

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM 1 z 3

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH
KATEGORIA OBIEKTU:	VIII
ADRES INWESTYCJI:	Działka nr 1064/7, obr. geod. Drezdenko, gmina Drezdenko
INWESTOR:	Zespół Szkół w Drezdenku ul. M. Konopnickiej 2, 66-530 Drezdenko

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTOW AŁ:	mgr inż. arch. MAGDALENA ZGORZELSKA upr. nr 20/ZPOIA/2003	PODPIS: 
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. KAROL JURGA upr. nr 6/ZPOIA/OKK/2008	PODPIS: 

data sporządzenia dokumentacji: luty 2022r.

Niniejsza dokumentacja stanowi
podstawę do wydania decyzji
nr 106/2022
z dnia 30.05.2022

ELEMENTY DOKUMENTACJI:TOM I – Projekt zagospodarowania terenu

TOM II – Projekt architektoniczno – budowlany

TOM III – Załączniki projektu budowlanego

STAROSTWO POWIATOWE
w Strzelcu Książskim
ul. Ks. Stanisła Wyszyńskiego 7
66-500 STRZELCÓW KŚ.

I. DANE PODSTAWOWE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA str.
2. DANE INWESTORA str.

II. DANE SZCZEGÓŁOWE PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO str.
2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU str.
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU str.
 - 3.1. URZĄDZENIA ZWIĄZANE Z OBIEKTEM
 - 3.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW
 - 3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ
 - 3.4. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU
 - 3.5. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI
4. ZESTAWIENIA LICZBOWE str.
 - 4.1. POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKOWANYCH I ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW
 - 4.2. POWIERZCHNIA DRÓG, PARKINGÓW, PLACÓW, CHODNIKÓW I INNYCH UTWARDZEŃ
 - 4.3. POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
 - 4.4. POWIERZCHNIA INNYCH ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU
5. OGRANICZENIA, ZAKAZY I INNE ZAGROŻENIA str.
 - 5.1. ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PLANISTYCZNYCH
 - 5.2. OCHRONA KONSERWATORSKA
 - 5.3. OGRANICZENIA ZWIĄZANE Z TERENAMI GÓRNICZYMI
 - 5.4. ZAGROŻENIA I OGRANICZENIA ZE WZGLĘDU NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE
6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ str.
7. INNE DANE CHARAKTERYSTYCZNE str.
8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU str.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Rys. nr Z-1 – PLAN SYTUACYJNY

– skala 1:500

I. DANE PODSTAWOWE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie, uzgodnienia i konsultacje z Inwestorem;
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- wizja lokalna nieruchomości gruntowej;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r.;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r., - Prawo budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 19 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Inne normy i przepisy obowiązujące w projektowaniu.

2. DANE INWESTORA

Inwestorem jest Zespół Szkół w Drezdenku, znajdujący się przy ulicy M. Konopnickiej 2.

II. DANE SZCZEGÓŁOWE PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest budowa wolnostojącej wiaty na terenie Zespołu Szkół w Drezdenku znajdującej się na działce nr 1064/7, obręb Drezdenko, gmina Drezdenko.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na terenie działki objętej opracowaniem znajduje się Zespół Szkół Zawodowych. Część nieruchomości przeznaczony do opracowania niniejszego projektu stanowi północno – zachodnia część całego kompleksu w skład którego wchodzi budynki bloku dydaktycznego, łącznika, pracowni oraz sali sportowej. Pozostała część działki to tereny utwardzone z płyt chodnikowych, nawierzchni bitumicznej czy nawierzchni żuźlowej stanowiących boiska sportowe do piłki nożnej, koszykówki oraz tereny trawiaste stanowiące powierzchnię biologicznie czynną z zielenią średniowysoką oraz wysoką w postaci drzew.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Teren działki przeznaczony pod inwestycję znajduje się w północno – zachodniej części kompleksu pomiędzy budynkami pracowni i sali sportowej. Aktualnie teren pod budowę wiaty nie jest wykorzystywany. Projektowana wiatka ma spełniać funkcję pomocniczą dla

kompleksu szkolnego – usługa dla oświaty. Zakłada się prowadzenie w niej zajęć praktycznych z wykonywania robót murarskich i tynkarskich w technikum budowlanym (stawianie i rozbieranie ścianek z materiałów drobnowymiarowych, wykonywanie prac tynkarskich).

3.1. URZĄDZENIA ZWIĄZANE Z OBIEKTEM

Obiekt nie generuje zapotrzebowania na wodę. W wyniku użytkowania obiektu nie będą odprowadzane ścieki sanitarne. Wszelkie wykonywane czynności wymagające dostępu do wody będą wykonywane za pomocą materiałów przyniesionych z zewnątrz.

3.2. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

W związku z brakiem doprowadzenia wody, nie będą odprowadzane ścieki sanitarne. Wszelkie odpady w postaci płynnej zostaną zutylizowane zgodnie z systemem gospodarki odpadami dla całego kompleksu na zasadach ustalonych z właściwą służbą porządkową, na podstawie obecnie funkcjonujących założeń i zasad – bez zmian. Ilość wytwarzanych odpadów będzie zależna od formy prowadzonych zajęć.

3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY I SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Projektowany obiekt stanowi uzupełnienie zabudowy kompleksu szkolnego, nie jest wymagany dodatkowy dostęp do drogi publicznej. Od strony wschodniej i południowej w projektowanym obiekcie znajduje się brama i drzwi jako dodatkowe wejścia, usprawniające komunikację wewnątrz obiektu. Projektowane utwardzenie przed wejściem z kostki betonowej będzie stanowiło uzupełnienie wewnętrznego układu komunikacyjnego całego zespołu szkolnego.

3.4. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Projektowany obiekt nie wymaga przebudowy ani ingerencji w istniejące urządzenia uzbrojenia terenu.

3.5. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Teren w miejscu opracowania jest płaski. Istniejąca zieleń w miejscu posadowienia obiektu zostanie zagospodarowana. Teren pod wiatą zostanie utworzony i wyrównany. Obiekt nie ingeruje w istniejącą zieleń średniowysoką, stan oraz ilość nie zmienia się.

4. ZESTAWIENIA LICZBOWE

Powierzchnia działki objętej opracowaniem wynosi 17574m².

Powierzchnia zabudowy projektowanej wiaty wynosi 141,89m² co stanowi niecałe 0,81% w stosunku do powierzchni całej działki. Zakresem objęto jedynie część działki.

STANOWIŁOBY
w Strzelcach Krajeńskich
ul. Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
66-510 STRZELCE KRAJ.

5. OGRANICZENIA, ZAKAZY I INNE ZAGROŻENIA

Przedmiotowa wiata to niewielki obiekt budowlany, który nie będzie stanowił zagrożenia. Projektowana wiata nie jest przeznaczona na stały pobyt ludzi.

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

Planowana inwestycja nie powoduje pogorszenia warunków higieny i zdrowia użytkowników.

Teren działki nr 1064/7, obręb Drezdenko, gmina Drezdenko na której została zaprojektowana wiata znajduje się na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Drezdenko powstałym uchwałą Nr III/15/98 Rady Miejskiej w Drezdenku z dnia 24 listopada 1998 roku. Zespół Szkół Zawodowych znajduje się na terenie elementarnym **B40-3-UO,US,ZP** z przeznaczeniem zabudowy o funkcji obiektów usługowych oświaty, sportu i zieleni. Ustalenia szczegółowe terenu z przeznaczeniem pod urządzenia i obiekty usługowe o charakterze ogólnodostępnym. Projektowana wiata z przeznaczeniem na cele warsztatowe wpisuje się w te funkcje.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU

Zgodnie z wytycznymi w projekcie architektoniczno – budowlanym:

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego wraz z infrastrukturą nie wykracza poza granice własnej nieruchomości. Obszar oddziaływania inwestycji **mieści się w całości na działce nr 1064/7, obręb Drezdenko, gmina Drezdenko** na której został zaprojektowany. Obiekt został zaprojektowany zgodnie z przepisami we właściwych odległościach od granic działki.

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu działek sąsiednich oraz nie wiąże się z ograniczeniem praw właścicieli, użytkowników wieczystych i zarządców nieruchomości sąsiednich.

Wykaz aktów prawnych w oparciu o które dokonano analizy obszaru oddziaływania:

1. Ustawa Prawo budowlane |Dz. U. 2013.1409 t.j. ze zm.], art. 7.2.1 [warunki techniczne];

Ad. 1. Ze względu na przepisy techniczno-budowlane. Obiekt wykonano w oparciu o Prawo budowlane i przypisane przepisy techniczno-budowlane.

2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.90 ze zm.) - w szczególności: §12,13,18,19,23,26,28,29,40,60.

Ad. 2. Ze względu na usytuowanie obiektu od granicy. Budynek usytuowano zgodnie z obowiązującymi przepisami. Odległości wskazano w części graficznej.

3. Ustawa o drogach publicznych (Dz.U.2015.460) - w szczególności: § 43.

STAROSTWO POWIATOWE
w Strzelcu Krajczak
ul. Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
66-500 STRZELCE KRAJ.

Ad. 3. Dostęp do drogi publicznej. Zapewniono dostęp do drogi publicznej – istniejący.

8. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty realizowane w ramach przedmiotowej inwestycji powinny być wykonywane zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych oraz obowiązującymi przepisami BHP.

Wszelkie roboty budowlane winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do wykonywania robót budowlano – montażowych. Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest do opracowania Instrukcji bezpiecznego ich wykonywania. Wszystkie materiały zastosowane do budowy muszą posiadać odpowiednie dopuszczenia i atesty do stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach budowlanych powinni być zapoznani z kolejnością robót i przeszkoleni w zakresie bezpiecznych metod pracy.

Pracowników zatrudnionych przy robotach budowlanych należy odpowiednio wyposażać w indywidualne środki ochrony BHP (kaski, odzież ochronną, szelki bezpieczeństwa, rękawice, okulary ochronne itp.).

Wszelkie zmiany wprowadzone w projekcie powinny być ustalone z jego autorem, projektantem, kierownikiem budowy i, w razie takiej konieczności, z właściwym organem administracyjnym.

Wszystkie wymiary sprawdzić w naturze, na placu budowy.

Projekt budowlany dot. planu zagospodarowania terenu należy rozpatrywać łącznie z innymi projektami branżowymi – projektem branży architektonicznej, konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za błędy popełnione przy wykonawstwie zaprojektowanego budynku. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w dokumentacji projektowej, należy zgłosić ten fakt projektantowi oraz kierownikowi budowy przed wykonaniem przedmiotowych prac.

Zaznacza się, iż przepisy, normy i inne założenia wykorzystane w projekcie budowlanym są aktualne na czas sporządzenia projektu. W przypadku zwłoki w realizacji, należy sprawdzić, czy wytyczne projektowe nie uległy zmianie oraz czy zastosowane w projekcie materiały nie zostały np. wycofane. W przypadku stwierdzenia zmian, należy sprawdzić, czy przedmiotowy projekt budowlany nie powinien być pod tym kątem zaktualizowany.



STAROSTWO POWIATOWE
w Strzelicach Krajeńskich
ul. Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
66-500 STRZELCE KRAJEŃSKIE

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH
KATEGORIA OBIEKTU:	VIII
ADRES INWESTYCJI:	Działka nr 1064/7, obr. geod. Drezdenko, gmina Drezdenko
INWESTOR:	Zespół Szkół w Drezdenku ul. M. Konopnickiej 2, 66-530 Drezdenko

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień opracowania projektu.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. arch. MAGDALENA ZGORZELSKA upr. nr 20/ZPOIA/2003	PODPIS: 
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. KAROL JURGA upr. nr 6/ZPOIA/OKK/2008	PODPIS: 

KARTA REJESTRACYJNA UDOSTĘPNIANEJ MAPY CYFROWEJ

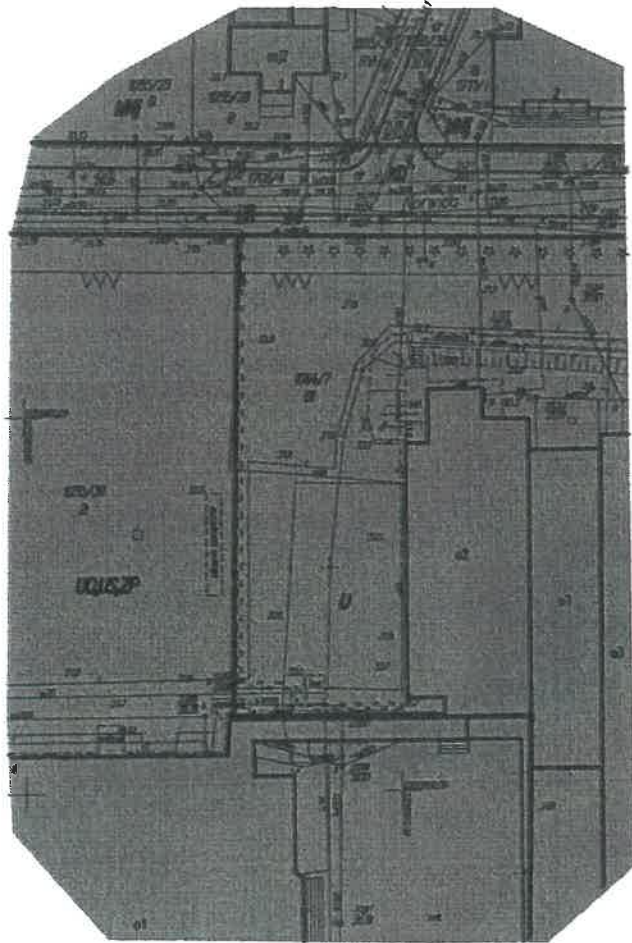
DANE O UDOSTĘPNIANEJ MAPIE

Nazwa obiektu (miejscowość)		DREZDENKO	
Położenie obiektu	Jednostka ewidencyjna	Obręb ewidencyjny	
	identyfikator	identyfikator	
	Drezdenko	Drezdenko	
	080602_4	080602_4.0001	
Wielkość i skala udostępnianej mapy		Obszar w ha : =1=	
Skala 1:500			
Adnotacje o aktualności mapy	Mapa aktualizowana	Oznaczenie w/g rejestru zgłoszeń prac geodezyjnych	Data aktualizacji mapy Data sporządzenia mapy
	TAK	:GK.6640.393.2021	2021.04.28 2021.04.29
Dane o jednostce geodezyjnej wykonującej aktualizację wraz z pieczęcią i podpisem kierującego pracami – geodety uprawnionego oraz osoby upoważnionej do reprezentowania podmiotu dokonującego aktualizacji mapy (art.42 ust.1, ust.2 pkt 1 Prawo geodezyjne i kartograficzne – tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz.276 ze zmian., posiadającego uprawnienia zawodowe nr 1- „geodezyjne pomiary sytuacyjno-wysokościowe, realizacyjne i inwentaryzacyjne”; oznaczenia wg § 81 pkt. 6 i 7 rozporządzenia MSWiA z dnia 9 listopada 2011r (Dz.U.2011.263.1572).)		Biuro Usług Geodezyjnych i Kartograficznych „J&K” Jacek Kalinowski ul. Stary Rynek 4 66-530 Drezdenko mgr inż. Jacek Kalinowski GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 18999 ul. Stary Rynek 4 66-530 DREZDENKO	
Format przekazywanych danych	Rodzaj nośnika (1,44, CD-R, ZIP)	Typ pliku (txt, dxf,)	Wielkość (w bajtach)
	1 szt CD-R	dxf	728 464
Zakres tematyczny udostępnianej mapy (treść : pełna, obligatoryjna, katastralna, lub nazwy warstw)	MAPA ZASADNICZA O PEŁNEJ TREŚCI		
Określenie układu współrzędnych prostokątnych płaskich i układu wysokości	Układ współrzędnych płaskich - PUWG 2000/5, Układ wysokościowy – PL-EVRF2007-NH		
Numery punktów osnowy geodezyjnej podlegające prawnej ochronie przed zniszczeniem występujące na aktualizowanym obszarze	brak		
Informacje o oznaczeniu obszarów zasięgu służebności gruntowych – zgodnie z § 80 rozporządzenia MSWiA z dnia 9 listopada 2011r (Dz.U.2011.263.1572).	brak		
Oświadczenie geodety o uzupełnieniu udostępnianych danych o elementy wyszczególnione w § 6 ust.1 rozporządzenia MGPIB z dnia 21 lutego 1995r (Dz.U.1995.25.133) i spełnieniu warunków jak dla mapy do celów projektowych, o której mowa w § 8 ust.1 rozporządzenia MT.B i GM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2012.462) z uwzględnieniem zmian zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. (Dz.U.2015.1554)	Uzupełniono o linie rozgraniczające i oznaczenia terenów o różnym przeznaczeniu oraz nieprzekraczalną linię zabudowy zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Drezdenka - Uchwała nr III/15/98 mgr inż. Jacek Kalinowski GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 18999 ul. Stary Rynek 4 66-530 DREZDENKO 29.04.2021 r. (treść oświadczenia, data, pieczęć i podpis)		
Cel udostępnienia	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia			
Identyfikator ewidencyjny zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.393.2021		
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac	STAROSTA STRZELECKO-DREZDENECKI		
Nr i data wystawienia protokołu pozytywnej weryfikacji	Nr GK.6640.393.2021_1 z dnia 05.05.2021 r.		
Wykonawca prac geodezyjnych	Biuro Usług Geodezyjnych i Kartograficznych „J&K” Jacek Kalinowski ul. Stary Rynek 4, 66-530 Drezdenko tel./fax 095 7620140, tel. 095 7638257 NIP 595-119-84-06, REGON 080225946 mgr inż. Jacek Kalinowski GEODETA UPRAWNIONY upr. nr 18999 ul. Stary Rynek 4 66-530 DREZDENKO		

Uwaga

1. Niniejszy dokument winien być zeskanowany i stanowić integralny element opracowanego projektu.

STAROSTWO POWIATOWE
 w Strzelcach Krajeńskich
 ul. Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
 66-530 STRZELCE KRAJEŃSKIE



SECRET
U.S. GOVERNMENT PRINTING OFFICE: 1964
O - 348-000

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 MIEJSCOWOŚĆ: DREZDENKO
 OBREB: 0001 DREZDENKO
 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 080602_4 Drezdenko
 SKALA 1:500
 Nr ewidencji zgłoszenia: GK.6640.393.2021

Układ współrzędnych prostokątnych: "2000/3"
 Układ odniesienia wysokości: PL-EVRF2007-NH

MAPA AKTUALIZOWANA PRZEZ
 BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH
 I KARTOGRAFICZNYCH "J&K" W DREZDENKU
 STAN NA 28.04.2021 R.

Informacje o służebnościach gruntowych
 mających wpływ na zagospodarowanie
 gruntów zlokalizowanych w granicach
 projektowanej inwestycji

Brak
 obciążeń
 projektowanej
 inwestycji

Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń
 podziemnych nie wykazanych na niniejszej mapie,
 które nie zostały zgłoszone do geodezyjnej
 inwentaryzacji i na które brak danych
 w instytucjach branżowych.

Brak punktów osnowy podlegających ochronie
 - art.15, art.48 ust.1 ustawy z dnia
 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne
 (tj.Dz.U. z 2020 r.poz.276 ze zm.)

Oznaczenia wg miejscowego planu
 zagospodarowania przestrzennego

Uchwała RM w Drezdenku nr III/15/98:

MNj - tereny zabudowy mieszkaniowej
 jednorodzinnej

U - tereny zabudowy usługowej

UO,US,ZP - tereny obiektów usługowych oświaty,sportu
 i zieleni








KD - tereny ulic

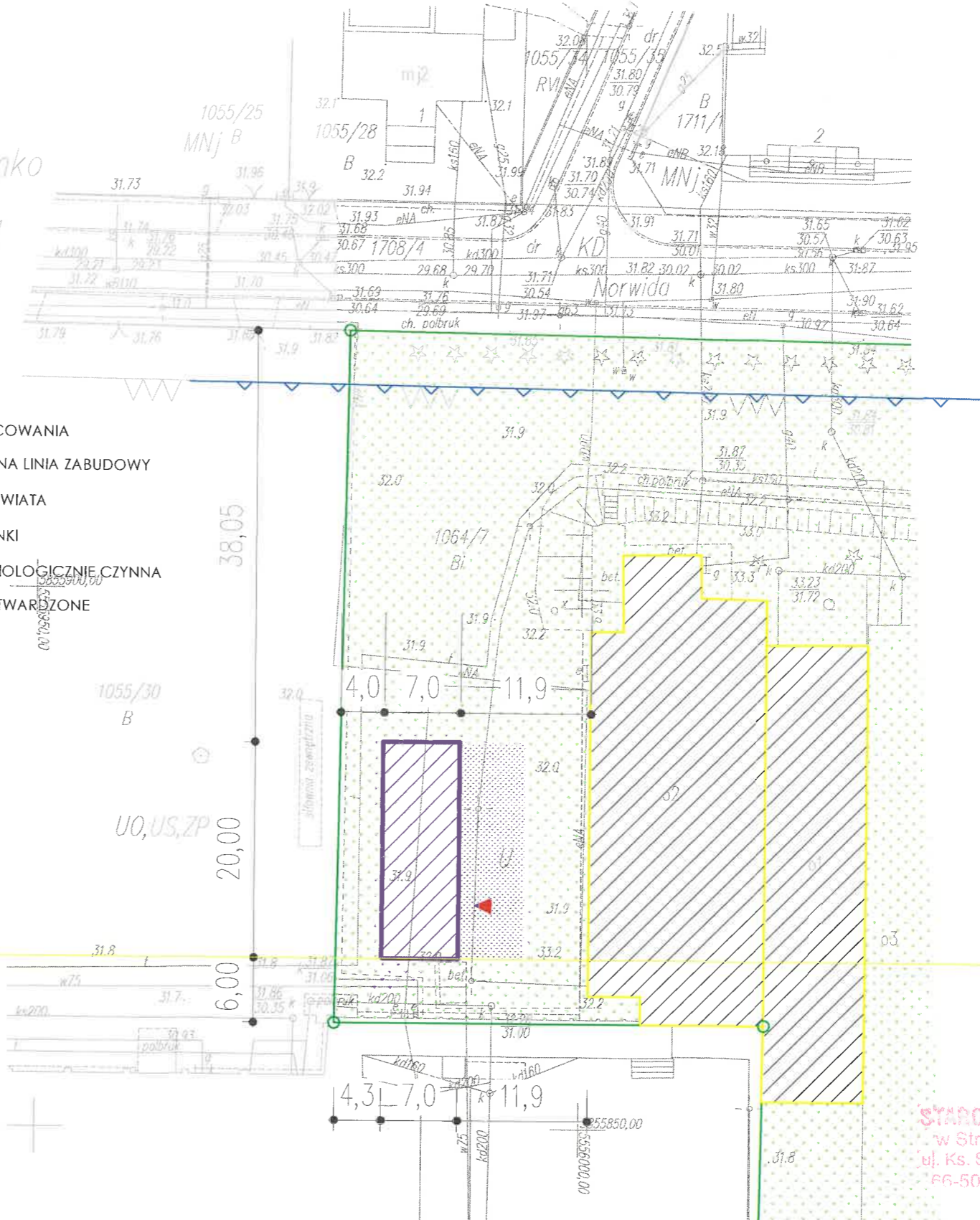
--- nieprzekraczalna linia zabudowy

--- linia rozgraniczająca tereny o różnym
 przeznaczeniu

WYKONAŁ, DN.29.04.2021 R.
 mgr inż. Jacek Kalinowski
 upr. nr 16999

LEGENDA:

-  WEJŚCIE
-  GRANICA OPRACOWANIA
-  NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
-  PROJEKTOWANA WIATA
-  ISTNIEJĄCE BUDYNKI
-  POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA
-  POWIERZCHNIE UTWARDZONE



STAROSTWO POWIATOWE
 w Strzelcach Krajeńskich
 ul. Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
 66-500 STRZELCE KRAJ.



NAZWA ZADANIA	PROJEKTANT	STADIUM
BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY	mgr inż. arch. Magdalena Zgorzelska upr. arch. 20/ZPOIA/2003	PB
ADRES INWESTYCJI	SPRAWDZAJĄCY	DATA
dz. nr 1064/7, obr. Drezdenko, gmina Drezdenko	mgr inż. arch. Karol Jurga upr. arch. 6/ZPOIA/OKK/2008	II 2022
INWESTOR	BRANŻA	SKALA
Zespół Szkół w Drezdenku ul. Konopnickiej 2, 66-530 Drezdenko	ARCHITEKTURA	1:500
	NAZWA RYSUNKU	NR. RYS.
	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	Z1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

TOM 2 z 3

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH
KATEGORIA OBIEKTU:	XVIII
ADRES INWESTYCJI:	Działka nr 1064/7, obr. geod. Drezdenko, gmina Drezdenko
INWESTOR:	Zespół Szkół w Drezdenku ul. M. Konopnickiej 2, 66-530 Drezdenko

ZESPÓŁ PROJEKTOWY

PROJEKTOW AE:	mgr inż. arch. MAGDALENA ZGORZELSKA upr. nr 20/ZPOIA/2003	PODPIS: 
SPRAWDZIŁ:	mgr inż. arch. KAROL JURGA upr. nr 6/ZPOIA/OKK/2008	PODPIS: 

*data sporządzenia dokumentacji: luty 2022r.***ELEMENTY DOKUMENTACJI:**

TOM I – Projekt zagospodarowania terenu

TOM II – Projekt architektoniczno – budowlany

TOM III – Załączniki projektu budowlanego

I. DANE PODSTAWOWE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA str.
2. DANE INWESTORA str.

II. DANE SZCZEGÓŁOWE PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO str.
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY
OBIEKTU str.
3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU str.
4. CHARAKTERYSTYCZNE ZESTAWIENIA LICZBOWE OBIEKTU str.
5. OPINIA GEOTECHNICZNA I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU str.
6. LOKALE MIESZKALNE I UŻYTKOWE W OBIEKCIE str.
7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU str.
 - 7.1. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW
 - 7.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ
 - 7.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW
 - 7.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA
 - 7.5. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO
8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH ORAZ
EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA SYSTEMÓW
ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO OBIEKTU str.
 - 8.1. OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ
 - 8.2. DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII
 - 8.3. ANALIZA PORÓWNAWCZA SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ
 - 8.4. OBLICZENIA OPTIMALIZACYJNO – PORÓWNAWCZE
 - 8.5. WYNIKI ANALIZY I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ
9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH ORAZ
EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA URZĄDZEŃ
REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ W OBIEKCIE str.
10. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO –
INSTALACYJNEGO OBIEKTU str.
11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ OBIEKTU str.
12. UWAGI KOŃCOWE str.

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

- Rys. nr A – 1 – RZUT FUNDAMENTÓW – skala 1:50
- Rys. nr A – 2 – RZUT PRZYZIEMIA – skala 1:50
- Rys. nr A – 3 – RZUT DACHU – skala 1:50
- Rys. nr A – 4 – PRZEKRÓJ 1 – 1 – skala 1:25
- Rys. nr A – 5 – ELEWACJE – skala 1:100
- Rys. nr A – 6 – DETAL / SZCZEGÓŁ – skala 1:10, 1:20

I. DANE PODSTAWOWE

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- zlecenie, uzgodnienia i konsultacje z Inwestorem;
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego;
- wizja lokalna nieruchomości gruntowej;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r.;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r., - Prawo budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 19 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Inne normy i przepisy obowiązujące w projektowaniu.

2. DANE INWESTORA

Inwestorem jest Zespół Szkół w Drezdenku, znajdujący się przy ulicy M. Konopnickiej 2.

II. DANE SZCZEGÓŁOWE PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zaprojektowano wolnostojącą wiatę na cele edukacyjne.

Wiaty należą do kategorii XVIII, ze względu na funkcje możliwe jest również zaliczenie przedmiotowego obiektu do kategorii IX.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

Projektowana wiatka ma spełniać funkcję pomocniczą dla kompleksu szkolnego – usługa dla oświaty. Zakłada się prowadzenie w niej zajęć praktycznych z wykonywania robót murarskich i tynkarskich w technikum budowlanym (stawianie i rozbieranie ścianek z materiałów drobnowymiarowych, wykonywanie prac tynkarskich)

3. UKŁAD PRZESTRZENNY I FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Projektowana wiatka jest niskim, powierzchniowo niewielkim obiektem wolnostojącym. Ma prostą formę prostopadłościenną, z dachem jednospadowym. Wiatka otwarta od strony północnej (brak ściany). Od strony wschodniej i południowej brama i drzwi jako dodatkowe wejścia, usprawniające komunikację wewnątrz obiektu.

4. CHARAKTERYSTYCZNE ZESTAWIENIA LICZBOWE OBIEKTU

- | | |
|-----------------------|---------------------|
| - szerokość obiektu | - w osiach 7,0 m |
| - długość obiektu | - w osiach 20,0 m |
| - wymiary rzeczywiste | - 7,07 x 20,07 m |
| - wysokość obiektu | - od 3,0 m do 3,5 m |

- powierzchnia zabudowy - 141,89 m²
- powierzchnia użytkowa - nie dotyczy
- kubatura - ok. 460,00 m³

5. OPINIA GEOTECHNICZNA I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU

Przedmiotowa wiata to niewielki obiekt budowlany, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych. W przedmiotowym przypadku możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń i jakościowych badań geotechnicznych. Ustalono I kategorię.

Warunki gruntowe proste, nie planuje się wykonania głębokich wykopów pod fundamenty. Posadowienie na stopach fundamentowych, częściowo punktowo, w zależności od zaleceń producenta / wykonawcy.

6. LOKALE MIESZKALNE I UŻYTKOWE W OBIEKCIE

Nie dotyczy.

7. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU

7.1. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW

Obiekt nie generuje zapotrzebowania na wodę. W wyniku użytkowania obiektu nie będą odprowadzane ścieki sanitarne.

7.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

Brak emisji zanieczyszczeń generowanych przez obiekt.

7.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Ilość wytwarzanych odpadów zależna od formy prowadzonych zajęć. Sposób postępowania na zasadach ustalonych z właściwą służbą porządkową, na podstawie obecnie funkcjonujących założeń i zasad – bez zmian.

7.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA

Nie dotyczy.

7.5. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Brak wpływu na środowisko.

8. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH ORAZ EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO OBIEKTU

8.1. OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ

8.2. DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII

- 8.3. ANALIZA PORÓWNAWCZA SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ
8.4. OBLICZENIA OPTYMALIZACYJNO – PORÓWNAWCZE
8.5. WYNIKI ANALIZY I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIE W ENERGIĘ

Obiekt nieogrzewany. Nie ma konieczności wykazywania ww. danych.

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH ORAZ EKONOMICZNYCH
MOŻLIWOŚCI ZASTOSOWANIA URZĄDZEŃ REGULUJĄCYCH TEMPERATURĘ W
OBIEKCIE

Obiekt nieogrzewany. Nie ma konieczności wykazywania ww. danych.

10. ZASADNICZE ELEMENTY WYPOSAŻENIA BUDOWLANO – INSTALACYJNEGO
OBIEKTU

Brak instalacji w obiekcie. Nie ma konieczności wykazywania ww. danych.

11. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ OBIEKTU

Dane charakterystyczne:

- powierzchnia zabudowy 141,89 m²
- powierzchnia użytkowa – nie dotyczy
- kubatura łącznie 460,00 m³

Wysokość budynku do szczytu kalenicy: 3,50 m – obiekt niski (N)

Ilość kondygnacji nadziemnych – 1

Ilość kondygnacji podziemnych – brak.

Charakterystyka zagrożenia pożarowego

Wiata nie przewiduje się składowania ani przechowywania żadnych materiałów, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób

Projektowana wiata nie jest przeznaczona na stały pobyt ludzi - czas przebywania do 2 godzin.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego - przyjęto dla budynku gospodarczego PM wyniesie do 200 MJ/m².

Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W rozpatrywanej wiacie PM nie występują pomieszczenia i strefy zagrożenia wybuchem. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej elementów budowlanych. Ustalono klasę odporności E. Wszystkie elementy zaprojektowano, jako nie rozprzestrzeniające ognia NRO.

Podział obiektu na strefy pożarowe

Obiekt stanowił będzie jedną strefę pożarową, nie przewiduje się też pomieszczeń wydzielonych pożarowo. Budynek oddalony od innych budynków o 6,0 – 11,9 m.4
Odległość od drogi ok. 35,0 m.

Warunki ewakuacji i strategii ewakuacji ludzi z obiektu

Droga ewakuacyjna nie może przekraczać 100 m. Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 20 m. Obiekt długości 20m.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

Brak instalacji w obiekcie.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie

Brak wymogu stosowania urządzeń przeciwpożarowych – nie wymagane.

Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy

Dla wiaty obowiązuje normatyw 2 kg środka gaśniczego na każde 300 m² powierzchni.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla całego obiektu wynosi 10 dm³ /s (10 l/s) i zostanie zapewnione z istniejącego hydrantu znajdującego się na terenie szkoły.

Drogi pożarowe

Dojazd pożarowy do obiektu dogodny, na istniejących zasadach.

12. UWAGI KOŃCOWE

Wszystkie roboty realizowane w ramach przedmiotowej inwestycji powinny być wykonywane zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych oraz obowiązującymi przepisami BHP.

Wszelkie roboty budowlane winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do wykonywania robót budowlano – montażowych. Przed przystąpieniem do robót wykonawca zobowiązany jest do opracowania Instrukcji bezpiecznego ich wykonywania. Wszystkie materiały zastosowane do budowy muszą posiadać odpowiednie dopuszczenia i atesty do stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pracownicy zatrudnieni przy pracach budowlanych powinni być zapoznani z kolejnością robót i przeszkoleni w zakresie bezpiecznych metod pracy.

Pracowników zatrudnionych przy robotach budowlanych należy odpowiednio wyposażyć w indywidualne środki ochrony BHP (kaski, odzież ochronną, szelki bezpieczeństwa, rękawice, okulary ochronne itp.).

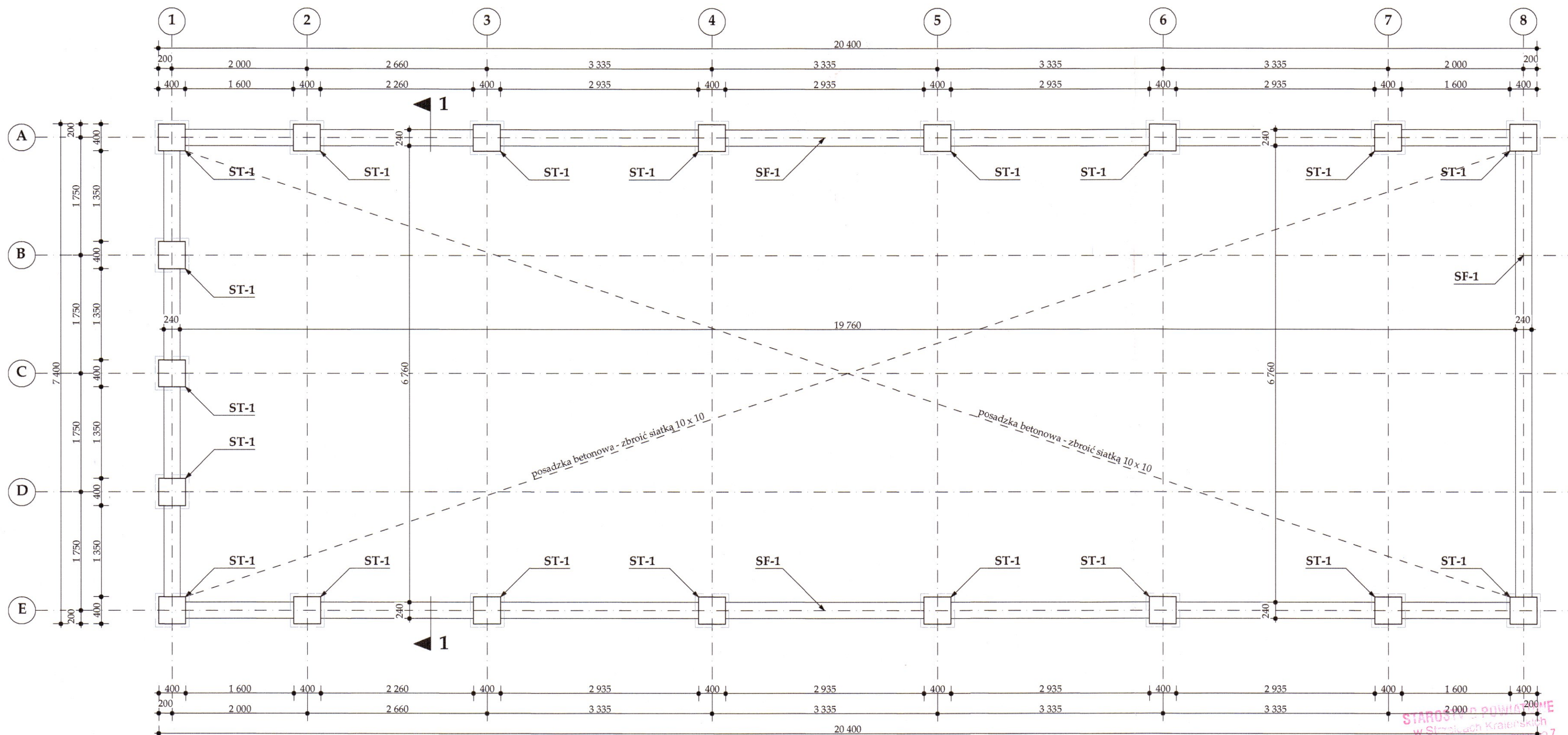
Wszelkie zmiany wprowadzone w projekcie powinny być ustalone z jego autorem, projektantem, kierownikiem budowy i, w razie takiej konieczności, z właściwym organem administracyjnym.

Wszystkie wymiary sprawdzić w naturze, na placu budowy.

Projekt budowlany dot. planu zagospodarowania terenu należy rozpatrywać łącznie z innymi projektami branżowymi – projektem branży architektonicznej, konstrukcyjnej, sanitarnej i elektrycznej.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za błędy popełnione przy wykonawstwie zaprojektowanego budynku. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w dokumentacji projektowej, należy zgłosić ten fakt projektantowi oraz kierownikowi budowy przed wykonaniem przedmiotowych prac.

Zaznacza się, iż przepisy, normy i inne założenia wykorzystane w projekcie budowlanym są aktualne na czas sporządzenia projektu. W przypadku zwłoki w realizacji, należy sprawdzić, czy wytyczne projektowe nie uległy zmianie oraz czy zastosowane w projekcie materiały nie zostały np. wycofane. W przypadku stwierdzenia zmian, należy sprawdzić, czy przedmiotowy projekt budowlany nie powinien być pod tym kątem zaktualizowany.

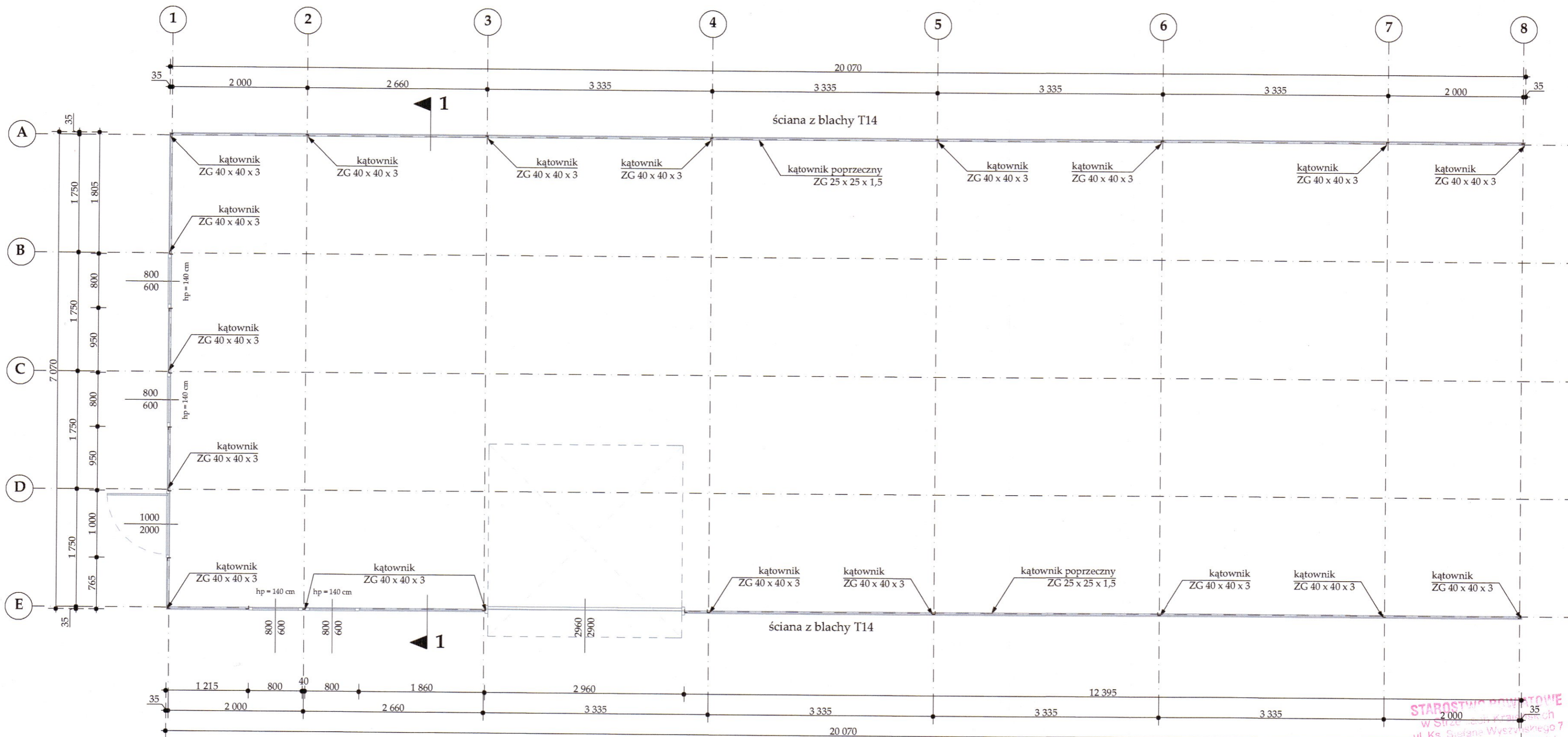


UWAGI:

1. Wszelkie wymiary sprawdzić na miejscu, w naturze. Wymiary na rysunku podano w milimetrach.
2. Rozwiązania projektowe skonsultować z producentem profili i kątowników oraz wykonawcą. Stosować wzmocnienia ścian zgodnie z technologią producenta.
3. Dopuszcza się zmianę lokalizacji otworów oraz inne rozwiązania zalecane przez producenta w zakresie łączenia i rozstawu gotowych elementów, pod warunkiem zachowania stabilności konstrukcji.
4. Przed wprowadzeniem zmian w stosunku do przedstawionego projektu, należy skonsultować się z projektantem.
5. Wymiary rzeczywiste mogą nieznacznie różnić się od wskazanych w dokumentacji z uwagi na czynniki zewnętrzne lub korygowanie wymiarów na budowie.
6. Dla blachy T14, stanowiącej elementy ścienne i dachowe, przyjęto zwiększoną grubość do 15 mm z uwagi na możliwe wybożenia.
7. Łączenia ścienne / kratownica według rysunku szczegółowego. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań równoważnych po konsultacji z producentem.
8. Stopy fundamentowe ST-1 usytuować pod każdym elementem konstrukcji głównej. Stopy posadawiać w warstwie chudego betonu np. B10.
9. Stopy łączyć ścianą fundamentową (SF-1) z dodatkowym zbrojeniem tak, by możliwy był ewentualny montaż elementów usztywniających konstrukcję.

STAROSTWO POWIATOWE
w Strzelcach Krajeńskich
ul. Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
66-500 STRZELCE KRAJEŃSKIE

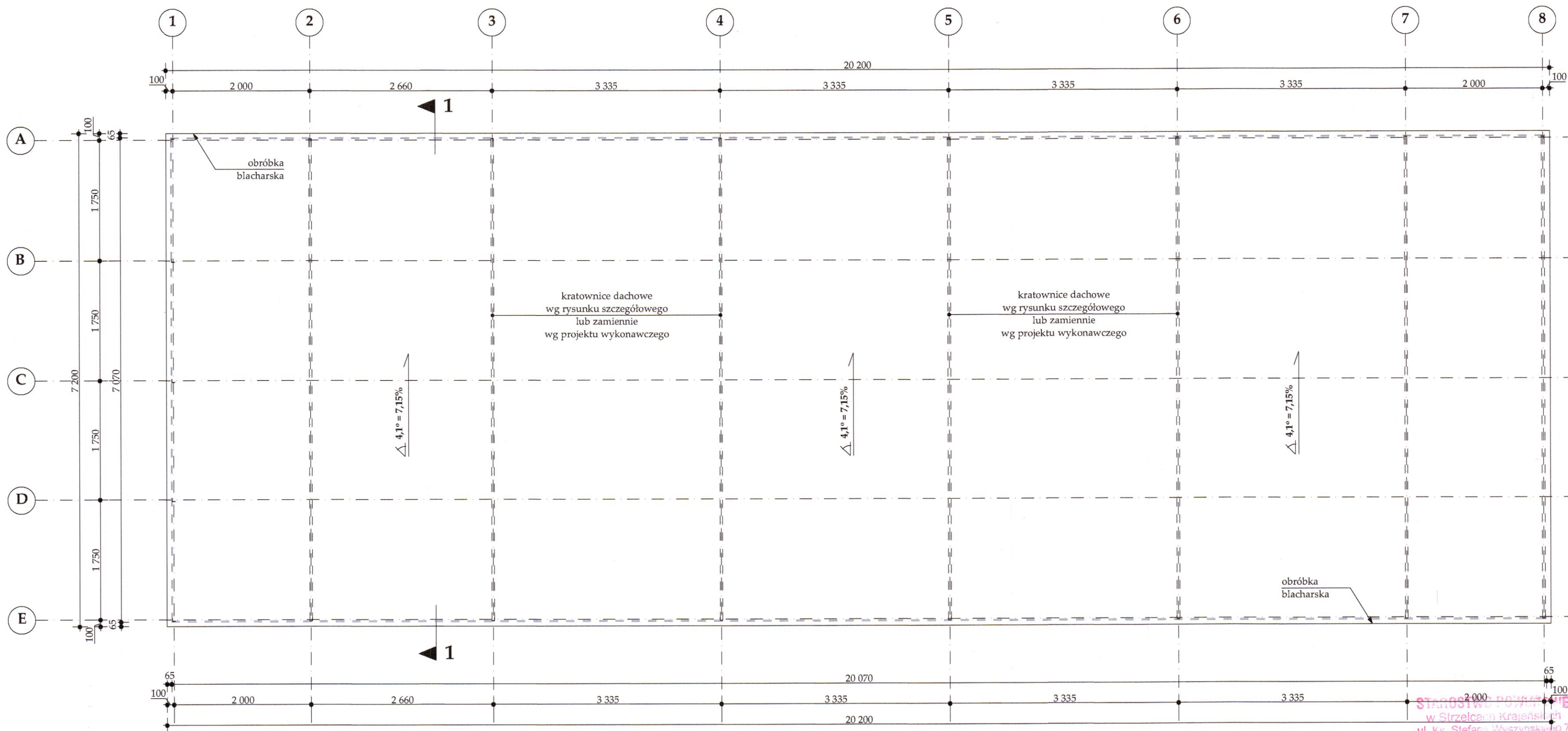
Nazwa inwestycji: BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH		Investor: Zespół Szkół w Drezdenku, ul. M. Konopnickiej 2	Branża: ARCH. + KONSTR.
Projektant: mgr inż. arch. MAGDALENA ZGORZELSKA upr. 20/ZPOIA/2008		Adres inwestycji: DZIAŁKA NR 1064/7, obręb geod. Drezdenko	Data: II 2022
Sprawdzający: mgr inż. arch. KAROL JURGA upr. 6/ZPOIA/OKK/2008		Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1 : 50
Nazwa rysunku: RZUT FUNDAMENTÓW		Nr rysunku: A - 1	



UWAGI:

1. Wszelkie wymiary sprawdzić na miejscu, w naturze. Wymiary na rysunku podano w milimetrach.
2. Rozwiązania projektowe skonsultować z producentem profili i kątowników oraz wykonawcą. Stosować wzmocnienia ścian zgodnie z technologią producenta.
3. Dopuszcza się zmianę lokalizacji otworów oraz inne rozwiązania zalecane przez producenta w zakresie łączenia i rozstawu gotowych elementów, pod warunkiem zachowania stabilności konstrukcji.
4. Przed wprowadzeniem zmian w stosunku do przedstawionego projektu, należy skonsultować się z projektantem.
5. Wymiary rzeczywiste mogą nieznacznie różnić się od wskazanych w dokumentacji z uwagi na czynniki zewnętrzne lub korygowanie wymiarów na budowie.
6. Dla blachy T14, stanowiącej elementy ścienne i dachowe, przyjęto zwiększoną grubość do 15 mm z uwagi na możliwe wyboczenia.
7. Łączenia ścienne / kratownica według rysunku szczegółowego. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań równoważnych po konsultacji z producentem.
8. Stopy fundamentowe ST-1 usytuować pod każdym elementem konstrukcji głównej. Stopy posadawiać na warstwie chudego betonu np. B10.
9. Stopy łączyć ścianą fundamentową (SF-1) z dodatkowym zbrojeniem tak, by możliwy był ewentualny montaż elementów usztywniających konstrukcję.

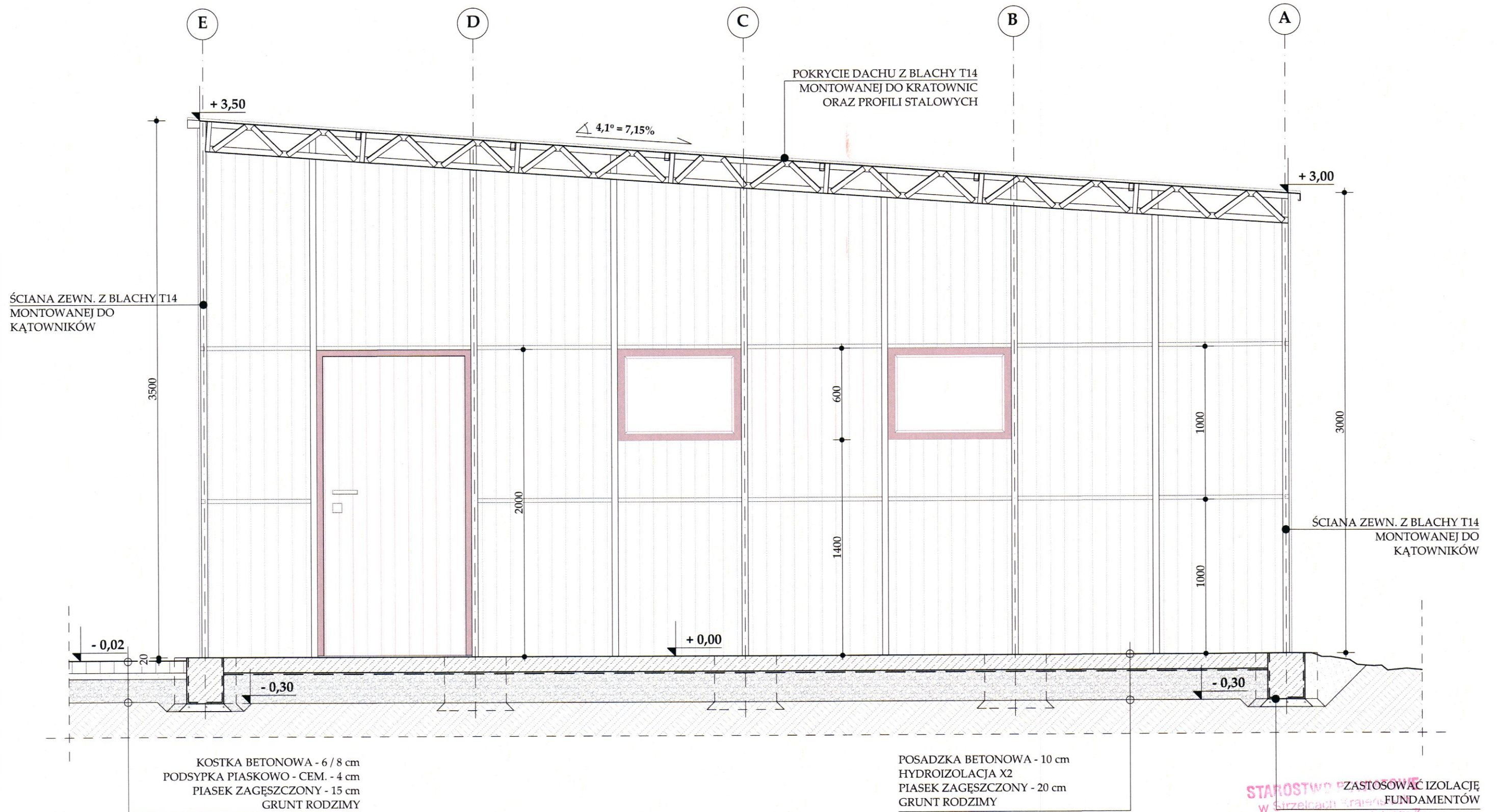
Nazwa inwestycji: BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH		Investor: Zespół Szkół w Drezdenku, ul. M. Konopnickiej 2	Branża: ARCH. + KONSTR.
Projektant: mgr inż. arch. MAGDALENA ZGORZELSKA upr. 20/ZPOIA/2008		Adres inwestycji: DZIAŁKA NR 1064/7, obręb geod. Drezdenko	Data: II 2022
Sprawdzający: mgr inż. arch. KAROL JURGA upr. 6/ZPOIA/OKK/2008		Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1:50
Podpis: 		Nazwa rysunku: RZUT PRZYZIEMIA	Nr rysunku: A - 2



UWAGI:

1. Wszelkie wymiary sprawdzić na miejscu, w naturze. Wymiary na rysunku podano w milimetrach.
2. Rozwiązania projektowe skonsultować z producentem profili i kątowników oraz wykonawcą. Stosować wzmocnienia ścian zgodnie z technologią producenta.
3. Dopuszcza się zmianę lokalizacji otworów oraz inne rozwiązania zalecane przez producenta w zakresie łączenia i rozstawu gotowych elementów, pod warunkiem zachowania stabilności konstrukcji.
4. Przed wprowadzeniem zmian w stosunku do przedstawionego projektu, należy skonsultować się z projektantem.
5. Wymiary rzeczywiste mogą nieznacznie różnić się od wskazanych w dokumentacji z uwagi na czynniki zewnętrzne lub korygowanie wymiarów na budowie.
6. Dla blachy T14, stanowiącej elementy ścienne i dachowe, przyjęto zwiększoną grubość do 15 mm z uwagi na możliwe wybożenia.
7. Łączenia ścienne / kratownica według rysunku szczegółowego. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań równoważnych po konsultacji z producentem.
8. Stopy fundamentowe ST-1 usytuować pod każdym elementem konstrukcji głównej. Stopy posadawiać na warstwie chudego betonu np. B10.
9. Stopy łączyć ścianą fundamentową (SF-1) z dodatkowym zbrojeniem tak, by możliwy był ewentualny montaż elementów usztywniających konstrukcję.

Nazwa inwestycji: BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH	Inwestor: Zespół Szkół w Drezdenku, ul. M. Konopnickiej 2	Branża: ARCH. + KONSTR.
Projektant: mgr inż. arch. MAGDALENA ZGORZELSKA upr. 20/ZPOIA/2008	Adres inwestycji: DZIAŁKA NR 1064/7, obręb geod. Drezdenko	Data: II 2022
Sprawdzający: mgr inż. arch. KAROL JURGA upr. 6/ZPOIA/OKK/2008	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1 : 50
	Nazwa rysunku: RZUT DACHU	Nr rysunku: A - 3



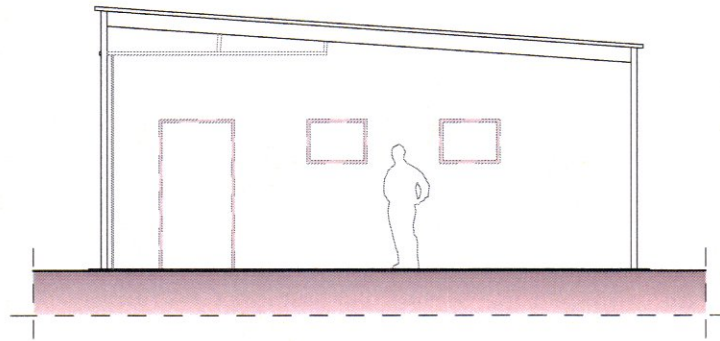
UWAGI:

1. Wszelkie wymiary sprawdzić na miejscu, w naturze. Wymiary na rysunku podano w milimetrach.
2. Rozwiązania projektowe skonsultować z producentem profili i kątowników oraz wykonawcą. Stosować wzmocnienia ścian zgodnie z technologią producenta.
3. Dopuszcza się zmianę lokalizacji otworów oraz inne rozwiązania zalecane przez producenta w zakresie łączenia i rozstawu gotowych elementów.
4. Przed wprowadzeniem zmian w stosunku do przedstawionego projektu, należy skonsultować się z projektantem.
5. Wymiary rzeczywiste mogą nieznacznie różnić się od wskazanych w dokumentacji z uwagi na czynniki zewnętrzne lub korygowanie wymiarów na budowie.
6. Dla blachy T14, stanowiącej elementy ścienne i dachowe, przyjęto zwiększoną grubość do 15 mm z uwagi na możliwe wybożenia.
7. Łączenia ścienne / kratownica według rysunku szczegółowego. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań równoważnych po konsultacji z producentem.
8. Stopy fundamentowe ST-1 usytuować pod każdym elementem konstrukcji głównej. Stopy posadawiać na warstwie chudego betonu np. B10.
9. Stopy łączyć ścianą fundamentową (SF-1) z dodatkowym zbrojeniem tak, by możliwy był ewentualny montaż elementów usztywniających konstrukcję.

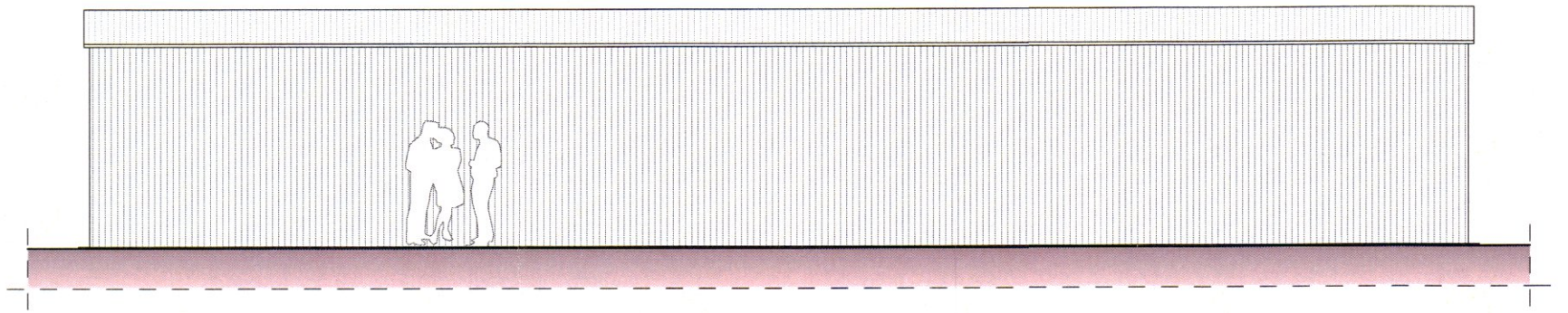
Nazwa inwestycji: BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH		Inwestor: Zespół Szkół w Dreźnie, ul. M. Konopnickiej 2	Branża: ARCH. + KONSTR.
Projektant: mgr inż. arch. MAGDALENA ZGORZELSKA upr. 20/ZPOIA/2003		Adres inwestycji: DZIAŁKA NR 1064/7, obręb geod. Dreźnie	Data: II 2022
Sprawdzający: mgr inż. arch. KAROL JURGA upr. 6/ZPOIA/OKK/2008		Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1 : 25
Podpis:		Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ 1 - 1	Nr rysunku: A - 4

STAROSTWO MIEJSKIE ZASTOSOWAĆ IZOLACJĘ
W SZRZEKACH STALOWYCH FUNDAMENTÓW
ul. K. Stejana Wyszyńskiego 7
66-500 STRZELECE KRAJ.

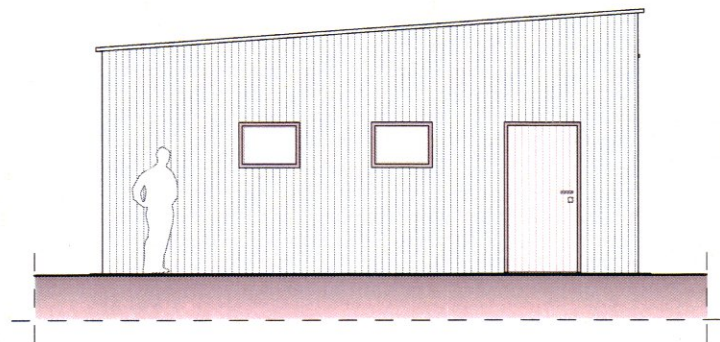
ELEWACJA PÓLNOCNA



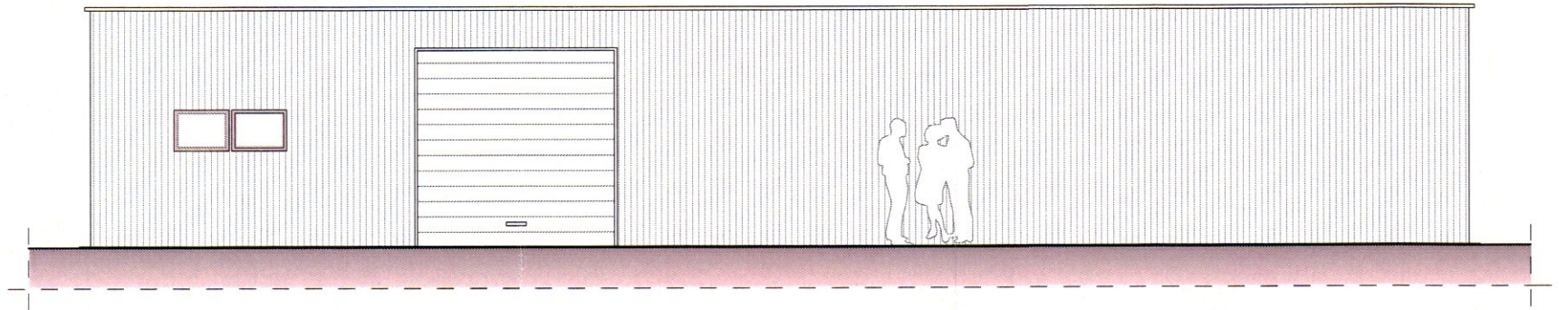
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA WSCHODNIA



KOLORYSTYKA OBIEKTU (przegrody i stolarka) - kolor szary / antracyt

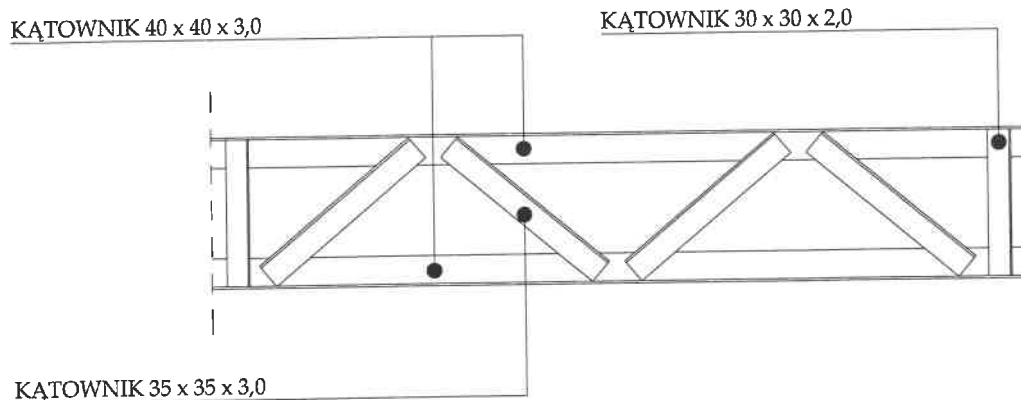
STAROSTWO POWIATOWE
w Sztetnie Kujawskich
ul. Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
66-500 SZTETNO KRAJ.

UWAGI:

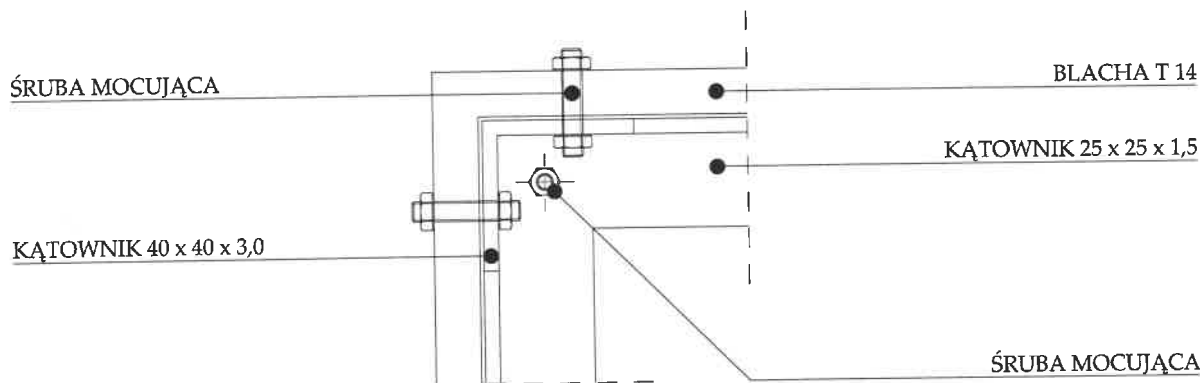
1. Wszelkie wymiary sprawdzić na miejscu, w naturze. Wymiary na rysunku podano w milimetrach.
2. Rozwiązania projektowe skonsultować z producentem profili i kątowników oraz wykonawcą. Stosować wzmocnienia ścian zgodnie z technologią producenta.
3. Dopuszcza się zmianę lokalizacji otworów oraz inne rozwiązania zalecane przez producenta w zakresie łączenia i rozstawu gotowych elementów.
4. Przed wprowadzeniem zmian w stosunku do przedstawionego projektu, należy skonsultować się z projektantem.
5. Wymiary rzeczywiste mogą nieznacznie różnić się od wskazanych w dokumentacji z uwagi na czynniki zewnętrzne lub korygowanie wymiarów na budowie.
6. Dla blachy T14, stanowiącej elementy ściennie i dachowe, przyjęto zwiększoną grubość do 15 mm z uwagi na możliwe wybożenia.
7. Łączenia ściennie / kratownica według rysunku szczegółowego. Dopuszcza się zastosowanie innych rozwiązań równoważnych po konsultacji z producentem.
8. Stopy fundamentowe ST-1 usytuować pod każdym elementem konstrukcji głównej. Stopy posadawiać na warstwie chudego betonu np. B10.
9. Stopy łączyć ścianą fundamentową (SF-1) z dodatkowym zbrojeniem tak, by możliwy był ewentualny montaż elementów usztywniających konstrukcję.

Nazwa inwestycji: BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH		Inwestor: Zespół Szkół w Drezdenku, ul. M. Konopnickiej 2	Branża: ARCH. + KONSTR.
Projektant: mgr inż. arch. MAGDALENA ZGORZELSKA upr. 20/ZPOIA/2003		Adres inwestycji: DZIAŁKA NR 1064/7, obręb geod. Drezdenko	Data: II 2022
Sprawdzający: mgr inż. arch. KAROL JURGA upr. 6/ZPOIA/OKK/2008		Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1 : 100
Podpis: 		Nazwa rysunku: ELEWACJE	Nr rysunku: A - 5

PRZESŁO KRATOWNICY - SZCZEGÓŁ, 1:10



NAROŻNIK, ŁĄCZENIE ELEMENTÓW - KĄTOWNIKI I BLACHY SZCZEGÓŁ, 1:20



UWAGI:

1. Wszelkie wymiary sprawdzić na miejscu, w naturze. Wymiary na rysunku podano w milimetrach.
2. Rozwiązania projektowe skonsultować z producentem profili i kątowników oraz wykonawcą.
3. Przed wprowadzeniem zmian w stosunku do przedstawionego projektu, należy skonsultować się z projektantem.
4. Finalne rozwiązania na podstawie projektu wykonawczego, według zaleceń producenta.
5. Elementy konstrukcji kotwić w fundamencie za pomocą kotew i płaskowników.

WYDZIAŁ PROJEKTOWY
ul. Strzebiach, Krajeńskich
Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
05-110 STRZEBIEŃ KRAJ.

Nazwa inwestycji: BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH	Inwestor: Zespół Szkół w Drezdenku, ul. M. Konopnickiej 2	Branża: ARCH. + KONSTR.
	Adres inwestycji: DZIAŁKA NR 1064/7, obręb geod. Drezdenko	Data: II 2022
	Stadium: PROJEKT BUDOWLANY	Skala: 1 : 10, 1 : 20
Projektant: mgr inż. arch. MAGDALENA ZGORZEŁSKA upr. 20/ZPOIA/2003	Podpis: 	Nazwa rysunku: DETAL / SZCZEGÓŁ
Sprawdzający: mgr inż. arch. KAROL JURGA upr. 6/ZPOIA/OKK/2008	Podpis: 	Nr rysunku: A - 6

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

TOM 3 z 3

NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA WOLNOSTOJĄCEJ WIATY DO CELÓW EDUKACYJNYCH
KATEGORIA OBIEKTU:	XVIII
ADRES INWESTYCJI:	Działka nr 1064/7, obr. geod. Drezdenko, gmina Drezdenko
INWESTOR:	Zespół Szkół w Drezdenku ul. M. Konopnickiej 2, 66-530 Drezdenko

ELEMENTY DOKUMENTACJI:

TOM I – Projekt zagospodarowania terenu

TOM II – Projekt architektoniczno – budowlany

TOM III – Załączniki projektu budowlanego

STANOWISKO
W ZAKRESIE WYKONANIA
ul. Karłowicza, Wyszyńskiego 7
60-100 POZNAN



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZASWIADCZENIE - ORYGINAL (wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr Inż. arch. Magdalena Justyna Zgorzelska

posiadającą kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **20/ZPOIA/2003**,
jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **ZP-0499**.

Członek czynny od: 04-07-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-10-2021 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0499-12F7-A6B9-49F3-9CY6

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: 13/OKK/UpB/03

Szczecin, dnia 15.12.2003 r.

DECYZJA Nr 20/ZPOIA/2003

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676; z 2003 r. Nr 80, poz. 718), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 506, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 168, poz. 1387),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. **MAGDALENA JUSTYNA ZGORZELSKA**
posiada odpowiednio wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Michał Bay Maciej Furmanczyk Marek Kosy Grzegorz Majewski Andrzej Popiel
Sekretarz OKK

Kazimierz Stachowiak
Przewodniczący OKK

Otrzymała:

1. Pani Magdalena Justyna Zgorzelska

Bolesława 14a

72-100 Goleniów

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego,

3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów,

4. a.a.

70-561 Szczecin, ul. Staromłyńska 19, Tel./Fax: (0-91) 434 74 64 NIP: 631-27-70-194 E-mail: zachodnio-pomorski@izbaarchitektow.pl
Regon: 017466595-06042 Konto: PKO BP 1 O/Szczecin Nr 10304793-4133715270-1 Http://zachodniopomorska.izba.pl



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 43/2008

Szczecin, dnia 27.06.2008 r.

sygnatura akt: 16/OKK/UpB/2008

DECYZJA nr 6/ZPOIA/OKK/2008

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; dalsze zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217, Dz. U. z 2007 r.: Nr 88, poz. 587, Nr 99, poz. 665, Nr 127, poz. 880, Nr 247, poz. 1844, Nr 191, poz. 1373), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, dalsze zmiany: Dz. U. z 2002 r.: Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271, Nr 240, poz. 2052, z 2003 r.: Nr 124, poz. 1152, Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r.: Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r.: Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r.: Nr 64, poz. 565, Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

Pan

mgr inż. arch. KAROL ANDRZEJ JURGA

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA:

Tadeusz Andrzejewski Michał Bay Rajmund Borowski Maciej Furmańczyk Stanisław Kondarewicz Marek Kosy Andrzej Popieł
Sekretarz Przewodniczący

Otrzymują:

1. Pan Karol Andrzej Jurga
ul. Hugona Kołłątaja 2
72-100 Goleniów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów
4. aa



70-561 Szczecin, ul. Staromłyńska 19. Tel./fax: (0-91) 434 74 64. NIP: 851-27-70-194 E-mail: zachodnio.pomorska@szbarchitektow.pl
Regon: 017466395-00042 Konto: PKO BP I O/Szczecin Nr 10204795-4133715-270-1 Http://zachodniopomorska.iarp.pl

w Strzelcach Krajeńskich
ul. Kar. Sterana Wyszyńskiego 7
54-600 STRZELCE KRAJ.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Karol Andrzej Jurga

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **6/ZPOIA/OKK/2008**, jest wpisany na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0574**.

Członek czynny od: 14-01-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-07-2021 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Błazejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0574-2D9F-66B4-Y817-AB9F

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

STAROSTWU POWIATOWE
w Strzelcu Krajeńskim
ul. Kr. Strzeleckiego 7
60-500 STRZELCE KRAJ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji.

Przedmiotem opracowania jest budowa wolnostojącej wiaty wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 1064/7, obręb Drezdenko, gmina Drezdenko.

Szczegółowa kolejność prac zostanie przedstawiona w harmonogramie opracowanym przez kierownika budowy.

2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Na podstawie §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przewidywane są następujące prace, podczas których może występować zagrożenie zdrowia pracowników:

- prace przy montażu konstrukcji stalowej i obudowie budynku – roboty przy wykonywaniu których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m,
- montaż i demontaż rusztowań,
- prace przy wykonywaniu wykopów,
- prace przy wykonywaniu instalacji zewnętrznych na terenie działki,
- porażenie prądem przy obsłudze maszyn i urządzeń

3. Instruktaż pracowników

Przed przystąpieniem do prac budowlanych kierownik budowy lub osoba przed niego wyznaczona, zapewni przeprowadzenie instruktażu ogólnego i stanowiskowego wszystkich pracowników w zakresie przepisów bhp i ppoż. (zasady ogólne i szczegółowe w zależności od charakteru prac i zajmowanego stanowiska). Każdy pracownik obowiązany jest do odbycia podstawowego wstępnego szkolenia i do szkoleń okresowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółów zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. nr 62, poz. 285 z 1996)

4. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia ludzi lub w ich sąsiedztwie

STANOWISKO POWIATOWE
w miejscowości Krasne
ul. Wolności 7
KRAJ

- Wszystkie prace należy wykonywać z zachowaniem przepisów BHP (Rozp. Min. Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych), szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcji producenta.
- W trakcie realizacji obiektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Całość robót budowlanych prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie z przepisami BHP.
- W trakcie prac należy przestrzegać warunków technicznych wykonania i odbioru robót oraz obowiązujących zasad bezpieczeństwa pracy.
- Prace ziemne prowadzić zgodnie z Polskimi Normami obowiązującymi w tym zakresie.
- W przypadku stwierdzenia warunków odmiennych od założonych w projekcie niezwłocznie powiadomić Projektanta.
- Roboty betonowe należy prowadzić zgodnie z PN-63/B06251 - Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne.
- Wykopy powinny być chronione przed niekontrolowanym napływem do nich wód pochodzących z opadów atmosferycznych.
- Wykopy należy zabezpieczyć i oznaczyć w widoczny sposób miejsca o różnicy poziomów.
- W trakcie wykonywania instalacji zewnętrznych, wszystkie elementy uzbrojenia terenu znajdujące się w pobliżu zabezpieczyć przed uszkodzeniem. W bezpośrednim sąsiedztwie prace ziemne wykonywać ręcznie.
- Instalacje elektryczne należy wykonywać po wykonaniu głównych robót w zakresie instalacji sanitarnych.
- Przed przekazaniem do eksploatacji instalacji elektrycznej zaleca się wykonanie pomiarów kontrolnych w zakresie ochrony od porażenia prądem elektrycznym, izolacji przewodów zasilających
- Przyszły wykonawca powinien dysponować umową na wywóz odpadów.
- Na czas prac budowlanych należy wykonać odpowiednie zabezpieczenia przed upadkiem pracowników przy pracach na wysokości i zabezpieczenia przed spadającymi rzeczami
- W razie wątpliwości lub konieczności zmian materiałowych oraz konstrukcyjnych należy kontaktować się z projektantem.
- Prace budowlane mogą być wykonywane tylko na obszarze objętym pozwoleniem na budowę, a po zakończeniu teren budowy należy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

STAROSTWO POWIATOWE
w Strzelcach Krajeńskich
ul. Ks. Stefana Wyszyńskiego 7
66-500 STRZELCE KRAJEŃSKIE

5. Uwagi końcowe

Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z projektem, z zachowaniem przepisów BHP, szczegółowych norm i wymagań technicznych, warunków wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz instrukcji producenta.

Wszystkie zastosowane materiały i procesy technologiczne muszą posiadać aktualne atesty i certyfikaty wymagane przepisami szczegółowymi.

Wszystkie instalowane urządzenia muszą być w pełni sprawne oraz posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z polskimi normami.

Obok urządzeń należy umieścić w widocznym miejscu instrukcję obsługi. Montaż i rozruch należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta, a w razie konieczności w jego obecności.

Na czas budowy należy zapewnić apteczkę pierwszej pomocy medycznej.

Niezależnie od informacji technicznych zawartych w projekcie, wykonawcę poszczególnych robót budowlanych obowiązują: "Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych", normy obowiązkowego stosowania i odpowiednie normy nieobowiązkowe, które to materiały należy traktować jako uzupełnienia dokumentacji.

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z Rozp. Min. Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Inwestor, składając zawiadomienie o chęci rozpoczęcia prac budowlanych jest obowiązany wystąpić o wydanie dziennika budowy. Dziennik powinien być prowadzony zgodnie z Rozp. Min. Inf. z 26.06.2002r. Za właściwe prowadzenie dziennika, jego stan oraz właściwe przechowywanie na budowie odpowiada kierownik budowy.

Inwestycja może być eksploatowana jedynie zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w niniejszej dokumentacji projektowej przedłożonej do pozwolenia na budowę. Jakakolwiek zmiana przeznaczenia wymaga odpowiedniej dokumentacji projektowej i zmiany pozwolenia na budowę.