



GMINA GALEWICE

ul. Wieluńska 5; 98-405 Galewice,
tel. 062 78 38 618; fax. 062 78 38 625; e-mail: sekretariat@galewice.pl;
www.galewice.pl

Galewice, 2023-08-07

RIiRG.MBSPO.1.1.2023

Wszyscy Wykonawcy

Wyjaśnienie treści SWZ

Dot.: postępowania „Przebudowa Budynku Szkoły Podstawowej w Ostrówku – I ETAP” : RIiRG. MBSPO.1.2023

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) – dalej „Pzp”, Zamawiający informuję, iż do Zamawiającego wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Poniżej Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

Pytania:

1. Czy piwnica , którą należy docieplić znajduje się pod całą częścią budynku skrzydła zachodniego? Jeżeli nie, to na jakiej części jest piwnica ?
2. Na jaką głębokość należy docieplić ściany piwniczne?
3. Na jaką głębokość docieplić część budynku niepodpiwniczonego ?
4. Czy należy wymieniać opaskę ,chodniki i utwardzenia wokół budynku na nowe? Jeśli nie, to na jakim odcinku?
5. Czy w części niepodpiwniczonej należy wykonywać hydroizolacje pionową fundamentów poniżej poziomu terenu?
6. Czy instalacje wentylacyjne należy obudować płytą Gips Karton ?
7. Czy są określone miejsca gdzie ma być zamontowany rekuperator?
8. Na jakim odcinku fundamentów należy zastosować folię kubełkową . Na całości czy przy piwnicy?
9. Czy w pierwszy etap przetargu wchodzi remont daszków i jakich ?
10. Czy w pierwszym zakresie prac należy wymieniać rury spustowe i rynny dachowe ? Jak tak, to na jakie ?

Odpowiedź :

Ad.1 Piwnica której ściany należy ocieplić znajduje się pod połową zachodniego skrzydła budynku od strony hali sportowej.

Ad. 2 Ściany piwniczne należy docieplić na całą ich wysokość.

Ad. 3 Należy ocieplić całe ściany fundamentowe budynku niepodpiwniczonego wraz z uprzednim wykonaniem hydroizolacji pionowej na ścianach.

Ad. 4 Należy wykonać nowe opaski z kostki brukowej szerokości min. 50 cm w celu zabezpieczenia nowej elewacji przed zabrudzeniem w wyniku opadów atmosferycznych. W obrębie chodników należy wykonać roboty izolacyjne i dociepleniowe ścian w gruncie, a następnie odtworzyć zdemontowane lub uszkodzone podczas tych prac fragmenty nawierzchni utwardzonych itd.

Ad. 5 Tak. Należy wykonać hydroizolację pionową na ścianach fundamentowych poniżej poziomu terenu.

Ad. 6 Kanały wentylacyjne należy zamontować zgodnie z obowiązującymi standardami tzn. wygłuszyć wełną mineralną oraz zabudować płytami gipsowokartonowymi, które należy następnie pomalować min. dwukrotnie z wcześniejszym wyrównaniem powierzchni masą szpachlową.

Ad. 7 Nie. Lokalizacja rekuperatora pozostaje w gestii projektanta w uzgodnieniu z Zamawiającym oraz Dyrekcją Szkoły.

Ad. 8 Nową izolację termiczną ścian fundamentowych oraz piwnicznych należy w całości zabezpieczyć folią kubełkową.

Ad.9 Tak należy wykonać remont wszystkich daszków

Ad. 10 Tak należy dokonać wymianę rur spustowych przy realizacji termomodernizacji ścian zewnętrznych , Należy wymieść rynny i rury na nowe stalowe o grubości min. 0,7 mm lub PCV. Kolorystyka nowych rynien i rur należy uzgodnić z Zamawiającym na etapie projektu.

W związku ze zmianą terminu składania ofert Zamawiający zmienia treść SWZ oraz ogłoszenie zamówienia w pkt. dot. terminu składania ofert.

Powyższe informacje stanowią integralną część SWZ. Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.