

Gmina Golina

ul. Nowa 1
62-590 Golina
NIP 665 273 35 71

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji pn.:
„Przebudowa dróg gminnych w miejscowości Golina - Osiedle Zachód”.

Oznaczenie sprawy (nr referencyjny): Zp.271.13.2022

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Zamawiający informuje, że w postępowaniu w terminie, o którym mowa w art. 284 ust. 2 wpłynęły zapytania do treści SWZ. W związku z tym poniżej zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Oferent nr 1

Pytanie nr 1

Dotyczy § 5 pkt 5 ppkt 4) projektu umowy. Prosimy o dostosowanie okresu ważności do terminów określonych w pkt 7 § 5 wzoru umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie widzi związku i podtrzymuje zapisy wzoru umowy.

Pytanie nr 2

Dotyczy § 6 pkt 11 projektu umowy. W nawiązaniu do określonego w par 6.2 ryczałtowego charakteru wynagrodzenia GW wnosi o usunięcie zapisów 6.11. W zaproponowanej przez Zamawiającego formule „ryczałtowego wynagrodzenia” wycena wykonawcy dokonywana jest na podstawie projektu, a kosztorys spełnia funkcję jedynie pomocniczą, ponadto Wykonawca w oparciu o projekt dokonuje indywidualnej kalkulacji z podziałem na pozycje kosztorysowe, uwzględniając wszelkie ryzyka w poszczególnych cenach jednostkowych, co więcej Wykonawca zobowiązany jest również do wyceny/oszacowania wartości robót które zawarte są w projekcie, a które np. nie zostały uwzględnione w kosztorysie. Wycena całości w/w elementów odzwierciedlona w kosztorysie składa się na cenę ofertową i zdaniem Wykonawcy brak jest podstaw do dokonywania modyfikacji, które nie uwzględniają wszystkich założeń Wykonawcy oraz wymagań zawartych w dokumentacji projektowej. W przypadku odmowy usunięcia zapisu prosimy o podanie podstawy prawnej dokonywania zmian w cenach jednostkowych w kosztorysie przygotowanym przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Kosztorys ofertowy musi odzwierciedlać ryczałtową ofertę Wykonawcy sporządzoną na podstawie załączonej dokumentacji projektowej. Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu umowy.

Pytanie nr 3

Dotyczy § 10 pkt 1 ppkt 15) projektu umowy. Uprzejmie prosimy o doprecyzowanie zapisu i określenie w jaki sposób fakt ewentualnego zniszczenia lub uszkodzenia w wyniku prowadzenia prac, terenów, nawierzchni lub instalacji zostanie stwierdzony.

Odpowiedź:

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej przed i po rozpoczęciu prac związanych z przedlotową inwestycją oraz ewentualnymi zgłoszeniami operatorów sieci o uszkodzeniach w trakcie realizacji prac.

Pytanie nr 4

Dotyczy § 10 pkt 1 ppkt 20), § 24 pkt 1 ppkt 2) lit. d) oraz § 24 pkt 2 ppkt 3) projektu umowy. Wykonawca zwraca się z prośbą o informację czy w czasie realizacji robót Zamawiający przewiduje prowadzenie prac równoległych przez inne podmioty. Jeśli tak, to prosimy o podanie zakresu i terminy zakończenia tych prac?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje prowadzenia prac równoległych.

Pytanie nr 5

Dotyczy § 20 pkt 2 ppkt 1) oraz ppkt 2) projektu umowy. Mając na uwadze zapisy § 19 projektu umowy mówiące o zabezpieczeniu należytego wykonania umowy w przypadku nienależytego jej wykonania zwracamy się z prośbą o wykreślenie ppkt 1) oraz ppkt 2) z § 20 pkt 2 projektu umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu umowy.

Pytanie nr 6

Dotyczy projektu umowy. Na podstawie ustawy z 07.10.2022r. w postępowaniach wszczynanych po 09.11.2022 r. waloryzacja jest obowiązkowa dla umów o zamówienie publiczne na roboty budowlane, usługi i dostawy zawartych na okres dłuższy niż 6 miesięcy. W związku z powyższym Wykonawca wnioskuję o dodanie zapisów waloryzacyjnych. Ponadto na stronie Urzędu Zamówień Publicznych ukazało się w dniu 30 listopada br. opracowanie dotyczące wzorów klauzul waloryzacyjnych w sektorze budownictwa.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza w projekcie umowy dodatkowe zapisy związane z waloryzacją umów, które zostały zawarte w projekcie umowy § 24. Zmiana umowy ust 9:

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany (przez którą rozumie się odpowiednio wzrost cen lub kosztów albo ich obniżenie) wynagrodzenia brutto w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy następujących założeniach:
 - a. zmiana wynagrodzenia zostanie określona w oparciu o kwartalny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego i obowiązujący w dniu złożenia wniosku waloryzacyjnego;
 - b. minimalny poziom zmiany średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem uprawniający Stronę umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10,00%, w stosunku do dnia składania ofert,
 - c. pierwsza zmiana wynagrodzenia może nastąpić po upływie 6 (sześciu) miesięcy kalendarzowych od dnia zawarcia umowy i będzie dotyczyć wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za usługi zrealizowane po upływie tego terminu, tj. po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Każda kolejna waloryzacja dokonywana będzie po upływie 6 miesięcy od poprzedniej waloryzacji,
 - d. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wnioski o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz przedmiot i wartość usług podlegających waloryzacji, przy czym Wykonawca do wniosku powinien dołączyć szczegółową kalkulację oraz dokumenty rzeczowe i finansowe potwierdzające zasadność dokonania zmiany. Wniosek Wykonawcy powinien obejmować jedynie te koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić wyłącznie, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszt wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Ciężar dowodu w tym zakresie spoczywa na Wykonawcy.

- e. waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia za usługi pozostałe do wykonania po dniu złożenia wniosku, o którym mowa w lit. d, o wartość kwartalnego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych, przy spełnieniu warunku określonego w lit. b,
 - f. zmiana umowy na podstawie okoliczności powyżej skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do umowy (tzn. działa na przyszłość od momentu dokonania zmiany);
 - g. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia wynosi łącznie 10% (dziesięć procent) wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 6 ust. 1 z dnia zawarcia umowy.
2. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

Oferent nr 2

Pytanie nr 1.

W związku z przebudową gazociągu w ulicach Górnicy i Orchowskiego w Golinie, proszę o informację, w jakich pozycjach w przedmiarze robót należy uwzględnić montaż zasuw kołnierзовych oraz wykonanie prac gazoniebezpiecznych.

Odpowiedź:

Obie czynności (tj. montaż zasuw kołnierзовych i wykonanie prac gazoniebezpiecznych) należy ująć w pozycji nr 17, tj. przełączenie istniejącego gazociągu za pomocą by-passu.

Oferent nr 3

Zwracam się z prośbą o przesłanie kosztorysu w wersji edytowanej na Przebudowę dróg gminnych w m. Golina ul. Orchowskiego, ul. Młodziejowa, ul. Ogrodowa, ul. Górnicy

Odpowiedź:

W załączeniu do niniejszej odpowiedzi Zamawiający udostępnia edytowalne pliki, którymi dysponuje.

Oferent nr 4

Proszę o wyjaśnienie ilości m² chodnika i nawierzchni

Odpowiedź:

Ilości m² chodnika i nawierzchni należy przyjąć zgodnie zapisami dokumentacji projektowej.

Z uwagi na fakt, że Zamawiający wprowadził dodatkowe zapisy w treści SWZ na podstawie złożonych zapytań zmienia termin składania i otwarcia ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert tj. do dnia 15.12.2022r do godz. 10.00 i otwarcia ofert do dnia 15.12.2022r.godz.10.15.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że dokonał stosownej zmiany ogłoszenia o zamówieniu, które opublikowane zostało w Biuletynie Zamówień Publicznych.

Zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania


BURMISTRZ GOLINY
Mirosław Durczyński