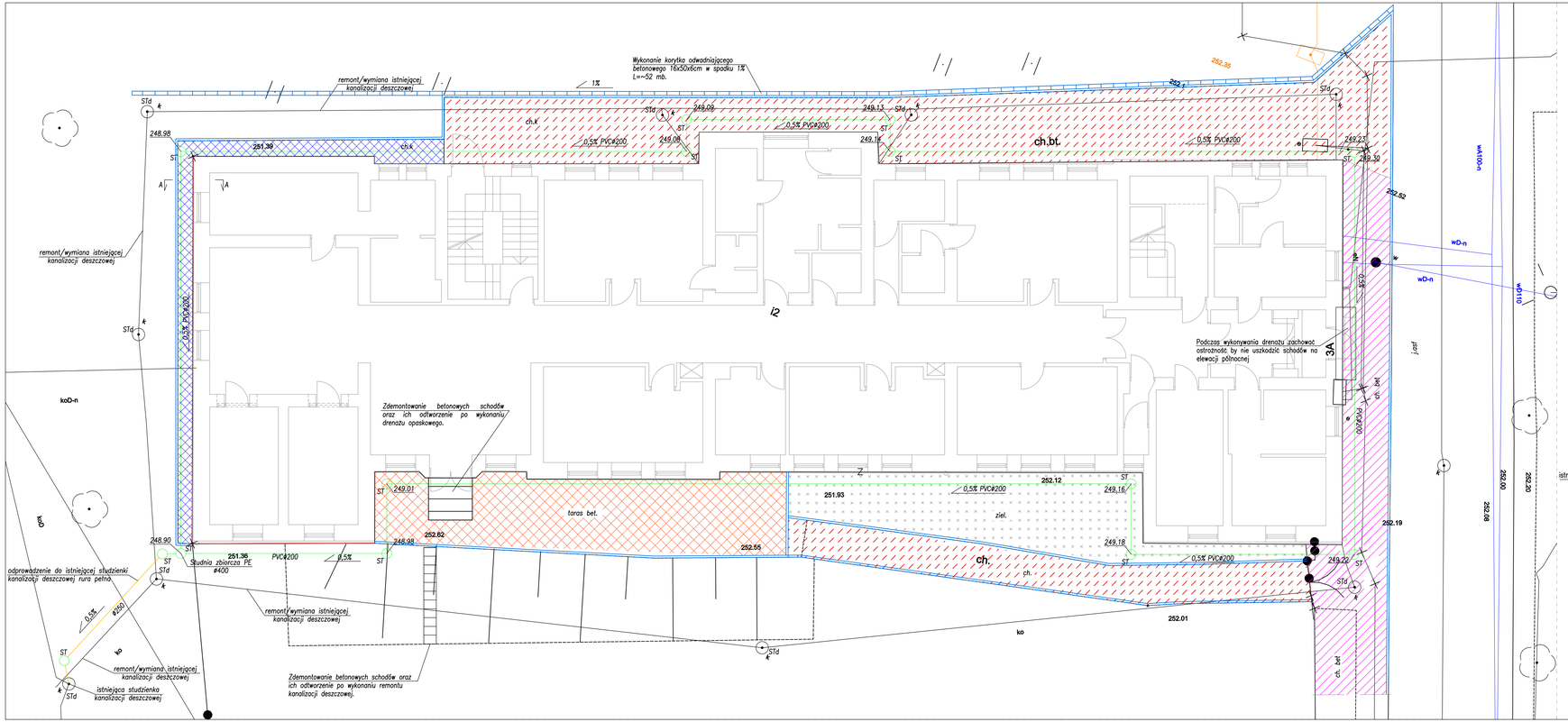


Zdemontowanie istniejącej opaski i odkopanie budynku na głębokość 2,20m, oczyszczenie i impregnacja piaskowca, wykonanie izolacji na ścianie murowanej z dysperbitu, płyt XPS, folii kubełkowej, wykonanie drenażu opaskowego . Po zakończeniu robót należy odtworzyć istniejący chodnik oraz wymienić lub uzupełnić zniszczone elementy (przewidziano 20% elementów do wymiany) – pow. 15 m², nawierzchnia z kostki brukowej.

Zdemontowanie istniejącej nawierzchni tarasu i odkopanie budynku, tak aby umożliwić wykonanie remontu kanalizacji deszczowej oraz wykonanie drenażu, oczyszczenie i impregnacja piaskowca, wykonanie izolacji na ścianie murowanej z dysperbitu, płyt XPS, folii kubełkowej, wykonanie drenażu opaskowego.
Po zakończeniu robót należy odtworzyć istniejący taras oraz wymienić lub uzupełnić zniszczone elementy (przewidziano 20% elementów do wymiany)
– pow. 62 m², nawierzchnia z płyt chodnikowych z kostki brukowej betonowej

Zdemontowanie istniejącej nawierzchni chodnika i odkopanie budynku, tak aby umożliwić wykonanie remontu kanalizacji deszczowej oraz wykonanie drenażu, oczyszczenie i impregnacja piaskowca, wykonanie izolacji na ścianie murowanej z dysperbitu, płyt XPS, folii kubełkowej, wykonanie drenażu opaskowego.
Po zakończeniu robót należy odtworzyć istniejący taras oraz wymienić lub uzupełnić zniszczone elementy (przewidziano 20% elementów do wymiany)
– pow. 135 m², nawierzchnia z kostki brukowej.

Zdemontowanie istniejącej nawierzchni chodnika i odkopanie budynku, tak aby umożliwić wykonanie remontu kanalizacji deszczowej oraz wykonanie drenażu, oczyszczenie i impregnacja piaskowca, wykonanie izolacji na ścianie murowanej z dysperbitu, płyt XPS, folii kubełkowej, wykonanie drenażu opaskowego.
Po zakończeniu robót należy odtworzyć istniejący chodnik oraz wymienić lub uzupełnić zniszczone elementy (przewidziano 20% elementów do wymiany)
– pow. 45 m², nawierzchnia z płyt chodnikowych.

Odkopanie budynku, wykonanie drenażu, oczyszczenie i impregnacja piaskowca, wykonanie izolacji na ścianie murowanej z dysperbitu, płyt XPS, folii kubełkowej, wykonanie drenażu opaskowego.
Po zakończeniu robót należy odtworzyć istniejącą zieleń
– pow. 40 m².

Zdemontowanie istniejących obrzeży oraz ich odtworzenie po zakończeniu robót L=~ 160 mb.

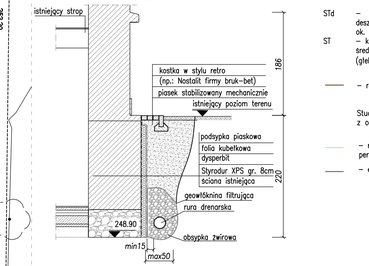
STd – kompletna studnia kontrolna PE kanalizacji deszczowej średnicy 1000mm szt.9 – głębokości studni ok. 200cm
ST – kompletna studnia kontrolna PE drenażu opaskowego średnicy 400mm szt.14– głebokość studni ok. 250cm (głebokość zweryfikowac po odkopaniu fundamentów)

– remontowana istniejąca kanalizacja deszczowa: rury PVC ø200 L=~164mb rury PVC ø250 L=~19mb
Studnię zbiorczą należy wykonać średnicy ø1000 z osadnikiem na głębokość ok.240cm ppt.

– remontowany drenaż opaskowy z rur PVC perforowanych drenarskich ø200 L=~140mb

– elewacje podlegające naprawie

Przekrój A–A
skala 1:50



UWAGI:

1. Do napraw należy stosować wyłącznie materiały posiadające ważne atesty i certyfikaty wydane przez Instytut Techniki Budowlanej w Warszawie.

2. Należy zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wykopów i napraw w pobliżu istniejących fundamentów by ich nie uszkodzić.
W przypadku natrafienia pod odsłoniętymi fawami na rozluźniony grunt należy go zastąpić betonem C12/15.

3. Naprawę elewacji wykonać na całej powierzchni tynków, zachowując grubość istniejącego tynku, istniejący wystrój architektoniczny elewacji.

4. Wszystkie prace budowlane należy przeprowadzić pod kontrolą kierownika budowy. W przypadku zaistnienia nowych, nieprzewidzianych wcześniej okoliczności mających wpływ na prowadzone prace budowlane należy skontaktować się z autorami niniejszego opracowania.

5. W trakcie wykonywania robót przez wykonawcę, o wszelkich niezgodnościach projektu ze stanem rzeczywistym należy informować projektanta.

6. Wykonawca jest zobowiązany sprawdzić wszystkie wymiary przed rozpoczęciem prac budowlanych. Różnice w rysunkach i pomiarach oraz wszelkie rozbieżności i zmiany muszą być wyjaśnione z projektantem przed rozpoczęciem prac budowlanych.

7. Po wykonaniu robót należy uporządkować teren budowy oraz teren dookoła budynku.

8. Kolorystykę i wzory elementów i materiałów należy konsultować i potwierdzać z Miejskim Konserwatorem Zabytków oraz z Inwestorem.

9. Przed wykonaniem robót należy również uwzględnić demontaż, a po ich wykonaniu ponowny montaż elementów ścian zew. np. tablic, czujników, oprzw, kabli, anten, kamer, instalacji odgromowej itp.

ZBP
ZESPÓŁ BIUR PROJEKTOWYCH
Zespół Biur Projektowych tel./fax (12) 423 47 28
ul. Świętokrzyska 12, +48 607 816 222
30 - 015 Kraków, +48 602 299 165
e - mail: biuro@wolarek-zatorowski.eu
www.wolarek-zatorowski.eu

Temat:	Roboty budowlane polegające na naprawie spękań i zarysowań konstrukcji budynku nr 3A oraz remont istniejącego drenażu opaskowego i remont istniejącej kanalizacji deszczowej przy budynku nr 3A Szpitala Klinicznego im. J. Babińskiego SP ZOZ w Krakowie, zlokalizowanego przy ul. Babińskiego 29, na działce nr 1/31, obręb 70, Podgórze.
Inwestor:	Szpital Kliniczny im. J. Babińskiego SP ZOZ w Krakowie ul. Babińskiego 29, 30-393 Kraków
Adres:	ul. Babińskiego 29, 30-393 Kraków, dz. nr 1/31, obręb 70, Podgórze
Projektanci:	mgr inż. Piotr Wolarek MAP/0174/POOK/09 mgr inż. arch Piotr Knez DK–3/2006 mgr inż. Piotr Wiewiórski MAP/0117/POOK/06 mgr inż. arch. Rafał Socha B/0735/POOK
Sprawdzający:	mgr inż. Łukasz Zatorowski MAP/0177/POOK/09 mgr inż. Agnieszka Wiewiórska MAP/0153/POOK/07
Opracował:	Dawid Nowosielat
Tytuł:	PROJEKTOWANE ROBOTY BUDOWLANE WOKÓŁ BUDYNKU

Data:	Branża:	Faza:	Skala:	Nr rysunku:
01.2021	ARCHITEKTURA	PROJEKT BUDOWLANY	1:100	K-01