
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana drzwi zewnętrznych , okładziny na schodach zewnętrznych
oraz malowanie barierek i ogrodzenia
ADRES INWESTYCJI: Leśniczówka Jawor 48/110 , Jawor Solecki 116 ; 27-322 Siemno
NAZWA INWESTORA: Nadleśnictwo Zwolen
ADRES INWESTORA: Miodne Lesniczówka 107/1
BRANŻE: Remontowo-budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

Stawka roboczogodziny 0,00 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 0%R+0%S

Zysk [Z] 0%R+0%S

VAT [V] 23%

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: 0,00 zł
PODATEK VAT: (23%) 0,00 zł
OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 0,00 zł
SŁOWNIE: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Kancelaria - okładziny na schodach :

Kancelaria – Leśniczówka Jawor 48/110 – schody zakwalifikowane do przestrzeni publicznej.

Materiał na schody : granit gr. 3 cm na stopnie , granit gr. 2 cm na podstopnice -materiał ustalony i zaakceptowany w porozumieniu z Inwestorem .

Okładziny schodów z granitu , to trwałe rozwiązanie odporne na warunki atmosferyczne i wzmożony ruch pieszych. Granit zaliczany jest do materiałów niemal niezniszczalnych, niezwykle odpornych na uszkodzenia mechaniczne i zarysowania jego powierzchni. Dzięki temu schody z granitu są inwestycją na lata, która nie będzie generowała w międzyczasie dodatkowych kosztów związanych z ich renowacją i remontami.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Część mieszkalna			
1.1		Wymiana drzwi zewnętrznych -część mieszkalna			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych -drzwi zewnętrzne , o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,03 * 2,08	m2	2,142	
				RAZEM	2,142
2 d.1.1	KNR-W 2-02 1203-03	Drzwi wejściowe główne, pełne (opcja przeszklone) drewniane , o powierzchni ponad 2 m2 . Dostawa i montaż nowych drzwi drewnianych 1030 x 2080 ,Przenikalność cieplna: drzwi pełne współczynnik 1,1 W/m2K , drzwi przeszklone: 1,2 W/m2K ; skrzydło o grubości min. 68mm , ościeżnica drewniana próg aluminiowo-drewniany niski 18mm , bądź drewniany dwa zamki trójbolcowe bolce antywyważeniowe uszczelki w skrzydle, ościeżnicy i progu	m2		
		2,142	m2	2,142	
				RAZEM	2,142
3 d.1.1	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
		1,43	m	1,430	
				RAZEM	1,430
4 d.1.1	KNR 4-01 0819-13 analogia	Wymiana lub uzupełnienie pierwszych płytek Wymagania dla płytek : 1. płytki szt. 1 klinkierowe nieszkliwione 2. podest płytki antypoślizgowe 3.. wymiary 330 x 330 mm grub, min. 14 mm 4. kolor - zbliżony do koloru płytek klinkierowych istniejących	plyt.		
		10	plyt.	10,000	
				RAZEM	10,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0819-14 analogia	Wymiana lub uzupełnienie każdych następnych płytek klinkierowych podłogowych (płytki j.w.)	plyt.		
		9	plyt.	9,000	
				RAZEM	9,000
6 d.1.1	KNR BC-02 0605-04	Tynk mozaikowy do elewacji wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża + opaska drzwi zewnętrznych, słupy cylindryczne	m2		
		2,43 + 2,82	m2	5,250	
				RAZEM	5,250
1.2		Malowanie barierek stalowych			
7 d.1.2	KNR 7-12 0103-03 analogia	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji barierek	m2		
		11,40	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
8 d.1.2	KNR 7-12 0209-03 analogia	Malowanie barierek pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi Krotność = 2	m2		
		11,40	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
9 d.1.2	kalkulacja własna	Naprawa pęknięć pod schodami , siatka + klej	m2		
		11,39	m2	11,390	
				RAZEM	11,390
10 d.1.2	KNR BC-02 0605-04	Tynk mozaikowy - schody zewnętrzne - wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m2		
		2,82	m2	2,820	
				RAZEM	2,820

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Kancelaria			
2.1		Wymiana drzwi zewnętrznych do kancelarii			
11 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych -drzwi zewnętrzne , o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		1,03 * 2,08	m2	2,142	
				RAZEM	2,142
12 d.2.1	KNR-W 2-02 1203-03	Drzwi wejściowe główne, pełne (opcja przeszklone) drewniane , o powierzchni ponad 2 m2 . Dostawa i montaż nowych drzwi drewnianych 1030 x 2080 ,Przenikalność cieplna: drzwi pełne współczynnik 1,1 W/m2K , drzwi przeszklone: 1,2 W/m2K ; skrzydło o grubości min. 68mm , ościeżnica drewniana próg aluminiowo-drewniany niski 18mm , bądź drewniany dwa zamki trójbolcowe bolce antywyważeniowe uszczelki w skrzydle, ościeżnicy i progu	m2		
		2,142	m2	2,142	
				RAZEM	2,142
13 d.2.1	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m		
		1,43	m	1,430	
				RAZEM	1,430
14 d.2.1	KNR BC-02 0605-04	Tynk mozaikowy do elewacji wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża + opaska drzwi zewnętrznych, słupy cylindryczne	m2		
		2,43	m2	2,430	
				RAZEM	2,430
2.2		Schody - remont okładziny			
15 d.2.2	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju : stopnice , podstopnie , spocznik , cokoły	m2		
		5,1	m2	5,100	
				RAZEM	5,100
16 d.2.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 2-3 cm na podestach i stopniach	m2		
		1,06 + 5,10	m2	6,160	
				RAZEM	6,160
16' d.2.2	KNR 4-01 0211-01 analogia	Zerwanie tynku mozaikowego z cokolików i murków rozdzielających biegi	m2		
		3,02	m2	3,020	
				RAZEM	3,020
17 d.2.2	KNR-W 2-02 1207-05 analogia	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w ścianie i stopniach schodowych , demontaż , i ponowny montaż po wykonaniu nowych schodów . Zakotwienie w ścianie i w nowo wykonanych schodach.	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
18 d.2.2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2		
		5,10	m2	5,100	
				RAZEM	5,100
19 d.2.2	KNR AT-23 0103-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie zaprawa wyrównująca Atlas Premium - warstwa szpachli o grubości 1 mm /zużycie 1,6 kg/1 mm grubości/	m2		
		5,10	m2	5,100	
				RAZEM	5,100
20 d.2.2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - warstwa kontaktowa na trudne podłoża Atlas Prestige /zuzycie 0,2 kg/m2/	m2		
		5,10	m2	5,100	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	5,100
21 d.2.2	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów kamień gr. 3cm płomień, podstopnie kamień poler gr. 2 cm	m2		
		5,1	m2	5,100	
				RAZEM	5,100
22 d.2.2	KNR 0-12II 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach - przygotowanie podłoża	m		
		1,2	m	1,200	
				RAZEM	1,200
23 d.2.2	KNR AT-23 0309-04	Cokoliki z kamienia o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm bez przycinania- 30x8 cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.2.2	KNR BC-02 0605-04	Tynk mozaikowy do elewacji i wewnątrz wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - policzki schodów	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
2.3		Malowanie ogrodzenia			
25 d.2.3	KNR 7-12 0103-03	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji ogrodzenia h =1,25 x 2,05 dł 50 m Krotność = 2	m2		
		128,12	m2	128,120	
				RAZEM	128,120
26 d.2.3	KNR 7-12 0209-03	Malowanie ogrodzenia pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi Krotność = 2	m2		
		128,12	m2	128,120	
				RAZEM	128,120
27 d.2.3	KNR 7-12 0202-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi olejnymi konstrukcji pełnościennych betonowych - podmurówka pod ogrodzenie o wymiarach 2,05x0,20x020	m2		
		64,06	m2	64,060	
				RAZEM	64,060
3		Roboty porządkowe			
28 d.3	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i ręcznym wyładowaniu samochodem ciężarowym na odległość 30 km. Gruz z rozbiórki : płytki ze schodów , zdemontowane drzwi - 2 szt	m3		
		3	m3	3,000	
				RAZEM	3,000

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		Część mieszkalna				
1.1		Wymiana drzwi zewnętrznych -część mieszkalna				
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych -drzwi zewnętrzne , o powierzchni ponad 2 m2	m2	1,03 * 2,08 = 2,142	0,00	0,00
2 d.1.1	KNR-W 2-02 1203-03	Drzwi wejściowe główne, pełne (opcja przeszklone) drewniane , o powierzchni ponad 2 m2 . Dostawa i montaż nowych drzwi drewnianych 1030 x 2080 ,Przenikalność cieplna: drzwi pełne współczynnik 1,1 W/m2K , drzwi przeszklone: 1,2 W/m2K ; skrzydło o grubości min. 68mm , ościeżnica drewniana próg aluminiowo-drewniany niski 18mm , bądź drewniany dwa zamki trójbolcowe bolce antywyważeniowe uszczelki w skrzydle, ościeżnicy i progu	m2	2,142	0,00	0,00
3 d.1.1	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	1,430	0,00	0,00
4 d.1.1	KNR 4-01 0819-13 analogia	Wymiana lub uzupełnienie pierwszych płytek Wymagania dla płytek : 1. płytki szt. 1 klinkierowe nieskliwe 2. podest płytki antypoślizgowe 3.. wymiary 330 x 330 mm grub, min. 14 mm 4. kolor - zbliżony do koloru płytek klinkierowych istniejących	plyt.	10,000	0,00	0,00
5 d.1.1	KNR 4-01 0819-14 analogia	Wymiana lub uzupełnienie każdych następnych płytek klinkierowych podłogowych (płytki j.w.)	plyt.	9,000	0,00	0,00
6 d.1.1	KNR BC-02 0605-04	Tynk mozaikowy do elewacji wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża + opaska drzwi zewnętrznych, słupy cylindryczne	m2	2,43 + 2,82 = 5,250	0,00	0,00
Razem dział: Wymiana drzwi zewnętrznych -część mieszkalna						0,00
1.2		Malowanie barierek stalowych				
7 d.1.2	KNR 7-12 0103-03 analogia	Czyszczenie przez szcietkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji barierek	m2	11,400	0,00	0,00
8 d.1.2	KNR 7-12 0209-03 analogia	Malowanie barierek pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi Krotność = 2	m2	11,400	0,00	0,00
9 d.1.2	kalkulacja własna	Naprawa pęknięć pod schodami , siatka + klej	m2	11,390	0,00	0,00
10 d.1.2	KNR BC-02 0605-04	Tynk mozaikowy - schody zewnętrzne - wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu	m2	2,820	0,00	0,00
Razem dział: Malowanie barierek stalowych						0,00
Razem dział: Część mieszkalna						0,00
2		Kancelaria				
2.1		Wymiana drzwi zewnętrznych do kancelarii				
11 d.2.1	KNR-W 4-01 0353-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych -drzwi zewnętrzne , o powierzchni ponad 2 m2	m2	1,03 * 2,08 = 2,142	0,00	0,00
12 d.2.1	KNR-W 2-02 1203-03	Drzwi wejściowe główne, pełne (opcja przeszklone) drewniane , o powierzchni ponad 2 m2 . Dostawa i montaż nowych drzwi drewnianych 1030 x 2080 ,Przenikalność cieplna: drzwi pełne współczynnik 1,1 W/m2K , drzwi przeszklone: 1,2 W/m2K ; skrzydło o grubości min. 68mm , ościeżnica drewniana próg aluminiowo-drewniany niski 18mm , bądź drewniany dwa zamki trójbolcowe bolce antywyważeniowe uszczelki w skrzydle, ościeżnicy i progu	m2	2,142	0,00	0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
13 d.2.1	KNR 4-01 0708-03	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 40 cm	m	1,430	0,00	0,00
14 d.2.1	KNR BC-02 0605-04	Tynk mozaikowy do elewacji wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża + opaska drzwi zewnętrznych, słupy cylindryczne	m2	2,430	0,00	0,00
Razem dział: Wymiana drzwi zewnętrznych do kancelarii						0,00
2.2		Schody - remont okładziny				
15 d.2.2	KNR-W 4-01 0812-05	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju : stopnice , podstopnie , spocznik , cokoly	m2	5,100	0,00	0,00
16 d.2.2	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 2-3 cm na podestach i stopniach	m2	1,06 + 5,10 = 6,160	0,00	0,00
16' d.2.2	KNR 4-01 0211-01 analogia	Zerwanie tynku mozaikowego z cokolików i murków rozdzielających biegi	m2	3,020	0,00	0,00
17 d.2.2	KNR-W 2-02 1207-05 analogia	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane w ścianie i stopniach schodowych , demontaż , i ponowny montaż po wykonaniu nowych schodów . Zakotwienie w ścianie i w nowo wykonanych schodach.	szt	2,000	0,00	0,00
18 d.2.2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m2	5,100	0,00	0,00
19 d.2.2	KNR AT-23 0103-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża przez szpachlowanie zaprawa wyrównująca Atlas Premium - warstwa szpachli o grubości 1 mm /zużycie 1,6 kg/1 mm grubości/	m2	5,100	0,00	0,00
20 d.2.2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - warstwa kontaktowa na trudne podłoża Atlas Prestige /zuzycie 0,2 kg/m2/	m2	5,100	0,00	0,00
21 d.2.2	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów kamień gr. 3cm płomień, podstopnie kamień poler gr. 2 cm	m2	5,100	0,00	0,00
22 d.2.2	KNR 0-12II 1122-01	Cokoliki wysokości 10 cm na schodach - przygotowanie podłoża	m	1,200	0,00	0,00
23 d.2.2	KNR AT-23 0309-04	Cokoliki z kamienia o wys. 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej o grubości 3 mm bez przycinania- 30x8 cm	szt	1,000	0,00	0,00
24 d.2.2	KNR BC-02 0605-04	Tynk mozaikowy do elewacji i wewnątrz wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - policzki schodów	m2	1,500	0,00	0,00
Razem dział: Schody - remont okładziny						0,00
2.3		Malowanie ogrodzenia				
25 d.2.3	KNR 7-12 0103-03	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji ogrodzenia h =1,25 x 2,05 dł 50 m Krotność = 2	m2	128,120	0,00	0,00
26 d.2.3	KNR 7-12 0209-03	Malowanie ogrodzenia pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi Krotność = 2	m2	128,120	0,00	0,00
27 d.2.3	KNR 7-12 0202-01	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi olejnymi konstrukcji pełnościennych betonowych - podmurówka pod ogrodzenie o wymiarach 2,05x0,20x020	m2	64,060	0,00	0,00
Razem dział: Malowanie ogrodzenia						0,00
Razem dział: Kancelaria						0,00
3		Roboty porządkowe				
28 d.3	KNR 4-04 1102-04	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i ręcznym wyładunku samochodem ciężarowym na odległość 30 km. Gruz z rozbiórki : płytki ze schodów , zdemontowane drzwi - 2 szt	m3	3,000	0,00	0,00
Razem dział: Roboty porządkowe						0,00
Kosztorys netto						0,00
VAT 23%						0,00

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
Kosztorys brutto						0,00