



Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Załącznik nr 3 do zaproszenia

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

Zawarta w Sosnowcu dnia..... pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym nr 5 im. św. Barbary w Sosnowcu, 41-200, Sosnowiec, ul. Plac Medyków 1, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS 0000003544, NIP 644-287-67-26, Regon: 000296495,

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Krzysztof Kowalik

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1.
2.

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Umowa zostaje zawarta na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego numer: w trybie zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 214 ust.1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129 t.j. z późn.zm).
2. Strony zgodnie oświadczają, że sprzedaż ciepła opiera się na obowiązujących przepisach prawa w dniu podpisania umowy, a w szczególności na przepisach wymienionych poniżej:
 - a) Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (Dz.U.2021.716 t.j. z późn. zm.),
 - b) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12 lutego 2003 r. w sprawie zapasów paliw w przedsiębiorstwach energetycznych (Dz.U.2003.39.338 z późn. zm.),
 - c) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 23 lipca 2007 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu wprowadzania ograniczeń w sprzedaży paliw stałych lub ciekłych oraz w dostarczaniu, poborze energii elektrycznej lub ciepła (Dz.U.2007.133.924),
 - d) Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz.U.2007.16.92),
 - e) Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.2020.718 z późn.zm.)
 - f) Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 15 grudnia 2016 r. w sprawie przeprowadzania kontroli przez przedsiębiorstwa energetyczne (Dz.U.2016.2166).
3. Sprzedaż ciepła odbywa się na podstawie niniejszej Umowy.
4. WYKONAWCA oświadcza, że posiada koncesje na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucje ciepła wydane przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

Strona 1 / 11





Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Załącznik nr 3 do zaproszenia

5. Strony zgodnie oświadczają, że po ogłoszeniu innych przepisów prawnych, mających wpływ na postanowienia zawarte w niniejszej Umowie, przystąpią niezwłocznie do renegotjacji niniejszej Umowy tak, by zmiany umowy zaczęły obowiązywać w powiązaniu z terminem obowiązywania tych przepisów; w szczególności zmiany mogą wynikać ze zmiany cen i stawek wynikających ze zmiany taryfy zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

§ 2

Określenia zawarte w umowie

1. **WYKONAWCA** – Elektrociepłownia BĘDZIN Sp. z o.o.
2. **ZAMAWIAJĄCY** – Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 5.
3. **URE** – Urząd Regulacji Energetyki lub jego prawny następca, który będzie miał kompetencje zatwierdzania taryf.
4. **Nośnik ciepła** – woda zdemineralizowana - gdy dostawa ciepła odbywa się w parze.
5. **Zamówiona moc cieplna** – największy pobór ciepła dostarczonego w postaci pary, jaki może wystąpić w warunkach obliczeniowych, przez okres co najmniej jednej godziny.
6. **Dostawa ciepła** – ciepło dostarczone ZAMAWIAJĄCEMU przez WYKONAWCĘ w miejscu dostaw.
7. **Układ pomiarowo – rozliczeniowy** – dopuszczone do stosowania urządzenia służące do pomiarów ilości **parametrów nośnika ciepła**, których odczyty stanowią podstawę do obliczania należności z tytułu dostarczania ciepła.

§ 3

Przedmiot umowy

Przedmiotem Umowy jest sprzedaż w okresie obowiązywania Umowy:

- mocy,
- ciepła,
- nośnika ciepła - w obiegu otwartym bez zwrotu kondensatu o następujących parametrach mierzonych w punkcie dostaw:
 - ciśnienie pary w kolektorze 1,0 MPa ± 0,2 MPa
 - temperatura pary 200 ÷ 250 °C

§ 4

Okres dostaw

Strony zawierają niniejszą Umowę na okres 3 lat od **01.10.2024 r. do 30.09.2027 r., z uwzględnieniem § 10 ust. 5.**

§ 5

Obowiązki Stron

1. WYKONAWCA gwarantuje ZAMAWIAJĄCEMU sprzedaż mocy cieplnej w okresie obowiązywania niniejszej umowy w wysokości określonej w § 6 oraz dostaw ciepła w parze o parametrach określonych w § 3 niniejszej umowy.
2. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się w okresie trwania Umowy do:
 - odbioru ciepła w parze w uzgodnionych na mocy niniejszej umowy ilościach oraz okresach dostaw,
 - terminowej zapłaty za zrealizowane przez WYKONAWCĘ dostawy przedmiotu umowy.

§ 6

Zamówiona moc cieplna

1. Wielkość zamówionej mocy cieplnej u WYKONAWCY przez ZAMAWIAJĄCEGO wynosi **4,0 MW**.
2. Dopuszcza się przekroczenie mocy zamówionej, bez naliczania kary umownej

Strona 2 / 11



Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Załącznik nr 3 do zaproszenia

ZAMAWIAJĄCEGO w przypadku obniżenia temperatury zewnętrznej poniżej temperatury obliczeniowej -20°C .

§ 7

Granica eksploatacji i miejsce dostaw ciepła

1. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, iż rurociągi doprowadzające ciepło do obiektów ZAMAWIAJĄCEGO pozostają w zarządzaniu i eksploatacji ZAMAWIAJĄCEGO.
2. Granicą eksploatacji między WYKONAWCĄ, a ZAMAWIAJĄCYM jest:
 - kołnierz kryzy pomiarowej umieszczony na terenie kotłowni EC Będzin Sp z o.o.
3. Miejscem dostaw ciepła jest kryza pomiarowa.
4. Strony mają prawo do wyłącznej obsługi i dokonywania manipulacji tylko przy urządzeniach znajdujących się w granicach ich eksploatacji.
5. Strony mają obowiązek umożliwienia wzajemnej kontroli urządzeń i aparatury pomiarowej w obecności drugiej Strony.

§ 8

Techniczne warunki dostaw i odbioru

1. Ilość pobranej przez ZAMAWIAJĄCEGO mocy, energii cieplnej i nośnika ciepła ustala WYKONAWCA na podstawie układu pomiarowo – rozliczeniowego zainstalowanego na poziomie 8.1 m w budynku kotłowni. Pomiar energii cieplnej odbywa się przy użyciu przelicznika ciepła typu CRP05P oraz :
 - kryzy wraz z przetwornikiem różnicy ciśnień klasy 0,2,
 - czujnika oporowego Pt500 do klasy A,
 - przetwornika ciśnienia pary technologicznej na magistrali kl. 0,2.
2. Schemat ideowy układu pomiarowo – rozliczeniowego jest załącznikiem nr 1 do niniejszej Umowy.
3. WYKONAWCA zobowiązuje się do konserwacji układu pomiarowo – rozliczeniowego i sprawdzania poprawności jego wskazań. ZAMAWIAJĄCY ma prawo żądać sprawdzenia w jego obecności prawidłowości działania układu pomiarowo – rozliczeniowego.
4. W przypadku zastrzeżeń dotyczących wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego Strony zobowiązane są do komisyjnego sprawdzenia pomiarów rozliczeniowych. Koszty z tym związane ponosi właściciel układu pomiarowego, o ile zostanie stwierdzone uszkodzenie. W przeciwnym przypadku koszty ponosi Strona zgłaszająca zastrzeżenia.
5. WYKONAWCA dostosuje układ pomiarowo-rozliczeniowy do aktualnych zapotrzebowań wynikających z ZAŁĄCZNIKA NR 2.
6. WYKONAWCA udostępni ZAMAWIAJĄCEMU za pośrednictwem sieci Internet następujące dane dotyczące parametrów dostarczonego ciepła: stany liczników ciepła i przepływu, temperaturę pary, ciśnienie pary, chwilową moc cieplną i przepływ pary.
7. WYKONAWCA na żądanie ZAMAWIAJĄCEGO udostępni wydruki komputerowe przedstawiające parametry, przy których realizowane były dostawy ciepła.
8. W okresie awarii układu pomiarowo-rozliczeniowego lub jego planowanego wyłączenia podstawę do rozliczeń stanowią będą średnie dostawy ciepła z ostatnich trzech dni przed jego awarią.
9. WYKONAWCA jest zobowiązany do powiadomienia ZAMAWIAJĄCEGO o planowanych wyłączeniach układu pomiarowo - rozliczeniowego z wyprzedzeniem 7 dniowym zaś w przypadku awarii - natychmiast po jej wystąpieniu.

§ 9

Należność za realizację przedmiotu umowy

1. ZAMAWIAJĄCY płaci należność za wykonanie przedmiotu umowy wymieniony w § 3.
2. Cena za moc, ciepło, oraz nośnik ciepła wynika z aktualnej taryfy dla ciepła obowiązującej u

Strona 3 / 11



Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Załącznik nr 3 do zaproszenia

WYKONAWCY.

§ 10

Wysokość opłat za realizację przedmiotu umowy

1. Miesięczna opłata za zamówioną moc cieplną stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej przez ZAMAWIAJĄCEGO i raty miesięcznej za moc cieplną.
2. Opłata za dostarczone ciepło stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalonej na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, bądź zasad określonych w § 8 ust. 8 i ceny ciepła.
3. Opłata za nośnik ciepła stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła dostarczonego ZAMAWIAJĄCEMU ustalony na podstawie wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego bądź zasad określonych w § 8 ust. 8 i ceny nośnika ciepła.
4. Umowę zawiera się do kwoty **7 851 260,13** zł brutto (słownie: siedem milionów osiemset pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście sześćdziesiąt złotych 13/100 gr.) tj. kwoty jaką jaką ZAMAWIAJĄCY zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w okresie 3 lat od dnia zawarcia umowy.
5. Wykorzystanie kwoty ujętej w §10 ust. 4 powoduje wygaśnięcie umowy.
5. 6. Ostateczna wartość świadczonych usług zostanie ustalona zgodnie z zasadami określonymi w powyższych ustępach.

§ 11

Sposób realizacji rozliczeń finansowych

1. Podstawą do uregulowania należności są faktury VAT wystawione przez WYKONAWCĘ.
2. Faktura wystawiana będzie po zakończeniu miesiąca i obejmować będzie opłatę za moc, ciepło i nośnik ciepła, obliczoną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
3. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do uregulowania należności w terminie dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego WYKONAWCY.
4. Należność płatna będzie poleceniem przelewu na rachunek bankowy WYKONAWCY wskazany w treści umowy.
5. Niedotrzymanie terminu płatności upoważnia WYKONAWCĘ do naliczenia odsetek według obowiązujących przepisów.
6. Konto bankowe WYKONAWCY: wskazane w fakturze,
Konto bankowe ZAMAWIAJĄCEGO:
7. Strony przewidują możliwość stosowania w rozliczeniach formy kompensat wzajemnych zobowiązań i należności na podstawie oddzielnych oświadczeń.
8. ZAMAWIAJĄCY upoważnia WYKONAWCĘ do wystawiania faktur VAT bez podpisu WYKONAWCY.
9. W przypadku niezastosowania przez Wykonawcę adnotacji o mechanizmie podzielonej płatności (jeżeli dotyczy), wskutek czego zapłata przez Zamawiającego zostanie dokonana z pominięciem tego mechanizmu, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należnego podatku VAT.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość składania faktur przez Wykonawcę poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF).
11. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z kwoty wynagrodzenia należnych mu od Zamawiającego wymagalnych należności Zamawiającego od Wykonawcy.
12. W przypadku wystawienia nieprawidłowej faktury VAT przez Wykonawcę, termin zapłaty będzie liczony od dnia doręczenia prawidłowej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
13. Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowany jako czynny podatnik VAT.
14. Wierzytelności Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji



Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Załącznik nr 3 do zaproszenia

(przelewu wierzytelności).

15. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT jest zbieżny z rachunkiem bankowym zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług lub będzie zbieżny z rachunkiem bankowym zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
16. W przypadku braku zbieżności, o której mowa powyżej i dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rachunek bankowy wskazany w ust. 3 powyżej, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należności publicznoprawnych.

§ 12

Kary i bonifikaty

1. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych obsługi wskazanych w § 40 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło WYKONAWCA naliczy wysokość bonifikaty zgodnie z § 39 ust. 2 pkt 1 ww. rozporządzenia. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło
2. W przypadku przekroczenia zamówionej mocy cieplnej przez ZAMAWIAJĄCEGO, bez uzgodnienia z WYKONAWCĄ lub niezgodnie z warunkami umowy, **WYKONAWCA na podstawie wielkości mocy wynikającej z tego przekroczenia może obciążyć ZAMAWIAJĄCEGO opłatami w wysokości obliczonej na podstawie dwukrotności cen i stawek opłat, określonych w taryfie dla danej grupy taryfowej**, zgodnie z § 45 ust. 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U.2020 poz. 718).
3. Opłaty, o których mowa w ust. 2, oblicza się dla każdego miesiąca, w którym nastąpił pobór ciepła niezgodnie z umową albo ZAMAWIAJĄCY uniemożliwił wstrzymanie dostarczania ciepła.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy bądź jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 10% szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 4, co nie wyklucza dochodzenia przez ZAMAWIAJĄCEGO odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
5. Maksymalna wysokość kar umownych wynosi 10% szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 10 ust. 4.

§ 13

Wstrzymanie dostaw

1. Strony zgodnie ustalają, że planowana przerwa w dostarczaniu ciepła nastąpi w terminie od dnia
.....Z tytułu w/w przerwy WYKONAWCA nie jest zobowiązany do zapłaty na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO żadnych należności.
2. W przypadku awaryjnego wstrzymania dostawy pary należy operatywnie zgłosić ten fakt z podaniem przyczyny awarii, szacowanego czasu jej likwidacji i nazwisko osoby wydającej polecenie awaryjnego wyłączenia.
3. Przy wszelkiego rodzaju odstawieniach i uruchomieniach winna być zachowana stała łączność telefoniczna między Dyżurnym Inżynierem Ruchu Elektrociepłowni BĘDZIN Sp. z o.o. a Specjalistą ds. Energetyki Ciepłej Szpitala ze strony ZAMAWIAJĄCEMU.
4. Czas usunięcia awarii z winy WYKONAWCY określa się : godzin.
5. Osobami upoważnionymi do wydawania poleceń ruchowych są tylko:
 - Dyżurny Inżynier Ruchu Elektrociepłowni BĘDZIN Sp. z o.o.,

Strona 5 / 11



Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Załącznik nr 3 do zaproszenia

- Specjalista ds. Energetyki Ciepłej Szpitala/ Kierownik Działu Technicznego.

§ 14

Przerwy i ograniczenia

WYKONAWCA ma prawo ograniczenia lub wstrzymania dostawy ciepła dla ZAMAWIAJĄCEMU:

1. W ciągu 14 dni licząc od dnia uprzedzenia o wstrzymaniu lub ograniczeniu dostaw ciepła w przypadku:
 - niewłaściwego stanu technicznego armatury i rurociągu ulokowanego na terenie Elektrociepłowni BĘDZIN Sp. z o.o. i będącego własnością i w eksploatacji ZAMAWIAJĄCEGO,
 - zalegania przez ZAMAWIAJĄCEGO z opłatą należności za realizację przedmiotu umowy po upływie terminu wynikającego z obowiązujących przepisów – do czasu uiszczenia należności albo przesłania WYKONAWCY dowodu uiszczenia tych należności, w zależności od tego, które zdarzenie nastąpi wcześniej.
2. Natychmiast w przypadku awarii zagrażającej bezpieczeństwu pracy obsługi urządzeń zainstalowanych w źródle ciepła lub u WYKONAWCY.

§15

Zmiany Umowy

1. Zmiany określone w § 1 ust. 5 nie wymagają aneksu do Umowy i są skutecznego od chwili doręczenia Stronie pisemnego powiadomienia wystosowanego przez drugą Stronę.
2. Umowa może podlegać innym zmianom, pod warunkiem dopuszczalności takich zmian w świetle przepisu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. WYKONAWCA dopuszcza zmianę postanowień niniejszej umowy w przypadku zmiany stawki podatku VAT, wpływającej na wysokość kosztów wykonania Umowy przez WYKONAWCĘ, proporcjonalnie do zmiany tych kosztów.
4. W przypadku zmian wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez WYKONAWCĘ, nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany, wynagrodzenie WYKONAWCY, ulegnie zmianie proporcjonalnie do zmiany tych kosztów.
5. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmiany na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia.
6. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 2-5, następują w drodze pisemnego – pod rygorem nieważności – aneksu.
7. Strony, zgodnie z przepisem art. 439 ustawy Pzp, przewidują zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wypadku udokumentowanych zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy o co najmniej 20 % względem poziomu tych cen lub kosztów związanych z wykonaniem Umowy, jakie były brane pod uwagę przez Wykonawcę przy sporządzaniu oferty stanowiącej podstawę do zawarcia Umowy. Zmiana wynagrodzenia w tym trybie nie może prowadzić do wzrostu zysku Wykonawcy, a jedynie do zrekompensowania kosztów jakie będzie ponosił w związku z realizacją Umowy.
8. Pierwsza zmiana wynagrodzenia, o której mowa w ust. 7 może nastąpić najwcześniej po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia Umowy. Kolejne zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w trybie ust. 7 nie będą dokonywane częściej niż co 12 miesięcy.

Strona 6 / 11





Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Załącznik nr 3 do zaproszenia

9. Zmiany wysokości wynagrodzenia netto Wykonawcy wprowadzone w trakcie obowiązywania Umowy, nie mogą spowodować łącznej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy o więcej niż 20% kwoty netto pierwotnie ustalonej w § 5 ust. 3 Umowy.
10. W celu wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 7 na koszty wykonania Umowy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółową kalkulację cen materiałów lub kosztów według stanu sprzed danej zmiany cen materiałów lub kosztów oraz szczegółową kalkulację cen materiałów lub kosztów według stanu po danej zmianie oraz wskaże kwotę, o jaką Wynagrodzenie powinno ulec zmianie. Zamawiający ustosunkuje się do przedstawionych kalkulacji, w szczególności przez zaakceptowanie wskazanej przez Wykonawcę kwoty lub przez zgłoszenie zastrzeżeń, wskazanie omyłek rachunkowych lub żądanie wyjaśnień lub dowodów co do poszczególnych elementów kalkulacji. W wypadku akceptacji kalkulacji Wykonawcy, strony zawrą aneks zmieniający Umowę w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę wynikającą z kalkulacji.
11. Zmiany cen lub kosztów, o których mowa w ust. 7 ustalane będą z uwzględnieniem odpowiednich wskaźników tych pozycji ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, a w wypadku braku takich wskaźników, w oparciu o wskaźniki ustalone przez Strony.
12. Łączna wysokość zmian wynagrodzenia, o których mowa w ust. 7 podczas całej realizacji Umowy, nie może być wyższa niż 3 % wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy.
13. Początkowym terminem wprowadzenia zmian do Umowy, o których mowa w ust. 7, będzie miesiąc kalendarzowy następujący po miesiącu, w którym wystąpiły okoliczności powodujące zmianę, z zastrzeżeniem ust. 8 zdanie pierwsze.
14. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego złożonej przez niego ofercie. W przypadku obniżenia cen materiałów lub kosztów, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie na wezwanie Zamawiającego przedstawić kalkulację, o której mowa w ust. 8 i odpowiednio zastosować się do przyjętego w tym postanowieniu trybu.

§ 16

Rozwiązanie Umowy

Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania i wyznaczenia dodatkowego 14-dniowego terminu do doprowadzenia do prawidłowego wykonywania Umowy, nadal rażąco narusza warunki Umowy.

§ 17

Współpraca między Stronami

Do operatywnego współdziałania w zakresie realizacji dostaw i odbioru energii cieplnej Strony wyznaczają:

- ze strony ZAMAWIAJĄCEGO: Specjalista ds. Energetyki Ciepłej Szpitala/ Kierownik Działu Technicznego
- ze strony WYKONAWCY: Dyżurny Inżynier Ruchu.

§ 18

Ustalenia dodatkowe

1. Strony zobowiązują się do prowadzenia eksploatacji urządzeń i aparatury pomiarowej znajdującej się pod ich zarządem, zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie eksploatacji i bhp.
2. Jeżeli na skutek wymienionych niżej przyczyn, których wystąpienia Strony nie mogły przewidzieć



Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Załącznik nr 3 do zaproszenia

- lub im zapobiec, realizacja niniejszej Umowy w całości lub częściowo byłaby niemożliwa, jej odpowiednie postanowienia będą zawieszane na czas niezbędny do usunięcia tych przyczyn.
3. Za przyczyny, które mogą powodować zawieszenie obowiązywania postanowień niniejszej Umowy uznaje się:
- zagrożenie życia ludzkiego,
 - groźba zniszczenia urządzeń energetycznych, instalacji i sieci,
 - awarie systemowe,
 - siły wyższe.
- Siłę wyższą stanowi zdarzenie nagle, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub w części, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
- klęski żywiołowe np. pożar, powódź, trzęsienie ziemi, itp.,
 - akty władzy państwowej np. stan wyjątkowy, stan wojenny.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego powiadamiania o zaistnieniu okoliczności wymienionych w ust.3 i 4.
5. Strony zobowiązują się do udostępniania sobie wzajemnie informacji niezbędnych dla właściwej realizacji niniejszej Umowy.
6. Strony zgodnie oświadczają, iż przeniesienie przez WYKONAWCĘ tak ogółu jak i poszczególnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy na rzecz innych osób jest możliwe jedynie w przypadku, gdy osoby te będą następcami prawnymi WYKONAWCY.
7. Przeniesienie praw i obowiązków, o którym mowa powyżej, możliwe jest jedynie w przypadku uzyskania pisemnej zgody WYKONAWCY.
8. W związku z koniecznością dokonywania operacji przetwarzania danych osobowych przedstawicieli oraz pracowników ZAMAWIAJĄCEGO, WYKONAWCA informuje, iż: Administratorem danych osobowych jest:
- a. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych można uzyskać za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem e-mail: .
 - b. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art.6 ust.1 lit. f Rozporządzenia 2016/679, tj. przetwarzanie odbywa do celów wynikających z prawnie uzasadnionego interesu WYKONAWCY, przez który należy rozumieć konieczność właściwej realizacji zawartej Umowy oraz możliwość dochodzenia roszczeń i obrony swoich praw,
 - c. Dane osobowe ww. osób będą przetwarzane przez okres trwania Umowy oraz po jej zakończeniu przez okres co najmniej 5 lat, który to okres wynika z terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych lub okres przedawnienia roszczeń wynikających z Umowy,
 - d. Dane osobowe mogą być przekazywane podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (Urząd Skarbowy, itp.) oraz podmiotom świadczącym usługi na rzecz WYKONAWCY, w tym podmiotom powiązanym,
 - e. Podanie danych osobowych jest konieczne do zawarcia niniejszej Umowy oraz do jej prawidłowego wykonywania,
 - f. Osobom, który dane są przetwarzane przysługuje prawo dostępu do danych, prawo ich sprostowania, prawo ich usunięcia, prawo ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu lub przeniesienia danych, chyba że przepisy prawa ograniczają taką możliwość,
 - g. Ponadto, osobom tym przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się przekazać powyższy obowiązek informacyjny podmiotom, o których mowa w ust. 8 zd. 1.
10. Na Elektrociepłowni „Będzin” S.A. notowanej na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie



Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Załącznik nr 3 do zaproszenia

S.A., będącej podmiotem dominującym wobec Elektrociepłowni BĘDZIN Sp. z o.o., ciążą obowiązków informacyjnych wobec rynku kapitałowego, które uregulowane są w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 r. w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE (dalej „Rozporządzenie MAR”). W związku z tym, iż Elektrociepłownia BĘDZIN Sp. z o.o. jest spółką zależną, należącą do Grupy Kapitałowej Elektrociepłowni „Będzin” S.A. mogą powstać obowiązki ustawowe ciążące na spółkach publicznych m.in. w zakresie raportowania informacji poufnych w rozumieniu Rozporządzenia MAR.

11. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że wyraża zgodę na ujawnienie przez Elektrociepłownię BĘDZIN Sp. z o.o. treści Umowy oraz istotnych informacji i danych związanych z jej realizacją podmiotom z Grupy Kapitałowej Elektrociepłowni „Będzin” S.A.
12. Elektrociepłownia BĘDZIN Sp. z o.o. poinformuje ZAMAWIAJĄCEGO o zamiarze przekazania do publicznej wiadomości informacji dotyczącej Umowy, jeśli zostanie ona zidentyfikowana jako informacja poufna w rozumieniu Rozporządzenia MAR.
13. Informacja uznana za informację poufną w rozumieniu Rozporządzenia MAR nie może być przez ZAMAWIAJĄCEGO i osoby pracujące na jego rzecz wykorzystywana oraz bezprawnie ujawniana. W razie wykorzystywania informacji poufnych lub ich bezprawnego ujawnienia mają zastosowanie sankcje przewidziane w obowiązujących przepisach prawa.
14. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, że niezależnie od innych obowiązków określonych w Umowie, zobowiązuje się do przestrzegania dodatkowych wymogów dotyczących szczególnej ochrony określonych rodzajów informacji (np. danych osobowych, informacji poufnych), wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym m.in. z Rozporządzenia MAR.
15. W przypadku naruszenia wyżej opisanych obowiązków, WYKONAWCA może odstąpić od niniejszej Umowy. Odstąpienie od Umowy nie uchybia uprawnieniu WYKONAWCY do dochodzenia od ZAMAWIAJĄCEGO zapłaty kar umownych przewidzianych w Umowie jak i odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 19

Postanowienia końcowe

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień Umowy z mocy prawa zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia Umowy zachowując moc i skuteczność, chyba że z okoliczności wynika będzie w sposób oczywisty, że bez postanowień nieważnych lub bezskutecznych, Umowa nie zostałaby zawarta.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego, Prawa Energetycznego i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
4. Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu wykonania czynności objętych Umową, które nie zostaną rozwiązane w drodze porozumienia Stron Umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby powoda.

Załączniki :

1. Schemat układu pomiarowo - rozliczeniowego
2. Wielkość przepływu



Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Nr 5
im. Św. Barbary w Sosnowcu
Centrum Urazowe

Numer sprawy 34/ZWR/SW/2024

Plac Medyków 1, 41-200 Sosnowiec
email: sekretariat@wss5.pl, www.wss5.pl,
tel. centrala. (32) 368 20 00, sekretariat (32) 368 27 01
NIP: 644-28-76-726, REGON: 000296495
BDO: 000024062

Załącznik nr 3 do zaproszenia

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:



Załącznik nr 2 do umowy nr

Wielkość przepływu

| PRZEPŁYW | SEZON GRZEWCZY | POZA SEZONEM GRZEW CZYM |
|----------|----------------|----------------------------|
| t/h | 10 | 5 |