

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW  
we WROCŁAWIU

Delegatura w Legnicy  
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2  
☎ (076) 721 31 10

L/N.5142.241.2021.AK.



dwkz-ld@dwkz.pl  
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/  
Legnica, dnia 25.06.2021r.

### DECYZJA Nr 534/2021

#### Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021, poz. 710), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2021, poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2021 poz. 735),

po rozpatrzeniu wniosku dnia 22.03.2021r. (data wpływu 24.03.2021r.) Naczelnika Wydziału Infrastruktury i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Jaworze, działającego w imieniu Gminy Jawor ul. Rynek 1, 59-400 Jawor, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku, o wydanie pozwolenia na roboty budowlane polegające na odbudowie konstrukcji i pokrycia dachu Zamku Piastowskiego w Jaworze, kontynuację robót budowlanych, działka nr 141, obręb 0007 Stare Miasto, gm. Jawor, przy zabytku: **Zamek Piastowski**, wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 28.11.1956r. pod numerem A/2956/351, po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego,

#### udzielam pozwolenia

**Gminie Jawor, ul. Rynek 1, 59-400 Jawor**, na roboty budowlane polegające na odbudowie konstrukcji i pokrycia dachu Zamku Piastowskiego w Jaworze, kontynuację robót budowlanych, działka nr 141, obręb 0007 Stare Miasto, gm. Jawor, przy zabytku: **Zamek Piastowski**, wpisany do rejestru zabytków decyzją z dnia 28.11.1956r. pod numerem A/2956/351, zgodnie z: „PROJEKT BUDOWLANY ODBUDOWA KONSTRUKCJI I POKRYCIA DACHU ZAMKU PIASTOWSKIEGO; Obiekt: Zamek Piastowski; Adres: 59-400 Jawor, ul. Zamkowa 1; Inwestor: Gmina Jawor; Adres inwestora: 59-400 Jawor, Rynek 1; Projektant: inż. Jan Mielnik; Jawor czerwiec 2014”, który stanowi integralną część niniejszego pozwolenia.

**Termin ważności pozwolenia:** 25 czerwiec 2024r.

Jednocześnie, na podstawie §13, ust. 1 i 2 cyt. rozporządzenia, określám warunki, polegające na obowiązku:

- 1) Obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, zwanej dalej „ustawą”;
- 2) Przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac na 14 dni przed dokonaniem zmiany osób, o których mowa w pkt 1:
  - a) imienia, nazwiska i adresu osób, o których mowa w pkt 1,
  - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa odpowiednio w art. 37c ustawy;
  - c) oświadczenia osób, o których mowa w pkt 1, o przyjęciu przez te osoby obowiązku kierowania robotami budowlanymi, i wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- 4) Zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót;
- 5) Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych;
- 6) Dokonania odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych z udziałem przedstawiciela Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy. O terminie odbioru należy powiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

#### Uzasadnienie

W dniu 22.03.2021 roku do Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy wpłynął wniosek zgłoszony przez Naczelnika Wydziału Infrastruktury i Rozwoju Urzędu Miejskiego w Jaworze, działającego w imieniu Gminy Jawor ul. Rynek 1, 59-400 Jawor, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku, o wydanie pozwolenia na roboty budowlane polegające na odbudowie konstrukcji i pokrycia dachu Zamku Piastowskiego w Jaworze, kontynuację robót budowlanych, działka nr 141, obręb 0007 Stare Miasto, gm. Jawor.



Planowane zamierzenie przewidziane jest do realizacji w budynku zamku Piastowskiego, wpisanego do rejestru zabytków decyzją z dnia 28.11.1956r. pod numerem A/2956/351.

Zgodnie z art. 92 ust. 6 cytowanej wyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kierownik delegatury z upoważnienia wojewódzkiego konserwatora zabytków, na terenie swojego działania prowadzi kontrole i sprawy, w tym, w szczególności, wydaje decyzje administracyjne. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

W związku z powyższym, po analizie projektu budowlanego załączonego do wniosku, stwierdzam, że planowane roboty budowlane polegające na odbudowie konstrukcji i pokrycia dachu Zamku Piastowskiego w Jaworze, kontynuację robót budowlanych, działka nr 141, obręb 0007 Stare Miasto, gm. Jawor, w zakresie wymienionym w sentencji nie wpłyną negatywnie na wygląd lub substancję zabytku i nie naruszają przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23.07.2003 r. (Dz.U. z 2021, poz. 710).

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

#### **Pouczenie:**

1. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia o przystąpieniu do robót budowlanych ( w przypadku robót budowlanych niewymagających pozwolenia na budowę ), zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego (tekst jednolity Dz. U. 2017, poz. 1332, ze zm.).
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami ).
3. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł (art. 107d ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami [w:] (Dz. U. z 2020r., poz. 282).
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
6. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.
6. Opłaty skarbowej nie pobrano na podstawie art. 2, ust. 1, pkt 2) ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Nr 225, poz. 1635).

W załączeniu 1 egz.: „PROJEKT BUDOWLANY ODBUDOWA KONSTRUKCJI I POKRYCIA DACHU ZAMKU PIASTOWSKIEGO; Obiekt: Zamek Piastowski; Adres: 59-400 Jawor, ul. Zamkowa 1; Inwestor: Gmina Jawor; Adres inwestora: 59-400 Jawor, Rynek 1; Projektant: inż. Jan Mielnik; Jawor czerwiec 2014”, 1 egz. pozostawia się w aktach sprawy w celach archiwalnych.

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu  
mgr Leszek Dobrzyński  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Legnicy

Otrzymują ( za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

- 1- Gmina Jawor,  
ul. Rynek 1, 59-400 Jawor;
- 2- a/a

#### **Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, z którym można nawiązać kontakt:  
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;

B. telefonicznie pod nr 71 343 65 01

C. mailowo: [dwkz@dwkz.pl](mailto:dwkz@dwkz.pl)

D. korespondencyjnie : Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Lokietka 11, 50-243 Wrocław.

2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:

Inspektor: Mateusz Adameczyk

Adres e-mail: [iod@dwkz.pl](mailto:iod@dwkz.pl)

lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Lokietka 11, 50-243 Wrocław.

3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:

A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);

B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)

4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.

6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.

7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:

A. dostępu do treści zgromadzonych danych;

B. sprostowania danych;

D. ograniczenia przetwarzania danych;

E. przenoszenia danych;

F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.

8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, Tel. 606-950-000



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
we Wrocławiu  
DELEGATURA W LEGNICY  
60-220 Legnica, ul. Zamkowa 2

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
WE WROCŁAWIU

ZAL. NR ..... 1 ..... do pisma, postanowienia, decyzji  
NR 386 ..... z dnia 28.07.2014  
2/W.5142.304.2014.04

**PROJEKT BUDOWLANY  
ODBUDOWA KONSTRUKCJI I POKRYCIA DACHU  
ZAMKU PIASTOWSKIEGO**

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
we Wrocławiu  
DELEGATURA W LEGNICY  
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2

**Obiekt** : Zamek Piastowski  
**Adres** : 59-400 Jawor ul. Zamkowa 1  
**Inwestor** : Gmina Jawor  
**Adres inwestora** : 59-400 Jawor Rynek 1

**ZAŁĄCZNIK DO POZWOLENIA**  
NR ..... 398/2016 .....  
Z DNIA ..... 22.09.2016v .....

Zgodnie z art. 20 ust 4 "Prawa Budowlanego" oświadczam, że powyższa dokumentacja projektowa została wykonana zgodnie z wymaganiami ustawy, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej [art. 20 pkt. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r o zmianie ustawy z 7 lipca 1994 - prawo Budowlane Dz. U. nr 6 poz. 41/2004], obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, oraz obowiązującymi Polskimi Normami i zostaje wydana w stanie kompletnym w celu jakiemu ma służyć.

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
we Wrocławiu  
DELEGATURA W LEGNICY  
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
WE WROCŁAWIU

ZAL. NR ..... 1 ..... do pisma, postanowienia, decyzji  
NR 534/2014 ..... z dnia 25.06.2014v .....

**Projektant:**

inż. Jan Mielnik  
inż. JAN MIELNIK  
Uprawnienia budowlane  
do kierow.robót budow. bez ograniczeń  
oraz projekt w ograniczonym zakresie  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej  
nr upr. 26177A w  
nr ewid. DOS/BU/0192/02

Jawor  
czerwiec 2014