

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. WARUNKI TECHNICZNE I WYMAGANIA, JAKIE MUSI SPEŁNIAĆ PARKING STRZEŻONY

1. Parking zlokalizowany maksymalnie 35 km od siedziby jednostki Policji tj. KPP Prudnik.
2. Brama wjazdowa ma być zamykana i oznaczona tablicą „ parking strzeżony”.
3. Teren parkingu ma być fizycznie ogrodzony w wysokości min. 1,7 m od poziomu gruntu ogrodzeniem utrudniającym przedostanie się z zewnątrz na teren parkingu np. siatką metalową.
4. Teren parkingu ma być strzeżony całodobowo przez 7 dni w tygodniu.
5. Teren parkingu ma mieć powierzchnię umożliwiającą manewrowanie pojazdem holowanym o DMC powyżej 3,5 t.
6. Stanowiska postojowe (przeznaczone do parkowania pojazdów) i dojazdy manewrowe dla samochodów muszą mieć nawierzchnię utwardzoną lub co najmniej gruntową stabilizowaną, ze spadkiem zapewniającym spływ wody, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 Nr 75 poz. 690 z późn zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. 2017 poz. 2285).
7. Na terenie parkingu ma być stale zarezerwowanych dla Policji minimum 10 stanowisk postojowych o wymiarach co najmniej szerokość 2,5 m i długość 5 m, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 Nr 75 poz. 690 z późn zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285), przylegających do siebie dłuższym bokiem.
8. Na terenie parkingu musi znajdować się oddzielne zadaszone i zamykane pomieszczenie o wielkości min. 50 m² z przeznaczeniem na przechowywanie rowerów, skuterów, motocykli itp. oraz zabezpieczonych części samochodowych i innych przedmiotów zleconych przez Policję.

2. OPIS CZYNNOŚCI WYKONYWANYCH W ZWIĄZKU Z ŚWIADCZENIEM USŁUGI:

1. Przyjęcie na parking następuje na podstawie podpisanego „Zlecenia dot. przemieszczania (zabezpieczenia pojazdu) (załącznik nr. 2 do umowy)
2. Przechowywanie pojazdów (i innych przedmiotów, części samochodowych) zabezpieczonych przez Policję do celów procesowych i innych przedmiotów określonych, w dyspozycji oraz zabezpieczenie pojazdów przed powstaniem wtórnych uszkodzeń (zniekształceń),a także niedopuszczenie osób trzecich do zabezpieczonych pojazdów (przedmiotów).
3. Przemieszczanie pojazdu na parkingu (i innych przedmiotów – części samochodowych) w sposób wykluczający powstanie nowych uszkodzeń lub spowodowanie zatarcia śladów.

4. Przyjęcie i przechowywanie pojazdów na stanowisku postojowym dla samochodów osobowych o szerokości co najmniej 2,5 m i długości 5m zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2002 Nr 75 poz. 690 z późn zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2017 poz. 2285), przylegających do siebie dłuższym bokiem.
5. Przyjęcie i przechowywanie w osobnym pomieszczeniu zadaszonym i zamykanym (przestrzeni magazynowej) rowerów, motocykli, skuterów i innych jednośladów i części samochodowych.
6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający dopuszcza przechowywanie roweru, motocykla, skutera, lub innego jednośladu na stanowisku parkingowym z zastrzeżeniem warunków tj. opisanych w pkt. 2 ust. 2 i 3 niniejszego opisu przedmiotu zamówienia. W takim przypadku decydującym jest osoba prowadząca sprawę.
7. Pojazd o wymiarach większych niż podane powyżej stanowisko postojowe przechowywany ma być w taki sposób, by zajmował kolejne, przylegające do siebie stanowisko postojowe. Wykonawca, będzie dążył by pojazdy o wymiarach większych niż podane w pkt. 2 ust.4 zajmowały wg możliwości jak najmniej stanowisk postojowych.
8. Umożliwienie dokonania niezbędnych oględzin przez służby Policji i powołanych do tego biegłych z zakresu techniki samochodowej i ruchu drogowego oraz udzielenie pomocy technicznej w zakresie przemieszczania pojazdu w obrębie parkingu, podnoszenia pojazdu oraz dostępu do elementów zakleszczonych.
9. Wydanie pojazdu na podstawie dokumentu (Zezwolenie na odbiór pojazdu z parkingu strzeżonego – którego wzór stanowi załącznik nr 1 do umowy) przez siedem dni w tygodniu od godziny 7 00 do godziny 19 00.
10. W przypadku powiadomienia Wykonawcy przez Zleceniodawcę o wydaniu zezwolenia na odbiór przedmiotu umowy (np. pojazdu), koszty związane z jego dalszym przechowywaniem ponosi właściciel tego mienia od dnia wskazanego w zawiadomieniu, którego wzór stanowi załącznik nr 9 do umowy.
11. Zawiadomienie Wykonawcy przez Zleceniodawcę o przejściu przedmiotu umowy w dyspozycję prokuratury lub Sądu oznacza, że z dniem zawiadomienia o zmianie dysponenta (załącznik nr 10 do umowy), wszelkie wydatki związane z przechowywaniem ponoszą w/w organy oraz, że te organy decydują o wydaniu pojazdu osobie przez nie wskazanej.

3. WARUNKI ZMIANY UMOWY W TRAKCIE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Strony przewidują zmianę umowy w następujących przypadkach:
 - a) zmiana podwykonawcy oraz zakresu realizacji zamówienia przez podwykonawcę,
 - b) zmiana cen jednostkowych przedmiotu zamówienia w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT,
 - c) w przypadku braku środków na realizację zadania lub wystąpienia innych nie przewidzianych przyczyn Zamawiający dopuszcza możliwość przesunięcia w

formie aneksu do umowy ostatecznego terminu realizacji przedmiotu umowy lub rezygnacji z części usług.

2. Jeżeli występują zmiany w strukturze organizacyjnej Zamawiającego lub Wykonawcy, dotyczące określonych w umowie nazw, adresów, podległości, rachunków bankowych oraz wykazu osób i numerów telefonów kontaktowych Strony niezwłocznie informują pisemnie o tych zmianach. Zmiany takie nie wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy
3. Wszelkie zmiany wymagają zgody obu stron i formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności
4. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem ust. 1 - 3 jest nieważna.

4. WARUNKI MAJĄCE WPŁYW NA USTALENIE CENY OFERTY

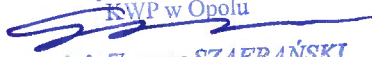
1. Usługa ma być wykonywana w czasie 24 godz., przez 7 dni w tygodniu.
2. Doba liczona od godziny 0-24:00.
3. W formularzu ofertowym Wykonawca zobowiązany jest wskazać cenę jednostkową zajęcia jednego miejsca parkingowego przez okres jednej doby oraz zajęcia jednego m² przestrzeni magazynowej przez okres jednej doby wg. której będą dokonywane rozliczenia w trakcie trwania umowy. Wykonawca w trakcie realizacji umowy, otrzyma cenę wynikającą z rzeczywiście wykorzystanych miejsc parkingowych (przeźrzeni magazynowej) i okresu ich zajęcia przez Policję.
4. Wyżej wymieniona cena jednostkowa nie będzie zmieniana w okresie realizacji umowy od dnia podpisania umowy do 31-12-2021 r. z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w punkcie 3 opisu przedmiotu zamówienia do niniejszego postępowania przetargowego.
5. Cena jednostkowa ma być skalkulowana przez Wykonawcę w wysokości realnej i odpowiedniej dla rzeczywiście ponoszonych przez Wykonawcę kosztów związanych z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą prowadzenia parkingu.
6. Zamawiający przewiduje, że w okresie trwania umowy, wykorzysta ilość miejscodób w następującej wysokości:
 1. KPP Prudnik - 500,
7. Zamawiający przewiduje, że w okresie trwania umowy, wykorzysta przestrzeń magazynową w następującej wysokości:
 1. KPP Prudnik - 250 m²,
8. Podaną w pkt. 6 przewidywana ilość miejscodób i podaną w pkt. 7 wykorzystania przestrzeni magazynowej, należy traktować jako wielkość przybliżoną.
9. Zajęcie miejsca parkingowego oraz przestrzeni magazynowej w okresie czasu do 12 godzin, liczone będzie jako 1/2 doby.
10. Rozliczenie ceny zajęcia jednego miejsca parkingowego oraz 1 m² przestrzeni magazynowej w czasie opisanym w pkt.9 będzie w wysokości 1/2 ceny jednostkowej

przy zaokrągleniu wysokości tej ceny, na ogólnych zasadach, do znaczących wartości groszowych.

11. Rozliczenie ceny zajęcia $\frac{1}{2}$ powierzchni miejsca parkingowego na przykład w przypadku pojazdu typu quad, motocykla, skutera lub innego jednoślada (z wyłączeniem roweru), będzie liczone w wysokości $\frac{1}{2}$ ceny jednostkowej, przy zaokrągleniu wysokości tej ceny, na ogólnych zasadach do znaczących wartości groszowych.
12. W przypadku roweru i sytuacji opisanej w pkt. 2 ust. 6 niniejszego opisu przedmiotu zamówienia rozliczenie parkowania roweru jest na zasadach rozliczenia za zajmowaną przestrzeń magazynową w m².

5. OSOBY WYZNACZONE ZE STRONY WYKONAWCY DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA).

Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności wchodzące w zakres świadczonej Zamawiającemu przedmiotowej usługi, były wykonywane na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – kodeks pracy tekst jednolity Dz. U. 2020 poz. 1320 z późn. zm.). Powyższy wymóg, nie dotyczy właściciela (i) podmiotu gospodarczego, a który będzie również świadczył przedmiotową usługę w takim zakresie. Zamawiający wymaga, aby do realizacji zamówienia były wyznaczone co najmniej 3 osoby ze strony wykonawcy, wykonujących czynności wchodzące w zakres świadczonej Zamawiającemu przedmiotowej usługi.

Zastępca Naczelnika
Wydziału Transportu
KWP w Opolu

mgr inż. Tomasz SZAFRAŃSKI