

NA WYMIANĘ POKRYCIA DACHOWEGO Z GONTU W DREWNIANYM KOŚCIELE P.W. ŚW. MARII MAGDALENY W STARYM OLEŚNIE

Adres: Stare Olesno, Dz. nr 58, a.m 3.



maj 2023r.

Zawartość opracowania:

- metryka projektu	str. 1
- zawartość opracowania	str. 2
- oświadczenie projektanta	str. 3
- kserokopia uprawnień budowlanych	str. 4
- kserokopia zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa	str. 6
- opis techniczny do programu prac	str. 8
- część rysunkowa	str. 15
- informacja do planu BIOZ	str. 17

1. Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego opracowania jest wykazanie pilnej potrzeby wymiany pokrycia dachowego wraz z obróbkami blacharskimi w zabytkowym drewnianym kościele parafialnym w Starym Oleśnie w gminie Olesno.

2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- mapa zasadnicza
- wizja lokalna i oględziny
- dokumentacja fotograficzna
- obowiązujące w budownictwie normy i przepisy

3. Lokalizacja

Kościół zlokalizowany jest w gminie Olesno, we wsi Stare Olesno, na działce nr 58, na terenie cmentarza, po południowej stronie drogi krajowej nr 11. Obiekt wolnostojący, orientowany, z wejściem głównym od strony zachodniej przez kruchtę w wieży. Teren przy kościele jest płaski, ogrodzony, obsiany trawą z dościami z kostki brukowej.

4. Krótka historia z opisem obiektu

Drewniany kościół pw. św. Marii Magdaleny w Starym Oleśnie został zbudowany w 1680 roku, a w roku 1911 stał się kościołem parafialnym. Kościół drewniany, orientowany o konstrukcji zrębowej wzmocnionej lisicami, z wieżą o konstrukcji słupowej. Nawa na planie prostokąta z niższym prezbiterium zamkniętym prostą ścianą. Od północnej strony prezbiterium znajduje się zakrystia. Nawa szersza od prezbiterium, wejście do kościoła przez wieżę, do której po bokach dobudowano pomieszczenia służące jako schowki. Prezbiterium jest nakryte pozornym sklepieniem kolebkowym. W nawie głównej strop jest płaski. W nawie znajduje się chór wsparty na dwóch słupach. Ściany od strony zewnętrznej obite są gontem. Dachy nad nawą i niższym prezbiterium są dwuspadowe, z trójkątnymi szczytami. Jednokondygnacyjna zakrystia i dwukondygnacyjne aneksy przy wieży kryte są dachami pulpitowymi. Wieża jest pięciokondygnacyjna, z nadwieszoną izbicą, kryta ośmiopółaciowym dachem. Przy wschodniej krawędzi nawy znajduje się sześcioboczna wieżyczka na sygnaturkę.

5. Stan zachowania pokrycia

Podczas przeprowadzonych oględziny stanu technicznego obiektu stwierdzono, że pokrycie dachu oraz wieży i sygnaturki z gontu drewnianego wymaga całkowitej wymiany. Początkowo dachy nawy, prezbiterium i zakrystii nakryte były gontem pojedynczo. Były one nieszczelne i powodowały liczne zacieki. W celu poprawy szczelności nabitą drugą warstwę

gontów, układanych również pojedynczo. Często styki gontów przybitych na wierzchu pokrywają się ze stykami gontów nabitych od spodu i nadal pokrycie nie jest szczelne.



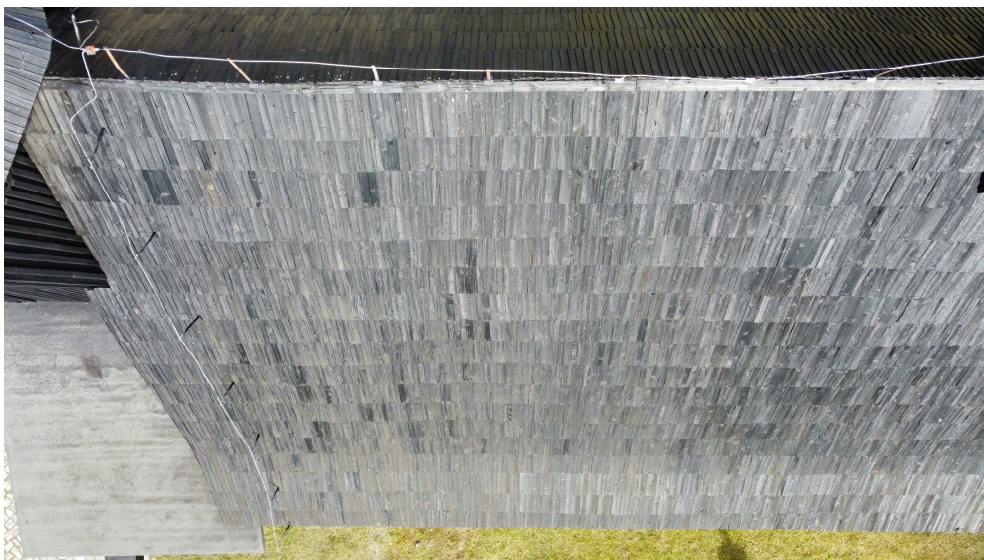
Fot. nr 1. Gonty nabite pojedynczo w dwóch warstwach



Fot. nr 2. Widok dachu kościoła



Fot. nr 3. Stan gontów nawy od strony południowej



Fot. nr 4. Stan gontów nawy od strony południowej



Fot. nr 5. Stan gontów nawy od strony północnej



Fot. nr 6 i 7. Stan pokrycia wieży i sygnaturki



Fot. nr 8. Stan pokrycia wieży



Fot. nr 9. Stan pokrycia nawy i sygnaturki



Fot. nr 10. Pokrycie papowe przybudówki i fragment południowej połaci nawy

Gont świerkowy ułożony pojedynczo w dwóch warstwach oprócz nieszczelności utracił walory estetyczne z powodu wygrzania przez słońce oraz przez długotrwałe działanie czynników atmosferycznych. Silna degradacja drewna spowodowana zmiennymi warunkami termicznymi, sprzyja dłuższym okresom gromadzenia się wody w strukturze gontu. Przyspiesza to procesy degradacji drewna nie tylko przez czynniki fizyczne, ale również przez mikroorganizmy. Gont w całości nadaje się do wymiany, na nowy łupany, wykonany z drewna świerkowego. Do wymiany kwalifikują się również łaty na wszystkich połaciach wskazanych do wymiany pokrycia.

Stan techniczny – **zły**

Obróbki blacharskie przy sygnaturce wykonane z blachy ocynkowanej mocno skorodowane i pogiete. Po demontażu nie nadają się do ponownego wbudowania.

Stan techniczny – **zły**

6. Stan zachowania więźby

Podczas wizji lokalnej poddano kontroli stan elementów więźby dachowej. Nie stwierdzono śladów żerowania technicznych szkodników drewna, próchnicy ani grzybów pleśni oraz grzybów podstawkowych. W jednym miejscu obok sygnaturki stwierdzono korozję biologiczną górnej końcówki krokwi spowodowaną wcześniejszą nieszczelnością pokrycia oraz zaciekaniami.

Stan techniczny więźby - **dobry**



Fot. nr 11. Stan górnej końcówki krokwi obok sygnaturki



Fot. nr 12. Stan górnej końcówki krokwi obok sygnaturki

7. Zalecenia:

Mając na uwadze opisany wyżej stan zachowania pokrycia dachów oraz obróbek blacharskich projektuje się wymianę gontów w całości wraz z obróbkami blacharskimi.

W zawiązku z tym należy:

- zdemontować instalację odgromową tak, aby nadawała się do ponownego wbudowania w zakresie jaki okaże się możliwy
- zdemontować gonty i łąty
- wymienić porażoną korozją górną końcówkę krokwi przy sygnaturce
- zdemontować istniejące obróbki blacharskie przy sygnaturce
- wykonać nowe obróbki przy sygnaturce z blachy tytanowo – cynkowej grubości 0,7 mm
- zaimpregnować gonty metodą kąpieli środkiem Altax plus Gontox 10%
- wymienić deski kalenicowe
- wykonać nowe łąty (rozstaw 29 cm) i pokrycie z łupanego gontu świerkowego, układanego podwójnie
- zaimpregnować gont środkiem Altax plus Gontox 10% metodą ciągłego dwukrotnego oprysku.
- wykonać instalację odgromową z elementów zdemontowanych uzupełnionych o niezbędne nowe
- wykonać badania instalacji odgromowej poparte protokołem z badań

8. Uwagi końcowe

- Przy pracach w obrębie kościoła zabrania się palenia tytoniu i używania otwartego ognia.
- Wykonanie robót remontowych należy realizować zgodnie z technologiami zastrzeżonymi przez producentów materiałów i warunkami BHP
- Prace należy powierzyć wyspecjalizowanej firmie z doświadczeniem w tego typu pracach.
- Przy robotach remontowych należy przestrzegać przepisów o zasadach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra infrastruktury z 6 lutego 2003 r.(Dz.U. nr 47, poz. 401) które obowiązują od 19.09.2003r. W szczególności do prac impregnacyjnych i odgrzybieniowych stosować przepisy § 170-187, przy pracach ciesielskich, dekarских i izolacyjnych § 192 – 195, rozbiórkowych § 240 – 245.

- Wszystkie zastosowane środki chemiczne i technologie muszą posiadać atesty higieniczne Państwowego Zakładu Higieny oraz ważne aprobaty techniczne lub certyfikaty np. Instytutu Techniki Budowlanej.
- Dla prawidłowego wykonania zaleconych robót niezbędne jest zlecenie nadzoru nad pracami uprawnionej osobie.

Anna Dürr

INFORMACJA O PLANIE BIOZ

Przy pracach w obrębie kościoła zabrania się używania otwartego ognia oraz palenia tytoniu.

Wszelkie prace muszą być wykonywane zgodnie z aktualnymi standardami, stanem wiedzy i obowiązującego prawa, wymogami szeroko rozumianego **bezpieczeństwa zdrowotnego ludzi i zwierząt** oraz w poszanowaniu środowiska naturalnego.

Zakres robót

- montaż i demontaż rusztowań
- demontaż pokrycia z gontów oraz obróbek blacharskich
- zabezpieczenie połaci dachów przed deszczem
- montaż łat i gontów świerkowych oraz obróbek blacharskich
- prace impregnacyjne
- uporządkowanie terenu w miejscu prac zabezpieczających i tymczasowych składowisk.

Prace budowlane przy robotach opisanych w niniejszym opracowaniu jak demontaże, rozbiórki, oraz prace na wysokości stwarzają ryzyko bezpieczeństwa zdrowia ludzi (spadające odpryski kamienne, nieuważne stosowanie narzędzi itp.) i zgodnie z art.21a Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994 tekst jednolity z dnia 25.08.2000r. Dz. U. nr 106/2000 poz. 1126 z późniejszymi zmianami na przedmiotowe roboty Kierownik budowy przed przystąpieniem do ich wykonywania, jest zobowiązany posiadać sporządzony „Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”.

„Plan BIOZ” winien być wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. DZ.U. nr 151/2002 poz. 1256. i zawierać:

- dane obiektu (nazwa, adres, inwestor, kto sporządził),
część opisową z określonym: zakresem robót, z określeniem i opisem elementów stwarzających potencjalne zagrożenie, opis stref niebezpiecznych wraz z ich zabezpieczeniem oraz opis środków organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom budowy wraz z częścią graficzną.