wyłączeniem dni wolnych od pracy.
- 2. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/zk\\_rzeszow](https://platformazakupowa.pl/pn/zk_rzeszow), zwanej w dalszej części również „Platformą”.
- 3. Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, cyfrowego odwzorowania dokumentów w postaci papierowej (elektronicznych kopii dokumentów stworzonych w postaci papierowej) oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w **Regulaminie - platformazakupowa.pl**
- 4. Występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty lub wniosku do ilości 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej wielkości 150 MB.
- 5. Składając ofertę zaleca się zaplanowanie złożenia jej z wyprzedzeniem minimum 24h, aby zdążyć w terminie przewidzianym na jej złożenie w przypadku siły wyższej, jak np. awaria [https://platformazakupowa.pl/pn/zk\\_rzeszow](https://platformazakupowa.pl/pn/zk_rzeszow), awaria Internetu, problemy techniczne związane z brakiem np. aktualnej przeglądarki, itp.
- 6. Za datę przekazania oferty lub wniosków przyjmuje się datę ich przekazania w systemie poprzez kliknięcie przycisku **Złóż ofertę** w drugim kroku i wyświetlaniu komunikatu, że oferta została złożona.
- 7. Czas wyświetlany na **platformazakupowa.pl** synchronizuje się automatycznie z serwerem Głównego Urzędu Miar.
- 8. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
  - 1) akceptuje warunki korzystania z Platformy zakupowej określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej Platformy zakupowej w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,
  - 2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/zk\\_rzeszow](https://platformazakupowa.pl/pn/zk_rzeszow)
- 9. Wykonawca ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na Platformie zakupowej przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 10. W przypadku pytań technicznych dotyczących używania Platformy zakupowej należy kontaktować się z Centrum Wsparcia Klienta Platformy zakupowej tel. 22 101 02 02 (pn.-pt. w godz. 8:00 –17:00).
- 11. Ofertę oraz oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 oraz art. 273 ust. 2 ustawy PZP, sporządza się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.  
  
Szczegółowe informacje o sposobie pozyskania usługi kwalifikowanego podpisu elektronicznego oraz warunkach jej użycia można znaleźć na stronach internetowych kwalifikowanych dostawców usług zaufania, których lista znajduje się pod adresem internetowym: <http://www.nccert.pl/kontakt.htm>
- 12. Złożenie oferty:
  - a) Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
  - b) Zaleca się, aby przed rozpoczęciem wypełniania **Formularzu składania oferty** Wykonawca zalogował się do systemu, a jeżeli nie posiada konta, założył bezpłatne konto. W przeciwnym wypadku Wykonawca będzie miał ograniczone funkcjonalności, np. brak widoku wiadomości prywatnych od Zamawiającego w systemie lub wycofania oferty lub wniosku bez kontaktu z Centrum Wsparcia Klienta.
  - c) Wykonawca składa ofertę, za pośrednictwem **Formularzu składania oferty** dostępnego na [https://platformazakupowa.pl/pn/zk\\_rzeszow](https://platformazakupowa.pl/pn/zk_rzeszow) w sprawie udzielenia zamówienia publicznego.

- d) Jeżeli Zamawiający w Ogłoszeniu o zamówieniu, SWZ lub zaproszeniu do składania ofert nie zaznaczył inaczej wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone w osobnym miejscu w kroku 1 składania oferty przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa.
- e) Zgodnie z § 4. ust. 1. ROZPORZĄDZENIA PREZESA RADY MINISTRÓW z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie wymaga się, aby dokumenty zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca przekazał w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.
- f) Do oferty należy dołączyć wszystkie wymagane w SWZ dokumenty.
- g) Po wypełnieniu **Formularza składania oferty** i załadowaniu wszystkich wymaganych załączników należy kliknąć przycisk **Przejdź do podsumowania**.
- h) Oferta, oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 oraz art. 273 ust. 2 ustawy PZP oraz przedmiotowe środki dowodowe (jeżeli były wymagane) składane są w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
13. Zgodnie z art. 284 ustawy PZP, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
14. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
15. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 14 niniejszego rozdziału, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
16. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 14 niniejszego rozdziału, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
17. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa w pkt 16 niniejszego rozdziału, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
18. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na Platformie zakupowej, w zakładce prowadzonego postępowania.
19. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert wycofać ofertę za pośrednictwem **Formularza składania oferty**.
20. Z uwagi na to, że oferta Wykonawcy są zaszyfrowane nie można ich edytować. Przez zmianę oferty rozumie się złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej, jednak należy to zrobić przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.
21. Złożenie nowej oferty i wycofanie poprzedniej w postępowaniu w którym Zamawiający dopuszcza złożenie tylko jednej oferty przed upływem terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu powoduje wycofanie oferty poprzednio złożonej.
22. Jeśli Wykonawca składający ofertę jest zautoryzowany (zalogowany), to wycofanie oferty od razu po złożeniu nowej oferty.
23. Jeżeli oferta lub wniosek składana jest przez niezautoryzowanego Wykonawcę (niezalogowany lub nieposiadający konta) to wycofanie oferty musi być przez niego potwierdzone:

- 23.1. przez kliknięcie w link wysłany w wiadomości email, który musi być zgodny z adres email podanym podczas pierwotnego składania oferty lub
- 23.2. zalogowanie i kliknięcie w przycisk **Potwierdź ofertę**.
24. Potwierdzeniem wycofania oferty w przypadku ust. 23.1 jest data potwierdzenie akcji przez kliknięcia w przycisk **Wycofaj ofertę**.
25. Wycofanie oferty możliwe jest do zakończeniu terminu składania ofert w postępowaniu.
26. Wycofanie złożonej oferty powoduje, że Zamawiający nie będzie miał możliwości zapoznania się z nią po upływie terminu zakończenia składania ofert w postępowaniu.
27. Wykonawca po upływie terminu składania ofert nie może dokonać zmiany złożonej oferty.
28. Wykonawca może złożyć ofertę po terminie składania ofert poprzez kliknięcie przycisku **Odblokuj formularz**.
29. Po złożeniu oferty Wykonawca otrzymuje automatyczny komunikat dotyczący tego, że oferta została złożona po terminie.
30. Sposób komunikowania się Zamawiającego z Wykonawcami (nie dotyczy składania i wycofania ofert):
- 1) komunikacja w postępowaniu w szczególności składanie dokumentów, oświadczeń, wniosków (innych niż wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu), zawiadomień, zapytań oraz przekazywanie informacji odbywa się elektronicznie za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/zk\\_rzeszow](https://platformazakupowa.pl/pn/zk_rzeszow) i formularza **Wyślij wiadomość**.
  - 2) Komunikacja poprzez Wyślij wiadomość umożliwia dodanie do treści wysyłanej wiadomości plików lub spakowanego katalogu (załączników). Występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów do ilości **10 plików lub spakowanych folderów** przy maksymalnej sumarycznej wielkości **500 MB**.
  - 3) W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku niedziałania platformazakupowa.pl Zamawiający może również komunikować się z Wykonawcami za pośrednictwem poczty elektronicznej. Adres poczty elektronicznej: **zk\_rzeszow@sw.gov.pl** z wyłączeniem składania ofert i ofert dodatkowych (nie dopuszcza się składania ofert i ofert dodatkowych za pomocą poczty elektronicznej).
  - 4) Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem przycisku **Wyślij wiadomość** jako załączniki.
  - 5) Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania bezpośrednio w systemie informacji publicznych oraz prywatnych przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
  - 6) Za datę przekazania składanych dokumentów, oświadczeń, wniosków (innych niż wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu), zawiadomień, zapytań oraz przekazywanie informacji uznaje się kliknięcie przycisku **Wyślij wiadomość** po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
31. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkiej zmianie adresu poczty elektronicznej podanego w Formularzu Oferty.
32. Zamawiający nie przewiduje możliwość zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SWZ.

## **ROZDZIAŁ X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## **ROZDZIAŁ XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do **dnia 30.12.2022 r.**
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się



jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 1, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Zamawiający, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 12 ustawy PZP odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie zgodził się na przedłużenie terminu związania ofertą.

## ROZDZIAŁ XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Zgodnie z art. 63 ust. 2 Pzp w postępowaniu o udzielenie zamówienia ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
  1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, podpisana przez osobę upoważnioną.
  2. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
  3. W terminie składania ofert określonym w SWZ Wykonawca zobowiązany jest złożyć Zamawiającemu Ofertę zawierającą:
    - a) **Formularz Oferty** (sporządzony wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do SWZ**) sporządzone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
    - b) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do SWZ**, sporządzone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
    - c) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 117 ust. 4 (o ile dotyczy) wg wzoru stanowiącego **załącznika nr 3 do SWZ**, sporządzone pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
    - d) pełnomocnictwo - gdy umocowanie osoby składającej ofertę nie wynika z dokumentów rejestrowych, Wykonawca, który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, dołącza do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy (o ile dotyczy);
    - e) pełnomocnictwo - do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy (o ile dotyczy).
  4. Dokumenty składane wraz z ofertą, w tym pełnomocnictwa powinny zostać sporządzone w sposób określony w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).
5. Tajemnica przedsiębiorstwa.
  - 1) Wykonawca w ofercie może zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2020 roku poz. 1913). Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
  - 2) Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 roku poz. 1233), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa i są przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, Wykonawca w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je wydzielone i odpowiednio oznaczone w postaci odrębnego pliku, który zostanie

złożony wraz z ofertą, zgodnie z „Instrukcją dla Wykonawców platformazakupowa.pl” dostępnej na stronie Platformy zakupowej.

6. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ww. ustawy w momencie odmowy na wezwanie Zamawiającego do odtajnienia przez Wykonawcę tej części oferty, skutkować będzie odtajnieniem tej części oferty nie będącej tajemnicą przedsiębiorstwa przez Zamawiającego.
7. W przypadku nieprawidłowego złożenia oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe jej przesłanie lub przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.

### **ROZDZIAŁ XIII. TERMIN SKŁADANIA OFERT. TERMIN OTWARCIA OFERT.**

1. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/zk\\_rzeszow](https://platformazakupowa.pl/pn/zk_rzeszow)
2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie **do dnia 01 grudnia 2022 r., do godz. 9:00**
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.
5. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **01 grudnia 2022 roku, o godzinie 9:15.**
6. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacją o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Otwarcie ofert dokonywane jest poprzez użycie mechanizmu odszyfrowania ofert.
8. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach zawartych w ofertach.
9. W przypadku awarii ww. systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.
10. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

### **ROZDZIAŁ XIV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY**

1. Cena lub koszt oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT - jeżeli występuje. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 ustawy w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy).
2. Cena lub koszt podana w ofercie powinna obejmować wszystkie elementy związane z wykonaniem zamówienia / oferowanych części zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.
3. Cena lub koszt może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
4. Jeżeli zaofferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.
5. W przypadku, gdy cena całkowita oferty jest niższa, o co najmniej 30% od:
  - 1) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 i 10, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia,
  - 2) wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności

istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 4.

6. Wykonawca poda cenę oferty według formularza ofertowego, wg wzoru stanowiącego **załącznik nr 1 do SWZ**, jako cenę brutto z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT).
7. Zamawiający zastrzega aby żadna cena z pozycji formularza cenowego nie została określona wartością 0,00 zł, co skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy jako, że jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
8. Cena oferty stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena podana słownie.
10. Jeżeli w ofercie nastąpią oczywiste omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, Zamawiający poprawi je zgodnie z art. 223 ust. 2 pkt 2 ustawy.
11. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w projektowanych postanowieniach umowy – **załącznik nr 4 do SWZ**.

#### **ROZDZIAŁ XV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW, I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia.
2. Stosowanie matematycznych obliczeń przy ocenie ofert, będzie stanowiło podstawową zasadę oceny ofert, które:
  - 1) oceniane będą w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków w zakresie ustalonego kryterium,
  - 2) za parametry najkorzystniejsze w kryterium oferta otrzyma maksymalną liczbę punktów ustaloną w poniższym opisie, a pozostałe będą oceniane odpowiednio do parametru najkorzystniejszego,
  - 3) wybór oferty dokonany zostanie na podstawie opisanych kryteriów i ustalonej punktacji.
3. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

Lp.	Kryterium	Znaczenie (waga) kryterium przy ocenie ofert	Maksymalna liczba punktów do otrzymania w kryterium
1	Cena oferty (K1)	60%	60
2	Aspekty społeczne (K2)	40%	40

2. Formuła oceny ofert : suma punktów otrzymanych w każdym z kryteriów, liczona według poniższego wzoru:

$$K = K1 + K2$$

**Maksymalnie oferta może uzyskać w sumie 100 pkt. (100% = 100 pkt.).**

Z uwagi na określenie kryterium oceny ofert wzorem matematycznym, ocena złożonych ofert sporządzona zostanie w „zbiorczym zestawieniu złożonych ofert”. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

##### **1) Cena (K1) - waga 60%**

**Maksymalna ilość punktów jaką może otrzymać Wykonawca za niniejsze kryterium to 60 pkt.**

Cena będzie oceniana metodą punktową wg wzoru:

$$Wc = \frac{Cn}{Cof} \times 100 \times 60\% = \text{suma punktów}$$

gdzie:

Wc - wartość oferty, w kryterium Cena

Cn - najniższa oferowana cena

Cof - cena badanej oferty

## **2) Aspekty społeczne (K2) – waga 40%**

**Maksymalna ilość punktów jaką może otrzymać Wykonawca za niniejsze kryterium to 30 pkt.**

Zatrudnienie osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych do realizacji zamówienia. Zamawiający wymaga zatrudnienia, lub oddelegowania zatrudnionych dotychczas osób pozbawionych wolności na okres nie krótszy niż czas realizacji robót budowlanych. Zamawiający wymaga, aby każda zadeklarowana w tym kryterium osoba była zatrudniona zgodnie z art. 121 § 2 Kodeksu Karnego Wykonawczego, tj.: na podstawie skierowania do pracy albo umożliwienia skazanemu wykonywanie pracy zarobkowej w ramach umowy o pracę, umowy zlecenia, umowy o dzieło, umowy o pracę nakładczą lub na innej podstawie prawnej. Zamawiający poprzez ZATRUDNIENIE rozumie: zatrudnienie/oddelegowanie ww. osoby/osób do wykonywania czynności powierzonych przy realizacji zamówienia publicznego, tj. do prac administracyjno-biurowych, porządkowych, organizacyjnych, czy też pomocniczych podczas realizacji zamówienia w siedzibie Wykonawcy, lub na terenie jednostki, w której realizowane będzie zamówienie. Zamawiający dopuszcza wykonywanie także innych czynności związanych z realizacją zamówienia. Ocena oferty w tym kryterium dokonana zostanie w oparciu o oświadczenie Wykonawcy złożone w Formularzu ofertowym.

Zgodnie z art. 164-167a Kkw, Zamawiający poprzez zwrot „zwalnianych z zakładów karnych” rozumie, osoby pozbawione wolności w okresie na 6 miesięcy przed planowanym zwolnieniem z zakładu karnego/aresztu śledczego w związku z końcem kary bądź przewidywanym warunkowym zwolnieniem do dnia zwolnienia.

Ocena oferty w tym kryterium dokonana zostanie **w oparciu o oświadczenie Wykonawcy złożone w Formularzu ofertowym.**

W trakcie oceny ofert, kolejno ocenianym ofertom zostaną przyznane punkty według następującej skali punktacji:

Niezaoferowanie zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych do realizacji zamówienia - Ilość przyznanych punktów - 0 pkt,

Zaoferowanie zatrudnienia 1 osoby pozbawionej wolności lub zwolnionej z zakładu karnego do realizacji zamówienia - Ilość przyznanych punktów - 20 pkt,

Zaoferowanie zatrudnienia 2 osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładu karnego do realizacji zamówienia - Ilość przyznanych punktów - 40 pkt,

Proponowaną liczbę zatrudnionych przez wykonawcę osób, należy wpisać w formularzu ofertowym Wykonawcy – **załącznik nr 1 do SWZ.**

Jeśli Wykonawca nie zadeklaruje w Formularzu ofertowym zatrudnienia osób pozbawionych wolności do realizacji zamówienia, (tj. w formularzu oferty nie wypełni pola lub wstawi cyfrę 0 (zero)) Zamawiający uzna, że Wykonawca nie zamierza zatrudnić osób, o których mowa powyżej i przyzna wówczas Wykonawcy 0 pkt. (%). Jeśli Wykonawca zaoferuje większą liczbę osób niż 3, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca zaoferował zatrudnienie 3 osób i przyzna wówczas 30 pkt. (%). Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w zatrudnieniu deklarowanej liczby osób pozbawionych wolności zgodnie z § 17 projektowanych postanowień umowy – **załącznik nr 4 do SWZ.**

3. Wartości liczbowe w każdym momencie obliczeń będą brane pod uwagę do drugiego miejsca po przecinku, bez stosowania zaokrągleń.

4. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń. Wykonawcy są zobowiązani do przedstawienia wyjaśnień w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertą w terminie związania ofertą określonym w SWZ.
7. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą oceną, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.
8. W przypadku braku zgody, o której mowa w ust. 7, oferta podlega odrzuceniu, a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

## **ROZDZIAŁ XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Niezwłocznie po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wynikach postępowania zgodnie z art. 253 ustawy PZP oraz udostępni tę informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania (platforma zakupowa).
2. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 2, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
5. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o planowanym terminie i miejscu podpisania umowy.
6. Przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą zobowiązany jest dopełnić następujących formalności:
  - a) przedłożyć Zamawiającemu kopię umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. umowę konsorcjum), jeżeli zamówienie będzie realizowane przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
  - b) wnieść zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonej w części XIII SWZ.
7. Niedopełnienie wskazanych formalności będzie traktowane jako uchylanie się przez Wykonawcę od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy, powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów rejestrowych.
9. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza zobowiązuje się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. Na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiający może wyrazić zgodę na korespondencyjne zawarcie umowy. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do odesłania na własny koszt dwóch podpisanych egzemplarzy umowy, na adres Zamawiającego. Datą podpisania umowy będzie data jej podpisania przez Zamawiającego.
11. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, Zamawiający może dokonać ponownego badania ofert i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

## **ROZDZIAŁ XVII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY**

1. Postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy, zostały określone w **projekcie umowy (załączniku nr 4 do SWZ)**.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w umowie na zasadach określonych w **projekcie umowy (załącznik nr 4 do SWZ)**.
3. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

4. Oświadczenie o gotowości zawarcia umowy z Zamawiającym na warunkach wzoru Umowy zawarte jest w treści **formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SWZ)**.

#### **ROZDZIAŁ XVIII. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ryczałtowej brutto określonej w § 6 ust. 2 umowy.
- 2) Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 3) Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 4) Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
- 5) Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **57 1010 1528 0034 0513 9120 1000 NBP O/Rzeszów**.
- 6) Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
- 7) W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
- 8) Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 9) Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
- 10) Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia ustalonego w ust. 1.
- 11) Kwota, o której mowa w ust. 10, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
- 12) Część zabezpieczenia tj. 70% ustalonej w ust. 1 wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia na podstawie protokołu odbioru końcowego bez uwag.
- 13) Podane wyżej terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy rozpoczynają swój bieg po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji jakości.
- 14) W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania lub niewykonania przedmiotu umowy i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego o usunięcie naruszeń, w terminie 14 dni, a następnie bezskutecznym upływie tego terminu, zabezpieczenie należytego wykonania, o którym mowa w ust. 1 staje się własnością Zamawiającego i będzie ono wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót.

#### **ROZDZIAŁ XIX. INFORMACJĘ O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH ZADAŃ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE TAKIEGO ZASTRZEŻENIA ZGODNIE Z ART. 60 I ART. 121**

Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań.

## **ROZDZIAŁ XX. ZAŁĄCZNIKI**

Niżej wymienione załączniki stanowią integralną część SWZ:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 - Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu
3. Załącznik nr 3 - Wzór oświadczenia Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy Pzp
4. Załącznik nr 4 - Projektowane postanowienia umowy
5. Załącznik nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy dotyczące aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp w zakresie struktury zatrudnienia.

.....  
(miejscowość, data)

**FORMULARZ OFERTOWY**

Nazwa Wykonawcy:  
.....  
.....

Adres Wykonawcy:

Kod pocztowy ..... - ..... miejscowość ..... województwo .....

ul. .... nr .....

tel. .... e-mail .....

NIP ..... REGON .....

<p><b>Rodzaj Wykonawcy</b></p> <p>Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem, małym przedsiębiorstwem czy średnim przedsiębiorstwem?  <small>*1Por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36). Te informacje są wymagane wyłącznie do celów statystycznych.</small></p> <p><b>Mikroprzedsiębiorstwo:</b> przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.</p> <p><b>Małe przedsiębiorstwo:</b> przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.</p> <p><b>Średnie przedsiębiorstwa:</b> przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.</p>	<p><input type="checkbox"/> Wykonawca jest mikroprzedsiębiorstwem</p> <p><input type="checkbox"/> Wykonawca jest małym przedsiębiorstwem</p> <p><input type="checkbox"/> Wykonawca jest średnim przedsiębiorstwem</p> <p><input type="checkbox"/> Wykonawca prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą</p> <p><input type="checkbox"/> Wykonawca jest osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej</p> <p><input type="checkbox"/> Inny rodzaj (właściwą odpowiedź zaznaczyć)</p>
--	--

**I.**

Ofertę składam (-y) samodzielnie / w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (niepotrzebne skreślić).

Nazwy i siedziby wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, (jeżeli dotyczy).

Lider: .....

adres .....

Partnerzy:

Nazwa .....

adres .....

Nazwa .....

adres .....

Nazwa .....

Adres .....

Ustanowionym pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze (konsorcjum / spółka cywilna\*) jest:

Stanowisko: .....

Imię i nazwisko: .....

tel. ....

e-mail: .....



**II.**

Ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego oferuję(-my)\* wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami określonymi w SWZ, za następującą **cenę ryczałtową brutto**:

Wartość brutto ogółem Cyfrą: ..... w tym obowiązujący podatek od towarów i usług (VAT). Słownie: .....
Wartość netto ogółem cyfrą: ..... Słownie: .....
Sposób wyliczenia wartości brutto ogółem: wartość netto + wartość podatku = wartość brutto ogółem.

**III.**

Oświadczam(-y)\*, że procentowy wskaźnik zatrudnienia osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny wykonawczy, mających trudności w integracji ze środowiskiem, wynosi:

Lp.	Nazwa Wykonawcy/Wykonawców (pełna nazwa Wykonawcy/firmy)	Procentowy wskaźnik zatrudnienia osób pozbawionych wolności (%)

**IV.**

Do realizacji przedmiotu zamówienia zatrudnię/zatrudnimy\* na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/inne osobę lub osoby skazane/zwalniane z zakładów karnych/aresztów śledczych wykonujące czynności opisane w dokumentacji projektowej, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia **w liczbie osób:** .....

**V.**

Wniose/wniesiemy\* zabezpieczenie należytego wykonania umowy **w wysokości 5% ceny ryczałtowej brutto w jednej z form, o której mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.**

**VI.**

Jako osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców\* oświadczam, że zamierzam/nie zamierzam\* powierzyć wykonanie zamówienia niżej wymienionym podwykonawcom:

Lp.	Części zamówienia których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom	Nazwa (firmy) podwykonawcy

**VII.**

Wykonawca ustanawia kierownika budowy posiadający odpowiednią wiedzę, kwalifikacje i uprawnienia, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w osobie:

- ..... – nr tel. ...., e-mail: .....

**VIII.**

Przedstawicielami Wykonawcy uprawnionymi do kontaktów w związku z realizacją niniejszej umowy są:

- ..... – nr tel. ...., e-mail: .....

- ..... – nr tel. ...., e-mail: .....

#### OŚWIADCZENIA:

1. Oświadczam/(-y)\*, że zapoznałem/zapoznaliśmy\* się i akceptuję/akceptujemy\* w całości warunki zawarte w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Oświadczam(-y)\*, że powyższa cena ryczałtowa brutto zawiera wszystkie koszty, jakie poniesie Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Oświadczam(-y)\*, iż wybór mojej/naszej\* oferty będzie prowadził/nie będzie prowadził\* do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów.
4. Stosowanie do treści art. 225 ust. 1 ustawy PZP w przypadku gdy wybór oferty Wykonawcy będzie prowadził do powstania obowiązku podatkowego, Wykonawca zobowiązany jest do wskazania:
  - 1) nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 2) wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 3) stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
5. Oświadczam(-y)\*, że uważam(-y)\* się za związanego/związanych\* niniejszą ofertą na czas wskazany w SWZ.
6. Gwarantuję(-my)\* wykonanie całości niniejszego zamówienia, zgodnie z treścią: SWZ, wyjaśnieniami do SWZ oraz jej zmianami.
7. Oświadczam(-y)\*, że zawarty w SWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na warunkach zawartych we wzorze umowy, zgodnie ze zobowiązaniem zawartym w ofercie, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
8. Nie uczestniczę(-ymy)\* jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia.
9. Oświadczam(-y), że wszystkie dokumenty związane z zamówieniem dostarczę w języku polskim.
10. **Niniejsza oferta:**
  - nie zawiera informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)
  - zawiera na stronach od \_\_\_\_ do \_\_\_\_ informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.),  
Poniżej załączam stosowne uzasadnienie zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
11. Oświadczam(-y)\*, że Wykonawca/Wykonawcy nie jest/są\* podmiotem, o którym mowa w treści art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).
12. Oświadczam(-y), że wypełniłem/am\* obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO1) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*
  - 1) rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, wykonawca nie składa treści oświadczenia zawartego w ust. 22 (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).
13. Oświadczam, że znana mi jest treść art. 297 § 1 kodeksu karnego.

*Art. 297 § 1 kodeksu karnego: „Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od (...) organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - (...) zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5.”*

\* niepotrzebne skreślić

Wykonawca:

.....

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

#### Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych  
na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Zakład Karny w Rzeszowie pn. **wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie” na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie**, oświadczamy co następuje:

#### INFORMACJE DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

- Oświadczam/my, że **nie podlegam/my wykluczeniu** z postępowania z powodu niespełniania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
- Oświadczam/my, że **nie podlegam/my wykluczeniu** z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
- Oświadczam/my, że **spełniam/my warunki udziału w postępowaniu** określone przez Zamawiającego w **Rozdziale V SWZ**, dotyczących uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów; sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz zdolności technicznej lub zawodowej.

lub

Oświadczam/my, że **zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia** z postępowania na podstawie art. .... ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 i 6 lub art. 109 ust. 1 pkt. 4 Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych podjąłem następujące środki naprawcze:

.....

.....

.....

.....

#### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

**PODMIOTY W IMIENIU KTÓRYCH SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE:**

.....

.....  
*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

.....

.....  
*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

**reprezentowane przez:**

.....

.....  
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia**  
**składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie”** na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie, prowadzonego przez Zakład Karny w Rzeszowie, oświadczamy, że:

następujące roboty budowlane, dostawy lub usługi:

.....  
.....  
.....  
.....

wykona  
Wykonawca:

.....  
.....

Oświadczamy, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....  
(Miejscowość, data)

**UMOWA Nr ...../PZP/22 – PROJEKT**

W dniu ..... pomiędzy stronami:

**Zakładem Karnym w Rzeszowie, 35 - 322 Rzeszów, ul. Załęska 76** (REGON 000590467, NIP 813-14-52-600) reprezentowanym przez:

..... – **Dyrektora Zakładu Karnego w Rzeszowie,**  
zwanym w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”,

a

firmą ....., zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu .....  
pod nr ....., identyfikującą się numerem NIP ....., posiadającą REGON o numerze  
..... reprezentowaną przez: ....., zwaną w dalszej treści umowy  
„**Wykonawcą**”,

w rezultacie dokonania przez *Zamawiającego* wyboru oferty *Wykonawcy* w postępowaniu na **wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie”** na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie, (nr sprawy.: 2232/13/TP/22), przeprowadzanym w trybie **podstawowym bez przeprowadzania negocjacji**, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

**§1****PRZEDMIOT I ZAKRES UMOWY**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia publicznego polegającego na wykonaniu robót budowlanych w ramach zadania pn. „**Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie**” na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie.
2. Szczegółowy zakres robót w ramach zadania precyzują:
  - 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
  - 2) Dokumentacja projektowa (projekt budowlany, projekty wykonawcze, przedmiary robót, szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót),
  - 3) Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2022r.

**§2****WARUNKI REALIZACJI**

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami i materiałami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy. Nieoszacowanie, pominięcie elementów robót czy brak rozpoznania przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany ceny określonej w umowie przez Wykonawcę. Koszt tych prac będzie obciążał wyłącznie Wykonawcę.

2. Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną, warunkami lokalnymi oraz wymogami bezpieczeństwa jednostek penitencjarnych, oświadcza i zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać roboty budowlane na warunkach określonych w umowie.
3. Wykonawca wykona samodzielnie rzeczywiste pomiary niezbędne do realizacji zadania.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych (przez siebie zakupionych).
5. Materiały dostarczone przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.).
6. Materiały powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych określonym w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 tj. z późn. zm.) oraz wymaganiom zawartym w SWZ, na co na każde żądanie Zamawiającego (jego przedstawiciela) Wykonawca zobowiązany jest okazać stosowne dokumenty.
7. Wszystkie materiały, urządzenia dostarczone, wbudowane, zastosowane i zainstalowane, przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy muszą posiadać wymagane przepisami Prawa budowlanego certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania w Polsce.
8. Na wszystkie materiały pochodzenia chemicznego, Wykonawca winien dostarczyć atesty lub świadectwa dopuszczające ich stosowanie.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami, przepisami, specyfikacją warunków zamówienia i dokumentacją projektową. Zobowiązanie wykonania robót zgodnie z powyższymi dokumentami nie zwalnia Wykonawcy m. in. od obowiązku weryfikacji dokumentacji projektowej w trakcie trwania umowy i zgłaszania Zamawiającemu wykrytych w niej wad czy uchybień skutkujących możliwością niedochowania warunków umowy lub naruszeniem przepisów prawa.
10. Od dnia odbioru placu budowy, Wykonawca odpowiada za wszystkie zdarzenia, które zaistnieją podczas wykonywania umowy. Za wszystkie wyrządzone komukolwiek szkody podczas budowy lub w związku z budową odpowiada Wykonawca, chyba, że nie zachodzi związek przyczynowy pomiędzy prowadzeniem robót a wyrządzoną szkodą. Wykonawca przyjmie odpowiedzialność w szczególności za:
  - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy oraz osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót;
  - 2) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, materiałów sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
  - 3) szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi;
  - 4) niewłaściwe zabezpieczenie terenu budowy oraz dopuszczenie na teren budowy osób nieupoważnionych.

### **§3**

#### **OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie do 7 dni roboczych od dnia podpisania umowy wraz ze wskazaniem granic terenu budowy i miejsca do składowania materiału. W sytuacjach uzasadnionych, Zamawiający ma prawo do wydłużenia ww. terminu przekazania budowy,
- 2) udzielenie Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego do właściwych urzędów i innych jednostek opiniodawczych, w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz wszelkich dokumentów formalno-prawnych związanych z przedmiotem umowy,
- 3) zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego w postaci inspektorów nadzoru inwestorskiego o odpowiednich kwalifikacjach,

- 4) dokonywanie odbioru wykonanych robót zgodnie z Harmonogramem, zgłoszeniami Wykonawcy na podstawie zapisów niniejszej umowy,
  - 5) terminowe dokonywanie zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty zgodnie z Harmonogramem i na zasadach określonych w umowie,
  - 6) protokolarnie dokonanie odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru,
  - 7) uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych przeprowadzanych przez Wykonawcę w ramach udzielonej gwarancji,
  - 8) aktywne i terminowe współdziałanie z Wykonawcą we wszystkich kwestiach wymagających stanowiska Zamawiającego określonych w umowie.
2. Korespondencja pisemna pomiędzy Inspektorem a Wykonawcą w sprawach merytorycznych budowy prowadzona jest, wyłącznie poprzez zapisy w Dzienniku budowy lub poprzez pisemne oświadczenia, których kopie przekazywane są niezwłocznie Zamawiającemu.
  3. W sprawach dotyczących innych zobowiązań umownych, do których kontroli został upoważniony Inspektor, dopuszcza się stosowanie innych form poleceń i zawiadomień pisemnych - pismo, notatka pisemna, faks, e- mail - potwierdzonych przez Wykonawcę (kierownika budowy).

#### **§4**

##### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy roboty budowlane określone w § 1, a w szczególności Wykonawca zobowiązany jest do następujących czynności:
  - 1) wykonania robót objętych przedmiotem umowy zgodnie z specyfikacją warunków zamówienia, dokumentacją projektową, obowiązującymi normami, przepisami Prawa Budowlanego (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), bhp, p.poż., zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia;
  - 2) utylizacji materiałów z rozbiórki, zagospodarowanie wszelkich odpadów powstałych w wyniku realizacji Umowy stosownie do przepisów ustawy o odpadach, w tym do bieżącego utrzymywania w czystości i porządku placu budowy oraz wywożenia na swój koszt wszelkich nieczystości, gruzu i odpadów powstałych w trakcie wykonywania robót objętych niniejszą umową;
  - 3) wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy do czasu odbioru końcowego, w tym za należyte zabezpieczenie i ochronę terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, zapewnienie ochrony przeciwpożarowej, utrzymania go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania i składowania zbędnych materiałów, odpadów i śmieci a także niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
  - 4) utrzymania należytego porządku na budowie i jej otoczeniu, mający związek z prowadzonymi robotami. Utrzymać w czystości drogi dojazdowe wewnętrzne i zewnętrzne. Szczególna dbałość o czystość i porządek na placu budowy i jego otoczeniu będzie bezwzględnie egzekwowana przez Zamawiającego;
  - 5) zabezpieczenia oraz nadzorowania robót prowadzonych przez podwykonawców, w tym także koordynacja w zakresie bezkolizyjnej realizacji robót i dostaw oraz zapewnienie podwykonawcom niezbędnego miejsca w zapleczu budowy;
  - 6) zapewnienia kompetentnej kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami: kierownik budowy posiadający odpowiednią wiedzę, kwalifikacje i uprawnienia, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zażądania zmiany pracowników Wykonawcy, jeżeli swoim postępowaniem stwarzają zagrożenie dla bezpiecznej i zgodnej z umową realizacji przedmiotu umowy;
  - 7) uzgadniania wprowadzanych zmian – z inicjatywy Wykonawcy – w zakresie równoważnych materiałów, urządzeń, standardów wykonania oraz zmian projektowych;
  - 8) systematycznego prowadzenia robót, bez zbędnych przestoju. Każda nieobecność na placu budowy powyżej 3 dni roboczych, powinna zostać uzgodniona z Zamawiającym;

- 9) zorganizowania zaplecza robót budowlanych dla potrzeb realizacji inwestycji na terenie przeznaczonym pod realizację zadania;
- 10) uzgadniania na roboczo z Zamawiającym kolejności wykonywanych robót;
- 11) prowadzenia robót budowlanych w sposób nie zagrażający bezpieczeństwa osób;
- 12) prowadzenia robót nie powodujących dewastacji terenów przyległych oraz ochronę mienia publicznego;
- 13) bieżącego zapewnienia maksymalnej czystości i porządku w obrębie wykonywanych robót;
- 14) bezzwłocznego usuwania ewentualnych szkód powstałych w trakcie wykonywania robót;
- 15) zapewnienia i przestrzegania przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy na budowie oraz przepisów przeciwpożarowych;
- 16) utrzymywania w należyтым porządku, stanie i czystości wspólnie użytkowanych dróg komunikacyjnych;
- 17) zabezpieczenia terenu budowy i robót przed dostępem niepożądanych osób;
- 18) poniesienia kosztów za zużyte media na podstawie zamontowanych przez Wykonawcę podliczników w wysokości stawek obowiązujących w Zakładzie Karnym w Rzeszowie;
- 19) prowadzenie robót i poruszanie się na terenie jednostki z uwzględnieniem procedur i przepisów organizacyjnych i ochronnych, obowiązujących na terenie Zakładu Karnego w Rzeszowie;
- 20) przed przystąpieniem do realizacji robót objętych umową – możliwa wizja Wykonawcy na obiekcie celem analizy przedmiaru robót;
- 21) wykonawca umożliwi wstęp na teren budowy pracownikom organów państwowych w celach kontrolnych oraz służbom technicznym Zamawiającego;
- 22) po zakończeniu robót całkowite uporządkowanie placu budowy i jego otoczenia w zakresie mającym związek z prowadzonymi robotami rozumiane także jako przywrócenie na własny koszt do stanu pierwotnego terenu budowy po zapleczu budowy i dróg dojazdowych wraz z usunięciem szkód spowodowanych robotami w terminie nie później niż do dnia odbioru końcowego robót;
- 23) usuwania w okresie gwarancyjnym i obowiązywania rękojmi, wszelkich wad, usterek, niedoróbek z należytą starannością i zgodnie z postanowieniami umowy;
- 24) udziału w przeglądach gwarancyjnych i przeglądzie po okresie rękojmi,
- 25) uczestniczenia w naradach koordynacyjnych prowadzonych na budowie przez Zamawiającego;
- 26) w przypadku konieczności realizacji robót zamiennych w stosunku do dokumentacji projektowej i specyfikacji warunków zamówienia przedłożenie koncepcji ich realizacji Zamawiającemu do akceptacji;
- 27) posiadanie dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną **nie niższą niż 2 000 000,00 złotych (słownie: dwa miliony złotych 00/100)**. Wykonawca w okresie obowiązywania umowy zobowiązany jest do zachowania ciągłości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 2 000 000,00 złotych (słownie: dwa miliony złotych 00/100), pod rygorem odstąpienia od umowy. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca ma obowiązek przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego ubezpieczenia;
- 28) **opracowanie kompletnej dokumentacji powykonawczej dotyczącej przedmiotu umowy w ilości - 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej zapisanej na nośniku CD lub DVD w systemie PDF oraz edytowalnej DWG i przekazanie ich Zamawiającemu, uwzględniającej wszelkie zmiany wprowadzone w toku realizacji robót budowlanych potwierdzone przez Projektanta i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, zawierającej uzgodnienia, protokoły odbioru końcowego, zezwolenia od odpowiednich instytucji, uzyskanie odpowiednich decyzji, pozwoleń i zezwoleń w zakresie możliwości użytkowania, pozwolenia na użytkowanie poddasza pawilonu zakwaterowania osadzonych „G”;**
- 29) na wszystkie materiały, urządzenia dostarczone, wbudowane, zastosowane i zainstalowane, dotyczące przedmiotu umowy określone w specyfikacji warunków zamówienia i dokumentacji projektowej Wykonawca winien dostarczyć wymagane przepisami Prawa budowlanego certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania w Polsce;



- 30) przeprowadzenia prób i pomiarów oraz niezbędnych odbiorów technicznych stanowiących warunków dopuszczenia do eksploatacji instalacji i urządzeń zamontowanych w ramach umowy a także dokonać odpowiedniego przeszkolenia wytypowanych przez Zamawiającego pracowników mających eksploatować zamontowane urządzenia,
- 31) ustalenia z Zamawiającym zasad organizacji ruchu na terenie budowy oraz sposobu zabezpieczenia materiałów i urządzeń wykorzystywanych w trakcie realizacji robót;
- 32) dostosowania się do zasad wejścia na teren oraz organizacji ruchu na terenie ZK Rzeszów, w tym: przed wejściem na teren jednostki określonych pracowników realizujących przedmiot umowy, Wykonawca ma obowiązek dokonać pisemnego zgłoszenia osobiście lub na adres poczty elektronicznej: zk\_rzeszow@sw.gov.pl listy pracowników wraz z zestawieniem materiału i sprzętu, w terminie nie późniejszym niż 24 godziny przed wejściem pracowników na teren Zakładu Karnego. Zgłoszenie to winno obejmować co najmniej następujące informacje:
  - a) Wykaz pracowników wchodzących na teren jednostki,
  - b) Marka i nr rejestracyjny pojazdów wjeżdżających na teren jednostki,
  - c) Wykaz materiałów i sprzętu wwożonych na teren jednostki,
  - d) Czasokres, jakiego dotyczy przedmiotowe zgłoszenie,
  - e) Czas pracy ww. pracowników w wymiarze dnia i tygodnia.

## §5

### TERMIN REALIZACJI

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania inwestycji będących przedmiotem umowy:
  - 1) przekazanie terenu budowy – do 7 dni od daty podpisania umowy.
  - 2) rozpoczęcie robót – do 7 dni od daty przekazania terenu.
  - 3) zakończenie – **do dnia 15.09.2023 r.**
2. Przedłożenie Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia przekazania terenu budowy, harmonogramu rzeczowo - finansowego w rozbiciu na elementy robót oraz terminy realizacji (miesięczne) - celem uzgodnienia. Zamawiający dokona akceptacji harmonogramu w terminie kolejnych 7 dni, zaś ewentualne uwagi zgłoszone przez Zamawiającego, Wykonawca uwzględni w terminie 5 dni od dnia jego otrzymania, przy czym zmiana harmonogramu rzeczowo - finansowego nie wymaga aneksu do niniejszej umowy, jedynie powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej w terminie 3 dni przed zmianą terminu w harmonogramie i dostarczenia nowego harmonogramu rzeczowo - finansowego do akceptacji Zamawiającemu, zgodnie z postanowieniami i w terminach wskazanych powyżej.
2. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania Harmonogramu od Wykonawcy nie zgłosi do niego uwag, przedłożony projekt uważa się za zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Dopuszcza się zmianę Harmonogram za zgodą obydwu stron umowy.
4. Harmonogram winien być aktualizowany przez Wykonawcę w miarę faktycznego postępu robót. Przy aktualizacji harmonogramu należy uwzględnić również ewentualne zmiany w kolejności wykonywania robót. Zmiana, o której mowa powyżej nie wymaga aneksu do umowy.
5. Za datę zakończenia robót budowlanych/przedmiotu umowy uznaje się datę podpisania protokołu odbioru końcowego robót bez usterek.
6. Odbiór końcowy przedmiotu umowy zostanie potwierdzony stosownym protokołem, podpisanym przez Strony.
7. Wraz ze zgłoszeniem gotowości wykonania robót do odbioru końcowego, Wykonawca prześle Zamawiającemu pełną dokumentację powykonawczą o której mowa w §4 ust. 1 pkt 27 i 28
8. Zamawiający dopuszcza możliwość dostarczenia części dokumentacji, o której mowa w §4 ust. 1 pkt 27 i 28 umowy przez Wykonawcę, w terminie ustalonym pisemnie przez obie strony w przypadku, gdy z przyczyn niezależnych od obu stron ww. dokumentacja będzie mogła być sporządzona i dostarczona w innym terminie niż określony w ust. 1. W takim przypadku braki w dokumentacji nie będą kolidować z uznaniem przedmiotu umowy za wykonany.

## §6

### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia – zgodnie z specyfikacją warunków zamówienia oraz wybraną ofertą Wykonawcy – jest **wynagrodzenie ryczałtowe**.
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy wynosi **brutto: ..... zł (słownie brutto: ..... 00/100)**.
3. Podatek od towarów i usług VAT będzie naliczany zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Wynagrodzenie będzie wypłacone na konto Wykonawcy na podstawie faktur, na zasadach określonych w § 7.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym m. in.:
  - 1)koszty ubezpieczenia budowy na czas wykonywania robót,
  - 2)koszty urządzenia zaplecza robót,
  - 3) koszty wywozu gruzu i innych materiałów odpadowych na wysypisko, bez względu na odległość, odpadów niebezpiecznych do utylizacji,
  - 4)koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy wymienionych w §4 niniejszej umowy,
  - 5)koszty związane z niezbędnymi uzgodnieniami,
  - 6)koszty ewentualnych prób i pomiarów niezbędnych do odbioru zadania,
  - 7)koszty wykonania dokumentacji powykonawczej,
  - 8)pozostałe koszty związane z prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy.
6. Jeżeli w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych lub zamiennych – ewentualna ich realizacja i rozliczenie nastąpi według zasad określonych poniżej.
  - 1) Przez roboty dodatkowe rozumie się wykonanie przez Wykonawcę na wyraźne pisemne zlecenie Zamawiającego (pod rygorem nieważności) robót, które nie były objęte przedmiotem zamówienia (przedmiotem umowy). Kwalifikacja robót dodatkowych odbywa się zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego,
  - 2) Przez roboty zamienne rozumie się wykonanie przez Wykonawcę na wyraźne pisemne zlecenie Zamawiającego (pod rygorem nieważności) robót objętych przedmiotem umowy, lecz w inny sposób, przy użyciu innej technologii bądź z innych materiałów niż przewidziano to w dokumentacji projektowej.
7. Zlecenie robót dodatkowych i/lub zamiennych może nastąpić na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu konieczności wykonania tych robót, podpisanego przez Wykonawcę.
8. Ewentualne wykonanie robót zamiennych zostanie każdorazowo poprzedzone dokonaniem ich kwalifikacji w kontekście zakresu przedmiotu umowy. Jeżeli w wyniku kwalifikacji, niemożliwe będzie rozliczenie ich w ramach zawartej umowy, roboty budowlane wykraczające poza zakres przedmiotu umowy; w szczególności polegające na wycofaniu się z wykonania części robót objętych przedmiotem zamówienia i zleceniu w ich miejsce wykonania innych robót budowlanych – zakres robót, dla którego zostanie to uczynione zostanie wyłączony z wynagrodzenia ryczałtowego i rozliczony z w sposób uzgodniony przez strony umowy.
9. Wykonanie robót dodatkowych lub zamiennych samowolnie przez Wykonawcę, bez ich wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym, bez podpisanego przez obie strony protokołu konieczności, czy bez zaakceptowanej przez Zamawiającego oferty cenowej dotyczącej ich wykonania nie stanowi podstawy żądania przez Wykonawcę zwrotu kosztów.
10. W przypadku zmiany przepisów dotyczących wysokości podatku VAT, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie stosownie do tych przepisów.

## §7

### WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe i zapłatę częściową za zakończony zakres robót budowlano określonych w protokole odbioru częściowego.
2. Wykonawca wystawi faktury VAT z przyporządkowaniem do harmonogramu rzeczowo – finansowego obejmujące wynagrodzenie z tytułu wykonania robót budowlanych, na podstawie protokołu odbioru częściowego, podpisanego przez obie strony, który stanowi załącznik do faktury.

3. Protokoły te będą weryfikowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w ciągu 5 dni od daty jego wystawienia i będą podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
4. W przypadku braku akceptacji protokołu odbioru częściowego, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu przez Inspektora nadzoru inwestorskiego, Wykonawca będzie mógł wystawić fakturę częściową za zakwestionowany zakres robót dopiero po uzgodnieniu treści kwestionowanego protokołu z Zamawiającym, co powinno nastąpić w terminie 7-dniowym.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć **90%** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 2 umowy. Podstawę do wystawienia faktury częściowej stanowi protokół odbioru częściowego podpisany przez Inspektora nadzoru inwestorskiego przy akceptacji Zamawiającego.
6. Rozliczenie końcowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej, po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie i podpisaniu protokołu odbioru końcowego. Załącznikiem do końcowego protokołu odbioru robót będzie pozwolenie na użytkowanie obiektu oraz wszystkie protokoły wymagane przepisami prawa.
7. Faktura końcowa wystawiona będzie do 7 dni od daty sporządzenia i podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. Terminy płatności poszczególnych faktur ustala się do 30 dni, licząc od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z załącznikiem w postaci protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
9. Strony postanawiają, sposób płatności faktur w przypadku udziału podwykonawców według poniższych zasad:
  - warunkiem zapłaty drugiej i kolejnych faktur częściowych będzie załączenie dowodów uregulowania przez Wykonawcę, wynikających z poprzedniej faktury, należności dla podwykonawców w postaci pisemnego oświadczenia podwykonawcy, o dokonaniu na jego rzecz zapłaty. Oświadczenie powinno zawierać dane zawierające zestawienie kwot, które są należne podwykonawcy z danej faktury, zakres zrealizowanych prac, robót lub dostaw, oraz potwierdzenie zapłaty.
  - warunkiem zapłaty faktury końcowej będzie załączenie dowodów ostatecznego uregulowania należności dla podwykonawców w postaci pisemnego oświadczenia podwykonawcy, o dokonaniu na jego rzecz zapłaty. Oświadczenie powinno zawierać dane zawierające zestawienie kwot, które są należne podwykonawcy z danej faktury, zakres zrealizowanych prac, robót lub dostaw, oraz potwierdzenie zapłaty
  - powyższe zapisy mają zastosowanie także w przypadku dalszego podwykonawstwa,
  - zapłata wynagrodzenia przez Wykonawcę dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nastąpi w terminie do 14 dni.
10. W przypadku nie dostarczenia oświadczenia, o którym mowa w ust. 9 powyżej Zamawiający wstrzyma płatności należne Wykonawcy do czasu otrzymania takiego dokumentu. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy powołując się na okoliczności wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego, jeżeli nastąpiło ono z tego powodu.
11. Wszystkie faktury będą płatne na konto Wykonawcy podane na fakturze.
12. Za datę zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności, wynikającej z wykonania niniejszej umowy na osobę trzecią bez zgody Zamawiającego złożonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
14. W związku z ustawą z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych (Dz.U. 2020 poz. 1666), koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym, Zakład Karny w Rzeszowie akceptuje faktury elektroniczne.

## **§8**

### **PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi, lub może zlecić wykonanie części przedmiotu umowy podwykonawcy z określeniem należnego mu wynagrodzenia i przy zachowaniu warunków określonych w art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za podwykonawców i wszelkie inne osoby trzecie, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
  - 1) nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
  - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 14 dni;
  - 3) zawiera postanowienia niezgodne z ust. 4.
7. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 6, do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 7 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6.
10. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 9, do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, a także ich zmian w terminie 7 dni od daty ich zawarcia, z wyłączeniem umów, których wartość jest mniejsza niż 0,5 % wartości zamówienia podstawowego brutto, o który mowa w §6 ust. 2 niniejszej umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 złotych. Zamawiający może określić niższą wartość, od której będzie zachodził obowiązek przedkładania umowy o podwykonawstwo.
12. W przypadku, o którym mowa w ust. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 14 dni, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
13. Zamawiający może dokonać bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub usługi, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane będące przedmiotem umowy.
15. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
16. Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty informuje o zamiarze jej dokonania i umożliwia Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty

wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

17. W uwagach Wykonawca nie może powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku zgłoszenia uwag w terminie wskazanym w ust. 16 przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty  
albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy  
albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## §9

### PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielami Zamawiającego uprawnionymi do kontaktów w związku z realizacją niniejszej umowy są:
  - **kpt. Katarzyna Krokos** – nr tel. **17 85 80 710**, e-mail: **katarzyna.krokos@sw.gov.pl**
  - **mjr Łukasz Nosek** – nr tel. **17 85 80 711**, e-mail: **lukasz.nosek@sw.gov.pl**
2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy posiadający odpowiednią wiedzę, kwalifikacje i uprawnienia, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w osobie:
  - ..... – nr tel. ...., e-mail: .....
3. W przypadku zmiany kierownika budowy, nowa osoba powołana do pełnienia tych obowiązków musi spełniać wymagania określone w ust. 2 niniejszego paragrafu.

## §10

### ODBIORY ROBÓT

1. Wykonawca powiadamia na piśmie Zamawiającego o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy na minimum 3 dni roboczych przed planowanym terminem zakończenia robót.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru wykonanych robót w ciągu 7 dni roboczych od daty pisemnego zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy. Przez gotowość do odbioru rozumie się także skompletowanie wszystkich wymaganych zapisami umowy dokumentów.
3. Odbiór końcowy robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
4. Wykonawca obowiązany jest być przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, jednak Wykonawca traci w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyników odbioru. Zamawiający ma prawo w trakcie realizacji robót albo po ich zakończeniu odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymogami technicznymi lub ofertą. Powstałe z tego tytułu koszty ponosi Wykonawca niezależnie od kar umownych.
5. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważać się będzie datę rozpoczęcia odbioru z zastrzeżeniem przypadku przerwania odbioru z winy Wykonawcy lub wad przedmiotu zamówienia. Wówczas terminem zakończenia robót będzie data podpisania protokołu odbioru robót, tzn. po ustaniu przyczyn, z których powodu nastąpiła przerwa w czynnościach związanych z odbiorem robót. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważać się będzie datę podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego bez usterek.

6. Wykonawca może wystawić fakturę końcową po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez uwag, po usunięciu wszystkich usterek stwierdzonych w trakcie odbioru. Potwierdzenie usunięcia usterek wymaga formy pisemnej. Protokół podpisują strony umowy. Zamawiający może żądać wyników badań laboratoryjnych z niezależnego laboratorium, wszystkich materiałów ujętych w wykonawstwie.
7. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca. Termin usunięcia wad określi Zamawiający, przy czym będzie on nie krótszy niż 3 dni, a nie dłuższy niż 10 dni. W przypadku nie dotrzymania wyznaczonego terminu przez Wykonawcę Zamawiający naliczy Wykonawcy należne kary umowne określone w § 12 ust. 1 pkt 3.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego robót zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
    - a) może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem,
    - b) może skorzystać z uprawnień określonych w § 12 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
9. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.
10. Zapisy ust. 1, 2, 3 niniejszego paragrafu dotyczą także odbioru częściowych robót, przy czym odbiór zostanie dokonany w terminie 5 dni roboczych od powiadomienia o gotowości do ich odbioru.

## §11

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed zawarciem umowy wnosi na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Pzp. na kwotę równą **5%** ceny ofertowej brutto określonej w §6 ust. 2, tj. .... **zł (słownie: .....** **00/100)** w formie .....
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 6) pieniądzu;
  - 7) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 8) gwarancjach bankowych;
  - 9) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 10) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: **57 1010 1528 0034 0513 9120 1000 NBP O/Rzeszów**.
4. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
5. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
6. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
9. Zamawiający może pozostawić na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji kwotę nie przekraczającą 30% zabezpieczenia ustalonego w ust. 1.

10. Kwota, o której mowa w ust. 8, jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
11. Część zabezpieczenia tj. 70% ustalonej w ust. 1 wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia na podstawie protokołu odbioru końcowego bez uwag.
12. Podane wyżej terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy rozpoczynają swój bieg po protokólnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji jakości.
13. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania lub niewykonania przedmiotu umowy i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego o usunięcie naruszeń, w terminie 14 dni, a następnie bezskutecznym upływie tego terminu, zabezpieczenie należytego wykonania, o którym mowa w ust. 1 staje się własnością Zamawiającego i będzie ono wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót.

## **§12**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) odstąpienia lub rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 2 niniejszej umowy,
  - 2) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w umowie - kara umowna stanowić będzie 0,05 % wynagrodzenia całkowitego brutto za całość przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 2 umowy, jednak nie więcej niż 20% kwoty brutto tego wynagrodzenia;
  - 3) za każdy dzień opóźnienia w terminowym usunięciu wad/usterek/awarii stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady - 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 4) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 5) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 6) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia,
  - 7) nieuzasadnionego braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,05% od kwoty należnego wynagrodzenia brutto podwykonawcy za każdy dzień opóźnienia w zapłacie,
  - 8) za zwłokę w przekazaniu Zamawiającemu harmonogramów rzeczowo-finansowych lub ich aktualizacji - w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od daty umownego terminu ich przekazania;
2. Kara umowna opisana w ust. 1 pkt. 7 będzie naliczana niezależnie od kar wymienionych w pkt 1-6 i mogą być naliczone tylokrotnie, ile razy opisane w punkcie 7 sytuacje wystąpią.
3. Wykonawca zapłaci karę umowną za nieprzedłożenie w trakcie realizacji umowy w terminie do 7 dnia każdego miesiąca dowodu o spełnieniu przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania zadeklarowaną w ofercie ilość osób pozbawionych wolności/zwalnianych z zakładu karnego/aresztu śledczego, każdorazowo w wysokości 500 zł brutto.
4. W przypadku niedopełnienia obowiązku wynikającego z §17 ust. 1 i ust. 3 Wykonawca zapłaci karę umowną w postaci krotności minimalnych wynagrodzeń, których wysokość jest proporcjonalna do ilości osadzonych poniżej przyjętego poziomu. Wysokość kary umownej stanowi iloczyn krotności

minimalnego wynagrodzenia za każdą niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania, zadeklarowaną w ofercie osobę pozbawioną wolności/zwalnianą z zakładu karnego/aresztu śledczego, poniżej ustalonej w umowie wartości średniej, liczby miesięcy raportowanego okresu sprawozdawczego oraz wskaźnika, który wynosi 1,5 krotność.

5. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych niniejszą umową i nie będą powodowały jakiegokolwiek odpowiedzialności. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron umowy i których nie można było przewidzieć lub, które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Wykonawca ma obowiązek informowania na piśmie Zamawiającego o fakcie wystąpienia siły wyższej.
6. Wysokość kar umownych naliczanych z powodu każdej z wymienionych powyżej okoliczności nie może przekroczyć 20% wartości całkowitego wynagrodzenia całkowitego Wykonawcy brutto za całość przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy.
7. Naliczenie kary, o której mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania Umowy.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. W razie gdyby kary umowne nie pokryły poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jedn. Dz.U z 2020 r., poz. 1740).
10. W przypadku gdyby w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę Zamawiający poniósł szkodę przewyższającą swoją wartością karę umowną, Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania wyrównawczego/uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

### §13

#### GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia (tj. roboty budowlane i dostarczone urządzenia) na okres: **36 miesięcy od dnia odbioru końcowego**.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
  - 1) w dniu dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy lub w dniu potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
  - 2) dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.  
W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) nieodpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych z Zamawiającym,
  - 2) zapewnienia bezpłatnego serwisu urządzeń w okresie trwania gwarancji, obejmującego w szczególności bieżącą konserwację, przeglądy i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej oraz bezpłatnego usuwania usterek, napraw i wymiany wadliwego sprzętu.
4. Przed upływem okresu gwarancji Zamawiający w ciągu 14 dni dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru ostatecznego, a Wykonawca zobowiązuje się usunąć usterki stwierdzone w wyniku tego odbioru w terminie natychmiastowym nie dłuższym niż 7 dni.
5. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Zamawiającego, jak i wszelkie inne wady fizyczne, w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
6. Niezależnie od gwarancji wskazanej w ust. 1, roboty objęte są rękojmią za wady - wg zapisów Kodeksu cywilnego, której okres wynosi 5 lat i rozpoczyna swój bieg po prawidłowym wykonaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.



7. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wady lub usterki w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, bądź też nie dokona likwidacji zgłoszonej wady lub usterki w określonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający, bez dodatkowego uprzedzenia, ma prawo dokonać tej likwidacji we własnym zakresie i obciążyć kosztami Wykonawcę, z zachowaniem prawa do kary umownej określonej w § 12 ust. 1 pkt 3.
8. W sytuacji kiedy niemożliwe jest dotrzymanie przez Wykonawcę terminów, o których mowa w ust. 7, z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy takich jak: czas oczekiwania na niezbędne części zamienne, proces technologiczny, niekorzystane warunki atmosferyczne, itp., Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu powyższej okoliczności oraz wskazać termin usunięcia wady. Wyznaczony i uzasadniony przez Wykonawcę termin usunięcia wady, w sposób wskazany powyżej, Strony będą traktować jako obowiązujący.
9. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu – w szczególności niniejszej umowy – istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
10. W przypadku wystąpienia (ujawnienia) wady w okresie gwarancji Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić telefonicznie na **nr tel.:** ..... lub **e-mail:** ..... lub pisemnie Wykonawcę w terminie 7 dni roboczych od daty jej wystąpienia (wykrycia).

#### **§14**

##### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót od dnia przekazania placu budowy lub przerwał roboty z przyczyn niezależnych od Zamawiającego jak i siły wyższej i nie wznowił ich pomimo wezwań Zamawiającego - przez okres dłuższy niż 14 dni,
  - 2) W razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie należne mu z tytułu wykonania części umowy przed odstąpieniem,
  - 3) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
  - 4) Wykonawca przekroczył termin na wypełnienie obowiązków, o których mowa w § 8 ust. 5 o więcej niż 7 dni.
2. Niezależnie od zapisów ust. 1 Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy jeżeli Wykonawca w sposób uporczywy narusza postanowienia umowne, w szczególności w przypadku dwukrotnego naliczenia kary umownej.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 21 dni od zaistnienia przesłanek określonych w ust. 1 pkt 1 i 3 oraz w ust. 2.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego odstąpienia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące postanowienia szczegółowe:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której odstąpiono od umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy do płatności wynagrodzenia Wykonawcy za wykonane roboty stosuje się odpowiednio postanowienia umowy dotyczące płatności wynagrodzenia za wykonanie umowy. Podstawą wystawienia faktury w takim przypadku jest szczegółowy protokół robót w toku, sporządzony zgodnie z ust. 5 pkt 1.

## §15 ZMIANY UMOWY

1. Zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, mogą być dokonane w następującym zakresie:
  - 1) Zaistnienie okoliczności uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy w terminie przewidzianym na zakończenie robót, a w szczególności:
    - a) wstrzymanie realizacji przedmiotu umowy wynikające z siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w terminie, lub wydanie decyzji administracyjnych lub wyroków sądowych lub innych władczych rozstrzygnięć uprawnionych organów lub wystąpienie warunków atmosferycznych, które z przyczyn technologicznych uniemożliwiły wykonywanie niniejszej umowy,
    - b) zmiana zakresu robót budowlanych, wystąpienie robót dodatkowych potrzebnych do wykonania przedmiotu umowy – w przypadku zaistnienia ww. okoliczności, termin realizacji przedmiotu umowy może ulec wydłużeniu o czas niezbędny do realizacji robót dodatkowych,
    - c) wystąpienie sytuacji kryzysowej (rozumianej jako: wojna, konflikt zbrojny, jakiegokolwiek sytuacji, w której wystąpiły lub nieuchronnie wystąpi szkoda, wyraźnie przekraczające swoim rozmiarem szkody występujące w życiu codziennym oraz narażające życie i zdrowie wielu osób lub mające poważne następstwa dla dóbr materialnych, lub wymagające podjęcia działań w celu dostarczenia ludności środków niezbędnych do przeżycia),
    - d) wystąpienie innych, niezależnych od Wykonawcy okoliczności faktycznych, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w terminie.
2. Zmiana umowy może również nastąpić w przypadku:
  - 1) Zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść umowy;
  - 2) wystąpienia konieczności ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy z przyczyn niewynikających z winy stron umowy lub przerwaniem dofinansowania realizacji inwestycji, w tym przypadku, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zmniejszona o wartość robót niewykonanych;
  - 3) ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane), w sytuacji, gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy, w tym przypadku, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy zostanie zmniejszona o wartość robót niewykonanych;
  - 4) zaistnienia konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie zasadne dla prawidłowego zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień zgłoszenia robót zamiennych przepisami wykonania przedmiotu umowy, potwierdzonych przez osoby uprawnione, wskutek zmiany umowy wynagrodzenie Wykonawcy może ulec zmianie o różnicę wartości robót (materiałów) zamiennych ustalonych kosztorysem powykonawczym zatwierdzonym przez Zamawiającego, a wartością ryczałtową tego zakresu robót, zamiast którego będą wykonywane roboty (stosowane materiały) zamienne;
  - 5) zaistnienia konieczności wykonania prac lub robót nieprzewidzianych do wykonania w dokumentacji projektowej oraz w SWZ, których konieczność wykonania ujawniła się w toku prowadzenia robót i konieczność ich wykonania nie dała się przewidzieć przed złożeniem oferty z uwzględnieniem staranności wymaganej od doświadczonego wykonawcy robót budowlanych, wskutek zmiany umowy wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zwiększeniu o wartość robót nieobjętych zamówieniem podstawowym;
  - 6) zmiany podwykonawcy lub podwykonawców;
  - 7) wystąpienia:
    - a) rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony,

- b) uzasadnionej przyczynami technicznymi konieczności zmiany sposobu wykonania umowy;
- 8) zmiany sposobu spełnienia świadczenia na skutek wystąpienia zmian technologicznych powodowanych, w szczególności następującymi okolicznościami:
- a) niedostępność na rynku materiałów lub produktów wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub produktów,
  - b) pojawienie się na rynku materiałów lub produktów nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
  - c) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
3. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy w zakresie:
- 1) zmiany wysokości wynagrodzenia (zmniejszenia lub zwiększenia) w przypadku:**
- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
  - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
  - d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 z późn. zmianami),
  - e) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
    - minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10 % w stosunku do cen lub kosztów wskazanych w kosztorysie ofertowym, sporządzonym przed podpisaniem umowy,
    - poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys ofertowy,
- 2) Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 5% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust. 2 umowy.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 pkt 1 lit. a–d, mogą być wprowadzone wyłącznie wtedy, gdy mają one wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku ich wystąpienia strona, która wnioskuje o zmianę, może wystąpić do drugiej strony z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przedkładając odpowiednie dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Strona składająca wniosek powinna wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany. Wykonawca jest zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy zrealizowanej zgodnie z terminami ustalonymi Umową po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. przedkładając odpowiednie dokumenty

potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku. Strona składająca wniosek powinna wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość wynagrodzenia. Pisemny wniosek o dokonanie waloryzacji najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany.

6. Zmiany, o których mowa w ust. 3 pkt 1 lit. e, mogą być wprowadzane w następujących okresach:
  - a) po upływie 6 miesięcy od terminu zawarcia umowy, poprzez zestawienie cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia oraz wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym został sporządzony kosztorys ofertowy. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.  
Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy zrealizowanej zgodnie z terminami ustalonymi Umową po upływie 6 miesięcy od terminu zawarcia umowy.
7. W przypadku dokonania zmiany umowy na podstawie ust. 3 pkt 1 lit. e – zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – Wykonawca jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania Podwykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu wystąpienie okoliczności, o których mowa w ust. 1, 2 i 3 pkt 1, w terminie 7 dni od ich zaistnienia.
9. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
10. W przypadku, gdy zdaniem Wykonawcy istnieje ryzyko wzrostu wynagrodzenia lub wystąpienia zdarzenia, które może mieć wpływ na czas realizacji, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić na piśmie Zamawiającego ze szczegółowym opisem okoliczności. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek zdarzenia, które może według Wykonawcy mieć wpływ na wzrost wynagrodzenia lub czas realizacji, Wykonawca zobowiązany powiadomić Zamawiającego o takim rozszczeniu, nie później jednak niż w terminie 14 dni roboczych od chwili, kiedy mógł się dowiedzieć o zdarzeniu mającym wpływ na wzrost wynagrodzenia lub na termin realizacji. W przypadku, gdy Wykonawca tego nie uczyni, traci prawo do zwiększenia wynagrodzenia lub wydłużenia czasu realizacji. Wszelkie informacje i powiadomienia powinny mieć formę pisemną i być adresowane do Zamawiającego. Niezależnie od powyższych postanowień, dopuszczalne są zmiany umowy, o których mowa w art. 455 ustawy Pzp.

## §16

### ZASADY WSPÓŁPRACY

1. Wszystkie powiadomienia, korespondencja i dokumenty, będą przekazywane w związku z realizacją umowy w formie pisemnej osobiście, przesyłane pocztą lub kurierem na adres jednej ze Stron podany poniżej.  
W celu szybszej wymiany informacji korespondencja może być przesyłana telefaksem oraz pocztą elektroniczną na adresy e-mail Stron, ale nie stanowi to oficjalnej drogi komunikacji pomiędzy Stronami.
  - 1) Powiadomienia do Zamawiającego będą kierowane na adres:  
**Zakład Karny w Rzeszowie**  
**ul. Załęska 76, 35 – 322 Rzeszów**  
**e-mail: zk\_rzeszow@sw.gov.pl**
  - 2) Powiadomienia do Wykonawcy będą kierowane na adres:  
.....  
.....  
.....
2. Każda ze Stron, z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem, powiadomi na piśmie drugą Stronę o zmianie adresu pocztowego lub numeru telefaksowego.

3. Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności, wynikającej z wykonania niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego złożonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## §17

### ZATRUDNIENIE OSADZONYCH

1. Wykonawca przyjmując do realizacji zamówienie zobowiązuje się zatrudnić/oddelegować przy wykonywaniu zamówienia zgodnie ze złożoną ofertą ..... osobę / osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych lub aresztów śledczych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. poz. 557, z późn. zm.), mających trudności w integracji ze środowiskiem.
2. Zatrudnienie o którym mowa w ust. 1 realizowane będzie pod dozorem funkcjonariusza Służby Więziennej.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania zadeklarowaną w ofercie ilość osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładu karnego/aresztu śledczego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia otrzymania orzeczenia lekarskiego o braku przeciwwskazań zdrowotnych do podjęcia pracy na określonym stanowisku.
4. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania zadeklarowanej w ofercie ilość osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładu karnego/aresztu śledczego będzie wymagany od Wykonawcy od dnia przekazania terenu budowy.
5. W celu weryfikacji zatrudnienia Wykonawca do 7 dnia każdego miesiąca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania zadeklarowanej w ofercie ilość osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładu karnego/aresztu śledczego.
6. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 5 powinno zawierać określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie ilości osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.
7. W przypadku wycofania z zatrudnienia osób o których mowa w ust. 1 przed zakończeniem realizacji zamówienia, Wykonawca będzie obowiązany do zatrudnienia na to miejsce innej osoby pozbawionej wolności lub zwalnianej z zakładu karnego/aresztu śledczego.
8. Zmiana osób, o których mowa w ust. 7 nie wymaga aneksu do umowy.
9. W przypadku nie przedłożenia Zamawiającemu, oświadczenia Wykonawcy o którym mowa w ust. 5, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej określonej w § 12 ust. 3.
10. Z tytułu niespełnienia obowiązku wynikającego z ust. 1 i ust. 3 Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej określonej we wzorze umowy w § 17 ust. 4 umowy.
11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania zadeklarowaną w ofercie ilość osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładu karnego/aresztu śledczego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy dopuszcza się odstąpienie od wymierzenia kary umownej o której mowa w §12 ust. 4 umowy. Obowiązek wykazania, niemożności zatrudnienia osób osadzonych przebywających w Zakładzie Karnym w Rzeszowie na podstawie skierowania do pracy spoczywa na Wykonawcy.
12. W przypadku powtarzających się, ewidentnych i uporczywych naruszeń obowiązków zatrudnienia na podstawie umowy o pracę/skierowania do zatrudnienia/delegowania zadeklarowanej w ofercie ilość osób pozbawionych wolności lub zwalnianych z zakładu karnego/aresztu śledczego przez Wykonawcę, Zamawiający zastosuje sankcję w postaci prawa odstąpienia od umowy.

## §18

### ZALICZKI

1. Zamawiający może udzielić Wykonawcy zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy **w wysokości do 75%** wartości wynagrodzenia, o którym mowa §6 pkt 2 niniejszej umowy, na podstawie art. 443 pkt 1 ustawy Pzp.

2. Wartość zaliczek udzielonych w danym roku budżetowym nie może przekroczyć limitu zadania określonego w Planie finansowym.
3. Sporządzony przez Wykonawcę w czasie obowiązywania umowy, nie później niż 3 miesiące przed terminem wykonania umowy, i zatwierdzony przez Zamawiającego harmonogram rozliczenia zaliczki stanowi podstawę do udzielenia i ustalenia wysokości należnej zaliczki.
4. Warunkiem udzielenia zaliczki jest wystąpienie przez Wykonawcę do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o udzielenie zaliczki wraz z zatwierdzonym harmonogramem, o którym mowa w pkt. 3, na poczet wykonania przedmiotu umowy wskazującego:
  - 1) wartość planowanej zaliczki;
  - 2) zakres części lub całości robót wyszczególniony w harmonogramie rzeczowo-finansowym;
  - 3) termin i sposób rozliczenia;
  - 4) formę zabezpieczenia;
  - 5) numer rachunku bankowego, na który Zamawiający dokona przelewu zaliczki.
5. Zamawiający udzieli zaliczki na realizację Przedmiotu Umowy na kompletny wniosek Wykonawcy złożony wraz ze 100% zabezpieczeniem z tytułu wypłaconej zaliczki z terminem ważności 30 dni kalendarzowych dłuższym od planowanego terminu realizacji przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający żąda od wykonawcy wniesienia zabezpieczenia zaliczki w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości;
  - 5) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
  - 6) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
  - 7) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 r. o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów (Dz.U. z 2018 r. poz. 2017).
7. Oryginały dokumentów potwierdzających zabezpieczenie zaliczki Wykonawca składa w sekretariacie Zamawiającego.
8. Zamawiający zwraca zabezpieczenie zaliczki w terminie 30 dni od dnia rozliczenia zaliczki i potwierdzenia przez Zamawiającego należytego (kompletnego) wykonania zamówienia.
9. Rozliczenie udzielonych przez Zamawiającego zaliczek ustala się w następujący sposób:
  - 1) Rozliczenie zaliczek następuje poprzez wystawienie faktury rozliczeniowej do faktury zaliczkowej wraz z protokołem odbioru robót.
  - 2) Za termin rozliczenia zaliczki przyjmuje się dzień złożenia przez Wykonawcę w sekretariacie Zakładu Karnego w Rzeszowie właściwie sporządzonej faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru robót, w którym przedstawiciel Zamawiającego potwierdza kompletną (całościową) wykonaną robotę budowlaną;
  - 3) W nieprzewidzianych, szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający na pisemny wniosek Wykonawcy może dopuścić rozliczenie zaliczek w innym terminie niż określono w harmonogramie rozliczenia zaliczki. Przedłużenie terminu rozliczenia zaliczki na wniosek Wykonawcy jest nierozłączne z przedłużeniem terminu zabezpieczenia zaliczki. Wniosek Wykonawcy powinien zostać złożony w siedzibie Zamawiającego minimum 21 dni kalendarzowych przed terminem rozliczenia zaliczki;
10. W przypadku gdy Wykonawca nie rozliczy się z całej kwoty udzielonej zaliczki w terminie wymienionym ust. 9 pkt 2, Zamawiający niezwłocznie wystąpi do gwaranta o jej zwrot w wysokości różnicy pomiędzy kwotą udzielonej zaliczki a nie rozliczoną kwotą udzielonej zaliczki.
11. W razie opóźnienia z rozliczeniem (zwrotem) całkowitej kwoty zaliczki, niezależnie od zwrotu zaliczki z zabezpieczenia, Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy odsetki ustawowe od wartości nierozliczonej w terminie zaliczki za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia stwierdzenia nieprawidłowości nie później niż 14 dnia od daty otrzymania faktury.

12. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron pobrane a nierozliczone zaliczki podlegają zwrotowi Zamawiającemu, niezależnie od przysługującego mu odszkodowania i kar umownych. Wykonawca zwraca Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy nierozliczoną część zaliczki powiększoną o ustawowe odsetki liczone od dnia udzielenia zaliczki do dnia jej zwrotu.
13. Wykonawca zobowiązuje się w terminie nie później niż 7 dni kalendarzowych od dnia otrzymania kwoty zaliczki na rachunek bankowy wskazany we wniosku, wystawić Zamawiającemu fakturę VAT (tzw. fakturę zaliczkową) w wysokości otrzymanej zaliczki w rozbiciu na wartość netto oraz podatek VAT.
14. Wykonawca złoży faktury rozliczeniowe do faktury zaliczkowej wraz z podpisanym protokołem odbioru robót, podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcę na kwotę nie niższą od udzielonej zaliczki.

## **§19**

### **KLAUZULA POUFNOŚCI**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy, zarówno w trakcie jej trwania jak i po jej wygaśnięciu nie dotyczy informacji powszechnie znanych lub objętych przepisami ustawy o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawcy nie wolno, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, ujawniać jakiegokolwiek specyfikacji, rysunku, wzoru lub innej informacji dostarczonej przez Zamawiającego lub na jego rzecz w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Jakiegokolwiek dokumenty związane z wykonaniem przedmiotu umowy pozostają własnością Zamawiającego i podlegają zwrotowi na żądanie Zamawiającego wraz ze wszystkimi kopiami i nośnikami, na których dokumenty zostały utrwalone w wersji elektronicznej, po realizacji przedmiotu umowy.

## **§20**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy Prawo Autorskie.
2. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo dla Zamawiającego Sąd powszechny.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający.

#### Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 – Harmonogram rzeczowo-finansowy.

.....  
podpis Zamawiającego

.....  
podpis Wykonawcy

#### **Akceptacja umowy pod względem prawnym:**

.....  
(data, pieczęć i podpis radcy prawnego)

Nr sprawy: 2232/13/TP/22

(wzór)

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Dotyczące spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w art. 94 ust. 1 pkt. 5

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania poddasza nieużytkowego pawilonu zakwaterowania osadzonych „G” na potrzeby kompleksu sportowo-kulturalno-oświatowego z salą terapii ruchowej dla osadzonych oraz doskonalenia technik interwencyjnych i sprawności fizycznej w Zakładzie Karnym w Rzeszowie” na terenie działki o nr ewid. 270/13 obr. 220, położonej przy ul. Załęskiej w Rzeszowie, woj. podkarpackie** oświadczam, co następuje:

Co najmniej 30% zatrudnionych przez nas pracowników stanowią osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych, o których mowa w ustawie z dnia 6 czerwca 1997r. – Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 2021 r. poz. 53), mających trudności w integracji ze środowiskiem.\*

Liczba zatrudnionych osób na dzień składania ofert wynosi odpowiednio:

łącznie pracowników: ..... (słownie: .....).

W tym osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych: .....

(słownie: .....)

\* Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia spełnią warunek, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt. 5 tylko w przypadku, gdy wykażą, że co najmniej 30 % zatrudnianych przez każdego z nich pracowników stanowią osoby pozbawione wolności lub zwalniane z zakładów karnych.