

## Program robót budowlanych

Muzeum Pałac w Rogalinie - oddział Muzeum Narodowego w Poznaniu,  
ul. Arciszewskiego 2, 62-022 Rogalin.

Pomieszczenie na skarpie - mur oporowy z balustradą betonową.

**Stan zachowania:** aktualny stan techniczny balustrady betonowej jest zły. Podstawa i zwieńczenie balustrady jest mocno spękane. Zamarzająca w pęknięciach woda spowodowała liczne odparzenia betonu do kruszenia i znacznych ubytków włącznie. Stwierdzono również niestabilność trzech filarów ceglanych między segmentami tralek oraz widoczne w kilku miejscach odkryte zbrojenie podstawy balustrady.

W wyniku działań czynników atmosferycznych i zawilgocenia muru oporowego poniżej balustrady, wystąpiły znaczne złuszczenia powłoki malarskiej i odparzenia oraz ubytki tynku cienkowarstwowego.















#### **Szczegółowy zakres prac i technologia wykonania.**

Planowana renowacja przewiduje uzupełnienie ubytków betonowych podstawy i zwieńczenia balustrady, stabilizację słupków pomiędzy tralkami oraz naprawę uszkodzonych tynków cienkowarstwowych i malowanie całej powierzchni muru oporowego i balustrady.

1. Oczyszczenie powierzchni muru oporowego oraz podstawy i zwieńczenia balustrady.
2. Oczyszczenie powierzchni tralek betonowych z łuszczącej się farby.
3. Stabilizacja luźnych słupków balustrady.
4. Skucie luźnego betonu i uzupełnienie ubytków na podstawie i zwieńczeniu balustrady - około 40 % jej długości.
5. Skucie odparzonego tynku cienkowarstwowego na murze oporowym - około 80 % powierzchni.
5. Uzupełnienie tynku cienkowarstwowego tynkiem renowacyjnym z odtworzeniem boniowania.
6. Dwukrotne malowanie farbą elewacyjną muru oporowego.
7. Dwukrotne malowanie farbą elewacyjną podstawy i tralek betonowych balustrady.

W przypadku konieczności odtworzenia tynku zasadniczego, naprawa wykonana będzie na bazie technologii firmy Optholit lub równoważnej, w systemie tynków renowacyjnych dla wysokiego stopnia zasolenia:

- wykonanie obrzutki,
- wykonanie narzutu z tynku renowacyjnego,
- wykonanie cienkowarstwowej warstwy wykończeniowej z tynku renowacyjnego.

W przypadku odtworzenia tylko tynku cienkowarstwowego, naprawa wykonana będzie na bazie technologii firmy Optholit lub równoważnej, w systemie tynków renowacyjnych dla wysokiego stopnia zasolenia:

- gruntowanie powierzchni,
- wykonanie cienkowarstwowej warstwy wykończeniowej z tynku renowacyjnego.

Malowanie powierzchni wykonane będzie na bazie technologii firmy Caparol lub równoważnej, farbą elewacyjną silikatową z zachowaniem dotychczasowej kolorystyki. Ostateczny odcień farby zostanie ustalony z udziałem konserwatora MNP.

Przemysław Waligórski

St. specjalista ds. eksploatacji,  
remontów i bieżących inwestycji