

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego

Umowa nr Zp.272.....

zawarta w Muszynie w dniu pomiędzy:

Miastem i Gminą Uzdrowiskową Muszyna

ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna, REGON 491893061, NIP 734-347-26-01

reprezentowaną przez dra Jana Golbę - Burmistrza Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna przy kontrasygnacie mgr Barbary Bajdas - Skarbnika Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna,

zwanym dalej Zamawiającym

a

(w przypadku osoby fizycznej)

..... PESEL..... zam.....legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)

(w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą)

..... REGON: NIP:.....

zam.....

legitymującym się dowodem osobistym (seria i numer)

prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą

na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Technologii

(w przypadku spółki cywilnej)

.....zam.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Technologii

.....zam.....

wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez Ministra Rozwoju i Technologii prowadzącym działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej:

nazwa:.....

REGON: NIP:

(w przypadku spółek prawa handlowego)

.....

KRS..... REGON: NIP:

zarejestrowanym w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego reprezentowanym przez:

1.

2.

W wyniku przeprowadzenia postępowania w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.) zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Definicje i określenia

1. Strony zgodnie postanawiają, iż terminy użyte w umowie będą interpretowane zgodnie z ich definicjami zawartymi w niniejszym paragrafie:

- a) USTAWA - Ustawa z dnia 22.08.1997 r. o ochronie osób i mienia, wraz z aktami wykonawczymi do Ustawy.
- b) OBIEKT - obszar, obiekt lub urządzenia wskazane przez Zamawiającego, objęte usługą ochrony świadczoną w ramach umowy.
- c) WIDEOPATROL - dokonywanie zdalnych kontroli bezpieczeństwa Obiektu z wykorzystaniem infrastruktury Zamawiającego (systemu telewizji dozorowej CCTV na Obiekcie), zintegrowanej z dedykowanym oprogramowaniem do monitoringu użytkowanym przez Wykonawcę. Oprogramowanie do monitoringu automatycznie łączy się z kamerami Zamawiającego według ustalonego harmonogramu, wyświetlając Operatorowi Centrum Monitorowania obrazy z konkretnych kamer do analizy i weryfikacji. Konieczne jest aby Operator potwierdził na każdym obrazie, że się z nim zapoznał i zweryfikował. W przypadku stwierdzenia zagrożenia Operator kieruje na dany obszar Pracownika Ochrony/Grupę Interwencyjną/Patrol Interwencyjny. Zakończenie wideopatrolu jest możliwe jedynie wówczas, gdy Operator potwierdzi na odpowiednim polu, że Obiekt jest bezpieczny. Zaawansowany serwer wideo zarządza połączeniami do kamer i rejestratorów oraz udostępnia i rejestruje strumień wideo według potrzeb Zamawiającego i Operatorów.
- d) WIDEOWERYFIKACJA - oznacza weryfikację sygnałów z systemów alarmowych Zamawiającego za pomocą kamer CCTV. Wraz z sygnałem alarmowym oprogramowanie do monitoringu automatycznie prezentuje obrazy z kamer zainstalowanych na Obiekcie. System wyświetla Operatorowi obraz uzyskany bezpośrednio w chwili zdarzenia (naruszenie czujki ruchu, alarmowej itp.). Zadaniem Operatora jest szybka i nie budząca wątpliwości weryfikacja alarmu, a w przypadku stwierdzenia zagrożenia skierowanie Pracownika Ochrony/ Grupy Interwencyjnej/ Patrołu Interwencyjnego w monitorowany obszar na terenie Obiektu.
- e) OPROGRAMOWANIE DO MONITORINGU – aplikacja.
- f) GRUPA INTERWENCYJNA (GI)/PATROL INTERWENCYJNY - minimum dwóch pracowników ochrony fizycznej wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego oraz środki łączności umożliwiające kontakt z Centrum Monitorowania, poruszających się pojazdem posiadającym oznakowanie podmiotu koncesjonowanego.
- g) OCHRONA DORAŻNA GI - czynności wykonywane w Obiekcie przez pracowników GI przez czas nie dłuższy niż 1h i realizowane na podstawie zgłoszenia CMS, oraz upoważnionych pracowników Zamawiającego i Wykonawcy.
- h) PODJAZD KONTROLNY – podjazd realizowany wg przyjętego harmonogramu oraz częstotliwości przez oznakowany patrol.
- i) CENTRUM MONITOROWANIA (CMS) - alarmowe centrum odbiorcze realizujące zadania w zakresie wideopatrolu, wideoweryfikacji oraz monitorujące alarmy pochodzące m.in. z lokalnych systemów sygnalizacji włamania i napadu (SSWiN) oraz telewizji dozorowej CCTV, kierujące działaniem Grupy Interwencyjnej, stanowiące element organizacyjny koncesjonowanego przedsiębiorcy.
- j) SSWiN, CCTV, SKD – elektroniczne systemy zabezpieczenia, zainstalowane w danym Obiekcie, w szczególności: System Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN), System Kontroli Dostępu (SKD), System Telewizji Dozorowej (CCTV).

§ 2

Zakres przedmiotu umowy

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie kompleksowej usługi w zakresie monitoringu alarmowego, pożarowego, wizyjnego wraz z modernizacją i uruchomieniem CCTV.
2. Zakres prac został przedstawiony w SWZ wraz z jej załącznikami.

3. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszelkie niezbędne czynności dla zrealizowania przedmiotu umowy określonego w ust. 1 i 2.
4. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy zostanie zrealizowany z zachowaniem umówionych terminów oraz należyłą starannością.
5. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) działa na podstawie koncesji z dniawydanej przez.....- Załącznik nr 3 do umowy,
 - b) posiada aktualną polisę obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą,
 - c) wszyscy członkowie personelu wykonujący usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy spełniają wymagania kwalifikacyjne zgodne z postanowieniami Ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia.

§ 3

Potencjał Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji przedmiotu umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada zdolność techniczną lub zawodową wymaganą do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią sytuacją ekonomiczną lub finansową umożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy.
4. (jeżeli dotyczy) Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie (w jakim zdolność techniczna lub zawodowa podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego).
5. (jeżeli dotyczy) Wykonawca oświadcza, że (nazwa podwykonawcy), będzie realizował przedmiot umowy w zakresie (zakres robót przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę)
6. (jeżeli dotyczy) W przypadku zmiany lub rezygnacji z podmiotu trzeciego i/lub podwykonawcy o którym mowa odpowiednio w § 3 ust. 4 i/lub § 3 ust. 5 z jakichkolwiek przyczyn Wykonawca, w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego:
 - 1) zastąpi ten podmiot innym podmiotem, który wykona część zamówienia, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, lub
 - 2) osobiście wykona część zamówienia, którą miał wykonywać podmiot trzeci i/lub podwykonawca pod warunkiem posiadania przez Wykonawcę zasobów co najmniej takich jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

§ 4

Termin obowiązywania umowy

Rozpoczęcie wykonywania umowy nastąpi w dniu jej podpisania, a jej zakończenie

w terminie do 31.12.2024 r.

§ 5

Obowiązki Stron w zakresie monitoringu alarmowego, monitoringu pożarowego wraz konserwacją

1. Wykonawca oświadcza, że posiada:
 - a) stosowne uprawnienia do realizacji przedmiotu umowy,
 - b) odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy.
2. Monitorowanie obiektów polega na uruchomieniu GI przez Dyżurnego w przypadku otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub włączenia się jednego z systemów alarmowych i podjęciu działań mających na celu zapobieżeniu powstania szkody lub jej zminimalizowaniu.
3. GI jest uprawniona do dokładnego sprawdzenia obiektów. W przypadku ujawnienia śladów przestępstwa niezwłocznie zawiadamiany jest Zamawiający oraz Policja i do czasu jej przyjazdu członkowie grupy zabezpieczają budynek, zatrzymując wszystkie osoby próbujące go opuścić.
4. Czas przyjazdu GI do obiektu wynosi: w godz. 21.00 - 6.00 10 minut, w godz. 6.00 - 21.00 15 minut od momentu otrzymania sygnału alarmowego.
5. Czas dojazdu GI może ulec wydłużeniu w przypadkach zdarzeń losowych takich jak: trudne warunki atmosferyczne, wzmożony ruch uliczny, blokada drogi wskutek wypadku samochodowego lub innych zaistniałych zdarzeń, zakaz ruchu wprowadzony przez Policję lub inne służby porządkowe bądź ratownicze.
6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz instrukcjami i wytycznymi technicznymi.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą zawodową starannością.
8. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje mające wpływ na bezpieczeństwo Zamawiającego, w tym warunki umowy wraz z załącznikami.
9. Zamawiający zobowiązuje się do utrzymania w pełnej sprawności elektroniczny system alarmowy poprzez okresowe czynności konserwacyjne.
10. W przypadku konserwacji systemu alarmowego będącego własnością Zamawiającego, przez firmy zewnętrzne zobowiązuje się do posiadania potwierdzenia konserwacji i na żądanie Wykonawcy udostępni do wglądu.
11. W przypadku braku wymaganej konserwacji Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za wadliwe działanie systemu alarmowego.
12. Zamawiający zobowiązany jest do włączania (uzbrajania) elektronicznego systemu alarmowego.
13. Nieuzasadnionym alarmem (fałszywym) tj. alarmem nieuzasadnionym wynikającym z błędnego uzbrojenia lub rozbrojenia obiektu, przypadkowego uruchomienia systemu alarmowego/ włamaniowego/ napadowego, naruszenia strefy użytkownika, naruszenia systemu w rozbrojonym obiekcie, pozostawienie otwartych okien, pozostawienie zwierząt w obiekcie jest sygnał odebrany przez Centrum Monitorowania spowodowany przez użytkownika i nie odwołany telefonicznie w czasie do 2 minut.
14. Zamawiający zobowiązuje się do podania osób uprawnionych do przebywania w chronionym obiekcie pod jego nieobecność oraz używania ustalonego hasła.
15. Wykonawca użycza bezpłatnie Zamawiającemu nadajnik na czas trwania umowy.
16. Zamawiający zobowiązuje się do używania nadajnika zgodnie z jego przeznaczeniem.

17. Zamawiający bez zgody Wykonawcy nie może demontować oraz zmieniać lokalizacji nadajnika i anteny w inne miejsce, a także używać osobie trzeciej.
18. Zamawiający zobowiązuje się do okresowego sprawdzania prawidłowości działania nadajnika (1) raz w roku poprzez konserwację.
19. Konserwacja systemu alarmowego należy do Wykonawcy. Zakres konserwacji określa Załącznik nr 4 do umowy.
20. Nadajnik nie jest własnością Zamawiającego. Po zakończeniu realizacji umowy nadajnik zostanie zdemontowany w ciągu 7 dni. Zamawiający jest zobowiązany do udostępnienia obiektu w celu demontażu nadajnika.

§ 6

Obowiązki Stron w zakresie transferu i archiwizacji danych

1. Wykonawca zobowiązany jest przekierowywać dane (dokonywać transferu danych) i archiwizować dane na serwer zewnętrzny Wykonawcy.
2. Wykonawca oświadcza, że serwer posiada minimalne wymagania techniczne takie jak:
 - a) 2 serwery 32 TB z możliwością rozbudowy każdego do 64 TB,
 - b) obsługa do 260 kamer IP,
 - c) serwer z możliwością LPR,
 - d) uruchomienie wersji klienckich dla wybranej liczby użytkowników,
 - e) możliwość zaaplikowania funkcji analitycznych na każdym z kamer: przekroczenie linii, wtargnięcie, klasyfikacja pojazdów.
3. Sygnał z wszystkich kamer ma być przesyłany, rejestrowany i archiwizowany w systemie Zamawiającego z możliwością podglądu przez wybranych użytkowników z Urzędu Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna.
4. Archiwizacja nagrań ma odbywać się w systemie ciągłym do 260 kamer IP przez dni (**zgodnie ze złożoną ofertą i kryterium oceny ofert określonym w Rozdziale I Podrozdział 19 SWZ – minimalny okres archiwizacji nagrań wynosi 21 dni**).
5. Wykonawca musi dysponować pomieszczeniem, w którym przechowywane są serwery o minimalnym symetrycznym łączu 200/200 mb.

§ 7

Obowiązki Stron w zakresie monitoringu wizyjnego i konserwacji

1. Zamawiający oświadcza, że na terenie Obiektów zainstalowany jest system telewizji dozorowej CCTV (dalej system CCTV).
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia i utrzymania przez cały czas trwania niniejszej Umowy łącza internetowego ze stałym adresem IP oraz przekazania danych dostępowych do systemu CCTV.
3. Zamawiający zapewni niezbędne przygotowanie Obiektu dla prawidłowego pełnienia przez Wykonawcę obowiązków przewidzianych niniejszą Umową, m.in.:
 - a) zostaną zapewnione wymogi podstawowego zabezpieczenia pomieszczeń w Obiekcie przez osoby za nie odpowiedzialne,
 - b) zostanie zapewnione utrzymanie w sprawności oświetlenia, drzwi wejściowych oraz pozostałych drzwi wewnątrz Obiektu, szlabanów, furtek i bram wjazdowych/wyjazdowych z/na teren Obiektu. Będą one utrzymywane w stałej sprawności technicznej, a ewentualne ich naprawy wykonywane będą bez nieuzasadnionej zwłoki.
4. Zamawiający zobowiązuje się do utrzymania w sprawności zainstalowanych w Obiekcie (jeżeli dotyczy), systemów sygnalizacji alarmu włamania (SSWIN), ppoż. i kontroli dostępu (SKD), dokonywania ich napraw bez nieuzasadnionej zwłoki. Wykonawca nie

- ponosi odpowiedzialności za skutki zdarzeń wynikających lub pozostałych w związku z nie działaniem lub wadliwym działaniem tych zabezpieczeń.
5. W dniu wejścia niniejszej Umowy w życie Zamawiający poinformuje Wykonawcę o sposobie funkcjonowania systemów ochrony zainstalowanych w Obiekcie.
 6. Zamawiający przekaze Wykonawcy identyfikatory (karty, breloki itp.) oraz kody dostępu, niezbędne w celu prawidłowej realizacji podjazdów kontrolnych miejsc wyznaczonych przez Zamawiającego, a zabezpieczonych dodatkowo systemami SKD.
 7. Wykonawca zastrzega sobie prawo do składania pisemnych wniosków do Zamawiającego dotyczących właściwego zabezpieczenia mienia znajdującego się na terenie Obiektu.
 8. Koszty związane z normalną eksploatacją systemu CCTV ponosi Zamawiający.
 9. Wykonawca wyraża zgodę na umieszczenie w materiałach reklamowych i marketingowych informacji o świadczeniu usług dla Zamawiającego, wymieniając jego nazwę i/lub publikując jego znak graficzny.
 10. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej Umowy zgodnie z Ustawą o Ochronie Osób i Mienia z dnia 22 sierpnia 1997 r.
 11. Wykonawca zapewni konfigurację systemu CCTV Wykonawcy do oprogramowania do monitoringu oraz transfer danych pomiędzy tymi systemami.
 12. W ramach niniejszej umowy Wykonawca umożliwi upoważnionemu przedstawicielowi Zamawiającego dostęp do danych Obiektu poprzez aplikację.
 13. Wykonawca zapewni archiwizację nagrań zrealizowanych wideopatrol i wideoweryfikacji (**zgodnie ze złożoną ofertą i kryterium oceny ofert określonym w Rozdziale I Podrozdział 19 SWZ – minimalny okres archiwizacji nagrań wynosi 21 dni**) oraz 60 dniową historię raportów z ich wykonania.
 14. Wykonawca w terminie do 20 dni roboczych od rozpoczęcia świadczenia usługi zapewni odpowiednią metodę generowania sygnałów alarmowych wybranych kamer celem prowadzenia wideoweryfikacji.
 15. Wykonawca oświadcza, że usługi określone w § 2 niniejszej Umowy, będą wykonywane przez Operatorów CMS.
 16. Wykonawca oświadcza, że czynności określone w § 2 niniejszej Umowy, będą wykonywać pracownicy ochrony fizycznej jednolicie umundurowani, posiadający legitymacje kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej lub legitymację pracownika ochrony, którzy zostaną uprzednio zapoznani ze stosownymi regulaminami i procedurami funkcjonującymi na terenie Obiektu.

§ 8

Gwarancja

1. Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na sprzęt zainstalowany przez Wykonawcę do prawidłowego funkcjonowania systemu CCTV.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po zakończeniu całego przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
3. Dokument gwarancyjny stanowić będzie Załącznik Nr 6 do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że materiały i urządzenia posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z obowiązującymi normami i przepisami prawa.
5. Zamawiający mają prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne.

§9

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy – zatrudnienie na podstawie stosunku pracy osoby:
 - a) uczestniczące w monitoringu wizyjnym, alarmowym, pożarowym,
 - b) dokonujące instalacji urządzeń wideo,
 - c) dokonujące napraw i konserwacji urządzeń wideo,
 - d) uczestniczące w patrolu interwencyjnym (PI),
 - e) wykonujące usługi ochroniarskie,
 - f) wykonujące usługi w ramach centrum monitorowania w zakresie wideo patrolu,
 - g) dokonujące transferu i archiwizacji danych.
2. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu listę osób, o których mowa w § 9 ust. 1 umowy, ze wskazaniem imienia i nazwiska, daty zawarcia umowy o pracę, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedłoży listy osób, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do przedłożenia tej listy, wyznaczając siedmiodniowy [7] termin na jej doręczenie. W przypadku, gdy Wykonawca, mimo wezwania Zamawiającego, nie przedłoży listy osób, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy, Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy z winy Wykonawcy i naliczyć karę umowną, o której mowa w § 13 ust. 4 pkt 4.2 umowy.
4. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż siedem [7] dni kalendarzowych, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
 - 4.1. oświadczenia osób wskazanych na liście, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy, o zatrudnieniu na podstawie umowę o pracę przez Wykonawcę;
 - 4.2. oświadczenia Wykonawcy o zatrudnianiu osób wskazanych na liście, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę;
 - 4.3. poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę osób wskazanych na liście, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy. Kopie umów powinny zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników. Pod pojęciem zanonimizowanych dokumentów Strony rozumieją dokumenty niezawierające danych osobowych ww. pracowników w rozumieniu art. 4 pkt 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (t. j. Dz. Urz. UE L 2016 Nr 119 str. 1 ze zm.), za wyjątkiem danych obejmujących imię i nazwisko pracownika, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę zgodnie z art. 25 § 1 Kodeksu pracy oraz wymiaru czasu pracy tej osoby, to jest wszelkich informacji dotyczących zidentyfikowanej lub możliwej do zidentyfikowania osoby fizycznej.
5. Dokumenty, o których mowa w § 9 ust. 4 umowy, powinny zawierać informacje niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. Jeżeli dokumenty, o których mowa w § 9 ust. 4 umowy nie będą zawierały informacji, które pozwolą Zamawiającemu na weryfikację zatrudnienia osób wskazanych na liście, o

- której mowa w § 9 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę – Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wskazanie brakujących informacji, wyznaczając termin na ich uzupełnienie nie dłuższy niż siedem [7] dni kalendarzowych.
7. Zwłoka w przedłożeniu przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 4 umowy, powyżej siedmiu [7] dni kalendarzowych lub nieuzupełnienie informacji, o czym mowa w § 9 ust. 4.2 umowy, będzie traktowane, jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wskazanych na liście, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę, co tym samym skutkuje możliwością naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 8 umowy.
 8. Za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nie zatrudnienia osób wskazanych na liście, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę, (zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu) Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości jednego tysiąca złotych [1.000,00 zł].
 9. Dwukrotne stwierdzenie przez Zamawiającego przypadku nie zatrudnienia osób wskazanych na liście, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy, na podstawie umowy o pracę, (zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu) skutkuje możliwością odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy i naliczeniem kary umownej o której mowa w § 13 ust. 4 pkt 4.2 umowy.
 10. Postanowienia umowne dotyczące obowiązków Wykonawcy, związane z obowiązkiem zatrudniania osób na umowę o pracę, stosuje się odpowiednio do Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców (o ile występują).
 11. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od osób wskazanych na liście, o której mowa w § 9 ust. 2 umowy właściwej zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych, umożliwiającej Zamawiającemu weryfikację zatrudnienia tych osób.
 12. Wykonawca, który zgodnie oświadczeniem stanowiącym Załącznikiem nr 8 do umowy nie podlega ustawie z 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, nie jest zobowiązany spełnić § 9 ust. 13-18 niniejszej umowy.
 13. Wykonawca, który zgodnie z oświadczeniem stanowiącym Załącznik nr 8 do umowy, podlega ustawie z 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę zobowiązany jest spełnić zapisy § 9 ust. 14-18.
 14. Z tytułu wykonania czynności wymienionych w niniejszej umowie Wykonawca będzie otrzymywać wynagrodzenie w wysokości: zł brutto za każdą godzinę realizacji przedmiotu zamówienia przy czym wynagrodzenie za całość przedmiotu umowy nie przekroczy zł brutto.
 15. Od kwot wskazanych w ust. 14 Zamawiający potrąci zaliczkę na podatek dochodowy od osób fizycznych i składki na ubezpieczenia społeczne i ubezpieczenie zdrowotne, zgodne z obowiązującymi przepisami.
 16. Potwierdzenie wykonania czynności, o których mowa w niniejszej umowie stanowi informacja o godzinach realizacji przedmiotu umowy przedkładana przez Wykonawcę oraz rachunek będący podstawą do wypłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 17. Wynagrodzenie wypłacane jest w okresach miesięcznych, na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę w terminie do 10 dnia miesiąca następującego po miesiącu, za który przysługuje.
 18. Strony oświadczają, że kwota obliczona według powyższych zasad stanowi całość przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

19. W przypadku Wykonawcy, który zgodnie z oświadczeniem stanowiącym Załącznik nr 8 do umowy, podlega ustawie z 10 października 2002 r., o minimalnym wynagrodzeniu za pracę nie znajdując zastosowania zapisy § 9 ust. 1 – 11.

§ 10

Komunikacja i przedstawiciele stron umowy

1. Strony zgodnie postanawiają, iż w zakresie bieżącej komunikacji będą posługiwać się ogólnie dostępnymi środkami takimi jak: e-mail, telefon, skrytka e-PUAP /urządmszyna/SkrytkaESP.
2. W przypadku konieczności przesyłu danych newralgicznych takich jak dane osobowe, hasła oraz inne informacje, które Strony uznają za wrażliwe z punktu widzenia bezpieczeństwa bądź dane stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa – strony zgodnie postanawiają, że możliwe jest wprowadzenie szyfrowania poczty elektronicznej.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego, bieżącego informowania się o wszelkich sprawach mających lub mogących mieć wpływ na realizację Umowy. Strony będą się informować o wszelkich zasadach bezpieczeństwa, regulaminach wewnętrznych i innych przepisach mających wpływ na realizację Umowy oraz o ich zmianach.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego przestrzegania tych zasad, przepisów i regulaminów w zakresie niezbędnym dla skutecznej realizacji Umowy.
5. Dla sytuacji alarmowych i konieczności nagłego kontaktu w sprawach dotyczących bezpieczeństwa Obiektu oraz odwoływania alarmów Wykonawca wskazuje jako telefon kontaktowy CMS, nr telefonu:.....
6. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za prawidłową realizację Umowy jest.....e-mail,.....tel.:.....
7. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za prawidłową realizację Umowy jest.....e-mail,.....tel.:.....
8. Strony przyjmują, że osoby wskazane w niniejszym paragrafie są uprawnione do uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy.
9. Zmiana osób wymienionych w niniejszym paragrafie nie stanowi zmiany umowy. W przypadku zmiany przedstawiciela przez jedną ze Stron, zobowiązana jest ona powiadomić o tym na piśmie drugą stronę w terminie 3 dni.

§11

Wynagrodzenie

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy:
 - a) za monitoring alarmowy wraz z interwencją i konserwacją: wynagrodzenie miesięczne w kwociezł netto (słownie:) + VAT w wysokości zł, (słownie:.....),daje kwotę zł brutto (słownie:.....),
 - b) za monitoring pożarowy wraz z konserwacją: wynagrodzenie miesięczne w kwocie zł netto (słownie:) + VAT w wysokości zł, (słownie:), daje kwotę zł brutto (słownie:),
 - c) monitoring wizyjny, konserwację CCTV wraz z transferem i archiwizacją danych: wynagrodzenie miesięczne w kwocie zł netto (słownie:) + VAT w wysokości zł (słownie:) daje kwotę zł brutto (słownie:),

- d) modernizacja i uruchomienie CCTV: wynagrodzenie jednorazowe w kwocie zł netto (słownie:) + VAT w wysokości zł (słownie:) daje kwotę w wysokości zł brutto (słownie:).
2. Minimalną wartość za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy stanowi 80% z kwoty wskazanej w §11 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. Płatność określona w §11 ust. 1 realizowana będzie w ciągu 30 dni od daty wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, przelewem na konto Wykonawcy. Faktury VAT będą wystawiane przez Wykonawcę raz na miesiąc, z wyłączeniem §11 ust. 1 lit. d)
 4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia Wykonawcy zaliczki na poczet wynagrodzenia.
 5. Wykonawca oświadcza że jest/ nie jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawiania faktur VAT.
 6. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna zawierać następujące określenie w polu „nabywca/odbiorca”:
Nabywca:
Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna
ul. Rynek 31
33-370 Muszyna
NIP 734-347-26-01
Odbiorca/Płatnik:
Urząd Miasta i Gminy Uzdrowskowej Muszyna
ul. Rynek 31
33-370 Muszyna
 5. Podstawą wystawienia faktury dotyczącej poz. pn. „modernizacja i uruchomienie CCTV” jest protokół odbioru końcowego, podpisany bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli stron, potwierdzających należyte wykonanie przedmiotu umowy.
 6. Każdy etap monitorowania wraz z konserwacją będzie potwierdzony osobnym protokołem i na jego podstawie będzie wystawiona faktura częściowa.
 7. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie ustalonym w § 11 ust. 4 umowy.
 8. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata za odszkodowanie), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
 9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności, tzw. split payment.
 10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego wskazany we wszystkich fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe prowadzony jest rachunek VAT.

§ 11 a*

I wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi ustrukturyzowaną fakturę/faktury, o których mowa w Ustawie z dnia 9 listopada 2018 r., o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Faktury ustrukturyzowane należy przesyłać na

Platformę Elektronicznego Fakturowania na adres skrzynki Typ/Numer PEPPOL NIP / 7343472601.

2. Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na wysyłanie innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt. 3 Ustawy o elektronicznym fakturowaniu za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania. Przedmiotowy zapis nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przedłożenia wszystkich wymaganych niniejszą umową dokumentów niezbędnych do prawidłowego rozliczenia umowy.
3. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury papierowe, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: skarbnik2@muszyna.pl najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
4. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt. 5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018r., o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
lub

II wersja

1. Wykonawca oświadcza, że wystawi fakturę/faktury papierową.
2. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail: skarbnik2@muszyna.pl najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.

*(I lub II wersja będzie miała zastosowanie w zależności od oświadczenia złożonego przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy).

§ 12

Podwykonawcy (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy Podwykonawcy, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i przepisów powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, który będzie wykonywany w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, jeżeli Podwykonawcy na tym etapie są już znani.
3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w § 12 ust. 2 umowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a także przekaze wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, zgłoszonych Zamawiającemu.
4. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom, Wykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora Podwykonawców podczas wykonywania przedmiotu umowy i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia lub zaniechania każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy, ich pracowników i przedstawicieli, dostawcy, osób trzecich którymi będzie się posługiwał przy realizacji przedmiotu umowy jak za działania i zaniechania własne.
5. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania części

- przedmiotu umowy nie stanowi zmiany umowy, ale wymagana jest zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
6. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - 6.1 Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż trzydzieści [30] dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku;
 - 6.2 Przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części przedmiotu umowy określonego niniejszą umową zawartą;
 - 6.3 Wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z niniejszej umowy, zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, a także standardom deklarowanym w ofercie Wykonawcy;
 - 6.4 Okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego;
 - 6.5 Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.
 7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
 8. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
 9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca ma obowiązek przedkładać Zamawiającemu, projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, wraz z zestawieniem ilości i ich wyceną, które mają być realizowane na podstawie umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części, przed dopuszczeniem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. W przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, należy dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 10. Zamawiający, w terminie do siedmiu [7] dni od dnia przedłożenia mu projektu umowy o podwykonawstwo może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Za dzień przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Zamawiającemu na zasadach określonych w § 12 ust. 9 umowy wraz z dokumentami tam wymienionymi.
 11. Jeżeli Zamawiający w terminie określonym w § 12 ust. 10 umowy nie zgłosi zastrzeżeń, to przedłożony projekt umowy o podwykonawstwo uznaje się za zaakceptowany przez Zamawiającego.

12. Zamawiający w terminie określonym § 12 ust. 10 umowy zgłosi zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 12.1 nie spełniania przez projekt wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w § 12 ust. 6 umowy i w § 12 ust. 7 umowy;
 - 12.2 nie załączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w § 12 ust. 9 umowy;
 - 12.3 zamieszczania w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
 - 12.4 gdy projekt umowy o podwykonawstwo nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia.
13. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w terminie określonym w § 12 ust. 10 umowy Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego. Postanowienia § 12 ust. 9-13 umowy stosuje się.
14. Po akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie siedmiu [7] dni od dnia zawarcia tej umowy.
15. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy sprzeciw – w formie pisemnej, pod rygorem nieważności – do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w terminie siedmiu [7] dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w § 12 ust. 12 umowy.
16. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie siedmiu [7] dni od dnia przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo nie zgłosi do niej sprzeciwu.
17. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu umowy, w terminie siedmiu [7] dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100 [50 000,00] wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w dokumentach zamówienia, jako nie podlegający temu obowiązkowi.
18. W przypadku, przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, o której mowa w § 12 ust. 17 umowy – jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia określony w tej umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż trzydzieści [30] dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, to Zamawiający informuje o tym Wykonawcę, wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, w określonym przez Zamawiającego terminie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 3 pkt 3.5 umowy.

19. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może polecić Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy realizacji przedmiotu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
20. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego zaprzestania działań przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, z którym nie została zawarta umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
21. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią umowy o podwykonawstwo dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
22. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w niniejszej umowie.
23. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo, innych niż określone w § 12 ust. 21 umowy, stosuje się zasady określone w § 12 ust. 9-18 umowy.
24. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny lub osoby, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę realizacji przedmiotu umowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy naruszają postanowienia niniejszej umowy.
25. W przypadku, gdy projekt umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany umowy o podwykonawstwo, sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii umowy o podwykonawstwo lub zmian umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie umowy na język polski.
26. W przypadku realizacji przedmiotu umowy (lub ich części) za pomocą Podwykonawców, warunkiem wypłaty wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie jest wykazanie Zamawiającemu, że Wykonawca uiszczył na rzecz Podwykonawcy należne mu wymagalne wynagrodzenie za wykonany przez niego zakres przedmiotu umowy o podwykonawstwo. Ponadto Wykonawca dołączy protokół odbioru wykonanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zakresu umowy, z informacją, iż Wykonawca nie wnosi zastrzeżeń do wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę czynności, podpisany bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz z oświadczeniem i kopią przelewu, z których jednoznacznie będzie wynikało, że Wykonawca nie zalega z wymagalnymi płatnościami wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu realizacji umowy o podwykonawstwo, której

- przedmiot umowy obejmuje część zakresu niniejszej umowy.
27. Strony zgodnie postanawiają, iż wynagrodzenie należne Podwykonawcy staje się wymagalne z chwilą dokonania odbioru wykonanego przedmiotu umowy o podwykonawstwo lub jego części bez zastrzeżeń przez Wykonawcę i Podwykonawcę (protokół odbioru podpisany przez Wykonawcę i Podwykonawcę).
 28. Umowy o podwykonawstwo będą zawierane z dalszymi Podwykonawcami na tych samych zasadach co umowy z Podwykonawcami.
 29. Kopię umowy o podwykonawstwo może poświadczyć za zgodność z oryginałem Wykonawca.
 30. Wykonawca nie może przekazać praw i obowiązków, wynikających z umowy, w całości Podwykonawcom.
 31. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.
 32. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane na podstawie niniejszej umowy.

§13

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu naruszenia terminów wynikających z postanowień niniejszej umowy:
 - 1.1. Za zawinione przerwanie realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę trwające powyżej siedmiu [7] dni w wysokości jedna dziesiąta [0,1] procenta [%] wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w wykonywaniu przedmiotu umowy, licząc od pierwszego dnia przerwania realizacji przedmiotu umowy;
 - 1.2. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – nie dochowanie terminu, o którym mowa w § 4 umowy – w wysokości [0,2] procenta [%] wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 1.3. Za zwłokę w usunięciu wad istotnych lub nieistotnych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości jednej setnej procenta [0,01 %] wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony do dnia usunięcia wad istotnych lub nieistotnych albo wykonania zastępczego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu naruszenia obowiązków wynikających z niniejszej umowy w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla osób wskazanych, w dokumentach zamówienia lub umowie, będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości jednej dziesiątej [0,1] procenta [%] wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 11 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu naruszenia zobowiązań wynikających z postanowień umowy dotyczących podwykonawców (o ile występują):
 - 3.1. Za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości jednego [1] procenta [%] wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - 3.2. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte przedmiotem zamówienia, w wysokości dwa tysiące pięćset 00/100 [2.500,00] złotych;

- 3.3. Za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie o którym mowa w § 12 ust. 14 umowy lub § 12 ust. 17 umowy w wysokości dwa tysiące pięćset 00/100 [2.500,00] złotych;
 - 3.4. Za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości pięćset 00/100 [500,00] złotych za każdy dzień zwłoki;
 - 3.5. Za dopuszczenie do wykonywania przedmiotu umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi umową – w wysokości jednego [1] procenta [%] wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 umowy.
4. Z tytułu zniweczenia umowy:
- 4.1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości pięciu [5] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 ust. 1 umowy;
 - 4.2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości pięciu [5] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 ust. 1 umowy;
 - 4.3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości pięciu [5] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 ust. 1 umowy;
 - 4.4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy w wysokości pięciu [5] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 ust. 1 umowy.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
- 5.1. Za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
 - 5.2. Za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
6. Zapłata kary umownej może nastąpić poprzez potrącenie jej z należnościami Wykonawcy, na co Wykonawca, niniejszą umową, wyraża zgodę.
7. Kary określone w § 13 umowy podlegają kumulacji, mogą być naliczane równolegle za każde zdarzenie z osobna – przy czym łączna maksymalna wartość kar umownych, których mogą dochodzić strony nie przekroczy dwudziestu [20] procent [%] wynagrodzenia brutto, określonego w § 11 ust. 1 umowy.
8. Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w Kodeksie cywilnym, w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone kary umowne lub gdy wartość szkody przewyższa maksymalną wartość kar umownych, o której mowa w § 13 ust. 7 umowy.

§ 14

Siła wyższa

1. W przypadku wystąpienia nadzwyczajnych zdarzeń zewnętrznych, niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od Stron, których skutkom normalnie istniejącymi

środkami nie da się zapobiec (siła wyższa), o ile wpływają one na wykonanie przedmiotu umowy, Strony mogą dokonać zmian zapisów umowy w sposób przewidziany w niniejszym paragrafie. Przez siłę wyższą Strony rozumieją w szczególności zdarzenia takie jak: kataklizmy lub analogiczne zdarzenia wywołane przez siły naturalne, wojnę, strajki, ataki terrorystyczne, zdarzenia medyczne i epidemiologiczne, inne zdarzenia losowe, akty władzy państwowej, akty organów unijnych, jak również działania producentów urządzeń i ich części zamiennych, które uniemożliwiają należyte wykonanie umowy.

2. Strona zgłasza zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o ich wystąpieniu i zakresie oddziaływania na realizację umowy, pod rygorem utraty uprawnienia do powoływania się na te okoliczności. Jeżeli zachowanie terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, z przyczyn obiektywnych nie jest możliwe, zgłoszenia należy dokonać niezwłocznie.
3. W terminie 7 dni od dnia otrzymania informacji dotyczącej okoliczności, o których mowa w ust. 1 powyżej, Strona otrzymująca przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem.
4. Zmiana umowy może nastąpić poprzez:
 - 1) zmianę terminu wykonywania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, lub/i
 - 2) zmianę sposobu wykonywania umowy, lub/i
 - 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającej jej zmianę wynagrodzenia wykonawcy- o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy.
5. W oparciu o zapisy niniejszego paragrafu Strony mogą wprowadzać zmiany w umowie wielokrotnie.
6. Zamawiający decyduje o wpływie okoliczności, o których mowa w ust. 1, na należyłą realizację umowy, tym samym fakt, że Strona zgłasza zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 1, nie obliguje żadnej ze Stron do wyrażenia zgody na zmianę zapisów umowy i nie będzie traktowane jako automatyczna zmiana zapisów umowy.
7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, mają charakter fakultatywny, tym samym nie stanowią zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i stosownej zmiany postanowień umowy.
8. Strony, w uprzednim uzgodnieniu, dokonają zmian, o których mowa w niniejszym paragrafie, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§15

Zmiany umowy

1. Zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić na podstawie i na zasadach określonych w art. 454 oraz 455 ustawy Pzp.
3. Zgodnie z treścią art. 455 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian w treści Umowy, w zakresie zmiany ilości punktów objętych kompleksową usługą w zakresie monitoringu alarmowego, pożarowego, wizyjnego wraz z modernizacją i uruchomieniem CCTV w związku ze zwiększeniem lub zmniejszeniem ilości miejsc objętych ww. usługą skutkujące uprawnieniem Stron do zmiany wysokości wynagrodzenia.
4. Zgodnie z art. 436 ust. 4 lit. b) Pzp, strony postanawiają, iż dokonają zmiany wynagrodzenia, określonego w § 11 ust. 1 Umowy, w wypadku wystąpienia zmiany:

- 1) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych - jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od miesiąca następnego, po miesiącu, w którym nastąpiła zmiana.
 6. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 1), wartości brutto należnego wynagrodzenia ulegną zmianie w części niezrealizowanej, poprzez doliczenie do kwot netto podatku VAT oraz podatku akcyzowego, obliczonego według nowo obowiązujących przepisów.
 7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 2), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia albo stawki godzinowej.
 8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt 3), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących przedmiot umowy.
 9. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt 4), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w ust. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji Przedmiotu umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu umowy.
 10. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 4 pkt 1), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian.

§16

Klauzule waloryzacyjne

1. W związku z tym, że Umowa obejmuje usługi świadczone przez okres dłuższy niż 6 miesięcy, Zamawiający wprowadza postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w zakresie świadczonych usług w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy.

- Przez zmianę cen materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem cen lub kosztów przyjętych celem ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w Umowie.
2. Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją umowy po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy oraz nie częściej niż po upływie kolejnych 6 miesięcy licząc od dnia zmiany umowy zmieniającej wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
 3. Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy będzie odpowiednio wyższa lub niższa, o co najmniej 5% niż wysokość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług.
 4. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanej w ust. 2 Wykonawca lub Zamawiający może złożyć wniosek odpowiednio Zamawiającemu lub Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §11 ust. 1 Umowy.
 5. Wykonawca wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 2 jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu pisemną kalkulację szczegółowo uzasadniającą zmianę cen materiałów lub kosztów. Z uprawnienia tego może skorzystać także Zamawiający.
 6. Zamawiający w terminie do 21 dni roboczych od daty otrzymania kompletnego wniosku od Wykonawcy, rozpatrzy wniosek o zmianę umowy w zakresie określonym w ust. 2, Zamawiający uprawniony jest do:
 - 1) dokonania zmiany umowy w przypadku uznania zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja potwierdzi, że zmiany ceny materiałów i kosztów wpływają na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy lub
 - 2) niewyrażenia zgody na dokonanie zmiany umowy w przypadku uznania braku zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja nie potwierdzi, że zmiany ceny materiałów i kosztów wpływają na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy. O swoim stanowisku Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej.
 - 3) Zmiana wynagrodzenia wchodzi w życie z dniem zawarcia pisemnego aneksu do umowy, nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części Umowy.
 7. Zamawiający wskazuje, że maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza w efekcie zastosowania waloryzacji wynagrodzenia, to 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1 Umowy.
 8. Wynagrodzenie w wyniku waloryzacji zostanie ustalone z zastosowaniem stawki podatku VAT obowiązującej w dniu, na który dokonuje się waloryzacji.
 9. W przypadku zmiany wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją usługi, Wykonawca zobowiązany będzie do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom wynikającym z waloryzacji, jeżeli przedmiotem Umowy są usługi oraz okres obowiązywania Umowy przekracza 6 miesięcy.
 10. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 17

Ochrona danych osobowych

1. Strony zgodnie postanawiają, że informacje, dane i dokumenty przekazane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz Zamawiającemu przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy i oznaczone klauzulą przy przekazaniu w formie pisemnej jako „Informacja Poufna”, stanowią informacje poufne (zwane dalej „Informacjami Poufnymi”). Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w bezwzględnej tajemnicy wszelkich Informacji Poufnych dotyczących Zamawiającego, w szczególności ma zakaz ich ujawniania osobom trzecim w jakiegokolwiek formie. Powyższy zakaz pozostaje w mocy również po wygaśnięciu Umowy przez okres 3 (trzech) lat od daty wygaśnięcia Umowy.
2. Zakazu, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do informacji:
 - a) podlegających ujawnieniu organowi państwowemu, właściwemu sądowi lub innemu podmiotowi zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa;
 - b) uzgodnionych na piśmie pomiędzy Stronami jako podlegające ujawnieniu.
3. Odpowiednio Wykonawca i Zamawiający mają zakaz wykorzystywania Informacji Poufnych Zamawiającego i Wykonawcy zgromadzonych w związku z realizacją umowy w jakichkolwiek innych celach oraz w jakikolwiek inny sposób, aniżeli w celu i w związku z realizacją umowy.
4. Strony mają zakaz udostępniania zgromadzonych Informacji Poufnych drugiej Stronie lub danych osobowych uczestników zajęć jakimkolwiek osobom trzecim, chyba że uzyskają na to pisemną zgodę drugiej Strony, z zastrzeżeniem ust. 2 lit. a) powyżej.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Zamawiającego oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, koordynatorzy i inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) — RODO.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów, o których mowa w ust. 6, w szczególności do zachowania tajemnicy danych osobowych, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej umowy, również po jej rozwiązaniu.
7. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania w tajemnicy i nieujawniania osobom trzecim wszelkich informacji ani dokumentów uzyskanych w trakcie realizacji umowy.
8. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać jakichkolwiek danych i informacji pozyskanych w toku realizacji umowy w innych celach, niż określone w umowie, jak również ich publikować.
9. Zamawiający zobowiązuje się do ochrony danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot jako osoby do kontaktu, inne osoby odpowiedzialne za wykonanie niniejszej umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) — RODO.
10. Powyższego zobowiązania nie narusza ujawnienie informacji:

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego

- a) dostępnych publicznie,
 - b) uzyskanych niezależnie z innych źródeł,
 - c) co do których uzyskał pisemną zgodę na ich ujawnienie,
 - d) których ujawnienie może być wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
11. W przypadku powstania konieczności powierzenia lub przetwarzania danych osobowych, zgodnie z przepisami Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) zasady powierzenia lub przetwarzania tych danych zostaną uregulowane odrębną, nieodpłatną umową.
12. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych, którą winien podpisać Wykonawca stanowi Załącznik nr 5 do umowy.

§ 18

Postanowienia końcowe

1. Żadna ze stron nie jest uprawniona do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody drugiej strony.
2. Realizując zadanie publiczne objęte niniejszą umową Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
3. Strony zobowiązują się do każdorazowego powiadamiania się o zmianie adresu swojej siedziby, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną pod dotychczas znany adres.
4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach - trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik nr 1 – Specyfikacja Warunków Zamówienia.

Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy.

Załącznik nr 3 – Koncesja Wykonawcy.

Załącznik nr 4 – Zakres prac wykonywanych podczas konserwacji systemu alarmowego i warunki ich wykonania.

Załącznik nr 5 – Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych.

Załącznik nr 6 - Karta gwarancyjna.

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o sposobie fakturowania.

Załącznik nr 8 - Oświadczenie Wykonawcy o minimalnym wynagrodzeniu

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Zakres prac wykonywanych podczas konserwacji systemu alarmowego i warunki ich wykonania

Lp.	Zakres wykonywanych czynności
1	Sprawdzenie stanu ilościowego wszystkich urządzeń oraz poprawności ich zamocowania i działania.
2	Sprawdzenie skuteczności działania wszystkich przycisków i pilotów napadowych poprzez kolejne naciśnięcie ich i stwierdzenie, czy jest odzwierciedlenie tej czynności w postaci alarm .
3	Sprawdzenie stanu baterii w urządzeniach bezprzewodowych.(spisać model baterii)
4	Sprawdzenie czy po zaniku napięcia sieciowego następuje automatyczne przełączenie na zasilanie rezerwowe.
5	Sprawdzenie stanu baterii akumulatorowych.
6	Sprawdzenie poprawności działania każdego z torów transmisji alarmu do SMA.
7	Sprawdzenie skuteczności obwodu antysabotażowego
8	Sprawdzenie czy w dozorowanym pomieszczeniu nie występują czynniki mogące wywoływać fałszywe alarmy
9	Sprawdzenie zegara centrali i porównanie z czasem rzeczywistym.
10	Sprawdzenie oznakowania obiektu i w razie jego braku uzupełnienie.
11	Wysłuchanie uwag użytkownika dotyczących wewnętrznego systemu alarmowego, uwagi zapisać w raporcie.
12	System CCTV 1 Sprawdzenie stabilności montażu wysięgnika oraz stabilności przymocowania do niego kamery. 2 Sprawdzenie ustawienia pola widzenia punktu kamerowego. 3 Sprawdzenie ustawienia ostrości punktu kamerowego. 4 Czyszczenie i regulacja obiektywu kamer. 5 Sprawdzenie rejestratora i poprawności zapisu danych. 6 Sprawdzenie obwodów zasilania kamer i rejestratora.

DODATKOWE INFORMACJE:

1. Zakres konserwacji nie obejmuje kosztów związanych z użyciem materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych. Koszty wymiany niesprawnych części, będą rozliczane na podstawie informacji przekazanych Zamawiającemu do akceptacji i doliczane do faktury VAT.
2. Zakres prac konserwacyjnych będzie każdorazowo potwierdzony wpisem do Książki konserwacji systemu alarmowego.
3. Konserwacja realizowana będzie w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8.00 - 16.00.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art.13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), publ. Dz. Urz. UE L Nr 119, s. 1 informujemy, iż:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miasto i Gmina Uzdrowskowa Muszyna (33-370 Muszyna, ul.Rynek31, telefon kontaktowy: 18 4714009).
- 2) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: rodo@muszyna.pl.
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy cywilnoprawnej.
- 4) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art.6 ust.1 lit.b) ww. rozporządzenia.
- 6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.

Osoba, której dane dotyczą ma prawo do:

- dostępu do treści swoich danych oraz możliwości ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych, a także - w przypadkach przewidzianych prawem - prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych,
- wniesienia skargi do organu nadzorczego w przypadku, gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego rozporządzenia tj. Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy cywilnoprawnej. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją nie podania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.

Ponadto informujemy, iż w związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

.....
(podpis i pieczęć)

KARTA GWARANCYJNA

określająca uprawnienia Zamawiającego wynikające z tytułu gwarancji Wykonawcy
(Gwaranta):

Nazwa i adres Wykonawcy

.....
.....
.....

udziela gwarancji na elementy i materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia oraz na robociznę, na okres **36 miesięcy**, zgodnie z warunkami określonymi w niniejszym dokumencie.

- Wykonawca gwarantuje, iż wykonane roboty oraz dostarczony sprzęt, podzespoły, urządzenia i inne przedmioty umowy, nie mają wad konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne i bezawaryjne użytkowanie monitoringu wizyjnego.
- Na dostarczony i wbudowany sprzęt, podzespoły, urządzenia i inne przedmioty dostarczone w ramach przedmiotu umowy, a także wykonane usługi Wykonawca udziela **36 miesięcznej gwarancji**. Okres gwarancji liczy się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
- W przypadku dokonania przez Wykonawcę rozbudowy, przebudowy lub modernizacji komponentów (urządzeń, instalacji i oprogramowania) systemu monitorowania wizyjnego CCTV miasta i gminy Muszyna, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia gwarancji na poprawne działanie w/w komponentów systemu monitorowania wizyjnego CCTV miasta i gminy Muszyna po dokonaniu adaptacji oraz do przeprowadzania okresowych konserwacji w/w komponentów do czasu upływu gwarancji systemu monitorowania wizyjnego CCTV .
- Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być zgłoszone także po upływie okresu gwarancji, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
- W czasie związania terminem gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad wykonywanych robót oraz wad sprzętu, podzespołów, urządzeń i innych przedmiotów dostarczonych w ramach przedmiotu umowy.
- O wystąpieniu wad Zamawiający powiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, podając rodzaje stwierdzonej wady.
- W przypadku zgłoszenia przez Zamawiający wad, Wykonawcę zobowiązuje się do podjęcia interwencji technicznej do 48 h.
- Fakt usunięcia wad zostanie potwierdzony w spisany obustronnie protokole.
- Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji, wady powstałe na skutek siły wyższej, normalnego zużycia, szkód wynikłych z winy Zamawiającego.

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego

Załącznik nr 8
do Umowy nr Zp.272..... z dniar.

.....
(miejsowość, data)

.....
(Dane Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż:

- nie jestem osobą wobec, której znajdują zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- jestem osobą wobec, której znajdują zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

*skreślić nieprawidłową treść oświadczenia

.....
(podpis Wykonawcy)

POUCZENIE!

Zgodnie z Ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu przyjmującym zlecenie lub świadczącym usługi jest:

- a) osoba fizyczna wykonująca działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniająca pracowników lub niezawierająca umów ze zleceniobiorcami albo
- b) osoba fizyczna niewykonyująca działalności gospodarczej.