PROJ BUD
BIURO PROJEKTOWE

33-390 ŁĄCKO 940 | 18 354 58 56 | proj-bud@pro.onet.pl | www.proj-bud.com

TEMAT:

BUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZO- TECHNICZNEGO

LOKALIZACJA:

OBRĘB: **MUSZYNA DZ.NR. 226/6, 226/7**

Inwestor :

Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna
Ul. Rynek 31
33-370 Muszyna

Opracował:

mgr inż. Tomasz Dąbrowski
Uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod.-kan., gaz i co oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr.-bud.
MAP/0499/PWOS/12, GAS.B34/A-21/86

Nazwy i kody:

71200000 -0 - Usługi architektoniczne i podobne
71320000 -7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
45100000-7 - Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

DATA OPRACOWANIA:	luty 2024

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

NAZWY I KODY CPV

a) Grupy robót

45100000-7	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
71300000-1	Usługi inżynieryjne
71500000-3	Usługi związane z budownictwem

b) Klasy robót

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45230000-8	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównanie terenu
71320000-7	Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania
71350000-6	Usługi inżynieryjne naukowe i techniczne
71520000-9	Usługi nadzoru budowlanego

c) Kategorie robót

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45112000-5	Roboty w zakresie usuwania gleby
45113000-2	Roboty na placu budowy
45231000-5	Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
45232000-2	Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli
45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
	Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
	Usługi projektowania fundamentów
	Usługi planowania geologicznego, geofizycznego i inne usługi naukowe
	Usługi nadzorowania placu budowy

Spis treści

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Zalecenia inwestora ;
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz.685; 553; 967 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (tj. Dz. U. 2021 poz. 2454);
- Ustawa o odpadach z dnia 14.12. 2012 r (dz. U. z 2022 r poz. 699; 1250; 1726; 2127; 2722 z 2023 r., poz. 295; 877)
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r., zmieniając rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U.2021 poz.1169)
- Obwieszenie Minister Inwestycji i Rozwoju z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych (Dz. U. 2023 poz 645 z późń. zm)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r., w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 158, z późn. zm.)
- Ustawa Prawo Wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (Dz. U z 2021 r. poz. 2233, 2368, z 2022 r. poz.88; 258; 855; 1079; 1549; 2185 z późń zm.)
- Ustawa Prawo Ochrony Środowiska 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U z 2022 r. poz. 2556; 2687; z 2023 r. poz. 877 z późn. zm.)

2. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1 Orientacja

2.2 Przedmiot opracowania:

Przedmiotem zamówienia jest: opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego zadania pn.: **Budowa budynku gospodarczo- technicznego na dz. ew. nr 226/6, 226/7, w Muszynie".**

Zakres opracowania obejmuje analizę stanu wyjściowego i określenie proponowanych rozwiązań zawartych w części opisowej i graficznej.

Niniejszy program funkcjonalno-użytkowy określa zakres prac jakie należy uwzględnić przy opracowaniu projektu budowlanego i realizacji prac budowlanych przez Wykonawcę wyłonionego w wyniku postępowania przetargowego, Inwestor bowiem zakłada wykonanie tych prac metodą „zaprojektuj i wybuduj".

Budynek gospodarczo-techniczny nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymagających uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2016 poz. 71).

Zakres inwestycji obejmuje;

- Budowę budynku gospodarczo-technicznego z toaletą na dz. ew. nr 226/6, 226/7 w Muszynie;
- Budowę elementów małej architektury – w szczególności ławki, kosze na śmieci,
- Budowę instalacji wodociągowej wraz z przyłączem wodociągowym na dz. ew. nr 226/6,
- Budowę instalacji kanalizacyjnej wraz z przyłączem kanalizacji sanitarnej na dz. ew. nr 226/6, 226/7,
- Budowę wewnętrznej i zewnętrznej instalacji elektrycznej zalicznikowej (od proponowanej skrzynki ZZP do budynku) na dz. ew. nr 226/6,
- Budowę instalacji
- Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW na dz. ew. nr 226/6,

2.3 Lokalizacja

Teren przeznaczony na realizację inwestycji zlokalizowany jest w strefie uzdrowiskowej BM nad rzeką Poprad na działkach ewidencyjnych nr 226/6, 226/7; obręb ewidencyjny Muszyna. Miejsce planowanej inwestycji stanowi teren niezabudowany zielony. Pozostała część działki zagospodarowana jest stawem rekreacyjnym, ścieżkami spacerowymi, wolierami dla ptaków i budynkiem gospodarczym. Szczegółowa lokalizacji na załączonej planszy terenu do zagospodarowania (załącznik nr 2). Poniżej na zdjęciach teren pod realizacje budowy budynku gospodarczego.

2.4 Istniejący teren

Teren, na którym ma powstać inwestycja jest objęty zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (załącznik nr 4):

Budowa budynku gospodarczo-technicznego:

Zgodnie z zapisami MPZP dz. ew. nr **226/6, 226/7** zlokalizowane na terenie oznaczonym symbolem:

- **1US/zz** - Usługi sportu i rekreacji, w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią,

3. Usługi sportu i rekreacji oznaczone symbolem 1US, 2US – o łącznej pow. ok. 7,51 ha. Ustala się:

1) zagospodarowanie terenu wspomagające obsługę pacjenta i turysty i nie mające negatywnego wpływu na właściwości lecznicze uzdrowiska i obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz nieuciążliwe w procesie leczenia w sposób nie utrudniający ochrony przed powodzią;

2) dopuszcza się realizację w obrębie terenu 1US:

a) urządzonych terenów plażowych i rekreacyjnych oraz pól do gier sportowych,

b) urządzeń sportowo-rekreacyjnych oraz związanych z rekreacją przywodną,

c) stawów wodnych rekreacyjnych oraz stawów z możliwością ich zarybiania,

d) widokowej platformy obserwacyjno-rekreacyjnej,

e) ścieżek spacerowych w tym w formie pomostów dydaktyczno-naukowych przebiegających również nad stawami z możliwością wykorzystania ścieżek spacerowych jako tras rowerowych,

f) promenady spacerowe w tym wyniesione nad terenem z możliwością usytuowania na nich miejsc do wypoczynku oraz z możliwością wykorzystania ich jako ścieżki rowerowe,

g) obiektów małej architektury, urządzonych miejsc na ogniska i grillowania, schronów przeciwdeszczowych oraz małych oczek wodnych z przeznaczeniem ich dla edukacji przyrodniczo-ekologicznej kuracjuszy i turystów oraz dla czynnej ochrony płazów,

h) tymczasowych, rozbieralnych, nie połączonych na stałe z gruntem punktów handlowych i gastronomicznych,

i) budynku gospodarczego związanego z obsługą terenów zielonych i zwierząt o wysokości do 11 m. zawierającego boksy dla zwierząt i na paszę, pomieszczenia gospodarcze itp.,

j) wolier na ptaki,

k) zieleni urządzonej i nieurządzonej,

l) sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

m) ciągów komunikacyjnych.

3) znajdujące się w obszarze 1US ujęcie wód leczniczych 4WZU „Wanda" – otwór nr 1929 z wygrodzoną strefą ochrony bezpośredniej utrzymuje się z możliwością przebudowy;

4) dopuszcza się realizację w obrębie terenu 2US

a) urządzeń sportowo-rekreacyjnych letnich i zimowych,

b) stałych obiektów kubaturowych.

5) zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:

a) obowiązuje dostosowanie rozwiązań konstrukcyjno - technicznych obiektów i urządzeń terenowych - za wyjątkiem 4WZU - do warunków gruntowo - wodnych obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią;

b) na terenie 1US obowiązuje ochrona istniejącego zadrzewienia na gruntach oznaczonych w ewidencji jako Ls;

c) istniejące w obrębie terenu 1US skarpy z zielenią łęgową podlegają ochronie;

d) w granicach terenu 1US obowiązuje zabezpieczenie dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód, zapewnienia przestrzeni dla swobodnego spływu wód powodziowych i lodu;

e) dopuszcza się realizację i konserwację umocnień brzegów rzeki Poprad na warunkach określonych przez administratora rzeki w oparciu o przepisy szczególne.

- **Wpp** - Teren istniejącego wału przeciwpowodziowego,

7. Teren istniejącego wału przeciwpowodziowego oznaczony symbolem 1Wpp – pow. ok. 1,17ha oraz teren projektowanego wału przeciwpowodziowego oznaczony symbolem 2Wpp z usytuowaną na nim drogą 3KDW/zz – pow. ok. 1,12ha. Ustala się:

1) utrzymuje się istniejący wał przeciwpowodziowy 1Wpp z istniejącym ciągiem pieszym wyposażonym w oświetlenie oraz elementy małej architektury oraz istniejącymi schodami terenowymi z dopuszczeniem przebudowy i odbudowy;

2) dopuszcza się przebudowę wału, przebudowę i rozbudowę ciągu pieszego, schodów terenowych, zewnętrznego oświetlenia, elementów małej architektury na warunkach wynikających z przepisów odrębnych;

3) zakaz lokalizowania reklam;

4) wszelkie roboty budowlane w obrębie wału podlegają nakazom, zakazom, ograniczeniom i dopuszczeniom wynikającym z przepisów szczególnych dotyczących ochrony przed powodzią.

- **3KDW/Wpp/zz** - Tereny komunikacji, w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią,

3. Tereny komunikacji o symbolach 1KDW, 2KDW, 3KDW/Wpp/zz, 4KDW, 5KDW, 6KDW, 7 KDW – o łącznej pow. ok. 2,10ha. Ustala się:

1) funkcję pieszo-jezdną drogi 1KDW, 2KDW,

2) funkcję pieszo-jezdną drogi 3KDW/Wpp/zz po trasie projektowanego wału przeciwpowodziowego w osi istniejącej drogi wewnętrznej z możliwością realizacji promenady, tras rowerowych, ścieżki spacerowej, ciągu pieszo-jezdnego oraz zjazdów z drogi publicznej „KD/D" z zachowaniem przepisów szczególnych dotyczących ochrony przed powodzią;

3) parametry dróg:

a) szerokość w liniach rozgraniczających drogi do 10,00 m,

b) jezdnia o szerokości min. 4,50 do 5,00 m,

c) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni minimum 20,00 m dla drogi 1KDW; 8,00 m dla drogi 2KDW z zastrzeżeniem wynikającym z § 14. ust. 2 pkt 7 niniejszej uchwały oraz 6,00 m dla drogi 4÷6KDW; odległości te nie dotyczą obiektów małej architektury oraz ciągów komunikacyjnych,

d) dopuszcza się chodniki jedno- lub dwustronne oraz zatoki parkingowe,

e) obowiązek realizacji placów do zawracania o wymiarach wynikających z przepisów odrębnych z wyłączeniem drogi 2KDW i 3KDW/Wpp/zz,

f) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych, spacerowych; dopuszcza się w liniach rozgraniczających dróg oraz na urządzonych promenadach usytuowanie obiektów małej architektury w tym: ławek i koszy na śmieci, stojaków rowerowych, donic z barwnymi kompozycjami z roślin; dopuszcza się zagospodarowanie części terenu niewykorzystanych pod nawierzchnie komunikacyjne, zielenią niską i izolacyjną a także wprowadzając ciągi drzew, jeżeli nie koliduje to z przebiegiem sieci infrastruktury technicznej i nie pogarsza warunków bezpieczeństwa i widoczności na drodze oraz na pozostałych ciągach komunikacyjnych;

g) w liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się realizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi.

- **WS** - Tereny wód powierzchniowych,

6. Tereny wód powierzchniowych oznaczone symbolem WS, 1WI, 2WI, 3WI, 4WI - o łącznej pow. ok. 23,30 ha. Ustala się:

1) teren WS stanowi istniejącą rzekę Poprad z zielenią przyrzeczną z dopuszczeniem remontów urządzeń wodnych, robót konserwacyjnych i regulacyjnych, oraz stosowanie zabudowy hydrotechnicznej sprzyjającej samooczyszczeniu wód oraz rozwojowi charakterystycznych dla danego siedliska biocenoz wodnych i przybrzeżnych:

a) w obrębie WS w km 51+500 ÷ 52+300 – rzeki Poprad dopuszcza się realizację małej elektrowni wodnej WE składającej się z budowli piętrzącej o wysokości maksymalnej 0,5m, ujęcia wody do kanału derywacyjnego na brzegu prawym w km 52+300, kanału derywacyjnego,

bloku elektrowni z turbiną niskospadową zlokalizowanej na kanale, wylotu z elektrowni w km 51+500 i innych niezbędnych elementów na warunkach wynikających z przepisów odrębnych,

b) przy zagospodarowywaniu terenów nabrzeżnych rzeki Poprad należy mieć na uwadze zabezpieczenie drożności korytarza ekologicznego. Obowiązuje zachowanie ciągłości ekologicznej rzeki Poprad,

c) dopuszcza się prowadzenie prac regulacyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

2) tereny WI stanowią istniejące cieki z zielenią przypotokową:

a) priorytet sposobu zagospodarowania koryt cieków w stanie naturalnym oraz utrzymanie i uzupełnienie zespołów porostów łęgowych gatunkami zgodnymi z siedliskiem i podnoszącymi estetykę terenu,

b) w wypadkach szczególnych dopuszcza się wykonywanie robót konserwatorskich związanych z ochroną przeciwpowodziową i przeciwerozyjną w korytach, a także techniczne umocnienie brzegów w wypadku zagrożenia podmyciem przyległych terenów przeznaczonych do zainwestowania zgodnym z ustaleniami niniejszego planu,

c) utrzymuje się istniejące zainwestowanie w postaci uzbrojenia technicznego z dopuszczeniem przekraczania cieków wodnych sieciami i urządzeniami infrastruktury technicznej z zachowaniem wymagań wynikających z przepisów odrębnych,

d) dopuszcza się wyznaczanie ścieżek spacerowych i ścieżek zdrowia oraz kładek pieszych nad ciekami wodnymi i jarami,

e) dopuszcza się częściowe przekrycie cieku wodnego na terenie o symbolu 2WI (na długości nie większej aniżeli 6m) dla potrzeb realizacji drogi wewnętrznej, dojść (na długości nie większej aniżeli 4m) do budynków i obiektów z możliwością podwieszenia do nich sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

- **KD/D** - Teren komunikacji,

  2. Teren komunikacji oznaczony symbolem KD/D pow. ok. 2,2ha - droga gminna dojazdowa w ciągu ulicy Zdrojowej. Ustala się:

  1) zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego;

  2) parametry ulicy:

  a) szerokość w liniach rozgraniczających KD/D - 15.00 m,

  b) jezdnia o szerokości min. 6,00 m,

  c) chodnik jedno- lub dwustronne,

  d) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni min. 15,00 m,

  e) urządzenia umożliwiające poruszanie się osób niepełnosprawnych, jak: obniżenia krawężników przy przejściach pieszych, wydzielone miejsca postojowe i inne;

  3) utrzymuje się istniejące w pasie drogowym miejsca postojowe przylegające do terenów 1UTW;

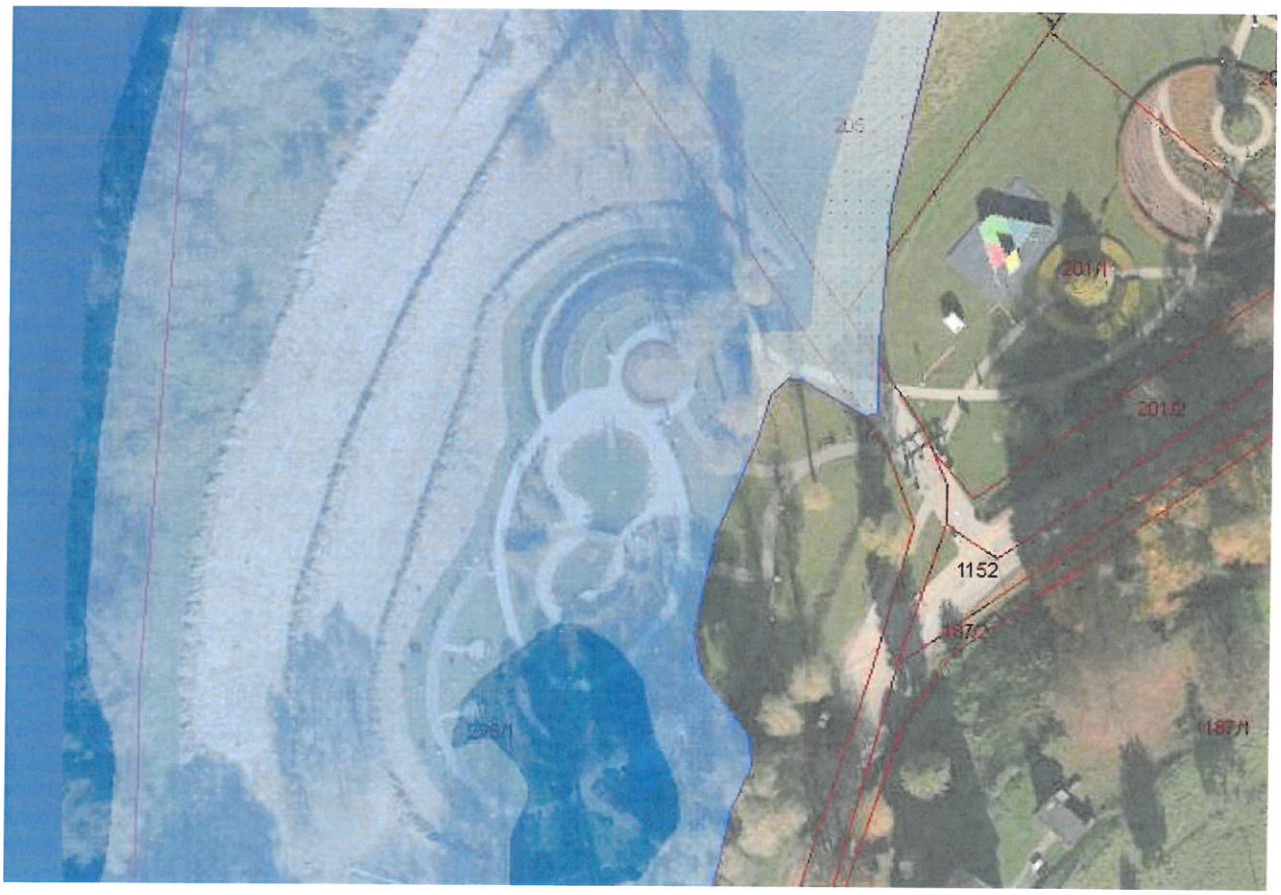
  4) dopuszcza się realizację ścieżek rowerowych, zieleni urządzonej oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na zasadach określonych w przepisach odrębnych.
- **K** - Istniejące główne sieci kanalizacji sanitarnej,
- **EE** - Istniejące główne napowietrzne sieci energetyczne,
- Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1%,
- Granica zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia Q1%,
- Istniejące skarpy z zielenią łęgową,
- strefy ochrony uzdrowiskowej B-M.

Warunki gruntowo wodne:

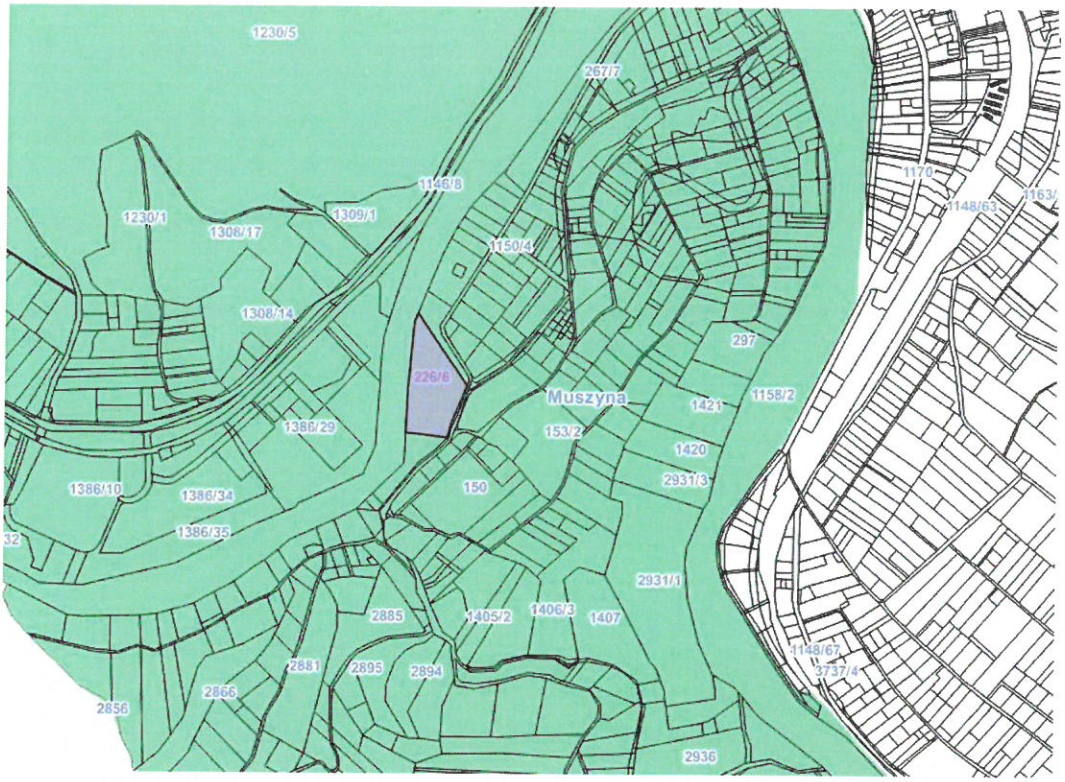
Zgodnie z „Mapą Osuwisk i Terenów Zagrożonych ....." sporządzoną w ramach SOPO dla gminy Muszyna teren inwestycji znajduje się poza osuwiskami oraz poza terenami zagrożonymi osuwaniem. Teren znajduje się na terenach zagrożonych powodzią. W załączeniu do PFU zwolnienie z zakazów obowiązujących na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (załącznik nr 6)

2.5 Oddziaływanie na środowisko

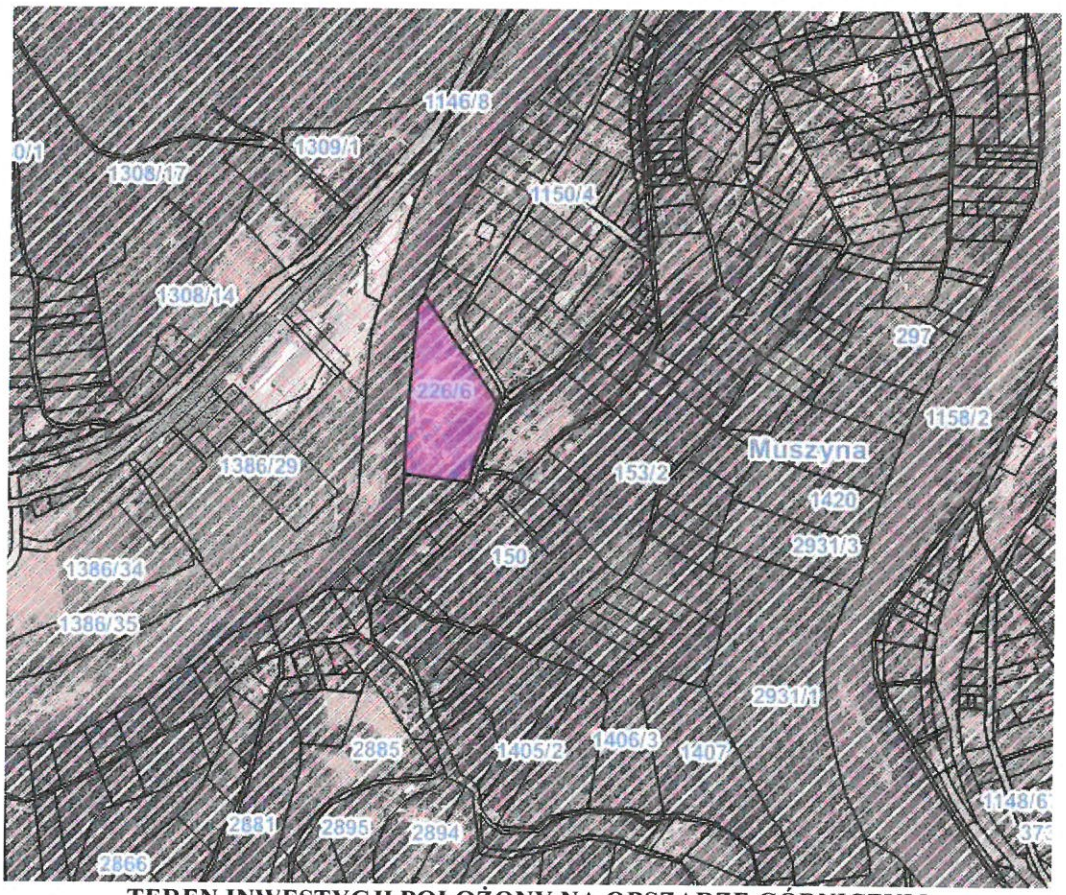
Budynek gospodarczy nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z §3 ust.1 pkt 83 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane. Przedmiotowa inwestycja nie będzie wyposażona w instalacje do przetwarzania w rozumieniu art. 3 ust.1 pkt. 21 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz. U. z 2019r. poz. 701, 730, 1403, 1579) odpadów niebezpiecznych, w tym składowiska odpadów niebezpiecznych oraz miejsca retencji powierzchniowej odpadów niebezpiecznych zgodnie z §2 ust.1 pkt 41 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839), przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagane. Ww. inwestycja nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839).



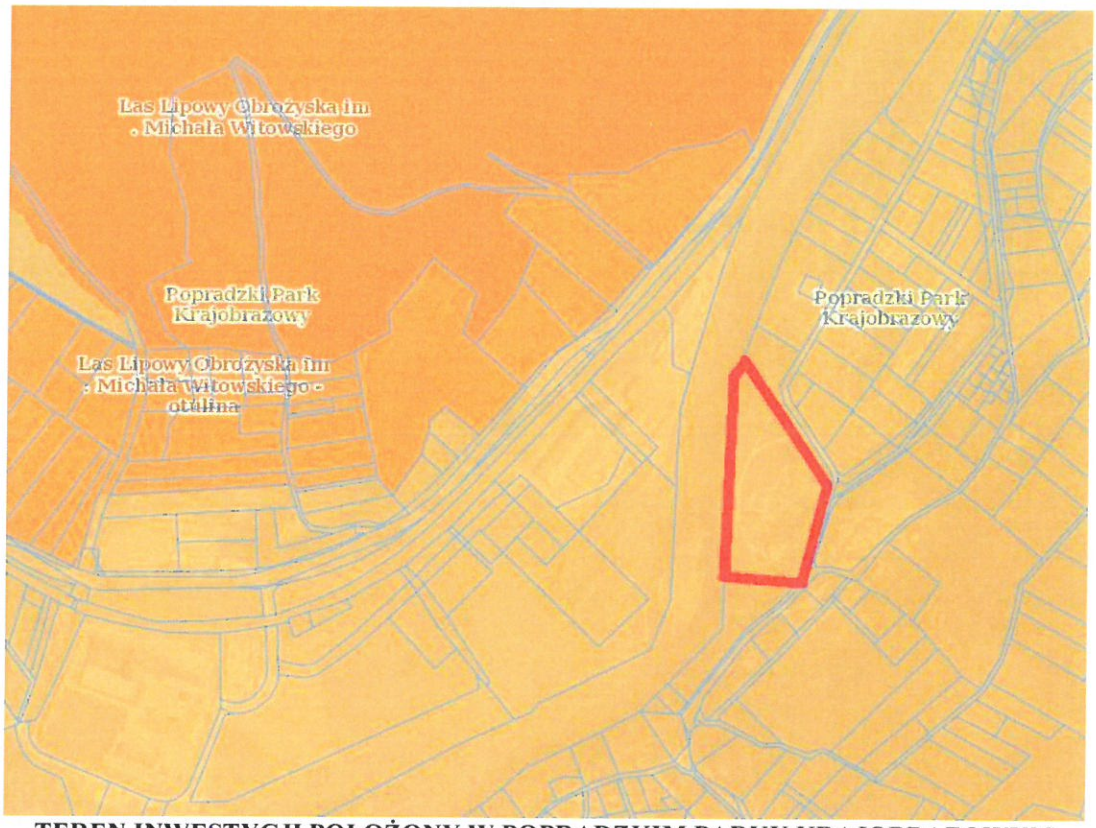
TEREN INWESTYCJI W STOSUNKU DO TERNÓW ZAGROŻONYCH POWODZIĄ



TEREN INWESTYCJI W STOSUNKU DO OBSZARU NATURA 2000



TEREN INWESTYCJI POŁOŻONY NA OBSZARZE GÓRNICZYM



TEREN INWESTYCJI POŁOŻONY W POPRADZKIM PARKU KRAJOBRAZOWYM

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1 Zakres przedmiotu zamówienia

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Opracowanie dokumentacji projektowej w oparciu o nin. program funkcjonalno-użytkowy wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę ew. ze zgłoszeniem robót oraz wszelkich innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego. Jeśli zajdzie taka konieczność i będą tego wymagać rozwiązania projektowe - Wykonawca będzie zobowiązany do pozyskania zgody na odstępstwo od zapisów poszczególnych rozporządzeń.
- Wykonanie robót budowlanych w zakresie budowy przedmiotowej inwestycji w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez wykonawcę wraz ze świadczeniami nie będącymi robotami budowlanymi oraz w razie konieczności zapewnienie nadzoru, przyrodniczego oraz ornitologicznego - w zakresie wynikającym ze szczególnych przepisów (o ile zajdzie taka potrzeba).

3.2 Zakres prac projektowych objętych zamówieniem:

Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami. W przypadku konieczności pozyskania zgody na odstępstwa od obowiązujących przepisów, obowiązek pozyskania zgody właściwego organu na ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy robót.

- **Opracowanie dokumentacji projektowej** - projektu zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego/projekt warsztatowego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót w oparciu o program funkcjonalno-użytkowy z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu, ew. ze zgłoszeniem robót oraz innych decyzji administracyjnych, uzgodnień i opinii niezbędnych do zrealizowania zadania inwestycyjnego.
  Wykonawca w ramach zadania obowiązany jest do wykonania/opracowania:

- Dokonania wizji w terenie, celem rozpoznania przedmiotu zamówienia
- Przedstawienie zamawiającemu koncepcji projektu zgodnie z wytycznymi PFU do akceptacji,
- Mapy do celów projektowych w skali 1:500
- Opini geologicznej,
- Projektu Budowlanego:
  - Projekt zagospodarowania działki lub terenu,
  - Projekt architektoniczno- budowlany,
  - Projekt techniczny,
  - Załączniki projektu budowlanego:
    - Decyzje, Opinie, uzgodnienia, pozwolenia, odstępstwa i inne dokumenty,
    - Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Projekt techniczny potrzebny do przeprowadzenia procedury zamówienia publicznego,
- Projekty Branżowe uwzględniające konieczność budowy, rozbudowy, przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotową inwestycją,
- Badania geotechniczne w zakresie niezbędnym do zaprojektowania inwestycji,
- Dokumentacja geologiczna inżynierska,
- Karta informacyjna oddziaływania na środowisko lub raport oddziaływania na środowisko,
- Operat Wodnoprawny, (załącznik nr 7)
- Projekt czasowej organizacji ruchu podczas prowadzonych robót,
- Projekt stałej organizacji ruchu,
- Inwentaryzację zieleni istniejącej,
- Projekt zieleni,
- Przedmiar robót,
- Kosztorys, zbiorcze zestawienie kosztów
- Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót
- Opracowanie harmonogramu rzeczowo- finansowego realizacji prac,
- Pełnienie obowiązku nadzoru autorskiego,
- Zrealizowanie robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową;
- Sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną;
- Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- Przekazanie obiektu do eksploatacji;

- Opracowanie operatu kolaudacyjnego, oraz pozyskanie decyzji zezwalających na wykonanie wszystkich robót objętych projektem.

  Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu do akceptacji wszystkie wykonywane opracowania projektowe, związane z realizacją zamówienia.

3.3 Zakres prac budowlanych objętych zamówieniem:

- **Wykonanie robót budowlanych** związanych z budową projektowanych obiektów wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, w oparciu o dokumentację projektową wykonaną przez Wykonawcę, obejmujących w szczególności:
  - Zabezpieczenie ciągłości ruchu drogowego, rowerowego i pieszego na czas robót na istniejącej drodze wojewódzkiej i gminnej (organizacja ruchu na czas robót: projekt wraz z opiniami i zatwierdzeniami oraz wykonanie, utrzymanie, likwidacja czasowej organizacji ruchu, bieżące utrzymanie dróg w rejonie wprowadzenia czasowej organizacji ruchu - m. in. czyszczenie nawierzchni);
  - Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe;
  - W razie konieczności wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją (pod nadzorem ornitologicznym);
  - Doprowadzenie słabonośnych gruntów podłoża do wymaganej nośności;
  - Roboty ziemne (wykopy, nasypy);
  - Budowa placu manewrowego, dojść, dojazdów, miejsc postojowych,
  - Budowa elementów małej architektury,
  - Budowa instalacji wodociągowej wraz z przyłączem,
  - Budowa instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączem,
  - Budowa wewnętrznej i zewnętrznej instalacji elektrycznej zalicznikowej (od proponowanej skrzynki ZZP do budynku)
  - Budowa instalacji monitoringowej,
  - Budowa instalacji oświetleniowej zewnętrznej na dz. ew. nr 226/6,
  - Montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW
  - Ew. zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu wraz z opłatami za nadzór nad przebudową ze strony właścicieli sieci;
  - Roboty wykończeniowe i porządkowe;
  - Sporządzenie inwentaryzacji powykonawczej i przygotowanie materiałów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z jego uzyskaniem;
  - Pełnienie nadzoru autorskiego przez projektanta przez cały okres trwania inwestycji;
  - Wykonanie innych koniecznych elementów niezbędnych do funkcjonowania obiektu.

4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ OBIEKTU LUB ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

4.1 Orientacyjna wielkość robót:

BUDYNEK GOSPODARCZY

-powierzchnia zabudowy ok. 105,00 m^2

- kubatura ok. 472,50 m^3
- długość ok.17,60 m
-szerokość ok 8,50 m
- wysokość ok. 7,60 m
- kąt nachylenia 40°

POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ

Poddasze;

- P.1.1 pomieszczenie gospodarcze ok.	39,80 m^2
- P.1.2 pomieszczenie WC ok.	3,05 m^2
- P.1.3 komunikacja ok.	6,06 m^2
- P.1.4 magazyn ok.	37,63 m^2
Razem poddasze ok.	86,54 m^2

Parter;

- P.0.1 pomieszczenie gospodarcze ok.	43,42 m^2
- P.0.2 pomieszczenie gospodarcze ok.	7,49 m^2
- P.0.3 magazyn ok.	5,79 m^2
- P.0.5 komunikacja ok.	11,86 m^2
- P.0.6 WC zewnętrzny ok.	4,39 m^2
- P.0.7 WC wewnętrzny ok.	3,39 m^2
Razem poddasze ok.	76,34 m^2

DOJŚCIA, DOJAZDY

- Powierzchnia utwardzona z kostki betownej gr 8cm - ok 100,00 m2
- Powierzchnia utwardzona z kostki betonowej gr 6cm- ok 100,00 m2

PRZYŁĄCZ WODOCIAGOWY

- Przyłącze z rur 32 PE- dł. ok 27,00 mb

INSTALACJA KANLIZACJ SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZEM

- Przyłącze z rur PVC 160/4,7mm- dł. ok 65,00 mb

ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ELEKTRYCZNA ZALICZNIKOWA Z PRZYŁĄCZEM

- Przyłącz kablowy dł. ok 140,00 mb

INSTALACJA MONITORINGOWA

- Kamery zewnętrzne – 4 szt.

INSTALACJA OŚWIETLENIA

- Słupy oświetleniowej LED – 4 szt.
- Kabel dł. ok. 100,00 mb

INSTALACJA FOTOWOLTAICZNA

- Instalacja o mocy 10kW

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że ilości robót określone w programie funkcjonalno - użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu szczegółowej dokumentacji projektowej oraz w wyniku pozyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych. Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

4.2 Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

Budynek gospodarczy posadowiony będzie na ławach fundamentowych żelbetowych.

Uwagi: * projektowane fundamenty powinny być posadowione na jednolitym gruncie
* wykopy chronić przed napływowymi wodami opadowymi
* w przypadku wystąpienia wód gruntowych w wykopie lub innych od założonych warunków gruntowych należy niezwłocznie powiadomić autora projektu budowlanego i geologa, celem określenia właściwej kategorii geotechnicznej obiektu

Ściany i stopy fundamentowe

- Ławy fundamentowe żelbetowe beton C20/25, zbrojenie konstrukcyjne stal A-IIIN (RB500W)
- Ściany fundamentowe betonowe - beton C20/25

Ściany fundamentowe:

Ściany zewnętrzne oraz wewnętrzne nośne wykonać jako monolityczne żelbetowe wylewane na placu budowy, zbrojone przeciwskurczowo obustronnie siatkami z prętów #8 w rozstawie 15x15cm; alternatywnie murowane z bloczków betonowych – szalunkowych (zakończone wieńcem żelbetowym). Ocieplenie ścian kotwić do muru kołkami rozporowymi. Na warstwy ocieplenia ułożyć folie kubełkową. Grubość ścian pokazano na rysunku koncepcyjnym architektonicznym.

- Ściany fundamentowe wewnętrzne - wylewane z betonu C-20/25

Ściany kondygnacji

- Ściany kondygnacji nadziemnych zaprojektowano z pustaków ceramicznych gr. 25cm na zaprawie cementowo-wapiennej. Ocieplenie ścian, styropian/wełna mineralna gr. 15 cm kotwić do muru kołkami rozporowymi, następnie oszalować deskami w celu odtworzenia elewacji budynku z przed rozbiórki.
- Ściany wewnętrzne z pustaków ceramicznych lub silikatowych gr. 25 cm oraz 8 cm na zaprawie cementowo-wapiennej.
- Układ warstw pokazano na rys. koncepcyjnym architektonicznym.
- Wymiary projektowanych ścian podano w stanie surowym, bez tynków.
- W ścianach kolankowych zaprojektować słupki żelbetowe łączące strop z wieńcem spinającym ściany kolankowe i szczytowe.

Stropy i klatka schodowa

- Nad parterem strop żelbetowy monolityczny, płytowy gr. 15 cm, beton C20/25, stal AIIIN.
- Warstwy stropowe podano na rysunkach przekrojów pionowych budynku.
- Schody płytowe żelbetowe beton C20/25, stal AIIIN.
- Zbrojenie płyty i schodów według obliczeń statyczno-wytrzymałościowych.

Podciągi i nadproża

- Podciągi, nadproża i belki spocznikowe wykonać, jako belki żelbetowe, wylewane na budowie.
- Beton klasy C20/25
- Zbrojenie elementów według obliczeń statycznych.

Konstrukcja dachu

- Konstrukcję dachu drewniana, dwuspadowa. Drewno klasy C24.
- Rozwiązanie i układ elementów według inwentaryzacji szczegółowej opracowanej przez Wykonawcę,
- Pokrycie dachu blachą płaską na rąbek. Wszystkie elementy więźby po przecięciu przed zamontowaniem zaimpregnować przed działaniem wilgoci i insektów środkiem posiadającym atest lub certyfikat dopuszczający ich stosowanie w budynkach na stały pobyt ludzi.
- Murłaty mocować kotwami stalowymi M16 co ok. 150cm.
- Wszystkie elementy drewniane zaimpregnować przed działaniem ognia.
- Wszystkie elementy więźby łączyć za pomocą łączników stalowych kątowych.
- Stosować łączniki stalowe ocynkowane – odporne na korozję.
- Zamontować stałe dojścia do urządzeń znajdujących się na dachu.

Uwaga:

1. **W zależności od asortymentu i rodzaju użytego pokrycia dachowego należy wykonać stałe dojścia do kominów i urządzeń technicznych (ławy i stopnie kominiarskie – rozwiązania systemowe lub tradycyjne wykonane na etapie robót dekarskich)**
2. **Komunikacja na poddasze schodami zewnętrznymi do uzgodnienia z zamawiającym na etapie prac projektowych. W PFU przedstawiono wstępną lokalizację schodów zewnętrznych.**

Wentylacja

- Wentylacja grawitacyjna,

Wykończenie ścian

- Elewacja drewniana deski montowane poziomo,
- Należy odtworzyć detal architektoniczny elewacji (układ i wzór desek elewacyjnych, wypełnienie ażurowe ganku na całej długości.
- Tynki wewnętrzne gładkie kat. III, malowane farbami lateksowymi, w pomieszczeniach toalet, porządkowych i socjalnych glazura do wysokości min. 2,0m.

Stolarka

- Stolarka okienna PVC i drzwiowa typowa i indywidualna (PCV/Alu) wg wymiarów gabarytowych z zachowaniem istniejącego podziału. Stolarka zewnętrzna imitująca drewno.
  UWAGA: PRZED WYKONANIEM OTWORTÓW SPRAWDZIĆ WYMOGI PRODUCENTA
- Stolarka winna spełniać warunki współczynników cieplno – energetycznych:
  - okna (z wyjątkiem połaciowych), powierzchnie przezroczyste nieotwieralne – 0,9
  - okna połaciowe – 1,1
  - drzwi w przegrodach zewnętrznych lub w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi i nieogrzewanymi – 1,1

- Drzwi przeszklone szklić szkłem bezpiecznym, tzn. takim, które w razie stłuczenia pęka na drobne nieostre elementy.

Podłogi izolacje i posadzki

- W pomieszczeniach jako wykończenie zaprojektowano płytki ceramiczne.
- Posadzki wykonać na warstwach podanych na rysunkach przekrojów.
- Izolacja przeciwwilgociowa fundamentów:
  - Folie tłoczone – kubełkowe
  - Papy asfaltowe
  - Lepik asfaltowy
  - Dyspersyjna masa asfaltowo-kauczukowa
  - Folie
- Izolacje przeciwwilgociowe podłóg i stropów:
  - Papa asfaltowa, na folii aluminiowej, na włókninie poliestrowej, na tkaninie szklanej
  - Papa asfaltowa zgrzewalna, paroizolacyjna, na folii aluminiowej
  - Folie
  - Powłoki uszczelniające
- Izolacje przeciwwilgociowe dachu:
  - Folie dachowe niskoparoprzepuszczalne
  - Folie dachowe wysokoparoprzepuszczalne

Izolacja termiczna

- ściany fundamentowe - ekstrudowany polietylen (XPS 200 – 036 ryflowany – niebieski) / styrodur gr. 10 cm

Izolację przeciwwilgociową należy każdorazowo przystosować do istniejących warunków wilgotnościowych gruntów i poziomu wód gruntowych.

- Izolacja termiczna ścian kondygnacji - styropian/wełna mineralna – gr. 15 cm
- izolacja podłóg i stropów (izolacja akustyczna i dylatacja) – styropian EPS 100-038

TABELARYCZNE ZESTAWIENIE WYKOŃCZENIA POMIESZCZEŃ		
L.p.	Pomieszczenie	Wykończenie pomieszczenia
	P.1.1. pomieszczenie gospodarcze	Posadzka: wylewka betonowa wzmocniona wykończona płytkami gresowymi o właściwościach antypoślizgowych, o wysokiej odporności na ścieranie. Ściany: wykończone tynkiem cementowo-wapiennym i malowane farbą lateksową. Sufit podwieszony; płyta g-k, malowany farbą lateksową w kolorze białym Drzwi; drewniane, ościeżnica stalowa Instalacje; c.o., wod-kan, elektryczna, internetowa
1	P.1.2 pomieszczenie WC	Posadzka: wylewka betonowa wzmocniona wykończona płytkami gresowymi o właściwościach antypoślizgowych, o wysokiej odporności na ścieranie. Ściany: wykończone tynkiem cementowo-wapiennym, do wysokości 2,0 m płytki ceramiczne powyżej malowane farbą lateksową. Sufit podwieszony; płyta g-k, malowany farbą lateksową w kolorze białym

		Sufit; wykończony tynkiem cementowo-wapienny malowany farbą lateksową w kolorze białym Drzwi; aluminiowe lub PVC ocieplone Instalacje; c.o., wod-kan, elektryczna, umywalka, pisuar, muszla ustępowa
	P.0.7 WC wewnętrzny	Posadzka: wylewka betonowa wzmocniona wykończona płytkami gresowymi o właściwościach antypoślizgowych, o wysokiej odporności na ścieranie. Ściany: wykończone tynkiem cementowo-wapiennym, do wysokości 2,0 m płytki ceramiczne, powyżej malowane farbą lateksową, Sufit; wykończony tynkiem cementowo-wapienny malowany farbą lateksową w kolorze białym Drzwi; drewniane, ościeżnica stalowa Instalacje; c.o., wod-kan, elektryczna, umywalka, pisuar, muszla ustępowa

4.3 Budowa przyłącza wodociągowego

Woda do celów sanitarno-bytowych do budynku gospodarczego dostarczana będzie z projektowanego przyłącza wodociągowego z rur PE 40 z zalicznikowej instalacji wodociągowej. Projektuje się wykonanie przyłącza wodociągowego do celów gospodarczo-bytowych z rur PE 32. Projektowany odcinek przyłącza wodociągowego przebiega przez teren dz. ew. nr 226/6. Długość przyłącza wodociągowego ok 27,00 m
Całość wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i polskimi normami - wykonanie tych robót zlecić specjalistycznej firmie.

4.4 Budowa przyłącza kanalizacyjnego

Ścieki z pomieszczeń socjalnych odprowadzane będą za pomocą projektowanej instalacji kanalizacji sanitarnej do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej (warunki przyłączenia znak: PGK.455.ZWK.209.2024 r. – załącznik nr 5) przyłączem z rur PVC-160/4,7mm. Całość wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i polskimi normami. Długość przyłącza kanalizacyjnego ok 65,00 m

4.5 Budowa zewnętrznej instalacji elektrycznej zalicznikowej

W ramach zadani zostanie wykonana instalacja elektryczna zalicznikowa - od istniejącego zestawu złączowo-pomiarowego zlokalizowanego na działce inwestora (na załączonym zagospodarowaniu pokazano lokalizację istniejącego zestawu złączowo-pomiarowego).

4.6 Budowa instalacji centralnego ogrzewania

Dobierając system grzewczy wziąć pod uwagę ilość mocy cieplnej niezbędnej dla pokrycia zapotrzebowania ciepła dla pomieszczeń oraz do podgrzewu c.w.u. System grzewczy zaprojektować w oparciu o pompę ciepła.

Instalację elektryczną automatyki pompy ciepła należy wykonać zgodnie z instrukcją montażu, uruchomienia, diagnostyki i serwisu producenta. Zasobnik należy zabezpieczyć zaworem bezpieczeństwa oraz naczyniem przeponowym. Zapotrzebowanie c.w.u. wyznaczyć wg PN-92/B-01706 oraz wytycznych projektowania instalacji ciepłej wody użytkowej.
Całość wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i polskimi normami. Wykonanie tych robót zlecić specjalistycznej firmie

W obiekcie zaprojektowano tradycyjną wentylację grawitacyjną. W pomieszczeniach zaprojektowano kanały wentylacji grawitacyjnej. W pomieszczeniu WC należy zaprojektować wentylacje mechaniczną.

Należy zapewnić: Dopływ powietrza zewnętrznego – w pomieszczeniach zastosować nawiewniki powietrza montowane w górnej części okna umożliwiające dopływ od 20-50m3/h powietrza zewnętrznego przy całkowitym ich otwarciu i 20-30% tej ilości przy całkowitym zamknięciu.

Zaprojektowano oświetlenie ogólne w budynku gospodarczym. Wyłączenie pożarowe realizowane jest za pomocą wyłącznika PWP zlokalizowanego przy wejściu głównym do budynku gospodarczego. PWP odcina dopływ prądu do wszystkich odwodów w budynku za wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Zadziałanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu, nie może powodować uruchomienie zasilania rezerwowego z UPS. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu, należy odpowiednio oznakować.

4.7 Budowa instalacji monitoringowej

Monitoring wizyjny wyposażony w min. 3 kamery, rejestrator z zapisem zamontowanym w jednym z pomieszczeń na piętrze

4.8 Budowa instalacji oświetleniowej

Zaprojektowano oświetlenie terenu przed budynkiem oprawami z ledowym źródłem światła, montowanymi na wysięgnikach naściennych. Oprawy należy zabudować zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Należy zabudować oprawy w II klasie ochronności o stopniu ochrony IP66, o mocy 23W. . Kabel zasilający należy prowadzić na całej długości w rurze osłonowej. Sterowanie oświetlenia zaprojektowano za pomocą zegara astronomicznego, opcjonalnie można zastosować czujkę ruchu. Wykonawca przed rozpoczęciem budowy winien uzgodnić z inwestorem sposób sterowania oświetleniem.

4.9 Budowa instalacji fotowoltaiczej z montażem paneli fotowoltaicznych

W ramach zadnia projektuje się montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy 10kW montowanej na dachu budynku.

Pozostałe parametry obiektu (nie ograniczając się do niżej wymienionych robót, lecz zgodnie z wszystkimi innymi wymaganiami określonymi w PFU):

W opracowanym programie funkcjonalno użytkowym przyjęto wstępne rozwiązania, w związku z czym dopuszcza się zmiany w zakresie ww. elementów na etapie projektu budowlanego/technicznego/ po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego i przy zachowaniu pozostałych wymagań określonych w niniejszym PFU.

Wykonawca winien wystąpić do zarządców poszczególnych sieci o wydanie warunków technicznych na budowę, przebudowę, zabezpieczenie lub likwidację obiektów w zakresie niezbędnym do realizacji i właściwego funkcjonowania oraz eksploatacji. Na podstawie wydanych warunków należy opracować szczegółową dokumentację, którą należy uzgodnić (uzyskać odpowiednie opinie, uzgodnienia, pozwolenia, itp.) z poszczególnymi właścicielami bądź zarządcami. W przypadku nałożenia przez właścicieli bądź zarządców infrastruktury technicznej obowiązku zawarcia umów, regulujących wzajemne zobowiązania z Inwestorem, należy uregulować wszelkie formalności z tym związane oraz przedstawić uzgodnione projekty umów, do podpisania Zamawiającemu.

5 UWARUNKOWANIA WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotowe przedsięwzięcie obejmuje:

Sporządzenie szczegółowej inwentaryzacji obejmującej; więźbę dachową, elewacje budynku, wymiary zewnętrzne, detal architektoniczny. Rozbiórkę i budowę w nowym miejscu budynku, który będzie pełnił funkcję budynku gospodarczego. Budynek wyposażony będzie w instalacje wodno-kanalizacyjną, elektryczną, centralnego ogrzewania, monitoringu i fotowoltaiczną.

Budynek będzie posiadał następujące strefy użytkowe powiązane ze sobą komunikacyjnie i funkcjonalnie:

- toalety,
- węzeł gospodarczo-porządkowy,
- pomieszczenia magazynowe,
- komunikacja,
- pomieszczenie socjalne dla pracownika obsługującego,

Podstawowym celem inwestycji jest budowa budynku gospodarczego, który ma służyć obsłudze; terenów zielonych, zwierząt, wolier z ptakami.

Wykonawca zobowiązany będzie w szczególności do:

a) Wykonania badań oraz dokumentacji geotechnicznej w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z obowiązującymi przepisami;

b) Wykonanie wszelkich innych badań i pomiarów niezbędnych do opracowania projektów budowlanych/ technicznych/wykonawczych;

c) Przed przystąpieniem do robót Wykonawca jest obowiązany do wykonania dokumentacji fotograficznej odcinka drogi objętej przebudową lub rozbudową,

d) Opracowania projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego, dla wszystkich branż, w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania, z uwzględnieniem wymagań obowiązujących aktów prawnych. Projekty muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu. Po zatwierdzeniu Wykonawca dostarczy Zamawiającemu każde z wykonanych i zatwierdzonych opracowań projektowych i opracowań towarzyszących co najmniej w 1 egz. w wersji papierowej i 1 egz. w wersji elektronicznej (pliki *.pdf oraz *.pdf i *.dwg dla opracowań rysunkowych);

e) W przypadku konieczności pozyskania odstępstw od obowiązujących przepisów obowiązek pozyskania zgody właściwego organu na ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy;

f) Opracowania i przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych sporządzonych w oparciu o aktualny standard Ogólnych Specyfikacji Technicznych opracowanych przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego dla GDDKiA na wszystkie elementy realizowanych robót oraz opracowania przedmiaru robót, harmonogramu robót i harmonogramu płatności.;

l) Prowadzenia pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych zgodnie z wymogami STWiORB;

m) Prowadzenia dziennika budowy i dokonywania obmiarów ilości wykonanych robót;

n) Przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzania operatu kolaudacyjnego, który winien zawierać w szczególności: umowę, ofertę, umowy z podwykonawcami, harmonogram, protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania placu budowy, pismo o powołaniu Komisji Odbioru, Program Zapewnienia Jakości (PZJ), badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje właściwości użytkowych dla stosowanych materiałów, sprawozdanie techniczne Wykonawcy, opinię technologiczną na podstawie wyników badań i pomiarów wraz ze zbiorczym zestawieniem wyników badań, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, rozliczenie finansowe, protokoły odbioru przebudowy urządzeń obcych i uzbrojenia terenu przez ich właścicieli lub administratorów, oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu robót zgodnie z przepisami. Operat kolaudacyjny należy dostarczyć w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej (w formacie *.pdf);

o) Sprawowania nadzoru autorskiego przez projektanta nad realizowanymi robotami;

p) Przekazania zrealizowanych obiektów ich zarządcom;

q) Uzyskania uzgodnień z właścicielami sieci uzbrojenia terenu wraz z opłatami za nadzór nad przebudową ze strony właścicieli sieci;

r) W razie konieczności Wykonawca winien zapewnić przeniesienie zabytków małej architektury, przeprowadzenie badań archeologicznych, zapewnienie nadzoru archeologicznego, przyrodniczego oraz nadzoru ornitologa w zakresie wynikającym ze szczególnych przepisów;

s) Wykonawca winien zapewnić kierowników robót branżowych posiadających stosowne uprawnienia;

t) Sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i uzyskanie jej przyjęcia do właściwego zasobu geodezyjnego. Inwentaryzacja powykonawcza, z naniesionymi zmianami, winna być sporządzona w wersji papierowej - 3 egz. oraz cyfrowej (zbiory z rozszerzeniem *.dgn lub *.dwg), z wykorzystaniem map do celów projektowych w skali 1:500 lub 1:1000, użytych przy sporządzaniu dokumentacji projektowej;

u) Przygotowanie materiałów do wniosku o pozwolenie na użytkowanie wraz z jego uzyskaniem.

Realizacja powyższego zakresu robót winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy (w tym w szczególności przepisy Prawa Budowlanego) przez Wykonawcę posiadającego stosowne doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych i doświadczeniu zawodowym.

Wykonawca zamówienia, w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego propozycje rozwiązań oraz uzyskane warunki techniczne na przebudowę/zabezpieczenie sieci uzbrojenia terenu od właścicieli lub użytkowników kolidujących z planowanymi robotami, sporządzi niezbędną dokumentację projektową i uzyska uzgodnienie narady koordynacyjnej. Dokumentacja projektowa będzie podstawą do zgłoszenia robót budowlanych, ew. do uzyskania decyzji o pozwolenie na budowę lub decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

W przypadku zajęcia terenu prywatnego przy prowadzeniu inwestycji Wykonawca ponosi wszelkie koszty i odpowiedzialność związaną z zajętym terenem.

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem.

6 OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

W zakres zamówienia wchodzi wykonanie wszystkich niezbędnych prac do prawidłowego funkcjonowania projektowanych obiektów budowlanych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wszystkie elementy przekroju poprzecznego muszą spełniać wymagania dotyczące bezpieczeństwa ruchu, nośności i stateczności konstrukcji, odpowiednich warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem. Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami. Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się:

- wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych,
- wynikami badań i pomiarów własnych,
- wynikami opracowań własnych,
- zapisami niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego,
- treścią opracowań posiadanych przez Zamawiającego, stanowiących załączniki do niniejszego PFU.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót określone w programie funkcjonalno - użytkowym i przedmiocie zamówienia są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej w wyniku pozyskanych decyzji, opinii i uzgodnień oraz zastosowanych rozwiązań projektowych.

Szczegółowe rozwiązania wpływające na zwiększenie zakresu robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

Wszelkie analizy, obliczenia, badania, które będą niezbędne do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązany jest wykonać bez dodatkowego wynagrodzenia.

7 SZCZEGÓŁOWE WŁAŚCIWOŚCI FUNKCJONALNO-UŻYTKOWE

Zakres prac objętych zamówieniem - rodzaje robót

1.4.1 Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe

a) Wytyczenie geodezyjne obiektu;

b) Rozbiórka elementów budynku, itp. wraz z utylizacją odpadów;

c) . W razie konieczności wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją - w razie konieczności podczas wycinki drzew Wykonawca winien zapewnić nadzór ornitologiczny;

d) Prace pomiarowe powinny być wykonane zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUGiK. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.

1.4.2 Roboty Fundamentowe: wykonanie warstw chudego betonu; stop, płyt fundamentowych żelbetowych, belek i podciągów, ram, słupów żelbetowych w deskowaniu , mocowanie elementów, wykonanie podkładów – żwirowo- paskowych, zagęszczenie nasypów, wykonanie podkładów, izolacji przeciwwilgociowej, zbrojenie konstrukcji żelbetowych,

1.4.3 Pokrycie dachu blacha płaska na rąbek,

1.4.4 konstrukcja murowana- wypełnieni ścian pustakami,

1.4.5 konstrukcja drewniana- więźba dachowe

1.4.6 Instalacja elektryczna – WLZ rozdzielnia: montaż rur winidurowych układanych na drewnie i konstrukcji metalowej, przewodów kabelkowych wciąganych do rur, kopanie rowów dla kabli, nasypanie warstwy piasku, układanie kabli, zasypanie rowów kabli, montaż skrzynki i rozdzielni skrzynkowej wraz z konstrukcją, montaż wyposaż. rozdzielni, podłączenie przewodów

1.4.7 Instalacje elektryczne, zasilania i oświetlania- montaż rur winidurowych układanych na drewnie i konstrukcji metalowej, montaż przewodów kabelkowych, odgałęźników bryzgoszczelnych, łącznika nt na przygotowanym podłożu, gniazda instalacyjnego wtyczkowego i opraw zawieszanych, sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego, pomiary.

1.4.8 **Montaż oświetlenia kablowego:** roboty pomiarowe, kopanie rowów, nasypanie warstwy piasku, ułożenie rur osłonowych, uszczelnienie przepustu, układanie bednarki, układanie kabli, zasypywanie rowów, montaż i stawianie słupów oświetleniowych, opraw oświetlenia zewnętrznego, tabliczek bezpiecznikowych, namiary geodezyjne powykonawcze, badania i pomiary

1.4.9 –sieć wodociągowa, przyłącz wodociągowy: roboty ziemne, wykonanie podłoża , przyłącz wodociągowy, połączenie rur, badania, montaż rur ochronnych, montaż zasuw żeliwnych kołnierzowych, hydrantów pożarowych, próba szczelności sieci, oznakowanie trasy wodociągu, zasypanie wykopów.

1.4.10 Sieć kanalizacji sanitarnej, przyłącz kanalizacji sanitarnej: roboty ziemne, wykonanie podłoża , przyłącz kanalizacji sanitarnej, połączenie rur, badania, montaż rur ochronnych, , próba szczelności sieci, , zasypanie wykopów.

1.4.11 Instalacja moitoringowa,

1.4.12 Instalacji kanalizacji deszczowej- roboty ziemne, wykonanie podłoża, obsypki , ułożenie rur, montaż studzienek i wpustów, połączenie rur, badania, montaż rur ochronnych, , próba szczelności sieci, , zasypanie wykopów, wykonanie studni rewizyjnych z kręgów betonowych,. montaż separatora

1.4.13 Utwardzenie placów manewrowych, dojść, dojazdów, zjazdu- roboty ziemne korytownie, ułożenie podbudów, zagęszczenie wykonanie badań nośności, ułożenie krawężnika i obrzeza na ławie fundanemtowej, wykonanie nawierzchni z kostki betonowej

1.4.3 Zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych

a) Do zadań Wykonawcy należy zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu, kolidujących z projektowaną inwestycją, zlokalizowanych na obszarze objętym opracowaniem.

b) Przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu, kolidujących z projektowaną inwestycją, winna być przeprowadzona w oparciu o warunki i uzgodnienia właścicieli tych urządzeń, które pozyska we własnym zakresie Wykonawca.

c) Wykonawca winien zapewnić nadzór nad przebudową urządzeń obcych ze strony właścicieli sieci oraz pokryć koszty tego nadzoru i innych opłat wymaganych przez właścicieli sieci.

1.4.4 Roboty wykończeniowe

a) Roboty wykończeniowe będą polegać na uporządkowaniu terenu budowy, plantowaniu i obsianiu terenów zielonych, skarp i dna rowów mieszanką traw.

1.4.5 Zabezpieczenie obiektów chronionych

a) W razie konieczności Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru archeologicznego lub przeprowadzenia badań archeologicznych przez archeologa posiadającego odpowiednie uprawnienia. Badania archeologiczne należy przeprowadzić przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, po pozyskaniu wszelkich niezbędnych do tych celów decyzji i zezwoleń właściwych organów. Wszelkie koszty związane z nadzorem archeologicznym lub badaniami należy wliczyć w koszty robót budowlanych;

b) W razie konieczności - do obowiązków Wykonawcy należy zabezpieczenie obiektów chronionych. W przypadku przeniesienia lub zabezpieczenia obiektów chronionych lub zabytkowych (np. pomników, kapliczek, krzyży, innych obiektów małej architektury, siedlisk gatunków chronionych) Wykonawca pozyska wszelkie niezbędne do tych celów decyzje i zezwolenia właściwych organów, a wszelkie koszty związane z przeniesieniem lub zabezpieczeniem wliczy w koszty robót budowlanych;

c) W razie konieczności wykonawca winien zapewnić nadzór przyrodniczy oraz nadzór ornitologiczny.

1.4.6 Prawa autorskie

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do całości dokumentacji projektowej wykonanej w ramach umowy, z chwilą potwierdzenia wykonania przedmiotu umowy w zakresie opracowania dokumentacji projektowej, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 tekst jednolity).

8 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

8.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano - konstrukcyjnych

8.1.1. Wymagania techniczne:

1) Roboty przygotowawcze

Prace pomiarowe powinny być wykonane przez uprawnione osoby zgodnie z obowiązującymi instrukcjami GUGiK. Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę wszystkich punktów pomiarowych i ich oznaczeń w czasie trwania robót, a w przypadku ich zniszczenia muszą być odtworzone na koszt Wykonawcy.

2) Roboty ziemne

Roboty ziemne należy prowadzić w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Sposób wykonywania skarp wykopów powinien gwarantować ich stateczność.

Miejsca odkładów nadmiaru mas ziemnych i humusu wraz z kosztami ewentualnej rekultywacji oraz miejsca i koszty pozyskania materiału na nasypy ustala swoim staraniem Wykonawca. Roboty powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3) Szczegółowe badania podłoża gruntowego

Wykonawca winien wykonać własne badania geotechniczne w zakresie niezbędnym do zaprojektowania drogi dojazdowej, obiektów budowlanych i obiektów inżynierskich oraz szczegółowe badania podłoża gruntowego na podstawie, których zaprojektowane zostanie wzmocnienie podłoża gruntowego pod nawierzchnią. Wykonawca winien określić zakres badań (parametrów geotechnicznych) niezbędnych do poprawnego zaprojektowania wzmocnienia podłoża pod nawierzchnią.

Badania winny zostać przeprowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w szczególności z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25.04.2012 r. (Dz.U. z 2012 poz. 463).

4) Roboty drogowe

Roboty drogowe winny być realizowane tylko w sprzyjających warunkach atmosferycznych. Przy prowadzeniu robót nie należy dopuszczać do powstania szkód w przyległych obiektach. Należy unikać przerw w prowadzeniu robót, dostosowując harmonogramy realizacji przedmiotu zamówienia do pracy zmianowej. W miesiącach letnich praca zmianowa winna wynosić minimum 12 godzin.

5) Nawierzchnia

Warunkiem przyjęcia proponowanych warstw konstrukcyjnych nawierzchni jest zaprojektowanie i wykonanie:

- spełnienie wymagań w zakresie nośności konstrukcji nawierzchni;
- spełnienie warunku mrozoodporności konstrukcji.

6) Zjazdy

W czasie wykonywania prac należy zapewnić użytkownikom możliwość dojazdu do posesji oraz dojazd do terenów przyległych.

7) Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji inwestycji

Place budowy, zaplecza należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, możliwie najdalej od budynków mieszkalnych, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich. Za szkody powstałe na skutek działań Wykonawcy w terenie przyległym lub w istniejącej infrastrukturze odpowiadać będzie Wykonawca.

Powstające w trakcie przebudowy odpady należy segregować i magazynować w wydzielonym miejscu, w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty. Odpady niebezpieczne, jakie mogą się pojawić w ramach Robót budowlanych, należy segregować i oddzielać od odpadów obojętnych i nieszkodliwych, celem wywozu przez specjalistyczne przedsiębiorstwa zajmujące się ich unieszkodliwianiem. Należy ograniczyć do niezbędnego minimum ewentualną wycinkę drzew i krzewów, natomiast drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy, nieprzeznaczone

do wycinki, zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. Ewentualną wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od marca do sierpnia włącznie.

Straty w zieleni należy uzupełnić poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń przy uwzględnieniu uwarunkowań siedliskowych, architektury krajobrazu, ochrony zabytków, wymogów bezpieczeństwa oraz warunków technicznych. Warstwę gleby zdjętą z pasa robót należy odpowiednio przechowywać tak, aby składowany materiał ponownie wykorzystać do rekultywacji terenu.

Nie należy powodować trwałych zmian lub ograniczenia wielkości przepływów w ciekach powierzchniowych i wodach podziemnych oraz nie powodować zmiany kierunków i prędkości przepływów wód. Prace niwelacyjne należy prowadzić w taki sposób, aby uniknąć odwodnienia pobliskich terenów

8) Organizacja ruchu na czas robót

Jeżeli organizacja ruchu na czas robót przewidywać będzie zastosowanie tymczasowej sygnalizacji świetlnej na odcinkach drogi z ruchem wahadłowym - należy opracować kompletny projekt ruchowy sygnalizacji świetlnej, w oparciu o aktualnie pomierzone natężenia ruchu kołowego. Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnienia uciążliwego transportu z każdym zarządcą dróg i wykonanie przeglądu stanu technicznego tych dróg przed ich wykorzystaniem. Wykonawca będzie mógł transportować materiały wyłącznie po drogach zinwentaryzowanych w ww. sposób i potwierdzony u właściwego zarządcy drogi. W przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych za zniszczenie dróg przez transport Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt.

Podstawowym założeniem jakie należy przyjąć w czasowej organizacji ruchu jest minimalizacja utrudnień i koniecznych ograniczeń dla ruchu na istniejącej sieci komunikacyjnej. Przed rozpoczęciem robót należy oznakować obszar objęty wprowadzeniem czasowej organizacji ruchu, na podstawie zatwierdzonego projektu czasowej organizacji ruchu.

Projekt organizacji ruchu na czas robót powinien być zgodny z harmonogramem robót. Projekt organizacji ruchu, przed przedłożeniem do zatwierdzenia, powinien być uzgodniony z Zamawiającym w zakresie zgodności z harmonogramem.

8.1.2 Wymagania materiałowe

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

2.1.2. Wymagania funkcjonalne

Droga dojazdowa po wykonaniu konstrukcji nawierzchni musi spełniać funkcje bezpieczeństwa i komfortu uczestników ruchu.

Wartość odchyleń równości podłużnej i poprzecznej nie może przekroczyć wartości dopuszczalnych, zgodnie z odpowiednimi przepisami techniczno-budowlanymi.

2.1.3. Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej Wykonawcy

1) Po podpisaniu umowy Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji, wszystkie obiekty oraz urządzenia wchodzące w skład inwestycji (w tym drogowe, inżynierskie, infrastruktury technicznej i inne) i na jej podstawie uzyska zgodę właściwego organu na prowadzenie robót;

2) Projekty budowlane i wykonawcze powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu;

3) Projekty budowlane i wykonawcze powinny zostać opracowane w oparciu o niniejszy program funkcjonalno-użytkowy oraz pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia, opinie i decyzję wymagane przez obowiązujące przepisy;

4) Projekty powinny być opracowane na podstawie aktualnych map ewidencyjnych i sytuacyjno - wysokościowych do celów projektowych w skali 1:500 oraz własnych pomiarów sytuacyjno - wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji;

5) Mapa do celów projektowych musi być zaktualizowana do stanu rzeczywistego oraz powinna posiadać aktualną klauzulę właściwego ośrodka geodezyjnego;

6) W projekcie uwzględnić powiązania z istniejącą siecią drogową oraz drogami dojazdowymi do pól i posesji;

7) Na każdym etapie prac projektowych dokumentacja powinna uzyskać opinie/uzgodnienia Zamawiającego oraz inne niezbędne opinie/uzgodnienia;

8) Powyższa prezentacja powinna być przekazana Zamawiającemu na komputerowym nośniku informacji (CD-R lub DVD, pliki w formacie pdf, dwg, dgn);

2.1.4. Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej:

1) Projekty budowlane i wykonawcze:

a) Projekty budowlane i techniczne powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu;

b) Projekty budowlane i techniczne powinny zostać opracowane w oparciu o:

- niniejszy program funkcjonalno-użytkowy,
- warunki techniczne wydane przez Wody Polskie oraz sieci uzbrojenia terenu,
- pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy,
- w przypadku konieczności pozyskania odstępstw od obowiązujących przepisów obowiązek pozyskania zgody właściwego organu na ich wprowadzenie spoczywa na Wykonawcy robót
- aktualne mapy sytuacyjno - wysokościowe i ewidencyjne do celów projektowych,
- własne pomiary sytuacyjno - wysokościowe stanowiące podstawę do opracowania elementów dokumentacji,
- badania, odkrywki, pomiary, obliczenia, ekspertyzy;

c) Projekt budowlany (w zakresie wszystkich niezbędnych branż) winien zawierać:

- Projekt zagospodarowania terenu,
- Projekt architektoniczno-budowlany,
- Załączniki:

- Wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
- Inwentaryzacja zieleni kolidującej z inwestycją;

d) Projekt techniczny (wykonawczy) (w zakresie wszystkich niezbędnych branż), winien zawierać:

- Część opisową:
  - opis techniczny,
  - wyniki obliczeń konstrukcyjnych;
- Część rysunkową:
  - orientację w skali 1:10000,
  - sytuację w skali 1:500 na mapie do celów projektowych,
  - profil podłużny
  - przekroje poprzeczne
  - elewacje,
  - szczegóły rozwiązań, konstrukcje
  - rysunki warsztatowe

2) Ew. projekty branżowe uwzględniające konieczność przebudowy i zabezpieczenia infrastruktury technicznej kolidującej z przedmiotową inwestycją;

Zakres i forma projektu branżowego umożliwiająca uzyskanie stosownych decyzji, uzgodnień oraz realizację i kontrolę prowadzonych robót budowlanych;

3) Projekt czasowej organizacji ruchu na czas prowadzonych robót;

4) Projekt stałej organizacji ruchu;

5) Projekt zieleni (Projekt zieleni winien zawierać inwentaryzację zieleni na całym zakresie opracowania z gospodarką drzew i krzewów kolidujących z inwestycją oraz ew. projekt nasadzeń);

6) Przedmiar robót z wyliczeniem ilości (w formie tabel i zestawień);

7) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;

8) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych;

9) Projekty budowlane i techniczne (wykonawcze) winny spełniać wymagania Ustawy Prawo Budowlane oraz aktów wykonawczych do ww. ustawy oraz zawierać załączniki, decyzje i opinie, które są wymagane, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Projekty budowlane i wykonawcze muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu. W trakcie procesu projektowego Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania co najmniej czterech narad technicznych dokumentujących stan zaangażowania i sposób rozwiązania elementów robót, które będą realizowane. Protokoły z rad technicznych należy załączyć do projektu wykonawczego.

2.1.6. Materiały niezbędne do pozyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót budowlanych i rozbiórkowych

Wszystkie materiały, decyzje, opinie, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do pozyskania w imieniu Zamawiającego zgody właściwego organu na prowadzenie robót pozyskuje własnym kosztem i staraniem Wykonawca. **Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.**

Do obowiązku Wykonawcy należy opracowanie materiałów dla potrzeb uzyskania decyzji umożliwiających realizację inwestycji.

2.1.7. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych

1) Zakres opracowań projektowych oraz ilość egzemplarzy dla Zamawiającego

a) Projekty budowlane - (5 egz. wraz z wersją elektroniczną na komputerowym nośniku informacji zapisane z rozszerzeniem *.dwg oraz *.pdf), w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi Prawem Budowlanym, Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego i innymi uregulowaniami prawnym;

Załączniki do projektu budowlanego i ww. opracowań m. in.:

- Podkład sytuacyjno - wysokościowy opracowany w skali 1:500 w systemie cyfrowym (zbiory z rozszerzeniem *.dgn / *.dwg),
- Projekt zagospodarowania terenu obejmujący wszystkie branże wraz z częścią architektoniczno - budowlaną,
- Dokumentacja geologiczno - inżynierska oraz określenia geotechnicznej kategorii posadowienia obiektów (w miarę potrzeb),
- Opinie, decyzje, uzgodnienia, pozwolenia i sprawdzenie projektów - niezbędne do zgłoszenia robót budowlanych, ew. uzyskania pozwolenia na budowę lub decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej,
- Inwentaryzacja zieleni oraz plan wyrębu,
- Mapa ewidencji gruntów z wrysowaniem zakresu terenowego inwestycji,
- Inne niezbędne opinie i decyzje administracyjne określone w szczegółowych rozporządzeniach, w tym operaty i pozwolenia wodnoprawne, decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przygotowany wniosek o wydanie zgody właściwego organu na prowadzenie robót Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym na Radzie Technicznej, przed złożeniem do właściwego organu.

b) Projekty techniczne - 5 egz. + wersja elektroniczna na cyfrowym nośniku informacji zapisane z rozszerzeniem *.dwg i *.pdf (część rysunkowa) oraz *.pdf (część opisowa) wszystkich branż, w tym między innymi: drogowej, obiektów inżynierskich, odwodnienia, przekładek uzbrojenia, czasowej i stałej organizacji ruchu, należy wykonać w zakresie umożliwiającym zrealizowanie inwestycji z uwzględnieniem kompletu zagadnień wchodzących w jej skład.

2) Kontrola i odbiór dokumentacji projektowej:

a) Przedstawiciel zamawiającego wymieniony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ma prawo zapoznania się z przebiegiem i postępem prac na każdym etapie realizacji zadania;

b) Dokumentacja powinna być opracowana w formie papierowej oraz w formie elektronicznej przekazanej na komputerowym nośniku informacji z rozszerzeniem *.pdf i *.dwg, *.dgn;

c) Na każdym etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca ma obowiązek do wprowadzania zmian wynikających z dokonanych uzgodnień, opinii i pozyskanych decyzji;

d) Zamawiający dokona odbioru dokumentacji projektowej za pomocą protokołu zdawczo - odbiorczego (po zgłoszeniu robót, ew. pozyskaniu decyzji pozwolenia na budowę lub decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej).

3) Nadzór autorski

a) Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektanta w całym okresie realizacji robót;

b) Nadzór autorski obejmuje czynności określone wymogami prawa budowlanego (art. 20 pkt. 4), w szczególności:

- stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy lub wizytę na budowie,
- uzgadnianie możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego wniosku.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

Zamawiający wymagał będzie przedłożenia do akceptacji Projektu Wykonawczego przed jego skierowaniem do realizacji, w aspekcie zgodności z ustaleniami Programu Funkcjonalno - Użytkowego i kontraktu.

Zawartość dokumentacji projektowej musi być zgodna z obowiązującymi przepisami i obejmować wszystkie niezbędne opracowania w tym projekty wykonawcze we wszystkich branżach wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami, przedmiary robót i materiały przetargowe (ślepy kosztorys).

2.2. Zawartość specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Zamawiający w PFU oraz w materiałach do niego załączonych wskazuje koncepcyjne rozwiązania projektowe, które powinny być podstawą prac projektowych prowadzonych przez Wykonawcę. Zamawiający nie wyklucza w trakcie opracowania projektu przez Wykonawcę wprowadzenia korekt do rozwiązań przedstawionych w niniejszym PFU, o ile znajdą one uzasadnienie.

PFU określa wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 wraz z późn. zm.).

PFU uzupełniają opis przedmiotu zamówienia w zakresie wymagań technicznych, a zawarte w nim wymagania w zakresie materiałów i ich jakości, sprzętu, środków transportu, warunków wykonania robót, badań i kontroli jakości należy traktować jako minimalne w stosunku do wymagań jakie będą zawarte w opracowanych przez Wykonawca Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB).

STWiORB zostaną sporządzone dla każdego rodzaju robót budowlanych wynikających z Projektu Budowlanego i Wykonawczego, opracowanych przez Wykonawcę w ramach umowy z Zamawiającym i po zatwierdzeniu przez Zamawiającego będą stanowiły podstawę do oceny wykonania i odbioru robót niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.

STWiORB będą także zawierały treści o szczegółowości zgodnej z odpowiednimi Ogólnymi Specyfikacjami technicznymi (OST), innymi wymaganiami GDDKiA oraz wymaganiami technicznymi rekomendowanymi przez Ministerstwo Infrastruktury.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

9 Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca uzyska wszelkie dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Podczas projektowania i realizacji inwestycji będącej przedmiotem niniejszego PFU, Wykonawca winien uwzględnić wszystkie wymogi określone w pozyskanych dokumentach.

10 Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Inwestycja realizowana będzie jednostka ewidencyjna Muszyna obręb ewidencyjny: [0005] Muszyna na działkach nr ewid.:

226/6, 226/7 – MiGU Muszyna

W przypadku wyjścia poza istniejący pas drogowy, Wykonawca pozyska wszelkie umowy, decyzje i uzgodnienia oraz wszelkie materiały do ich pozyskania, umożliwiające wejście w teren na własny koszt.

11 Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami. Przedstawiony poniżej wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty - Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia i powołania odpowiednich dokumentów jeżeli n/w akty prawne nie są wystarczające względem robót projektowych.

12 Przepisy prawne:

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 20 lipca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg (Dz. U. z 2022 r. poz. 1518),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2018 r. poz. 1935 z późn. zm),
- Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 r. poz. 463 z późn. zm),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. nr 120, poz.1126),

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 luty 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz. 401),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. poz. 276),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. nr 25, poz. 133),
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r. poz. 1396),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 czerwca 2011 r. w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem (Dz. U. z 2011 r. nr 140, poz. 824),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712),
- Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310),
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311),
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie sposobu ustalania i ewidencjonowania przebiegu granic obszarów dorzeczy, regionów wodnych oraz zlewni (Dz. U. z 2017 r. poz. 2505),
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797),
- Ustawą z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 110),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311),

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784),
- Ustawa dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843),
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293),
- Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1231).

13 Podstawowe normy:

• PN-EN 13043	Kruszywa do mieszanek bitumicznych i powierzchniowych utrwaleń stosowanych na drogach, lotniskach i innych powierzchniach przeznaczonych do ruchu

PN-EN 13042	Kruszywa do niezwiązanych i hydraulicznie związanych materiałów
PN-B-11111:	stosowanych w obiektach budowlanych i budownictwie drogowym Kruszywa
PN-EN 13108-1	mineralne.
PN-EN 197-1	Kruszywa naturalne do nawierzchni drogowych. Żwir i mieszanka,
PN-S-96025	Mieszanki mineralno-asfaltowe. Wymagania- Część 1:Beton Asfaltowy Skład,
PN-EN 206-	wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku
1 PN-EN	Drogi samochodowe i lotniskowe. Nawierzchnie asfaltowe. Wymagania Beton -
1340 PN-	Część 1: Wymagania, właściwości, produkcja i zgodność Krawężniki
EN 1338	betonowe- Wymagania i metody badań Betonowe kostki brukowe. Wymagania
PN-S -	i metody badań Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych
06102 PN-	mechanicznie Drogi samochodowe .Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu
S-96012	stabilizowanego cementem
PN-S-02205	Drogi samochodowe . Roboty ziemne. Wymagania i badania
PN-EN-1436	Materiały do poziomego oznakowania dróg. Wymagania dotyczące poziomych
PN-	oznakowań
EN12899-1	Stałe, pionowe znaki drogowe
PN-S-02204	Drogi samochodowe -Odwodnienie dróg
BN-64/8931	Drogi samochodowe
BN	Drogi samochodowe. Oznaczenie modułu odkształcania nawierzchni podatnych
64/8931-02	i podłoża przez obciążenie płytą
BN-75/8931-03	Pobieranie próbek gruntów do celów drogowych i rodzaje badań Drogi
BN-70/8931-05	samochodowe. Oznaczenie wskaźnika nośności gruntu jako podłoża
BN-70/8931-06	nawierzchni podatnych
PN-EN 124	Drogi samochodowe. Pomiar ugięć nawierzchni podatnych ugięciomierzem
PN-EN 1401-1	belkowym
PN-EN	Zwieńczenie wpustów i studzienek kanalizacyjnych do nawierzchni dla ruchu
1916:2005 PN-	pieszego i kołowego,
EN 1917 PN-	Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do podziemnego
76/E- 05125	bezciśnieniowego odwadniania i kanalizacji- Nieplastyfikowany Poli(chlorek
	winylu) (PVC-U) - Część 1: Specyfikacje rur, kształtek i systemu,
	Rury i kształtki z betonu niezbrojonego, betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe,
	Studzienki włazowe i niewłazowe z betonu niezbrojonego, z betonu zbrojonego włóknem stalowym i żelbetowe,
	Zbliżenia do urządzeń energetycznych i skrzyżowania z uzbrojeniem podziemnym,

Jednocześnie Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był realizowany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa.

14 Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

Wykonawca - poza dokumentami i opracowaniami wymienionymi w treści niniejszego PFU - w razie potrzeby wykona i uzyska (we własnym zakresie i na własny koszt) następujące elementy:

a) kopię mapy zasadniczej, ewidencyjnej;

b) wypis z rejestru gruntów;

c) wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów,

d) zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków,

e) inwentaryzację zieleni,

f) dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska,

g) pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości,

h) inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek,

i) porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych,

j) dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budowa i jej przeprowadzeniem

III. ZAŁĄCZNIKI

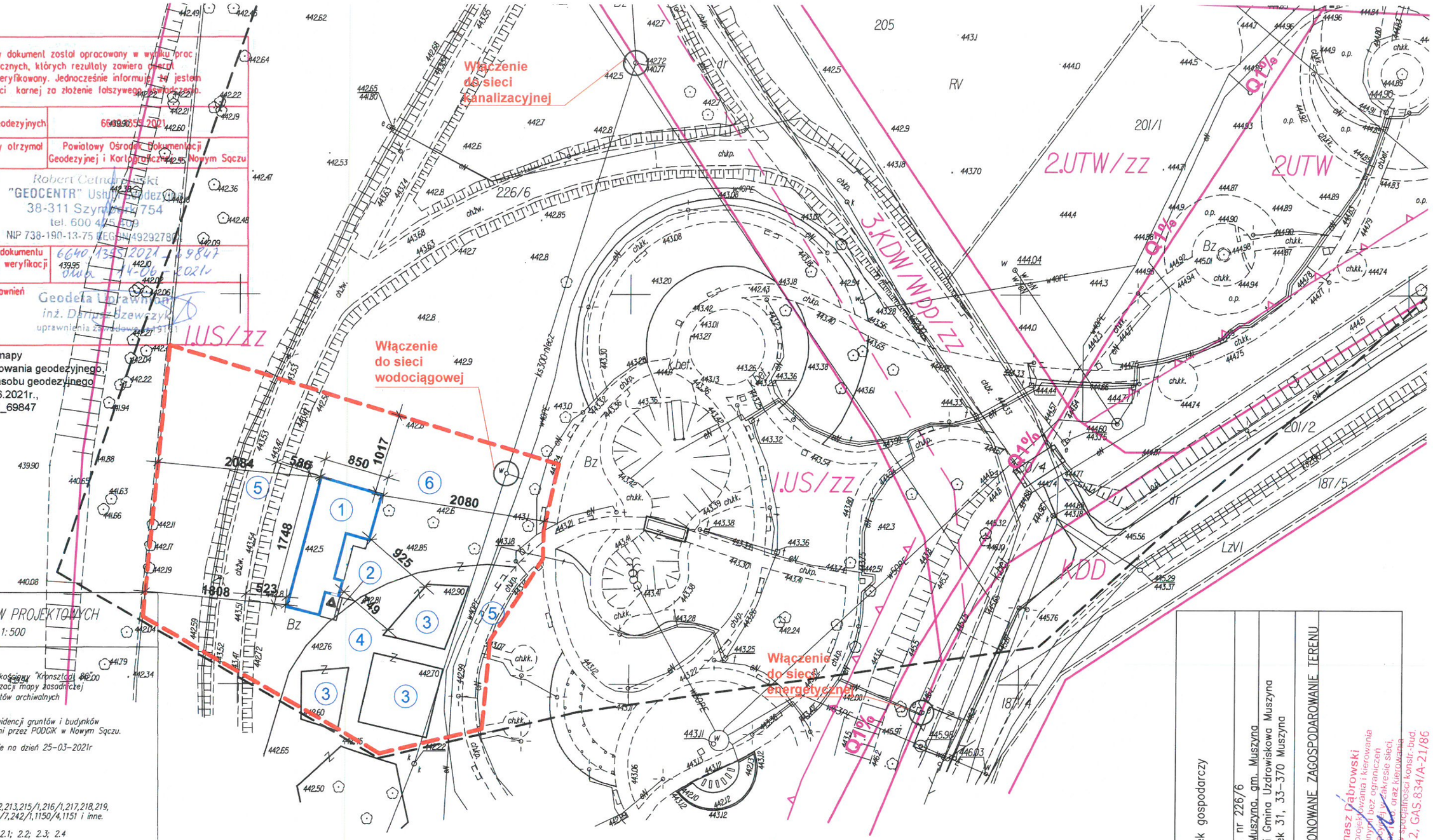
- Załącznik nr 1 –Proponowane zagospodarowanie terenu
- Załącznik nr 2- Koncepcja architektoniczna budynku
- Załącznik nr 3- Inwentaryzacja budynku
- Załącznik nr 4 – Wypis i wyrys z MPZP
- Załącznik nr 5-Warunki przyłączenia do gminnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej dla nieruchomości znak: PGK.455.ZWK.209.2024 r
- Załącznik nr 6 – Zwolnienie z zakazów obowiązujących na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią
- Załącznik nr 7 – Operat Wodnoprawny

mgr inż. Tomasz Dąbrowski
Uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod.-kan., gaz. oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr.-bud.
MAP/0499/PWOS/12, GAS.834/A-21/86

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1355.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowym Sączu
Wykonawca prac geodezyjnych	Robert Cetnarowski "GEOCENTR" Usługi Geodezyjne 38-311 Szymbark 754 tel. 600 425 409 NIP 738-190-13-75 REGON 492927804
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.1355.2021_69847 dnia 14-06-2021r
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta Uprawniony inż. Dariusz Szewczyk uprawnienia zawodowe nr 1918

Potwierdzam zgodność treści mapy z oryginałem w zakresie opracowania geodezyjnego, przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 14.06.2021r., pod numerem 6640.1355.2021_69847



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

ID: 6640.1355.2021

X=5467550
Y=[illegible]

układ odniesienia "2000", układ wysokościowy "Kronsztadt 86"

Mapa powstała na podstawie wektoryzacji mapy zasadniczej km. 184.332.253, 184.334.051, operatów archiwalnych i pomiaru uzupełniającego w terenie.

Granice wkreślono zgodnie z mapą ewidencji gruntów i budynków oraz z danymi ewidencyjnymi wydanymi przez PODGiK w Nowym Sączu.

Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na dzień 25-03-2021r

woj.: małopolskie
powiat: nowosądecki
gmina: Muszyna [121011_4]
obręb: Muszyna [121011_4.0001]
dz.nr 205,206,207,208,209,210,211,212,213,215/1,216/1,217,218,219, 220/1, 220/2,221/1,222/1,223/1,226/7,242/1,1150/4,1151 i inne.

nr ark mapy "ukł.2000" : 7.109.19.15.2.1; 2.2; 2.3; 2.4

Opracowana mapa nie uwzględnia służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych.
W zakresie opracowania brak nowo projektowanych urządzeń uzbrojenia terenu uzgodnionych przez ZUDP w Nowym Sączu.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i których nie stwierdzono wywiadem terenowym.

Legenda:

- linie rozgraniczające w MPZP Gminy Muszyna
- 2.UTW — oznaczenie terenu w MPZP Gminy Muszyna
- oznaczenie terenu w MPZP Gminy Muszyna
- zakres opracowania mdcp
- elementy małej architektury (wazy, figury, kolumny)

Wykonał: mgr inż. Robert Cetnarowski

Robert Cetnarowski "GEOCENTR" Usługi Geodezyjne 38-311 Szymbark 754 tel. 600 425 409 NIP 738-190-13-75 REGON 492927804

Geodeta Uprawniony inż. Dariusz Szewczyk uprawnienia zawodowe nr 1918

BILANS TERENU - obszar **I.US/zz**

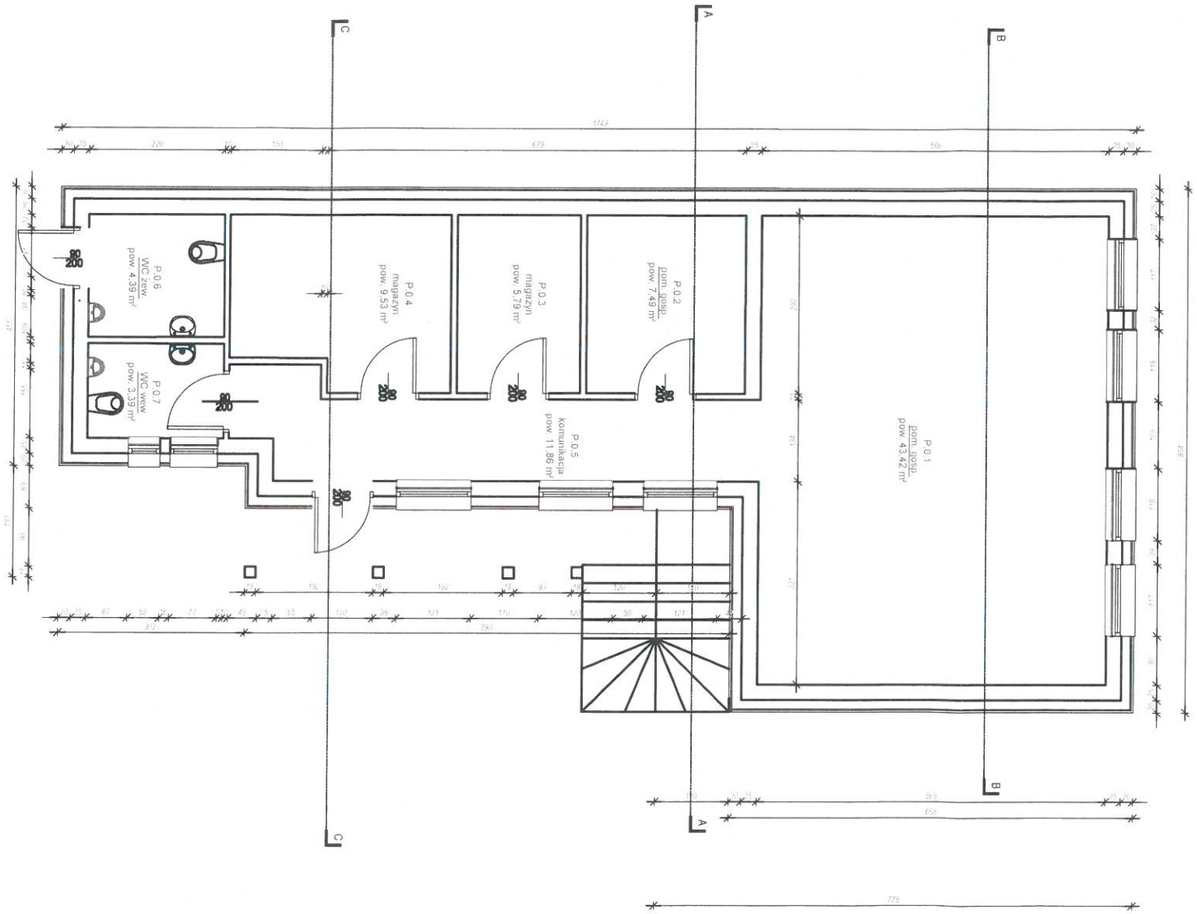
	SUMA	
- powierzchnia zabudowy projektowanego budynku	120.0m²	6.00%
- istniejąca nawierzchnia utwardzona	590.0m²	31.00%
- projektowana nawierzchnia utwardzona	10.0m²	1.00%
- powierzchnia zieleni / powierzchnia biologicznie czynna /	1130.0m²	62.00%
powierzchnia terenu objętego opracowaniem - część działki nr 226/6 (teren I.US/zz)	1850.0m²	100.00%

LEGENDA

1. projektowany budynek gospodarczy
2. projektowana nawierzchnia utwardzona
3. istniejące woliery dla ptaków
4. istniejąca nawierzchnia utwardzona żwirowa
5. istniejąca nawierzchnia utwardzona - alejki spacerowe
6. istniejąca zieleń

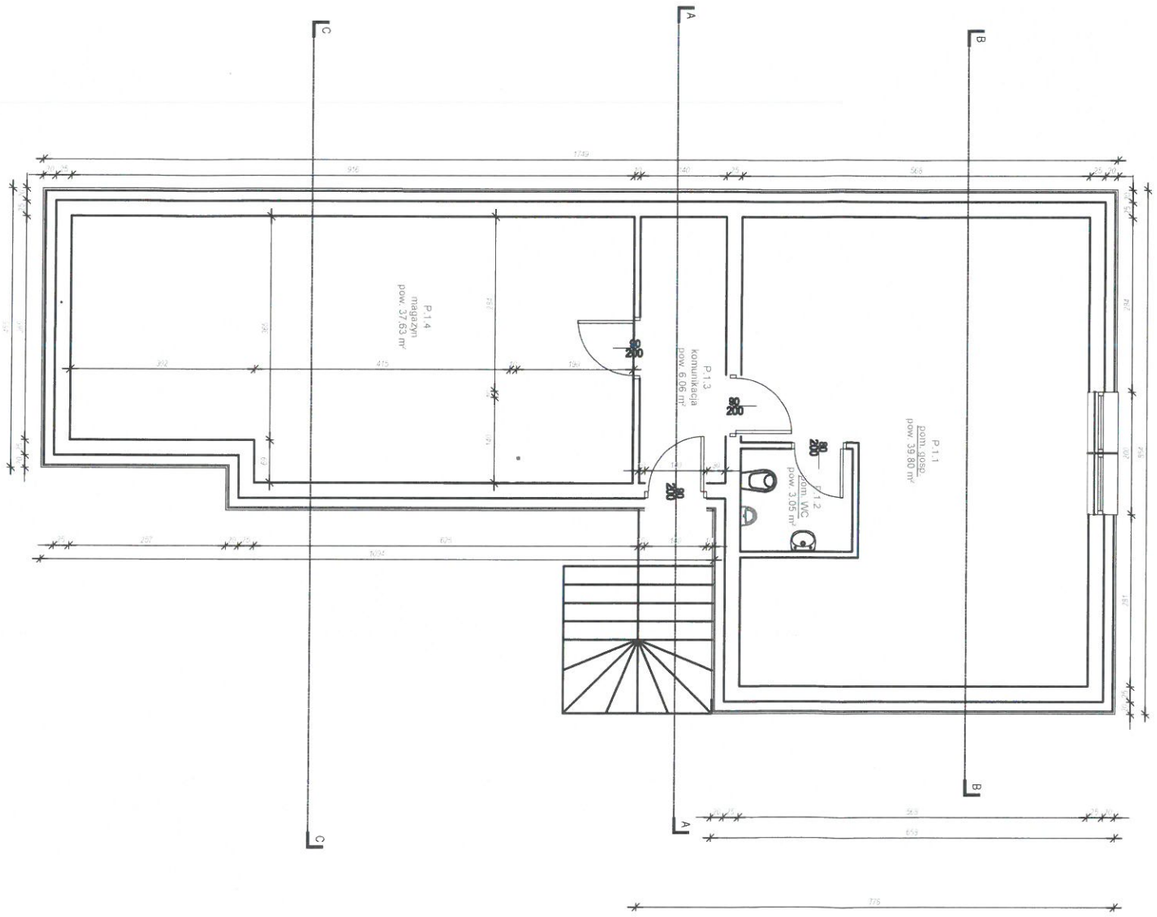
- wejście do budynku
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
- granica terenu opracowania - część działki nr 226/6 w Muszynie

Nazwa obiektu:	Budynek gospodarczy
Adres obiektu:	Dz. ew. nr 226/6 obręb Muszyna, gm. Muszyna
Inwestor:	Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna
Przedmiot rysunku:	PROPONOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU
Projektował:	mgr inż. Tomasz Dąbrowski Uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod.-kan. oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr.-bud. MAP/0497/PWOS/12, GAS.834/A-21/86
Biuro Projektów:	PROJBUD 33-390 ŁĄCKO ŁĄCKO 940 (018)3545856 proj-bud@pro.onet.pl
Skala:	1:500
Nr rysunku:	01_PZ
Data:	MARZEC 2024r.
Opracowanie:	KONCEPCJA

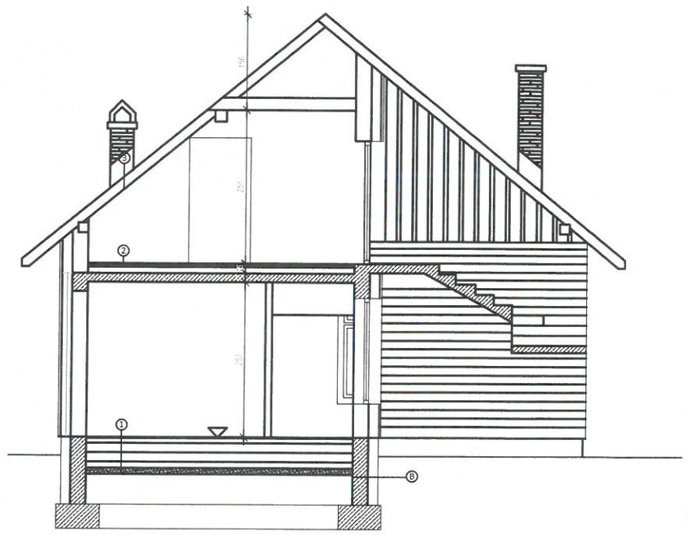


Biuro Projektów: PROJ BUD BIURO PROJEKTOWE	Nazwa obiektu: Budynek gospodarczy
33-390 ŁĄCKO ŁĄCKO 940 (018)3545856 proj-bud@pro.onet.pl	Adres obiektu: Dz. ew. nr 226/6 obręb Muszyna, gm. Muszyna Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna
Skala: 1:100	Przedmiot rysunku: RZUT PARTERU
Nr rysunku: 01	Projektował:
Data: MARZEC 2024r.	
Opracowanie: KONCEPCJA	

mgr inż. Tomasz Dąbrowski
Uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod.-kan., c.o. i gaz, oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
MAP/0499/PWOE/13, GAS.834/A-2178



Biuro Projektów: PROJ BUD BIURO PROJEKTOWE 33-390 ŁĄCKO ŁĄCKO 940 (018)3545856 proj-bud@pro.onet.pl	Nazwa obiektu: Budynek gospodarczy
	Adres obiektu: Dz. ew. nr 226/6 obręb Muszyna, gm. Muszyna
	Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna
Skala: 1:100	Przedmiot rysunku: RZUT PODDASZA
Nr rysunku: 02	Projektował: mgr inż. Tomasz Dąbrowski Uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod.-kan., c.w. i c.o. oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr.-bud. MAP/0499/PWOS/12, GAS.834/A-21/86
Data: MARZEC 2024r.	
Opracowanie: KONCEPCJA	



1
1. Wykończenie indywidualne gr 2,0 cm
2. Hydroizolacja w pomieszczeniach mokrych
3. Wylewka jastrychowa z miksokreta, wyrównawcza zbrojona, z zatarciem na gładko gr 8,0 cm
4. Izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K) gr 15,0 cm
5. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PE
6. Płyta betonowa gr 15 cm
7. Izolacja pozioma zxpapa na lepiku
8. Chudy beton gr 10 cm
9. Podłoże z piasku gr 10 cm
10 Grunt rodzimy

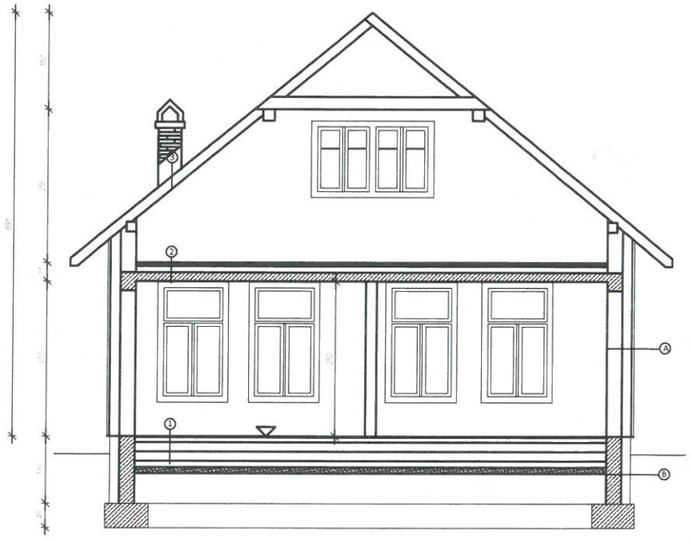
2
1. Wykończenie indywidualne gr 2,0 cm
2. Hydroizolacja w pomieszczeniach mokrych
3. Wylewka jastrychowa z miksokreta, wyrównawcza zbrojona, z zatarciem na gładko gr 4,0 cm
4. Izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K) gr 10,0 cm
5. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PE
6. Płyta żelbetowa gr 15 cm
7. Tynk wewnętrzny

3
1. Blacha płaska na rąbek w kolorze grafitowym
2. Deskowanie lub płyta OSB gr 3 cm
3. Kontrłaty 5x4 cm , gr 4,0 cm
4. Krokwie 8x18 cm (3 cm przestrzeń wentylacyjna + 15 cm izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K)
5. Łaty 5x4 cm (4 cm izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K)
6. Ruszt stalowy systemowy gr 6 cm
7. 2x płyta GK EI30 gr 2,5 cm

A
1. Deski elewacyjne gr 3,0 cm
2. Listwy wentylacyjne gr 2,0 cm
3. Folia paroprzepuszczalna
4. Ruszt drewniany wypełniony izolacją termiczna λ=0,031W/(m2*K) gr 15,0 cm
5. Ściana z pustaków ceramicznych gr 25,0 cm
6. Tynk wewnętrzny gr 2,5 cm

B
1. Folia kubełkowa
2. Izolacja z płyt styropianowych gr 15,0 cm
3. Izolacja bitumiczna
4. Ściana fundamentowa gr 25,0 cm

Biuro Projektów: PROJ BUD BIURO PROJEKTOWE 33-390 ŁĄCKO ŁĄCKO 940 (018)3545856 proj-bud@pro.onet.pl	Nazwa obiektu: Budynek gospodarczy
	Adres obiektu: Dz. ew. nr 226/6 obręb Muszyna, gm. Muszyna
	Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna
Skala: 1:100	Przedmiot rysunku: PRZEKRÓJ A-A
Nr rysunku: 03	Projektował: mgr inż. Tomasz Dąbrowski Uprawnienia bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji wod.-kan., gaz i c.o. w specjalności instalacyjnej oraz z kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr.-bud. MAP/0499/PWOS/12, GAS.834/A-21/86
Data: MARZEC, 2024r.	
Opracowanie: KONCEPCJA	



①
1. Wykończenie indywidualne gr 2,0 cm
2. Hydroizolacja w pomieszczeniach mokrych
3. Wylewka jastrychowa z miksokreta, wyrównawcza zbrojona, z zatarciem na gładko gr 8,0 cm
4. Izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K) gr 15,0 cm
5. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PE
6. Płyta betonowa gr 15 cm
7. Izolacja pozioma 2xpapa na lepiku
8. Chudy beton gr 10 cm
9. Podsiże z piasku gr 10 cm
10.Grunt rodzimy

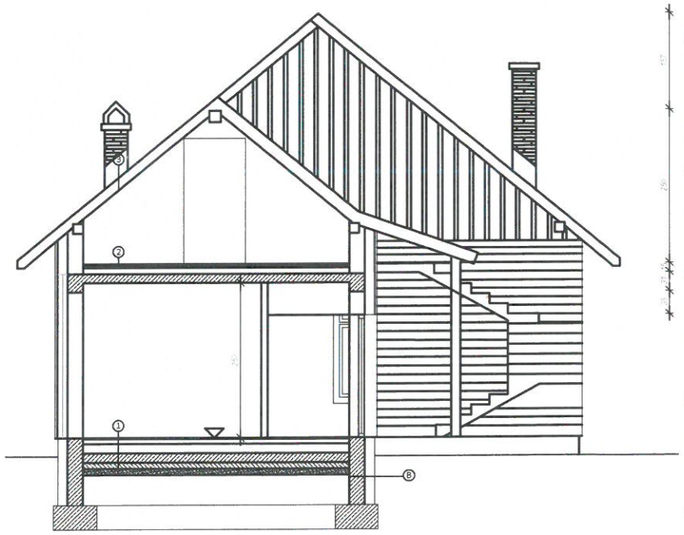
②
1. Wykończenie indywidualne gr 2,0 cm
2. Hydroizolacja w pomieszczeniach mokrych
3. Wylewka jastrychowa z miksokreta, wyrównawcza zbrojona, z zatarciem na gładko gr 4,0 cm
4. Izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K) gr 10,0 cm
5. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PE
6. Płyta żelbetowa gr 15 cm
7. Tynk wewnętrzny

③
1. Blacha płaska na rąbek w kolorze grafitowym
2. Deskowanie lub płyta OSB gr 3 cm
3. Kontrłaty 5x4 cm, gr 4,0 cm
4. Krokwie 8x18 cm (3 cm przestrzeń wentylacyjna + 15 cm izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K)
5. Łaty 5x4 cm (4 cm izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K)
6. Ruszt stalowy systemowy gr 6 cm
7. 2x płyta GK EI30 gr 2,5 cm

Ⓐ
1. Deski elewacyjne gr 3,0 cm
2. Listwy wentylacyjne gr 2,0 cm
3. Folia paroprzepuszczalna
4. Ruszt drewniany wypełniony izolacją termiczna λ=0,031W/(m2*K) gr 15,0 cm
5. Ściana z pustaków ceramicznych gr 25,0 cm
6. Tynk wewnętrzny gr 2,5 cm

Ⓑ
1. Folia kubełkowa
2. Izolacja z płyt styropianowych gr 15,0 cm
3. Izolacja bitumiczna
4. Ściana fundamentowa gr 25,0 cm

Biuro Projektów: PROJ BUD BIURO PROJEKTOWE 33-390 ŁĄCKO ŁĄCKO 940 (018)3545856 proj-bud@pro.onet.pl	Nazwa obiektu: Budynek gospodarczy
	Adres obiektu: Dz. ew. nr 226/6 obręb Muszyna, gm. Muszyna
	Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna
Skala: 1:100	Przedmiot rysunku: PRZEKRÓJ B-B
Nr rysunku: 04	Projektował: mgr inż. Tomasz Dąbrowski Uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod.-kan., gaz. i co. oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr.-bud. MAP/0499/PWOS/12, GAS.834/A-21/86
Data: MARZEC, 2024r.	
Opracowanie: KONCEPCJA	



①
1. Wykończenie indywidualne gr 2,0 cm
2. Hydroizolacja w pomieszczeniach mokrych
3. Wylewka jastrychowa z miksokreta, wyrównawcza zbrojona, z zatarciem na gładko gr 8,0 cm
4. Izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K) gr 15,0 cm
5. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PE
6. Płyta betonowa gr 15 cm
7. Izolacja pozioma 2xpapa na lepiku
8. Chudy beton gr 10 cm
9. Podłoże z piasku gr 10 cm
10. Grunt rodzimy

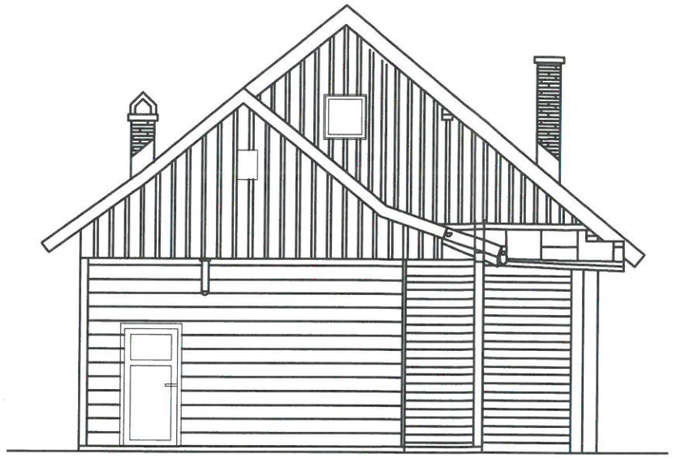
②
1. Wykończenie indywidualne gr 2,0 cm
2. Hydroizolacja w pomieszczeniach mokrych
3. Wylewka jastrychowa z miksokreta, wyrównawcza zbrojona, z zatarciem na gładko gr 4,0 cm
4. Izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K) gr 10,0 cm
5. Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PE
6. Płyta żelbetowa gr 15 cm
7. Tynk wewnętrzny

③
1. Blacha płaska na rąbek w kolorze grafitowym
2. Deskowanie lub płyta OSB gr 3 cm
3. Kontrłaty 5x4 cm , gr 4,0 cm
4. Krokwie 8x18 cm (3 cm przestrzeń wentylacyjna + 15 cm izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K)
5. Łaty 5x4 cm (4 cm izolacja termiczna λ=0,031W/(m2*K)
6. Ruszt stalowy systemowy gr 6 cm
7. 2x płyta GK E130 gr 2,5 cm

④
1. Deski elewacyjne gr 3,0 cm
2. Listwy wentylacyjne gr 2,0 cm
3. Folia paroprzepuszczalna
4. Ruszt drewniany wypełniony izolacją termiczna λ=0,031W/(m2*K) gr 15,0 cm
5. Ściana z pustaków ceramicznych gr 25,0 cm
6. Tynk wewnętrzny gr 2,5 cm

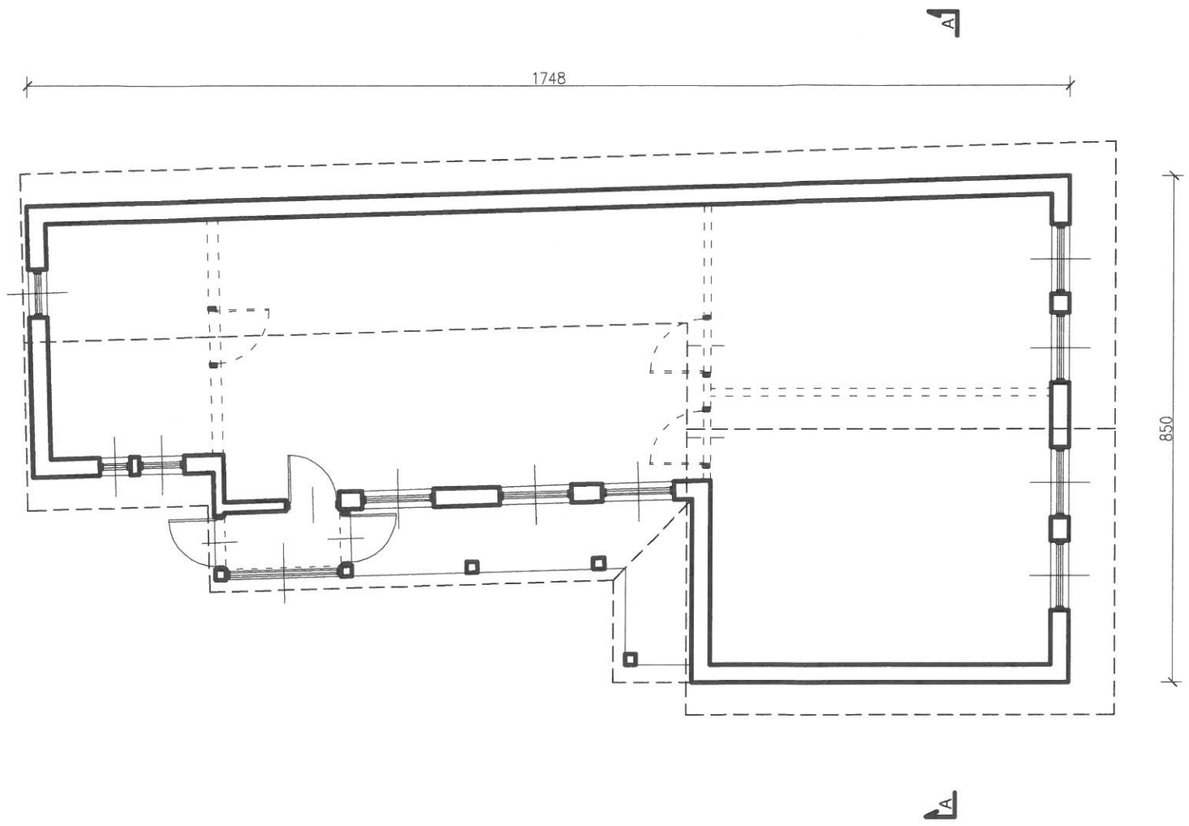
Ⓑ
1. Folia kubełkowa
2. Izolacja z płyt styropianowych gr 15,0 cm
3. Izolacja bitumiczna
4. Ściana fundamentowa gr 25,0 cm

Biuro Projektów: PROJ BUD BIURO PROJEKTOWE 33-390 ŁĄCKO ŁĄCKO 940 (018)3545856 proj-bud@pro.onet.pl	Nazwa obiektu: Budynek gospodarczy
	Adres obiektu: Dz. ew. nr 226/6 obręb Muszyna, gm. Muszyna
	Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna
Skala: 1:100	Przedmiot rysunku: PRZEKRÓJ C-C
Nr rysunku: 05	Projektował: mgr inż. Tomasz Dąbrowski Uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod.-kan., gaz i c.o. oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr.-bud. MAP/0499/PWOS/12, GAS.834/A-21/86
Data: MARZEC, 2024r.	
Opracowanie: KONCEPCJA	



Biuro Projektów: PROJ BUD BIURO PROJEKTOWE 33-390 ŁĄCKO ŁĄCKO 940 (018)3545856 proj-bud@pro.onet.pl	Nazwa obiektu: Budynek gospodarczy
	Adres obiektu: Dz. ew. nr 226/6 obręb Muszyna, gm. Muszyna
	Inwestor: Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna
Skala: 1:100	Przedmiot rysunku: ELEWACJE
Nr rysunku: 06	Projektował: mgr inż. Tomasz Dąbrowski Uprawnienia bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji wod.-kan., gaz., C.O. oraz kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstr.-bud. MAP/0499/PWOS/12, GAS.834/A-21/86
Data: MARZEC 2024r.	
Opracowanie: KONCEPCJA	

Inwentaryzacja budynku



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
branża: architektura

nazwa i adres zamierzenia budowlanego:

Budowa budynku gospodarczego
na działce nr 226/6 w Muszynie

nazwa obiektu budowlanego:

Budynek gospodarczy

inwestor:

Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna
Rynek 31
33-370 Muszyna

przedmiot rysunku:

RZUT PARTERU

skala rysunku:

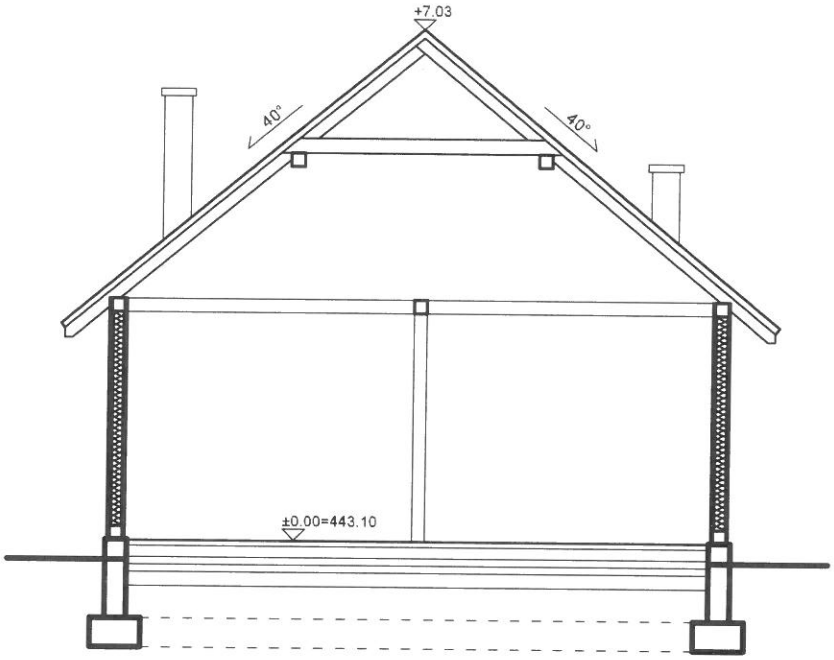
1:100

projektował / nr upr. budowlanych	*specjalność*	*podpis*
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	

data / nr rysunku

styczeń 2024 A.01

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY branża: architektura		
nazwa i adres zamierzenia budowlanego:		
Budowa budynku gospodarczego na działce nr 226/6 w Muszynie		
nazwa obiektu budowlanego:		
Budynek gospodarczy		
inwestor:		
Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna Rynek 31 33-370 Muszyna		
przedmiot rysunku:		
PRZEKRÓJ A-A		
skala rysunku:		
1:100		
projektował / nr upr. budowlanych	*specjalność*	*podpis*
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	
data / nr rysunku		
styczeń 2024		A.02
BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427		

URZĄD MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA

Muszyna, dnia 16 stycznia 2024 r.

GNiRL.6727.13.2024

Wypis i wyrys
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Zapopradzie/Mikowa" w Muszynie

Wypis wydaje się na podstawie art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).

Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa" w Muszynie przyjętego Uchwałą Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna Nr XIX.258.2012 z dnia 23 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa" w Muszynie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 09.03.2012 r. poz. 967 z późn. zm.) - jednolity tekst Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 31.01.2018 r. poz. 1141, zmienioną uchwałą Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna Nr XXXVIII.464.2021 z dnia 28 października 2021 roku w sprawie uchwalenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa" w Muszynie (DZ. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 6096 z 04.11.2021 r.).

Działka ewidencyjna o nr **226/6** położona w **Muszynie** gm. Muszyna leży w terenach:

- **1US/zz** - Usługi sportu i rekreacji, w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią,
- **Wpp** - Teren istniejącego wału przeciwpowodziowego,
- **3KDW/Wpp/zz** - Tereny komunikacji, w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią,
- **WS** - Tereny wód powierzchniowych,
- **KD/D** - Teren komunikacji,
- **K** - Istniejące główne sieci kanalizacji sanitarnej,
- **EE** - Istniejące główne napowietrzne sieci energetyczne,
- Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1%,
- Granica zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia Q1%,
- Istniejące skarpy z zielenią łęgową,
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- **strefy ochrony uzdrowiskowej B-M.**

Ustalenia planu:

6) obszarze opracowania oraz w sąsiedztwie pomników przyrody: przy ulicy Lipowej grupa drzew 3 sztuki lipy obwód: 270 cm, 360 cm, 350 cm,- Nr rej. 146 (Dec. Nr Rol.op-8311/48/69 z dn. 15.IV.1969r., poz. 1) oraz przy ulicy Lipowej grupa drzew modrzewie obwód: 210 cm, 270 cm, 220 cm, 250 cm - Nr rej. 261 (Dec. WRLS op - 7140/43/78 z dn. 30.X.1978r., poz. 219);

7) bezpośrednim sąsiedztwie rezerwatu przyrody „Las Lipowy Obrożyska" powołanego Zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 24 grudnia 1957 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (M.P. z 1958 r. Nr 6 poz. 35, zm. Z dnia 8.02.1983 r. – M.P. z 1983 r. Nr 5 poz. 35) w celu zachowania ze względów naukowych fragmentu lasu będącego pozostałością pierwotnych lasów modrzewiowo-lipowych w Karpatach;

8) częściowo w zasięgu obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczonego według „Studium", o którym mowa w § 2 ust. 22 niniejszej uchwały.

§ 2. Ilekroć w dalszej części niniejszej uchwały jest mowa o:

1. **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu o którym mowa w §1 uchwały;
2. **studium** - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy uzdrowiskowej Muszyna, przyjętego uchwałą Nr XIX/181/2000 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 28 czerwca 2000 r. (ze zm.) - sporządzone w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego;
3. **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;
4. **obiekcie** - budowlanym, liniowym, małej architektury; budynku, budynku mieszkalnym jednorodzinnym, przebudowie, rozbudowie nadbudowie, urządzeniach budowlanych, tymczasowym obiekcie budowlanym, budowie, robotach budowlanych należy rozumieć odpowiadające im określenia zawarte w przepisach odrębnych;
5. **kondygnacji nadziemnej** – należy rozumieć kondygnację, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każdą usytuowaną nad nią kondygnację;
6. **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć procentowy stosunek powierzchni zabudowanej obiektami kubaturowymi (liczonej na wysokości pierwszej kondygnacji nadziemnej tych budynków) w stosunku do powierzchni działki ewidencyjnej lub powierzchni terenu inwestycji;
7. **powierzchni biologicznie czynnej** – należy rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m2 urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację;
8. **wysokości zabudowy** – rozumie się przez to wymiar liczony od poziomu przy najniżej położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem z wyłączeniem wyniesionych ponad ten punkt dźwigów i innych pomieszczeń technicznych;
9. **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków;
10. **usługach publicznych** - należy przez to rozumieć zabudowę związaną z realizacją celów publicznych, o których mowa w art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.);

§3. 1. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu, linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i sposobach zagospodarowania, warunków zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów uwzględniających również potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

2. Rysunek planu zawiera oznaczenia obowiązujących ustaleń planu przedstawionych graficznie następująco:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, dla których obowiązują w części tekstowej odpowiednie ustalenia ogólne i szczegółowe;
2) oznaczenie terenów symbolami cyfrowo-literowymi;
3) linie zabudowy;
4) granica obszaru objętego planem;
5) granice i oznaczenia obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych;
6) granice stref „A2-M", „B-M" i „C" ochrony uzdrowiska Muszyna;
7) granica obszaru górniczego dla wód leczniczych, ujęcia wód leczniczych i stołowych;
8) granica terenów zamkniętych linii kolejowej oraz zasięg strefy ograniczeń od tego terenu;
9) zasięg obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią ustalonego w studium zagrożeń powodziowych;
10) zasięg granic stref technicznych linii energetycznych, przebieg istniejących głównych sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych;
11) pomniki przyrody oraz przebieg ciągów pieszych;
12) stanowiska archeologiczne;
13) oznaczenia formalne (granica państwa, granica obszaru objętego planem);
14) wyrys ze „studium" wraz z wypisem z legendy.

3. Zgodnie z art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) – ustalenia planu nie obejmują terenów zamkniętych - oznaczonych na rysunku planu symbolem TK/TZ obejmujących tereny linii kolejowej o znaczeniu państwowym nr 96 relacji „Tarnów - Leluchów - granica państwa", dla których zasady zagospodarowania określają przepisy odrębne.

4. Jako zgodne z planem uznaje się:

1) wyznaczenie i realizację dodatkowych dróg wewnętrznych, zapewniających dojazd do terenów przewidzianych do zainwestowania o szerokości wynikającej z przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będą one uniemożliwiać realizacji przeznaczenia podstawowego planu oraz nie będą stanowić utrudnienia w wykorzystaniu terenów przyległych;
2) realizację infrastruktury technicznej związanej z połączeniem poszczególnych ujęć wód;
3) wynikające z przyszłych dokumentacji hydrogeologicznych lokalizacje nowych, nie wykazanych w rysunku planu ujęć wód leczniczych i innych ujęć wód podziemnych (zwykłych) oraz ich stref ochrony bezpośredniej, pod warunkiem, że nie będą one znajdowały się w terenach przeznaczonych pod zabudowę sprzeczną z możliwością ich eksploatacji i nie będą naruszać podstawowych ustaleń planu;
4) wyznaczenie tras urządzeń infrastruktury technicznej takich jak podziemne, naziemne albo nadziemne przewody (sieci i przyłącza) lub urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne oraz terenów urządzeń związanych z budową i rozbudową systemów infrastruktury technicznej i komunalnej,

5. Jeżeli w ustaleniach szczegółowych nie określono innego sposobu kształtowania zabudowy należy stosować następujące zasady:
   1) wszystkie działki przeznaczone do zainwestowania muszą mieć zapewniony – stosownie do odrębnych przepisów - dostęp wiążący się z układem istniejących dróg;
   2) w terenach przeznaczonych do zabudowy przyległych do terenów leśnych w rozumieniu przepisów szczególnych, budynki należy sytuować w odległościach i na zasadach wynikających z tych przepisów.
6. Na obszarze objętym planem zakazuje się lokalizowania:
   1) tymczasowych obiektów budowlanych w tym lokalizowanych na 120 dni, z wyjątkiem miejsc określonych na rysunku planu lub w ustaleniach szczegółowych;
   2) ogrodzeń pełnych na odcinkach dłuższych niż 3 m oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych, blaszanych i z tworzyw sztucznych; Zakaz ten nie dotyczy terenów oznaczonych symbolem: "3UTL" obejmujących działki nr 192/3 i 192/4 położone przy ul. Zdrojowej oraz '3UTW", "4UTL", "9ZU" i "8ZL' obejmujących działkę nr 1308/14 położona przy ul. Lipowej;
   3) obiektów handlowych o powierzchni większej niż 400 m2 z obiektami towarzyszącymi.

§ 6. Zasady z zakresu ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu naturalnego i kulturowego.

1. Dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i rozwoju lecznictwa uzdrowiskowego Uzdrowiska Muszyna oraz ochrony warunków naturalnych i kształtowania pozostałych elementów środowiska przyrodniczego w obrębie obszaru opracowania obowiązuje zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne - ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne wynikające z ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. Nr 167, poz. 1399 z późn. zm.), Uchwały Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Muszyna (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 193, poz. 1275) oraz z Rozporządzenia Nr 5/05 Wojewody Małopolskiego z dnia 23 maja 2005 r. w sprawie ochrony Popradzkiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 309, poz. 2238)
2. <u>ustala się obowiązek:</u>
   1) prowadzenia działań sprzyjających poprawie stanu środowiska niezależnie od przeznaczenia terenu oraz utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego i gleb określonych w przepisach szczególnych;
   2) stosowania do ogrzewania obiektów nośników energii, zapewniających najniższy poziom emisji zanieczyszczeń powietrza z preferencją gazu, oleju opałowego i energii elektrycznej;
   3) realizacji ustaleń „Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Małopolskiego 2010 r." dla Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna a w tym usuwanie odpadów komunalnych i obojętnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na komunalne składowisko odpadów usytuowane poza obszarem opracowania;
   4) właściwego zagospodarowywania wód opadowych z połaci dachowych, placów postojowych, parkingów, chodników i dróg dojazdowych w granicach terenów przeznaczonych pod zainwestowanie;
   5) ograniczenia dokonywania zmian stosunków wodnych do przypadków związanych z wykonywaniem robót konserwatorskich niezbędnych dla ochrony przeciwpowodziowej

§ 7. Zasady z zakresu ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej.
2. W obszarze opracowania nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2003 r. Nr 162, poz. 1568).
3. Zgodnie z cytowanym wyżej przepisem odrębnym na rysunku planu naniesiono orientacyjne lokalizacje stanowiska archeologicznego kat. III określającego teren, dla którego prowadzenie prac budowlano-ziemnych musi zostać poprzedzone przeprowadzeniem ratowniczych badań sondażowo-wykopaliskowych oraz - w razie potrzeby - zapewnienie warunków dla stałego nadzoru archeologicznego.

§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.
Sporządzone w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy uzdrowiskowej Muszyna, przyjęte Uchwałą Nr XIX/181/2000 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 28 czerwca 2000 r. (ze zm.) – nie wskazuje lokalizacji terenów i obszarów stanowiących przestrzeń publiczną.

§ 9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.
1. Plan nie powoduje konieczności wszczęcia postępowania w sprawie scalenia nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.
2. Dopuszcza się zmianę konfiguracji działek poprzez scalenia i podziały w dostosowaniu do ich przeznaczenia określonego w planie.
3. Dopuszcza się podziały prowadzące do poprawy możliwości zagospodarowania istniejących działek takich jak powiększenie ich powierzchni oraz zapewnienie dojść i dojazdów o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi.
4. Dla nowo wydzielanych działek - o ile nie postanowiono w części szczegółowej inaczej - obowiązuje minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek:
   1) w strefie „A2-M" ochrony uzdrowiskowej:
      a) dla obiektów lecznictwa uzdrowiskowego i sanatoriów - 0,40 ha,
      b) dla pensjonatów z częścią leczniczą oraz hoteli - 0,25 ha,
   2) w strefie „B-M" ochrony uzdrowiskowej:
      a) dla obiektów usługowych – 0,20 ha,
      b) dla hoteli i pensjonatów – 0,25 ha,
      c) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 0, 08 ha,
      d) dla budynków mieszkalnych z usługami – 0,15 ha,
   3) w strefie „C" ochrony uzdrowiskowej:
      a) dla obiektów działalności gospodarczej – 0,20 ha,
      b) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 0, 08 ha,
      c) dla budynków mieszkalnych z usługami – 0,10 ha.
5. Dopuszcza się zmniejszenie wielkości działek określonych w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów jedynie w wypadku, gdy w wyniku podziału danej działki, do osiągnięcia min. powierzchni określonej w planie dla poszczególnych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, brakuje nie więcej niż 10% powierzchni.

5. Celem umożliwienia wypełniania przez właścicieli wód obowiązków wynikających z przepisów szczególnych takich jak: umożliwienia dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód, umożliwienia administratorowi cieków prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych w korytach cieków, zabezpieczenia przestrzeni dla swobodnego spływu wód powodziowych i lodów, utrzymania lub poprawy stanu ekosystemów wodnych i od wody zależnych oraz ochrony otuliny ekologicznej cieków wodnych:

1) wzdłuż wszystkich cieków wodnych (potoków) wyznacza się pasy ochronne o szerokości 5 m od górnej skarpy brzegowej tych cieków;
2) zakaz sytuowania nowej zabudowy poza obszarami wyznaczonymi w planie;
3) warunkiem podjęcia budowy obiektu w obszarach wyznaczonych w planie a w stosunku do istniejących obiektów budowlanych położonych w tym pasie warunkiem ich rozbudowy, przebudowy i odbudowy jest sporządzenie operatu hydrologicznego, określającego wpływ inwestycji na warunki środowiska przyrodniczego, przepływu wód powierzchniowych i rodzaj rozwiązań konstrukcyjno-technicznych, zabezpieczających obiekty przed oddziaływaniem wód powodziowych;
4) obowiązuje zakaz grodzenia terenu w pasie 1,50 m od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków wodnych (potoków).

6. Tereny przeznaczone pod zainwestowanie do czasu realizacji inwestycji pozostają w użytkowaniu dotychczasowym.

§ 11. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy. Jeżeli ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów nie stanowią inaczej stosuje się ustalenia ogólne zawarte poniżej.

1. Przy zagospodarowaniu terenu objętego planem stosownie do art. 38 ust. 1 i 38a *ustawy o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych* z dnia 28.07.2005 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 879 z późn. zm.) ustala się obowiązek utrzymania wskaźników terenów zieleni a to:

a) w strefie „A-2M" ochrony uzdrowiskowej minimum 65% pow. strefy,
b) w strefie „B-M" ochrony uzdrowiskowej minimum 50% pow. strefy.

2. Ustala się obowiązek zachowania wskaźnika czynnej biologicznie powierzchni działek przeznaczonych do zabudowy obiektami kubaturowymi w wielkości 60% w strefie „A-2M", 40% w strefie „B-M" oraz 10% w strefie „C" ochrony uzdrowiskowej z zastrzeżeniem, że nawierzchnie tarasów i stropodachów urządzone w formie stałych trawników lub kwietników na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m2 liczone mogą być jako 50% sumy tej powierzchni; ustalone wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej nie dotyczą terenów już zainwestowanych, gdzie zachowanie tego wskaźnika jest już niemożliwe pod warunkiem, że funkcja tych obiektów jest zgodna z ustaleniami niniejszego planu; na tych terenach nie dopuszcza się zmniejszenia istniejącego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej.

3. Części terenów wyznaczonych do zabudowy lub zagospodarowania obejmujące grunty zalesione bądź zadrzewione zgodnie z ewidencją gruntów podlegają zasadom ochrony i zagospodarowania ustalonym odpowiednio w niniejszej uchwale stanowiąc jednocześnie podstawę do uwzględniania tej części terenów w bilansowaniu powierzchni biologicznie czynnej.

4. Powierzchnia zabudowy w granicach działki lub terenu objętego wnioskiem o zatwierdzenie projektu budowlanego nie może przekroczyć wielkości:

1) 40% w terenach 1÷2UZL, 1÷4UTL, 1÷7MP,
2) 60% w terenie 1UTW, UM i 2US, 2÷3UTW i 1÷3MN,
3) 80% w terenach 1÷4PU i OS,

5) dopuszcza się realizacje tarasów użytkowych na najwyższej kondygnacji obiektów usługowych, hoteli, sanatoriów i pensjonatów;

6) dopuszcza się instalowanie na dachach kolektorów słonecznych;

7) w odniesieniu do nowych budynków z funkcją lecznictwa uzdrowiskowego, pensjonatowego i hotelowego dopuszcza się realizację tarasów na najwyższej kondygnacji o pow. maks. 40% pow. zabudowy;

8) obowiązuje stosowanie miejscowych materiałów elewacyjnych i detalu charakterystycznego dla regionu, tradycyjnej kamieniarki oraz wyrobów kowalskich;

9) zakaz stosowania eternitu jako materiału pokryciowego;

10) obowiązuje kolorystyka: dachy – kolory ciemne, ściany – kolory jasne;

11) wysokość obiektu usługowego pn. „Pawilon uzdrowiskowo-muzyczny" wraz z salą koncertową i gastronomią, usytuowanego w sąsiedztwie istniejącej wieży widokowej (na działkach nr: 172/3, 167/1 i 161/1 w Muszynie) nie może przekroczyć 8 m. od strony przystokowej terenu do najwyższej głównej kalenicy dachu. Obiekt nie może dominować w krajobrazie a zwłaszcza względem terenu przy wejściu na wieżę widokową.

8. W odniesieniu do nowych budynków dla wszystkich rodzajów zabudowy realizowanych jako uzupełniające w obrębie działek już zabudowanych oraz w odniesieniu do istniejących budynków podlegających rozbudowie i przebudowie dopuszcza się:

1) realizację obiektów budowlanych, które poprzez ilość kondygnacji nadziemnych, wysokość budynków, poziom posadzki parteru, kształt, nachylenie połaci dachowych i rodzaj będą nawiązywać do cech istniejących obiektów zlokalizowanych na działkach sąsiednich;

2) utrzymanie rzutów (obrysów) kondygnacji podziemnych i nadziemnych w tym kondygnacji parteru; wysokości budynków oraz poziomu posadzki parteru;

3) utrzymanie kształtu, nachylenia połaci dachowych i rodzaju dachu z zastrzeżeniem, iż dopiero przy wykonywaniu robót budowlanych - wymagających przepisami odrębnymi uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę – w obrębie dachów o konstrukcji namiotowej oraz dachów o kalenicy przesuniętej w pionie – obowiązuje dostosowanie i zmiana konstrukcji tych dachów na dwu- lub wielospadkowe z kalenicami;

4) utrzymanie rodzaju zastosowanych materiałów elewacyjnych i pokryciowych oraz ich kolorystyki z zastrzeżeniem, iż dopiero przy wykonywaniu robót budowlanych - wymagających przepisami odrębnymi zgłoszenia ich wykonania właściwemu organowi lub uzyskania pozwolenia na budowę – obowiązuje dostosowanie i zmiana tych elementów do ustalonych niniejsza uchwałą;

5) przebudowę dachu na budynkach z płaskimi dachami lub tzw. "kopertowymi", na dachy o kącie nachylenia połaci dachowych nie przekraczających 35°;

6) stosowanie dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych mniejszych niż określone w ustaleniach szczegółowych, jednak nie mniejszych niż 12°;

7) odstępstwo od realizacji dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45°, jeżeli zachodzi potrzeba nawiązania do kątów nachylenia połaci dachowych istniejących części budynku.

§ 12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji.

1. Zasady ogólne.

1) obowiązuje zachowanie istniejących sieci, z możliwością ich remontu, przebudowy lub rozbudowy;

2) w przypadku przebudowy napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych w strefie „A2-M" uzdrowiska - nakaz ich realizacji jako podziemnych z wyłączeniem linii przebiegającej wzdłuż potoku Borysów;

1) zaopatrzenie w energię cieplną indywidualnie;
2) wykorzystanie do celów grzewczych: sieci gazowej, cieplnej lub innego ekologicznego paliwa z wyłączeniem węgla i koksu w obrębie strefy „A2-M" ochrony uzdrowiskowej;
3) obowiązuje zakaz stosowania paliw o wysokiej emisji zanieczyszczeń.

9. Sieci teletechniczne.
1) utrzymuje się istniejące urządzenia i sieci łączności przewodowej i bezprzewodowej z możliwością ich rozbudowy i przebudowy w zależności od potrzeb oraz realizacji nowych;
2) obowiązuje zakaz lokalizacji stacji telefonii bezprzewodowej w obrębie strefy uzdrowiskowej „A2-M" uzdrowiska Muszyna.

10. Komunikacja.
1) Utrzymuje się podstawowy układ obsługi komunikacji drogowej oraz powiązania obszaru objętego planem z systemem drogowym województwa małopolskiego oraz miasta Muszyny oparty w części północnej na ulicy Lipowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 971 Piwniczna - Muszyna – Krynica jako głównej KD/G klasy technicznej G jednojezdniowej, z dwoma pasami ruchu a w części południowej na Al. Zdrojowej jako dojazdowej KD/D klasy technicznej D. Uzupełnienie powiązań stanowią wyznaczone w planie drogi wewnętrzne KDW oraz istniejące ciągi piesze w tym między innymi na zboczu północnym nad Al. Zdrojową, tzw. „Zagajnik", po trasie wału przeciwpowodziowego oraz ciągi piesze i ścieżki spacerowe w terenach zielonych.
2) W liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się:
a) korekty łuków dróg w celu poprawy warunków widoczności i bezpieczeństwa ruchu;
b) korektę istniejących elementów ulic: jezdni, chodników, pasów zieleni;
c) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych;
d) lokalizację chodników, dróg rowerowych, zatok parkingowych, obiektów infrastruktury technicznej, małej architektury,
e) lokalizację urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej: przystanków, zatok autobusowych i wiat.

Rozdział 2.
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW

§ 13. Ustalenia dla terenów przyrodniczych

6. **Tereny wód powierzchniowych** oznaczone symbolem **WS, 1WI, 2WI, 3WI, 4WI** - o łącznej pow. ok. 23,30 ha. Ustala się:
1) teren **WS** stanowi istniejącą rzekę Poprad z zielenią przyrzeczną z dopuszczeniem remontów urządzeń wodnych, robót konserwacyjnych i regulacyjnych, oraz stosowanie zabudowy hydrotechnicznej sprzyjającej samooczyszczeniu wód oraz rozwojowi charakterystycznych dla danego siedliska biocenoz wodnych i przybrzeżnych:
a) w obrębie **WS** w km 51+500 ÷ 52+300 – rzeki Poprad dopuszcza się realizację małej elektrowni wodnej **WE** składającej się z budowli piętrzącej o wysokości maksymalnej 0,5m, ujęcia wody do kanału derywacyjnego na brzegu prawym w km 52+300, kanału derywacyjnego, bloku elektrowni z turbiną niskospadową zlokalizowanej na kanale, wylotu z elektrowni w km 51+500 i innych niezbędnych elementów na warunkach wynikających z przepisów odrębnych,
b) przy zagospodarowywaniu terenów nabrzeżnych rzeki Poprad należy mieć na uwadze zabezpieczenie drożności korytarza ekologicznego. Obowiązuje zachowanie ciągłości ekologicznej rzeki Poprad,
c) dopuszcza się prowadzenie prac regulacyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

g) obiektów małej architektury, urządzonych miejsc na ogniska i grillowania, schronów przeciwdeszczowych oraz małych oczek wodnych z przeznaczeniem ich dla edukacji przyrodniczo-ekologicznej kuracjuszy i turystów oraz dla czynnej ochrony płazów,
h) tymczasowych, rozbieralnych, nie połączonych na stałe z gruntem punktów handlowych i gastronomicznych,
i) budynku gospodarczego związanego z obsługą terenów zielonych i zwierząt o wysokości do 11 m. zawierającego boksy dla zwierząt i na paszę, pomieszczenia gospodarcze itp.,
j) wolier na ptaki,
k) zieleni urządzonej i nieurządzonej,
l) sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,
m) ciągów komunikacyjnych.

3) znajdujące się w obszarze 1US ujęcie wód leczniczych 4WZU „Wanda" – otwór nr 1929 z wygrodzoną strefą ochrony bezpośredniej utrzymuje się z możliwością przebudowy;

4) dopuszcza się realizację w obrębie terenu 2US
a) urządzeń sportowo-rekreacyjnych letnich i zimowych,
b) stałych obiektów kubaturowych.

5) zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
a) obowiązuje dostosowanie rozwiązań konstrukcyjno - technicznych obiektów i urządzeń terenowych - za wyjątkiem 4WZU - do warunków gruntowo - wodnych obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią;
b) na terenie 1US obowiązuje ochrona istniejącego zadrzewienia na gruntach oznaczonych w ewidencji jako Ls;
c) istniejące w obrębie terenu 1US skarpy z zielenią łęgową podlegają ochronie;
d) w granicach terenu 1US obowiązuje zabezpieczenie dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód, zapewnienia przestrzeni dla swobodnego spływu wód powodziowych i lodu;
e) dopuszcza się realizację i konserwację umocnień brzegów rzeki Poprad na warunkach określonych przez administratora rzeki w oparciu o przepisy szczególne.

§ 17. Ustalenia dla terenów komunikacji.

1. **Tereny komunikacji** oznaczony symbolem **KD/G** pow. ok. 3,15ha - droga wojewódzka nr 971 Stary Sącz-Muszyna w ciągu ul. Lipowej. Ustala się:
1) zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego.
2) parametry drogi:
a) szerokość w liniach rozgraniczających 25,00 m,
b) jezdnia o szerokości 7,00 m,
c) chodnik jedno- lub dwustronny,
d) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni minimum 20,00 m,
e) urządzenia umożliwiające poruszanie się osób niepełnosprawnych, jak: obniżenia krawężników przy przejściach pieszych, wydzielone miejsca postojowe i inne.
3) dopuszcza się realizację zatok komunikacji autobusowej, ścieżek rowerowych, zieleni urządzonej oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;
4) obowiązek realizacji kanalizacji opadowej oraz urządzeń oczyszczających ścieki opadowe.

2. **Teren komunikacji** oznaczony symbolem **KD/D** pow. ok. 2,2ha - droga gminna dojazdowa w ciągu ulicy Zdrojowej. Ustala się:
1) zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego;

Ustalenia zmiany planu z 2021 roku:

Rozdział 2.
USTALENIA ZMIANY PLANU

§ 4. W ustaleniach tekstowych „planu miejscowego" wprowadza się następujące zmiany:

1) W § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i rozwoju lecznictwa uzdrowiskowego Uzdrowiska Muszyna oraz ochrony warunków naturalnych i kształtowania pozostałych elementów środowiska przyrodniczego w obrębie obszaru opracowania obowiązuje zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne - ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne wynikające z ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1301), uchwały Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Muszyna (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 193, poz. 1275 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLII/640/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 października 2017 r. w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 7239).";

2) W § 6 ust. 3, pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) prowadzenia czynności i realizacji przedsięwzięć określonych w uchwale Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego (PPK) z uwzględnieniem wyłączeń z zakazów określonych w uchwale Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie PPK w tym wyłączenia z zakazu realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz Parku lub dla których Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;".

Niniejszy wypis jest ważny wraz ze stosownie opieczętowaną kopią planu z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu dla działki ewidencyjnej nr 226/6 położonej w Muszynie gm. Muszyna.

Z up. Burmistrza
Podinspektor w Referacie
Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania, Rolnictwa i Leśnictwa
mgr Jolanta Aleksander

Otrzymuje:

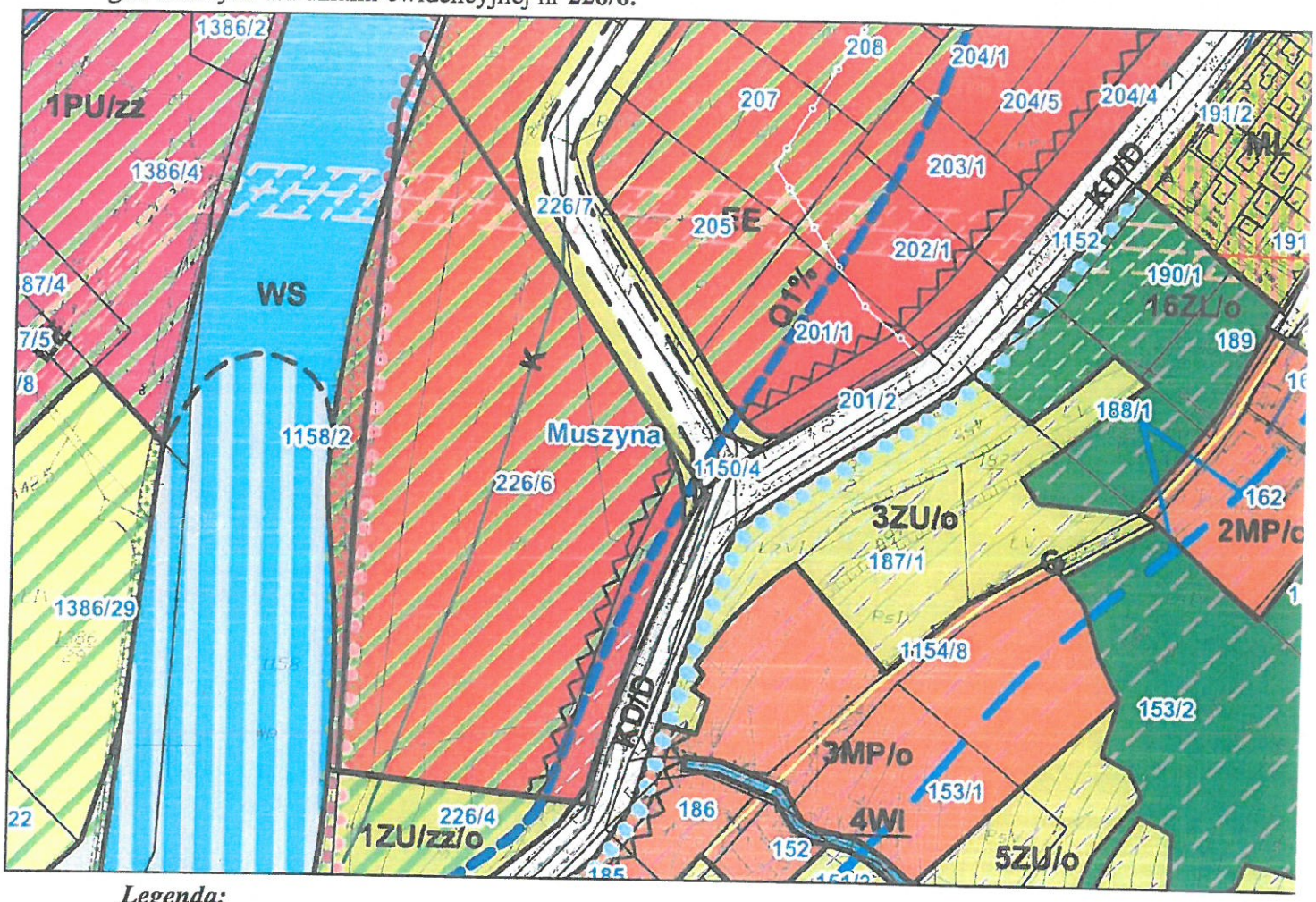
1. *Referat RLiIŚ – w/m*
2. *a/a*

Zwolnione z opłaty skarbowej – art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) z zał. cz. I pkt 51.
(16.01.2024 r., J.A. – Podinspektor)

U R Z Ą D
MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ
MUSZYNA
33-370 Muszyna ul. Rynek 31
woj. małopolskie
NIP 734-25-45-497 REGON 000530253
tel. (0-18) 471-40-09 fax (0-18) 477-79-21

Skala 1:2000
Załącznik do wypisu GNiRL.6727.13.2024
z dnia 16 stycznia 2024 r.

Fragment planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości **Muszyna** gm. Muszyna dla działki ewidencyjnej nr **226/6.**



Legenda:

- US — Tereny usług sportu i rekreacji
- KD/W — Tereny dróg wewnętrznych klasy W
- KD/D — Tereny dróg dojazdowych klasy D
- WS, WI — Tereny wód otwartych
- Wpp — Tereny wału przeciwpowodziowego
- Istniejące skarpy z zielenią łęgową
- Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1%
- Q1% — Granica zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia Q1%
- Obszar zasobowy i alimentacji wód leczniczych
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych
- EE — Istniejące główne napowietrzne sieci energetyczne
- K — Istniejące główne sieci kanalizacji sanitarnej

Z up. Burmistrza
Podinspektor w Referacie
Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania, Rolnictwa i Leśnictwa
mgr Jolanta Aleksander

PGK
MUSZYNA

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
sp. z o.o. w Muszynie
ul. Piłsudskiego 128, 33-370 Muszyna
Tel./fax 18 471 41 97, 18 471 40 89
e-mail: sekretariat@pgk-muszyna.pl
www.pgk-muszyna.pl

06.03.2024

Muszyna, dnia 04.03.2024r.

Nasz znak: PGK.455.ZWK.209.2024

RLiŚ | 06.03.24

URZĄD MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA
WPŁYNĘŁO
dnia 05. 03. 2024
1340

MIASTO I GMINA UZDROWISKOWA
MUSZYNA
ul. Rynek 31
33-370 Muszyna

Dotyczy: ***zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków oraz warunków przyłączenia do sieci wod.-kan., a także warunków korzystania z hydrantów p. pożarowych.***

W odpowiedzi na wniosek z dnia 23.02.2024r. (data wpływu 26.02.2024r.) o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i sieci kanalizacji, Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o. o. w Muszynie **zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków** sanitarnych oraz **podaje warunki przyłączenia.**

Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

I. Dane dotyczące nieruchomości

1. Miejsce dostawy wody i odbioru ścieków: **projektowany budynek gospodarczy.**
   Rodzaj prowadzonej działalności: **budynek gospodarczy - zaplecze dla pracowników.**
2. Lokalizacja: ul. Aleja Zdrojowa, działka **nr ewid. 226/6** obręb **Muszyna**.

II. Przyłączenie do sieci wodociągowej

1. Wykorzystanie wody: do celów **socjalnych oraz związanych z rodzajem prowadzonej działalności.**
2. Zaprojektować włączenie do sieci wodociągowej **w studni wodomierzowej,** do której doprowadzona jest woda z sieci wodociągowej przyłączem PE63 zlokalizowanej na działce **nr 226/6, obręb Muszyna**:
   a) miejsce włączenia oznaczono na mapie symbolem **W_0,**
   b) ciśnienie w miejscu włączenia do czynnej sieci wodociągowej: ok. **0,5 MPa.**
   c) przebudować węzeł wodomierzowy tak, aby każdy z obiektów posiadał odrębny zestaw wodomierzowy.
3. Wymagania materiałowe i lokalizacyjne dla budowy przyłącza wodociągowego:
   a) zastosować **rury PE100, SDR11, PN16,**
   b) opomiarowanie wody zaprojektować w betonowej istniejącej studni wodomierzowej,
   c) zaleca się zastosować reduktor ciśnienia na instalacji wodociągowej.

III. Przyłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej

1. Rodzaj odprowadzanych ścieków: ścieki przemysłowe o charakterze **ścieków socjalno bytowych.**
2. Zaprojektować włączenie do sieci kanalizacji sanitarnej **DN200** zlokalizowanej na działce nr ewid. **226/7, obręb Muszyna**:
   a) miejsce włączenia oznaczono na mapie symbolem **K_0**,
   b) zagłębienie istniejącej kanalizacji sanitarnej w miejscu włączenia wynosi ok. **2,30 m p.p.t.**,
   c) włączenie wykonać poprzez istniejącą studnię kanalizacyjną **DN 400** (kineta zbiorcza).
3. Wymagania materiałowe i lokalizacyjne dla budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej:
   a) zastosować rury **PVC lite, min. SN8**,
   b) zaprojektować studnię kontrolną o średnicy min. DN1000, tzn. pierwszą studnię na przyłączu kanalizacyjnym od strony sieci, którą należy zlokalizować w odległości do 2 m od miejsca włączenia,
   c) pozostałe studnie kanalizacyjne o średnicy **min. ø400**,
   d) zaleca się zamontowanie klapy zwrotnej na instalacji kanalizacji sanitarnej.
4. Wymagania dotyczące jakości ścieków:

Jakość ścieków odprowadzanych do kanalizacji nie może przekraczać dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń określonych w *Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. z 2016r., poz. 1757 ze zm.)* oraz wartości granicznych określonych przez Przedsiębiorstwo.

Związek, parametr	**Ładunek dopuszczalny, wartość graniczna**
Zawiesina ogólna	400 mg/l
BZT5	400 mgO_2/l3
ChZT	800 mgO_2/l
Azot ogólny	20 mg/l
Fosfor ogólny	10 mg/l
Azot amonowy	200 mg/l
Węglowodory ropopochodne	0 mg/l
Odczyn pH	6,5-9,0
Temperatura	30°C

Zabrania się wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych:

- **silikonów** i substancji pochodnych,
- wody opadowej, roztopowej i gruntowej z kratek, rynien i drenaży,
- odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych,
- odpadów płynnych niemieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
- substancji palnych i wybuchowych, np. rozpuszczalników, benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu,
- substancji żrących i toksycznych, środków czyszczących, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,

5. Wewnętrzne instalacje wodociągowa i kanalizacyjna połączone z siecią **muszą spełniać** wymogi *Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r., poz. 1225 ze zm.).*

   Instalacja wodociągowa musi mieć zabezpieczenie uniemożliwiające wtórne zanieczyszczenie wody – zawór zwrotny antyskażeniowy, instalacja kanalizacji – w zależności od rodzaju ścieków, gdy zachodzi konieczność – urządzenia podczyszczające ścieki.

6. Granicę rozdziału odpowiedzialności za przyłącz wodociągowy (PGK sp. z o.o. w Muszynie) od instalacji wodociągowej będzie stanowił zawór główny na przyłączu wodociągowym – tj. pierwszy zawór za wodomierzem, a na przyłączu kanalizacyjnym pierwsza studnia – studnia kontrolna.

IV. Procedury formalno-prawne

1. Projekt techniczny przyłączy należy wykonać w oparciu o niniejsze warunki i uzgodnić w PGK sp. z o.o. w Muszynie. Wszelkie prace powinna nadzorować osoba posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

   Przedłożony do uzgodnienia projekt powinien być sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących budowy przyłącza oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Po wykonaniu przyłączy, przed zasypaniem wykopu należy zgłosić w PGK sp. z o.o. w Muszynie odbiór robót oraz wykonać pomiar geodezyjny powykonawczy /na koszt Inwestora/ i dostarczyć wraz z wersją elektroniczną w formacie dwg lub dxf do PGK sp. z o.o. w Muszynie.

   W przypadku budowy przyłączy we własnym zakresie Kierownik Budowy winien sporządzić protokół odbioru oraz dołączyć kopię uprawnień.

3. Włączenia do czynnej sieci wodociągowej (przebudowa węzła wodomierzowego) i kanalizacyjnej wykonuje PGK sp. z o.o. w Muszynie na podstawie odrębnego zlecenia.

4. Istnieje możliwość wykonania przyłączy wodociągowego i kanalizacyjnego przez PGK sp. z o.o. w Muszynie na podstawie pisemnego zlecenie Inwestora i uzgodnionej dokumentacji.
5. Dostawa wody i odbiór ścieków może nastąpić po zawarciu umowy z PGK sp. z o.o. w Muszynie.
6. Warunki przyłączenia są ważne w stanie prawnym obowiązującym w okresie wydania i zachowują ważność na okres **jednego roku** od daty ich wydania.

Warunki korzystania z sieci wodociągowej do celów p. pożarowych

1. Przedsiębiorstwo **wyraża zgodę na pobór wody do celów p. pożarowych** z istniejących hydrantów na sieci wodociągowej.
2. Lokalizacja hydrantu w rejonie działki wnioskodawcy:
   a) HP - lokalizacja: dz. nr ewid. 1150/4, w rejonie działki nr ewid. 186, obręb Muszyna;
      - Rodzaj hydrantu: naziemny,
      - ciśnienie statyczne 0,48 MPa,
      - ciśnienie dynamiczne (pomiar – dysza ø26) 0,21MPa,
      - minimalne natężenie przepływu 10,25 l/s.

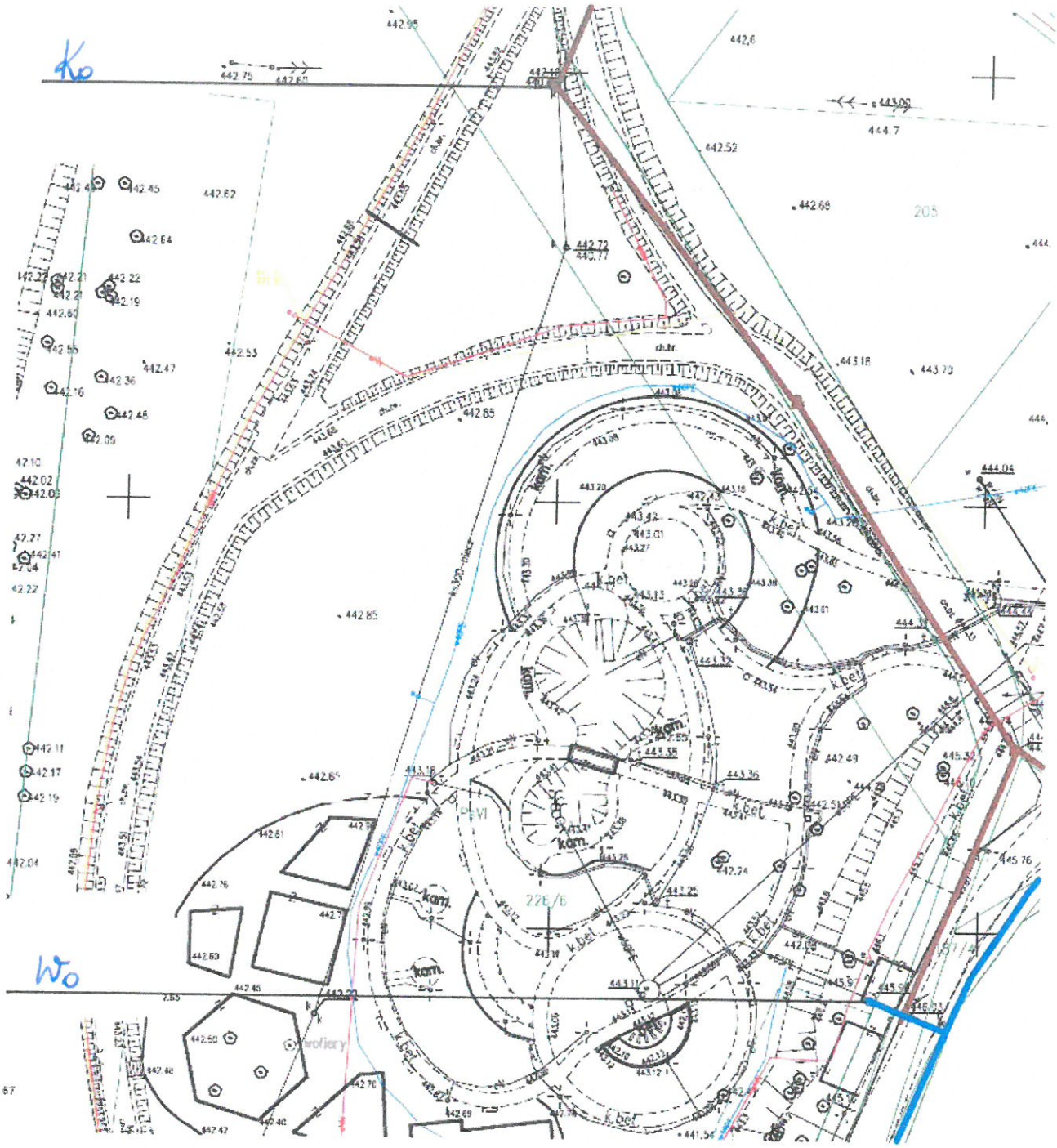
PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Mariusz Rymarczyk

Załączniki:
1. Mapa – 1 egz.

Otrzymują:
1. Adresat,
2. aa.

Załącznik nr 1 do warunków przyłączenia, znak: **PGK.455.ZWK.209.2024** z dnia 04.03.2024r.



KIEROWNIK
AKŁADU WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
mgr inż. Barbara Strojny

Nowy Sącz, dnia 20.02.2024 r.

Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Dyrektor Zarządu Zlewni
w Nowym Sączu

KN.ZUZ.4210.53.2024.JD

DECYZJA

Działając na podstawie art. 390 ust. 1 pkt 1 lit b, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt. 2, art. 400 ust. 8, art. 403 ust 1 i 2, art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478, z późn. zm.), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu

wniosku Pana Stanisława Franczaka – pełnomocnika Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna, o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad budynku gospodarczego wraz z powierzchnią utwardzoną, na działce nr 226/6 obręb 0001 Muszyna, gm. Muszyna,

orzekam:

I. **Udzielam** Miastu i Gminie Uzdrowiskowej Muszyna, Rynek 31, 33-370 Muszyna, reprezentowanej przez Burmistrza, pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad tj.:
   1. budynku gospodarczego niepodpiwniczonego, o powierzchni zabudowy ok. 120,00 m^2, z poziomem usytuowania posadzki najniższej kondygnacji na rzędnej 444,00 m n.p.m., zlokalizowanego na działce nr 226/6 obręb 0001 Muszyna, gm. Muszyna (X:5467499; Y:7491393),
   2. infrastruktury towarzyszącej tj. utwardzenia terenu,

   w ramach zadania pn.: „Budowa budynku gospodarczego na działce nr 226/6 w Muszynie".

II. W związku z udzielonym powyżej pozwoleniem wodnoprawnym ustalam następujące warunki wykonywania uprawnień:
   1. Prowadzenia robót pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.
   2. Usytuowanie poziomu posadzki najniższej kondygnacji budynku gospodarczego ponad rzędną wody $Q_{1\%}$ tj. powyżej 443,90 m n.p.m.
   3. Wykonywania robót przy użyciu sprzętu posiadającego zabezpieczenia przed przedostawaniem się paliwa i oleju do środowiska.
   4. Uporządkowania terenu po wykonaniu robót.
   5. Pokrywania wszelkich ewentualnych szkód wynikłych z niniejszej decyzji.

III. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec nieruchomości i urządzeń.

Uzasadnienie

Wnioskiem dnia 24.01.2024 r., Pan Stanisław Franczak – pełnomocnik Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna, zwrócił się o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie na

obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad budynku gospodarczego wraz z powierzchnią utwardzoną, na działce nr 226/6 obręb 0001 Muszyna, gm. Muszyna.

Po zbadaniu formalnym i merytorycznym wniosku, pismem z dnia 30.01.2024 r. znak: KN.ZUZ.4210.53.2024.JD, zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowe sprawie. Jednocześnie zgodnie z art. 400 ust. 7 ustawy Prawo wodne podano do publicznej wiadomości informację o wszczęciu przedmiotowego postępowania, poprzez wywieszenie w/w zawiadomienia na tablicy ogłoszeń oraz BIP Zarządu Zlewni w Nowym Sączu. Oprócz wywieszenia na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni w Nowym Sączu, przedmiotowe wszczęcie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Uzdrowiskowej w Muszynie w terminie od 30.01.2024 r do 07.02.2024 r. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag do przedmiotu postępowania.

Z przedłożonego operatu wodnoprawnego wynika, że na terenie szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad planowane jest wykonanie budynku gospodarczego wraz z powierzchnią utwardzoną, na działce nr 226/6 obręb 0001 Muszyna, gm. Muszyna.

W toku prowadzonego postępowania ustalono, iż inwestycja znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad (zgodnie z art. 16 pkt 34, w związku z art. 555 i art. 169 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy Prawo Wodne), gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($Q_{1\%}$) wyznaczonym na mapach zagrożenia powodziowego przekazanych przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej organom administracji w dniu 15.04.2015 r., jako oficjalne dokumenty planistyczne stanowiące podstawę do podejmowanych działań związanych z planowaniem przestrzennym i zarządzaniem kryzysowym - zaktualizowanych przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie i podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniem Ministra Infrastruktury w dniu 07.09.2022 r. Rzędna wody $Q_{1\%}$ wg w/w map wynosi ok. 443,90 m n.p.m. Ryzyko realizacji inwestycji w tym miejscu ponosi Inwestor.

Ponieważ zamierzone korzystanie z wód nie będzie naruszać ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego, planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy, krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych oraz obowiązujących norm i przepisów - orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Nowym Sączu, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dyrektora Zarządu Zlewni w Nowym Sączu, który wydał decyzję.
3. Z dniem doręczenia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Nowym Sączu oświadczenia o zrzeczeniu się z prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (brak możliwości zaskarżenia decyzji do WSA).

Z up. Dyrektora
Zarządu Zlewni w Nowym Sączu

Tomasz Bukowiec
Kierownik
Działu Zgód Wodnoprawnych

Otrzymują:
1. Pan Stanisław Franczak
   Szczawnik 38, 33-370 Muszyna
   pełnomocnik
   Miasto i Gmina Uzdrowiskowa
   ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna
2. ZUZ a/a

Do wiadomości:

KZGW, ul. Żelazna 59A, 00-848 Warszawa

- celem wpisania do Systemu Informacyjnego Gospodarowania Wodami (art. 240 ust. 2 pkt 11 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne)

Na podstawie art. 398 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne za udzielenie pozwolenia wodnoprawnego pobrano opłatę w wysokości 286,0 zł (słownie: dwieście osiemdziesiąt sześć złotych 00/100) - przelew z dnia 24.01.2024 r.

Państwowe Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Nowym Sączu

W związku ze złożeniem przez stronę/strony oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania, niniejsza decyzja stała się ostateczna i prawomocna

z dniem 21.02.2024r.

Dział Zgód Wodnoprawnych
J. Duratek
Justyna Duratek

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Nowym Sączu, ul. Naściszowska 31, 33-300 Nowy Sącz
tel./faks: +48 (18) 44 13 789 | e-mail: zz-nowysacz@wody.gov.pl

Opracowanie:

OPERAT WODNOPRAWNY

Styczeń 2024

Temat:

Lokalizowanie nowych obiektów budowlanych tj. budynku gospodarczego oraz powierzchni utwardzonych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad, w m. Muszyna.

Lokalizacja:
działka nr 226/6 obręb Muszyna

Zakład ubiegający się o pozwolenie wodnoprawne:

Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna
Rynek 31
33-370 Muszyna

Rodzaj pozwolenia wodnoprawnego:

- Lokalizowanie nowego obiektu budowlanego na obszarze zagrożenia powodzią

Wykonał:	

Część opisowa:

1. Podstawa opracowania
2. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia
3. Wyszczególnienie
   3a. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód
   3b. Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglownych
   3c.Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń
   3d. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich
4. Opis i lokalizacja planowanych robót
5. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym
6. Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy
7. Opis wpływu planowanego korzystania z wód na wody powierzchniowe i podziemne, stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych
8. Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii oraz warunki korzystania z wód w tej sytuacji
9. Informacja o formach ochrony przyrody utworzonych na podstawie Ustaw z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.
10. Wnioski

Część rysunkowa:

1. Mapa poglądowa
2. Zagospodarowanie terenu
3. Przekrój

Załączniki:

1. Wypis z rejestru gruntów Wypis z rejestru gruntów
2. Wypis i wyrys z MPZT

1. Podstawa opracowania

Operat wodnoprawny został sporządzony w oparciu o materiały:

1. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo (Dz.U. z dnia 2023 r., poz. 1478,).
2. Ustawa Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1219).
3. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r., poz 1839)
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333).

2. Oznaczenie zakładu ubiegającego się o wydanie pozwolenia

O wydanie pozwolenia wodnoprawnego na omówione w tym opracowaniu wykonanie nowego obiektu budowlanego tj. budynku gospodarczego oraz powierzchni utwardzonych , na terenie szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad, w m. Muszyna, ubiega się Inwestor tj.:

Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna
Rynek 31
33-370 Muszyna

3. Wyszczególnienie

3a. Cel i zakres zamierzonego korzystania z wód

Celem korzystania z wód jest wykonanie nowych obiektów budowlanych na terenie szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad, w ramach inwestycji pn: **„Budowa budynku gospodarczego na działce nr 226/6 w m. Muszyna".** Inwestycja znajduje się na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad gdzie prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100lat ($Q_{1\%}$) wyznaczonym na zaktualizowanych mapach zagrożenia powodziowego wykonanych przez pracowników PGW Wody Polskie przekazanych przez Ministra Klimatu i Środowiska obwieszczeniem z dnia 22.10.2020 r., jako oficjalne dokumenty planistyczne stanowiące podstawę do podejmowanych działań związanych z planowaniem przestrzennym i zarządzaniem kryzysowym. Przybliżona rzędna zwierciadła wody Q1% wynosi 443,90 m n.p.m.

3b. Rodzaj urządzeń pomiarowych oraz znaków żeglownych

Nie dotyczy.

3c. Stan prawny nieruchomości usytuowanych w zasięgu zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń

Lp	Nr działki	Jednostka rejestrowa Obręb	Stan prawny gruntów
1	226/6	Muszyna	Własność Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna Ul. Rynek 31, 33-370 Muszyna

3d. Obowiązki ubiegającego się o wydanie pozwolenia w stosunku do osób trzecich

Inwestor poniesie odpowiedzialność za szkody spowodowane robotami oraz wynikające z eksploatacji urządzeń, chwilowe ograniczenia w użytkowaniu terenu, czasowe zajęcie terenu dla potrzeb robót budowlanych.
Prowadzenie robót objętych projektem pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia i poza okresem zagrożenia powodziowego. Wykonanie budynku w technologii gwarantującej trwałość w warunkach przepływu wielkich wód. Uporządkowanie teren robót po zakończeniu prac.

4. Opis i lokalizacja planowanych robót

Lokalizacja budynku gospodarczego za pomocą współrzędnych geodezyjnych w układzie PL-ETRF2000 :
-X: 5252827 Y: 7276663

Projektowany budynek gospodarczy zlokalizowany zostanie w sąsiedztwie istniejących wolier dla ptaków, znajdujących się w południowej części ogrodów. Budynek stanowić będzie zaplecze gospodarcze ogrodów. Będzie to budynek niepodpiwniczony, z rzędną posadowienia najniższej posadzki na poziomie 444,00m n.p.m.

Powierzchnia zabudowy 120,00 m^2
- Powierzchnia użytkowa 93,40 m^2
- Kubatura budynku 600,00 m^3
- Szerokość 8,50 m
- Długość 17,48 m
- Wysokość 7,03 m
- Liczba kondygnacji 1

Wykonana zostanie także nawierzchnia utwardzona żwirowa o powierzchni 40m2

5. Charakterystyka wód objętych pozwoleniem wodnoprawnym

Zamierzone korzystanie z wód dotyczy przedsięwzięcia, które zlokalizowane jest w zasięgu wód powodziowych $Q_{1\%}$ rzeki Poprad. Rzeka Poprad płynie we wschodniej Słowacji i w południowo-wschodniej Polsce, w dorzeczu Wisły. W dokumentach źródłowych nazwa Poprad jest jedną z najstarszych na Podtatrzu. W 1244 występowała jako Poprad, ale także Poprat, Popart, Paprad, Poprut itp., jednak etymologia tego słowa jest sporna. Poprad ma długość 167 km, z czego ponad 100 km na Słowacji. 31,1 km stanowi granicę polsko-słowacką, a 30,7 km leży w Polsce. Powierzchnia zlewni 1889,2 km^2, z czego 1594,1 km^2 na Słowacji, 295,1 km^2 w Polsce. Średni roczny przepływ mierzony na granicy – 22,3 m^3/s.

6 Ustalenia wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy

6a. plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza

W wykazie JCWP dla Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły (Monitor Polski 2011 Nr 49 poz. 549) oraz jego kontynuacji w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły /Dz.U. 2016 poz. 1911 planowana inwestycja znajdują się w zlewni rzeki Poprad.

Identyfikacja stanu wód jednolitej części wód:
Warstwa : **Zlewnie JCWP**
Krajowy kod jednolitej części wód powierzchniowych : **RW200008214299**
Uwagi : **zlewnia JCWP rzecznej**
Jednolite Części Wód Podziemnych
KOD UE : **PLGW2000166, 167**
Dorzecze : **Wisła**
Region wodny : **Górnej Zachodniej Wisły**
STAN CHEM. : **dobry**
STAN IL. : **dobry**
OCENA ST. : **dobry**
CEL ST. CH. : **dobry stan chemiczny**
CEL ST. IL. : **dobry stan ilościowy**
Użytk. : **leśny**
Ryzyko : **niezagrożona**
RZGW : **RZGW w Krakowie**
Warstwa : **Granice RZGW**
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie

Podkreślić należy, że przedmiotowe zadanie w żaden sposób nie wpływa na jakość wód. Zgodnie z PGWdW do znaczących oddziaływań antropogenicznych na stan wód powierzchniowych i podziemnych w dorzeczu Wisły należą:

- ✓ *działalność górnicza* – nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia;
- ✓ *zrzuty ścieków komunalnych, przemysłowych itp.*;
- ✓ *składowiska odpadów* – nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia;
- ✓ *przypadkowe skażenia środowiska gruntowo – wodnego*:
  - ➢ *zagrożenia transportowe – wypadki drogowe* – w ramach inwestycji przewidziano budowę drogi zgodnie z warunkami technicznymi co znacznie poprawi bezpieczeństwo i zminimalizuje ryzyko transportowe;
  - ➢ *nielegalne nawierty na rurociągach przesyłowych* – nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia;
  - ➢ *nielegalne zrzuty ścieków* – nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia, gdyż w ramach inwestycji nie przewiduje się odprowadzania ścieków;
- ✓ *pobory kruszywa – nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia;*

- ✓ *działalność rolnicza – nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia;*
- ✓ *zrzuty ścieków komunalnych z terenów nieobjętych kanalizacją – nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia;*
- ✓ *pobory wód powierzchniowych i podziemnych – nie dotyczy przedmiotowego przedsięwzięcia.*

W związku z powyższym,zamierzenie objęte przedmiotowym wnioskiem, w żaden sposób nie oddziałuje na jakość wód JCWP.

Cele środowiskowe dla wód powierzchniowych oraz obszarów chronionych wynikające z planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły oraz warunków korzystania z wód regionu wodnego Górnej Wisły. W pierwszym etapie planowania gospodarowania wodami w Polsce, cele środowiskowe dla części wód zostały oparte głównie na wartościach granicznych poszczególnych wskaźników fizyko-chemicznych, biologicznych i hydromorfologicznych) określających stan ekologiczny wód powierzchniowych oraz wskaźników chemicznych (świadczących o stanie chemicznym wody), odpowiadających warunkom osiągnięcia przez te wody dobrego stanu, z uwzględnieniem kategorii wód, wg Rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych.

Dla wód naturalnych wymagane jest osiągnięcie przez wody co najmniej dobrego stanu ekologicznego wód. Konieczne jest dodatkowo zapewnienie co najmniej dobrego stanu chemicznego, aby mówić o osiągnięciu dobrego stanu przez wody. Dla JCWP rzecznych ustalono cele w odniesieniu do następujących elementów biologicznych:

- fitoplankton– wskaźnik Fitoplanktonu IFPL (wskazany dla JCWP, dla których wskaźnik ten został zbadany oraz dla wszystkich JCWP o typie 21);
- fitobentos – multimetryczny Indeks Okrzemkowy IO;
- makrofity – makrofitowy Indeks rzeczny MIR;
- makrobezkręgowce bentosowe – Wskaźnik Wielometryczny MMI_PL;
- ichtiofauna – wskaźnik EFI+ oraz IBI.

Dla obszarów chronionych nie zostały obecnie podwyższone cele środowiskowe, z uwagi na częstokroć wyższe wymagania w stosunku do wartości granicznych wskaźników jakości wody, niż w aktach prawa, regulujących sposób postępowania i wymagania co do stanu wód w obrębie obszarów chronionych. Wyjątkiem w tym zakresie będą prawdopodobnie wymagania zgodne z wymogami wynikającymi z planów ochrony dla obszarów NATURA 2000, jednak w obecnym cyklu planistycznym - z uwagi na brak planów ochrony w/w obszarów - nie zostały zaostrzone cele środowiskowe dla części wód, na których takie obszary zostały wyznaczone.

6b. plan zarządzania ryzykiem powodziowym

Plany zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszarów dorzeczy zostały przyjęte przez Radę Ministrów w formie rozporządzeń Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie przyjęcia planów zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszarów dorzeczy Odry, Wisły oraz Pregoły. Plany zarządzania ryzykiem powodziowym (PZRP) dla obszarów dorzeczy zostały zamieszczone w Dzienniku Ustaw RP i zaczęły obowiązywać po upływie 14 dni od ich ogłoszenia.

Dyrektywa 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dyrektywa Powodziowa) wymaga m.in. przygotowania planów zarządzania ryzykiem powodziowym. Za opracowanie PZRP zgodnie z ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r. poz. 469, z późn. zm.) odpowiada Prezes Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej.

Plany zarządzania ryzykiem powodziowym zostały opracowane w ramach projektu „Wsparcie przygotowania krajowych dokumentów planistycznych w zakresie polityki ochrony środowiska zapewniającej skuteczną realizacje polityki spójności – Etap II", w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2007 – 2013.

Prace nad przygotowaniem PZRP zgodnie z ustawą – Prawo wodne i Dyrektywą Powodziową zostały poprzedzone przygotowaniem wstępnej oceny ryzyka powodziowego (WORP), a następnie, dla obszarów wskazanych we WORP, map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP). WORP wskazała 3 obszary dorzeczy: Odry, Wisły i Pregoły, a także 9 regionów wodnych: Dolnej Odry i Przymorza Zachodniego, Warty, Środkowej Odry, Górnej Odry, Łyny i Węgorapy, Dolnej Wisły, Środkowej Wisły, Małej Wisły, Górnej Wisły, w których istnieje potencjalnie duże ryzyko powodziowe. Dla tych obszarów dorzeczy i regionów wodnych opracowano plany zarządzania ryzykiem powodziowym.

PZRP obejmują wszystkie elementy zarządzania ryzykiem powodziowym, ze szczególnym uwzględnieniem działań służących zapobieganiu powodzi i ochronie przed powodzią oraz informacji na temat stanu należytego przygotowania w przypadku wystąpienia powodzi. Zgodnie z ustawą - Prawo wodne ochronę przed powodzią prowadzi się z uwzględnieniem PZRP, a ustalenia tych dokumentów uwzględnia się w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, strategii rozwoju województwa, planach zagospodarowania przestrzennego województwa, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustawą - Prawo wodne ochronę przed powodzią prowadzi się w sposób zapewniający koordynację z działaniami służącymi osiągnięciu celów środowiskowych i ochronie wód, w związku z tym dla potrzeb PZRP została przeprowadzona analiza środowiskowa przedsięwzięć i działań, mająca bezpośrednie przełożenie na proces planowania i koordynacji opracowania aktualizacji planów gospodarowania wodami (aPGW).

Głównym celem PZRP jest ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej, poprzez realizację działań służących minimalizacji zidentyfikowanych zagrożeń. Działania te prowadzić będą m.in. do obniżenia strat powodziowych.

W ramach prac nad PZRP, na podstawie przeprowadzonych analiz oraz dyskusji w ramach zespołów planistycznych zlewni i grup planistycznych poszczególnych regionów wodnych, określono główne problemy stanowiące źródła nadmiernego ryzyka powodziowego związane z zarządzaniem ryzykiem powodziowym. Podczas opracowywania PZRP analizowany był m.in. obecny system ochrony przeciwpowodziowej.

6c. planu przeciwdziałania skutkom suszy

PPSS opracowywany jest na okres 6 lat (2021-2027). Główny cel zawiera się już w samej nazwie Planu jako przeciwdziałanie skutkom suszy. Cel główny PPSS doprecyzowany jest przez 4 cele szczegółowe:

- skuteczne zarządzanie zasobami wodnymi dla zwiększenia dostępnych zasobów wodnych,
- zwiększanie retencjonowania (magazynowania) wód,
- edukacja w zakresie suszy i koordynacja działań powiązanych z suszą,
- stworzenie mechanizmów realizacji i finansowania działań służących przeciwdziałaniu skutkom suszy.

Celem dokumentu jest wskazanie najistotniejszych kierunków działań, które pomogą zapobiec kryzysowi wodnemu w Polsce. Dzięki realizacji jego założeń możliwe będzie zapewnienie odpowiedniej ilości i co najmniej dobrej jakości wody niezbędnej dla społeczeństwa, środowiska i wszystkich sektorów gospodarki narodowej.

Plan przeciwdziałania skutkom suszy (PPSS) określa, w jaki sposób w najbliższych latach podejmowane będą działania dotyczące zarządzania zasobami wodnymi, zarządzania kryzysowego i szacowania strat spowodowanych suszą. Celem jest ograniczenie jej skutków, przez optymalne działania, zarówno techniczne – w tym inwestycyjne, jak i nietechniczne – np. poprzez edukację społeczną. Istotne w procesie przeciwdziałania temu zjawisku są różnego typu działania związane z powiększaniem dyspozycyjnych zasobów wodnych – zarówno z zakresu dużej, jak i małej retencji. PPSS jest dokumentem nie tylko dla urzędników państwowych, ale również dla przedsiębiorców oraz osób indywidualnych. W przeciwdziałanie skutkom suszy może zaangażować się każdy mieszkaniec kraju.

Plan przeciwdziałania skutkom suszy został opracowany przez PGW Wody Polskie we współpracy z resortami odpowiedzialnymi za gospodarkę wodną oraz zaopiniowany przez wojewodów. Kluczowym elementem były półroczne konsultacje społeczne, którym został poddany dokument. Dzięki nim zostały uwzględnione bezpośrednie oczekiwania mieszkańców, samorządów, różnych podmiotów powiązanych z gospodarką wodną oraz organizacji społecznych. W ramach

konsultacji społecznych zgłoszono ponad 800 różnych wniosków. Plan przeciwdziałania skutkom suszy zawiera wykaz przeszło 590 inwestycji, w tym 182 zadania, które są efektem oczekiwań lokalnych społeczności, a także 334 zadania z zakresu małej retencji oraz 78 inwestycji znajdujących się już w programie inwestycyjnym Wód Polskich. Najistotniejszym elementem PPSS jest zawierający 27 pozycji katalog działań odwołujących się do wszystkich użytkowników wód, obszarów oraz typów susz. Wskazane działania będą przełożone na szereg konkretnych zadań oraz liczne dokumenty planistyczne, realizowane na szczeblu krajowym, wojewódzkim i lokalnym.

W projekcie Stop suszy! w ramach którego opracowany został Plan przeciwdziałania skutkom suszy opracowano metodykę przygotowywania PPSS, która będzie wykorzystywana także w przyszłości dla aktualizacji dokumentu. Na stronie www.stopsuszy.pl znajdują się wszystkie informacje związane z projektem Stop suszy! w tym relacje ze spotkań konsultacyjnych, materiały eksperckie oraz serwis Stop Suszy 2020/2021 poświęcony zjawisku suszy w Polsce. Inwestycja nie wpływa negatywnie na PPSS.

Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych.

Polska przystępując do Unii Europejskiej zobowiązała się do wypełnienia wymogów dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 roku dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135 z 30.05.1991 r., str. 40-52, z późn. zm.; Dz. Urz. WE Polskie wydanie specjalne, rozdz. 15, t. 002, str. 26) zgodnie z określonymi w negocjacjach i zapisanymi w Traktacie Akcesyjnym terminami i okresami przejściowymi. W rozmowach przedakcesyjnych wynegocjowane zostały bowiem dostosowawcze okresy przejściowe na wprowadzenie przepisów w/w dyrektywy do końca 2015 r. Dlatego też, aby zidentyfikować faktyczne potrzeby w zakresie uporządkowania gospodarki ściekowej oraz uszeregować ich realizację w taki sposób aby wywiązać się ze zobowiązań traktatowych, utworzono Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK). KPOŚK zatwierdzony został przez Rząd RP w dniu 16 grudnia 2003 r. Program ten zawiera wykaz aglomeracji o RLM 2 000, wraz z jednoczesnym wykazem niezbędnych przedsięwzięć w zakresie budowy, rozbudowy lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych oraz budowy i modernizacji zbiorczych systemów kanalizacyjnych, jakie należy zrealizować w tych aglomeracjach w terminie do końca 2015 r. Największe znaczenie w implementacji dyrektywy 91/271/EWG przypisane jest osiągnięciu odpowiednich standardów wyposażenia w zbiorcze systemy kanalizacyjne i oczyszczalnie ścieków aglomeracjom 15 000 RLM. Zgodnie z AKPOŚK 2009, generowany przez nie ładunek zanieczyszczeń biodegradowalnych sięga 87%.

7. Opis wpływu planowanego korzystania z wód na wody powierzchniowe i podziemne, stan tych wód i realizację celów środowiskowych dla nich określonych.

W odniesieniu do ogólnych ustaleń wynikających z ww. planu stwierdzono, że planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na osiągnięcia celów środowiskowych, ani na stan wód powierzchniowych jak również nie utrudni ochrony przed powodzią. Lokalizacja inwestycji nie pogorszy stanu wód powierzchniowych. Do realizacji robót należy kierować tylko sprawny i nowoczesny sprzęt. Nie ma potrzeby stosowania dodatkowych zabezpieczeń dla ograniczenia negatywnych skutków wynikających z zalania terenu inwestycji. Wszystkie prace wykonane będą z należytą starannością, bez jakiejkolwiek ingerencji w koryto rzeki Poprad.

8.Planowany okres rozruchu, sposób postępowania w przypadku rozruchu, zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii oraz warunki korzystania z wód w tej sytuacji.

Przypadek rozruchu i zatrzymania działalności – nie dotyczy. Planowane roboty polegające na budowie budynku mieszkalnego nie będą miały wpływu na przepływ i warunki korzystania z wód. Prace zostaną wykonana z należytą starannością i ostrożnością. W przypadku awarii urządzeń w trakcie planowanego rozruchu, czy też w trakcie normalnej pracy, należy niezwłocznie podjąć wszelkie działania uniemożliwiające powstawanie jakichkolwiek szkód, czy też przeszkód w spływie wód. Należy skontaktować się z administratorem rzeki w celu ustalenia robót zabezpieczających po awarii.

9.Informacja o formach ochrony przyrody utworzonych na podstawie Ustaw z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody występujących w zasięgu oddziaływania zamierzonego korzystania z wód lub planowanych do wykonania urządzeń wodnych.

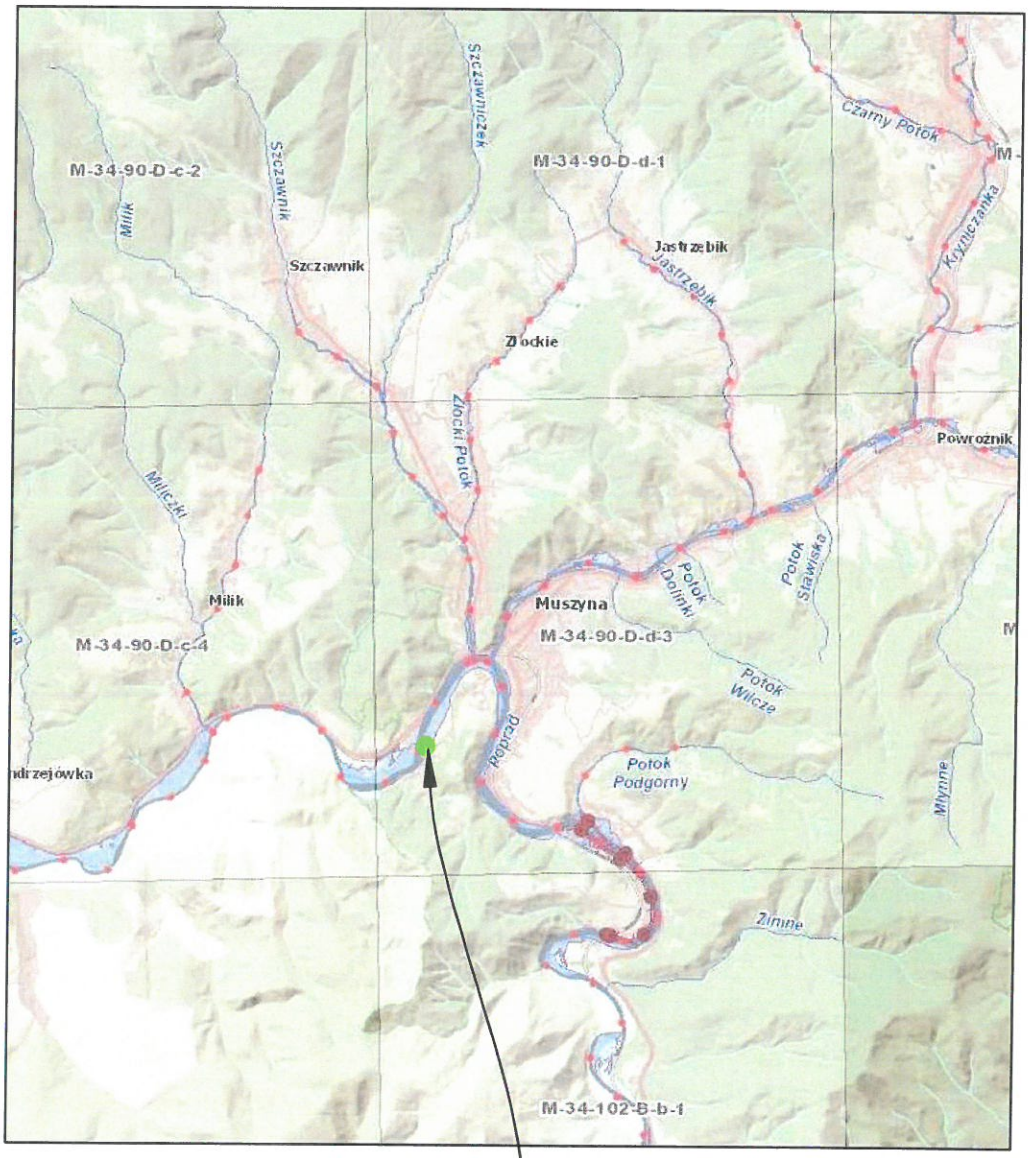
Teren planowanej inwestycji znajduje się na obszarze miejscowości Muszyna gdzie występują szczególne formy ochrony przyrody tj. Popradzki Park Krajobrazowy. Planowana inwestycja zgodnie z Rozporządzeniem Rady nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Przedmiotowa inwestycja zgodnie z przepisami odrębnymi nie jest zaliczana do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska. Realizacja inwestycji nie wpłynie na dotychczasowy sposób wykorzystania terenu oraz nie zimniejszy pokrycia szatą roślinną. Planowane prace nie będą miały negatywnego oddziaływania na istniejące formy ochrony przyrody.

10. Wnioski

Wnioskuje się o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Poprad, na działce nr 226/6, w m. Muszyna,
dla inwestora:
Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna.

Wnioskowane wyżej korzystanie z wód nie będzie naruszać ustaleń miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego, warunków korzystania z wód regionu wodnego oraz obowiązujących norm i przepisów.
Zamierzone korzystanie z wód nie oddziałuje negatywnie na sąsiednie nieruchomości.
Prawidłowe wykonanie i eksploatacja przewidzianej do realizacji inwestycji wyklucza niekorzystne oddziaływanie na wody gruntowe, wody powierzchniowe oraz nieruchomości sąsiednie.
Dwa egzemplarze niniejszego operatu należy dołączyć do wniosku skierowanego do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Nowym Sączu o udzielenie pozwolenia wodnoprawnego.

.....
Podpis

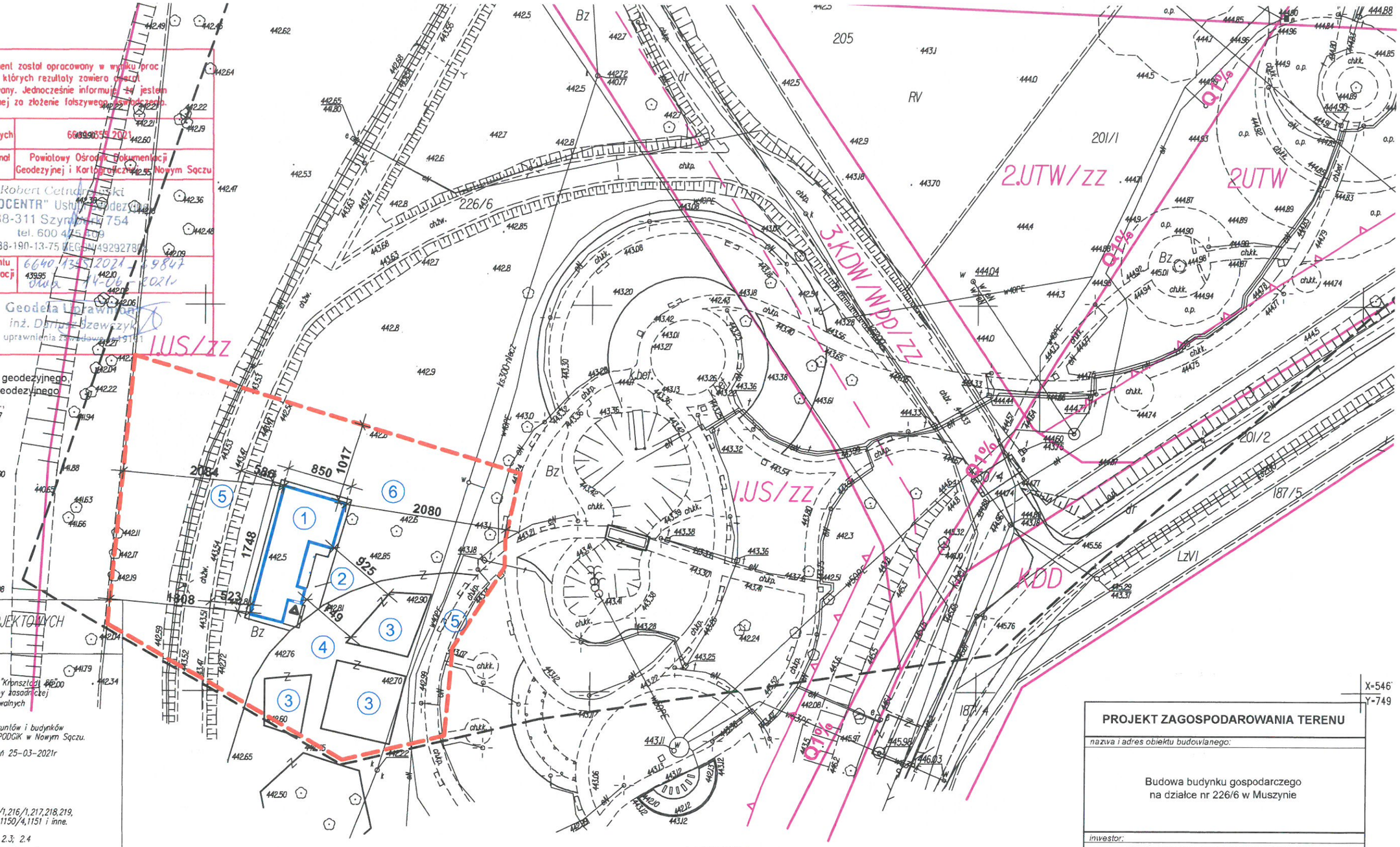


lokalizacja inwestycji

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera osnowa techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.1355.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Nowym Sączu
Wykonawca prac geodezyjnych	Robert Cetnarowski "GEOCENTR" Usługi Geodezyjne 38-311 Szymbark 754 tel. 600 425 409 NIP 738-190-13-75 REGON 492927804
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	6640.1355.2021_69847 dnia 14-06-2021r
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	Geodeta Uprawniony inż. Dariusz Szewczyk uprawnienia zawodowe nr 1918

Potwierdzam zgodność treści mapy z oryginałem w zakresie opracowania geodezyjnego, przyjętego do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 14.06.2021r., pod numerem 6640.1355.2021_69847



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

ID: 6640.1355.2021

X=546.550
Y=749.300

Mapa sporządzona w układzie współrzędnych "2000", układ wysokościowy "Kronsztadt 86"

Mapa powstała na podstawie wektoryzacji mapy zasadniczej km. 184.332.253, 184.334.051, operatów archiwalnych i pomiaru uzupełniającego w terenie.

Granice wkreślono zgodnie z mapą ewidencji gruntów i budynków oraz z danymi ewidencyjnymi wydanymi przez PODGiK w Nowym Sączu.

Mapa aktualna w oznaczonym zakresie na dzień 25-03-2021r

woj.: małopolskie
powiat: nowosądecki
gmina: Muszyna [121011_4]
obręb: Muszyna [121011_4.0001]
dz.nr 205,206,207,208,209,210,211,212,213,215/1,216/1,217,218,219, 220/1, 220/2,221/1,222/1,223/1,226/7,242/1,1150/4,1151 i inne.

nr ark mapy "ukł.2000" : 7.109.19.15.2.1; 2.2; 2.3; 2.4

Opracowana mapa nie uwzględnia służebności gruntowych ujawnionych w księgach wieczystych.
W zakresie opracowania brak nowo projektowanych urządzeń uzbrojenia terenu uzgodnionych przez ZUDP w Nowym Sączu.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji i których nie stwierdzono wywiadem terenowym.

Legenda:

- linie rozgraniczające w MPZP Gminy Muszyna
- 2.UTW — oznaczenie terenu w MPZP Gminy Muszyna
- oznaczenie terenu w MPZP Gminy Muszyna
- zakres opracowania mdcp
- elementy małej architektury (wazy,figury,kolumny)

Wykonał: mgr inż. Robert Cetnarowski

Robert Cetnarowski "GEOCENTR" Usługi Geodezyjne 38-311 Szymbark 754 tel. 600 425 409 NIP 738-190-13-75 REGON 492927804

Geodeta Uprawniony inż. Dariusz Szewczyk uprawnienia zawodowe nr 1918

BILANS TERENU - obszar **I.US/zz**

	SUMA	
- powierzchnia zabudowy projektowanego budynku	120.0m²	6.00%
- istniejąca nawierzchnia utwardzona	590.0m²	31.00%
- projektowana nawierzchnia utwardzona	40.0m²	2.00%
- powierzchnia zieleni / powierzchnia biologicznie czynna /	1100.0m²	61.00%
powierzchnia terenu objętego opracowaniem - część działki nr 226/6 (teren I.US/zz)	1850.0m²	100.00%

LEGENDA

1. projektowany budynek gospodarczy
2. projektowana nawierzchnia utwardzona
3. istniejące woliery dla ptaków
4. istniejąca nawierzchnia utwardzona żwirowa
5. istniejąca nawierzchnia utwardzona - alejki spacerowe
6. istniejąca zieleń

- wejście do budynku
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
- granica terenu opracowania - część działki nr 226/6 w Muszynie

X-546
Y-749

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

nazwa i adres obiektu budowlanego:

Budowa budynku gospodarczego na działce nr 226/6 w Muszynie

inwestor:

Miasto i Gmina Uzdrowiskowa Muszyna
Rynek 31
33-370 Muszyna

przedmiot rysunku:

PLANSZA PODSTAWOWA

skala rysunku:

1:500

projektował / nr upr. budowlanych	specjalność	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Franczak MPOIA/133/2011	architektoniczna	

data / nr rysunku

styczeń 2024 — Z.01

BIURO PROJEKTOWE Stanisław Franczak
Szczawnik 38, 33-370 Muszyna, tel: 604 821 427

URZĄD MIASTA I GMINY UZDROWISKOWEJ MUSZYNA

GNiRL.6727.13.2024

Muszyna, dnia 16 stycznia 2024 r.

Wypis i wyrys
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
„Zapopradzie/Mikowa" w Muszynie

Wypis wydaje się na podstawie art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.).

Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa" w Muszynie przyjętego Uchwałą Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna Nr XIX.258.2012 z dnia 23 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa" w Muszynie (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z 09.03.2012 r. poz. 967 z późn. zm.) - jednolity tekst Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 31.01.2018 r. poz. 1141, zmienioną uchwałą Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna Nr XXXVIII.464.2021 z dnia 28 października 2021 roku w sprawie uchwalenia zmiany części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zapopradzie/Mikowa" w Muszynie (DZ. Urz. Woj. Małopolskiego poz. 6096 z 04.11.2021 r.).

Działka ewidencyjna o nr **226/6** położona w **Muszynie** gm. Muszyna leży w terenach:

- **1US/zz** - Usługi sportu i rekreacji, w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią,
- **Wpp** - Teren istniejącego wału przeciwpowodziowego,
- **3KDW/Wpp/zz** - Tereny komunikacji, w obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią,
- **WS** - Tereny wód powierzchniowych,
- **KD/D** - Teren komunikacji,
- **K** - Istniejące główne sieci kanalizacji sanitarnej,
- **EE** - Istniejące główne napowietrzne sieci energetyczne,
- Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1%,
- Granica zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia Q1%,
- Istniejące skarpy z zielenią łęgową,
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych,
- **strefy ochrony uzdrowiskowej B-M.**

Ustalenia planu:

6) obszarze opracowania oraz w sąsiedztwie pomników przyrody: przy ulicy Lipowej grupa drzew 3 sztuki lipy obwód: 270 cm, 360 cm, 350 cm,- Nr rej. 146 (Dec. Nr Rol.op-8311/48/69 z dn. 15.IV.1969r., poz. 1) oraz przy ulicy Lipowej grupa drzew modrzewie obwód: 210 cm, 270 cm, 220 cm, 250 cm - Nr rej. 261 (Dec. WRLS op - 7140/43/78 z dn. 30.X.1978r., poz. 219);

7) bezpośrednim sąsiedztwie rezerwatu przyrody „Las Lipowy Obrożyska" powołanego Zarządzeniem Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 24 grudnia 1957 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody (M.P. z 1958 r. Nr 6 poz. 35, zm. Z dnia 8.02.1983 r. – M.P. z 1983 r. Nr 5 poz. 35) w celu zachowania ze względów naukowych fragmentu lasu będącego pozostałością pierwotnych lasów modrzewiowo-lipowych w Karpatach;

8) częściowo w zasięgu obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią wyznaczonego według „Studium", o którym mowa w § 2 ust. 22 niniejszej uchwały.

§ 2. Ilekroć w dalszej części niniejszej uchwały jest mowa o:

1. **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu o którym mowa w §1 uchwały;
2. **studium** - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy uzdrowiskowej Muszyna, przyjętego uchwałą Nr XIX/181/2000 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 28 czerwca 2000 r. (ze zm.) - sporządzone w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego;
3. **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć nieruchomość gruntową lub działkę gruntu, której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i aktów prawa miejscowego;
4. **obiekcie** - budowlanym, liniowym, małej architektury; budynku, budynku mieszkalnym jednorodzinnym, przebudowie, rozbudowie nadbudowie, urządzeniach budowlanych, tymczasowym obiekcie budowlanym, budowie, robotach budowlanych należy rozumieć odpowiadające im określenia zawarte w przepisach odrębnych;
5. **kondygnacji nadziemnej** – należy rozumieć kondygnację, której nie mniej niż połowa wysokości w świetle, co najmniej z jednej strony budynku, znajduje się powyżej poziomu projektowanego lub urządzonego terenu, a także każdą usytuowaną nad nią kondygnację;
6. **powierzchni zabudowy** - należy przez to rozumieć procentowy stosunek powierzchni zabudowanej obiektami kubaturowymi (liczonej na wysokości pierwszej kondygnacji nadziemnej tych budynków) w stosunku do powierzchni działki ewidencyjnej lub powierzchni terenu inwestycji;
7. **powierzchni biologicznie czynnej** – należy rozumieć grunt rodzimy oraz wodę powierzchniową na terenie działki budowlanej, a także 50 % sumy powierzchni tarasów i stropodachów o powierzchni nie mniejszej niż 10 m2 urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym im naturalną wegetację;
8. **wysokości zabudowy** – rozumie się przez to wymiar liczony od poziomu przy najniżej położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku do najwyższego punktu konstrukcji dachu wraz z jego pokryciem z wyłączeniem wyniesionych ponad ten punkt dźwigów i innych pomieszczeń technicznych;
9. **nieprzekraczalnej linii zabudowy** - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków;
10. **usługach publicznych** - należy przez to rozumieć zabudowę związaną z realizacją celów publicznych, o których mowa w art. 6 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.);

§ 3. 1. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu, linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach i sposobach zagospodarowania, warunków zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów uwzględniających również potrzeby ochrony środowiska, zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

2. Rysunek planu zawiera oznaczenia obowiązujących ustaleń planu przedstawionych graficznie następująco:

1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, dla których obowiązują w części tekstowej odpowiednie ustalenia ogólne i szczegółowe;
2) oznaczenie terenów symbolami cyfrowo-literowymi;
3) linie zabudowy;
4) granica obszaru objętego planem;
5) granice i oznaczenia obiektów i terenów chronionych na podstawie przepisów odrębnych;
6) granice stref „A2-M", „B-M" i „C" ochrony uzdrowiska Muszyna;
7) granica obszaru górniczego dla wód leczniczych, ujęcia wód leczniczych i stołowych;
8) granica terenów zamkniętych linii kolejowej oraz zasięg strefy ograniczeń od tego terenu;
9) zasięg obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią ustalonego w studium zagrożeń powodziowych;
10) zasięg granic stref technicznych linii energetycznych, przebieg istniejących głównych sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych;
11) pomniki przyrody oraz przebieg ciągów pieszych;
12) stanowiska archeologiczne;
13) oznaczenia formalne (granica państwa, granica obszaru objętego planem);
14) wyrys ze „studium" wraz z wypisem z legendy.

3. Zgodnie z art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 130, poz. 871) – ustalenia planu nie obejmują terenów zamkniętych - oznaczonych na rysunku planu symbolem TK/TZ obejmujących tereny linii kolejowej o znaczeniu państwowym nr 96 relacji „Tarnów - Leluchów - granica państwa", dla których zasady zagospodarowania określają przepisy odrębne.

4. Jako zgodne z planem uznaje się:

1) wyznaczenie i realizację dodatkowych dróg wewnętrznych, zapewniających dojazd do terenów przewidzianych do zainwestowania o szerokości wynikającej z przepisów szczególnych pod warunkiem, że nie będą one uniemożliwiać realizacji przeznaczenia podstawowego planu oraz nie będą stanowić utrudnienia w wykorzystaniu terenów przyległych;
2) realizację infrastruktury technicznej związanej z połączeniem poszczególnych ujęć wód;
3) wynikające z przyszłych dokumentacji hydrogeologicznych lokalizacje nowych, nie wykazanych w rysunku planu ujęć wód leczniczych i innych ujęć wód podziemnych (zwykłych) oraz ich stref ochrony bezpośredniej, pod warunkiem, że nie będą one znajdowały się w terenach przeznaczonych pod zabudowę sprzeczną z możliwością ich eksploatacji i nie będą naruszać podstawowych ustaleń planu;
4) wyznaczenie tras urządzeń infrastruktury technicznej takich jak podziemne, naziemne albo nadziemne przewody (sieci i przyłącza) lub urządzenia wodociągowe, kanalizacyjne, ciepłownicze, elektryczne, gazowe i telekomunikacyjne oraz terenów urządzeń związanych z budową i rozbudową systemów infrastruktury technicznej i komunalnej,

5. Jeżeli w ustaleniach szczegółowych nie określono innego sposobu kształtowania zabudowy należy stosować następujące zasady:

1) wszystkie działki przeznaczone do zainwestowania muszą mieć zapewniony – stosownie do odrębnych przepisów - dostęp wiążący się z układem istniejących dróg;
2) w terenach przeznaczonych do zabudowy przyległych do terenów leśnych w rozumieniu przepisów szczególnych, budynki należy sytuować w odległościach i na zasadach wynikających z tych przepisów.

6. Na obszarze objętym planem zakazuje się lokalizowania:

1) tymczasowych obiektów budowlanych w tym lokalizowanych na 120 dni, z wyjątkiem miejsc określonych na rysunku planu lub w ustaleniach szczegółowych;
2) ogrodzeń pełnych na odcinkach dłuższych niż 3 m oraz ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych, blaszanych i z tworzyw sztucznych; Zakaz ten nie dotyczy terenów oznaczonych symbolem: "3UTL" obejmujących działki nr 192/3 i 192/4 położone przy ul. Zdrojowej oraz '3UTW", "4UTL", "9ZU" i "8ZL' obejmujących działkę nr 1308/14 położona przy ul. Lipowej;
3) obiektów handlowych o powierzchni większej niż 400 m2 z obiektami towarzyszącymi.

§ 6. Zasady z zakresu ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu naturalnego i kulturowego.

1. Dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i rozwoju lecznictwa uzdrowiskowego Uzdrowiska Muszyna oraz ochrony warunków naturalnych i kształtowania pozostałych elementów środowiska przyrodniczego w obrębie obszaru opracowania obowiązuje zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne - ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne wynikające z ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. Nr 167, poz. 1399 z późn. zm.), Uchwały Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Muszyna (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 193, poz. 1275) oraz z Rozporządzenia Nr 5/05 Wojewody Małopolskiego z dnia 23 maja 2005 r. w sprawie ochrony Popradzkiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego Nr 309, poz. 2238)

2. <u>ustala</u> <u>się</u> <u>obowiązek:</u>

1) prowadzenia działań sprzyjających poprawie stanu środowiska niezależnie od przeznaczenia terenu oraz utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego i gleb określonych w przepisach szczególnych;
2) stosowania do ogrzewania obiektów nośników energii, zapewniających najniższy poziom emisji zanieczyszczeń powietrza z preferencją gazu, oleju opałowego i energii elektrycznej;
3) realizacji ustaleń „Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Małopolskiego 2010 r." dla Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna a w tym usuwanie odpadów komunalnych i obojętnych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych na komunalne składowisko odpadów usytuowane poza obszarem opracowania;
4) właściwego zagospodarowywania wód opadowych z połaci dachowych, placów postojowych, parkingów, chodników i dróg dojazdowych w granicach terenów przeznaczonych pod zainwestowanie;
5) ograniczenia dokonywania zmian stosunków wodnych do przypadków związanych z wykonywaniem robót konserwatorskich niezbędnych dla ochrony przeciwpowodziowej

§ 7. Zasady z zakresu ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.

1. Obowiązuje kształtowanie architektury obiektów harmonizującej z krajobrazem i nawiązującej do architektury tradycyjnej.
2. W obszarze opracowania nie występują obiekty podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2003 r. Nr 162, poz. 1568).
3. Zgodnie z cytowanym wyżej przepisem odrębnym na rysunku planu naniesiono orientacyjne lokalizacje stanowiska archeologicznego kat. III określającego teren, dla którego prowadzenie prac budowlano-ziemnych musi zostać poprzedzone przeprowadzeniem ratowniczych badań sondażowo-wykopaliskowych oraz - w razie potrzeby - zapewnienie warunków dla stałego nadzoru archeologicznego.

§ 8. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych. Sporządzone w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy uzdrowiskowej Muszyna, przyjęte Uchwałą Nr XIX/181/2000 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 28 czerwca 2000 r. (ze zm.) – nie wskazuje lokalizacji terenów i obszarów stanowiących przestrzeń publiczną.

§ 9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości.

1. Plan nie powoduje konieczności wszczęcia postępowania w sprawie scalenia nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.
2. Dopuszcza się zmianę konfiguracji działek poprzez scalenia i podziały w dostosowaniu do ich przeznaczenia określonego w planie.
3. Dopuszcza się podziały prowadzące do poprawy możliwości zagospodarowania istniejących działek takich jak powiększenie ich powierzchni oraz zapewnienie dojść i dojazdów o parametrach zgodnych z przepisami odrębnymi.
4. Dla nowo wydzielanych działek - o ile nie postanowiono w części szczegółowej inaczej - obowiązuje minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek:
   1) w strefie „A2-M" ochrony uzdrowiskowej:
      a) dla obiektów lecznictwa uzdrowiskowego i sanatoriów - 0,40 ha,
      b) dla pensjonatów z częścią leczniczą oraz hoteli - 0,25 ha,
   2) w strefie „B-M" ochrony uzdrowiskowej:
      a) dla obiektów usługowych – 0,20 ha,
      b) dla hoteli i pensjonatów – 0,25 ha,
      c) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 0, 08 ha,
      d) dla budynków mieszkalnych z usługami – 0,15 ha,
   3) w strefie „C" ochrony uzdrowiskowej:
      a) dla obiektów działalności gospodarczej – 0,20 ha,
      b) dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych – 0, 08 ha,
      c) dla budynków mieszkalnych z usługami – 0,10 ha.
5. Dopuszcza się zmniejszenie wielkości działek określonych w ustaleniach szczegółowych dla poszczególnych terenów jedynie w wypadku, gdy w wyniku podziału danej działki, do osiągnięcia min. powierzchni określonej w planie dla poszczególnych terenów przeznaczonych pod zainwestowanie, brakuje nie więcej niż 10% powierzchni.

5. Celem umożliwienia wypełniania przez właścicieli wód obowiązków wynikających z przepisów szczególnych takich jak: umożliwienia dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód, umożliwienia administratorowi cieków prowadzenia robót remontowych i konserwacyjnych w korytach cieków, zabezpieczenia przestrzeni dla swobodnego spływu wód powodziowych i lodów, utrzymania lub poprawy stanu ekosystemów wodnych i od wody zależnych oraz ochrony otuliny ekologicznej cieków wodnych:
   1) wzdłuż wszystkich cieków wodnych (potoków) wyznacza się pasy ochronne o szerokości 5 m od górnej skarpy brzegowej tych cieków;
   2) zakaz sytuowania nowej zabudowy poza obszarami wyznaczonymi w planie;
   3) warunkiem podjęcia budowy obiektu w obszarach wyznaczonych w planie a w stosunku do istniejących obiektów budowlanych położonych w tym pasie warunkiem ich rozbudowy, przebudowy i odbudowy jest sporządzenie operatu hydrologicznego, określającego wpływ inwestycji na warunki środowiska przyrodniczego, przepływu wód powierzchniowych i rodzaj rozwiązań konstrukcyjno-technicznych, zabezpieczających obiekty przed oddziaływaniem wód powodziowych;
   4) obowiązuje zakaz grodzenia terenu w pasie 1,50 m od górnej krawędzi skarpy brzegowej cieków wodnych (potoków).
6. Tereny przeznaczone pod zainwestowanie do czasu realizacji inwestycji pozostają w użytkowaniu dotychczasowym.

§ 11. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy. Jeżeli ustalenia szczegółowe dla poszczególnych terenów nie stanowią inaczej stosuje się ustalenia ogólne zawarte poniżej.

1. Przy zagospodarowaniu terenu objętego planem stosownie do art. 38 ust. 1 i 38a *ustawy o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych* z dnia 28.07.2005 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 879 z późn. zm.) ustala się obowiązek utrzymania wskaźników terenów zieleni a to:
   a) w strefie „A-2M" ochrony uzdrowiskowej minimum 65% pow. strefy,
   b) w strefie „B-M" ochrony uzdrowiskowej minimum 50% pow. strefy.
2. Ustala się obowiązek zachowania wskaźnika czynnej biologicznie powierzchni działek przeznaczonych do zabudowy obiektami kubaturowymi w wielkości 60% w strefie „A-2M", 40% w strefie „B-M" oraz 10% w strefie „C" ochrony uzdrowiskowej z zastrzeżeniem, że nawierzchnie tarasów i stropodachów urządzone w formie stałych trawników lub kwietników na podłożu zapewniającym ich naturalną wegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10 m2 liczone mogą być jako 50% sumy tej powierzchni; ustalone wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej nie dotyczą terenów już zainwestowanych, gdzie zachowanie tego wskaźnika jest już niemożliwe pod warunkiem, że funkcja tych obiektów jest zgodna z ustaleniami niniejszego planu; na tych terenach nie dopuszcza się zmniejszenia istniejącego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej.
3. Części terenów wyznaczonych do zabudowy lub zagospodarowania obejmujące grunty zalesione bądź zadrzewione zgodnie z ewidencją gruntów podlegają zasadom ochrony i zagospodarowania ustalonym odpowiednio w niniejszej uchwale stanowiąc jednocześnie podstawę do uwzględniania tej części terenów w bilansowaniu powierzchni biologicznie czynnej.
4. Powierzchnia zabudowy w granicach działki lub terenu objętego wnioskiem o zatwierdzenie projektu budowlanego nie może przekroczyć wielkości:
   1) 40% w terenach 1÷2UZL, 1÷4UTL, 1÷7MP,
   2) 60% w terenie 1UTW, UM i 2US, 2÷3UTW i 1÷3MN,
   3) 80% w terenach 1÷4PU i OS,

5) dopuszcza się realizacje tarasów użytkowych na najwyższej kondygnacji obiektów usługowych, hoteli, sanatoriów i pensjonatów;

6) dopuszcza się instalowanie na dachach kolektorów słonecznych;

7) w odniesieniu do nowych budynków z funkcją lecznictwa uzdrowiskowego, pensjonatowego i hotelowego dopuszcza się realizację tarasów na najwyższej kondygnacji o pow. maks. 40% pow. zabudowy;

8) obowiązuje stosowanie miejscowych materiałów elewacyjnych i detalu charakterystycznego dla regionu, tradycyjnej kamieniarki oraz wyrobów kowalskich;

9) zakaz stosowania eternitu jako materiału pokryciowego;

10) obowiązuje kolorystyka: dachy – kolory ciemne, ściany – kolory jasne;

11) wysokość obiektu usługowego pn. „Pawilon uzdrowiskowo-muzyczny" wraz z salą koncertową i gastronomią, usytuowanego w sąsiedztwie istniejącej wieży widokowej (na działkach nr: 172/3, 167/1 i 161/1 w Muszynie) nie może przekroczyć 8 m. od strony przystokowej terenu do najwyższej głównej kalenicy dachu. Obiekt nie może dominować w krajobrazie a zwłaszcza względem terenu przy wejściu na wieżę widokową.

8. W odniesieniu do nowych budynków dla wszystkich rodzajów zabudowy realizowanych jako uzupełniające w obrębie działek już zabudowanych oraz w odniesieniu do istniejących budynków podlegających rozbudowie i przebudowie dopuszcza się:

1) realizację obiektów budowlanych, które poprzez ilość kondygnacji nadziemnych, wysokość budynków, poziom posadzki parteru, kształt, nachylenie połaci dachowych i rodzaj będą nawiązywać do cech istniejących obiektów zlokalizowanych na działkach sąsiednich;

2) utrzymanie rzutów (obrysów) kondygnacji podziemnych i nadziemnych w tym kondygnacji parteru; wysokości budynków oraz poziomu posadzki parteru;

3) utrzymanie kształtu, nachylenia połaci dachowych i rodzaju dachu z zastrzeżeniem, iż dopiero przy wykonywaniu robót budowlanych - wymagających przepisami odrębnymi uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę – w obrębie dachów o konstrukcji namiotowej oraz dachów o kalenicy przesuniętej w pionie – obowiązuje dostosowanie i zmiana konstrukcji tych dachów na dwu- lub wielospadkowe z kalenicami;

4) utrzymanie rodzaju zastosowanych materiałów elewacyjnych i pokryciowych oraz ich kolorystyki z zastrzeżeniem, iż dopiero przy wykonywaniu robót budowlanych - wymagających przepisami odrębnymi zgłoszenia ich wykonania właściwemu organowi lub uzyskania pozwolenia na budowę – obowiązuje dostosowanie i zmiana tych elementów do ustalonych niniejsza uchwałą;

5) przebudowę dachu na budynkach z płaskimi dachami lub tzw. "kopertowymi", na dachy o kącie nachylenia połaci dachowych nie przekraczających 35°;

6) stosowanie dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych mniejszych niż określone w ustaleniach szczegółowych, jednak nie mniejszych niż 12°;

7) odstępstwo od realizacji dachów o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 45°, jeżeli zachodzi potrzeba nawiązania do kątów nachylenia połaci dachowych istniejących części budynku.

§ 12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji.

1. Zasady ogólne.

1) obowiązuje zachowanie istniejących sieci, z możliwością ich remontu, przebudowy lub rozbudowy;

2) w przypadku przebudowy napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych w strefie „A2-M" uzdrowiska - nakaz ich realizacji jako podziemnych z wyłączeniem linii przebiegającej wzdłuż potoku Borysów;

1) zaopatrzenie w energię cieplną indywidualnie;

2) wykorzystanie do celów grzewczych: sieci gazowej, cieplnej lub innego ekologicznego paliwa z wyłączeniem węgla i koksu w obrębie strefy „A2-M" ochrony uzdrowiskowej;

3) obowiązuje zakaz stosowania paliw o wysokiej emisji zanieczyszczeń.

9. Sieci teletechniczne.

1) utrzymuje się istniejące urządzenia i sieci łączności przewodowej i bezprzewodowej z możliwością ich rozbudowy i przebudowy w zależności od potrzeb oraz realizacji nowych;

2) obowiązuje zakaz lokalizacji stacji telefonii bezprzewodowej w obrębie strefy uzdrowiskowej „A2-M" uzdrowiska Muszyna.

10. Komunikacja.

1) Utrzymuje się podstawowy układ obsługi komunikacji drogowej oraz powiązania obszaru objętego planem z systemem drogowym województwa małopolskiego oraz miasta Muszyny oparty w części północnej na ulicy Lipowej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 971 Piwniczna - Muszyna – Krynica jako głównej KD/G klasy technicznej G jednojezdniowej, z dwoma pasami ruchu a w części południowej na Al. Zdrojowej jako dojazdowej KD/D klasy technicznej D. Uzupełnienie powiązań stanowią wyznaczone w planie drogi wewnętrzne KDW oraz istniejące ciągi piesze w tym między innymi na zboczu północnym nad Al. Zdrojową, tzw. „Zagajnik", po trasie wału przeciwpowodziowego oraz ciągi piesze i ścieżki spacerowe w terenach zielonych.

2) W liniach rozgraniczających dróg dopuszcza się:

a) korekty łuków dróg w celu poprawy warunków widoczności i bezpieczeństwa ruchu;

b) korektę istniejących elementów ulic: jezdni, chodników, pasów zieleni;

c) prowadzenie sieci infrastruktury technicznej na warunkach określonych w przepisach szczególnych;

d) lokalizację chodników, dróg rowerowych, zatok parkingowych, obiektów infrastruktury technicznej, małej architektury,

e) lokalizację urządzeń obsługi komunikacji zbiorowej: przystanków, zatok autobusowych i wiat.

Rozdział 2.
USTALENIA SZCZEGÓŁOWE DLA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW

§ 13. Ustalenia dla terenów przyrodniczych

6. **Tereny wód powierzchniowych** oznaczone symbolem **WS, 1WI, 2WI, 3WI, 4WI** - o łącznej pow. ok. 23,30 ha. Ustala się:

1) teren **WS** stanowi istniejącą rzekę Poprad z zielenią przyrzeczną z dopuszczeniem remontów urządzeń wodnych, robót konserwacyjnych i regulacyjnych, oraz stosowanie zabudowy hydrotechnicznej sprzyjającej samooczyszczeniu wód oraz rozwojowi charakterystycznych dla danego siedliska biocenoz wodnych i przybrzeżnych:

a) w obrębie **WS** w km 51+500 ÷ 52+300 – rzeki Poprad dopuszcza się realizację małej elektrowni wodnej **WE** składającej się z budowli piętrzącej o wysokości maksymalnej 0,5m, ujęcia wody do kanału derywacyjnego na brzegu prawym w km 52+300, kanału derywacyjnego, bloku elektrowni z turbiną niskospadową zlokalizowanej na kanale, wylotu z elektrowni w km 51+500 i innych niezbędnych elementów na warunkach wynikających z przepisów odrębnych,

b) przy zagospodarowywaniu terenów nabrzeżnych rzeki Poprad należy mieć na uwadze zabezpieczenie drożności korytarza ekologicznego. Obowiązuje zachowanie ciągłości ekologicznej rzeki Poprad,

c) dopuszcza się prowadzenie prac regulacyjnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

g) obiektów małej architektury, urządzonych miejsc na ogniska i grillowania, schronów przeciwdeszczowych oraz małych oczek wodnych z przeznaczeniem ich dla edukacji przyrodniczo-ekologicznej kuracjuszy i turystów oraz dla czynnej ochrony płazów,
h) tymczasowych, rozbieralnych, nie połączonych na stałe z gruntem punktów handlowych i gastronomicznych,
i) budynku gospodarczego związanego z obsługą terenów zielonych i zwierząt o wysokości do 11 m. zawierającego boksy dla zwierząt i na paszę, pomieszczenia gospodarcze itp.,
j) wolier na ptaki,
k) zieleni urządzonej i nieurządzonej,
l) sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,
m) ciągów komunikacyjnych.

3) znajdujące się w obszarze 1US ujęcie wód leczniczych 4WZU „Wanda" – otwór nr 1929 z wygrodzoną strefą ochrony bezpośredniej utrzymuje się z możliwością przebudowy;

4) dopuszcza się realizację w obrębie terenu 2US
a) urządzeń sportowo-rekreacyjnych letnich i zimowych,
b) stałych obiektów kubaturowych.

5) zasady zabudowy i zagospodarowania terenów:
a) obowiązuje dostosowanie rozwiązań konstrukcyjno - technicznych obiektów i urządzeń terenowych - za wyjątkiem 4WZU - do warunków gruntowo - wodnych obszaru bezpośredniego zagrożenia powodzią;
b) na terenie 1US obowiązuje ochrona istniejącego zadrzewienia na gruntach oznaczonych w ewidencji jako Ls;
c) istniejące w obrębie terenu 1US skarpy z zielenią łęgową podlegają ochronie;
d) w granicach terenu 1US obowiązuje zabezpieczenie dostępu do wody w ramach powszechnego korzystania z wód, zapewnienia przestrzeni dla swobodnego spływu wód powodziowych i lodu;
e) dopuszcza się realizację i konserwację umocnień brzegów rzeki Poprad na warunkach określonych przez administratora rzeki w oparciu o przepisy szczególne.

§ 17. Ustalenia dla terenów komunikacji.

1. **Tereny komunikacji** oznaczony symbolem **KD/G** pow. ok. 3,15ha - droga wojewódzka nr 971 Stary Sącz-Muszyna w ciągu ul. Lipowej. Ustala się:
1) zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego.
2) parametry drogi:
a) szerokość w liniach rozgraniczających 25,00 m,
b) jezdnia o szerokości 7,00 m,
c) chodnik jedno- lub dwustronny,
d) odległość nowej zabudowy od krawędzi jezdni minimum 20,00 m,
e) urządzenia umożliwiające poruszanie się osób niepełnosprawnych, jak: obniżenia krawężników przy przejściach pieszych, wydzielone miejsca postojowe i inne.
3) dopuszcza się realizację zatok komunikacji autobusowej, ścieżek rowerowych, zieleni urządzonej oraz sieci i urządzeń infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;
4) obowiązek realizacji kanalizacji opadowej oraz urządzeń oczyszczających ścieki opadowe.

2. **Teren komunikacji** oznaczony symbolem **KD/D** pow. ok. 2,2ha - droga gminna dojazdowa w ciągu ulicy Zdrojowej. Ustala się:
1) zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego;

Ustalenia zmiany planu z 2021 roku:

Rozdział 2.
USTALENIA ZMIANY PLANU

§ 4. W ustaleniach tekstowych „planu miejscowego" wprowadza się następujące zmiany:
1) W § 6 ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„1. Dla zapewnienia prawidłowego funkcjonowania i rozwoju lecznictwa uzdrowiskowego Uzdrowiska Muszyna oraz ochrony warunków naturalnych i kształtowania pozostałych elementów środowiska przyrodniczego w obrębie obszaru opracowania obowiązuje zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne - ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne wynikające z ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1301), uchwały Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Muszyna (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 193, poz. 1275 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XLII/640/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 października 2017 r. w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2017 r. poz. 7239).";
2) W § 6 ust. 3, pkt 3 otrzymuje brzmienie:
„3) prowadzenia czynności i realizacji przedsięwzięć określonych w uchwale Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego (PPK) z uwzględnieniem wyłączeń z zakazów określonych w uchwale Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie PPK w tym wyłączenia z zakazu realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzona procedura oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak niekorzystnego wpływu na przyrodę i krajobraz Parku lub dla których Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Krakowie nie stwierdził konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko;".

Niniejszy wypis jest ważny wraz ze stosownie opieczętowaną kopią planu z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu dla działki ewidencyjnej nr 226/6 położonej w Muszynie gm. Muszyna.

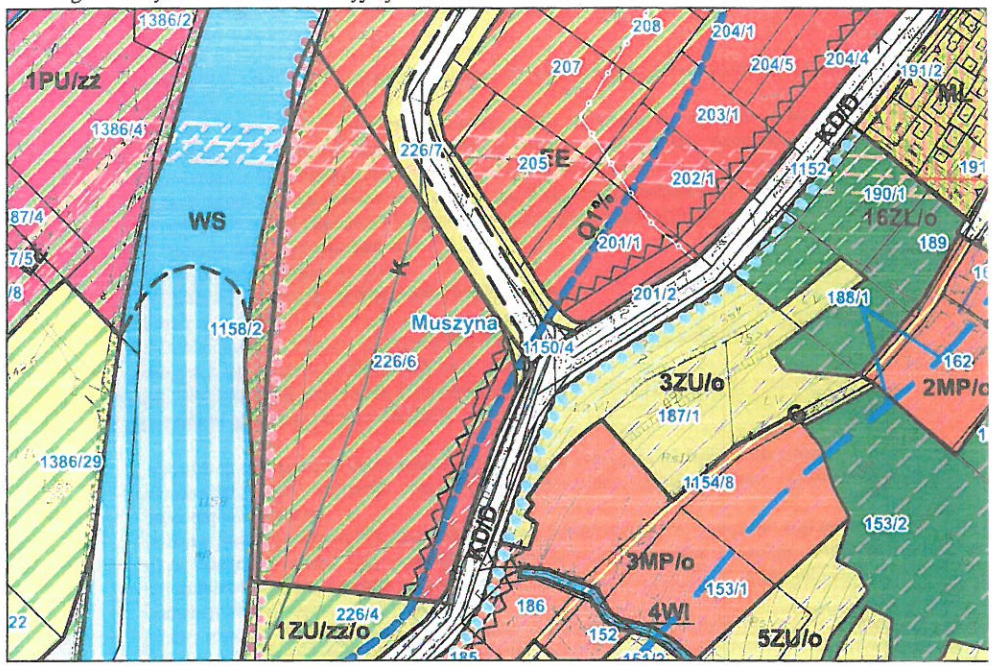
Z up. Burmistrza
Podinspektor w Referacie
Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania, Rolnictwa i Leśnictwa
mgr Dolanta Aleksander

Otrzymuje:
1. *Referat RLiIŚ – w/m*
2. *a/a*

Zwolnione z opłaty skarbowej – art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) z zał. cz. I pkt 51.
(16.01.2024 r., J.A. – Podinspektor)

Skala 1:2000
Załącznik do wypisu GNiRL.6727.13.2024
z dnia 16 stycznia 2024 r.

Fragment planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w miejscowości **Muszyna** gm. Muszyna dla działki ewidencyjnej nr **226/6.**



Legenda:

- US — Tereny usług sportu i rekreacji
- KD/W — Tereny dróg wewnętrznych klasy W
- KD/D — Tereny dróg dojazdowych klasy D
- WS, WI — Tereny wód otwartych
- Wpp — Tereny wału przeciwpowodziowego
- Istniejące skarpy z zielenią łęgową
- Obszary bezpośredniego zagrożenia powodzią wodami Q1%
- Q1% — Granica zalewów o prawdopodobieństwie przewyższenia Q1%
- Obszar zasobowy i alimentacji wód leczniczych
- Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych
- EE — Istniejące główne napowietrzne sieci energetyczne
- K — Istniejące główne sieci kanalizacji sanitarnej

Z up. Burmistrza
Podinspektor w Referacie
Gospodarki Nieruchomościami,
Planowania, Rolnictwa i Leśnictwa
mgr Jolanta Aleksander

1. INFORMACJE PODSTAWOWE	
Kategoria JCWP	JCWP RW - jednolita część wód powierzchniowych rzecznych
Nazwa JCWP	Poprad
Kod JCWP	RW200008214299
Typ JCWP	RsW_wap - Średnia rzeka na podłożu węglanowym
Rzeczywista długość JCWP [km]	64.46
Powierzchnia zlewni JCWP [km2]	1741.06
Obszar dorzecza	obszar dorzecza Wisły
Region wodny	region wodny Górnej-Zachodniej Wisły
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej	Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Krakowie
Zarząd Zlewni	Zarząd Zlewni w Nowym Sączu
Nadzór wodny	Nadzór wodny w Muszynie
Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska	RDOŚ w Krakowie
Województwo (TERYT)	małopolskie (12)
Powiat (TERYT)	Nowy Sącz (1262); nowosądecki (1210); nowotarski (1211); tatrzański (1217)
Gmina (TERYT)	Bukowina Tatrzańska (1217032); M. Nowy Sącz (1262011); Muszyna (1210113); Nawojowa (1210122); Piwniczna-Zdrój (1210133); Podegrodzie (1210142); Rytro (1210152); Stary Sącz (1210163); Szczawnica (1211023)
Czy JCWP uległa zmianie (powstała w wyniku podzielenia lub scalenia JCWP w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021))?	zmieniona (scalone)
Kod i nazwa JCWP w poprzednim cyklu planistycznym (2016-2021)	RW200015214239 (Poprad od Smereczka do Łomniczanki); RW200015214299 (Poprad od Łomniczanki do ujścia)

2. WARUNKI REFERENCYJNE	
Nazwa dokumentu źródłowego	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Fitoplankton - Indeks IFPL	nie ustala się
Fitobentos - Indeks okrzemkowy (IO)	>0,66
Makrofity - Makrofitowy indeks rzeczny (MIR)	≥0,788 (klasyfikuje się tylko dla cieków o szerokości ≤ 30m)
Makrobezkręgowce bentosowe - Indeks MMI_PL	≥0,891
Ichtiofauna	
Indeks EFI+PL dla rzek z dominacją ryb łososiowatych (Salmonid)	≥ 0,911 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości < 0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Indeks EFI+PL dla rzek z dominacją ryb karpiowatych (Cyprinid)	
Brodzenie	≥ 0,939 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości < 0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Połów z łodzi	≥ 0,917 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości < 0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Wskaźnik IBI_PL	nie ustala się

3. STATUS JCWP	
Status JCWP	NAT - naturalna część wód

4. POWIĄZANIE JCWP Z JCWPd	
Kody powiązanych JCWPd	PLGW2000166; PLGW2000167; PLGW2000172

5. OCENA STANU JCWP	
Czy JCWP była monitorowana (posiadała ustalony ppk w okresie 2016-2021)?	TAK - zlewnia była monitorowana
Kod punktu pomiarowo-kontrolnego (2016-2021)	PL01S1501_1857
Współrzędne geograficzne punktu pomiarowo-kontrolnego [2016-2021] (długość; szerokość)	20.65872; 49.56876
Czy JCWP jest monitorowana (posiada ustalony ppk na okres 2022-2027)?	TAK - zlewnia jest monitorowana
Kod punktu pomiarowo-kontrolnego (2022-2027)	PL01S1501_1857; PL01S1501_1854; PL01S1501_1853
Współrzędne geograficzne punktu pomiaroto-kontrolnego [2022-2027] (długość; szerokość)	20.725611; 49.416833 20.924178; 49.298568 20.65872; 49.56876
Podstawa prawna dokonanej klasyfikacji stanu wód	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Ocena stanu na podstawie oceny stanu GIOŚ 2014-2019 i oceny eksperckiej (wg klasyfikacji obowiązującej od 1 stycznia 2022 r.)	
Stan/potencjał ekologiczny	umiarkowany stan ekologiczny
Wskaźniki determinujące stan/ potencjał ekologiczny	nie dotyczy; ichtiofauna
Stan chemiczny	stan chemiczny poniżej dobrego
Wskaźniki determinujące stan chemiczny	benzo(a)piren; bromowane difenyloetery, heptachlor
Stan (ogólny)	zły stan wód

6. PRESJE DETERMINUJĄCE STAN WÓD	
Rodzaj użytkowania obszaru zlewni JCWP (% powierzchni zlewni)	
Tereny zurbanizowane	6
Tereny użytkowane rolniczo	34
Tereny leśne	57
Zidentyfikowane presje znaczące. Wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWP	BIO_HM (na elementy biologiczne zależne od hydromorfologii), CHEM (na elementy chemiczne), CHEM_B (na elementy chemiczne (biota)), OCH (na obszary chronione)
Rodzaj presji determinującej stan wód w obrębie danej JCWP	
Główne źródło presji troficznych	nie dotyczy
Główne źródło presji zasalających	nie dotyczy
Główne źródło presji z grupy syntetycznych i niesyntetycznych substancji zanieczyszczających	nie dotyczy
Główne źródło presji hydromorfologicznych	prostowanie koryta - rzeki główne, górnictwo - rzeki główne,
Główne źródło presji chemicznych	rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych; transport, turystyka, odpływ miejski; nieznane (substancje zakazane);
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego	zagrożona

7. OBSZARY CHRONIONE WYMIENIONE W ZAŁ. IV RDW ORAZ USTAWIE Z DNIA 20 LIPCA 2017 R. – PRAWO WODNE	
Jcw przeznaczone do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi	TAK – JCWP przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi

Jcw przeznaczone do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych	NIE - JCWP nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych
Obszary wyznaczone jako tereny wrażliwe na mocy dyrektywy 91/271/EWG - obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód	TAK - cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód
Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie	1. PL.ZIPOP.1393.PN.14 2. PL.ZIPOP.1393.RP.1233 3. PL.ZIPOP.1393.PK.90 4. PL.ZIPOP.1393.OCHK.279 5. PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC120001.B 6. PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC120001.H 7. PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH120025.H 8. PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH120019.H 9. PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH120088.H 10. PL.ZIPOP.1393.PP.1210133.1383 11. PL.ZIPOP.1393.PP.1210163.1419

1 (obszar chroniony)

Nazwa obszaru	Tatrzański Park Narodowy
Typ obszaru	park narodowy
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.PN.14
Podstawa prawna utworzenia obszaru	rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 30 października 1954 r. w sprawie utworzenia Tatrzańskiego Parku Narodowego; rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 13 lipca 1981 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie utworzenia Tatrzańskiego Parku Narodowego; rozporządzenie Rady Ministrów z dnia z dnia 1 kwietnia 2003 r. w sprawie Tatrzańskiego Parku Narodowego
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	21164
Udział obszaru w długości JCWP [%]	nie dotyczy
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	0.00000001
Cel środowiskowy dla obszaru	Ochrona całości przyrody w granicach parku. Minimalizacja lub ograniczenie zagrożeń wewnętrznych i zewnętrznych. [Wymaga: Zabezpieczenie zasobów wodnych i retencyjnych zdolności siedlisk. Utrzymanie naturalnych procesów kształtujących ekosystemy. Zachowanie naturalnego systemu hydrograficznego. Utrzymanie dobrego stanu ekologicznego i potencjału ekologicznego wód. Zapewnienie przepływu nienaruszalnego w korytach potoków. Zmniejszenie poboru wód na terenie Parku po zapewnieniu dotychczasowym legalnym użytkownikom alternatywnych źródeł zaopatrzenia w wodę. Renaturyzacja potoków poprzez likwidację zbędnej zabudowy hydrotechnicznej, nie spełniających funkcji aktualnej i w przyszłości].
Uwagi dotyczące obszaru	sprawujący nadzór nad obszarem nie dysponuje danymi, na podstawie których mógłby dokonać oceny obszaru, o której mowa w art. 349 ust. 14 pr.w.

2 (obszar chroniony)

Nazwa obszaru	Biała Woda
Typ obszaru	rezerwat przyrody
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.RP.1233
Podstawa prawna utworzenia obszaru	zarządzenie Nr 3 Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 14 stycznia 1963 r. w sprawie uznania za rezerwat przyrody
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	33.71
Udział obszaru w długości JCWP [%]	nie dotyczy
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	0.0000005
Cel środowiskowy dla obszaru	Zachowanie doliny pot. Biała Woda z osobliwościami przyrody [wymaga: zachowania doliny i koryta potoku w stanie naturalnym, wraz z natur. reżimem wodnym].
Uwagi dotyczące obszaru	sprawujący nadzór nad obszarem nie dysponuje danymi, na podstawie których mógłby dokonać oceny obszaru, o której mowa w art. 349 ust. 14 pr.w.

3 (obszar chroniony)

Nazwa obszaru	Popradzki Park Krajobrazowy
Typ obszaru	park krajobrazowy
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.PK.90
Podstawa prawna utworzenia obszaru	Uchwała Nr 169/XIX/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu z dnia 11 września 1987 r.; rozporządzenie Nr 27 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 15 maja 1998 r.; rozporządzenie Nr 298 Wojewody Małopolskiego z dnia 27 września 2001 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 169/XIX/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu z dnia 11 września 1987 r. w sprawie utworzenia Popradzkiego Parku Krajobrazowego; rozporządzenie Nr 18/03 Wojewody Małopolskiego z dnia 30 maja 2003 r. zmieniające uchwałę Nr 169/XIX/87 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Nowym Sączu w sprawie utworzenia Popradzkiego Parku Krajobrazowego; rozporządzenie Nr 5/05 Wojewody Małopolskiego z dnia 23 maja 2005 r. w sprawie ochrony Popradzkiego Parku Krajobrazowego; Uchwała NR XLII/640/17 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO z dnia 23 października 2017 roku w sprawie Popradzkiego Parku Krajobrazowego
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	53419.14
Udział obszaru w długości JCWP [%]	81
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	8.27
Cel środowiskowy dla obszaru	Ochrona przyrody i krajobrazu w warunkach zrównoważonego rozwoju. Eliminacja lub ograniczanie zagrożeń dla przyrody i krajobrazu. W szczególności: rzeki, potoki, wodospady, jeziorka osuwiskowe, źródła wód mineralnych, łęgi olszowe, zarośla wierzbowe, torfowiska zasadowe, flora i fauna ekosystemów wodno-błotnych Zachowanie i restytucja naturalnych elementów różnorodności siedliskowej, w szczególności młak i in. terenów podmokłych. Zachowanie i przywracanie do stanu naturalnego unikalnego środowiska Doliny Popradu oraz przełomowych odcinków Dunajca, Kamienicy Nawojowskiej oraz ich górnych dopływów. Zachowanie naturalnego charakteru źródeł i cieków wodnych. Zachowanie korytarzy ekologicznych.
Uwagi dotyczące obszaru	sprawujący nadzór nad obszarem nie dysponuje danymi, na podstawie których mógłby dokonać oceny obszaru, o której mowa w art. 349 ust. 14 pr.w.

4 (obszar chroniony)

Nazwa obszaru	Południowo-małopolski Obszar Chronionego Krajobrazu
Typ obszaru	obszar chronionego krajobrazu
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.OCHK.279
Podstawa prawna utworzenia obszaru	rozporządzenie Nr 27 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 1 października 1997 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Województwa Nowosądeckiego; zm. rozporządzenie Nr 92/06 Wojewody Małopolskiego z dnia 24 listopada 2006 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu; zm. rozporządzenie Nr 9/07 Wojewody Małopolskiego z dnia 6 lipca 2007 r. zmieniające rozporządzenia w sprawie obszarów chronionego krajobrazu położonych na terenie województwa małopolskiego ; zm. uchwała nr xviii/299/12 sejmiku województwa małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu; zm. uchwała nr xxxiv/578/13 sejmiku województwa małopolskiego z dnia 25 marca 2013 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII/299/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 27 lutego 2012 r. w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	364176
Udział obszaru w długości JCWP [%]	26.94
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	2.86

Cel środowiskowy dla obszaru	Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o zróżnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Zachowanie śródleśnych cieków, mokradeł, torfowisk. Utrzymanie w lasach odpowiedniego poziomu wód gruntowych dla zachowania siedlisk wilgotnych i bagiennych. Utrzymanie na terenach rolniczych poziomu wód gruntowych odpowiedniego dla zachowania bioróżnorodności. Zachowanie śródpolnych torfowisk, obszarów wodno-błotnych, oczek wodnych wraz z pasem roślinności stanowiącej ich obudowę biologiczną oraz obszarów źródliskowych cieków. Zachowanie zbiorników wód powierzchniowych wraz z ich naturalną obudową biologiczną. Utrzymanie i tworzenie stref buforowych wzdłuż cieków wodnych oraz wokół zbiorników wodnych, w tym starorzeczy i oczek wodnych, w postaci pasów szuwarów, zakrzewień i zadrzewień, jako naturalnej obudowy biologicznej, celem zwiększenia bioróżnorodności oraz ograniczenia spływu substancji biogennych. Ograniczenie prac regulacyjnych cieków wodnych tylko do zakresu niezbędnego dla ochrony przeciwpowodziowej i ich prowadzenie tylko w oparciu o zasady dobrej praktyki utrzymania rzek i potoków górskich. Zwiększanie retencji wodnej, odtwarzania funkcji obszarów źródliskowych o dużych zdolnościach retencyjnych. Zaczachowanie i odtwarzanie korytarzy ekologicznych opartych o ekosystemy wodne, celem zachowania dróg migracji gatunków [wymaga odtworzenia ciągłości ekolog. cieków].
Uwagi dotyczące obszaru	sprawujący nadzór nad obszarem nie dysponuje danymi, na podstawie których mógłby dokonać oceny obszaru, o której mowa w art. 349 ust. 14 pr.w.

5 (obszar chroniony)

Nazwa obszaru	Tatry
Typ obszaru	obszar Natura 2000
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC120001.B
Podstawa prawna utworzenia obszaru	rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21.07.2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków Natura 2000
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	21017.8
Udział obszaru w długości JCWP [%]	nie dotyczy
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	0.00000002
Cel środowiskowy dla obszaru	Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3160, 3220, 3240, 6430, 7110, 7140, 7220, 7230, 91D0, 91E0; gatunki: Bombina variegata, Triturus montandoni, Carabus variolosus, Cinclus cinclus r, Luscinia svecica r, Motacilla cinerea r, Tetrao tetrix tetrix p, Tetrao urogallus p [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
Uwagi dotyczące obszaru	sprawujący nadzór nad obszarem nie dysponuje danymi, na podstawie których mógłby dokonać oceny obszaru, o której mowa w art. 349 ust. 14 pr.w.

6 (obszar chroniony)

Nazwa obszaru	Tatry
Typ obszaru	obszar Natura 2000
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.N2K.PLC120001.H
Podstawa prawna utworzenia obszaru	decyzja Komisji z dnia 25 stycznia 2008 r. przyjmująca na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG pierwszy zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na alpejski region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2008) 271) (2008/218/WE)
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	21017.8
Udział obszaru w długości JCWP [%]	nie dotyczy
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	0.00000001
Cel środowiskowy dla obszaru	Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3160, 3220, 3240, 6430, 7110, 7140, 7220, 7230, 91D0, 91E0; gatunki: Bombina variegata, Triturus montandoni, Carabus variolosus, Cinclus cinclus r, Luscinia svecica r, Motacilla cinerea r, Tetrao tetrix tetrix p, Tetrao urogallus p [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
Uwagi dotyczące obszaru	sprawujący nadzór nad obszarem nie dysponuje danymi, na podstawie których mógłby dokonać oceny obszaru, o której mowa w art. 349 ust. 14 pr.w.

7 (obszar chroniony)

Nazwa obszaru	Małe Pieniny

Typ obszaru	obszar Natura 2000
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH120025.H
Podstawa prawna utworzenia obszaru	decyzja Komisji z dnia 12 grudnia 2008 r. przyjmująca na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG drugi zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na alpejski region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2008) 7973) (2009/91/WE). PZO: zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 9 stycznia 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Małe Pieniny PLH120025 (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego 2015. 230); zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 7 listopada 2018 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Małe Pieniny PLH120025 (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego 2018.7689)
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	1875.94
Udział obszaru w długości JCWP [%]	nie dotyczy
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	0.000002
Cel środowiskowy dla obszaru	Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony: - siedl. przyr.: 7230, 91E0 [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk Natura 2000].Na lata 2015–2025: Utrzymanie aktualnej powierzchni siedlisk, zachowanie drożności korytarza ekologicznego, ograniczenie tworzenia barier migracyjnych. Zapewnie właściwych warunków wodnych. Zapobieganie: nadmiernemu poborowi wody w celu przygotowania miejsca pojenia dla wypasanych zwierząt; obniżanie poziomu wód gruntowych, przesuszenie siedlisk; zaśmiecaniu dolin rzecznych; pracom hydrotechnicznym, które zmieniają geometrię koryta, zmieniają strukturę podłoża, likwidują naturalne formy erozyjne i odsypiskowe, modyfikują przepływ wody w korycie, zmieniają stan brzegów i uniemożliwiają naturalny przebieg procesów formujących morfologię koryt; usuwaniu martwego drewna z miejsc podmokłych i koryt potoków
Uwagi dotyczące obszaru	na podsatwie monitoringu GIOŚ z 2017 konieczność zaopatrzenia wody do pojenia owiec może spowodować odprowadzanie wód powierzchniowych i osuszanie wierzchniej warstwy siedliska 7230

8 (obszar chroniony)

Nazwa obszaru	Ostoja Popradzka
Typ obszaru	obszar Natura 2000
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH120019.H
Podstawa prawna utworzenia obszaru	decyzja Komisji z dnia 25 stycznia 2008 r. przyjmująca na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG pierwszy zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na alpejski region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2008) 271) (2008/218/WE)
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	57930.98
Udział obszaru w długości JCWP [%]	52.65
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	5.76
Cel środowiskowy dla obszaru	Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 7230, 91E0; gatunki: Barbus peloponnesius, Cottus gobio, Bombina variegata, Triturus cristatus, Triturus montandoni, Lutra lutra, Carabus variolosus, Lycaena dispar, Vertigo angustior [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].
Uwagi dotyczące obszaru	bariery migracyjne.

9 (obszar chroniony)

Nazwa obszaru	Środkowy Dunajec z dopływami
Typ obszaru	obszar Natura 2000
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH120088.H
Podstawa prawna utworzenia obszaru	decyzja Komisji z dnia 10 stycznia 2011 r. w sprawie przyjęcia na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG czwartego zaktualizowanego wykazu terenów mających znaczenie dla Wspólnoty składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument nr C(2010) 9669) (2011/64/UE). PZO: zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie z dnia 8 stycznia 2018 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Środkowy Dunajec z dopływami PLH120088 (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego 2018.461)

Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	755.83
Udział obszaru w długości JCWP [%]	0.38
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	0.001
Cel środowiskowy dla obszaru	Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3220, 3230, 3240, 91E0; gatunki: Aspius aspius, Barbus peloponnesius, Cottus gobio [dokładne dane zawiera tabela wymagań wodnych właściwego stanu ochrony siedlisk i gatunków Natura 2000].Na lata 2018-2028: Zachowanie i utrzymywanie cieków w stanie zbliżonym do naturalnego – zachowanie jakości hydromorfologicznej cieków w zakresie ich ciągłości, naturalnego charakteru brzegów, geometrii i mobilności koryt oraz charakterystyki przepływu. Pozostawienie kształtowania koryt procesom naturalnym. Udrożnienie rzek jako korytarzy migracyjnych. Zachowanie naturalnego zróżnicowania substratu dennego (w tym form akumulacyjnych: łach, odsypisk). Zapobieganie: pozyskiwaniu żwiru z koryta rzeki i kamieńców; wywożeniu odpadów domowych i gruzu do siedlisk nadrzecznych, między innymi na kamieńce; zaburzonym warunkom transportu żwiru i kamieni w trakcie wezbrań powodziowych poprzez zabudowę podłużną i progi; zmniejszonemu zasięgowi i regularności wezbrań wód; ruchowi pojazdów spalinowych po kamieńcach i korycie rzeki, a także siedliskach nadrzecznych; zabudowie wielu miejscowości w sąsiedztwie obszaru w zasięgu wielkich wód (np. wody 100-letniej), co może prowadzić do realizacji inwestycji polegających na zabudowie i umocnieniach brzegów cieków; zabudowie regulacyjnej zawężającej koryto, zabudowie i ograniczaniu stref zalewowych, przyspieszaniu spływu powierzchniowego poprzez utwardzanie powierzchni terenu; nowym sztucznym umocnieniom brzegów cieków; zasypaniu zbiorników wodnych; przerywaniu ciągłości potoków i rzek; zatrzymywaniu transportu żwiru przez zbiorniki retencyjne; niszczeniu roślinności nadbrzeżnej
Uwagi dotyczące obszaru	bariery migracyjne.

10 (obszar chroniony)	
Nazwa obszaru	Staw Wierchomla
Typ obszaru	pomnik przyrody
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.PP.1210133.1383
Podstawa prawna utworzenia obszaru	zarządzenie nr 4/90 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 17.01.1990 roku w sprawie uznania za pomniki przyrody obiektów położonych w Popradzkim Parku Krajobrazowym i jego otulinie
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	nie dotyczy
Udział obszaru w długości JCWP [%]	nie dotyczy
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	nie dotyczy
Cel środowiskowy dla obszaru	Zachowanie tworu przyrody: Starorzecze
Uwagi dotyczące obszaru	w obowiązującym aPGW dla obszaru nie jest ustalony cel środowiskowy, którego osiągnięcie można ocenić

11 (obszar chroniony)	
Nazwa obszaru	Anna
Typ obszaru	pomnik przyrody
Kod INSPIRE obszaru	PL.ZIPOP.1393.PP.1210163.1419
Podstawa prawna utworzenia obszaru	rozporządzenie Nr 21 Wojewody Nowosądeckiego z dnia 28.08.1997 roku w sprawie uznania za pomniki przyrody niektórych drzew oraz źródeł mineralnych znajdujących się na obszarze województwa nowosądeckiego
Powierzchnia obszaru (całkowita) [ha]	nie dotyczy
Udział obszaru w długości JCWP [%]	nie dotyczy
Udział obszaru w powierzchni zlewni JCWP [%]	nie dotyczy
Cel środowiskowy dla obszaru	Zachowanie tworu przyrody: Źródliska
Uwagi dotyczące obszaru	w obowiązującym aPGW dla obszaru nie jest ustalony cel środowiskowy, którego osiągnięcie można ocenić

Obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym	
Czy występują?	TAK - występują obszary przeznaczone do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

Podstawa prawna utworzenia obszaru przeznaczonego do ochrony	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 6 maja 2021 r. w sprawie określenia gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym oraz obszarów przeznaczonych do ochrony tych gatunków
Cel dla obszaru przeznaczonego do ochrony	zapewnienie drożności dla migracji gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

Gatunek chroniony	
Gatunek, którego obszar dotyczy	troć wędrowna (Salmo trutta m. trutta)
Nazwa obszaru przeznaczonego do ochrony	Poprad (od ujścia do ujścia Smreczka)
Udział obszaru przeznaczonego do ochrony w długości JCWP [%]	100

8. CEL ŚRODOWISKOWY

Stan/potencjał ekologiczny	dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny na odcinku cieku istotnego Poprad od ujścia do ujścia Smreczka (dla łososia); zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienie drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Poprad od ujścia do ujścia Smreczka (dla troci wędrownej)
Stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Wymagania dla elementów biologicznych	
Podstawa wymagania	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475) oraz załącznik IIaPGW prezentujący wartości graniczne SCW i SZCW
Parametry charakteryzujące cel środowiskowy	
Fitoplankton - Indeks IFPL	nie ustala się
Fitobentos - Indeks okrzemkowy (IO)	>0,48
Makrofity - Makrofitowy indeks rzeczny (MIR)	≥0,601 (klasyfikuje się tylko dla cieków o szerokości ≤ 30m)
Makrobezkręgowce bentosowe - Indeks MMI_PL	≥0,698
Ichtiofauna	
Indeks EFI+PL dla rzek z dominacją ryb łososiowatych (Salmonid)	≥0,755 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości < 0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Indeks EFI+PL dla rzek z dominacją ryb karpiowatych (Cyprinid)	
Brodzenie	≥0,655 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości < 0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Połów z łodzi	≥0,562 (jeżeli wskaźnik diadromiczny (D) przyjmuje wartości < 0,50, nadaje się klasę gorszą o 1. Jeżeli stwierdzono brak ryb, jednolitej części wód rzecznych nadaje się klasę V)
Wskaźnik IBI_PL	nie ustala się
Klasa elementów biologicznych	klasa II
Wymagania dla elementów fizykochemicznych	
Podstawa wymagania	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Parametry charakteryzujące cel środowiskowy	
Tlen rozpuszczony (mgO2/l)	≥7,8
BZT5 (mgO2/l)	≤3,5
OWO (mgC/l)	≤7
Przewodność w 20oC (uS/cm)	≤470
Azot amonowy (mgN-NH4/l)	≤0,35

Azot azotanowy (mgN-NO3/l)	≤2
Azot ogólny (mgN/l)	≤3,2
Fosfor fosforanowy (V) (ortofosforanowy) (mg P-PO4/l))	≤0,09
Fosfor ogólny (mgP/l)	≤0,33
Specyficzne zanieczyszczenia syntetyczne i niesyntetyczne	spełnienie wymagań załącznika 11 z rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)

Wymagania dla elementów hydromorfologicznych	
Podstawa wymagania	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Parametry charakteryzujące cel środowiskowy	
Hydromorfologiczny indeks rzeczny (HIR)	≥0,715 (dla cieków o szerokości koryta ≤30 m) ≥0,613 (dla cieków o szerokości koryta >30 m)

Wymagania dla wskaźników chemicznych	
Podstawa wymagania	rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)
Parametry charakteryzujące cel środowiskowy	spełnienie wymagań załącznika nr 14 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz.U. 2021 poz. 1475)

Wymagania dla obszarów chronionych będących jednolitymi częściami wód, przeznaczonymi do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia (wymagania dotyczą miejsc poboru wody)	
Podstawa wymagania	TAK – JCWP przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi
Parametry charakteryzujące cel środowiskowy	
Parametry fizykochemiczne	spełnienie wymagań dla kategorii A3
Parametry bakteriologiczne	spełnienie wymagań dla kategorii A3

Wymagania dla obszarów chronionych będących jednolitymi częściami wód przeznaczonymi do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych (wymagania dotyczą fragmentu wód wykorzystywanego do celów kąpieliskowych)	
Podstawa wymagania	NIE - JCWP nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych

Wymagania dla obszarów wrażliwych na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych, rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód	brak dodatkowych wymagań

Wymagania w odniesieniu do JCWP, wynikające z wymagań dla obszarów przyrodniczych	
Przepływ (wylewy)	ponadkorytowy charakter przepływu Q50 i niezredukowana antropogenicznie częstotliwość jego występowania (wylewy potrzebne dla: 91E0 w Ostoja Popradzka PLH120019)
Trasa migracji ryb dwuśrodowiskowych od morza do obszaru chroniącego ich tarliska	nie dotyczy
Drożność wg wymagań bolenia lub brzanki (brak przeszkód >0,30m), odcinek 50 km	drożność wg wymagań bolenia lub brzanki - przedmiotów ochrony w obsz. Natura 2000: Środkowy Dunajec z dopływami PLH120088, Ostoja Popradzka PLH120019

Drożność wg wymagań minogów (brak przeszkód >0,15m), odcinek 20 km	nie dotyczy
Drożność wg wymagań: kiełbia Kesslera, kiełbia białopletwego, głowacza białopletwego, kozy, kozy złotawej, piskorza lub różanki (brak przeszkód >0,1m), odcinek 10 km	drożność wg wymagań małych ryb chronionych - przedmiotów ochrony w obsz. Natura 2000: Ostoja Popradzka PLH120019, Środkowy Dunajec z dopływami PLH120088
Stan hydromorfologii wg wymogów rzek włosienicznikowych (HQA >= 50 i HMS <=20, con. 3 naturalne elementy morfologiczne)	nie dotyczy
Obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, ustanowionych w ustawie o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie- wymagania dla obszarów chronionych	spełnienie celu wskazanego w rejestrze wykazu obszarów chronionych do ochrony siedlisk i gatunków dla obszarów przypisanych JCWP
Wymagania dla obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym	zapewnienie drożności dla migracji gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

Postęp w osiąganiu celów środowiskowych JCWP w porównaniu do aPGW 2016 r. (wg oceny stanu wód za lata 2014-2019) Ocena postępu według podziału jednostek planistycznych aPGW (2016)	
Stan/potencjał ekologiczny	RW200015214239 - cel nieosiągnięty - brak postępu; RW200015214299 - cel nieosiągnięty - pogorszenie do stanu złego
Stan chemiczny	RW200015214239 - cel nieosiągnięty - pogorszenie do stanu złego ; RW200015214299 - cel nieosiągnięty - pogorszenie do stanu złego

9. ODSTĘPSTWA OD OSIĄGNIĘCIA CELÓW ŚRODOWISKOWYCH JCWP

9.1. Przyczyna odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych, tj. przyczyna złego stanu wód (lub zagrożenia osiągnięcia celu środowiskowego – w przypadku niemonitorowanych JCWP)

Warunki naturalne	
Potencjał sorpcyjny - wrażliwość zlewni na presję antropogeniczną wyrażona w skali od 1 do 5 (5 - najmniejsza odporność)	4 - słaby
Czy JCWP cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego	TAK - JCWP cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego
Susza	silnie i ekstremalnie zagrożone suszą
Brak przepływu	brak ryzyka
Wskaźniki, dla których osiągnięcie celu środowiskowego jest determinowane przez warunki naturalne	
Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	ichtiofauna
Chemiczne	Wskaźniki, dla których wykazano przekroczenie EQS w biocie; benzo(a)piren w wodzie

Presja pochodząca z innej/innych JCWP	
Nazwa i kod JCWP	nie dotyczy (nie dotyczy)
Wskaźniki, dla których cel środowiskowy jest zagrożony przez presję z innej/innych JCWP	
Charakteryzujące warunki biogenne (substancje biogenne)	nie dotyczy
Zasolenie (przewodność)	nie dotyczy
Syntetyczne i niesyntetyczne substancje zanieczyszczające	nie dotyczy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy

Antropopresja w obrębie zlewni

Główne źródło presji troficznych	nie dotyczy
Główne źródło presji zasalających	nie dotyczy
Główne źródło presji z grupy syntetycznych i niesyntetycznych substancji zanieczyszczających	nie dotyczy
Główne źródło presji hydromorfologicznych	prostowanie koryta - rzeki główne, górnictwo rg
Główne źródło presji chemicznych	Rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski; nieznane (substancje zakazane)

Wskaźniki, dla których cel środowiskowy jest zagrożony przez presję występującą w zlewni JCWP

Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	ichtiofauna
Chemiczne	benzo(a)piren, bromowane difenyloetery, heptachlor

9.2. Skuteczność programu działań

Możliwe osiągnięcie celu środowiskowego (wskazanie do odroczenia w czasie terminu osiągnięcia celów środowiskowych, tj. do odstępstwa czasowego w trybie art. 4 ust. 4 RDW)

Wskaźniki stanu wód, dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych do 2027 r.

Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	EFI+PL/ IBI_PL
Chemiczne	benzo(a)piren (występowanie w wodzie),bromowane difenyloetery(występowanie w biocie)

Wskaźniki stanu wód, dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych po 2027 r.

Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	heptachlor(występowanie w biocie)

Brak możliwości osiągnięcia celów środowiskowych (wskazanie do złagodzenia celów środowiskowych, tj. do odstępstwa w trybie art. 4 ust. 5 RDW)

Wskaźniki stanu wód, dla których program działań (przy założeniu jego pełnego wdrożenia) nie daje wysokiego stopnia pewności osiągnięcia celów środowiskowych

Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	nie dotyczy

9.3. Odroczenie w czasie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 RDW)

Czy ustanowiono odstępstwo?	Tak, dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej

Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego JCWP (odstępstwo czasowe w trybie art. 4 ust. 4 RDW)

Dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych do 2027 r.

Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	EFI+PL/ IBI_PL
Chemiczne	benzo(a)piren (występowanie w wodzie),bromowane difenyloetery(występowanie w biocie)

Dla których program działań daje wysoki stopień pewności na osiągnięcie celów środowiskowych po 2027 r.

Fizykochemiczne	nie dotyczy
Biologiczne	nie dotyczy
Chemiczne	heptachlor(występowanie w biocie)

Termin osiągnięcia celu środowiskowego	do 2027 r.; substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE - do 2039 r.

Uzasadnienie odstępstwa czasowego (w trybie art. 4 ust. 4 RDW)

Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)

Naturalna podatność na presję wynikająca z potencjału sorpcyjnego zlewni	TAK - JCWP cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego
Inne warunki naturalne	procesy biochemiczne procesy ekologiczne procesy fizykochemiczne procesy hydromorfologiczne zanieczyszczenia z przeszłości
Wykonalność techniczna (dotyczy wyłącznie przypadków, w których przyczyną złego stanu wód są substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE)	Zgodnie z zaproponowanym zestawem działań
Nieproporcjonalne koszty: (dotyczy wyłącznie przypadków, w których przyczyną złego stanu wód są substancje priorytetowe wprowadzone dyrektywą 2013/39/UE)	NIE
Podsumowanie	odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: EFI+PL/IBI_PL, benzo(a)piren(w), bromowane difenyloetery(b), heptachlor(b). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)") a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

9.4. Ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW):

Czy ustanowiono odstępstwo?	Nie, dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej
Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla JCWP (odstępstwo w trybie art. 4 ust. 5 RDW)	nie dotyczy

Uzasadnienie odstępstwa polegającego na złagodzeniu celów środowiskowych (w trybie art. 4 ust. 5 RDW)

Warunki naturalne będące trwałą przyczyną nieosiągnięcia celów środowiskowych	nie dotyczy
Potrzeba społeczno-ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych	nie dotyczy
Wyjaśnienie braku alternatywnego sposobu zaspokojenia potrzeby społeczno-ekonomicznej	nie dotyczy
Podsumowanie	nie dotyczy

9.5. Czy w obrębie jcw planowane są inwestycje spełniające przesłanki odstępstwa z art. 4 ust. 7 RDW (wg stanu na 2021 rok)

Czy ustanowiono odstępstwo?	Nie, dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej

10. POZA OBOWIĄZKOWĄ REALIZACJĄ KATALOGU DZIAŁAŃ KRAJOWYCH WDRAŻA SIĘ ZESTAW DZIAŁAŃ

Działania podstawowe

1 (działanie podstawowe)

ID działania	RW200008214299__RWP_01.00__FC__60093
Kategoria działań	Gospodarka ściekowa
Grupa działań	Gospodarka ściekowa w aglomeracjach
Nazwa działania	Realizacja Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Opis działania	Modernizacja części osadowej oczyszczalni ścieków w aglomeracji Muszyna w celu poprawy jakości odprowadzanych ścieków (ID oczyszczalni ścieków: PLMP0390).
Koszt realizacji [PLN]	koszty wg KPOŚK
Źródło finansowania	1. Środki własne.2. Środki UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR).3. Środki UE: Fundusz Spójności (FS).
Termin realizacji	2027
Jednostka odpowiedzialna za realizację	gmina Muszyna (wiodąca w aglomeracji)
Jednostka odpowiedzialna za sprawozdawczość	gmina Muszyna (wiodąca w aglomeracji)
2 (działanie podstawowe)	
ID działania	RW200008214299__RWHM_04.05__HM__60242
Kategoria działań	Poprawa warunków hydromorfologicznych rzek i potoków
Grupa działań	Poprawa stanu elementów hydromorfologicznych w zakresie spełnienia celów środowiskowych
Nazwa działania	Renaturyzacja JCWP z uwzględnieniem celów środowiskowych JCWP
Opis działania	Analiza sposobu przeprowadzenia renaturyzacji koryta cieku oraz realizacja działań na podstawie przeprowadzonej analizy (do 2027 r.).
Koszt realizacji [PLN]	koszty wg KPRWP
Źródło finansowania	1. Środki własne.2. Środki UE: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego (EFRR).3. Środki UE: Fundusz Spójności (FS).
Termin realizacji	2027
Jednostka odpowiedzialna za realizację	KZGW; RZGW ZZ
Jednostka odpowiedzialna za sprawozdawczość	PGW WP
3 (działanie podstawowe)	
ID działania	RW200008214299__RWHM_04.02__HM__02003
Kategoria działań	Poprawa warunków hydromorfologicznych rzek i potoków
Grupa działań	Poprawa stanu elementów hydromorfologicznych w zakresie spełnienia celów środowiskowych
Nazwa działania	Rozpoznanie zasadności realizacji działań naprawczych dla obszarów chronionych w zakresie utrzymania naturalnego charakteru koryta.
Opis działania	Rozpoznanie zasadności, a w przypadku jej stwierdzenia wprowadzenie w PZO/PO działań ograniczających negatywnie oddziaływanie budowli regulacyjnych i przekształceń hydromorfologicznych na cele środowiskowe wynikające z wymagań dla obszarów chronionych w zakresie stanu hydromorfologii (wg wymogów rzek włosienicznikowych/wylewy). (Obszar Natura 2000 Ostoja Popradzka).
Koszt realizacji [PLN]	Zgodnie z wyceną sprawującego nadzór nad obszarem
Źródło finansowania	1. Środki własne.
Termin realizacji	2027
Jednostka odpowiedzialna za realizację	RDOŚ Kraków
Jednostka odpowiedzialna za sprawozdawczość	RDOŚ Kraków

Działania uzupełniające

Dla JCW nie zaplanowano żadnych dodatkowych działań uzupełniających.

11. MAPY

11.1. Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) z lokalizacją presji poboru i zrzutu

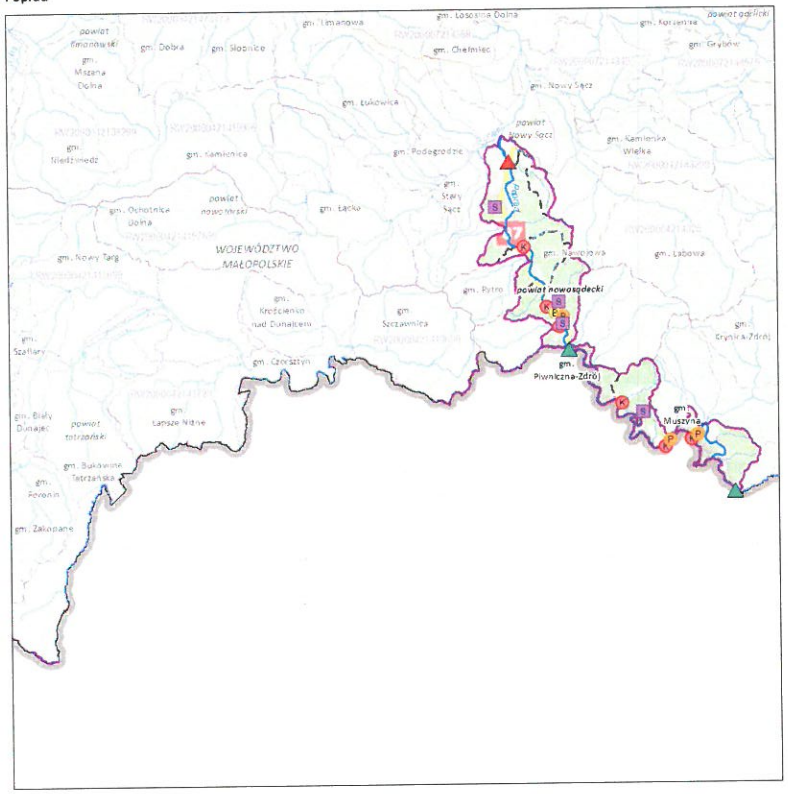
11.2. Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) z zaznaczeniem obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

11.3. Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) z zaznaczeniem obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) z lokalizacją presji poboru i zrzutu

RW200008214299

Poprad



Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych z lokalizacją presji poboru i zrzutu

Sieć monitoringu JCWP 2022-2027, punkty pomiarowo-kontrolne (ppk):

- ppk - monitoring badawczy [2]
- ppk - monitoring operacyjny [0]
- ppk - monitoring diagnostyczny [0]
- ppk - monitoring operacyjny, badawczy [0]
- ppk - monitoring diagnostyczny, operacyjny [0]
- ppk - monitoring diagnostyczny, operacyjny, badawczy [1]

Granice administracyjne:

- Polski
- województwa
- powiatu
- gminy

Lokalizacja punktów poboru i zrzutu (aktualność danych: 2016 r.):

- B Punkt zrzutu ścieków bytowych [1]
- K Punkt zrzutu ścieków komunalnych [6]
- P Punkt zrzutu ścieków przemysłowych [3]
- S Punkt poboru wód powierzchniowych [5]
- M Miejsce odwodnień zakładów górniczych [0]
- Kierunek przepływu wody
- JCWP rzecznych (RW)
- Pozostałe cieki
- Jeziora i zbiorniki wodne
- Obszar zlewni wybranej JCWP RW
- Zlewnie JCWP RW

0 10 20 km

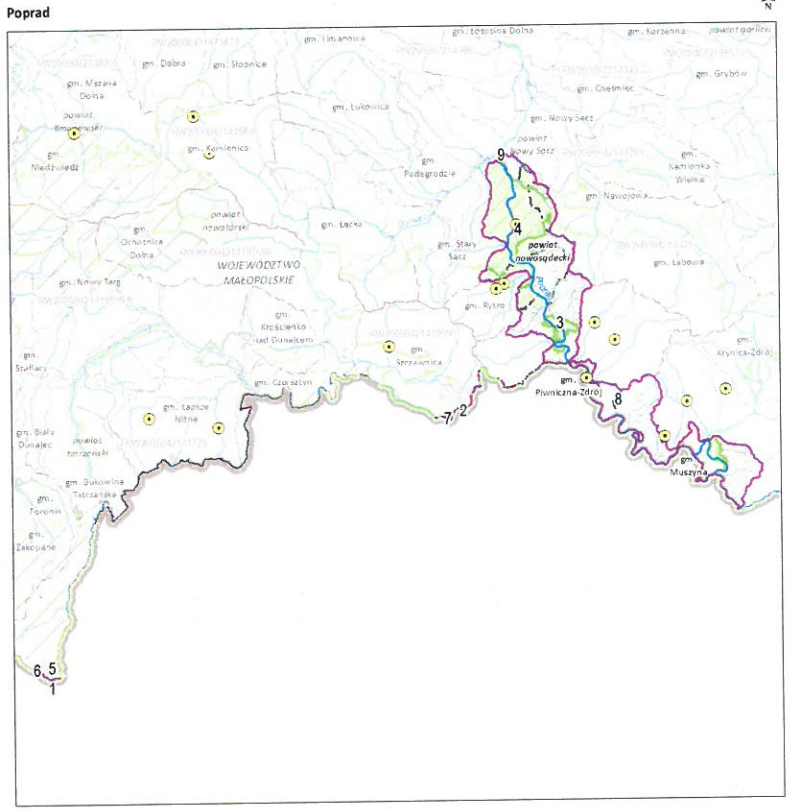
Lokalizacja zlewni JCWP na tle podziału na RZGW

[3] - liczba obiektów w zlewni wybranej JCWP RW (obiekty mogą nakładać się na siebie)
Mapa podkładowa BDOO i BDOT10k.
Źródło: http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/WMTS/guest/wmts/G2_MOBILE_500

Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) z zaznaczeniem obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

RW200008214299

Poprad



Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych z zaznaczeniem obszarów przeznaczonych do ochrony siedlisk i gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie

- 1 Numer obszaru chronionego według karty
- Stanowisko dokumentacyjne [0]
- Pomnik przyrody (punkt) [5]
- Pomnik przyrody (powierzchnia) [0]
- Park narodowy [1]
- Park krajobrazowy [1]
- Rezerwat przyrody [1]
- Użytek ekologiczny [0]
- Obszar chronionego krajobrazu [1]
- Zespół przyrodniczo-krajobrazowy [0]
- Specjalny obszar ochrony siedlisk (PLH) [4]
- Obszar specjalnej ochrony ptaków (PLB) [1]
- Kierunek przepływu wody
- JCWP rzecznych (RW)
- Pozostałe cieki
- Jeziora i zbiorniki wodne
- Obszar zlewni wybranej JCWP RW
- Zlewnie JCWP RW

Granice administracyjne:

- Polski
- województwa
- powiatu
- gminy

0 10 20 km

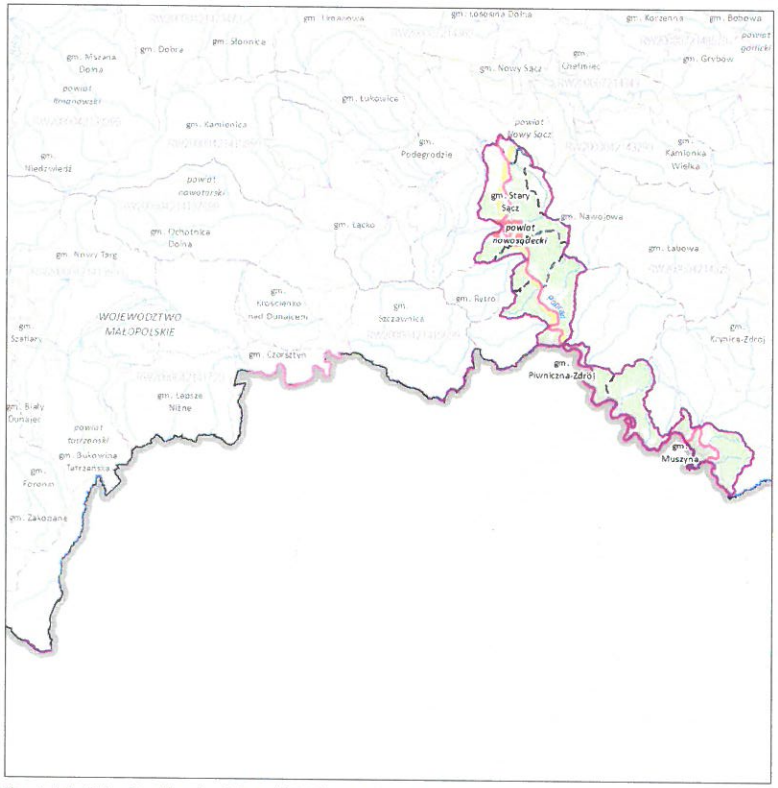
Lokalizacja zlewni JCWP na tle podziału na RZGW

[3] - liczba obiektów w zlewni wybranej JCWP RW (obiekty mogą nakładać się na siebie)

Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP RW) z zaznaczeniem obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

RW200008214299

Poprad



Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych z zaznaczeniem obszarów przeznaczonych do ochrony gatunków zwierząt wodnych o znaczeniu gospodarczym

Obszar przeznaczony do ochrony:

- troci wędrownej – ciek wyznaczony jako JCWP [1]
- węgorza europejskiego – ciek wyznaczony jako JCWP [0]
- troci wędrownej i węgorza europejskiego łącznie – ciek wyznaczony jako JCWP [0]
- troci wędrownej – jeziora i zbiorniki na cieku [0]
- węgorza europejskiego – jeziora i zbiorniki na cieku [0]
- troci wędrownej i węgorza europejskiego łącznie – jeziora i zbiorniki na cieku [0]

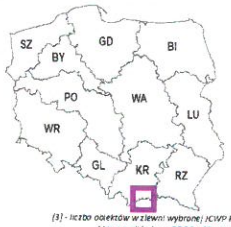
- Kierunek przepływu wody
- JCWP rzecznych (RW)
- Pozostałe cieki
- Jeziora i zbiorniki wodne
- Obszar zlewni wybranej JCWP RW
- Zlewnie JCWP RW

Granice administracyjne:

- Polski
- województwa
- powiatu
- gminy

0 10 20 km

Lokalizacja zlewni JCWP na tle podziału na RZGW



[1] - liczba obiektów w zlewni wybranej JCWP RW
Mapa podkładowa BDOO i BDOT10k,
Źródło: http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/WMTS/guest/wmts/G2_MOBILE_500