



Domino Studio - Pracownia Architektoniczna
81-258 Gdynia, ul. Pelplińska 2b/9
tel. 0 503 516 440, 058 623 36 99
e- mail: izan@poczta.onet.pl

PROJEKT PRZEBUDOWY PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU NR 9 W GDYNI

KATEGORIA OBIEKTU: V

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

ADRES INWESTYCJI:

**OBRĘB EWID.: WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : GDYNIA
UL. BISKUPA DOMINIKA 5
CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 543,**

INWESTOR:

**GMINA MIASTA GDYNI
ZARZĄD DRÓG I ZIELENI
81-364 GDYNIA, UL. 10 LUTEGO 24**

PROJEKTANCI:

ARCHITEKTURA:

**MGR INŻ. ARCH. IZABELA NIEŻORAWSKA
UPR. NR PO/KK/092/05
w specjalności architektonicznej do projektowania,
bez ograniczeń**

GDYNIA, SIERPIEŃ 2023

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA PROJ. ZAGOSPDAROWANIA

SPIS ZAWARTOSCI OPRACOWANIA	1
OŚWIADCZENIE	2
UPRAWNIENIA	3 - 4
OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5 – 33
1.1	Przedmiot zamierzenia budowlanego
1.2	Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki
1.3	Opis projektowanego zagospodarowania działki
1.4	Podstawowe dane liczbowe
1.5	Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, cechach zagrożeń
1.6	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej
1.7	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
1.8	Zabezpieczenie drzew i krzewów na czas budowy
1.9	Wskazówki dotyczące przeglądów, konserwacji
1.10	Uwagi

SPIS RYSUNKÓW

A01	ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW – STAN ISTNIEJĄCY	1: 500
A02	ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW – PLANSZA KOORDYNACYJNA	1: 500
A03	ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW - NAWIERZCHNIE	1: 200
A04	ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW –URZĄDZENIA	1: 200
A05	ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW – PRZEKROJE/DETALE	1: 20
A06	ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW – PRZEKROJE/DETALE	1: 50/ 1:200

TABLICA 1 - REGULAMIN PLACU ZABAW

Gdynia , sierpień 2023

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z wymogami art.34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (wraz z późniejszymi zmianami)

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na przebudowie placu zabaw przy Przedszkolu nr 9, ul. Bb. Dominika 5 w Gdyni, część działki nr 543, obręb 0003 Wzgórze Św. Maksymiliana, wykonany jest zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Mgr inż. arch. Izabela Nieżorawska

Upr. nr PO/KK/092/05



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

*Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów
Targ Węglowy 27, 80-836 Gdańsk*

Gdańsk, 4 c

Nr ewid. uprawnień PO/KK/092/05

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959); art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 gru samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052; z 2003 r. Nr 124, 190, poz. 1864; oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492); oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 cze Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; zm 2001 r. Nr 49, poz. 50; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387; z 2003 1188 i Nr 170 poz. 1660; oraz z 2004 r. Nr 162, poz. 1692),

stwierdza się, że

Pani mgr inż. architekt Izabela Nieżorawska

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się Jej
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia dorę decyzji.

Przewodniczący
Zespołu

Członek Zespołu

Członek Zespołu

Członek Zespołu

Członek Zespołu

Se

Za zgodność z oryginałem



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Izabela Maria Nieżorawska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **PO/KK/092/05**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0833**.

Członek czynny od: 29-09-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 03-02-2023 r. Gdańsk.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0833-Y4B3-3F11-59Y2-6B74

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZEBUDOWA PLACU ZABAW PRZY
PRZEDSZKOLU NR 9, UL. BISKUPA DOMINIKA 5
DZIAŁKA NR 543: OBRĘB 0003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, GDYNIA

Podstawa opracowania:

1. Zlecenie Inwestora – GMINY MIASTA GDYNI
2. Mapa do celów informacyjnych w skali 1:500
3. Wizja lokalna w terenie
4. Założenia programowe Inwestora
5. Inwentaryzacja terenu – istniejące urządzenia oraz inwentaryzacja zieleni.
6. Dokumentacja fotograficzna
7. Obowiązujące normy i przepisy budowlane
8. Podstawa prawna :
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (z późniejszymi zm.),
 - Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późniejszymi zm.),
 - Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (z późniejszymi zm.),
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późniejszymi zmianami)
 - Zarządzenie Prezydenta Miasta Gdynia nr 10740/13/VI/U z dnia 17 maja 2013 roku w sprawie wprowadzenia do stosowania Standardów Dostępności dla Miasta Gdynia

PN-EN 1176: 1 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań

PN –EN 1177 – Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy placu zabaw przy ul. Biskupa Dominika 5 w Gdyni. Zakres zamierzenia obejmuje część działki nr 543, obręb 0003 Wzgórze św. Maksymiliana w Gdyni. W/w plac zabaw stanowi teren Przedszkola nr 9 w Gdyni.

Działka nr 543 położona jest wokół części budynku mieszkalno –usługowego przy ul. Bp. Dominika 5,3,7 i zajmuje pas zieleni i chodników wokół zachodniej, północnej części budynku oraz plac zabaw usytuowany na południe i wschód od wschodniego skrzydła budynku.

Projekt obejmować będzie:

- demontaż istniejących urządzeń zabawowych oraz części dotychczasowych nawierzchni.
- wycinkę części krzewów znajdujących się w obrębie istniejącego placu zabaw
- budowę placu zabaw wraz z montażem nowych nawierzchni bezpiecznych i ciągów pieszych nawierzchni, urządzeń zabawowych i małej architektury.
- nasadzenia nowych drzew i krzewów

Zakres opracowania obejmuje elementy wyposażenia oraz nawierzchnię.

1.2. OPIS ISTNIEJĄCEGO TERENU

Zakres terytorialny zamierzenia inwestycyjnego obejmuje część działki nr 543 przy ul. Biskupa Dominika 5 położoną na wschód i południe od budynku i obejmuje ogrodzony teren zajęty przez przedszkolny plac zabaw. Plac zabaw jest ogrodzony a od strony północnej i północno – zachodniej okolony przez sześciokondygnacyjny budynek mieszkalno-usługowy, którego dwie pierwsze kondygnacje zajmuje przedszkole. Dla użytkowników przedszkola na istniejący plac zabaw prowadzi wejście przez taras zlokalizowany od strony południowej budynku. Poza tym istnieje wejście i wjazd na teren placu zabaw od strony północno - wschodniej przez bramę wjazdową i furtkę przylegającą do północno-wschodniego narożnika budynku. Za bramą i furką znajduje się teren utwardzony sięgający do krańca tarasu z nawierzchnią z trelinki. Dalej fragment terenu sięgający do istniejącej piaskownicy zlokalizowanej pośrodku placu zabaw utwardzony jest nawierzchnią z kostki betonowej. Poza w/w nawierzchniami obszar placu zabaw jest nieutwardzony, płaski. Wzdłuż wschodniej granicy posesji rosną wysokie drzewa – wg inwentaryzacji zieleni – kasztanowce, lipa, topola oraz klony. Szpaler zieleni wysokiej uzupełniony został od strony wschodniej i południowej przez szpaler młodych drzewek – głóg pośredni. W południowo-zachodnim narożniku terenu objętego opracowaniem rośnie okazała lipa, w pobliżu której znajduje się dodatkowa furtka (nieużywana) w ogrodzeniu. Wzdłuż ogrodzenia od strony zachodniej zieleń niska. Pośrodku placu zabaw, w pobliżu piaskownicy rosną cztery krzewy, w tym kosodrzewina, żywotnik zachodni oraz róża pomarszczona i krzewuszką cudowna.

Plac zabaw wyposażony jest w wysłużone urządzenia zabawowe będące w nie najlepszym stanie technicznym. Pośrodku placu zabaw zlokalizowana jest piaskownica okolna murkiem o wymiarach 4,5 x 4,5 m i wysokości 20 cm oraz pasem nawierzchni z kostki betonowej o szerokości 60 cm. Poza tym na placu zabaw znajdują się: zestaw dwóch huśtawek metalowych, zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią, zestaw z huśtawką i zjeżdżalnią, pojazd helikopter oraz pojazd auto, zestaw dwóch tablic edukacyjnych i trzy bujaki sprężynowe. Pod urządzeniami brak nawierzchni specjalnych – zamontowane są w gruncie.

Na terenie placu zabaw, przy wschodniej granicy posesji znajduje się parterowy budynek gospodarczy o wymiarach 3,2 / 2,8 m i wysokości ok. 2,5 -3,0 m oraz, przy zachodniej części ogrodzenia, w pobliżu tarasu – obudowany wywiew z urządzeń wentylacyjnych prowadzących z kondygnacji piwnicznych o wysokości ok. 1,2 m ponad poziom terenu.

Przez obszar placu zabaw, wzdłuż istniejącego terenu wyłożonego trelinką i dalej w kierunku zachodnim wiedzie kabel niskiego napięcia. Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne w celu ustalenia lokalizacji sieci. Postępować zgodnie z uzgodnieniem Energa załączonym do opracowania.

Obszar objęty inwestycją (placu zabaw wraz z tarasem) -	1260 m²
- plac zabaw –	1090 m²
Istniejący taras naziemny -	170 m²
Nawierzchnia utwardzona z trelinki:	83,5 m²
Nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej 10/20 cm :	52 m²

Istniejące urządzenia zabawowe:

- B1 – bujak na sprężynie – **3 szt**
- B2 – huśtawka dwustanowiskowa -**1 szt**
- B3 – zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią – **1 szt**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZEBUDOWA PLACU ZABAW PRZY
PRZEDSZKOLU NR 9, UL. BISKUPA DOMINIKA 5
DZIAŁKA NR 543: OBRĘB 0003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, GDYNIA

- B4 – pojazd helikopter na sprężynach – **1 szt**
- B5 – pojazd auto – **1 szt**
- B6 – zestaw dwóch tablic edukacyjnych – **1 szt**
- B7 - zestaw z huśtawką i zjeżdżalnią – **1 szt**
- B8 – piaskownica 4,5 / 4,5 m - **1 szt**



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZEBUDOWA PLACU ZABAW PRZY
PRZEDSZKOLU NR 9, UL. BISKUPA DOMINIKA 5
DZIAŁKA NR 543: OBRĘB 0003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, GDYNIA



Omawiany obszar nie został objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowa funkcja terenu – bez zmian.

WARUNKI GRUNTOWO- WODNE

Z uwagi na charakter planowanych robót nie są wymagane badania geotechniczne gruntu.

INWENTARYZACJA ZIELENI

Na terenie objętym zakresem opracowania i w bezpośrednim jego sąsiedztwie zinwentaryzowano 21 drzew oraz 11 krzewów. Lokalizacja – wg nr **A01**.

Nr inw.	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Obwód pnia na wys. 130 cm (cm) / Powierzchnia krzewów (m ²)	Średnica korony (m)	Stan zdrowotny	Gospodarka zielenią
D1	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	18 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D2	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	19 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D3	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	18 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D4	Kasztanowiec pospolity	Aesculus hippocastanum	238 cm	14,0 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZEBUDOWA PLACU ZABAW PRZY
PRZEDSZKOLU NR 9, UL. BISKUPA DOMINIKA 5
DZIAŁKA NR 543: OBRĘB 0003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, GDYNIA

D5	Lipa drobnolistna	Tilia cordata Mill	140 cm	14,0 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D6	Klon pospolity	Acer platanoides	136 cm	8,0 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D7	Klon pospolity	Acer platanoides	118 cm	8,0 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D8	Topola basamiczna	Robinia pseudoacacia	150 cm	5,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D9	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	20 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D10	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	18 cm	1,2 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D11	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	16 cm	1,0 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D12	Kasztanowiec pospolity	Aesculus hippocastanum	220 cm	13,0	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D13	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	20 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D14	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	20 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D15	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	18 cm	1,2 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D16	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	20 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D17	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	20 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D18	Głóg pośredni	Crataegus	20 cm	1,5 m	dobry	drzewo

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZEBUDOWA PLACU ZABAW PRZY
PRZEDSZKOLU NR 9, UL. BISKUPA DOMINIKA 5
DZIAŁKA NR 543: OBRĘB 0003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, GDYNIA

		laevigata				zabezpieczyć wygradzeniem
D19	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	20 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D20	Głóg pośredni	Crataegus laevigata	20 cm	1,5 m	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
D21	Lipa drobnolistna	Tilia cordata Mill	150 cm	11,0	dobry	drzewo zabezpieczyć wygradzeniem
K1	Tawuła van Houtte'a	Spiraea vanhouttei				zabezpieczyć wygradzeniem
K2	Tawuła van Houtte'a	Spiraea vanhouttei				zabezpieczyć wygradzeniem
K3	Lilak pospolity	Syringa vulgaris	3 m2	-	dobry	zabezpieczyć wygradzeniem
K4	Sosna górska kosodrzewina	Pinus mugo Turra	3,5 m2	-	dobry	zabezpieczyć wygradzeniem
K5	Żywotnik zachodni + sosna górska kosodrzewina	Thuja occidentalis + Pinus mugo Turra	30 cm + 1,5 m2	2	dobry	zabezpieczyć wygradzeniem
K6	Róża pomarszczona + bukszpan zwyczajny	Rosa rugosa Thunb + Buxus sempervirens.	2 m2	-	dobry	WYCINKA
K7	Krzewuszk cudowna	Weigela florida	3 m2	-	dobry	WYCINKA
K8	Jaśminowiec wonny	Philadelphus coronaris	7 m2	-	dobry	zabezpieczyć wygradzeniem
K9	Śnieguliczka	Symphoricarpos Duhamel	20 m2	-	dobry	PRZESADZENIE – częściowo – ok. 10 m2, reszta zabezpieczyć wygradzeniem
K10	Pęcherznica kalinolistna	Physocarpus opulifolius	30 m2	-	dobry	zabezpieczyć wygradzeniem

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZEBUDOWA PLACU ZABAW PRZY
PRZEDSZKOLU NR 9, UL. BISKUPA DOMINIKA 5
DZIAŁKA NR 543: OBRĘB 0003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, GDYNIA

	Leutus					
K11	Tawuła van Houtte'a	Spiraea vanhouttei	3 m2	-	dobry	zabezpieczyć wygradzeniem
K12	Tawuła van Houtte'a	Spiraea vanhouttei	3,5 m2	-	dobry	zabezpieczyć wygradzeniem
K13	Tawuła van Houtte'a	Spiraea vanhouttei	7,5 m2	-	dobry	zabezpieczyć wygradzeniem

Przewiduje się, że wszystkie drzewa zostaną zachowane, na czas budowy odpowiednio zabezpieczone.

Przewidziano usunięcie następujących krzewów (kolizja z projektowanym zagospodarowaniem terenu):

K6 - Róża pomarszczona + bukszpan zwyczajny – do usunięcia - **2 m2**

K7 - Krzewuszką cudowną – do usunięcia – **3 m2**

K9 – Śnieguliczka - częściowo do przesadzenia (żywoplot) – **10 m2**

1.3. OPIS PROJEKTOWANEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Niniejszy projekt zakłada, że na terenie objętym opracowaniem, w miejscu istniejącego placu zabaw, po demontażu istniejących urządzeń zabawowych oraz części nawierzchni (istniejąca kostka betonowa wokół piaskownicy) zostaną wyznaczone nowe ciągi piesze z nawierzchnią mineralno-żywiczną oraz nawierzchniami bezpiecznymi pod projektowanymi urządzeniami zabawowymi.

ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA I ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY PRZEZNACZONE DO DEMONTAŻU:

- nawierzchnia z kostki betonowej – 12 m2, obrzeża 6/25/100 cm na betonie – 21mb

Urządzenia zabawowe do usunięcia:

- B1 – bujak na sprężynie – **3 szt**
- B2 – huśtawka dwustanowiskowa -**1 szt**
- B3 – zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią – **1 szt**
- B4 – pojazd helikopter na sprężynach – **1 szt**
- B5 – pojazd auto – **1 szt**
- B6 – zestaw dwóch tablic edukacyjnych – **1 szt**
- B7 - zestaw z huśtawką i zjeżdżalnią – **1 szt**
- B8 – piaskownica 4,5 / 4,5 m - **1 szt**

Istniejące urządzenia zabawowe położone w pobliżu drzew i w zasięgu ich korony należy demontować ręcznie, z użyciem ręcznych narzędzi. Zabrania się składowania urobku oraz zdemontowanych części urządzeń pod koronami drzew. Zabezpieczyć odsłonięte korzenie przed przesychnieniem. Należy dążyć do jak najszybszego zasypiania korzeni ziemią żyzną.

PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE:

Nawierzchnia mineralno – żywiczna - (w tym nawierzchnie specjalne) – 78,0 m²

Projektowane ciągi z nawierzchni mineralno-żywicznej, szerokości 1,5 m przewidziano jako kontynuację istniejącego ciągu pieszego o nawierzchni z kostki betonowej 10/20 cm.

Konstrukcja nawierzchni mineralno-żywicznej na ścieżki:

- nawierzchnia mineralna 0/8 mm o grubości - 2,5 cm (warstwa ścierna)
- zagęszczony kliniec kamienny o frakcji 4 -12 mm - 2 cm
- zagęszczony kliniec kamienny o frakcji 5 -31,5 mm - 10cm
- zagęszczona warstwa odsączająca z piasku o frakcji do 2mm – 10 cm

Nawierzchnia mineralna (warstwa ścierna) – posiada grubość ziaren 0-8 mm (kamień naturalny, łupki wysokogórskie) + ekologiczne lepiszcze wiążące.

Nawierzchnia o takiej konstrukcji nie kruszy się, nie pyli, nie brudzi. Odporna jest na działanie warunków atmosferycznych i łatwa w obróbce. Posiada wysoka odporność na ścieranie. Jest wodoprzepuszczalna.

Maksymalne nachylenie podłużne nie przekracza 5 %, nachylenie poprzeczne projektowanego ciągu pieszego 1-2 %.

Nawierzchnia ograniczona systemowym obrzeżem z tworzywa sztucznego o wymiarach 78/85/1000 mm mocowanego do podłoża za pomocą gwoździ (3 szt/mb na odcinku prostym, 4-5 szt na łuku).

Nawierzchnie ostrzegawcze

Przy wejściu na plac zabaw, w pobliżu istniejącej nawierzchni z trelinki, celu zaakcentowania lokalizacji tablicy informacyjnej, zgodnie z wytycznymi zawartymi w Standardach Dostępności dla Miasta Gdynia zamontować należy na terenie zielonym przed tablicą dwie płyty chodnikowe z

fakturą C1 – typu sztruks, o wymiarach 30 x 30 cm – kolor biały.



płyta z fakturą typu „sztruks” – 2 szt

Przy wydzielonych zatoczkach na ławki oraz stojaki rowerowe wydzielono, zgodnie z wytycznymi zawartymi z Standardach Dostępności pas zabruku z kostki kamiennej łamanej szerokości 30 cm – **3,15 m²**. Kostkę układać ze spoinami nie większymi niż 0,5 cm.



Nawierzchnia syntetyczna – strefa bezpieczna pod urządzenia zabawowe – 107,50 m²

Nawierzchnia syntetyczna, dwuwarstwowa z granulatu EPDM i SBR. Nawierzchnię stanowią dwie warstwy amortyzujące ułożone na podbudowie z zagęszczonego kruszywa mineralnego.

Nawierzchnia syntetyczna w strefie trampoliny ziemnej **Z1** oraz huśtawki ważki **Z2** o wymiarach 6,4 m x 5,70 m = **36,5 m²**. Maksymalna wysokość HIC dla urządzeń zamontowanych w tej strefie – **1,00 m**.

Nawierzchnia syntetyczna w strefie podwójnych zestawów huśtawek **Z4** i **Z5** o wymiarach 9,45 m x 7,5 m = **72 m²**. Maksymalna wysokość HIC dla urządzeń zamontowanych w tej strefie – **1,30 m**.

Grubość warstwy syntetycznej – zgodna z zalecaną przez producenta dla maksymalnej wysokości HIC zamontowanych urządzeń zabawowych (40 mm , dla wys. HIC <1,5 m).

Nawierzchnie wylewane bezspoinowe wykonywane są w dwuwarstwowej technologii połączenia granulatu SBR (jako dolnej warstwy amortyzującej) oraz wierzchniej warstwy zabarwionego w masie pierwotnego granulatu EPDM nadającego kolor.

Konstrukcja nawierzchni syntetycznej:

- nawierzchnia wylewana dwuwarstwowa z granulatu SBR i EPDM (grubość zgodna z maksymalną wysokością swobodnego upadku HIC) - 40 mm
- kruszywo łamane o frakcji 0-16 mm - 5 cm
- zagęszczona warstwa kruszywa łamanego o frakcji 0-31 mm – 15 cm
- ubity grunt rodzimy

Warstwa górna (EPDM) – 10 mm ±2 mm, granulatu EPDM : frakcja 1 -3,5 mm. Masa nasypowa granulatu: 620 kg/ m³, skład: kauczuk EPDM, wypełniacze kreda i kaolin, plastifikator, zespół wulkanizacyjny, barwnik.

Warstwa dolna : granulatu SBR, frakcja 2- 6 mm. Grubość zależna od wysokości krytycznej upadku HIC dla urządzeń zabawowych (– 30 mm lub wg wytycznych Producenta) .

Nawierzchnię układać ze spadkiem poprzecznym ok. 1 – 1,5 %.

Kolorystyka nawierzchni – **odcień zielonego – RAL 6017** (lub zbliżone).

Obrzeża chodnikowe systemowe z tworzywa sztucznego o wymiarach 78/85/1000 mm mocowanego do podłoża za pomocą gwoździ (3 szt/mb).

Zastosowana nawierzchnia musi posiadać certyfikat zgodności z normą PN-EN 1177:2018 oraz atest higieniczny PZH.

- Nawierzchnia żwirowa – strefa bezpieczna pod urządzenie zabawowe – 95,5 m²

z ziaren mineralnych o frakcji 2 - 8 mm. Grubość warstwy 30 cm – co odpowiada wymaganiom normy **(PN-EN1177-2018)** odnośnie rodzajów nawierzchni na place zabaw w zależności od parametru HIC (wysokość swobodnego upadku) urządzeń zamontowanych na placu zabaw. Nawierzchnię żwirową przewidziano pod urządzeniem zabawowym **Z11** – zestaw zabawy z pochylnią i zjeżdżalnią (maksymalna wysokość swobodnego upadku 150 cm) oraz **Z12** – zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią (maksymalna wysokość swobodnego upadku 160 cm). Wymagana grubość warstwy żwirowej – 20 cm (dla wys. HIC < 200 cm). Z uwagi na możliwość przemieszczenia sypkiego materiału zaprojektowano warstwę żwirową o grubości 30 cm. Wokół przewidziano systemowe obrzeże z tworzywa sztucznego o wymiarach 100/85/1000 mm, mocowane do podłoża za pomocą gwoździ (3szt/mb) – **40 mb**.

Pod obrzeże, w celu umocnienia wykopu oraz zapobieżeniu mieszania się warstw o różnej strukturze należy przymocować geowłókninę polipropylenową o gramaturze 150g/m². Podłoże, na którym ma zostać wbudowana geowłóknina, powinno być możliwie równe i zagęszczone. Pasma geowłókniny można łączyć na zakładkę lub zszywać. Mocować do podłoża za pomocą szpilek/ kotwic z tworzywa sztucznego o dł. 15 cm (4 szt /mb).

Uwaga : materiał syпки musi być okresowo uzupełniany.

Nawierzchnia trawiasta – 220 m²

Nawierzchnia trawiastą zastosowano w rejonie projektowanego placu zabaw – jako nawierzchnię bezpieczną przy urządzeniach zabawowych, z których wysokość upadku nie przekracza 1,0 m.

Z uwagi na fakt , że nawierzchnia trawiasta będzie uzupełniana lub odtwarzana w miejscu dotychczas nieutwardzonym, ale miejscowo na podłożu z ubitej ziemi lub w miejscu zniszczonego podczas prac budowlanych trawnika - należy zdjąć wierzchnią warstwę i rozłożyć min 5 – 6 cm ziemi urodzajnej.

Stosować mieszankę traw odpornych na deptanie – tzw. mieszanka sportowa.

Obrzeża

W celu wydzielenia różnego rodzaju nawierzchni zastosowano obrzeża z tworzywa sztucznego kotwione do podłoża za pomocą gwoździ systemowych (3 szt/mb na linii prostej, 4 szt/mb po łuku)

- obrzeże 78/85/1000 mm – **114,4 mb**

- obrzeże 100/85/1000 mm – **47,5 mb**



Obrzeże zamontować w ten sposób, by licować z nawierzchnią utwardzoną (syntetyczna, mineralno –żywiczna)

PROJEKTOWANE URZĄDZENIA ZABAWOWE I ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY:

Teren objęty inwestycją zajmuje ogrodzony obszar istniejącego placu zabaw przynależnego do Przedszkola nr 9 w Gdyni. Plac zabaw po przebudowie ma być ogólnodostępny i służyć również miejscowej społeczności. Projekt przebudowy placu zabaw przewiduje demontaż dotychczasowych urządzeń oraz części istniejącej nawierzchni utwardzonej oraz montaż nowych urządzeń zabawowych wraz z odpowiednimi nawierzchniami bezpiecznymi i elementami małej architektury.

Projekt przebudowy zakłada pogrupowanie urządzeń zabawowych, w sposób taki, by urządzenia pozwalające na dynamiczną zabawę – typu huśtawki i trampoliny znajdowały się w po jednej stronie placu zabaw na nawierzchni syntetycznej, urządzenia pozwalające na wspinanie i o wysokości swobodnego upadku powyżej 1,5 m usytuowane na nawierzchni żwirowej znajdują się przeciwnej stronie zabaw. Strefa zabaw spokojnych z piaskownicami, tablicami edukacyjnymi i bujakami usytuowana na nawierzchni trawiastej zlokalizowano w pobliżu ciągów pieszych – tak by urządzenia były dostępne także dla osób z ograniczoną sprawnością.

Zaplanowano wydzielone pasem zabruku z kostki granitowej o szerokości 30 cm zatoczki z miejscami na ławki, obok których przewidziano miejsce na wózek inwalidzki lub dziecięcy, w pobliżu przewidziano również kolorowe ławki dla dzieci.

Ponadto, w pobliżu wejścia na plac zabaw przewiduje się montaż stojaków rowerowych, kosza na odpadki i tablicy informacyjnej z regulaminem, na której przewidzieć należy miejsce na kod QR. Przed tablicą zamontować trzeba dwie płytki z fakturą „uwagi” typu sztruks.

Wszystkie urządzenia mają spójną kolorystykę.

Proponowane wyposażenie zamontowane na placu zabaw musi spełniać normy PN-EN 1176: 1-7 , PN-EN 1176 -11 oraz PN –EN 1177: 2018 i PN-EN 71-3, a urządzenia zabawowe i nawierzchnia syntetyczna posiadać certyfikaty wydane przez jednostkę akredytowaną przez Polskie Centrum Akredytacji lub inne równoważne dokumenty wystawione przez inny równoważny podmiot.

Urządzenia muszą posiadać 3-letnią gwarancję.

Urządzenia należy kupić jako gotowe, u producenta posiadającego na nie certyfikaty bezpieczeństwa oraz świadectwa zgodności z polskimi normami (PN – EN 1176)

Producent powinien dostarczyć wraz z urządzeniem instrukcję montażu oraz konserwacji zakupionych elementów.

Urządzenia montować z zachowaniem wyznaczonych dla danego urządzenia minimalnych stref bezpieczeństwa. Niedopuszczalne jest zamontowanie jakiegokolwiek urządzenia w strefie bezpieczeństwa innego urządzenia.

Przewidziano montaż urządzeń wykonanych z:

- elementów metalowych – stal nierdzewna lub stal ocynkowana malowana proszkowo,
- lin – liny stalowe lub z rdzeniem stalowym,
- elementów drewnianych – drewno klejone lub bezrdzeniowe, impregnowane ciśnieniowo,
- daszki, ścianki, podesty – wykonane ze sklejki lub poliamidu – odporne na warunki atmosferyczne,

Z uwagi na niebezpieczeństwo zakleszczenia części ciała dziecka dopuszczalne są tylko otwory o wymiarach mieszczących się w przedziale:

- poniżej 8 mm
- 25-30 mm
- 80-110 mm

- powyżej 230 mm

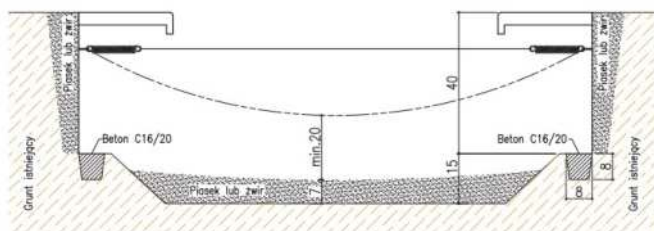
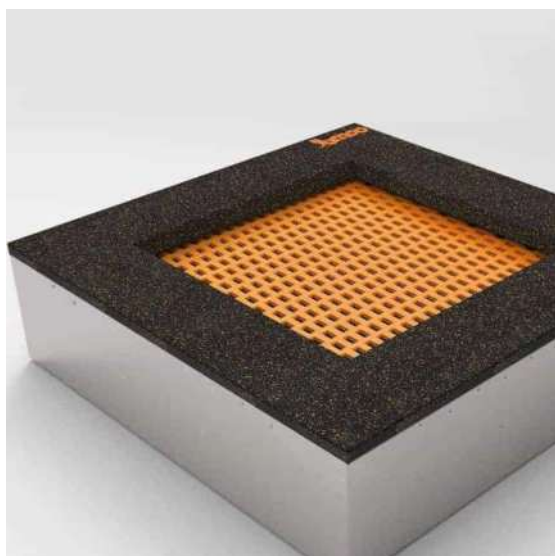
Dotyczy to każdego otworu, okienka, drabin, otworów między stopniami schodów, w balustradach.

Fundamentowanie elementów wyposażenia – wg załączonego przez producenta schematu, zgodnie z normą **PN-EN 1176-1**

- Z1 – trampolina ziemna (urządzenie istniejące - do zamontowania)

Wymiar urządzenia – 158/158 cm. Wymiar maty do skakania: 100/100 cm. Strefa bezpieczna 400/400 cm. Przeznaczona jest dla dzieci w wieku od 3 lat pod nadzorem opiekuna oraz osób dorosłych nie przekraczających wagi 130 kg. Obudowa trampoliny zbudowana jest z wysokiej jakości ocynkowanej blachy stalowej, odpornej na korozję. Górna część obudowy zakrywa wchodzące pod nią sprężyny i pokryta jest matą amortyzującą. Mata amortyzująca jest antypoślizgowa i amortyzuje ewentualne upadki. Wykonana jest z gumy recyklingowej z dodatkiem EPDM. Mata do skakania zbudowana jest z drobnych plastikowych lametek połączonych stalowymi linami mocowanymi do obudowy za pomocą sprężyn. Mata jest antypoślizgowa, odporna na ścieranie i warunki atmosferyczne.

Trampolinę ziemną należy zamontować w wykopie. Na głębokości 40 cm zamontować fundament betonowy wg załączonego schematu, a środkową część wykopu pogłębić i wypełnić piaskiem, warstwą ok. 15 cm.



Rysunek 4: Schemat posadowienia trampoliny.

Kolorystyka urządzenia: mata do naskoku - pomarańczowa, mata amortyzująca – czarna. Wokół urządzenia nawierzchnia bezpieczna syntetyczna – amortyzująca upadki.

- Z2 – huśtawka wagowa 4- osobowa

Wymiar urządzenia 365/40/115 cm. Wymiar strefy bezpieczeństwa 565/240 cm. Wysokość swobodnego upadku HIC = 100 cm. Konstrukcja ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo. Łączniki ze stali nierdzewnej, zawiesia – stal nierdzewna, łożyskowane. Siedziska z polietylenu HDPE, odporny na wilgoć i UV. Urządzenie posadowione na nawierzchni bezpiecznej syntetycznej amortyzującej upadki z wysokości do 150 cm.



Kolorystyka: ciemny szary, jasna zieleń.

Z3 – Huśtawka wagowa sprężynowa

Wymiar urządzenia 155/35/75 cm. Wymiar strefy bezpieczeństwa – 355/235cm.

Wysokość swobodnego upadku HIC = 45 cm.

Urządzenie montowane na certyfikowanej sprężynie: 20/200/400 mm. Elementy konstrukcyjne ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo. Siedziska i elementy dekoracyjne: polietylen HDPE odporny na warunki atmosferyczne, zaślepki: poliamid.

Pod urządzeniem przewidziano powierzchnię trawiastą – amortyzującą upadki z wysokości do 100 cm.



Kolorystyka urządzenia: szary, ciemny szary, czarny, jasna zieleń.

- Z4 – HUŚTAWKA PODWÓJNA

Wymiar urządzenia – 235/385/225 cm. Strefa bezpieczna 750/385 cm. Maksymalna wysokość upadku HIC = 130 cm. Urządzenie posadowione na powierzchni bezpiecznej syntetycznej amortyzującej upadki z wysokości do 150 cm.

Zestaw zawiera dwie huśtawki zawieszone na konstrukcji ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo, na łańcuchach ze stali nierdzewnej z siedziskiem płaskim o konstrukcji aluminiowej, pokryte gumą.

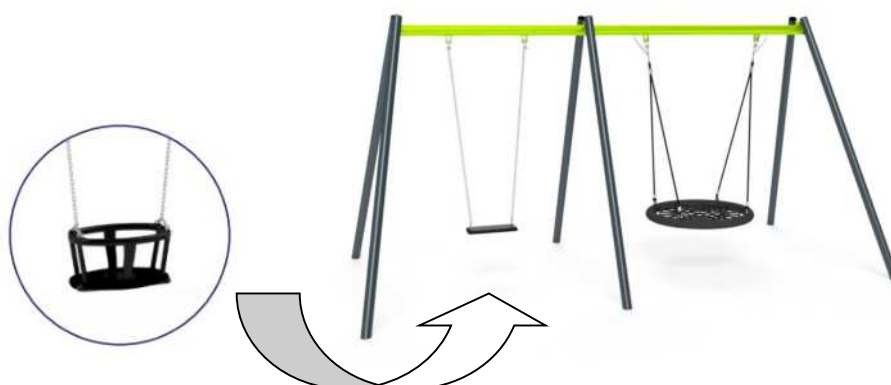


Kolorystyka: ciemny szary, czarny, jasna zieleń.

- Z5– HUŚTAWKA PODWÓJNA (BOCIANIE GNIAZDO + KUBEŁKOWA)

Wymiar urządzenia – 235/455/225 cm. Strefa bezpieczna 750/455 cm. Maksymalna wysokość upadku HIC = 130 cm. Urządzenie posadowione na nawierzchni bezpiecznej syntetycznej amortyzującej upadki z wysokości do 150 cm.

Zestaw zawiera dwie huśtawki zawieszone na konstrukcji ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo na łańcuchach ze stali nierdzewnej. W zestawie znajdować się będzie siedzisko typu” bocianie gniazdo” – linowe, z rdzeniem metalowym w oplocie z polipropylenu oraz siedzisko kubełkowe o konstrukcji aluminiowej, pokryte gumą.



Kolorystyka urządzenia: ciemny szary, czarny, jasna zieleń.

- Z6 – STOLIK DO PIASKOWNICY - 2 SZT.

Wymiar urządzenia – 45/45/40 cm. Strefa bezpieczna 45/45 cm. Maksymalna wysokość upadku HIC = 40 cm.

Urządzenie zamontowane będzie na nawierzchni utwardzonej (mineralno-żywiczna), w bezpośrednim sąsiedztwie piaskownicy. Przewidziano montaż dwóch urządzeń o różnym wzornictwie (stolik zielony oraz stolik żółty). Konstrukcja – stal ocynkowana malowana proszkowo, blat HDPE.



Kolorystyka: ciemny szary, zielony, czerwony, żółty

- Z7 – PIASKOWNICA SZEŚCIOKĄTNA - 2 SZT.

Wymiar urządzenia 345/300/30 cm. Wymiar strefy bezpiecznej: 645/600 cm. Maksymalna wysokość upadku HIC = 30 cm.

Konstrukcja urządzenia: stal ocynkowana, malowana proszkowo, burty oraz stoliczki – tworzywo polietylenowe HDPE.



Kolorystyka urządzenia – szary, jasna zieleń

- Z8 – BUJAK NA SPRĘŻYNIE - ŻABA

Wymiary urządzenia – 75/45/80 cm. Strefa bezpieczeństwa - 275/245 cm.

Urządzenie w kształcie żaby montowane na certyfikowanej sprężynie 20x200x400 mm. Burty i ławeczka oraz oparcie z tworzywa polietylenowego HDPE.

Kolorystyka : szary, zielony



- Z9 – ZESTAW TABLIC EDUKACYJNYCH ZE SKLEPIKIEM

Wymiary urządzenia 330/155/220 cm. Strefa bezpieczna urządzenia – 630/455 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku HIC – 30 cm.

Urządzenie składa się z wieży z daszkiem, pod którą znajduje się sklepik wyposażony w ladę, liczydło oraz wagę oraz wygradzonego przez tablice edukacyjne labiryntu zakończonego tunelem z tworzywa polietylenowego. Tablice edukacyjne z tworzywa HDPE, bulaj z poliwęglanu, konstrukcja wsporcza – stal ocynkowana malowana proszkowo. Urządzenie zamontowane przy ciągu pieszym na nawierzchni trawiastej dostępne dla dzieci z niepełnosprawnościami.



Kolorystyka urządzenia: ciemny szary, dwa odcienie zieleni, biały, żółty.

- Z10 – SPRĘŻYNOWIEC TRAKTOR

Wymiary urządzenia 175/90/110 cm. Strefa bezpieczna urządzenia – 450/390 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku HIC – 70 cm.

Urządzenie w kształcie traktorka na czterech certyfikowanych sprężynach 20x200x 400 mm posadowione będzie na nawierzchni trawiastej, w pobliżu utwardzonego ciągu pieszego. Urządzenie składa się z kabiny kierowcy z kierownicą oraz dwuosobowej ławki. Konstrukcja ze stali malowanej proszkowo, obudowa z tworzywa polietylenowego HDPE, podesty z tworzywa polietylenowego HDPE z warstwą antypoślizgową.

Kolorystyka urządzenia : szary, czarny, jasna zieleń



- Z11 – ZESTAW ZABAWOWY Z POCHYLNIĄ I ZJEŹDŻALNIĄ

Wymiary urządzenia 660/410/280 cm. Strefa bezpieczna urządzenia – 960/660 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku HIC – 150 cm. Z uwagi na wysokość swobodnego upadku urządzenie stać będzie na nawierzchni bezpiecznej, żwirowej, amortyzującej upadki z wysokości do 2,0m. Zestaw zabawowy intergracyjny – pozwalający na korzystanie z niego dzieciom z niepełnosprawnościami.

Zestaw zabawowy składa się z pochylni z poręczami, przylegającej do utwardzonej nawierzchni ciągu pieszego i wiodącej na podest znajdujący się na wysokości 40 cm ograniczony interaktywnymi tablicami z grą kółko i krzyżyk, bulajem, klepsydrą, z którego jest dostęp na zadaszony podest o wysokości 1,0 m ze zjeżdżalnią oraz przejście na podest o wysokości 80 cm z drabinkami. Poza tym na wyższy podest prowadzą wygodne schodki z poręczą.

Elementy konstrukcyjne zestawu wykonane ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo, ślizg ma konstrukcję z blachy nierdzewnej i tworzywa polietylenowego z HDPE i będzie skierowany w kierunku zachodnim (w celu ograniczenia nagrzewania się elementów). Podesty wykonane z tworzywa HDPE z warstwą antypoślizgową.

Kolorystyka zestawu: ciemny szary, szary, jasna zieleń, biały.



Z12 – ZESTAW ZABAWOWY ZE ZJEŹDŻALNIAMI

Wymiary urządzenia 720/375/345 cm. Strefa bezpieczna urządzenia – 970/625 cm. Maksymalna wysokość swobodnego upadku HIC – 160 cm. Z uwagi na wysokość swobodnego upadku urządzenie stać będzie na nawierzchni bezpiecznej, żwirowej, amortyzującej upadki z wysokości do 2,0m.

Zestaw skład się z dwóch zadaszonych wież, z podestami na wysokości 1,6 m i 1,2 m połączonych kładką. Pod wyższą wieżą sklepik z ladą, wagą i liczydłem. Wejście poprzez podest na wysokości 0,8 m ze ścianką wspinaczkową. Wejście na niższą wieżę poprzez podest o wysokości 60 cm z drabinką, pajęczą siecią oraz po ścianie z otworami do wspinania. Z każdej z wież dostępny ślizg z blachy nierdzewnej i tworzywa HDPE. Zjeżdżalnie skierowane na północ oraz wschód (w cieniu drzewa) – w celu ograniczenia nagrzewania blachy. Konstrukcja urządzenia ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo. Elementy dekoracyjne, ograniczające z tworzywa polietylenowego HDPE, podesty polietylenowe (HDPE) z warstwą antypoślizgową. Liny z rdzeniem stalowym w oplocie z polietylenu, łączniki lin – aluminiowe i poliamidowe.



Kolorystyka urządzenia: ciemny szary, szary, czarny, jasna zieleń, biały

ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

- A1 – Tablica informacyjna – 1 szt

Tablica z regulaminem na pojedynczym słupku z rury stalowej, ocynkowanej, malowanej proszkowo na kolor RAL 7024, kotwionej w fundamencie betonowym C20/25 o wymiarach ok. 40/40/40 cm na głębokości 80 cm. Tablica o wymiarach 320 x 470 mm z treścią uzgodnioną z Zamawiającym, na podkładzie z blachy ocynkowanej mocowanej do kształtowników stalowych, zabezpieczona z tyłu warstwą lakieru. Śruby ze stali nierdzewnej lub zakryte plastikowymi kapslami. Na górze – zaślepka z HDPE. Dolna krawędź tablicy na



wysokości ok. 130 cm. Całość - wysokość ok. 180 cm.

Na tablicy powinno znaleźć się miejsce na kod QR – pozwalający na odczytanie informacji osobom niedowidzącym. Pod tablicą z regulaminem zamontować drugą tabliczkę z informacją dotyczącą źródeł finansowania inwestycji – wg wzoru stosowanego przez miasto Gdynia. Przed tablicami należy zamontować przy chodniku po dwie płyty z fakturą uwagi – typu „sztruks”. Wzór treści tablicy – wg załącznika nr 1.

- A2 – śmietnik – 1 szt

Kosz na śmieci metalowy, ze stali czarnej S235JR oczyszczonej w procesie piaskowania. Ścianki z kolorowego tworzywa HPL o grubości 13 mm.

Wymiary : 43/50/90 cm. Pojemność 60 litrów.
Kolorystyka: szary, jasna zieleń.



- A3 – ŁAWKA Z OPARCIEM I PODŁOKIETNIKIEM – 3 szt

Ławka o wymiarach 70/150/82 cm z podłokietnikiem i oparciem. Konstrukcja ławki stalowa, cynkowana, malowana proszkowo na kolor ciemny szary – RAL 7016, siedzisko i oparcie z drewna egzotycznego – jatoba – olejowanego.

Siedzisko składa się z trzech desek z litego drewna twardego o przekroju 110x33 mm, oparcie – dwie deski o przekroju 110x33 mm.

Ławka montowana na stałe do fundamentów betonowych C20/25 o wymiarach 24x60x80 za pomocą śrub lub kotwy chemicznej przechodzącej przez stopy ławki



- A4 – ŁAWKA BEZ OPARCIA – DZIECIĘCA - 5 szt

Ławka dziecięca o wymiarach : 160/40/45 cm. Konstrukcja ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo, siedzisko z elementów wykonanych z tworzywa polietylenowego w kolorze szarym i jasnym zielonym. Do wbetonowania w fundament betonowy C20/25 o wymiarach 24x40x60 cm.



- A4 – stojak na rowery – 3 szt

Wymiary urządzenia 80/6/80. Stojak z rury ze stali cynkowanej ogniowo, malowanej proszkowo do wbetonowania (fundament C20/25, wymiar 24/80/80. Kolor – ciemny szary - RAL 7016.



ISTNIEJĄCA FURTKA - 0,9 x 1,5 m

Z uwagi na dostępność placu zabaw dla osób niepełnosprawnych , w tym niedowidzących przewiduje się, malowanie istniejącej furki zlokalizowaną przy budynku na kolor żółty – kontrastujący z kolorem istniejącego ogrodzenia. Malować dwukrotnie, po wcześniejszym wyczyszczeniu podłoża emalią chlorokauczukową, wysoce odporną na działanie czynników atmosferycznych.

Należy ściąć istniejący próg z obrzeża betonowego do poziomu nawierzchni utwardzonej przy furtce. Maksymalna wysokość progu – 2 cm.

PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Projekt przewiduje odtworzenie wokół placu zabaw i pod urządzeniami zabawowymi nie wymagającymi specjalnych nawierzchni bezpiecznych trawnika z siewu. Trawnik należy zakładać na co najmniej 5 cm warstwie ziemi urodzajnej.

Trawnik z siewu – 220 m²

Podstawowe parametry fizyko – chemiczne ziemi żyznej:

- odczyn: pH od 5,0 do 6,5
- zawartość próchnicy nie mniejsza niż 2%
- zawartość azotu nie niższa niż 0.2%
- stosunek zawartości węgla do azotu C:N w przedziale 1:15.

Właściwości ziemi winny zostać zbadane i potwierdzone przez specjalistyczne laboratorium (np. Stację Chemiczno – Rolniczą), które określi ilość i sposób pobrania reprezentacyjnej próby potrzebnej do wykonania oceny oraz wyda zalecenia odnośnie uzupełniającego nawożenia mineralnego. Wynik badania Wykonawca powinien okazać Zamawiającemu.

Ziemia urodzajna – wierzchnia warstwa gleby posiadająca właściwości zapewniające roślinom prawidłowy rozwój.

Ziemia żyzna – ziemia uzyskana z rozkładu materiału organicznego z dużą zawartością próchnicy, o strukturze gruzelkowej, zasobna w składniki pokarmowe, posiadająca dużą pojemność wodno-powietrzną. Ziemia żyzna nie może być zanieczyszczona, przerośnięta korzeniami, zasolona lub zanieczyszczona chemicznie.

Nawozy powinny być w oryginalnym opakowaniu handlowym, z podanym składem chemicznym (zawartość NPK). Nawozy należy zabezpieczyć przed zawilgoceniem i zbryleniem w czasie transportu i przechowywania.

Prace porządkowe – wykonywane bezpośrednio przed założeniem zieleni, po zakończeniu robót budowlanych i drogowych, obejmują: powierzchniowe oczyszczenie terenu przeznaczonego pod zielen z gruzu, śmieci, resztek roślinnych itp. z zebraniem zanieczyszczeń w przyzmy i wywozem na wysypisko.

Siew:

- przed siewem podłoże należy wałować wałem gładkim,
- siew powinien być dokonany w dni bezwietrzne, najlepiej po deszczu,
- termin siewu: najlepszy okres wiosenny (kwiecień), najpóźniej do połowy września,
- nasiona traw wysiewać w ilości 3 kg na 100 m²,
- przykrycie nasion po wysiewie przez przemieszczanie z ziemią grabiami lub wałowanie wałem kolczatkowym,
- po wysiewie nasion obsiana powierzchnia trawnika powinna być wałowana lekkim wałem w celu ostatecznego wyrównania i stworzenia dobrych warunków dla podsiąkania wody. Jeżeli przykrycie nasion nastąpiło przez wałowanie kolczatką, można już nie stosować wału gładkiego.

Pielęgnacja:

- pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość 5-10 cm, należy ją skrócić o połowę,
- następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, aby wysokość trawy nie przekraczała 10-12 cm, najlepiej kosić lekkimi kosiarkami spalinowymi lub elektrycznymi z pojemnikiem na skoszoną trawę, tzw. wykaszarki lub kosy mechaniczne można stosować tylko do dokoszenia przy brzegach, trawę skoszona zebrać i wywieźć,
- ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane z miesięcznym wyprzedzeniem od spodziewanego nastania mrozów tj. w pierwszej połowie października,
- koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny odbywać się często i w regularnych odstępach czasu, najlepiej co 2-3 tygodnie,
- chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie: środki chwastobójcze o działaniu selektywnym należy stosować z dużą ostrożnością i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika,
- trawniki wymagają nawożenia mineralnego – ok. 3 kg NPK na 1 ar w ciągu roku, dostarczonego w 2-3 partiach. Mieszanki nawozów należy przygotować tak, aby trawom zapewnić składniki wymagane w poszczególnych porach roku: wiosną – mieszanki z przewagą azotu, od połowy lata – ograniczyć azot, zwiększając dawki potasu i fosforu, ostatnie nawożenie nie powinno zawierać azotu, lecz tylko fosfor i potas. Można stosować nawożenie jednokrotne nawozami wolnodziałającymi, które dostarczą dawkę nawozu wystarczającą na cały rok
- podlewanie w okresach suszy,
- dosiewanie nasion w miejscach niedostatecznego zadarnienia, po uprzednim spulchnieniu podłoża,
- grabienie wiosenne, przed rozpoczęciem wegetacji,
- wałowanie wiosną przed rozpoczęciem wegetacji,
- wiosną i jesienią co najmniej jedno wygrabienie trawnika.

Nasadzenia :

Projekt roślinności obejmuje przestrzeń wokół projektowanego placu zabaw. Projektowana zieleń stanowi uzupełnienie istniejących form nasadzeń, tak by użytkownikom przestrzeni stworzyć przyjazną przestrzeń do zabaw. Nasadzenia większych krzewów wzdłuż zachodniej części ogrodzenia stanowią dopełnienie kompozycji drzew oraz krzewów istniejących. Ponadto projektuje się nasadzenia niskich krzewów zimozielonych, które oddzielą dwie strefy zabaw z różnymi urządzeniami zabawowymi. Ponadto zaplanowano przesadzenie części krzewów śnieguliczki (ok. 10 m²), których lokalizacja kolidowała z projektem placu zabaw.

Roślinność została dobrana tak by stanowić całość kompozycyjną z istniejącą zielenią, a także pełnić funkcję estetyczną.

Rabata: wydzielono jedną rabatę o eliptycznym kształcie wygradzoną obrzeżem z tworzywa sztucznego o wymiarach 100/85/1000 mm – wg załączonego przekroju (rys. A05). Na rabacie posadzić krzewy trzmieliny – 3 szt/m². Podłoże wysypać korą ogrodową.

Powierzchnia rabaty: 4,2 m², obrzeże 100/85/1000 mm : 7,5 mb,

ilość krzewów: Trzmielina Fotrune'a „Canadale Gold” – 12 szt (3 szt/m²)

KRZEWY

Cechy ogólne:

Materiał sadzeniowy powinien być opatrzony etykietą, czysty odmianowo, prowadzony w trakcie wieloletniego cyklu produkcyjnego, posiadać zdrewniałe pędy wyrastające ponad miejscem szczepienia, zahartowany, prawidłowo uformowany z zachowaniem charakterystycznej dla gatunku i odmiany wysokości, szerokości i długości pędów, równomiernie rozkrzewiony, zwarty, zdrowy, wolny od szkodników i patogenów, pozbawiony ran i śladów po świeżych cięciach, bez uszkodzeń mechanicznych, bez martwic, zmarszczeń i pęknięć kory.

Cechy systemu korzeniowego:

System korzeniowy materiału sadzeniowego powinien być skupiony, zwarty, silnie przerośnięty, prawidłowo rozwinięty, na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne, nieprzesuszone, odpowiedni gabarytowo.

Cechy pędów głównych:

Pędy główne powinny być proste, bez odrostów poniżej miejsca szczepienia, dobrze zrośnięte z podkładką. Krzewy do nasadzeń powinny posiadać minimum trzy dobrze wykształcone pędy.

Cechy części nadziemnej:

Powinna być w pełni uformowana i rozgałęziona, o konstrukcji charakterystycznej dla odmiany i gatunku, barwa liści powinna być charakterystyczna dla odmiany, liście nie powinny być zwiędnięte, zwijające się, z plamkami i nienormalnymi odbarwieniami, pąki kwiatowe i liściowe powinny być zdrowe, bez oznak zasychania. W przypadku roślin uprawianych w pojemnikach, z bryłą korzeniową – można ją sadzić przez cały okres wegetacji od wiosny do jesieni.



1.



2.



3.



4.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZEBUDOWA PLACU ZABAW PRZY
PRZEDSZKOLU NR 9, UL. BISKUPA DOMINIKA 5
DZIAŁKA NR 543: OBRĘB 0003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, GDYNIA

LP	SYMPOL	NAZWA POLSKA	NAZWA ŁACIŃSKA	SZT/m2	WIELKOŚĆ	SZTUKI
KRZEWY LIŚCIASTE						
1.	SvML	LILAK POSPOLITY „MME LEMIONE”	SYRGINA VULGARIS „MME LEMIONE”	–	C5, wys. 0,8m	2
2.	VoR	KALINA KORALOWA „ROSEUM”	VIBRNUM OPULUS „ROSEUM”	–	C12, wys. 1,6 - 1,8 m	1
3.	HhDLD	HORTENSJA BUKIETOWA „DART's LITTLE DOT”	HYDRANGEA PANICULATA „DART's LITTLE DOT”	2	C2 wys. 0,2 m	8
PNĄCZA						
4.	Pq	WINOBLUSZCZ PIĘCIOLISTKOWY	PARTHENOCISSUS QUINQUEFOLIA	co 0,8m	C2 wys. 0,8 m	12
SUMA:						23

Przesadzenie: ok. 10 m² – poz. **K9**

Sadzenie krzewu:

- miejsce sadzenia wyznaczyć zgodnie z dokumentacją projektową,
- wymiary dołu pod krzewy liściaste sadzone z bryłą korzeniową – średnica i głębokość 0,3 / 0,3 m z zaprawą dołu żyzną ziemią
- dno dołu przed umieszczeniem w nim krzewów należy spulchnić widłami
- korzenie złamane, uszkodzone i zbyt długie należy przed posadzeniem przyciąć sektorem
- bryłę korzeniową krzewów uprawianych w pojemnikach przed sadzeniem należy nawodnić, a po usunięciu pojemnika lekko rozluźnić,
- wierzchnią 10 cm warstwę ziemi usuniętą przy kopaniu dołów wykorzystać do jego zasypania po posadzeniu, w uzupełnieniu ziemi żyznej którą należy zaprawić dół, a nadmiar rozplantować na sąsiedniej powierzchni (jeżeli nie została już obsiana trawą), natomiast ziemię pozyskaną z głębszych warstw tzw. martwicę wywieźć terenu budowy,
- po zasypaniu dołu ziemię wokół rośliny lekko docisnąć i dwukrotnie obficie podlać.

Pielęgnacja krzewu:

- odchwaszczanie (min. 2 razy w miesiącu w sezonie wegetacyjnym),
 - 1-krotne zasilenie (w okresie wiosennym) nawozami mineralnymi odpowiednimi dla poszczególnych grup roślin np. Azofoska,
 - podlewanie po posadzeniu,
 - ochrona przed chorobami i szkodnikami,
- środki chemiczne stosować wyłącznie w przypadkach masowego wystąpienia szkodników i objawów chorobowych, po uzgodnieniu z inspektorem nadzoru,
- wymiana uschniętych lub silnie uszkodzonych roślin,
 - cięcie pielęgnacyjne:
- cięcie formujące korzystnie wpływa na pokrój krzewu. Stosuje się je u młodych roślin. Polega na skracaniu niektórych pędów tak, aby uzyskać lepsze zagęszczenie korony oraz pożądany pokrój, usuwa się pędy zbędne i odrosty korzeniowe tnąc blisko pnia. Pędy przycina się tuż nad oczkiem skierowanym do zewnątrz korony

- kontrola i ewentualnie wymiana i uzupełnienie brakujących wiązań i palików.

DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁOSPRAWNYCH

W projekcie zastosowano udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami, ograniczonych mobilnie lub z ograniczoną percepcją. Obszar objęty inwestycją jest płaski, ogrodzony, istniejące dojście prowadzi przez teren o nawierzchni utwardzonej, bez barier architektonicznych. Istniejącą furtkę prowadzącą na plac zabaw należy pomalować na kolor żółty kontrastujący z kolorem reszty ogrodzenia i pozwalający osobom niedowidzącym zlokalizować wejście. Ponadto należy zniwelować istniejący próg przy furtce wejściowej poprzez ścięcie istniejącego obrzeża do poziomu istniejących nawierzchni. Maksymalna wysokość progu - 2 cm.

Zakres projektu obejmuje przebudowę istniejącego placu zabaw wraz z wymianą wszystkich urządzeń zabawowych i budową nowych nawierzchni ciągów pieszych oraz nawierzchni bezpiecznych. Zachowana zostaje tylko nawierzchnia z trylinki przy budynku przedszkola oraz fragment istniejącej nawierzchni z kostki betonowej przy zejściu z tarasu.

Projektowany plac zabaw dla dzieci posiadać będzie czytelny układ komunikacyjny, będący kontynuacją istniejącego chodnika z kostki betonowej. Nowoprojektowane ciągi piesze powstaną z nawierzchni mineralno – żywicznej. Od istniejącego placu z kostki betonowej zaprojektowano ciąg pieszy o szerokości 150 cm zakończony placikiem, z którego dostępne będzie urządzenie zabawowe Z11 dedykowane osobom z niepełnosprawnościami, z pochylnią pozwalającą na wjazd wózkami na podest urządzenia. Po przeciwnej stronie placu zaplanowano piaskownicę wraz ze stoliczkiem pozwalającym na zabawę w piasku osobom na wózkach inwalidzkich. Ponadto, od strony tego ciągu pieszego dostępne będzie, przylegające od południa urządzenie Z9 składające się z labiryntu utworzonego przez panele interaktywne oraz zadaszono sklepiku z ładą, wagą i liczydłem.

Poza tym, do ciągu pieszego prowadzącego w kierunku południowym przylegać będzie zestaw dwóch huśtawek składający się z huśtawki typu bocianie gniazdo oraz siedziska kubelkowego. Posadowiony będzie na bezpiecznej nawierzchni syntetycznej. Po przeciwnej stronie ciągu pieszego, na nawierzchni trawiastej zaproponowano lokalizację huśtawki wagowej na sprężynowej (Z3) o wysokość HIC = 45 cm, bujaka sprężynowego w kształcie żabki wraz z oparciem (Z8) o wysokości HIC = 45 oraz traktorka na sprężynach (Z10) wyposażonego w ławkę z oparciem, o wysokości HIC = 70 cm – urządzenia z których mogą korzystać dzieci z ograniczoną sprawnością.

Na placu zabaw zaprojektowano również miejsce odpoczynku z ławkami z oparciem i podłokietnikami ustawionymi na utwardzonej nawierzchni. W pobliżu ławek przewidziano miejsce dla wózków. Zatoczki na ławki oddziela od ciągu pieszego pas nawierzchni wykonanej z kostki kamiennej łamanej o szerokości 30 cm sygnalizującej miejsce odpoczynku. Zastosowane oznaczenia nawierzchni – zgodne z systemem FON. Przed tablicą informacyjną zamontowano dwie płytki z fakturą uwagi (sztruks). Na tablicy informacyjnej przed placem zabaw powinno być miejsce na kod QR – umożliwiający odczytanie informacji w smartfonie osobom niedowidzącym.

Wykaz urządzeń integracyjnych:

- huśtawka wahadłowa typu „bocianie gniazdo” na nawierzchni syntetycznej (**Z1**).
- zestaw zabawowy z pochylnią i zjeżdżalnią na nawierzchni żwirowej (**Z11**). Dojście do urządzenia – nawierzchnia mineralno-żywiczna.

- 2 x zestaw zabawowy z piaskownicą oraz stoliczkiem do zabawy piaskiem (**Z7 + Z6**). Zestaw dostępny będzie z nawierzchni utwardzonej (mineralno-żywiczna). Stoliczek zamontowany na nawierzchni utwardzonej, w bezpośrednim sąsiedztwie piaskownicy umożliwi zabawę piaskiem dzieciom na wózkach inwalidzkich.
- zestaw tablic edukacyjnych ze sklepikiem (**Z9**). Tablice usytuowane będą na terenie zielonym, w bezpośrednim sąsiedztwie nawierzchni mineralno-żywiczej
- bujak na sprężynie żabka (**Z8**). Bujak zaprojektowany został na nawierzchni trawiastej, w pobliżu nawierzchni mineralno-żywiczej.
- traktorek na sprężynie (**Z10**). Urządzenie z siedziskami z oparciem i podestem na wysokości ok. 40 cm usytuowane na terenie zielonym, w bezpośrednim sąsiedztwie utwardzonego ciągu pieszego.

Uwaga: osoby z niepełnosprawnościami powinny korzystać z w/w urządzeń w asyście i przy pomocy osób asekurujących.

1.4 ZESTAWIENIE :

PRACE ROZBIÓRKOWE:

- demontaż i utylizacja istniejących urządzeń zabawowych - **9 szt**

W tym:

B1 – bujak sprężynowy	– 3 szt.
B2 - huśtawka dwustanowiskowa	– 1 szt.
B3 - zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią	– 1 szt.
B4 – pojazd na sprężynach - helikopter	– 1 szt.
B5 – pojazd – auto	– 1 szt.
B6 – zestaw dwóch tablic edukacyjnych	– 1 szt.
B7 – zestaw z huśtawką i zjeżdżalnią	– 1 szt.
B8 – piaskownica otoczona murkiem 4,6/4,5 m	- 1 szt

- fragment istniejącej nawierzchni z kostki betonowej wraz z obrzeżem - **12 m²**,
- obrzeża 6/25/100 – **21 mb**

NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:

- nawierzchnia utwardzona (w tym nawierzchnie specjalne):	78,33 m²
- nawierzchnia mineralno-żywiczna –	75,00 m²
- nawierzchnia specjalna – kostka granitowa łamana –	3,15 m²
- płytki z fakturą uwagi typu „sztruks”	- 2 szt (0,18 m ²)
- nawierzchnia syntetyczna:	– 107, 5 m²
- nawierzchnia żwirowa:	– 95,5 m²
- nawierzchnia trawiasta:	– 220 m²

- obrzeże z tworzywa sztucznego 78/85/1000 mm kotwione do podłoża za pomocą gwoździ systemowych: **– 111,40 mb**
- obrzeże z tworzywa sztucznego 100/85/1000 mm kotwione do podłoża za pomocą gwoździ systemowych: **- 47,5 mb**

WYPOSAŻENIE PLACU ZABAW (urządzenia):

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZEBUDOWA PLACU ZABAW PRZY
PRZEDSZKOLU NR 9, UL. BISKUPA DOMINIKA 5
DZIAŁKA NR 543: OBRĘB 0003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, GDYNIA

- Z1 – trampolina ziemna (tylko montaż)	- 1 szt
- Z2 – huśtawka wagowa czteroosobowa	- 1 szt
- Z3 – huśtawka wagowa sprężynowa	- 1 szt
- Z4 – huśtawka podwójna (bocianie gniazdo+ kubełkowa)	- 1 szt
- Z5 – huśtawka podwójna	- 1 szt
- Z6 – stolik do piaskownicy	- 2 szt
- Z7 – piaskownica sześciokątna	- 2 szt
- Z8 - bujak na sprężynie	- 1 szt
- Z9 - zestaw tablic edukacyjnych ze sklepikiem	- 1 szt
- Z10 – sprężynowiec traktor	- 1 szt
- Z12 – zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią	- 1 szt

ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

A1 – tablica z regulaminem na słupku	– 1 szt
A2 – kosz na śmieci	- 1 szt
A3 – ławka parkowa o konstrukcji stalowej z oparciem i podłokietnikiem	- 3 szt
A4 – ławka bez oparcia – dziecięca	- 5 szt
A5 - stojak na rowery	- 3 szt

Malowanie furki wejściowej 0,9/1,5 m – 2 x farba chlorokauczukowa. Kolor żółty, RAL 1007

Ścięcie istniejącego obrzeża – 0,9 mb

NASADZENIA:

SvML - Lilak pospolity „mme Lemione”	- C5, wys. 0,8 m	- 2 szt
VoR - Kalina Korallowa „Roseum”	- C12, wys. 1,6 -1,8 m	- 1 szt
HhDLT - Hortensja bukietowa „Dart’s Little Dot”	- C2, wys. 0,2 m	- 8 szt
Pq - Winobluszcz pięciolistkowy	- C2, wys. 0,8 m	- 12 szt

Śnieguliczka – z przesadzenia – 10 m2, ok. 14 szt.

Wycinka:

K6 – Róża Pomarszona – 1 szt

K7 – Krzewuszką cudowną – 1 szt

1.5 INFORMACJE I DANE:

A) O RODZAJU OGRANICZEŃ I ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Omawiany obszar nie został objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP – w trakcie sporządzania). Projektowana inwestycja nie zmienia dotychczasowej funkcji terenu – plac zabaw przy przedszkolu.

B) DANE INFORMUJĄCE CZY DZIAŁKA LUB TEREN SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – PRZEBUDOWA PLACU ZABAW PRZY
PRZEDSZKOLU NR 9, UL. BISKUPA DOMINIKA 5
DZIAŁKA NR 543: OBRĘB 0003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA, GDYNIA

Działka nr 543 nie są wpisana do rejestru zabytków. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gdyni działka leży na terenie oznaczonym jako strefa ochrony konserwatorskiej II – obszary ochrony konserwatorskiej historycznego rozplanowania i zabudowy z dopuszczeniem pewnych przekształceń i uzupełnień.

C) DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO.

Teren inwestycji nie leży w obszarze terenu górniczego.

D) INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODREBNYMI.

Nie przewiduje się, że projektowane zagospodarowanie terenu – plac zabaw, będzie stanowić zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów. Brak emisji gazów. Hałas w zakresie norm dla terenów mieszkaniowych. Zagospodarowanie tego terenu przy zastosowaniu nawierzchni przepuszczalnych dla wód opadowych (nawierzchnia bezpieczna syntetyczna, nawierzchnia bezpieczna żwirowa, nawierzchnia trawiasta i nawierzchnia mineralno-żywiczna) nie zakłóci naturalnej zdolności retencji wód opadowych.

1.6 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ.

Projekt zagospodarowania terenu objęty niniejszym opracowaniem nie wymaga uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej ani nie wymaga drogi pożarowej.

1.7 OBSZAR ODZIAŁYWANIA OBIEKTU

Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia o.o.o.:

- Ustawa Prawo Budowlane z dn. 7.07.1994r. (Dz.U.z 2013r. poz.1409 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12.04.2002 r. (Dz.U. Nr 75, poz. 690),
- Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dn. 27.04.2001r. (Dz.U. Nr 62, poz.627 z późn.zm.),
- Rozporządzenie RM z dn. 9.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.),
- Załącznik do Rozporządzenia MŚ z dn. 14.06.2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2007r. Nr 120, poz. 826 z późn. zm.),
- Ustawa z dn. 23.07.2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2014r. poz. 1446).

Otoczenie:

Obszar objęty inwestycją pt.: przebudowa placu zabaw w Gdyni, obręb Wzgórze Św. Maksymiliana –część działki nr 543 o powierzchni **1090** m².

Wyżej wymieniona działka wchodzi w skład nieruchomości zagospodarowanej jako teren przedszkolnego placu zabaw . Wymieniona wyżej działka sąsiaduje:

- od południa, wschodu i zachodu – działka nr 537 – działka drogowa
- od północy – działka nr 542 – działka zabudowana sześciokondygnacyjnym budynkiem mieszkalno – usługowym (przedszkole zajmuje dwie pierwsze kondygnacje części budynku).

Z uwagi na fakt, że inwestycja jest przebudową istniejącego placu zabaw – zakres obszaru oddziaływania inwestycji bez zmian.

1.6 ZABEZPIECZENIE DRZEW I KRZEWÓW NA CZAS BUDOWY

Zasady ogólne:

Drzewa i krzewy istniejące muszą być absolutnie w sposób skuteczny zabezpieczone lub wydzielone z rejonu budowy. Wszelki ruch sprzętu budowlanego powinien być tak zorganizowany, aby odbywał się w miarę możliwości poza rzutami koron lub po drogach tymczasowych, specjalnie ułożonych na żwirze lub pospółce żwirowopiaskowej z prefabrykatów betonowych.

Pod koronami drzew nie wolno magazynować żadnych materiałów budowlanych, takich jak: kruszywa, cement czy cegła. Jeśli zachodzi konieczność chwilowego złożenia, na przykład elementów konstrukcyjnych (deski, belki), powinno się to wykonać w oddaleniu od pni, na podkładach umożliwiających wymianę gazową i nie dopuszczających do utwardzenia gruntu i uszkodzenia korzeni. Należy pozostawić grunt pierwotny na istniejącym poziomie.

ZABEZPIECZANIE KORZENI

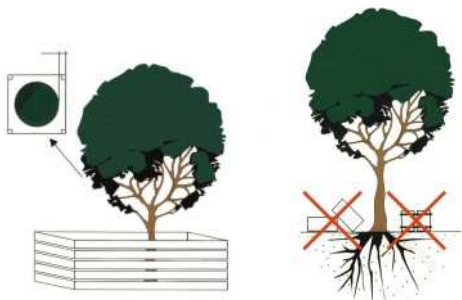
Prowadzenie prac budowlanych (wykopów) w zasięgu korony drzewa i w odległości 2m od obrysu korony naraża korzenie drzewa na zniszczenie i wysuszenie.

- Podczas wykonywania wykopów w obrębie systemu korzeniowego należy drzewa bardzo intensywnie podlewać (w obrębie korzeni włośnikowatych – w obrysie korony drzewa)
- w przypadku wymiany nawierzchni w obrębie korony i strefie 2 m od korony nie wolno pozostawiać odkrytej warstwy ziemi – należy natychmiast położyć nową nawierzchnię lub przykryć wykop matami słomianymi albo wilgotną jutą.
- Wszelkie prace związane z rozbiórką istniejących nawierzchni, urządzeń, obrzeży w obrysie korony – wykonywać ręcznie.
- Niezbędne cięcia korzeni wykonywać ostrym, czystym narzędziem pod kątem prostym. Niedopuszczalne jest miażdżenie i rwanie korzeni. Nie należy odcinać korzeni szkieletowych. Najbardziej narażoną częścią korzenia jest jego system włośnikowy – czyli najdrobniejsze korzenie pobierające wodę z gleby. Należy dążyć do najszybszego zasypywania korzeni ziemią żyzną, po uprzednim wykonaniu cięć sanitarnych. Wskazane jest dotychczasową ziemię wymienić na bardziej zasobną.
- Niedopuszczalne jest wycięcie więcej niż 20 % korzeni.
- Nie należy przeprowadzać prac ziemnych zimą – może dojść do przemarzania odkrytych korzeni. Najlepiej prace budowlane prowadzić wiosną lub jesienią.

OGRODZENIA - ZABEZPIECZANIE PNI

Przy drzewach dojrzałych teren ogrodzony obejmuje powierzchnię równą rzutowi koron.

Przy drzewach wąskich powierzchnia ogrodzona obejmuje obszar o średnicy równej 2-krotnej średnicy korony drzew.



SKŁADOWANIE MATERIAŁÓW ORAZ POSTÓJ I PRZEMIESZCZANIE SIĘ CIĘŻKIEGO SPRZĘTU BUDOWLANEGO - powoduje nieodwracalne zmiany fizykochemiczne struktury gleby.

- zakaz składowania na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzew materiałów chemicznych i budowlanych (zwłaszcza materiałów sypkich)
- zakaz wysypywania, składowania, wylewania w obrębie drzew środków trujących
- zakaz palenia ognisk pod drzewami.

DROGI

- zakaz postoju i poruszania się ciężkim sprzętem budowlanym w obrębie
- zakaz zagęszczania gruntu (wałowanie należy ograniczyć do minimum) w obrębie korzeni.

Tymczasowe wyгородzenie drzew i krzewów:



1.7 WSKAZÓWKI DOTYCZĄCE PRZEGLĄDÓW, KONSERWACJI

Wypożyczenie placu zabaw należy na bieżąco kontrolować pod kątem potencjalnych zagrożeń. Umożliwia to ujawnienie zagrożeń wynikających z warunków pogodowych, aktów wandalizmu czy zaśmiecenia. Szczegółowe kontrole sprawdzające funkcjonowanie i stabilność sprzętu należy dokonywać raz na 1- 3 msc. lub tak często jak zaleca producent. Urządzenia uszkodzone w sposób zagrażający bezpieczeństwu użytkowników należy zabezpieczyć lub zdemontować.

Obowiązkowa jest coroczna kontrola oceniająca ogólny stan urządzeń, fundamentów, nawierzchni, poziomu bezpieczeństwa – wg wskazań producentów.

Zaleca się wymianę piasku w piaskownicy dwa razy do roku.

Zaleca się uzupełnianie nawierzchni żwirowej wg wskazań raportu z corocznej kontroli stanu nawierzchni.

1.8 UWAGI

Dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pod względem funkcjonalnym, technologicznym, technicznym i ekonomicznym w stosunku do opisanych/ przedstawionych w projekcie.

Dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedopuszczalne.

mgr inż. arch. Izabela Nieżorawska
PO/KK/092/05

1. Urządzenia zabawowe przeznaczone są dla dzieci.
2. Na terenie placu zabaw dzieci powinny przebywać pod opieką osób dorosłych.
Za bezpieczeństwo dzieci znajdujących się na placu zabaw odpowiadają rodzice bądź opiekunowie.
3. Za szkody spowodowane przez dzieci odpowiedzialność ponoszą rodzice bądź opiekunowie.
4. Z urządzeń zamontowanych na placu zabaw należy korzystać zgodnie z ich przeznaczeniem.
5. Na terenie placu zabaw zabrania się:
 - wprowadzania psów i innych zwierząt,
 - zaśmiecania terenu,
 - palenia tytoniu i e-papierosów,
 - spożywania alkoholu i innych środków odurzających,
 - niszczenia zieleni oraz elementów małej architektury,
 - wchodzenia na nawierzchnię syntetyczną w obuwiu o podeszwach mogących ją uszkodzić (typu: szpilki, korkotrampki),
 - korzystania z urządzeń zabawowych w kasku,
 - jazdy na rowerach i rolkach,
 - gry w piłkę i inne gry zespołowe.

Przestrzeganie powyższych zasad przyczyni się do przyjemniej i bezpiecznej zabawy.



Telefony alarmowe:

999- Pogotowie

998- Straż Pożarna

997- Policja

112- numer alarmowy

MIEJSCE NA KOD
QR

Zarządca terenu:

Zarząd Dróg i Zieleni w Gdyni

tel. 58 761 20 00

ZIELEŃ ISTNIEJĄCA:

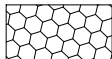
D1	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D2	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D3	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D4	KASZTANOWIEC POSPOLITY
D5	LIPA DROBNOLISTNA (tilia cordata)
D6	KLON POSPOLITY (Acer platanoides)
D7	KLON POSPOLITY (Acer platanoides)
D8	TOPOLA BALSAMICZNA (Populus balsamifera)
D9	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D10	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D11	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D12	KASZTANOWIEC POSPOLITY
D13	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D14	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D15	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D16	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D17	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D18	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D19	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D20	GŁÓG POŚREDNI (crataegus media)
D21	LIPA DROBNOLISTNA (tilia cordata)
	obwód 150 cm, wysokość 20,0 m

K1	TAWUŁA VAN HOUTTE'A (Spiraea vanhouttei)
K2	TAWUŁA VAN HOUTTE'A (Spiraea vanhouttei)
K3	LILAK POSPOLITY (Syringa vulgaris)
K4	SOSNA GÓRSKA KOSODRZEWINA
K5	ŻYWOTNIK ZACHODNI (Thuja occidentalis) - obwód 30 cm , wysokość 4,0 m
K6	RÓŻA POMARSZCZONA (Rosa rugosa Thunb.)
K7	KRZEWUSZKA CUDOWNNA
K8	JASMINOWIEC WONNY (philadelphus coronaris)
K9	ŚNIEGULICZKA (Symphoricarpos Duhamel)
K10	PEČHERZNICA KALINOLISTNA LEUTUS
K11	TAWUŁA VAN HOUTTE'A (Spiraea vanhouttei)
K12	TAWUŁA VAN HOUTTE'A (Spiraea vanhouttei)
K13	TAWUŁA VAN HOUTTE'A (Spiraea vanhouttei)

URZĄDZENIA ZABAWOWE ISTNIEJĄCE:

- B1 bujak na sprężynie - 3 szt
B2 huśtawka dwustanowiskowa
B3 zestaw zabawowy ze zjeżdżalnią
B4 pojazd na sprężynach - helikopter
B5 pojazd - auto
B6 zestaw dwóch tablic edukacyjnych
B7 zestaw z huśtawką i zjeżdżalnią
B8 piaskownica otoczona murkiem

NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE:



NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- TRYLINKA



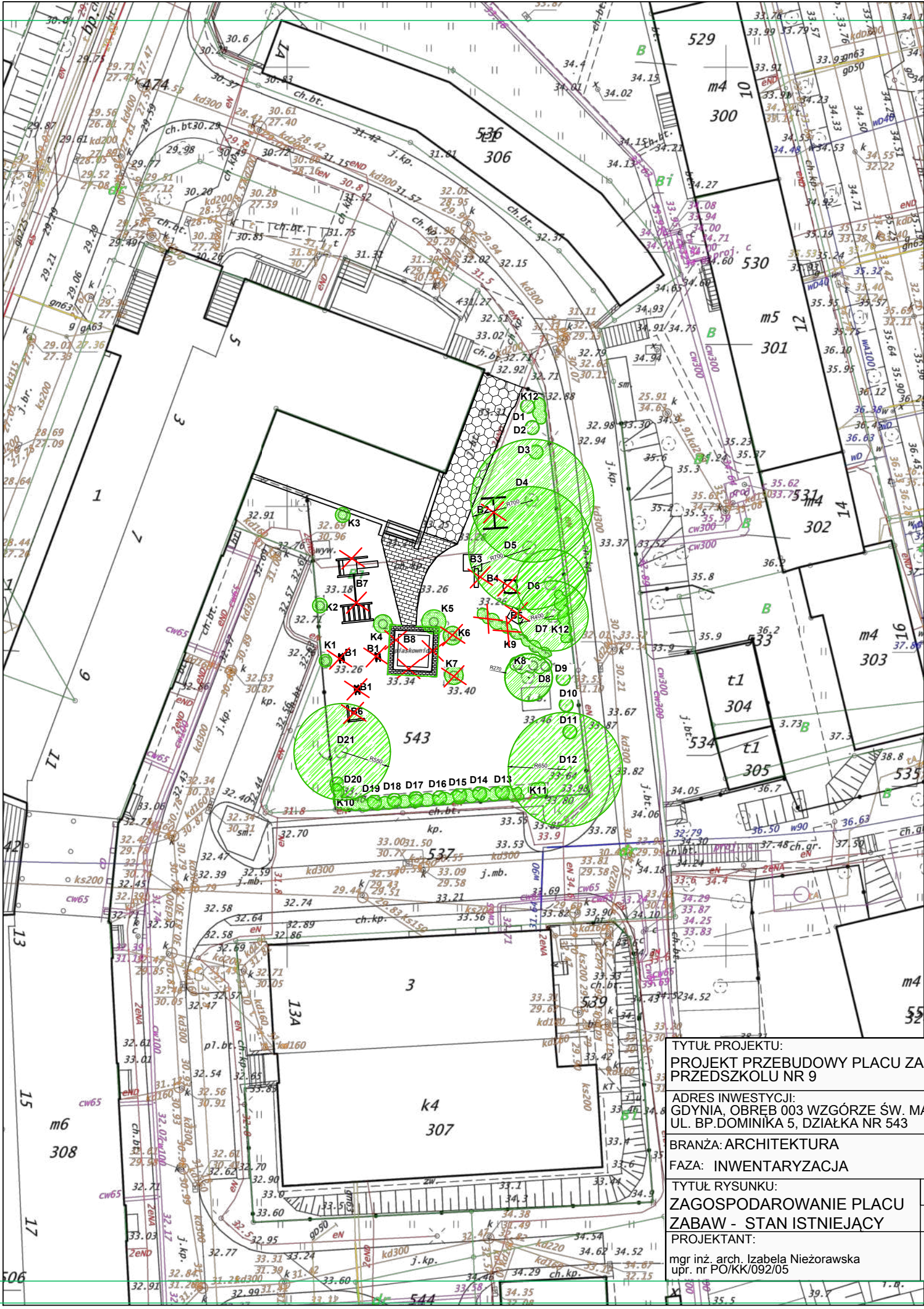
NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- KOSTKA BETONOWA 10/20/6



- DRZEWA I KRZEWY ISTNIEJĄCE



- NAWIERZCHNIE, URZĄDZENIA I ROŚLINY DO LIKWIDACJI



TYTUŁ PROJEKTU: PROJEKT PRZEBUDOWY PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU NR 9	
ADRES INWESTYCJI: GDYNIA, OBREB 003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA UL. BP.DOMINIKA 5, DZIAŁKA NR 543	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	
FAZA: INWENTARYZACJA	
TYTUŁ RYSUNKU: ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW - STAN ISTNIEJĄCY	SKALA 1: 500
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Izabela Niezorawska upr. nr PO/KK/092/05	08. 2022
nr rysunku: A01	

PROJEKTOWANE URZĄDZENIA:

- Z1

TRAMPOLINA ZIEMNA
wymiar urządzenia: 158/158 cm
wymiar maty do skakania: 100/100 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 400/400 cm
- Z2

HUŚTAWKA WAGOWA 4-OSOBOWA
wymiar urządzenia: 365/40/115 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 565/240 cm
wysokość swobodnego upadku: 100 cm
- Z3

HUŚTAWKA WAGOWA SPRĘŻYNOWA
wymiar urządzenia: 155/35/75 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 355/235 cm
wysokość swobodnego upadku: 45 cm
- Z4

HUŚTAWKA PODWÓJNA
wymiar urządzenia: 235/385/225 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 750/385 cm
wysokość swobodnego upadku: 130 cm
- Z5

HUŚTAWKA PODWÓJNA
(BOCIANIE GNIAZDO +KOSZYCZEK)
wymiar urządzenia: 235/455/225 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 750/455 cm
wysokość swobodnego upadku: 130 cm
- Z6

STOLIK DO PIASKOWNICY - 2 SZT
wymiar urządzenia: 45/45/40 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 45/45 cm
wysokość swobodnego upadku: 40 cm
- Z7

PIASKOWNICA SZEŚCIOKĄTNA - 2 SZT
wymiar urządzenia: 345/300/30 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 645/600 cm
wysokość swobodnego upadku: 30 cm
- Z8

BUJAK NA SPRĘŻYNIE - ŻABKA
wymiar urządzenia: 75/45/80 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 275/245 cm
wysokość swobodnego upadku: 45 cm
- Z9

ZESTAW TABLIC EDUKACYJNYCH
ZE SKLEPIKIEM
wymiar urządzenia: 330/155/220 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 630/455 cm
wysokość swobodnego upadku: 30 cm
- Z10

SPRĘŻYNOWIEC TRAKTOR
wymiar urządzenia: 175/90/110 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 375/290 cm
wysokość swobodnego upadku: 70 cm
- Z11

ZESTAW ZABAWOWY Z POCHYLNIĄ I ZJEŹDŻALNIA
wymiar urządzenia: 660/410/280 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 960/660 cm
wysokość swobodnego upadku: 150 cm
- Z12

ZESTAW ZABAWOWY ZE ZJEŹDŻALNIAMI
wymiar urządzenia: 720/375/345 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 970/625 cm
wysokość swobodnego upadku: 160 cm
- A1

TABLICA INFORMACYJNA - 1 szt
wymiar urządzenia : 45/8/202 cm
- A2

ŚMIETNIK - 1 szt
wymiar urządzenia : 50/43/90 cm
- A3

ŁAWKA Z OPARCIEM
I PODŁOKIETNIKIEM - 3 szt
wymiar urządzenia : 70/150/82 cm
- A4

ŁAWKA BEZ OPRACIA - DZIECIĘCA - 5 szt
wymiar urządzenia : 40/160/45 cm
- A5

STOJAK NA ROWERY - 3 szt
wymiar urządzenia : 80/80/8 cm

NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:

- NAWIERZCHNIA SYNTETYCZNA
KOLOR ZIELONY - 107,5 m²
- NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
220 m²
- NAWIERZCHNIA ŻWIROWA
95,5 m²
- NAWIERZCHNIA MINERALNO-
ŻYWICZNA - 75,00 m²
- PAS Z KOSTKI KAMIENNEJ
ŁAMANEJ- KOLOR SZARY - 3,15 m²
- 2 x PŁYTKA SPECJALNA 0,3/0,3 m - 0,18 m²
- OBRZEŻE PLASTIKOWE 7,8/8,5/100 - 111,4 mb
- OBRZEŻE PLASTIKOWE 10/8,5/100 - 47,5 mb

PROJEKTOWANA ZIELEŃ

PROJEKTOWANA GRUPA KRZEWÓW

PROJEKTOWANY WIĘKSZY KRZEW

SYMBOL ROŚLINY ILOŚĆ SZTUK
POWIERZCHNIA

GRAFICZNE ZESTAWIENIE MATERIAŁU ROŚLINNEGO



ZESTAWIENIE MATERIAŁU ROŚLINNEGO ORAZ PARAMETRY JAKOŚCIOWE

LP. SYMBOL		NAZWA POLSKA	NAZWA ŁACIŃSKA	SZT/M ²	WIELKOŚĆ	SZTUKI
KRZEWY LIŚCIASTE						
1.	SvML	LILAK POSPOLITY 'MME LEMIONE'	SYRINGA VULGARIS 'MME LEMIONE'	-	C5, wys. 0,8 m	2
2.	Vor	KALINA KORALOWA 'ROSEUM'	VIBURNUM OPULUS 'ROSEUM'	-	C12, wys. 1,6-1,8 m	1
3.	HhDLT	HORTENSJA BUKIETOWA 'DART'S LITTLE DOT'	HYDRANGEA PANICULA 'DART'S LITTLE DOT'	2	C2, wys. 0,2 m	8
PNĄCZA						
4.	Pq	WINDBLUSZCZ PIĘCIOLISTKOWY	PARTHENDICISSUS QUINQUEFOLIA	co 0,8 m	C2 wys. 0,8 m	12
MINIMUM 3 DOBRZE WYKSZTAŁCONE PEDY						SUMA 23

NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE:

- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- TRYLINKA
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- KOSTKA BETONOWA 10/20/6
- DRZEWIA I KRZEWY ISTNIEJĄCE
- NAWIERZCHNIE I ROŚLINY DO LIKWIDACJI

TYTUŁ PROJEKTU: PROJEKT PRZEBUDOWY PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU NR 9	
ADRES INWESTYCJI: GDYNIA, OBRĘB 003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA UL. BP.DOMINIKA 5, DZIAŁKA NR 543	
BRANŻA: ARCHITEKTURA FAZA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	
TYTUŁ RYSUNKU: ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW - plansza koordynacyjna	SKALA 1: 500
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Izabela Niezorawska upr. nr PO/KK/092/05	08. 2022
nr rysunku: A02	

PROJEKTOWANE URZĄDZENIA:

- Z1

TRAMPOLINA ZIEMNA
wymiar urządzenia: 158/158 cm
wymiar maty do skakania: 100/100 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 400/400 cm
- Z2

HUŚTAWKA WAGOWA 4-OSOBOWA
wymiar urządzenia: 365/40/115 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 565/240 cm
wysokość swobodnego upadku: 100 cm
- Z3

HUŚTAWKA WAGOWA SPRĘŻYNOWA
wymiar urządzenia: 155/35/75 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 355/235 cm
wysokość swobodnego upadku: 45 cm
- Z4

HUŚTAWKA PODWÓJNA
wymiar urządzenia: 235/385/225 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 750/385 cm
wysokość swobodnego upadku: 130 cm
- Z5

HUŚTAWKA PODWÓJNA
(BOCIANIE GNIAZDO +KOSZYCZEK)
wymiar urządzenia: 235/455/225 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 750/455 cm
wysokość swobodnego upadku: 130 cm
- Z6

STOLIK DO PIASKOWNICY - 2 SZT
wymiar urządzenia: 45/45/40 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 45/45 cm
wysokość swobodnego upadku: 40 cm
- Z7

PIASKOWNICA SZEŚCIOKĄTNA - 2 SZT
wymiar urządzenia: 345/300/30 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 645/600 cm
wysokość swobodnego upadku: 30 cm
- Z8

BUJAK NA SPRĘŻYNIE - ŻABKA
wymiar urządzenia: 75/45/80 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 275/245 cm
wysokość swobodnego upadku: 45 cm
- Z9

ZESTAW TABLIC EDUKACYJNYCH
ZE SKLEPIKIEM
wymiar urządzenia: 330/155/220 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 630/455 cm
wysokość swobodnego upadku: 30 cm
- Z10

SPRĘŻYNOWIEC TRAKTOR
wymiar urządzenia: 175/90/110 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 375/290 cm
wysokość swobodnego upadku: 70 cm
- Z11

ZESTAW ZABAWOWY Z POCHYLNIĄ I ZJEŹDŻALNIA
wymiar urządzenia: 660/410/280 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 960/660 cm
wysokość swobodnego upadku: 150 cm
- Z12

ZESTAW ZABAWOWY ZE ZJEŹDŻALNIAMI
wymiar urządzenia: 720/375/345 cm
wymiar strefy bezpiecznej: 970/625 cm
wysokość swobodnego upadku: 160 cm

- A1

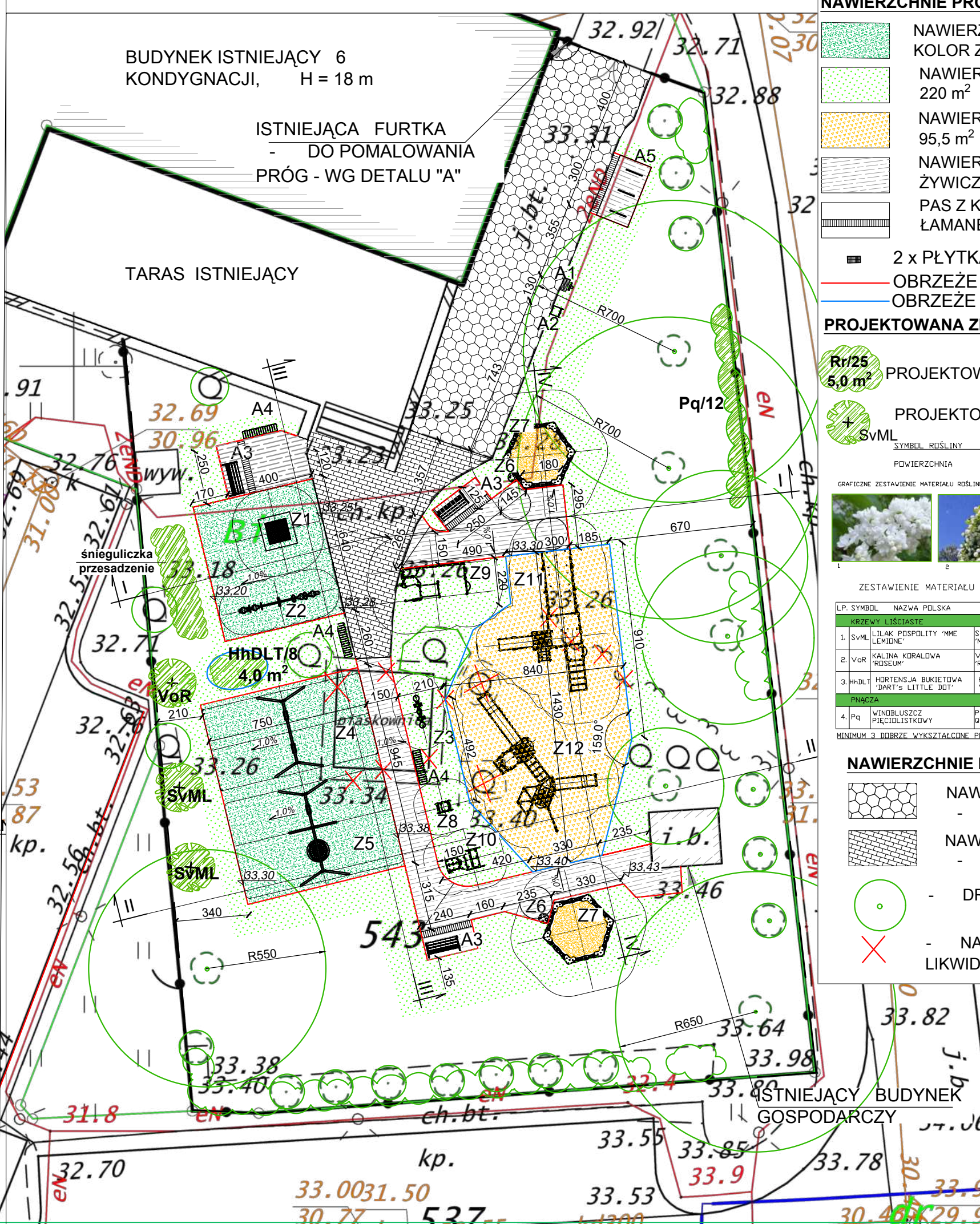
TABLICA INFORMACYJNA - 1 szt
wymiar urządzenia : 45/8/202 cm
- A2

ŚMIETNIK - 1 szt
wymiar urządzenia : 50/43/90 cm
- A3

ŁAWKA Z OPARCIEM
I PODŁOKIETNIKIEM - 3 szt
wymiar urządzenia : 70/150/82 cm
- A4

ŁAWKA BEZ OPRACIA - DZIECIEĆCA - 5 szt
wymiar urządzenia : 40/160/45 cm
- A5

STOJAK NA ROWERY - 3 szt
wymiar urządzenia : 80/80/8 cm



NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:

- NAWIERZCHNIA SYNTETYCZNA
KOLOR ZIELONY - 107,5 m²
- NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
220 m²
- NAWIERZCHNIA ŻWIROWA
95,5 m²
- NAWIERZCHNIA MINERALNO-
ŻYWICZNA - 75,00 m²
- PAS Z KOSTKI KAMIENNEJ
ŁAMANEJ- KOLOR SZARY - 3,15 m²
- 2 x PŁYTKA SPECJALNA 0,3/0,3 m - 0,18 m2
- OBRZEŻE PLASTIKOWE 7,8/8,5/100 - 111,4 mb
- OBRZEŻE PLASTIKOWE 10/8,5/100 - 47,5 mb

PROJEKTOWANA ZIELEŃ

- 5,0 m² PROJEKTOWANA GRUPA KRZEWÓW
- PROJEKTOWANY WIĘKSZY KRZEW
- SYMBOL ROŚLINY EfCG/8 ILOŚĆ SZTUK
POWIERZCHNIA 1,5 m²



ZESTAWIENIE MATERIAŁU ROŚLINNEGO ORAZ PARAMETRY JAKOŚCIOWE					
LP.	SYMBOL	NAZWA POLSKA	NAZWA ŁACIŃSKA	SZT/M2	WIELKOŚĆ
KRZEWY LIŚCIASTE					
1.	SvML	LILAK PODSPOLITY 'MME LEMIONE'	SYRINGA VULGARIS 'MME LEMIONE'	-	C5, wys. 0,8 m
2.	VoR	KALINA KORALOWA 'ROSEUM'	VIBURNUM OPULUS 'ROSEUM'	-	C12, wys. 1,6-1,8 m
3.	HhDLT	HORTENSJA BUKIETOWA 'DART's LITTLE DOT'	HYDRANGEA PANICULA 'DART's LITTLE DOT'	2	C2, wys. 0,2 m
PNĄCZA					
4.	Pq	WINOBLUSZCZ PIĘCIDLISTKOWY	PARTHENOCISSUS QUINQUEFOLIA	co 0,8 m	C2 wys. 0,8 m
MINIMUM 3 DOBRZE WYKSZTAŁCONE PEDY				SUMA	23

NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE:

- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- TRYLINKA
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- KOSTKA BETONOWA 10/20/6
- DRZEWIA I KRZEWY ISTNIEJĄCE
- NAWIERZCHNIE I ROŚLINY DO LIKWIDACJI

TYTUŁ PROJEKTU: PROJEKT PRZEBUDOWY PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU NR 9	
ADRES INWESTYCJI: GDYNIA, OBRĘB 003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA UL. BP. DOMINIKA 5, DZIAŁKA NR 543	
BRANŻA: ARCHITEKTURA FAZA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	
TYTUŁ RYSUNKU: ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW - nawierzchnie	SKALA 1: 200
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Izabela Nieziorawska upr. nr PO/KK/092/05	05. 2023
nr rysunku: A03	

PROJEKTOWANE URZĄDZENIA:

- Z1

TRAMPOLINA ZIEMNA
wymiary urządzenia: 158/158 cm
wymiary maty do skakania: 100/100 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 400/400 cm
- Z2

HUŚTAWKA WAGOWA 4-OSOBOWA
wymiary urządzenia: 365/40/115 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 565/240 cm
wysokość swobodnego upadku: 100 cm
- Z3

HUŚTAWKA WAGOWA SPRĘŻYNOWA
wymiary urządzenia: 155/35/75 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 355/235 cm
wysokość swobodnego upadku: 45 cm
- Z4

HUŚTAWKA PODWÓJNA
wymiary urządzenia: 235/385/225 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 750/385 cm
wysokość swobodnego upadku: 130 cm
- Z5

HUŚTAWKA PODWÓJNA
(BOCIANIE GNIAZDO +KOSZYCZEK)
wymiary urządzenia: 235/455/225 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 750/455 cm
wysokość swobodnego upadku: 130 cm
- Z6

STOLIK DO PIASKOWNICY - 2 SZT
wymiary urządzenia: 45/45/40 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 45/45 cm
wysokość swobodnego upadku: 40 cm
- Z7

PIASKOWNICA SZEŚCIOKĄTNA - 2 SZT
wymiary urządzenia: 345/300/30 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 645/600 cm
wysokość swobodnego upadku: 30 cm
- Z8

BUJAK NA SPRĘŻYNIE - ŻABKA
wymiary urządzenia: 75/45/80 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 275/245 cm
wysokość swobodnego upadku: 45 cm
- Z9

ZESTAW TABLIC EDUKACYJNYCH
ZE SKLEPIKIEM
wymiary urządzenia: 330/155/220 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 630/455 cm
wysokość swobodnego upadku: 30 cm
- Z10

SPRĘŻYNOWIEC TRAKTOR
wymiary urządzenia: 175/90/110 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 375/290 cm
wysokość swobodnego upadku: 70 cm
- Z11

ZESTAW ZABAWOWY Z POCHYLNIA I ZJEŹDŻALNIA
wymiary urządzenia: 660/410/280 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 960/660 cm
wysokość swobodnego upadku: 150 cm
- Z12

ZESTAW ZABAWOWY ZE ZJEŹDŻALNIAMI
wymiary urządzenia: 720/375/345 cm
wymiary strefy bezpiecznej: 970/625 cm
wysokość swobodnego upadku: 160 cm

- A1

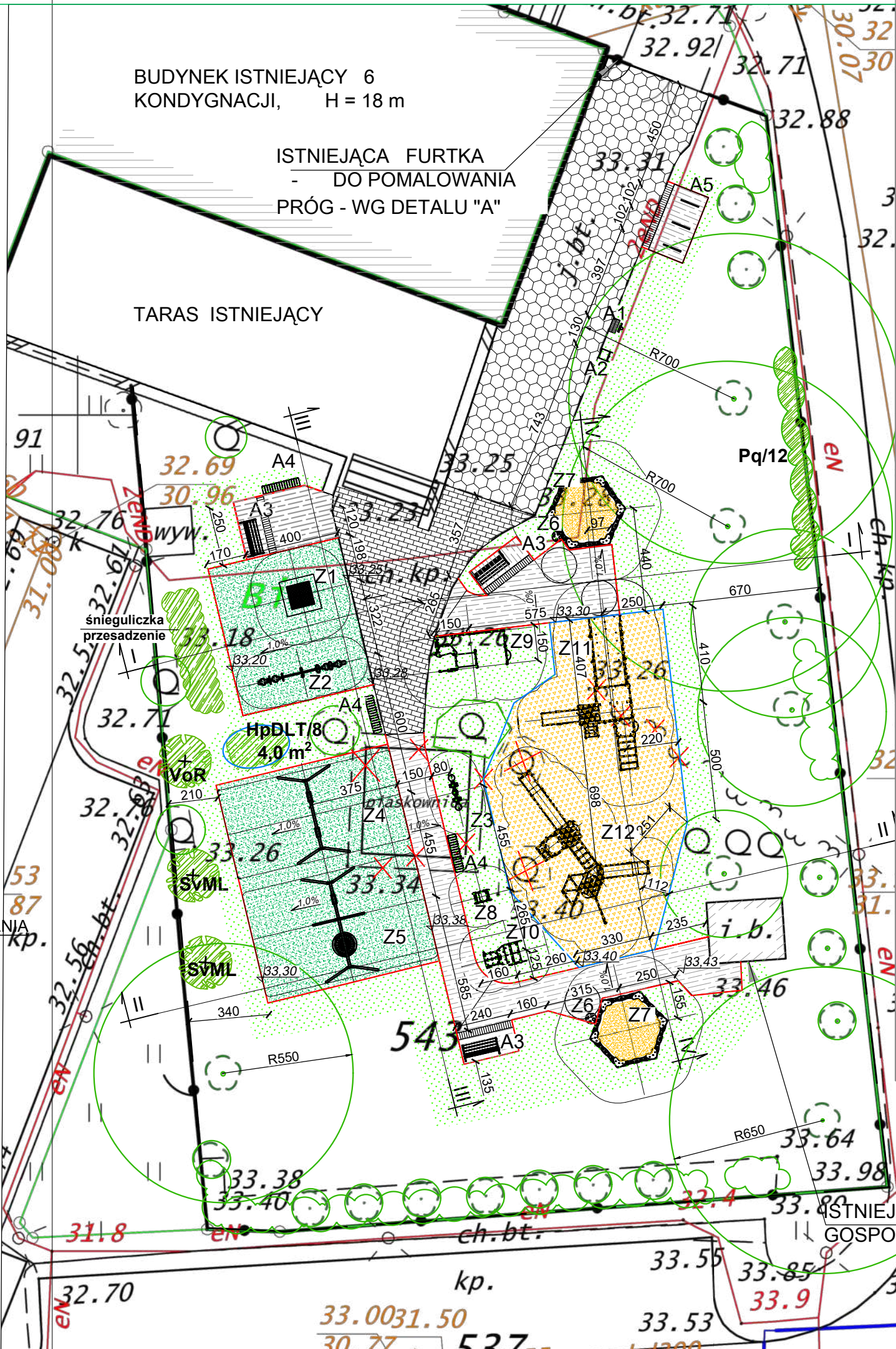
TABLICA INFORMACYJNA - 1 szt
wymiary urządzenia : 45/8/202 cm
- A2

ŚMIETNIK - 1 szt
wymiary urządzenia : 50/43/90 cm
- A3

ŁAWKA Z OPARCIEM
I PODŁOKIETNIKIEM - 3 szt
wymiary urządzenia : 70/150/82 cm
- A4

ŁAWKA BEZ OPRACIA - DZIECIECA - 5 szt
wymiary urządzenia : 40/160/45 cm
- A5

STOJAK NA ROWERY - 3 szt
wymiary urządzenia : 80/80/8 cm



NAWIERZCHNIE PROJEKTOWANE:

- NAWIERZCHNIA SYNTETYCZNA
KOLOR ZIELONY - 107,5 m²
- NAWIERZCHNIA TRAWIASTA
220 m²
- NAWIERZCHNIA ŻWIROWA
95,5 m²
- NAWIERZCHNIA MINERALNO-
ŻYWICZNA - 75,00 m²
- PAS Z KOSTKI KAMIENNEJ
ŁAMANEJ- KOLOR SZARY - 3,15 m²
- 2 x PŁYTKA SPECJALNA 0,3/0,3 m - 0,18 m²
- OBRZEŻE PLASTIKOWE 7,8/8,5/100 - 111,4 mb
- OBRZEŻE PLASTIKOWE 10/8,5/100 - 47,5 mb

PROJEKTOWANA ZIELEŃ

- PROJEKTOWANA GRUPA KRZEWÓW
- PROJEKTOWANY WIĘKSZY KRZEW
- SYMBOL ROŚLINY EFCG/8 ILOŚĆ SZTUK
POWIERZCHNIA 1,5 m²

GRAFICZNE ZESTAWIENIE MATERIAŁU ROŚLINNEGO



ZESTAWIENIE MATERIAŁU ROŚLINNEGO ORAZ PARAMETRY JAKOŚCIOWE

LP.	SYMBOL	NAZWA POLSKA	NAZWA ŁACIŃSKA	SZT/M ²	WIELKOŚĆ	SZTUKI
KRZEWY LIŚCIASTE						
1.	SvML	LILAK POSPOLITY 'MME LEMONE'	SYRINGA VULGARIS 'MME LEMONE'	-	C5, wys. 0,8 m	2
2.	VoR	KALINA KORALOWA 'ROSEUM'	VIBURNUM OPULUS 'ROSEUM'	-	C12, wys. 1,6-1,8 m	1
3.	HhDL	HORTENSJA BUKIETOWA 'DART'S LITTLE DOT'	HYDRANGEA PANICULA 'DART'S LITTLE DOT'	2	C2, wys. 0,2 m	8
PNACZA						
4.	Pq	WINDBLUSZCZ PIĘCIOLISTKOWY	PARTHENOCISSUS QUINQUEFOLIA	co 0,8 m	C2 wys. 0,8 m	12
MINIMUM 3 DOBRE WYKSZTAŁCONE PEDY						SUMA 23

NAWIERZCHNIE ISTNIEJĄCE:

- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- TRYLINKA
- NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
- KOSTKA BETONOWA 10/20/6
- DRZEWA I KRZEWY ISTNIEJĄCE
- NAWIERZCHNIE I ROŚLINY DO LIKWIDACJI

TYTUŁ PROJEKTU:
PROJEKT PRZEBUDOWY PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU NR 9

ADRES INWESTYCJI:
GDYNIA, OBRĘB 003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA
UL. BP. DOMINIKA 5, DZIAŁKA NR 543

BRANŻA: ARCHITEKTURA
FAZA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

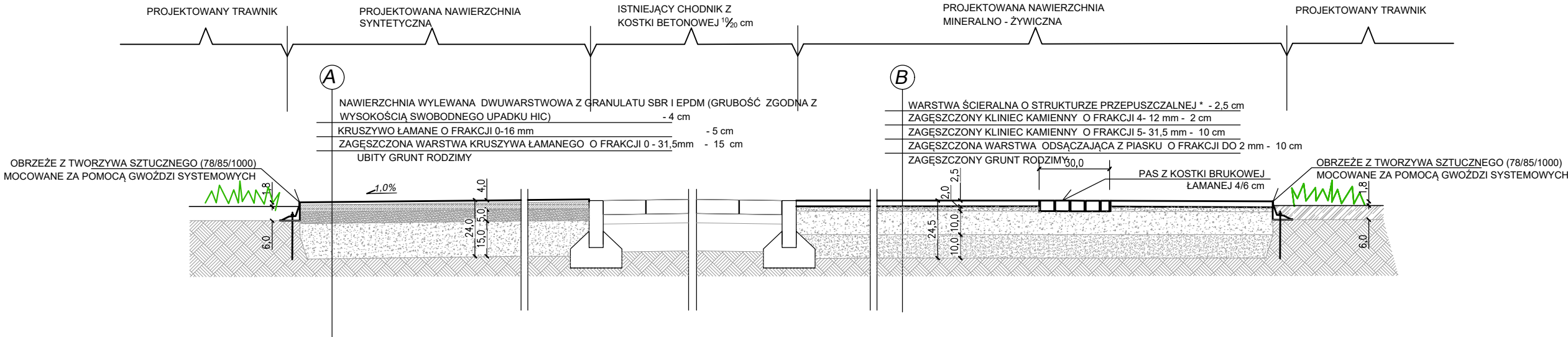
TYTUŁ RYSUNKU:
ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW - urządzenia

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. Izabela Nieżorawska
upr. nr PO/KK/092/05

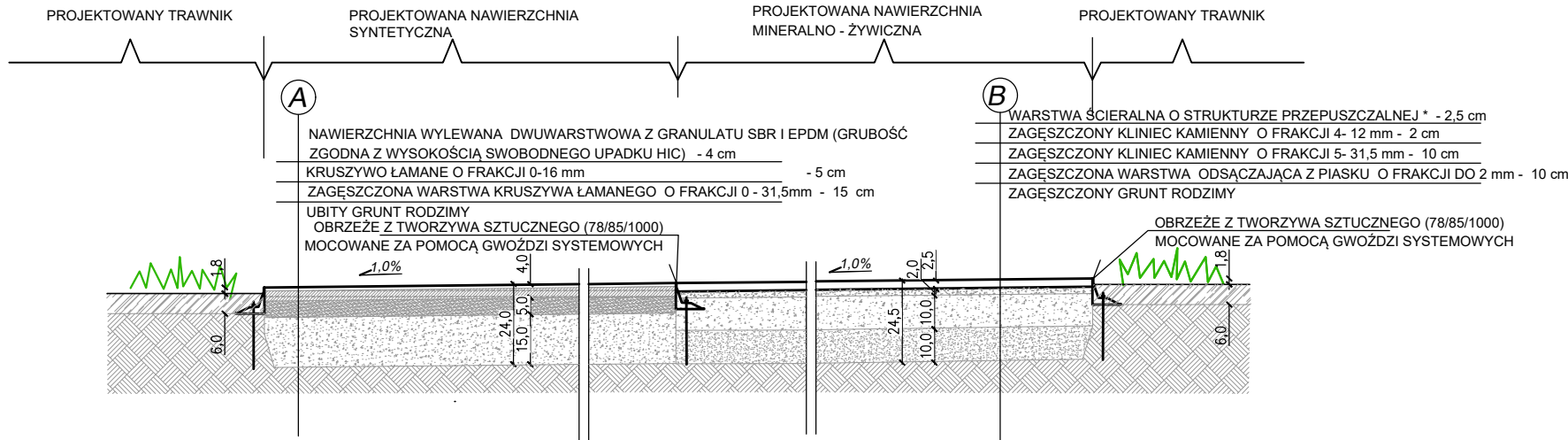
SKALA 1: 200
05. 2023

nr rysunku:
A04

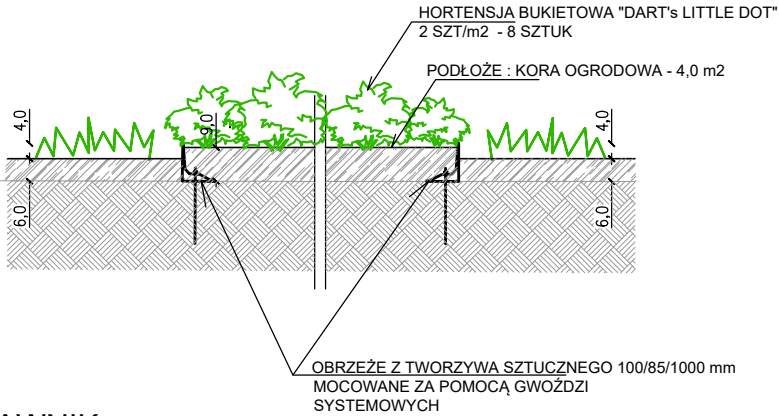
TRAWNIK / NAWIERZCHNIA SYNTETYCZNA / CHODNIK / NAWIERZCHNIA MINERALNO-ŻYWICZNA/ TRAWNIK - PRZEKRÓJ POPRZECZNY



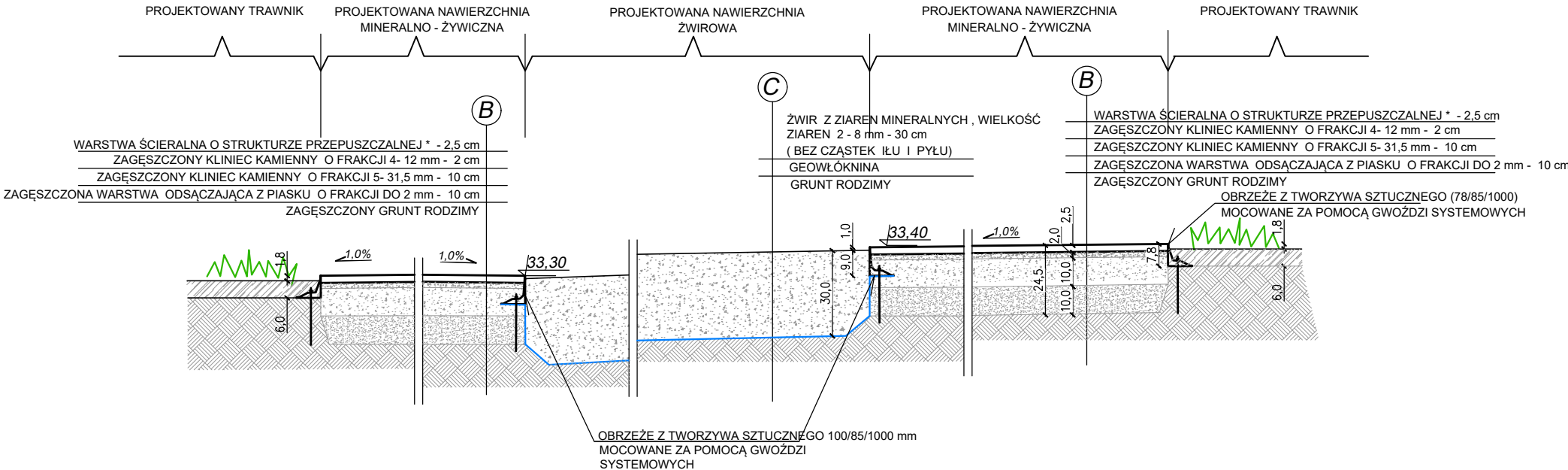
TRAWNIK / NAWIERZCHNIA SYNTETYCZNA / NAWIERZCHNIA MINERALNO-ŻYWICZNA/ TRAWNIK - PRZEKRÓJ POPRZECZNY



RABATA - PRZEKRÓJ POPRZECZNY

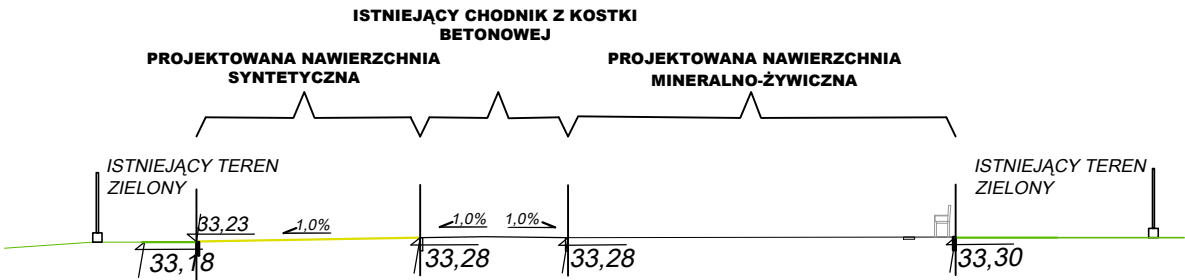


TRAWNIK / NAWIERZCHNIA MINERALNO-ŻYWICZNA / NAWIERZCHNIA ŻWIOROWA / NAWIERZCHNIA MINERALNO-ŻYWICZNA / TRAWNIK - PRZEKRÓJ POPRZECZNY

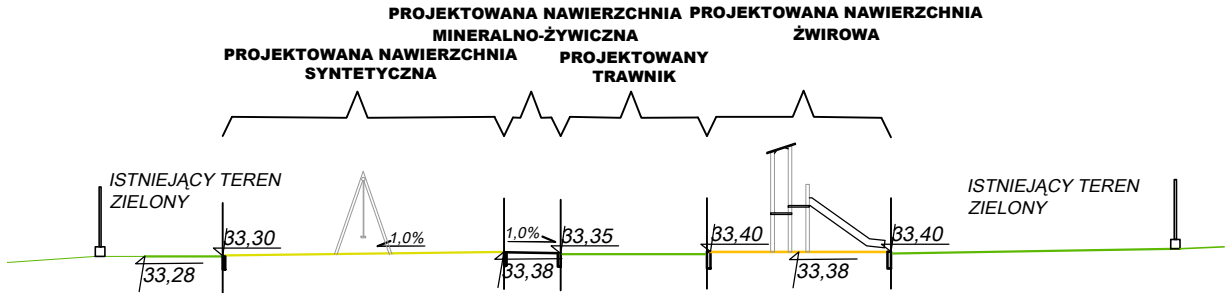


TYTUŁ PROJEKTU: PROJEKT PRZEBUDOWY PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU NR 9	
ADRES INWESTYCJI: GDYNIA, OBREB 003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA UL. BP. DOMINIKA 5, DZIAŁKA NR 543	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	
FAZA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	
TYTUŁ RYSUNKU: ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW - przekroje/detale	SKALA 1: 200
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Izabela Nieziorawska upr. nr PO/KK/092/05	08. 2023
nr rysunku: A05	

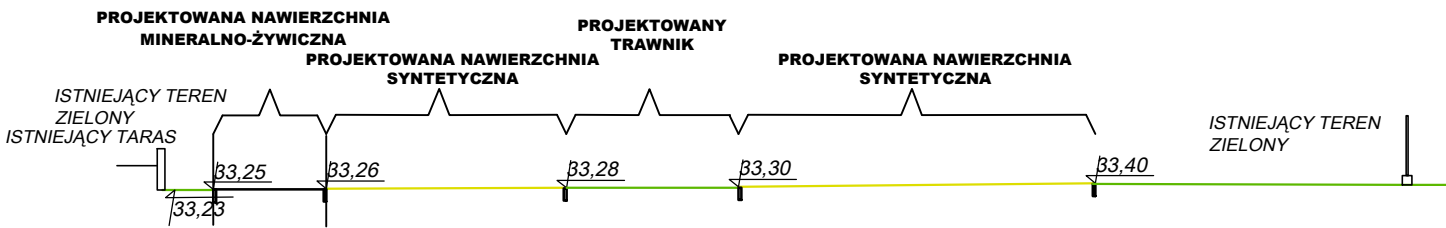
PRZEKRÓJ I - I



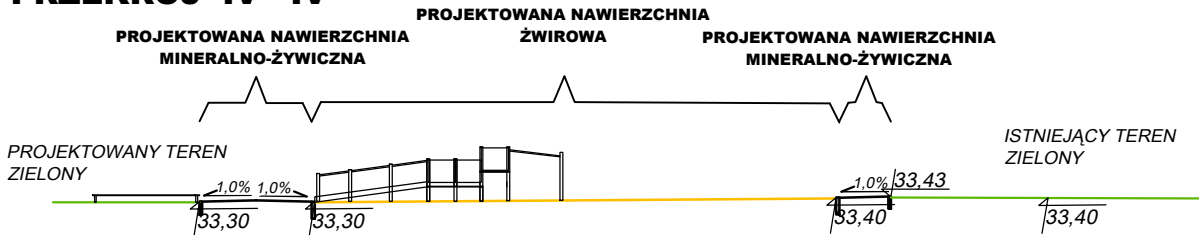
PRZEKRÓJ II - II



PRZEKRÓJ III - III



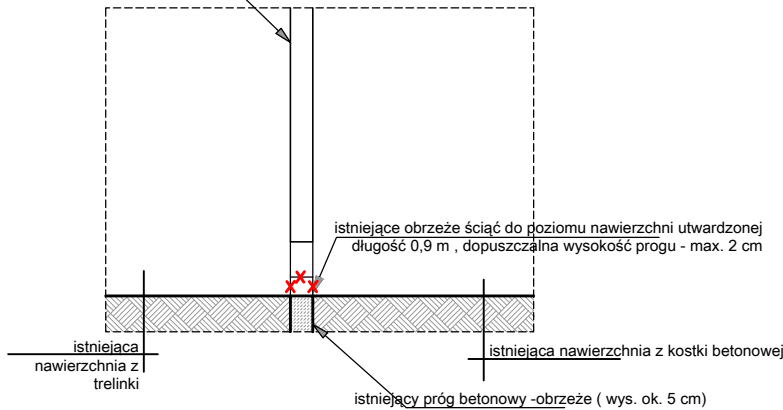
PRZEKRÓJ IV - IV



ISTNIEJĄCA FURTKA 0,9 m / 1,5 m
DO POMALOWANIA (emalia
chlorokauczukowa x 2 warstwy)kolor
żółty

istniejąca furtka 0,9/1,5 m do
pomalowania
(emalia chlorokauczukowa x 2)
kolor żółty

DETAL "A" , SKALA 1: 50



TYTUŁ PROJEKTU: PROJEKT PRZEBUDOWY PLACU ZABAW PRZY PRZEDSZKOLU NR 9	
ADRES INWESTYCJI: GDYNIA, OBREB 003 WZGÓRZE ŚW. MAKSYMILIANA UL. BP. DOMINIKA 5, DZIAŁKA NR 543	
BRANŻA: ARCHITEKTURA	
FAZA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA	
TYTUŁ RYSUNKU: ZAGOSPODAROWANIE PLACU ZABAW - przekroje/detale	SKALA 1: 200 1:50
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Izabela Nieziorawska upr. nr PO/KK/092/05	08. 2023
	nr rysunku: A06