

**Decyzja nr 3/D/2022
o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej**

Na podstawie art. 11a ust.1, art. 11f ust.1 i 2, art. 11i, art.12 ust. 3-4, art. 16 ust. 2, art. 17 ust.1 i ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 176), art. 71 ust. 2, art. 93 i art. 95 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 poz. 2373 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Burmistrza Miasta i Gminy Muszyna w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz nadania tej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:

Rozbudowa drogi gminnej nr 292939K – ul. Wąska w miejscowości Muszyna.

Projektowana inwestycja planowana jest do realizacji w województwie małopolskim, w powiecie nowosądeckim, w jednostce ewid. Muszyna, w obrębie ewidencyjnym Muszyna, na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych:

- 1) znajdujących się między liniami rozgraniczającymi drogę: dz. ew. nr 1210/2, 854, 1210/1, 855 859/2, 859/1, 853/1, 858;**
- 2) znajdujących się w wyznaczonych terenach, dla których będzie ustalony obowiązek dokonania przebudowy innych dróg publicznych: przebudowy skrzyżowań na dz. ew. nr 1194, 1211/2, 852/2, 853/2,**

zgodnie z załącznikiem nr 1 – mapa lokalizacyjna w skali 1 : 500 przedstawiająca przebieg projektowanej drogi z zakresem objętym wnioskiem oraz istniejące uzbrojenie terenu, w tym linie rozgraniczające teren inwestycji.

Jednocześnie zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany zgodnie z załącznikiem nr 2.

Określam termin wydania nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji na 121-szy dzień od daty kiedy niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i gospodarczy inwestora i zobowiązuję do niezwłocznego wydania nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji.

Integralną częścią niniejszej decyzji są załączniki:

- **załącznik nr 1** – mapa lokalizacyjna w skali 1 : 500 przedstawiająca przebieg projektowanej drogi z zakresem objętym wnioskiem oraz istniejące uzbrojenie terenu,
- **załącznik nr 2** – projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany,
- **załącznik nr 3** – wykaz dotychczasowych właścicieli działek objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

I. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji oraz zmiany w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu.

Inwestycja obejmuje swoim zakresem rozbudowę drogi gminnej nr 292939K ul. Wąska od km 0+000,00 do km 0+067,50.

Zakres robót dla przedmiotowej inwestycji:

- rozbudowa drogi gminnej nr 292939K od km 0+000,00 do km 0+067,50, tj.:
 - rozbudowa jezdni drogi gminnej od km 0+000,00 do km 0+067,50,
 - budowa chodnika prawostronnego i lewostronnego od km 0+000,00 do km 0+067,50,
- przebudowa zjazdów indywidualnych,
- budowa kanału technologicznego,
- budowa kanalizacji kablowej,
- przebudowa skrzyżowań,
- prace rozbiórkowe:
 - budynku mieszkalnego – w km 0+010,00 drogi,
 - garażu – w km 0+040,00 drogi,
 - budynku pawilonu handlowego – w km 0+053,00,
 - telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej od km 0+004,00 do km 0+065,50.

Szczegółowy opis zamierzenia budowlanego wraz z wyszczególnieniem wszystkich robót budowlanych znajduje się w załączniku Nr 2 do niniejszej decyzji, tj. w projekcie zagospodarowania terenu i w projekcie architektoniczno-budowlanym.

Dotychczasowe zagospodarowanie terenu jak i funkcja użytkowa drogi pozostanie bez zmian. Zmiany zagospodarowania terenu wystąpią zatem na niewielkich powierzchniach w zakresie objętym inwestycją. W wyniku rozbudowy drogi układ drogowy nie zmieni się, natomiast planowana inwestycja poprawi bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego oraz doprowadzi parametry drogi do wymaganych określonych w warunkach technicznych.

Stan powierzchni terenu po zakończonych pracach zostanie uporządkowany i zagospodarowany. Nie przewiduje się żadnej ingerencji w zagospodarowanie terenu poza obszarem inwestycji. Projektowana rozbudowa drogi nie będzie miała negatywnego wpływu na otaczające środowisko przyrodnicze i powierzchnię terenu.

W wyniku realizacji inwestycji poprawione zostaną parametry użytkowe drogi przez co zostanie zapewnione bezpieczeństwo jego użytkowników.

II. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Przedmiotowa droga gminna nr 292939K- ul. Wąska objęta opracowaniem zlokalizowana jest w centrum Miasta Muszyna. Ma swój początek przy drodze wojewódzkiej nr 971 (klasy G) - ul. Kity a koniec przy drodze powiatowej nr 1514K (klasy Z) – ul. Piłsudskiego.

III. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji oraz oznaczenie nieruchomości lub ich części według katastru, które stają się własnością inwestora.

Linie rozgraniczające teren inwestycji zostały uwidocznione w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji, zawierającym mapę lokalizacyjną drogi w skali 1:500 przedstawiającą proponowany przebieg drogi. Mapa ta stanowi załącznik do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane i pokazane na wyżej wymienionej mapie, wyznaczają

jednocześnie granicę pasa drogowego.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji: dz. ew. nr 1210/2, 854, 1210/1, 855 859/2, 859/1, 853/1, 858 powiat nowosądecki, jednostka ew. Muszyna w obrębie ewidencyjnym Muszyna.

Wszystkie w.wym. działki są własnością inwestora.

IV. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Omawiane przedsięwzięcie nie jest zaliczane do rodzaju przedsięwzięć „mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko” ani do przedsięwzięć „mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko”. Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. Z 2010 r Nr 213, poz. 1397) oraz zgodnie z art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013r., poz. 1235) powyższe przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Podczas wykonywania prac związanych z rozbudową drogi wystąpią odpady budowlane w postaci (kody wg rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów Dz. U. z 2001 r., Nr 112, poz. 1206z późn. zm.):

Kod	Rodzaje odpadów
17010 1	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów
17018 1	Odpady z remontów i przebudowy dróg – do ponownego wbudowania na przedmiotowym obiekcie
17050 4	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 – do ponownego wbudowania na przedmiotowym obiekcie

Na obszarze projektowanej inwestycji w trakcie budowy, odpady winny być składowane w specjalnie wyznaczonych miejscach oraz odpowiednio segregowane, a następnie ponownie wykorzystane lub utylizowane, zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251 z późn. zm.)

V. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz obronności państwa.

Dla przedmiotowej inwestycji uzyskano opinie:

- Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: DNS-I.5183.324.2021.PC z dnia 19.10.2021 r., która jest pozytywna pod warunkiem translokacji budynku mieszkalnego jednorodzinnego zlokalizowanego na działce nr 853/1 w Muszynie do której zobowiązano inwestora,
- Dyrektora Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, który nie wniósł uwag w zakresie potrzeb obronności państwa (pismo znak: WB-V.6511.20.2021 z dnia 19.05.2021 r).

VI. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Prace budowlane związane z realizacją przedmiotowej inwestycji nie spowodują ograniczenia korzystania z mediów tj. wody, energii elektrycznej, energii cieplnej, telekomunikacji, kanalizacji sanitarnej oraz dostawie gazu.

Uciążliwości związane z hałasem, wibracjami oraz zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby

spowodowane specyfiką robót związanych z budową, będzie minimalizowane poprzez zastosowanie urządzeń i maszyn spełniających polskie normy z wykluczeniem prowadzenia robót w porze nocnej.

VII. Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości.

Nie dotyczy.

VIII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego.

Niniejszą decyzją zatwierdza się przedłożony projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany stanowiące załącznik nr 2 do niniejszej decyzji, które według oświadczenia projektantów i sprawdzających sporządzone zostały zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stosownie do art. 33 ust. 2 pkt 1, art. 34 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz w związku z art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany zostały sporządzone w trzech egzemplarzach i zawierają decyzje o nadaniu uprawnień projektantom oraz zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego, aktualne na dzień opracowania projektu.

Autorzy projektu:

mgr inż. Anna Rusnarczyk - upr. nr MAP/0028/PWOD/12 do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności drogowej; zaświadczenie MOIIB pod nr ew. MAP/BD/0329/12;

mgr inż. Grzegorz Lenartowicz – upr. nr 1371/98/U do projektowania w specjalności instalacyjnych w telekomunikacji, zaświadczenie MOIIB pod nr ew. MAP/IE/3061/01,

Sprawdzający:

mgr inż. Krzysztof Faron - upr. nr 141/2002 do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, zaświadczenie MOIIB pod nr ew. MAP/BO/0064/03;

mgr inż. Stefan Rapacz – upr. nr MAP/0447/POOT/09 do projektowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej, zaświadczenie MOIIB pod nr ew. MAP/BT/0173/10,

IX. Inne ustalenia wynikające z potrzeb projektowanej inwestycji.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 3 ustawy Prawo budowlane podczas realizacji inwestycji należy zachować następujące warunki:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) należy spełnić wymagania określone w uzyskanych opiniach, decyzjach, pozwoleniach i uzgodnieniach, w tym branżowych,
 - b) przed przystąpieniem do robót należy rozebrać (translokować) istniejący budynek na dz. nr 853/1 w Muszynie po wcześniejszym uzyskaniu pozwolenia na budowę przedmiotowego budynku w nowej lokalizacji (lub zgłoszenia) zgodnie z wymogiem zawartym w opinii Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19 października 2021 r., znak: DNS-I.5183.324.2021.PC,
 - c) roboty budowlane wykonać zgodnie z zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu i projektem architektoniczno-budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami,
 - d) prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,
 - e) w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych; dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o zezwoleniu na

realizację inwestycji drogowej,

- f) roboty budowlane można wykonywać tylko na terenie objętym niniejszą decyzją.
- 2. Określa się termin rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, tj. telekomunikacyjnej kanalizacji kablowej, budynku mieszkalnego jednorodzinnego nr 1, budynku garażowego (blaszak), budynku pawilonu handlowego – niezwłocznie po rozpoczęciu robót budowlanych oraz systematycznie wraz z postępem robót.
- 4. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiednio zabezpieczyć teren budowy zgodnie z art. 45a Prawa budowlanego.

X. Ustalenie obowiązku dokonania przebudowy istniejących dróg publicznych, zezwolenie na wykonanie w/wym. obowiązku oraz określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku.

Ustala się obowiązek dokonania przebudowy skrzyżowań tj.

- skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 971 – ul. Kity na dz. nr: 1211/2, 852/2, 853/2.
- skrzyżowanie z drogą powiatową nr 1541K – ul. Piłsudskiego na dz. nr 1194.

Powyższe działki przedstawione zostały w załączniku nr 1- na mapie lokalizacyjnej.

Zezwala się na wykonanie w/wym. obowiązków i jednocześnie określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami: właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomości w celu wykonania w/wym. obowiązków.

Obowiązek udostępnienia terenu podlega egzekucji administracyjnej.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia ww. nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po wykonaniu robót budowlanych, a jeżeli byłoby to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania.

Uzasadnienie

W dniu 7 marca 2022 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek inwestora: Burmistrza Miasta i Gminy Muszyna, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi gminnej nr 292936K – ul. Wąska w miejscowości Muszyna”.

Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11d ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych materiały opisowe i załączniki graficzne, tj.:

- opis i charakterystykę inwestycji, zawarte w treści wniosku,
- mapę lokalizacyjną w skali 1:500,
- trzy egzemplarze projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu.

Ponadto wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11b, ust. 1 i art. 11d ust. 1 pkt. 8 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych opinie, decyzje i wystąpienia:

opinie właściwych miejscowo:

- a) Zarządu Powiatu Nowosądeckiego z dnia 12 maja 2021 r.,
- b) Burmistrza Miasta i Gminy Muszyna z dnia 10 maja 2021r.,
- c) Zarządu Województwa Małopolskiego – brak opinii wydanej w ustawowym terminie 14 dni uznano jako brak zastrzeżeń do przedmiotowej sprawy.

opinie:

- a) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14 maja 2021 r., znak: KR.RPU.430.90.2021.MMP,
- b) Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 19 października 2021 r., znak: DNS -I.5183.324.2021.PC,
- c) Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie (Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego) z dnia 19 maja 2021 r. znak: WB-V.6511.20.2021,

wymagane przepisami odrębnymi decyzje administracyjne:

- nie dotyczy

Załączony do wniosku dokumentacja projektowa posiada wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Przedłożone opracowania projektowe zostały sporządzone i sprawdzone przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu zagospodarowania terenu i projektu architektoniczno-budowlanego zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Zgodnie z art. 11a. ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg gminnych i powiatowych wydaje starosta.

Zgodnie z art. 11d. ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Starosta Nowosądecki o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym i dokumentacją przedłożoną przez inwestora zawiadomił pismem z dnia 12 kwietnia 2022 r., znak: BUD.6740.370.2022 wnioskodawcę, właścicieli i zarządców nieruchomości objętych wnioskiem, na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a także pozostałe strony w drodze obwieszczenia:

- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Muszyna oraz na stronie internetowej urzędu w dniu 20 kwietnia 2022 r.,
- na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu oraz na stronie internetowej urzędu w dniu 13 kwietnia 2022 r.,
- w prasie lokalnej – „Gazeta Krakowska” z dnia 14 kwietnia 2022 r.

W ten sposób spełniony został wymóg określony w art. 49 §2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego, zgodnie z którym zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z pełnym materiałem dowodowym i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń. Uwag i zastrzeżeń nie wniesiono.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych starosta w odniesieniu do dróg gminnych i powiatowych, nadaje decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek inwestora uzasadniony interesem społecznych lub gospodarczym.

W uzasadnieniu wniosku inwestor wskazał, że nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności podyktowane jest ważnym interesem społecznym mający na celu poprawę bezpieczeństwa pieszych i zmotoryzowanych użytkowników drogi gminnej nr 292939K m.in. w ramach zadania zostanie wybudowany chodnik. Brak chodnika przy drodze potęguje niebezpieczeństwo, ulewne deszcze powodują rozmakanie poboczy i piesi poruszają się jezdnią. Stanowi to dodatkowe zagrożenie ich życia. Rozbudowa przedmiotowej drogi jest kluczowa ze względu na zabezpieczenie środków finansowych przez Urząd Miasta i Gminy Muszyna na realizację w/w inwestycji w 2022 r. W wyniku

realizacji inwestycji poprawie ulegnie zakres bezpieczeństwa oraz oddziaływania hałasu i emisji spalin.

Rozpatrując wniosek inwestora pod kątem realizacji przesłanek uzasadniających nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności w oparciu o przedłożone dowody w sprawie organ uznał, że w/wym. przesłanki do nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności są uzasadnione ważnym interesem społecznym. Inwestycja wpłynie na podniesienie komfortu życia mieszkańców, zwiększy jego dostępność komunikacyjną i bezpieczeństwo wszystkich uczestników ruchu drogowego.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

W przypadku gdy decyzja, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, dotyczy nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym albo budynkiem, w którym został wyodrębniony lokal mieszkalny, właściwy zarządca drogi jest zobowiązany, w terminie faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie, do wskazania lokalu zamiennego.

Wniosek inwestora został rozpatrzony w zakresie określonym przez wnioskodawcę, zgodnie z wymogami i w trybie przepisów określonych w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, która określa tryb postępowania oraz kompetencje jego stron.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji w/wym. inwestycji, wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

P o u c z e n i e :

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem organu wydającego decyzję, tj. Starosty Nowosądeckiego na adres: ul. Jagiellońska 33, 33-300 Nowy Sącz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tut. organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, a zatem nie może podlegać zaskarżeniu do WSA.

Doręczenie uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Muszyna i na stronach internetowych tych urzędów, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowym Sączu, a także opublikowanego na stronie internetowej Starostwa Nowosądeckiego oraz opublikowanego w prasie lokalnej.

Ponadto, zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji wysyła się dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości (zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej decyzji). Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie,

lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu niniejszej decyzji – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r., poz. 1923, ze zmianami) wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

1. Pani Anna Rusnarczyk
działająca z upoważnienia inwestora:
Burmistrza Miasta i Gminy Muszyna
+ zał. nr 1 (1 egz.) i nr 2 (1 egz.),
 2. Zespół do spraw Gospodarki Nieruchomościami
w miejscu
 3. Wydział Geodezji w miejscu
 4. PINB dla powiatu nowosądeckiego + zał. nr 2
 5. A/a
- MO

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam,
że wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji
(postanowienia) w czasie i trybie ustawowo
przewidzianym stała(o) się ona(o)

ostateczna(e) z dniem.....18.06.2022.....

i podlega wykonaniu

Nowy Sącz, dnia.....01.07.2022.....

Zwolnione z opłaty / Nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art.....7..... ustawy o opłacie skarbowej.

Z up. STAROSTY

mgr inż. arch. Małgorzata Wiktor
INSPEKTOR