

WSZYSCY WYKONAWCY

2023-137530



Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: modernizację pomieszczeń biurowych położonych przy ul. Ognik 20B w Poznaniu.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, dalej „Pzp”), Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o. o. (dalej jako Zamawiający) informuje, że w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści SWZ. Niniejszym Zamawiający przekazuje wyjaśnienie treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Sala konferencyjna - czy zabudowa szklana posiada specyfikację tj. dokumentację projektową z wymogami ogniowymi, w jakiej klasie jest szkło wykorzystane do zabudowy, (str. 6)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przy zabudowie szklanej nie jest konieczne spełnienie warunków ogniowych.

Pytanie nr 2:

Zabudowa szklana część biurowa - czy zabudowa szklana posiada specyfikację tj. dokumentację projektową z wymogami ogniowymi, w jakiej klasie jest szkło wykorzystane do zabudowy, (str. 11)

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż przy zabudowie szklanej nie jest konieczne spełnienie warunków ogniowych.

Pytanie nr 3:

pkt. 16 przedmiaru - wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płycinowych - brak dokładnego opisu

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż opis pozycji znajdują się w KNR.

Pytanie nr 4:

W jaki sposób wykonane będzie zasilanie budynku instalacją elektryczną

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż należy wymienić istniejący WLZ na nowy, prowadząc go po tej samej trasie.

Pytanie nr 5:

Proszę o uszczegółowienie wymagań dot. stolarki okiennej, drzwiowej i nawietrzaków

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wymagania dotyczące stolarki zawarte są w STWiOR.

Pytanie nr 6:

Czy wymiana parapetów jest wymagana

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z przedmiarem wymiana parapetów nie jest wymagana.

Pytanie nr 7:

Czy wymagana jest naprawa uszkodzonych elementów sufitów

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż cała powierzchnia sufitów podlega naprawie, gruntowaniu oraz szpachlowaniu zgodnie z przedmiarem.

Pytanie nr 8:

W kosztorysie jest wymiana głowic termostatycznych bez zaworów, 20 sztuk, na sali naliczyliśmy 21 grzejników.

Pytanie sama wymiana głowic bez zaworów nie będzie możliwa, proszę o informację czy mamy wymienić głowice + zawór ? co z zaworami na powrocie ? przy grzejnikach ich nie ma, czy to też mamy przewidzieć ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wymianie podlegają zawory grzejnikowe wraz z głowicami termostatycznymi zgodnie z przedmiarem.

Pytanie nr 9:

W kosztorysie przewidziano złącze internetowe światłowodowe – 4 sztuki, skąd doprowadzić światłowód, dokąd - nie widać nigdzie na rysunku pomieszczenia serwerowni skąd miałyby być rozprowadzona sieć. Jaka długość przewodu trzeba policzyć ? trochę mało danych do wyceny

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozycja 29 w przedmiarze odnosi się do pozycji 28. Należy zrobić końcówki na światłowodzie 2J na obu końcach włókien. Światłowód ten (poz. 28) ma połączyć nową szafę RACK z istniejącą szafą w budynku 20A.

Pytanie nr 10:

Klimatyzatory - kosztorys podaje 7 sztuk, mamy jedno duże pomieszczenie i 6 mniejszych, czy zatem na to duże pomieszczenie ma być tylko jedna jednostka wewnętrzna ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ilość klimatyzatorów została przeliczona na jednostkę powierzchni biurowej, a dokładne rozmieszczenie zostanie wskazane przez Inspektora prowadzącego na wprowadzeniu.

Pytanie nr 11:

Montaż naświetla z kołnierzem - proszę o doprecyzowanie, bo w pomieszczeniu są 3 świetliki i czy one mają być wymienione na nowe ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż pozycja odnosi się do wymiany na nowe 3 naświetli w pomieszczeniu socjalnym.

Pytanie nr 12:

Czy ścianki przeszklone mają posiadać tzw fixy czyli okna pcv nieotwierane ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ścianki mają być jednolite bez podziałów lub też ruchomych części.

W imieniu Zamawiającego: