

## **Przedmiar robót**

### **Prace konserwatorskie związane z konserwacją okładzin kamiennych na elewacjach zewnętrznych, konserwacja gzymsów i obróbkę blacharskich , mycie elewacji**

Budowa: **Kraków ul.Rakowicka 10**

Obiekt lub rodzaj robót: **Kraków ul Rakowicka 10**

Kod CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**

**45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**

**45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań**

**45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej**

**45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe**

**45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków**

Inwestor: **W S A Kraków ul.Rakowicka 10**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Marcin Sieja**

Data opracowania:

**2024-01-30**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane</b> <b>45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę</b> <b>45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b> <b>45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b> <b>45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>Prace konserwatorskie związane z konserwacją okładzin kamiennych na elewacjach zewnętrznych, konserwacja gzymsów i obróbek blacharskich , mycie elewacji</b>		
1	Element	<b>Kody CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę</b> <b>45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę</b> <b>Roboty przygotowawcze</b>		
1.1	Kalkulacja indywidualna	Koszt opracowania projektu zmiany organizacji ruchu	kpl	1
1.2	Kalkulacja indywidualna	Koszt zajęcia pasa drogowego na okres prac od ul. Rakowickiej od ul. Kurkowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rakowicka 44,9*2,0 89,800000		
		Topolowa 29,75*2,0 59,500000		
		RAZEM: 149,300000	m2	149,300
2	Element	<b>Kody CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe</b> <b>45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań</b> <b>Rusztowania</b>		
2.1	NNRNKB 202/1624/3	Rusztowania ramowe zewnętrzne , wysokość 15-20`m - założono 20% z powierzchni rusztowań / wsp. Kr=0,2/ Krotność=0,20		
		Wyliczenie ilości robót:		
		od Rakowickiej (44,9+1,0*2+3,9*2)*17,05+(0,5*2+1,32*2)*12,60 978,499000		
		od ul. Kurkowej 29,75*16,92 503,370000		
		od Kurkowej ściana zachodnia 10,55*17,92 189,056000		
		od Topolowej /północna/ 11,95*17,05+17,8*10,93 398,301500		
		przełączka od strony elewacji Kurkowej 7,0*7,5 52,500000		
		przełączka od strony północnej 7,0*7,5 52,500000		
		RAZEM: 2 174,226500	m2	2 174,23
2.2	ORGB 202/1625/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2174,23*0,20 434,846000		
		RAZEM: 434,846000	m2	434,85
2.3	KNR 202/1613/2 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyściennie, wysokość do 15`m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	434,85
2.4		Koszt pracy rusztowania	m2	434,85
3	Element	<b>Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b> <b>45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej</b> <b>Zabezpieczenie stolarki</b>		
3.1	KNR 1901/832/4	Zabezpieczenie stolarki folią		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5*2,52*92+2*1,45*2,52*10+1,23*1,5*4+1,0*1,0*2+1,16*1,16*2+0,86*0,86 433,650800		
		1,0*2,56*2+1,52*2,56*2+2,0*2,56*1+0,94*1,18*12+2,19*1,18*18 77,848400		
		0,14*2,65*15+0,14*2,82*15+0,14*3,05*15+0,925*2,16*32+0,925*1,22*32+0,925*2,16*64+0,925*1,25*32+0,925*0,89*32+0,15*2,06*15+0,12*1,22*30+0,12*1,22*15+0,12*0,79*15 321,801000		
		0,925*2,16*32+0,925*1,22*32+0,925*2,16*64+0,925*1,25*32++0,925*0,79*32+0,4*0,79*2+0,4*1,76*4+0,4*1,25*2+0,4*1,22*2+0,4*2,16*2 295,456000		
		2,19*1,18*6+1,23*1,2*6+2,19*1,18*8+1,23*1,2*8 56,842800		
		1,665*4,24*8+1,665*1,215*8 72,660600		
		RAZEM: 1 258,259600	m2	1 258,26

Prace konserwatorskie związane z konserwacją okładzin kamiennych na elewacjach zewnętrznych, konserwacja gzymsów i obróbek blac...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Element	<b>Kody CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe</b> <b>45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe</b> <b>Elewacja - piaskowiec</b>		
4.1	TZKNC 6/101/1 (2)	Przegląd i oczyszczenie wstępne, kamienie porowate - piaskowiec		
		Wyliczenie ilości robót:		
	elewacja zachodnia	8,7*11,6-5,1*7,0+32,1*1,6+3,6*11,5+9,55*6,3+7,2*6,40+10,0*1,3+1,2*0,85+0,85*0,2+1,2*0,2		278,655000
	elewacja od strony kurkowej	6,7*0,5+11,0*0,7+0,25*29,0+0,85*29,0+16,7*(2,85+1,78+1,8+1,81+2,83+1,51)+1,54*(3,72+3,74+3,73*2)+1,46*1,54+0,85*0,25		278,473700
	elewacja północna	8,7*17,5+7,15*6,3-3,7*5,0+19,05*1,6+6,5*0,4+10,6*1,3+0,85*0,2*2-(1,5*2,5*10+3,7*5,0-3,0*0,4+5,0*0,7)		225,995000
		0,85*0,25*0,85*0,85*2		-58,300000
	elewacja frontowa	16,7*(0,7*2+1,46+1,52+2,86+2,65+3,83+3,87+2,68+3,47+1,44+1,64)+1,54*7,27*4+1,54*(1,46*2+3,73*4)+29,4*(0,85+0,2)+12,3*(1,41*2+0,45*2)*2		0,307063
	mur	4,0*2,5		642,532800
				10,000000
		RAZEM:	1 377,663563	m2 1 377,66
4.2	TZKNC 6/102/3	Wzmocnienie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia, dwukrotne powlekanie	m2	1 377,66
5	Element	<b>Kody CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe</b> <b>45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe</b> <b>Elewacja -granit</b>		
5.1	TZKNC 6/101/1 (4)	Przegląd i oczyszczenie wstępne, kamienie nieporowate - granit i podobne		
		Wyliczenie ilości robót:		
	el. północna	5,0*0,7+3,0*0,40		4,700000
	el. od Kurkowej	3,72*(0,96+0,37*5)+2,5*0,77*19+3,74*(1,2+0,37*4)+3,73*(1,2+0,37*5)+3,73*0,37*5+2,25*1,25+1,4*1,23+1,4*0,37*5		82,452900
	elewacja frontowa	1,46*(1,2+0,37*5)*2+3,73*(1,2+0,37*5)*4+0,77*2,5*15+7,27*3,4		108,005000
		RAZEM:	195,157900	m2 195,16
5.2	TZKNC 6/102/3	Wzmocnienie lub hydrofobizacja powierzchniowa kamienia	m2	195,16
6	Element	<b>Kody CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe</b> <b>45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe</b> <b>Prace konserwatorskie przy gzymsie kamiennym wraz z wymianą płyt, czyszczeniem i konserwacją obróbek blacharskich na gzymsie</b>		
6.1	KNRW 401/811/6 (2)	Wymiana okładziny gzymsu z płytek z kamieni sztucznych na lekkie panele elewacyjne		
		Wyliczenie ilości robót:		
	gzyms od ul. Rakowickiej 10	28,0*0,95		26,600000
	od ul. Kurkowej	27,5*0,95		26,125000
	od. ul. Topolowej	8,75*0,95		8,312500
	od str. zachodniej od parkingu i ogrodu	1,0*0,95		0,950000
		RAZEM:	61,987500	m2 61,988
6.2	KNR 712/105/1	Odtłuszczenie, konstrukcje pełnościennie R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	m2	94,06
6.3	KNR 712/210/1 (1)	Malowanie pędzlem - farby nawierzchniowe i emalie akrylowe , konstrukcje pełnościennie, farba akrylowa z UV nawierzchniowa ogólnego stosowania R = 1,200 M = 1,000 S = 1,000	m2	94,06
7	Element	<b>Kody CPV: 45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>Mycie elewacji tynkowanej</b>		
7.1	KNR 23/2611/1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
	elewacja zach.	28,0*6,0-(1,45*1,2*2+1,45*2,5*4+7,6*1,2*1+7,6*2,5*1+1,0*2,0*1)		119,900000
	elewacja północna	11,2*6,3-(9,5*2,5+9,5*1,2)		35,410000
		RAZEM:	155,310000	m2 155,310
8	Element	<b>Zabezpieczenie elewacji parteru przeciw graffiti</b>		
8.1	KNR 26/640/5	Anal. Zabezpieczenie elewacji kamiennej na poziomie parteru środkiem przeciw graffiti x 2 warstwy Krotność=2,00		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(44,9+1,0*3+3,9*2)*3,65+(0,5*2+1,32*2)*3,65*2+3,68*3,65		243,309000
		29,75*3,65		108,587500
	minus otwory	-(1,5*2,52*12+3,5*2,46+1,35*2,83+7,4*3,65)		-84,800500
	murek	10,0		10,000000
		RAZEM:	277,096000	m2 277,10

Prace konserwatorskie związane z konserwacją  
okładzin kamiennych na elewacjach  
zewnętrznych, konserwacja gzymsów i obróbek  
blac...

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9	Element	<b>Kody CPV: 45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>Mycie stolarki okiennej i fasad zewnętrznych z modulem aluminiowym - praca bez podestów stałych z lin , alpinistyczne</b>		
9.1	Kalkulacja indywidualna	Mycie stolarki okiennej i fasady zewnętrznej z modulem aluminiowym, fasada z podestów myta obustronnie , wsp. do przedmiaru x1,25		
	Wyliczenie ilości robót:			
	rys.1/8	(1,5*2,52*92+2*1,45*2,52*10+1,23*1,5*4+1,0*1,0*2+1,16*1,16*2+0,86*0,86)*1,25	542,063500	
	rys.2/8	(1,0*2,56*2+1,52*2,56*2+2,0*2,56*1+0,94*1,18*12+2,19*1,18*18)*1,25	97,310500	
	rys.3/6	(0,14*2,65*15+0,14*2,82*15+0,14*3,05*15+0,925*2,16*32+0,925*1,22*32+0,925*2,16*64+0,925*1,25*32+0,925*0,89*32+0,15*2,06*15+0,12*1,22*30+0,12*1,22*15+0,12*0,79*15)*1,25	402,251250	
	rys.4/8	(0,925*2,16*32+0,925*1,22*32+0,925*2,16*64+0,925*1,25*32++0,925*0,79*32+0,4*0,79*2+0,4*1,76*4+0,4*1,25*2+0,4*1,22*2+0,4*2,16*2)*1,25	369,320000	
	rys. 5/8	(2,19*1,18*6+1,23*1,2*6+2,19*1,18*8+1,23*1,2*8)*1,25	71,053500	
	rys. 6/8	(1,665*4,24*8+1,665*1,215*8)*1,25	90,825750	
		RAZEM:	1 572,824500	m2
10	Element	<b>Kody CPV: 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę</b> <b>45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę</b> <b>Praca zwyżki do prac czyszczenia i konserwacji kamienia od strony ul. Rakowickiej i ul. Kurkowej</b>		
10.1	Kalkulacja indywidualna	Praca zwyżki do prac czyszczenia i konserwacji kamienia od strony ul. Rakowickiej i ul. Kurkowej - 18 dni x 10 godzin x 102zł/m-g	kpl	1
11	Element	<b>Kody CPV: 45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków</b> <b>Oczyszczenie żaluzji dekoracyjnych na poziomie "-1"</b>		
11.1	Kalkulacja indywidualna	Oczyszczenie żaluzji dekoracyjnych na poziomie "-1"		
	Wyliczenie ilości robót:			
	rys. 8/8	2,88*1,08*4+1,875*1,08*2+0,985*1,08*2+2,95*1,08*2	24,991200	
		RAZEM:	24,991200	m2
				24,991