
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamowień

45215210-2

NAZWA INWESTYCJI: TARNOWSKIE GÓRY UL.WŁOSKA 24
ADRES INWESTYCJI: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ "
PRZYJAŹŃ "
NAZWA INWESTORA: POWIAT TARNOGÓRSKI
ADRES INWESTORA: UL.KARŁUSZOWIEC 5
42-600 TARNOWSKIE GÓRY

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowała

mgr inż. Jacek Jabłoński

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Z powodu odstąpienia od umowy na realizację zadania z poprzednim Wykonawcą obecny zakres zadania obejmuje następujące roboty budowlane, które trzeba dokończyć lub zrealizować całkowicie od nowa:

- izolacja i ocieplenia fundamentów, wykonano około 87% obwodu budynku (izolacja ścian atrium nie została rozpoczęta)
- uziom otokowy, wykonany około 90% (poza opracowaniem)
- budowa wejść gospodarczych, wykonano ok. 0,5 % zakresu
- budowa schodów z pochylniami dla osób niepełnosprawnych (wykonano ok. 1% zakresu)
- wzmocnienie płyt warstwowych, wykonano w około 25%
- remont balkonów, w tym płyt balkonowych, wykonano około 2% - zerwano wylewki
- ocieplenie cokołu budynku styropianem EPS70 wraz podwójnym zbrojeniem, (wykonano w około 85% część ocieplenia zakwalifikowano do demontażu – klatka D)
- montaż okien PCV – 7szt. i drzwi stalowe – 1szt.
- instalacja odgromowa budynku do remontu i wymiany, od skrzynek kontrolnych zamontowanych na elewacji - poza opracowaniem
- ocieplenie dachu wentylowanego, poprzez nadmuchu wełny ekofiber (grubości 20 cm) poprzez istniejące lub wywiercone w ścianach zewnętrznych otwory technologiczne
- nieprawidłowo wykonane ocieplenie ścian nad cokołem do demontażu i utylizacji
- remont zsyków warzyw i zejścia do piwnicy segmentu A
- odtworzenie czerpni powietrza na elewacji segmentu A
- ociepleniem dachów klatek schodowych
- ociepleniem od środka segmentu A
- wykonanie oświetlenia zewnętrznego na budynku - poza opracowaniem
- zagospodarowanie terenu, dróg dojazdowych i sadzenie drzew

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: ROBOTY BUDOWLANE					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE - UWAGA: stawka VAT 8%			
1.1	KNR 4-01 0212-03	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone	m3		
	podest wejściowy klatki schodowej A	2,44 * 1,35 * 0,5	m3	1,65	
	wejścia gospodarcze	2,0 * 1,50 * 0,5	m3	1,50	
		3,50 * 2,0 * 0,5	m3	3,50	
		1,50 * 1,0 * 0,5	m3	0,75	
		2 * 3,15 * 1,40 * 0,20 <podest kl. B ; E>	m3	1,76	
				RAZEM	9,16
2		SADZENIE DRZEWÓW I KRZEWÓW - UWAGA: stawka VAT 8%			
2.1	KNR 2-21 0323-0401	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim grunt kategorii III, z zaprawą dołów, średnica i głębokość dołów 0,5 m, ziemia urodzajna (humus), wg załącznika do "Aktualizacji dokumentacji projektowej", na wys. 100cm obwód pnia 4cm	szt		
	Swierk pospolity "Inversa" - 1 sztŻywotnik zachodni Golden Smaragd - 1 szt,Cyprysik Lawsona - 3 szt	5	szt	5	
				RAZEM	5
2.2	KNR 2-21 0302-0501	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kategorii III, z zaprawą dołów całkowitą, średnica i głębokość dołów 0,5 m, ziemia urodzajna (humus), wg załącznika do "Aktualizacji dokumentacji projektowej", na wys. 100cm obwód pnia 8cm	szt		
	Wierzba japońska - 1 sztMagnolia - 2 sztMigdałowi ec - 1 sztSurmia bignoniowa - 2 szt	6	szt	6	
				RAZEM	6
2.3	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
		80<rekułtywacja terenu po wykonanych robotach>	m3	80,000	
				RAZEM	80,000
2.4	KNR 2-21 0401-02	Wykonanie trawników dywanowych siewem, bez nawożenia, kategoria gruntu III	m2		
		500	m2	500	
				RAZEM	500
3		IZOLACJA PIONOWA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH - UWAGA: stawka VAT 8%			
3.1	KNR-W 4-01 0212-02	Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm, mechanicznie-posadzka atrium	m3		
		5,50 * 4,0 * 0,10 <posadzka atrium>	m3	2,20	
				RAZEM	2,20
3.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	atrium	(6,50 <klatka A> + 8,0 <zsypy; zaplecze kuchni> + 6,0) * 1,0 * 1,0	m3	20,50	
		(5,50 + 4,0) * 2 * 1,0 * 0,85	m3	16,15	
	wejście główne	22,0 * 1,0 * 0,80 <wejście główne>	m3	17,60	
	gospodarcze	3,0 * 1,0 * 1,0	m3	3,00	
				RAZEM	57,25
3.3	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		50<zabezpieczenie dojść na czas prowadzenia robót w atrium - dojście tylko przez budynek>	m2	50,000	
				RAZEM	50,000
3.4	TZKNBK I 0303-01	Przenoszenie w nosiłkach gruzu budowlanego w jednym poziomie na odległość do 30 m	m3		
		poz.3.1 <wyniesienie gruzu z atrium>	m3	2,200	
				RAZEM	2,200
3.5	TZKNBK I 0305-01	Przenoszenie w nosiłkach piasku w jednym poziomie na odległość do 30 m	m3		
		(5,50 + 4,0) * 2 * 1,0 * 0,2 <wyniesienie nadmiaru ziemi z atrium>	m3	3,800	
				RAZEM	3,800
3.6	KNR-W 4-01 0619-03	Oczyszczenie powierzchni fundamentów przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne .	m2		
		62,40 * 1,0	m2	62,40	
				RAZEM	62,40
3.7	KNR 4-01 0603-0201	Izolacje pionowe 2-warstwowe odkrytych fundamentów .	m2		
		62,40 * 1,0	m2	62,40	
				RAZEM	62,40
3.8	KNR 9-15 0401-01	Izolacje termiczne z zastosowaniem płyt ze styropianu twardego grub 16 cm , izolacje pionowe	m2		
		poz.3.7	m2	62,40	
				RAZEM	62,40
3.9	KNNRW 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.3.7	m2	62,40	
				RAZEM	62,40
3.10	KNR 0-23 2612-04	Analogia.Przymocowanie folii kubełkowej kołkami do podłoża	szt		
		[69] * 4<4szt/m>	szt	276	
				RAZEM	276
3.11	KNR 0-23 2612-09	Analogia.Zamocowanie listwy kończącej izolację z folii kubełkowej	mb		
		69,40	mb	69,40	
		poz.3.10 / 4	mb	69,00	
				RAZEM	138,40
3.12	KNNR 11 0501-04 analogia	Podłoża i obsypki z kruszyw naturalnych z wykopu z ich przesianiem - PRZESIANIE GRUNTU Z WYKOPÓW I ZASYPANIE FUNDAMENTÓW	m3		
		69,4 * 0,80	m3	55,520	
				RAZEM	55,520
3.13	KNR 4-01 0108-06	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 1 km, grunt kategorii III- ziemia zbędna	m3		
		69,40 * 0,2	m3	13,88	
	Aktualizacja 04.05.2022	20<ziemia pozostała na terenie budowy>	m3	20,00	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Aktualizacja 04.05.2022	10<gruz pozostały na terenie budowy>	m3	10,00	
				RAZEM	43,88
3.14	KNR 4-01 0108-08	Wywóz samochodami samowyladowczymi, ziemia zbędna , dodatek za każdy następny 1 km do 10 km Krotność = 9	m3		
		poz.3.13	m3	43,88	
				RAZEM	43,88
3.15		Opłata za przyjęcie ziemi na składowisku .	m3		
		poz.3.14	m3	43,88	
	Aktualizacja 04.05.2022	-10<gruz>	m3	-10,00	
				RAZEM	33,88
3.16		Opłata za przyjęcie gruzu na składowisku	m3		
	Aktualizacja 04.05.2022	10<gruz>	m3	10,00	
				RAZEM	10,00
4		WYMIANA STOLARKI BUDOWLANEJ - UWAGA: stawka VAT 8%			
4.1	KNR-W 2-02 1018-0401	Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, ponad 1,5 m2, kotwy - okna PCV segm "A". Montaż z rusztowania (opis w zał. do Aktualizacji dokumentacji projektowej) ; szyba k<=0,5	m2		
	Ś29	4,50 * 0,85 * 2	m2	7,65	
	rys.II/20				
	Ś32	1,50 * 0,85 * 2	m2	2,55	
	Ś33	4,80 * 0,85 * 2	m2	8,16	
	drzwi	0,9 * 2,27	m2	2,04	
	balkonowe				
	segm. C,				
	klamka				
	metalowa z				
	kluczykiem,				
	zatrzask				
	balkonowy				
	wraz z				
	klamką				
	(pochwytem)				
	zewnętrznym				
				RAZEM	20,40
4.2	kalk. własna	Dostawa zapasowych klamek metalowych do okien PCV (30 szt.) oraz AL (40 szt.), z kluczykiem	szt.		
		70	szt.	70	
				RAZEM	70
4.3	kalk. własna	Montaż folii mleczonej matowej na szybach okien kuchni: Ś13 oraz Ś15.	m2		
	Ś15	4,95 * 1,50 * 0,75	m2	5,569	
	Ś13	5,30 * 1,50 * 0,75	m2	5,963	
	Ś12	3,30 * 1,50 * 0,75	m2	3,713	
	Ś8	1,12 * 1,20 * 0,75	m2	1,008	
	Ś1	2,40 * 1,20 * 0,75	m2	2,160	
				RAZEM	18,412
4.4	kalk. własna	Dostawa i montaż żaluzji antywłamaniowej	m2		
		1,155 * 1,437	m2	1,66	
		0,90 * 1,437	m2	1,29	
				RAZEM	2,95
4.5	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych , ponad 2 m2	m2		
		2,05 * 1,0 * 1	m2	2,05	
				RAZEM	2,05
4.6	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe, pełne,ocieplone ponad 2 m2 (opis w zał. do Aktualizacji dokumentacji projektowej)	m2		
	D3	2,05 * 1,0 * 1	m2	2,05	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,05
4.7	KNR 4-01 0304-0101	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami	m3		
	otwory płyt warstwowych przestrzeni międzydachowej	48 * 3,14 * 0,08 * 0,08 * 4 * 0,1	m3	0,39	
		3 * 0,9 <zamurowanie ścianki zaślepiającej daszki nad balkonami po demontażu obudowy z desek>	m3	2,70	
				RAZEM	3,09
4.8	kalk. własna	Montaż folii dekoracyjnej - witraż (kolor) na szybach okien kaplicy: Ś3- 2szt., Ś1- 1szt.	m2		
		2 * 2,4 * 2,1 + 2,4 * 2,1	m2	15,120	
				RAZEM	15,120
4.9	kalk. własna	Regulacja, czyszczenie oraz uzupełnienie brakujących elementów w istniejącej stolarce	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Ocieplenie i odwodnienie dachu - UWAGA: stawka VAT 8%			
5.1	KNNRW 3 1013-01	Zabezpieczenie podłóg folią - zabezpieczenie dachów folią malarską. Analogia. Maty ochronne filcowe z folią 260g/m2 - zabezpieczenie istniejącego dachu pokrytego membraną dachową PROTAN SE	m2		
		200	m2	200	
				RAZEM	200
5.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, pasów podrynnowych itp z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		(3,265 + 7,20) * 2 * 0,60 * 3	m2	37,67	
		(9,60 + 3,265) * 2 * 0,60	m2	15,44	
		(52,0 + 1,02 * 9) * 0,80 * 4	m2	195,78	
		(19,50 + 22,0) * 1,0 * 2	m2	83,00	
		(29,97 + 1,80 * 4 + 19,56 * 2 + 13,16 * 2 + 5,85 * 2 + 20,32 + 14,0 + 12,0 + 9,40 + 7,40 + 22,50 * 2 + 15,50 + 1,02 * 7) * 0,80	m2	196,06	
		(31,20 + 6,80) * 2 * 0,80	m2	60,80	
		(11,0 * 2 + 5,49 * 2 + 8,50) * 1,0	m2	41,48	
		(6,71 + 9,80) * 2 * 0,60 * 2	m2	39,62	
		(19,56 + 7,40 + 6,0 + 5,70 + 6,0 + 7,31 + 19,56 + 3,265 * 4 + 13,16 * 2 + 20,32 + 9,50 * 2) * 0,70	m2	105,16	
				RAZEM	775,01
5.3	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,0 * 4	m	40	
		4,60 * 9	m	41	
		3,50 * 2	m	7	
				RAZEM	88
5.4	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		19,56 + 7,40 + 6,0 + 5,70 + 6,0 + 7,31 + 19,56 + 3,265 * 4 + 13,16 * 2 + 20,32 + 9,50 * 2	m	150	
				RAZEM	150
5.5	KNR 4-01 0504-0401	Przełożenie pokrycia z dachówki ceramicznej - demontaż i ponowny montaż nowej dachówki po wykonaniu ocieplenia ścian	m2		
		1,8 * (3,60 * 7 + 7,20 * 7 + 4,40 + 8,92 * 2 + 7,70 + 29,97 + 19,56 * 2 + 13,16 * 2 + 20,32)	m2	398,29	
				RAZEM	398,29
5.6	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
		poz.5.5 * 0,05	m3	19,915	
				RAZEM	19,915

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5.7	kalk. własna	Opłata za składowanie odpadów na wysypisku	m3		
		poz.5.6	m3	19,915	
				RAZEM	19,915
5.8	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykle i kleszcze - WYMIANA DESEK USZTYWNIAJĄCYCH KROKWIE (DASZKI POKRYTE DACHÓWKA)	m		
		180	m	180,000	
				RAZEM	180,000
5.9	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian gr. 16 cm - pod daszkami część pionowa	m2		
		[6,77 + 2 * 7,12 + 2 * 18,85 <wejście główne>] + [19,12 + 2 * 12,56 <parter kuchnia>] + [8,91 * 2 + 4,10 + 3,25 * 2 <el. wschodnia C> + 3,25 * 3 + 6,51 * 2 + <el. zachodnia B> 8,91 + 6,51 + 3,51 + 7,90 <el. wewnętrzna wschod. C> + 3 * 2,90 + 0,70 + 2 * 6,50 <el. wewnętrzna zachodnia B>] * 1,20	m2	223,45	
				RAZEM	223,45
5.10	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - pod daszkami część pozioma gr. 20 cm	m2		
		[6,77 + 2 * 7,12 + 2 * 18,85 <wejście główne>] + [19,12 + 2 * 12,56 <parter kuchnia>] + [8,91 * 2 + 4,10 + 3,25 * 2 <el. wschodnia C> + 3,25 * 3 + 6,51 * 2 + <el. zachodnia B> 8,91 + 6,51 + 3,51 + 7,90 <el. wewnętrzna wschod. C> + 3 * 2,90 + 0,70 + 2 * 6,50 <el. wewnętrzna zachodnia B>] * 1,20	m2	223,454	
				RAZEM	223,454
5.11	KNR 4-01 0414-09	Wymiana łączenia dachu pod pokrycie dachówką o odstępie łąt do 16 cm	m2		
		poz.5.5	m2	398,290	
				RAZEM	398,290
5.12	KNR K-05 0103-01	Mocowanie membrany dachowej na krokwiach	m2		
		poz.5.5	m2	398,290	
				RAZEM	398,290
5.13	KNR 4-01 0410-04	Demontaż i ponowny montaż nowej podbitki	m2		
		(3,60 * 7 + 7,20 * 7 + 4,40 + 8,92 * 2 + 7,70 + 29,97 + 19,56 * 2 + 13,16 * 2 + 20,32) * 0,60	m2	132,76	
				RAZEM	132,76
5.14	KNR-W 4-01 0631-0101	Impregnacja elementów drewnianych, desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		132,76	m2	132,76	
				RAZEM	132,76
5.15		Wykonanie ocieplenia dachu wentylowanego metodą wdmuchiwania granulatu celulozy np. Ekofiber, grubość warstwy 20 cm, wraz z wykoananiem otworów wlotowych i wentylacyjnych	m2		
		14,30 * 30,0 * 2	m2	858,00	
		-6,71 * 7,10 * 2	m2	-95,28	
		-2,66 * 3,0 * 2	m2	-15,96	
		-1,46 * (3,60 * 2 + 7,20 * 3) * 2	m2	-84,10	
		17,97 * 18,50	m2	332,45	
		-12,0 * 6,30	m2	-75,60	
		6,50 * 44,50	m2	289,25	
		29,50 * 19,56	m2	577,02	
		-6,30 * 19,0	m2	-119,70	
		22,50 * 15,0 * 2	m2	675,00	
		-1,46 * (7,20 * 2 + 3,60 * 2 + 3,0 + 4,40 + 8,92 * 2)	m2	-68,39	
				RAZEM	2 272,69

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5.16	KNR 2-02 0616-01	Ułożenie warstwy rozdzielającej pokrycie istniejące dachu z włókniny np Protan.	m2		
		9,50 * 3,265	m2	31,02	
		7,20 * 3,265 * 3	m2	70,52	
				RAZEM	101,54
5.17	KNR 2-02 0410-01	Montaż desek wzmacniających układ belek i krawędzi dachu przed założeniem membrany i obróbkę	m2		
		$(9,50 + 3,265) * 2 * (0,25 + 0,20)$	m2	11,49	
		$(7,20 + 3,265) * 2 * (0,25 + 0,20) * 3$	m2	28,26	
		$(6,71 + 7,10 + 4,0 + 2,66 + 3,0 + 7,10 + 2,66) * 2 * (0,25 + 0,20)$	m2	29,91	
				RAZEM	69,65
5.18	KNR 2-02 0408-05	Ułożenie belek drewnianych 8*18 cm co 80 cm między wełną mineralną na dachu klatek schodowych	m3		
		3,0 * 3 * 0,18 * 0,08 * 2	m3	0,26	
		3,265 * 0,18 * 0,08 * 12	m3	0,56	
		3,265 * 0,18 * 0,08 * 9 * 3	m3	1,27	
				RAZEM	2,09
5.19	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa 20 cm	m2		
		poz.5.16	m2	101,54	
				RAZEM	101,54
5.20	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian attyki przed wywinieciem membrany płytami z wełny mineralnej grub 5 cm , przyklejenie płyt do ścian	m2		
		$(9,50 * 2 + 3,265) * 1,10$	m2	24,49	
		$(7,20 * 2 + 3,265) * 1,10 * 3$	m2	58,29	
				RAZEM	82,79
5.21		Ułożenie warstwy rozdzielającej pokrycie istniejące dachu z włókniny np Protan.	m2		
		9,50 * 3,265	m2	31,018	
		7,20 * 3,265 * 3	m2	70,524	
				RAZEM	101,542
5.22		Pokrycie dachu membraną PCV Protan SE 1,5 mm	m2		
		101,54 + 82,79	m2	184,330	
		$(4,30 * 2 + 3,60) * 0,60$	m2	7,320	
				RAZEM	191,650
5.23	ZKNR C-1 0301-01	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m2		
		546 * 0,25 <attyk dachów segmentów A, B, C>	m2	136,500	
				RAZEM	136,500
5.24	ZKNR C-1 0301-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Przygotowanie podłoża pod izolacje bitumiczne - ręczne uzupełnienie ubytków o głębokości do 5 mm na powierzchni do 30%	m2		
		poz.5.23	m2	136,500	
				RAZEM	136,500
5.25		Montaż na zewnętrznej stronie attyki kątownika 150mm x 150mm x 60mm, grubość: 2,5 mm, z przetłoczeniem, zgodnie z rys. Obróbka attyki segm. A, B, C z zastosowaniem membrany PCV PROTAN SE 1,5mm - zgodnie z załącznikiem nr 16a i 16b "Aktualizacji dokumentacji projektowej"	szt		
		546/0,8	szt	682,000	
				RAZEM	682,000
5.26		Montaż płyty OSB na attyce, płyta 22mm. Mocowanie na murze attyki oraz kątownikach stalowych - na attykach segm A, B, C	m2		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		546 * 0,4	m2	218,400	
				RAZEM	218,400
5.27	KNR 2-02 0506-0101	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm. Analogia. Obróbka z blachy systemowej powlekanej PCV, grubość 1,2mm, szerokość w rozwinięciu 22cm - na attykach segm A, B, C	m2		
	Segm A,B,C klatki, szyby wind	546 * 0,22 88,5 * 0,22	m2 m2	120,120 19,470	
				RAZEM	139,590
5.28	KNR 2-02 0616-01	Ułożenie warstwy rozdzielającej pokrycie istniejące dachu z włókniny - attyki segm A, B, C	m2		
		546 * 0,5	m2	273,00	
				RAZEM	273,00
5.29		Pokrycie dachu membraną PCV Protan SE 1,5 mm. Pokrycie attyk membraną PROTAN SE . Zgodnie z rys. Obróbka attyki z zastosowaniem membrany PCV PROTAN SE 1,5mm - Aktualizacja dokumentacji projektowej - na attykach segm A, B, C	m2		
		546 * 0,5	m2	273,000	
				RAZEM	273,000
5.30		Pokrycie dachu membraną PCV Protan SE 1,5 mm. Wykonanie miejscowych napraw istniejącego pokrycia dachów z membrany dachowej PROTAN SE, 30 miejsc x 0,3m2 - na dachach segm A, B, C	m2		
		30 * 0,3	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
5.31	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie stropu i ścian budynku od wewnątrz budynku płytami z wełny mineralnej grub 20 cm, przyklejenie płyt .	m2		
		5,70 * 31,0 (31,0 + 5,70) * 2 * 2,48	m2 m2	176,70 182,03	
				RAZEM	358,73
5.32	KNR 2-02 0616-01	Założenie folii paroizolacyjnej np Isover Stopair	m2		
		358,73	m2	358,73	
				RAZEM	358,73
5.33	KNR 2-02 2007-04	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, z kształtowników metalowych podwójnych	m2		
		358,73	m2	358,73	
				RAZEM	358,73
5.34	KNR 2-02 2006-0402	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-kartonowych na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm np Rigimetr Termo-Line	m2		
		358,72	m2	358,72	
				RAZEM	358,72
5.35	KNR 2-02 1505-05	Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie	m2		
		358,73	m2	358,73	
				RAZEM	358,73
5.36	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. Obróbki blacharskie daszków z dachówki nad balkonami, obróbki daszków z dachówki na segm A, okapniki, pasy podrynnowe, kapinosy. Blacha stalowa ocynkowana i powlekana lakierem poliesterowym, kolor RAL7016 Gr. blachy min. 0,5mm	m2		
		392,3 546 * 0,10 <listwa zamykająca po demontażu obróbki blacharskiej attyki>	m2 m2	392,3 54,6	
				RAZEM	446,9
5.37	KNR-W 2-02 0522-0101	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 10 cm, blacha ocynkowana. Analogia: Rynny fi 75mm, blacha ocynkowana, powlekana, gr. 0,6mm RAL7016	m		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,60 + 7,0 + 3,60 + 7,0 + 3,60 + 7,0 + 3,60 + 7,0 + 7,0 + 7,0 * 2 + 8,20 + 3,0 + 3,50 + 3,20 + 4,30 + 9,30 + 9,30	m	104	
			m	0	
				RAZEM	104
5.38	KNR-W 2-02 0522-0101	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi 10 cm, blacha ocynkowana, powlekana, gr. 0,6mm RAL7016	m		
		150,23	m	150,23	
				RAZEM	150,23
5.39	KNR-W 2-02 0529-0101	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, blacha ocynkowana. Analogia: Rury fi 90mm, blacha ocynkowana, powlekana, gr. 0,6mm RAL7016	m		
	wymieniane	88,0	m	88	
				RAZEM	88
5.40	KNR-W 2-02 0529-0101	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi 10 cm, blacha ocynkowana, Analogia: Rury fi 63mm, blacha ocynkowana, powlekana, gr. 0,6mm RAL7016	m		
		10 * 18	m	180,000	
				RAZEM	180,000
5.41	KNR 2-02 1220-04	Dostawa i montaż daszków nad wejściami, systemowe, elementy stalowe ze stali nierdzewnej, zadaszenie ze szkła hartowanego laminowanego	m2		
		1,20 * 1,40 * 2	m2	3,36	
		2,45 * 1,20 * 5	m2	14,70	
				RAZEM	18,06
5.42	KNR-W 4-01 1214-01	Ręczne zeszkobanie farby olejnej z powierzchni metalowych (z elementów pełnych), do 0,5 m2. Osłony otworów wentylacyjnych kominów	szt		
		64	szt	64	
				RAZEM	64
5.43	KNR 4-01 1209-0902	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, do 1,0 m2. Malowania farbą na rdzę np. hammerite obustronnie osłon z blachy otworów wentylacyjnych kominów	m2		
	segm A	16,9	m2	16,900	
	segm B	36,4	m2	36,400	
				RAZEM	53,300
5.44	KNR 4-01 1212-5501	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, kratki, drzwiczki wentylacyjne do 0,1 m2, 2-krotne. Malowanie elementów metalowych farbą na rdzę np. hammerite istniejących wentylatorów wyciągowych na dachu segm A	szt		
		7	szt	7	
				RAZEM	7
5.45		Dostawa i montaż wylazu dachowego 80x75cm, opis w "Aktualizacji dokumentacji projektowej" wraz z obróbkami z blachy oraz membrany dachowej PROTAN SE 1,5mm	szt		
		4	szt	4	
				RAZEM	4
5.46	KNR 4-01 0726-0102	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg). Naprawa tynków kominów wentylacyjnych	m2		
		poz.5.47 * 10%	m2	57,428	
				RAZEM	57,428
5.47	KNR 9-24 0101-08	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - beton	m2		
		poz.5.48	m2	574,280	
				RAZEM	574,280
5.48	KNR 4-01 1204-03	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, elewacje - tynki gładkie. Malowanie farbą elewacyjną kominów wentylacyjnych w kolorze tynku elewacji	m2		
	segm A	74,9	m2	74,900	
	segm B	91,4	m2	91,400	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	segm C	91,4 <część nie ocieplana seg. A> 86 + 2 * 3,50 * (9,70 + 6,77) * 2<szyby windowe ponad dachem>	m2 m2	91,400 316,580	
				RAZEM	574,280
5.49	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne. Kratki wentylacyjne z blachy ocynkowanej z powłoką epoksydową, zabezpieczone przed wnikaniem deszczu do wnętrza kanału wentylacyjnego. Zgodnie z "Aktualizacją dokumentacji projektowej"	szt		
	segment ?A? - wymiar wewn. otworu wentylacyjne go: 25x25cm, segm "C" wymiar wewn. otworu wentylacyjne go: : 15x15cm. segm "C" wymiar wewn. otworu wentylacyjne go : 30x15cm	70 10 54	szt szt szt	70,000 10,000 54,000	
				RAZEM	134,000
5.50	KNR 2-02 1213-04	Dostawa i osadzenie drabin zewnętrznych z koszem ochronnym dł.ponad 4,0 m	m		
		4,50	m	4,50	
				RAZEM	4,50
5.51	KNR 13-16 0101-08	Ręczne czyszczenie szczotkami konstrukcji lekkich do III stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni C	m2		
		2 * 4,50	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
5.52	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m2		
		2 * 4,50	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
5.53	KNR 2-17 0143-0201	Dostawa i osadzenie wyrzutni dachowych - pomieszczenie 1.2All prostokątnych.	szt		
		7	szt	7,0	
				RAZEM	7,0
5.54	KNR 2-17 0102-0301	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I - udział kształtek do 55%, obwód przewodu do 1000 mm, ocynkowane. Analogia. Wymiana wywietrzaków dachowych cylindrycznych, zgodnie z "Aktualizacją dokumentacji technicznej"	m2		
	D1=50cm, H1=30cm - szt. 7D1=30cm, H1=20cm - szt. 3D1=80cm, H1=48cm - szt 2	7 + 3 + 2	m2	12,000	
				RAZEM	12,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5.55	KNR 4-03 0606-05 analogia	Wymiana opraw świetłóvkowych z blachy stalowej z kloszem z tworzyw sztucznych lub rastrem metalowym względnie z tworzyw szt. 2x40 W. DEMONTAŻ I PONOWNY MONTAŻ NOWYCH OPRAW PO DOCIEPLENIU ŚCIAN OD WEWNĄTRZ	szt.		
		8<lampy świetłóvkowe hol główny> + 6<plafony kuchnia>	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
5.56	KNR 4-03 0402-01	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wym.do 75x75 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² (3 odgałęzienia) z podłączeniem przewodów	szt.		
		poz.5.55	szt.	14,000	
				RAZEM	14,000
5.57	KNR 4-03 0204-01	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 Cu/12 Al mm ² w powłóce polwinitowej na istniejącym podłożu z mocowaniem paskami lub klamerkami	m		
		poz.5.55 * 1,0	m	14,000	
				RAZEM	14,000
6		OCIEPLENIE ŚCIAN I ROBOTY ELEWACYJNE - UWAGA: stawka VAT 8%			
6.1		Wzmocnienie betonowej płytę warstwy fakturowej z częścią konstrukcyjną - System wzmacniania budynków wielkopłytowych - METODA BEZUDAROWA. Dodatkowe zamocowanie ścian zgodnie z technologią systemu kotwienia np. firmy TRUTEK posiadającego aprobatę techniczną. Łączniki kotwy TRUTEK TCM M20. Wykonać zgodnie z projektem wykonawczym wzmocnienia połączeń warstwowych płyt ścian osłonowych systemu W-70 - załącznik do Aktualizacji dokumentacji projektowej	szt		
	kotwy TRUTEK TCM M20 długości 220 mm, zakotwienie w warstwie nośnej 80 mm, dla ścian szczytowych ZWS	129	szt	129	
	kotwy TRUTEK TCM M20 długości 200 mm, zakotwienie w warstwie nośnej 60 mm, dla ścian osłonowych ZWO	330	szt	330	
	Aktualizacja 04.05.2022	-109	szt	-109	
				RAZEM	350
6.2	KNR 2-02 1213-04	Demontaż drabin zewnętrznych	m		
		4,0	m	4,00	
				RAZEM	4,00
6.3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników stalowych zewnętrznych	m		
		1,1 * (26 + 21 + 20 + 6)	m	80,30	
		1,4 * (14 + 22 + 16)	m	72,80	
		5,3 * 2 + 3,5 * 3 + 5,0 + 1,5 * 2	m	29,10	
		2,4 * 3 + 1,5 + 1,1 * 43 + 1,40 * 3	m	60,20	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$2,4 * 3 + 5,0 + 4,5 + 5,0 + 4,5 * 2 + 1,5 * 2 + 5,3 + 3,5 + 3,3 + 1,2 * 3 + 5 * 2 + 2,4 * 6 + 1,2 * 7 + 4,5 + 2,4 + 5,0 - 158,19$	m m	94,10 -158,19	
				RAZEM	178,31
6.4	KNR 4-01 0347-01	Skucie występow 20x5 cm na ścianach z kamienia miękkiego - USUNIĘCIE wypełnienia z cegieł na wysokości cokołu	m		
	Aktualizacja 04.05.2022	69	m	69,000	
				RAZEM	69,000
6.5	KNR-W 4-03 1001-05	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - Usunięcie skruszonego OLKITu i pozostałości sznura uszczelniającego ze złączy pionowych między prefabrykatami z wielkiej płyty	m		
		$537,6 * 20\%$	m	107,520	
				RAZEM	107,520
6.6	KNR 4-01 1214-02 analogia	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m2 - Wyrównanie powierzchni ścian, poprzez usunięcie nadmiaru OLKITu	m2		
		$537,5 * 0,05 * 10\%$	m2	2,688	
				RAZEM	2,688
6.7	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Transport gruzu samochodem samowładowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość 9 km	m3		
		$537 * 30\% * 0,05 * 0,03$	m3	0,242	
				RAZEM	0,242
6.8	kalk. własna	Koszty składowania odpadów - OLKIT i szur uszczelniający	m3		
		poz.6.7	m3	0,242	
				RAZEM	0,242
6.9	kalk. własna	Wypełnienie pianą montażową szczelin pionowych między płytami warstwowymi, szczelina 3x5 cm	m		
		poz.6.5	m	107,520	
				RAZEM	107,520
6.10	kalk. własna	Wypełnienie pianą montażową szczelin poziomych między płytami warstwowymi, szczelina 3x5 cm	m		
		420	m	420,000	
				RAZEM	420,000
6.11	KNR 4-01 0725-0301	Wymiana tynków zewnętrznych ścian pomieszczeń ocieplanych od wewnątrz , przyjęto 40 % mas	m2		
		$(31,20 + 6,80) * 2 * 2,50 * 0,4$	m2	76,00	
		30<kominy, szyby windowe, klatki schodowe>	m2	30,00	
		$2,60 * 23,55 * 50\%$ <seg. C wewnętrzny>	m2	30,62	
				RAZEM	136,62
6.12	KNR 4-01 0312-05 analogia	Uzupełnienie gładzi cementowej na rolkach z cegieł o szerokości 1 1/2 ceg. pochyłych - PRZYGOTOWANIE PODŁOŻA DO OSADZENIA PARAPETÓW	m		
		poz.6.26	m	437,800	
				RAZEM	437,800
6.13	ZKNR C-1 0301-01	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m2		
		$546 * 0,25$ <attek dachów segmentów A, B, C>	m2	136,500	
		$60 * [3,22 + 2 * 1,02] * 2,45 * 50\%$ <loggie>	m2	386,610	
		$17 * [4,42 + 2 * 1,02] * 2,45 * 50\%$ <loggie>	m2	134,530	
				RAZEM	657,640
6.14	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) - ZABEZPIECZENIE ŁĄCZENIA PŁYT	M2		
	Aktualizacja 04.05.2022	$537,6 * 0,10 * 80\%$ <zabezpieczenie pozostałego OLKITu w pionowych szczelinach pomiędzy płytami>	M2	43,008	
				RAZEM	43,008

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6.15		Dostawa i montaż gazowej szafki natynkowej, z blachy, elewacje: Segment A: strona północna, segment C: strona północna (wymiar szafki: szer. 70cm, wys. 110, gł. 46cm). Kolor żółty.	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
6.16	KNNR 5 0101-02 analogia	Rury winidurowe o śr.do 28 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - MONTAŻ RUREK INSTALACYJNYCH NIEPALNYCH W WARSTWIE IZOLACJI	m		
		115	m	115,000	
				RAZEM	115,000
6.17		Zabezpieczenie folią ochronną stolarki okiennej i drzwiowej	m2		
	segm B	257,22	m2	257	
	segm C	244,24	m2	244	
	segm A	240,49	m2	240	
	drzwi	57	m2	57	
				RAZEM	799
6.18	KNR 9-24 0101-05	Zmycie mechaniczne podłóża	m2		
		poz.6.20:poz.6.23	m2	2 917,090	
				RAZEM	2 917,090
6.19	KNR 9-24 0101-08	Dwukrotne gruntowanie powierzchni ścian - beton	m2		
		poz.6.20:poz.6.23	m2	2 917,090	
				RAZEM	2 917,090
6.20	KNR 0-33 0008-0402	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, klejonymi do podłóża w tech. STO Therm Vario, z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 16 cm, tynk StoSil APK, baranek, StoLevell Uni, z ociepleniem ościeży z zastosowaniem akcesoriów systemowych - listew, kapinosów oraz ochroną narożników wypukłych prostych.	m2		
	południowa front	$[(16,89 + 2 * 7,12) * 3,0 + 6,60 * 4,50 + 8,80 * 4,50 + 9,80 * 17,40 * 2]$	m2	503,73	
	południowa tył	$[19,12 * 3,0 + 12,0 * 4,40 + 14,40 * 4,40 + 17,40 * 9,80 * 2]$	m2	514,56	
	wschodnia C	$51,40 * 9,70 + 2 * 3,27 * 9,0 - [1,40 * 25,40 <daszki>]$ $10 * 0 <małe balkony> + 9 * 0 <duże balkony>$	m2	521,88	
	zachodnia B	$52,40 * 9,70 + 2 * 3,27 * 9,0 - [1,40 * 23,70 <daszki>]$ $20 * 0 <małe balkony>$	m2	0,00	
	wew. wschodnia C	$[22,81 + 21,91] * 9,70 + 2 * 3,27 * 9,0 + 6,60 * 5,60 - [1,40 * 25,60 <daszki>]$	m2	533,96	
	wew. wschodnia A	$9 * 0 <małe balkony> + 8 * 0 <duże balkony>$	m2	0,00	
	wew. zachodnia B	$[18,25 + 18,80] * 4,40 - [1,40 * 16,0 <daszki>]$	m2	140,62	
	wew. zachodnia A	$[21,91 + 24,06] * 9,70 + 2 * 3,27 * 9,0 + 6,60 * 5,60 - [1,40 * 22,60 <daszki>]$ $21 * 0 <małe balkony>$	m2	510,09	
	Balkony duże	$18,85 * 3,0 + 12,56 * 2,85 + 5,64 * 4,40$	m2	0,00	
	Balkony małe	-poz.6.17	m2	117,16	
		$17 * 2,60 * 1,02 * 2$	m2	-799,00	
		$60 * 2,60 * 0,73 * 2$	m2	90,17	
				227,76	
				RAZEM	2 854,69
6.21	KNR 0-33 0009-0401	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej, klejonymi do podłóża w technologii STO Therm Mineral, z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 16 cm, tynk StoSil APK, baranek, Sto-Baukleber + Sto-Ausgleichmoertel F z zastosowaniem akcesoriów systemowych - listew, kapinosów oraz ochroną narożników wypukłych prostych.	m2		
		$4,0 * 4,10 * 2$	m2	32,80	
				RAZEM	32,80

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6.22	KNR 0-33 0014-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi w technologii Sto Therm Ceramic z okładziną z płytek klinkierowych, płyty grubości 16 cm, płytki klinkierowe 25x6 z zastosowaniem akcesoriów systemowych - listew, kapinosów oraz ochroną narożników wypukłych prostych.	m2		
		80 * 0,32 <cokół>	m2	25,60	
				RAZEM	25,60
6.23	KNR 0-33 0015-08	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej w technologii Sto Therm Ceramic z okładziną z płytek klinkierowych, płyty grubości 16 cm, płytki klinkierowe 25x6 z zastosowaniem akcesoriów systemowych - listew, kapinosów oraz ochroną narożników wypukłych prostych.	m2		
		4,0 * 0,50 * 2	m2	4,00	
				RAZEM	4,00
6.24	KNR 0-33 0023-01	Przymocowanie płyt styropianowych i z wełny mineralnej kołkami do ścian	szt		
		(poz.6.20:poz.6.23) * 6	szt	17 503	
				RAZEM	17 503
6.25	KNR 0-33 0026-0401	Tynki elewacyjne silikatowe, wykonywane ręcznie, o właściwościach tynku mineralnego, uziarnienie 3.0 mm, tynk StoSil APK, baranek-na ścianach zewnętrznych ocieplanych od wewnątrz , belki holu ,wejście główne belki i słup	m2		
		(31,20 + 6,80) * 2 * 2,50	m2	190,00	
		5,65 * 0,60 * 2 * 5	m2	33,90	
		31,20 * 0,60 * 2	m2	37,44	
		0,40 * 4 * 3,90 * 2	m2	12,48	
				RAZEM	273,82
6.26		Dostawa i montaż podokienników zewnętrznych szer. 40cm - z blachy powlekanej gr. 0,70 mm - zgodnie z zał. do SIWZ "Aktualizacja dokumentacji projektowej"	m		
		(115 + 119 + 164) * 1,1	m	437,800	
				RAZEM	437,800
6.27		Rusztowania ramowe zewnętrzne przyścienne, montaż zgodnie z DTR, osłona i zabudowa daszków ochronnych rusztowaniowych przy wejściach do budynku w rusztowaniach zewnętrznych, uziom. W przypadku wykonywania robót w niskich temperaturach osłonięcie rusztowań plandekami dedykowanymi do prac w niesprzyjających warunkach atmosferycznych, wraz z ewentualnymi kosztami ogrzewania	kpl		
	(52,0+14,82) *2*8,0*2= 2138,24 m2	1,0	kpl	1	
				RAZEM	1
6.28	KNR 2-17 0156-0101	Dostawa i wymiana nawietrzaków podokiennych, i wymiarach 9*26 cm	szt		
		2	szt	2,0	
				RAZEM	2,0
6.29	KNR 2-17 0146-0201	Dostawa i osadzenie czerpni ściennej prostokątnej, typ A, o obwodzie do 1600 mm, czerpnie 40*40 cm stalowa z żaluzją	szt		
		1	szt	1,0	
				RAZEM	1,0
6.30	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne. Montaż kratki wentylacyjnej na elewacji po wykonaniu nadmuchu celulozy, kratka 15*15cm, kratki z blachy ocynkowanej powlekanej zabezpieczone przed wnikaniem deszczu	szt		
		60	szt	60	
				RAZEM	60
6.31		Zabudowa dylatacji systemowych pionowych -listwy dylatacyjne zabudowujące włożony styropian grubości do 20 cm średnio .	m		
		9,40 * 14	m	131,60	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6,0 * 4	m	24,00	
				RAZEM	155,60
6.32	KNR 2-17 0147-0101	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie kołowe, o średnicy do 315 mm, czerpnie typ B. Osadzenie i montaż nawietrzaka z czerpnią powietrza (rura fi100) do pomieszczenia 1.8All - odpadowania	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
6.33	KNR 2-17 0113-0201	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, Fi do 200 mm, ocynkowane - wentylacja palarni	m2		
		(2 * 3,14 * 0,1) * 0,4 * 2	m2	0,502	
				RAZEM	0,502
6.34	KNR 2-17 0147-0101	Czerpnie ściennie kołowe, o średnicy 200 mm - czerpnia RDJ Klima typ CWO-200 - wentylacja palarni	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
7		REMONT PŁYT BALKONOWYCH - UWAGA: stawka VAT 8%			
7.1	KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej	m2		
		3,22 * 1,35 * (13 + 3 + 14 + 8 + 14 + 7)	m2	256,47	
		4,42 * 1,35 * (6 + 6 + 6)	m2	107,41	
		-126,063	m2	-126,06	
				RAZEM	237,82
7.2		Demontaż balustrady balkonowej drewnianej-kalkulacja własna	m		
		3,22 * 60 + 4,42 * 17	m	268,3	
				RAZEM	268,3
7.3	KNR-W 4-01 0324-01	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł	szt.		
		8<montaż wsporników klatka E>	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
7.4	KNR BC-02 0213-01	Mechaniczna reprofilacja (wypełnianie ubytków) powierzchni konstrukcji betonowych przez natryskiwanie modyfikowaną zaprawą cementowo - polimerową SPCC; powłoka gr. 10 mm wykonana metodą moką na powierzchniach poziomych	m2		
		[4,42 * 1,35 * 17 + 3,22 * 1,35 * 60] * 5%	m2	18,113	
				RAZEM	18,113
7.5	KNR 0-33 0008-0101	Ocieplenie płyty balkonów od spodu płytami styropianowymi, klejonymi do podłoża w tech. STO Therm Vario, z wyprawą elewacyjną (ręcznie), płyty grubości 5 cm, tynk StoSil APK, baranek, Sto-Baukleber + Sto-Ausgleichmoertel F	m2		
		3,22 * 1,35 * 59	m2	256,47	
		4,42 * 1,35 * 18	m2	107,41	
		0,90 * 3,22 * 59	m2	170,98	
		0,90 * 4,42 * 18	m2	71,60	
		A (Suma częściowa)	m2	606,47	
		-40,138	m2	-40,14	
				RAZEM	566,33
7.6	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko	m2		
		3,22 * 1,35 * 60	m2	260,82	
		4,42 * 1,35 * 17	m2	101,44	
				RAZEM	362,26
7.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm do 50 mm Krotność = 3	m2		
		poz.7.6	m2	362,26	
				RAZEM	362,26

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7.8	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa grub. do 10 cm	m2		
		poz.7.6	m2	362,26	
				RAZEM	362,26
7.9	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2		
		poz.7.6	m2	362,26	
				RAZEM	362,26
7.10	KNR 2-02 1101-0201	Podkłady, betonowe na stropie, beton B20.	m3		
		poz.7.6 * 0,054	m3	19,56	
				RAZEM	19,56
7.11	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki gresowe , antypoślizgowe minimum R11 30x30 cm, metoda kombinowana, płytki rektyfikowane	m2		
		poz.7.6	m2	362,26	
				RAZEM	362,26
7.12	KNR 2-02 1120-06	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki gresowe antypoślizgowe 30x30 cm, cokolik 15 cm, metoda kombinowana	m		
		1,02 * 60 * 2	m	122,40	
		1,02 * 17 * 2	m	34,68	
				RAZEM	157,08
7.13	KNR 2-02 0506-0302	Krawędzie balkonów i loggii z blachy nierdzewnej grub 0,5 mm - od przodu okap, z boków wiatrownice	m2		
		4,14 * 59 * 0,60	m2	146,56	
		5,10 * 0,60 * 18	m2	55,08	
				RAZEM	201,64
7.14	KNR 2-02 1209-01	Montaż balustrady systemowej aluminiowej symetrycznej , wypełnienie szkłem bezpiecznym, wg opisu oraz rys.	m		
		4,14 * 60	m	248	
		5,10 * 17	m	87	
				RAZEM	335
8		STUDZIENKI PIWNICZNE, ZSYPY I ZEJŚCIE DO PIWNICY, CZERPNI POWIETRZA - UWAGA: stawka VAT 8%			
8.1		STUDZIENKI PIWNICZNE, ZSYPY I ZEJŚCIE DO PIWNICY			
8.1.1		Wykonanie zsypu o wymiarze 115x100 cm tj.ścianek z bloczków betonowych, otynkowanie, wymiana klapy zakrywającej dwuskrzydłowej - komplet wykonać zgodnie z rys. II/35 oraz Aktualizacją dokumentacji projektowej	kpl		
		2	kpl	2,0	
				RAZEM	2,0
8.1.2		Przemurowanie muru wraz z powiązanie z istniejącą konstrukcją, obustronnie otynkować z okładziną płytkami klinkierowymi, osadzenie balustrady wewnętrznej ze stali nierdzewnej, zabudowa na dł.6,50 m - prace wykonać zgodnie z opisem w projekcie	kpl		
		1	kpl	1,0	
				RAZEM	1,0
8.1.3		Kalkulacja indywidualna.Dostawa daszku przesuwnego o konstrukcji aluminium malowanego proszkowo z wypełnieniem płytą poliwęglanową , mocowanie jedną stroną do elewacji budynku drugą do istniejącego murku. Segment stały dł.3,50 m wysięg 1,33 m ,wys. 0,60 m; segment przesuwny dł 3,20 m wysięg 1,33 m wys.0,50 m,wyposażony w rolki i prowadnicę. Zgodnie z opisem proj. budowlanego oraz rys. II-21	kpl		
		1	kpl	1,0	
				RAZEM	1,0
8.2		CZERPNI POWIETRZA			
8.2.1	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,40 * 1,30 * 0,20	m3	0,364	
				RAZEM	0,364
8.2.2	KNR-W 2-02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3		
		0,25 * [2 * 1,25 + 0,5] * (1,30 + 1,0)	m3	1,725	
				RAZEM	1,725
8.2.3	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		[2 * 1,25 + 1,00] * 1,50 * 2	m2	10,500	
				RAZEM	10,500
8.2.4	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
		0,05	t	0,050	
				RAZEM	0,050
8.2.5	KNR-W 2-02 0217-01	Żelbetowe płyty stropowe grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		1,25 * 1,40	m2	1,750	
				RAZEM	1,750
8.2.6	KNR 0-33 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne)	M2		
	Aktualizacja 04.05.2022	[2 * 1,25 + 1,00] * 1,50	M2	5,250	
				RAZEM	5,250
8.2.7	KNR 2-02 0921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm, ścian	m2		
		(1,00 + 1,25 * 2) * 1,15	m2	4,03	
				RAZEM	4,03
8.2.8	KNR 2-02 0506-0102	Różne obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm	m2		
		(1,3 * 2 + 1,15) * 0,20	m2	0,75	
				RAZEM	0,75
8.2.9	KNR-W 2-02 0502-01	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym - lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki mieszkalne i przemysłowe	m2		
		1,4 * 1,30	m2	1,820	
				RAZEM	1,820
8.2.10	KNR-W 2-17 0106-06 z.o.3.8. 9906	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/II o obwodzie do 4400 mm - udział kształtek do 65 % - montowane na betonie lub żelbecie	m2		
		2 * [0,50 + 1,0] * 3	m2	9,000	
				RAZEM	9,000
8.2.11	KNR-W 2-17 0138-05	Kratki wentylacyjne typ A lub N - do przewodów stalowych - 500x1000	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9		POCHYLNIE , SCHODY WEJŚCIOWE I WEJŚCIA GOSPODARCZE - UWAGA: stawka VAT 8%			
9.1	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m w gruncie kategorii III-dla wykonania fundamentów wejść gospodarczych	m3		
		3,0	m3	3,00	
				RAZEM	3,00
9.2		Założenie listew dylatacyjnych systemowych do głęb .1,0 m	szt		
		16	szt	16	
				RAZEM	16
9.3	KNR 2-02 1101-0101	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły	m3		
	A	2,70 * 1,54 * 0,10	m3	0,42	
	B	4,70 * 1,54 * 0,10	m3	0,72	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	C	2,30 * 1,54 * 0,10	m3	0,35	
	E	8,0 * 1,54 * 0,10	m3	1,23	
	F	5,50 * 1,54 * 0,10	m3	0,85	
				RAZEM	3,57
9.4	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		2,45 * 0,25 * 0,40 < błędnie wykonany fundament klatka E >	m3	0,245	
				RAZEM	0,245
9.5	KNR 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
	A	(2,70 + 0,94) * 2 * 0,30 * 0,86	m3	1,88	
	B	(4,70 + 0,94) * 2 * 0,30 * 0,428	m3	1,45	
	C	(2,30 + 0,94) * 2 * 0,30 * 0,86	m3	1,67	
	D	(4,50 + 0,94) * 2 * 0,30 * 0,50 < częściowo wykonane >	m3	1,63	
	E	(8,0 + 0,94) * 2 * 0,30 * 1,0	m3	5,36	
	F	(5,50 + 0,94) * 2 * 0,30 * 0,96	m3	3,71	
				RAZEM	15,70
9.6	KNR 2-02 0205-0101	Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, transport betonu taczkami, japonkami	m3		
		2,70 * 1,54 * 0,16	m3	0,67	
		2,70 * 0,15 * 0,10 * 2	m3	0,08	
		4,70 * 1,54 * 0,16	m3	1,16	
		4,70 * 0,15 * 0,10 * 2	m3	0,14	
		2,30 * 1,54 * 0,16	m3	0,57	
		2,30 * 0,15 * 0,10 * 2	m3	0,07	
		4,50 * 1,54 * 0,16	m3	1,11	
		4,50 * 0,15 * 0,10 * 2	m3	0,14	
		8,0 * 1,54 * 0,16	m3	1,97	
		8,0 * 0,15 * 0,10 * 2	m3	0,24	
		5,50 * 1,54 * 0,16	m3	1,36	
		5,50 * 0,15 * 0,10 * 2	m3	0,17	
				RAZEM	7,66
9.7	KNR 2-02 0290-0202	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm	t		
		(90,3 + 156,2 + 77,20 + 156,2 + 264,5 + 182,4) / 1000	t	0,93	
				RAZEM	0,93
9.8	KNR 2-02 1121-02	Analogia .Okładziny płytą kamienną granitową grub 2 cm na zaprawie klejącej .	m2		
	A	2,70 * 1,24	m2	3,35	
	B	4,70 * 1,24	m2	5,83	
	C	2,30 * 1,24	m2	2,85	
	D	4,50 * 1,24	m2	5,58	
	E	8,0 * 1,24	m2	9,92	
	F	5,50 * 1,24	m2	6,82	
		<wejście do kaplicy> 3,61 * 1,30	m2	4,69	
				RAZEM	39,04
9.9	KNR 2-02 0921-02	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x6 cm, ścian	m2		
		2,70 * (0,15 + 0,10 + 0,26) * 2	m2	2,75	
		1,54 * 0,26 * 2	m2	0,80	
		4,70 * (0,15 + 0,10 + 0,26) * 2	m2	4,79	
		1,54 * 0,26 * 2	m2	0,80	
		2,30 * (0,15 + 0,10 + 0,26) * 2	m2	2,35	
		1,54 * 0,26 * 2	m2	0,80	
		4,50 * (0,15 + 0,10 + 0,26) * 2	m2	4,59	
		1,54 * 0,26 * 2	m2	0,80	
		8,0 * (0,15 + 0,10 + 0,26) * 2	m2	8,16	
		1,54 * 0,26 * 2	m2	0,80	
		5,50 * (0,15 + 0,10 + 0,26) * 2	m2	5,61	
		1,54 * 0,26 * 2	m2	0,80	
				RAZEM	33,06

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9.10	KNR 2-02 0609-0801	Ochrona istniejącej izolacji pionowej fundamentów styropianem grub 2 cm	m2		
	A	2,76 * 1,23	m2	3,39	
	C	(2,54 + 2,30 + 1,39 + 1,13 + 0,34) * 1,0	m2	7,70	
	E	1,845 * 1,10	m2	2,03	
	F	1,34 * 1,0	m2	1,34	
				RAZEM	14,46
9.11	KNR 2-02 0609-0801	Wypełnienie oddylatowania schodów styropianem grub 1 cm	m2		
	A	(0,19 * 2 + 1,20) * 1,13	m2	1,79	
	C	1,39 * 1,0	m2	1,39	
				RAZEM	3,18
9.12	KNR 2-02 1101-0704	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek	m3		
	D	2,915 * 2,15 * 0,30	m3	1,88	
	E	2,04 * 1,845 * 0,30	m3	1,13	
	F	1,85 * 2,66 * 0,30	m3	1,48	
	wejścia gospodarcze	3,235 * 1,115 * 0,30	m3	1,08	
		1,615 * 1,275 * 0,30	m3	0,62	
		1,615 * 1,52 * 0,30	m3	0,74	
				RAZEM	6,92
9.13	KNR 2-02 1101-0101	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton B10	m3		
	A	(2,76 + 2,34 * 2) * 0,35 * 0,10	m3	0,26	
	C	2,86 * 0,35 * 0,10	m3	0,10	
	D	(2,55 + 2,56) * 0,55 * 0,10	m3	0,28	
	E	1,845 * 0,35 * 0,10	m3	0,06	
	F	(2,66 + 1,34) * 0,55 * 0,10	m3	0,22	
	wejścia gospodarcze	(3,235 + 1,615 + 1,615) * 0,35 * 0,10	m3	0,23	
				RAZEM	1,15
9.14	KNR 2-02 0218-0701	Schody żelbetowe, belki podestowe i kotwiące, podesty, z betonu B30,W6,F75	m3		
	wejście A- płyta schodów i stopnie	(2,34 * 2 + 2,06) * 0,35 * 1,03	m3	2,43	
		2,76 * 2,34 * 0,10	m3	0,65	
		2,76 * 0,35 * 0,115	m3	0,11	
	B	1,70 * 1,55 * 0,10	m3	0,26	
		1,55 * 0,14 * 0,35 * 3	m3	0,23	
	C	2,54 * 2,86 * 0,10	m3	0,73	
		2,54 * 0,35 * 0,10 * 2	m3	0,18	
	D	2,50 * 3,265 * 0,10	m3	0,82	
		(2,50 + 2,565) * 0,35 * 0,90	m3	1,60	
	E	2,39 * 1,845 * 0,10	m3	0,44	
		1,845 * 0,35 * 0,90	m3	0,58	
		1,845 * 0,1325 * 0,35 * 4	m3	0,34	
	F	2,20 * 2,66 * 0,10	m3	0,59	
		1,34 * 2,50 * 0,10	m3	0,34	
		(2,66 + 0,70 * 2 + 1,34) * 0,35 * 0,90	m3	1,70	
		2,66 * 0,35 * 0,146 * 3	m3	0,41	
		1,34 * 0,12 * 0,35 * 3	m3	0,17	
	wejścia gospodarcze	1,465 * 3,235 * 0,15	m3	0,71	
		3,235 * 0,35 * 0,90	m3	1,02	
		1,615 * 1,625 * 0,20	m3	0,52	
		1,615 * 0,35 * 0,90	m3	0,51	
		1,615 * 1,87 * 0,20	m3	0,60	
		1,615 * 0,35 * 0,90	m3	0,51	
	kaplica	3,61 * 0,50 * 0,40	m3	0,72	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	16,15
9.15	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		poz.9.14 * 0,115	t	1,857	
				RAZEM	1,857
9.16	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III	m3		
	masy wykopu	5,38	m3	5,38	
	minus masy pozostające w ziemi	-3,235 * 1,465 * 0,30	m3	-1,42	
		-3,235 * 0,35 * 0,70	m3	-0,79	
		-1,615 * 1,625 * 0,30	m3	-0,79	
		-1,615 * 0,35 * 0,70	m3	-0,40	
		-1,615 * 1,87 * 0,30	m3	-0,91	
		-1,615 * 0,35 * 0,70	m3	-0,40	
				RAZEM	0,68
9.17	KNR 2-01 0311-02	Ręczne rozplantowanie ziemi pochodzącej z wykopów .	m3		
		0,68	m3	0,68	
				RAZEM	0,68
9.18	KNR 2-02 1121-02	Analogia .Okładziny schodów ,ścianki bocznej i podestów płytą kamienną granitową grub 2 cm na zaprawie klejącej .	m2		
	A	(0,77 + 0,35 + 2,76 + 2,34) * 1,13	m2	7,03	
		2,76 * 2,69	m2	7,42	
		2,76 * 0,115	m2	0,32	
	B	1,0 * 1,55	m2	1,55	
		1,55 * (0,14 + 0,35) * 3	m2	2,28	
	C	2,86 * 2,54	m2	7,26	
		2,54 * (0,35 + 0,10) * 2	m2	2,29	
	D	2,50 * 3,265	m2	8,16	
		2,50 * 0,12 * 3	m2	0,90	
	E	2,39 * 1,845	m2	4,41	
		1,845 * 0,1325 * 4	m2	0,98	
	F	2,66 * 2,20	m2	5,85	
		2,66 * 0,146 * 3	m2	1,17	
		1,34 * 2,50	m2	3,35	
		1,34 * 0,12 * 3	m2	0,48	
				RAZEM	53,45
9.19	KNR 2-02 1118-11	Analogia.Okładzina wejść z płyt chodnikowych betonowych 40*40*4,3 cm	m2		
	wejścia gospodarcze	1,465 * 3,235	m2	4,74	
		3,235 * 0,15	m2	0,49	
		1,615 * 1,625	m2	2,62	
		1,615 * 0,20	m2	0,32	
		1,615 * 1,87	m2	3,02	
		1,615 * 0,20	m2	0,32	
				RAZEM	11,51
9.20		Dostawa i montaż wycieraczki systemowej,ruszt i krata ze stali ocynkowanej	m2		
	A,B,C,D,E,F	1,0 * 0,50 * 6	m2	3,00	
	F	0,60 * 0,40	m2	0,24	
	wejścia gospodarcze	0,60 * 0,40 * 4	m2	0,96	
				RAZEM	4,20
9.21		Dostawa i osadzenie balustrady systemowej, pochylni i schodów, stal nierdzewna 304, zgodnie z opisem oraz rysunkami nr II/22 do II/28	m		
	A	2,70 * 2	m	5,40	
		2,34 + 0,35 + 0,19 + 0,77 + 0,35	m	4,00	
	B	4,70 * 2	m	9,40	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	C	1,70 2,30 * 2 2,30 + 0,35 + 1,12	m m m	1,70 4,60 3,77	
	D	4,50 * 2 2,0	m m	9,00 2,00	
	E	8,0 * 2 2,74	m m	16,00 2,74	
	F	5,50 * 2 0,86 + 1,58 + 0,35 + 0,35 + 0,16	m m	11,00 3,30	
				RAZEM	72,91
9.22		Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza nowych budowli wraz z wniesieniem do zasobu geodezyjno kartograficznego	kpl		
		1	kpl	1	
				RAZEM	1
10		MAŁOWANIE WYBRANYCH POMIESZCZEŃ SEGMENTU "A", "B", "C" - UWAGA: stawka VAT 8%			
10.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		poz.10.4	m2	500,000	
				RAZEM	500,000
10.2	KNR 4-01 1204-08	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2		
	piwnice segm "B" pom. 0.39B, 0.40B, 0.41B, 0.42B - ściany z oknami oraz 0.3B, 0.1B	400	m2	400,000	
				RAZEM	400,000
10.3	KNR 4-01 1204-02	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	m2		
		1800	m2	1 800,000	
				RAZEM	1 800,000
10.4	KNR 4-01 1204-01	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne	m2		
		500	m2	500,000	
				RAZEM	500,000
10.5	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem	m2		
	segm A - parter korytarz kuchni	90	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
11		ROBOTY WYNIKAJĄCE ZE ZMIANY WYKONAWCY. TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN - UWAGA: stawka VAT 8 %			
11.1		Roboty związane z termomodernizacją elewacji			
11.1.1	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - PODKUCIA POD PAREPETY ZEWNĘTRZNE PRZY ZAMONTOWANYCH OKNACH	m2		
	Aktualizacja 04.05.2022	<S3> 2,40 * 0,20 * 3 + <S5> 1,50 * 0,20 + <S1> 2,40 * 0,20 * 4 + <S2;S8> 1,20 * 0,20 * 4 + <S35> 2,40 * 0,20 * 3 + <S7;S9> 4,95 * 0,20 * 2	m2	8,040	
				RAZEM	8,040
11.1.2	KNR 13-23 0106-08 analogia	Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu - DEMONTAŻ BŁĘDNIE WYKONANEGO DOCIEPLENIA	m3		
		[715,06 + 21,413] * 0,16	m3	117,836	
		[77,256 + 104,57] * 0,05	m3	9,091	
		[124,132] * 0,02	m3	2,483	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	129,410
11.1.3	KNR-W 4-01 0109-09 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km	m3		
		poz.11.1.2	m3	129,410	
				RAZEM	129,410
11.1.4	kalk. własna	Oplata za składowanie odpadów na wysypisku	m3		
		poz.11.1.2	m3	129,410	
				RAZEM	129,410
11.1.5	KNR-W 4-01 0439-01 analogia	Rozebranie podłóg drewnianych ślepych - ROZEBRANIE TYMCZASOWYCH PODESTÓW DREWNIANYCH	m2		
		2 * 4,50 * 1,40 + 2 * [1,40 * 2,0 + 2,50 * 2,60]	m2	31,200	
				RAZEM	31,200
12		ROBOTY BUDOWLANE TOWARZYSZĄCE - UWAGA: stawka VAT 8 %			
12.1	KNR-W 4-01 0307-01	Przemurowanie ciągle przy użyciu zaprawy cementowej pęknięć grubości 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		8,40 + 12,0 <klatka schodowa D i F>	m	20,400	
				RAZEM	20,400
12.2	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu	m2		
		10<piwnica sufit i ściany>	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
12.3	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12.4	KNR 2-17 0137-01	Kratki wentylacyjne typ A o obwodzie do 1000 mm - do przewodów murowanych	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12.5	KNR-W 4-01 0203-07 z.sz.2.6. 9905-01	Uzupełnienie zbrojonych belek, podciągów i wieńców z betonu monolitycznego - objętość elementu do 0.5 m3	m3		
		0,01 <uzupełnienie konstrukcji słupów żelbetowych - elewacja frontowa>	m3	0,010	
				RAZEM	0,010
12.6	KNR-W 4-01 0214-04	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl. B-20	m3		
		poz.12.5	m3	0,010	
				RAZEM	0,010
13		WYMIANA FRAGMENTU KANALIZACJI - UWAGA: stawka VAT 23 %			
13.1	KNR-W 2-18 0511-03	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich gr. 20 cm	m3		
		[8 + 6] * 0,60 * 0,60	m3	5,040	
				RAZEM	5,040
13.2	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m		
		8 + 6<wymiana fragmentu kanalizacji od strony kuchni + podłączenie spustu klatka A>	m	14,000	
				RAZEM	14,000
13.3	KNR-W 2-18 0422-02	Kształtki PVC kanalizacji zewnętrznej dwukielichowe łączone na wcisk o śr. zewn. 160 mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14		WYKONANIE NAWIERZCHNI ZEWNĘTRZNYCH - UWAGA: stawka VAT 23%			
14.1	KNR 4-01 0101-03	Zerwanie nawierzchni z płyt chodnikowych -rejon głównego wejścia do budynku	m2		
		16,99 * 5,295	m2	89,96	
				RAZEM	89,96
14.2	KNR AT-03 0101-01	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. do 5 cm	m		
	przed wejściem głównym	35	m	35,000	
	wymiana kanalizacji	2 * 9,0	m	18,000	
		35,00 <parking od strony kuchni>	m	35,000	
				RAZEM	88,000
14.3	KNR AT-03 0104-02	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o gr. 7 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km	m2		
	przed wejściem głównym	19,00 * 4,0	m2	76,000	
	wymiana kanalizacji	1,0 * 9,0	m2	9,000	
	parking	35,0 * 0,70	m2	24,500	
				RAZEM	109,500
14.4	KNR-W 4-01 0102-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. I-II	m3		
		[25,0 + 15,0] * 1,0 * 0,35 <dojście do kaplicy; schodów do piwnicy>	m3	14,000	
	Aktualizacja 04.05.2022	8 * 0,80 * 0,60 <w miejscu wymienianej kanalizacji>	m3	3,840	
				RAZEM	17,840
14.5	KNR 2-31 0105-03	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3 cm	m2		
	opaska	[7,70 + 11,30 + 3,80 + 8,00 + 21,50 + 12,20 + 22,00 + 32,00 + 8,70 + 23,80 + 11,00 + 18,70 <kuchnia> + 23,70 + 5,20 + 12,50 + 25,50 + 23,50 + 13,50 + 31,00 + 19,00 + 7,00] * 0,50	m2	171	
	opaska kuchnia	[14,0 + 18,0 + 20,0] * 1,50	m2	78	
	wejście główne	16,99 * 5,295	m2	90	
	dojścia	8,50 * 3,60 - 4,0 * 1,30 <klatka B>	m2	25	
		2,50 * 2,50 + 5,20 * 1,80 <klatka C>	m2	16	
		1,70 * 4,60 + 2,50 * 1,50 <klatka D>	m2	12	
		8,50 * 1,80 + 1,50 * 1,10 <klatka E>	m2	17	
		1,70 * 2,50 <klatka F>	m2	4	
		2,20 * 3,40	m2	7	
		2,60 * 0,40	m2	1	
		[25,0 + 15,0] * 1,0 <dojście do kaplicy; schodów do piwnicy>	m2	40	
		5,50 * 4,0 <atrium>	m2	22	
				RAZEM	483
14.6	KNR 2-31 0105-04	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne dodatek za każdy następny 1 cm grubości warstwy do 10 cm Krotność = 7	m2		
		poz.14.5	m2	483	
				RAZEM	483
14.7	KNR 2-31 0114-05	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm-wejście główne	m2		
		16,99 * 5,295	m2	90	
		[25,0 + 15,0] * 1,0 <dojście do kaplicy; schodów do piwnicy>	m2	40	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	130
14.8	KNR 2-31 0114-07	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8 cm	m2		
		poz.14.5	m2	483	
				RAZEM	483
14.9	KNR 2-31 0114-08	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1 cm grubości do 20 cm Krotność = 12	m2		
		poz.14.5	m2	483	
				RAZEM	483
14.10	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
		poz.14.11 * 0,3 * 0,3	m3	2,805	
				RAZEM	2,805
14.11	KNR 2-31 0403-05	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		4<brama wjazdowa>	m	4,000	
		32 - 1,60 - 3,23 <zaplecze kuchenne>	m	27,170	
				RAZEM	31,170
14.12	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - opaska	m2		
	opaska	[7,70 + 11,30 + 3,80 + 8,00 + 21,50 + 12,20 + 22,00 + 32,00 + 8,70 + 23,80 + 11,00 + 18,70 <kuchnia> + 23,70 + 5,20 + 12,50 + 25,50 + 23,50 + 13,50 + 31,00 + 19,00 + 7,00] * 0,50	m2	171	
	opaska kuchnia	[14,0 + 18,0 + 20,0] * 1,50	m2	78	
				RAZEM	249
14.13	KNR 2-31 0511-0401	Nawierzchnie atrium z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce piaskowej, kostka szara, typu behaton	m2		
		5,50 * 4,0	m2	22,00	
				RAZEM	22,00
14.14	KNR 9-26 0109-03	Odwodnienia liniowe z polimerobetonu lub tworzywa sztucznego o szerokości w świetle 200 mm i wysokości do 150 mm; klasa obciążenia C250	m		
		4<odwodnienie atrium>	m	4,000	
				RAZEM	4,000
14.15	KNR 2-31 0502-03	Wykonanie nawierzchni wejścia głównego i dojsć - na podsypce cementowo-piaskowej wg. dokumentacji	m2		
	wejście główne	16,99 * 5,295	m2	90	
	dojsć	8,50 * 3,60 - 4,0 * 1,30 <klatka B>	m2	25	
		2,50 * 2,50 + 5,20 * 1,80 <klatka C>	m2	16	
		1,70 * 4,60 + 2,50 * 1,50 <klatka D>	m2	12	
		8,50 * 1,80 + 1,50 * 1,10 <klatka E>	m2	17	
		1,70 * 2,50 <klatka F>	m2	4	
		2,20 * 3,40	m2	7	
		2,60 * 0,40	m2	1	
		[25,0 + 15,0] * 1,0 <dojsć do kaplicy; schodów do piwnicy>	m2	40	
				RAZEM	212
14.16	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		52,0 * 4 + 14,82 * 4 + 3,21 * 8 + 10,50 + 7,0 + 19,50 + 7,60 + 19,50 + 7,60 + 19,40 + 8,50	m	393	
		18,0 + 12,0 + 13,50 + 6,0	m	50	
		3,0 * 2 + 16,99	m	23	
		1,50 * 2 + 4,50 + 3,0 + 5,0 * 3 + 9,5 + 4,60 + 3,40 * 2 + 2,60 * 2 + 8,50 * 2	m	69	
				RAZEM	534
14.17	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm, grunt kategorii III	m3		

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	Aktualizacja 04.05.2022	8 * 0,80 * 0,60 <w miejscu wymienianej kanalizacji>	m3	3,84	
				RAZEM	3,84
14.18	KNR AT-03 0202-01	Mechaniczne oczyszczenie i skropienie emulsją asfaltową na zimno podbudowy tłuczniowej lub z gruntu stabilizowanego cementem; zużycie emulsji 0,8 kg/m2	m2		
		109,500	m2	109,500	
		35,00 * 1,30 <parking od strony kuchni>	m2	45,500	
				RAZEM	155,000
14.19	KNR AT-03 0203-01	Warstwa przeciwspekaniowa pod warstwy bitumiczne	m2		
		poz.14.18	m2	155,000	
				RAZEM	155,000
14.20	KNR AT-03 0301-01	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych - warstwa wiążąca o gr. 5 cm; wydajność rozkładarki 200 t/dzień	m2		
		poz.14.18	m2	155,000	
				RAZEM	155,000
14.21	KNR AT-03 0302-01	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych - warstwa ścieralna o gr. 4 cm; wydajność rozkładarki 200 t/dzień	m2		
		poz.14.18	m2	155,000	
				RAZEM	155,000
14.22	KNR 2-31 0606-03	Ścieki z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej, grubość prefabrykatów 15 cm. Analogia. Koryta odwadniające betonowe (płyta ściekowa) typ korytkowy: szer: 24cm, wys: 8cm	m		
		5 * 0,5 + 28 * 3	m	86,500	
				RAZEM	86,500
14.23	KNR-W 4-02 0217-02	Wymiana elementów wpustu ściekowego podwórzowego - skrzynka z kratką	szt.		
		1<w obrębie klatki A>	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14.24	KNNR 5 0701-02	Kopanie rowów dla kabli w sposób ręczny w gruncie kat. III	m3		
		30 * 0,8 * 0,3	m3	7,200	
				RAZEM	7,200
14.25	KNNR 5 0707-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m		
		40<zasilanie bramy>	m	40,000	
				RAZEM	40,000
14.26	KNNR 5 0702-02	Zасыpywanie rowów dla kabli wykonanych ręcznie w gruncie kat. III	m3		
		poz.14.24	m3	7,200	
				RAZEM	7,200
14.27	KNR-W 5-08 0803-01	Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 2.5 mm2	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
14.28	kalk. własna	Zmiana lokalizacji latarni przy klatce schodowej A z uwagi na kolizję z projektowanym chodnikiem Zakres robót: -demontaż istniejącej latarni oraz fundamentu prefabrykowanego -przedłużenie kabla zasilającego (mufy) 2x 5,0 m - YAKY 4x35 -montaż kompletnej latarni wraz z podłączeniem -pomiar elektryczne	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15		ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY - UWAGA: stawka VAT 23%			
15.1		Dostawa i montaż ławki betonowej z siedziskiem drewnianym dł 2,0 m, np. ławka DONA	szt		
		3	szt	3	
				RAZEM	3
15.2		Dostawa i montaż donicy małej, np. DON-44, wymiar: 39/39/45	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
15.3		Dostawa i montaż donicy dużej, np. DON-43A, wymiar 59/59/70	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
15.4		Dostawa i montaż donicy prostokątnej, wymiar 50x24cm niska	szt		
		2	szt	2	
				RAZEM	2
15.5		Dostawa i montaż kosza sześciokątnego z kamienia płukanego i gysu, wysokość 72cm	szt		
		1	szt	1	
				RAZEM	1
16		WYKONANIE KSEROKOPII DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ ORAZ SWIADECTWA ENERGETYCZNEGO PO WYKONANIU DOCIEPLENIA- UWAGA: stawka VAT 23%			
16.1	kalk. własna	Wykonanie kserokopii dokumentacji projektowej (Zamawiający udostępni Wykonawcy tylko wersje elektroniczną lub wersję papierową za pokwitowaniem w celu wykonania kopii)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
16.2		Wykonanie charakterystyki energetycznej budynku po termomodernizacji	egz		
		2	egz	2	
				RAZEM	2