

Nowe Miasto nad Wartą, 24.07.2024 r.

Gmina Nowe Miasto nad Wartą
ul. Poznańska 14
63-040 Nowe Miasto nad Wartą

ZP.271.10.2024

Do wszystkich Wykonawców

Wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie „Udzielenie i obsługa długoterminowego kredytu bankowego w wysokości 8 500 000,00 zł”.

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Zamawiający informuje, że otrzymał pytania dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Poniżej zamieszczamy treść pytań i stosowne wyjaśnienia:

PYTANIA DOTYCZĄCE FINANSOWANIA I ZABEZPIECZEŃ

Pytanie 1:

Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź:

Tak, zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika Gminy na deklaracji wekslowej.

Pytanie 2:

W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany: terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SWZ I transza uruchomiona zostanie w terminie nie później niż do 31.08.2024 r., a II transza w terminie nie później niż do 30.11.2024 r.

Pytanie 3:

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wprowadzenie powyższych zapisów do umowy kredytowej.

Pytanie 4:

Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi na koniec 2027 r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na umieszczenie powyższych zapisów do umowy kredytowej.

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ
(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

Pytanie 5:

Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciążą zajęcia egzekucyjne? ~~TAK~~ / **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).
- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? ~~TAK~~ / **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).
- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? ~~TAK~~ / **NIE**
- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? ~~TAK~~ / **NIE**
- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? ~~TAK~~ / **NIE**
Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN)

- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? ~~TAK~~ / **NIE**

Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?

Pytanie 6:

Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
 - jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
 - jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
 - jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
 - czy były realizowane jakiegokolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie udzielał i nie planuje udzielać gwarancji i poręczeń.

Pytanie 7:

Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach **w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane** (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza odpowiedź w formie tabeli załączonej do niniejszych wyjaśnień.

Pytanie 8:

Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

Odpowiedź:

Zamawiający za 2023 r. w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej otrzymał kwotę w łącznej wysokości 2 322 351,00 zł.

Pytanie 9:

Prosimy o wyjaśnienie przyczyn planowanego deficytu bieżącego w roku 2024 (-2 585 877,75 zł).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że deficyt powstał m. in. w momencie wprowadzenia do budżetu nadwyżki z 2023 r. oraz w związku z otrzymaniem niskiej kwoty subwencji oświatowej na podwyżki dla nauczycieli.

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI ŚRODOWISKOWO-SPOŁECZNEJ

Pytanie 10:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) ochronę przed suszą **TAK** / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~
- b) przeciwdziałanie skutkom upałów ~~TAK~~ / ~~NIE~~ / **NIE DOTYCZY**
- c) ochronę przed powodzią **TAK** / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~
- d) ochronę przed podtopieniami **TAK** / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~
- e) przeciwdziałanie niedoborom wody **TAK** / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~

Pytanie 11:

Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

- a) instalacje OZE **TAK** / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~
- b) wymiany źródeł ciepła na ekologiczne **TAK** / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~
- c) termomodernizacje budynków **TAK** / ~~NIE~~ / ~~NIE DOTYCZY~~

- d) poprawę efektywności wykorzystania energii **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- e) ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- f) zalesianie i renaturyzacja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastrukturę ~~TAK / NIE /~~ **NIE DOTYCZY**
- g) odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków ~~TAK / NIE /~~ **NIE DOTYCZY**
- h) kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu ~~TAK / NIE /~~ **NIE DOTYCZY**

Pytanie 12:

Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

- a) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- b) działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.) **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- c) działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej) **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- d) włączanie grup marginalizowanych **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**
- e) wyrównywanie nierówności społecznych **TAK / NIE / NIE DOTYCZY**

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

Pytanie 13:

Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;
- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź:

Zamawiający nie jest i nie był powiązany kapitałowo z takimi podmiotami.

Pytanie 14:

Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) ~~TAK~~ / **NIE**

Pytanie 15:

Jeżeli TAK to prosimy o:

- a. udostępnienie bilansu i rachunku zysków i strat szpitala za ostatnie dwa lata obrotowe;
- b. podanie, oddzielnie dla każdego z nich, informacji określonych poniżej w pkt A-C

A. Informacje czy szpital:

a) realizuje program naprawczy? TAK / NIE

b) korzysta z kredytów (w tym poręczonych przez Państwa)? TAK / NIE

Jeżeli tak, prosimy o podanie: kwoty kredytu (w tys. PLN); okresu kredytowania; kwoty poręczenia (w tys. PLN) oraz okresu poręczenia;

B. Czy wspieracie Państwo szpital finansowo (poprzez dopłaty na kapitał lub dopłaty do Działalności bieżącej/inwestycyjnej lub udzielane pożyczki) ~~TAK~~ / **NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie okresu wsparcia oraz kwoty udzielonego szpitalowi finansowania w ostatnich dwóch latach obrotowych oraz roku bieżącym (w tys. PLN).

.....

C. Prosimy o informację, czy:

a) przeprowadzili lub przewidują Państwo likwidację jakiegokolwiek szpitala wraz z przejęciem jego długu? ~~TAK~~ / **NIE**

Jeżeli tak, to prosimy o podanie łącznej kwoty przejętego długu.

b) czy w okresie obowiązywania ekspozycji kredytowej w Banku przewidywane jest przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji zakładu opieki zdrowotnej przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej do innego pomiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa itp.)? ~~TAK~~ / **NIE**

Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków wyżej wymienionych zmian dla Państwa budżetu.

Pytanie 16:

Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów:

1. Zaświadczenia o wyborze Wójta.
2. Sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S i Rb-28S za IV kwartał 2023.
3. Sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S i Rb-28S za I kwartał 2024.
4. Sprawozdania: Rb-NDS, Rb-Z, Rb-N, Rb-27S i Rb-28S za II kwartał 2024 – jeśli zostały już opracowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zaświadczenie o wyborze Wójta stanowi załącznik do niniejszych wyjaśnień. Sprawozdania za IV kwartał 2023 r. oraz za I kwartał 2024 zostały opublikowane na stronie BIP Urzędu Gminy Nowe Miasto nad Wartą w zakładce 'Sprawozdania budżetowe'. Sprawozdania za II kwartał 2024 r. są w trakcie opracowywania.

Pytanie 17:

Czy zamawiający dopuszcza zmianę stawki oprocentowania, na stawkę WIBOR 1M - liczony jako średnia arytmetyczna wszystkich kwotowań z miesiąca kalendarzowego, poprzedzającego miesiąc naliczania odsetek (bez dni wolnych).

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że stawka WIBOR 1M obliczana jest jako średnia arytmetyczna z 30 (31) dziennych stawek WIBOR 1M, wyliczonych do 24-go dnia danego miesiąca poprzedzającego okres jego obowiązywania.

Pytanie 18:

Proszę o wskazanie jaki dzień uruchomienia kredytu przyjąć do kalkulacji oferty. Czy założyć uruchomienie w transzach: 1 transza na dzień 31.08.2024 r. kwota 4.500.000,00 zł oraz 2 transza na dzień 30.11.2024 r. w kwocie 4.000.000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że do kalkulacji oferty należy przyjąć dzień uruchomienia kredytu: dla I transzy 31.08.2024 r., dla II transzy 30.11.2024 r.

*Wójt Gminy Nowe Miasto nad Wartą
Wiesław Schreiber*