

UMOWA O DZIEŁO

zawarta w dniu ... 2024 r. pomiędzy:

Gminą Szydłowo, adres: Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo, NIP 7642461769 zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: Tobiasza Wiesiołka – Wójta Gminy Szydłowo,

a

..., zwanym dalej „Wykonawcą”,
łącznie zwanymi dalej „Stronami”

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania, z najwyższą starannością, ..., zwanego dalej „dziełem”, a Zamawiający do zapłaty wynagrodzenia.
2. Szczegółowy opis dzieła zawiera ... stanowiące integralną część Umowy.

§ 2.

1. Dzieło wykonane zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1 muszą być nowe (nieużywane), wyprodukowane nie wcześniej niż w roku ich użycia i odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w Unii Europejskiej określonym w obowiązujących przepisach prawa.

§ 3.

Dzieło oddane zostanie Zamawiającemu do dnia ... 2024 r.

§ 4.

1. Za wykonane dzieło Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ... zł brutto (... zł netto).
2. Zamawiający, w terminie do 30 dni od dnia zawarcia Umowy udzieli Wykonawcy zaliczkę na poczet wykonania przedmiotu Umowy w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1. Zaliczka wypłacona zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy numer Pozostała część wynagrodzenia wypłacana zostanie na podstawie faktury końcowej, wystawionej po wykonaniu i odbiorze całości przedmiotu Umowy. Wykonawca zapewni finansowania przedmiotu Umowy w części niepokrytej zaliczką lub wynagrodzeniem końcowym, na czas poprzedzający wypłatę wynagrodzenia końcowego.
 1. Zapłata nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT.
 2. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony protokół odbioru, o którym mowa w § 5 ust. 2.
 3. Wykonawca przy wykonywaniu Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia | 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
4. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury

będzie dokonywana na rachunek VAT w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług;

- 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
5. Jeżeli rachunek rozliczeniowy wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT potwierdzającej dostawę towarów lub świadczenie usługi będzie inny niż zawarty na dzień zlecenia przelewu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, Zamawiający może powstrzymać się ze spełnieniem świadczenia pieniężnego określonego na tej fakturze.

§ 5.

1. Wykonawca gotowość do oddania dzieła (dzieło nie ma być oddawane częściami) zgłasza Zamawiającemu pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
2. Zamawiający w terminie 3 dni od daty zgłoszenia gotowości do oddania dzieła wyznaczy termin jego odbioru. Z czynności odbioru dzieła spisany zostanie protokół zawierający dokonywane w trakcie odbioru ustalenia oraz terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych w trakcie odbioru. Protokół odbioru będzie podpisany przez osoby w nim uczestniczące.

§ 6.

1. Okres gwarancji ustala się na 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dzieła wygasają po upływie lat 5.
3. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w technicznie możliwym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, bez upoważnienia sądu, zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - 1) opóźnienie w oddaniu dzieła, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Łączna kwota kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, nie przekroczy 20 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

§ 8.

1. Do kontaktów w zakresie wykonywania Umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się ... tel.: ..., e-mail: ..., a ze strony Wykonawcy wyznacza się ... tel.: ..., e-mail:

2. Zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Spory mogące w przyszłości wyniknąć z Umowy Strony poddają sądowi pierwszej instancji właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca