

## UMOWA nr . . . / 2025 - PROJEKT

zawarta w dniu ..... w Opolu pomiędzy:

Województwem Opolskim, ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole , NIP 7543077565, REGON 531412421 – Zarządem Dróg Wojewódzkich w Opolu z siedzibą przy ul. Oleskiej 127, 45-231 Opole, REGON 000126528 zwanym dalej **Zamawiającym**,  
reprezentowanym przez:

**Bartłomiej Horaczuka – Dyrektora** na podstawie Uchwały Nr 3173/2017 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 16.01.2017 r. w sprawie udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu

a

... zwanym dalej

**Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

...

zwanym w dalszej części umowy łącznie „Stronami”

## § 1

1. W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego ..... w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z ustawą z dnia z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320; dalej również ustawa Pzp lub Pzp) Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pt.:

***„Wykonanie oznakowania poziomego w ciągu dróg wojewódzkich na terenie działania Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu w roku 2025”***

2. Roboty polegają na wykonaniu oznakowania poziomego dla odcinków dróg wojewódzkich na terenie Województwa Opolskiego w zakresie szczegółowo określonym w ofercie Wykonawcy i specyfikacji warunków zamówienia.
3. Cena umowna zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi:  
netto (bez VAT)       ... zł,  
podatek VAT 23 %     ... zł,  
brutto (z VAT)         ... zł,  
słownie (brutto): .....  
4. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:  
a) kosztorys ofertowy,

b) oferta Wykonawcy,

c) specyfikacja warunków zamówienia.

## § 2

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót w asortymentach określonych w specyfikacji warunków zamówienia.
2. Zapłata za wykonane roboty następować będzie nie częściej **niż raz** w miesiącu po wystawieniu faktur częściowych o wartości nie mniejszej niż 5 % wartości zamówienia i faktury końcowej przez Wykonawcę.
3. Należności za wykonane roboty będą regulowane w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionych faktur wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 6 na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie rozliczane będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę na kwotę ustaloną w oparciu o zestawienie ilości rzeczywiście wykonanych robót i ich cen jednostkowych (zawartych w Kosztorysie Ofertowym) oraz protokół odbioru podpisany przez Inspektora Nadzoru lub wyznaczoną przez Zamawiającego osobę i Kierownika Robót ze strony Wykonawcy.
6. Do drugiej i kolejnych faktur częściowych wystawionych przez Wykonawcę załączone będą następujące dokumenty:
  - a) zestawienie należności dla wszystkich zatwierdzonych przez Zamawiającego, zgodnie z § 7 umowy, podwykonawców robót budowlanych (gdziekolwiek w niniejszej umowie mowa o podwykonawcach, należy przez to rozumieć również dalszych podwykonawców) wraz z kopiami wystawionych przez zatwierdzonych przez Zamawiającego, zgodnie z § 7 umowy, podwykonawców **faktur wraz z protokołami odbioru robót**, będących podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę oraz dowodami dokonania płatności na rzecz tych podwykonawców, z tytułu faktur, dla których upłynął już termin płatności (faktur wymagalnych) oraz oświadczeniami tych podwykonawców, stwierdzającymi, iż wszelkie wymagalne należności (**płatności**) ze strony Wykonawcy zostały na dany dzień w pełni wykonane;
  - b) zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców dostaw lub usług, których umowy zostały przedłożone Zamawiającemu, zgodnie z § 7 niniejszej umowy, wraz z kopiami wystawionych przez tych podwykonawców dostaw lub usług faktur wraz z protokołami odbioru dostaw lub usług, będących podstawą do wystawienia faktury częściowej przez Wykonawcę oraz dowodami dokonania płatności na rzecz tych podwykonawców dostaw lub usług, z tytułu

faktur, dla których upłynął już termin płatności (faktur wymagalnych) oraz oświadczeniami tych podwykonawców, stwierdzającymi, iż wszelkie wymagalne należności (płatności) ze strony Wykonawcy zostały na dany dzień w pełni wykonane.

7. W przypadku zalegania przez Wykonawcę z wymagalnymi płatnościami na rzecz podwykonawców robót budowlanych lub podwykonawców dostaw lub usług, za prace, dostawy, usługi lub roboty przez nich wykonane, w tym nieprzedłożenie wraz z fakturą częściową lub końcową dokumentów, o których mowa w ust. 6 powyżej, Zamawiający wstrzymuje zapłatę faktur częściowych lub faktury końcowej w zakresie (kwocie) niezbędnym do zabezpieczenia roszczeń podwykonawców, do czasu przedłożenia przez Wykonawcę dowodu zapłaty na rzecz podwykonawcy lub przedłożenia cesji wymagalnej należności.
8. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie podpisany przez Strony umowy protokół odbioru ostatecznego całego przedmiotu umowy. Wraz z fakturą końcową, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć:
  - a) w przypadku wcześniejszej zapłaty należności przez Wykonawcę względem podwykonawców: pisemne zwolnienia od zobowiązań od wszystkich podwykonawców, potwierdzające, że wszystkie należności za podzleczone roboty, dostawy lub usługi zostały należycie zapłacone przez Wykonawcę,
  - b) w pozostałych przypadkach: cesje wymagalnych płatności wystawione przez Wykonawcę na rzecz zatwierdzonych przez Zamawiającego podwykonawców robót budowlanych, w zakresie należnych i wymagalnych płatności za wykonane roboty budowlane, wynikające z zatwierdzonych przez Zamawiającego umów podwykonawczych, zawartych między Wykonawcą a podwykonawcami (odpowiednio cesje wymagalnych płatności, na rzecz podwykonawców dostaw lub usług, o których mowa w ust. 6 lit. b) powyżej).
9. W razie wystawienia cesji płatności (o której mowa w ust. 8 lit. b) powyżej) przez Wykonawcę na rzecz podwykonawców, suma wartości ww. cesji nie może być wyższa od wartości końcowej płatności (kwoty faktury końcowej) należnej Wykonawcy. Należności wobec podwykonawców które wykraczają poza wartość końcową należną Wykonawcy, muszą być uregulowane przez Wykonawcę przed wystawieniem faktury końcowej.
10. Koszty usuwania wad lub usterek ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża terminu realizacji robót określonego w §3.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany umowy w przypadku zmiany wysokości podatku VAT, na zasadach określonych w § 11 umowy.
12. Faktury (zarówno częściowe jak i końcowa) powinny zawierać następujące dane:

<b>Nabywca</b> Województwo Opolskie ul. Ostrówek 5, 45-088 Opole NIP 7543077565	<b>Odbiorca</b> Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu, ul. Oleska 127, 45-231 Opole
--	--

13. Zamawiający może potrącić każdą swoją należność wynikającą z niniejszej umowy lub związaną z niniejszą umową z każdej płatności, również niewymagalnej, należnej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zapłata takiej należności przez Wykonawcę lub dokonanie potrącenia przez Zamawiającego tej należności z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania i zakończenia przedmiotu umowy opisanego w § 1 umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

### § 3

**Przedmiot zamówienia w całości należy zrealizować w terminie do 7 miesięcy od daty zawarcia umowy, w tym:**

- a) **Do 15 tygodni od daty zawarcia umowy** Wykonawca zrealizuje odnowę **przejeżdź dla pieszych**,
- b) **do 7 dni** Wykonawca zrealizuje **zlecone roboty cząstkowe**, licząc od następnego dnia roboczego po dniu, w którym przekazano pisemne polecenie Zamawiającego do wykonania robót cząstkowych zgodnie z ofertą Wykonawcy. Polecenia, o których mowa w pkt b) będą przekazywane przez Zamawiającego do Wykonawcy pisemnie, bądź przy użyciu poczty elektronicznej lub faxu.

### § 4

1. Wykonawca ustanawia Kierownika Robót w osobie: .....
2. Zamawiający ustanawia Inspektora Nadzoru w osobie:  
OT Głubczyce – Jarosław Chaliński (tel.: 501 572 603, e-mail: jchalinski@zdw.opole.pl)  
OT Grodków – Marek Kręcichwost (tel.: 501 572 838, e-mail: mkrecichwost@zdw.opole.pl)  
OT Olesno – Szymon Brodacki (tel.: 34 350 91 91, e-mail: sbrodacki@zdw.opole.pl).

### § 5

1. Zamawiający dokonuje odbioru ostatecznego z udziałem Wykonawcy – zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia i sporządza protokół odbioru robót, który podpisują Strony umowy.
2. Zamawiający dokonuje odbioru częściowego wykonania przejeżdź dla pieszych, który nastąpi nie później niż 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, polegającego na sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót objętych przedmiotem umowy na podstawie protokołu odbioru robót (po wykonaniu każdego pisemnego zlecenia Zamawiającego na wykonanie robót).
3. Zamawiający dokonuje odbioru częściowego zleconych robót cząstkowych, który nastąpi nie później niż 7 dni od zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót, polegającego na sprawdzeniu ilości i jakości wykonanych robót objętych

przedmiotem umowy na podstawie protokołu odbioru robót (po wykonaniu każdego pisemnego zlecenia Zamawiającego na wykonanie robót).

4. Zamawiający dokona odbioru gwarancyjnego, przed upływem okresu gwarancyjnego dla wykonanych poszczególnych robót objętych przedmiotem umowy, a stwierdzone wówczas wady lub usterki Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji jakości lub rękojmi za wady.
5. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpocznie się w dniu następnym licząc od dnia podpisania protokołu odbioru robót, o których mowa w ust. 2 i 3 powyżej, osobno na każdą wykonaną robotę przez Wykonawcę, a w przypadku gdy stwierdzono wady lub usterki w toku odbioru, w dniu następnym licząc od dnia potwierdzenia ich usunięcia.
6. Po upływie gwarancji jakości i rękojmi za wady liczonej od daty następującej po dniu odbioru robót, o którym mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiający dokonuje odbioru pogwarancyjnego i sporządza protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują Strony umowy.

## § 6

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy oraz rękojmi za wady fizyczne i prawne na roboty objęte niniejszą umową.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji jakości przez okres . . . **miesiące** dla oznakowania wykonanego w technologii grubowarstwowej i **12 miesięcy** dla oznakowania wykonanego w technologii cienkowarstwowej licząc od dnia następującego po dniu odbioru oznakowania, o którym mowa w § 5 ust. 5.
3. Strony ustalają, iż okres rękojmi za wady wydłuża się na okres gwarancji jakości.
4. Okres rękojmi za wady i gwarancji jakości ulegają przedłużeniu o czas usuwania wad lub usterek, niezależnie od tego, z jakiego tytułu wady te lub usterki będą usuwane.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jakości także po upływie terminów, na jakie zostały one udzielone, jeżeli wady lub usterki przedmiotu umowy ujawniły się przed upływem okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości, a przed upływem tych terminów Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie lub usterce.
6. Dochodzenie uprawnień z tytułu gwarancji jakości nie wyklucza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
7. Strony wyrażają zgodę na to aby koszty usuwania wad lub usterek pokrywane były z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Usunięcie wad lub usterek następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu rękojmi za wady oraz gwarancji jest złożenie przez Zamawiającego pisemnego zawiadomienia – reklamacji najpóźniej w ciągu 30 dni od wykrycia wady lub usterki.

10. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Celem uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych Strony wskazują, iż niniejsze postanowienie umowne wyłącza regulację z art. 480 § 1 k.c. w zakresie obowiązku uzyskania zgody sądu na wykonanie zastępcze.

W tym przypadku koszty usuwania wad lub usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy lub odpowiednio z zabezpieczenia usunięcia wad lub usterek.

11. Udzielona gwarancja jakości i rękojmia za wady nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
12. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady, wad lub usterek nienadających się do usunięcia, Zamawiający może:
- a) żądać obniżenia wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy - jeżeli wady lub usterki umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (wady nieistotne),
  - b) odstąpić od umowy - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (wady istotne), na zasadach określonych w § 16 ust. 1 pkt. 8) umowy oraz naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 lit. a umowy.
13. Jeżeli Wykonawca prześle Zamawiającemu osobny dokument gwarancyjny, dokument gwarancyjny nie może zawierać jakichkolwiek wyłączeń odpowiedzialności nieprzewidzianych w niniejszej umowie (w tym w jej załącznikach). Przede wszystkim zaś postanowienia dokumentu gwarancyjnego nie mogą być sprzeczne z postanowieniami umowy, a w przypadku takiej sprzeczności pierwszeństwo przed postanowieniami dokumentu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę/Producenta, mają postanowienia niniejszej umowy. Przez sprzeczność dokumentu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę/Producenta, Zamawiający rozumie również zawarcie w niej postanowień nieuregulowanych w niniejszej umowie, nie znajdujących się wprost w niniejszej umowie lub w jakikolwiek sposób sprzecznych z niniejszą umową, a które będą niekorzystne dla Zamawiającego.

## **§ 7**

1. Wykonawca będzie mógł zatrudnić podwykonawcę robót budowlanych (odpowiednio dalszego podwykonawcę robót budowlanych) pod warunkiem niezgłoszenia przez Zamawiającego w terminie 30 dni od dnia otrzymania umowy podwykonawczej, pisemnego sprzeciwu Wykonawcy oraz potencjalnemu podwykonawcy (odpowiednio dalszemu podwykonawcy) robót budowlanych.

2. W przypadku chęci powierzenia wykonywania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy robót budowlanych na Wykonawcy spoczywają przede wszystkim obowiązki określone w art. 463-464 ustawy Prawo zamówień publicznych przy odpowiednim zastosowaniu art. 647<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem postanowień niniejszej umowy.

3. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.

4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców lub dalszych podwykonawców, którym powierzył wykonanie jakiegokolwiek zakresu niniejszej umowy.

Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie niniejszej umowy.

5. Wykonawca wykona następujące roboty przy udziale podwykonawców:

a) .....  
(rodzaj robót i nazwa firmy)

5.1 Wskazanie w niniejszej umowie przez Wykonawcę zakresu prac oraz nazw podwykonawców nie oznacza zgłoszenia podwykonawcy w rozumieniu Pzp lub Kodeksu cywilnego, ani rezygnacji z procedury określonej poniżej w niniejszym §7 umowy.

Wykonawca każdorazowo, w sytuacji chęci powierzenia wykonania części wykonania robót budowlanych podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy, kolejnemu dalszemu podwykonawcy, etc.) musi dokonać stosownego zgłoszenia, określonego szczegółowo w niniejszym § 7 umowy.

5.2 Jeżeli Zamawiający żądał zgodnie z art. 462 ust. 3 Pzp podania danych podwykonawców zamówień na roboty budowlane oraz usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

6. W przypadku robót budowlanych, Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą (odpowiednio także z podwykonawcą, który zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, kolejnym dalszym podwykonawcą, etc. każdorazowo gdy w niniejszej umowie mowa o dalszym podwykonawcy, należy przez to rozumieć również kolejnego dalszego podwykonawcę, etc.) za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy robót budowlanych (odpowiednio dalszemu

podwykonawcy) z tytułu wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) robót budowlanych, których szczegółowy przedmiot został zgłoszony Zamawiającemu przez Wykonawcę lub podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) przed przystąpieniem do wykonywania tych robót budowlanych, chyba że w ciągu 30 dni od doręczenia zgłoszenia, Zamawiający złożył Wykonawcy i zgłoszonemu podwykonawcy (odpowiednio również dalszemu podwykonawcy) w formie pisemnej pod rygorem nieważności, sprzeciw wobec wykonywania tych robót budowlanych przez podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę).

7. W celu zgłoszenia Zamawiającemu podwykonawcy robót budowlanych (odpowiednio dalszego podwykonawcy), Wykonawca lub podwykonawca robót budowlanych (lub odpowiednio dalszy podwykonawca) powinien przedstawić Zamawiającemu:
  - a) projekt umowy z podwykonawcą (odpowiednio dalszym podwykonawcą) bądź projekt zmiany umowy podwykonawczej (wcześniej zgłoszonej Zamawiającemu, co do której nie wniósł on sprzeciwu), który musi być kompletny, tzn. gotowy do podpisania przez strony, określający w szczególności: wysokość wynagrodzenia podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy), oraz
  - b) w przypadku gdy podwykonawca (dalszy podwykonawca) ma zamiar zawrzeć umowę o podwykonawstwo to podwykonawca (dalszy podwykonawca) obowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy robót budowlanych (odpowiednio dalszego podwykonawcy), przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
9. Umowa o podwykonawstwo robót budowlanych nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy), w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób mniej korzystny dla podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.
10. Każdorazowo Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia do przedłożonych, zgodnie z ust. 7 powyżej dokumentów, w terminie i formie wynikającej z ust. 6 powyżej (30 dni od dnia przedłożenia kompletu dokumentów Zamawiającemu). Zastrzeżenia skutkują jednocześnie brakiem odpowiedzialności Zamawiającego za wynagrodzenie podwykonawcy (odpowiednio dalszego podwykonawcy) z tytułu



wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) robót budowlanych. Niezgłoszenie zastrzeżeń, zgodnie z ust. 6 i 7 powyżej, w terminie tam określonym, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

11. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia, o których mowa w ust. 10 powyżej, w szczególności w sytuacji, gdy:
  - a) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy), przewidziany w przedłożonej umowie z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) lub w projekcie umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) będzie dłuższy niż określony w ust. 8 powyżej,
  - b) zawiera ona postanowienia niezgodne z ust. 9 powyżej,
  - c) umowa z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) lub projekt umowy z podwykonawcą (dalszym podwykonawcą) nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia.
12. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
13. Postanowienia wskazane w ust. 6-11 powyżej stosuje się odpowiednio do zgłoszenia sprzeciwu do umowy podwykonawczej w zakresie robót budowlanych (zawartej i przedłożonej zgodnie z ust. 12 powyżej). Sprzeciw skutkuje jednocześnie brakiem odpowiedzialności Zamawiającego za wynagrodzenie podwykonawcy robót budowlanych (odpowiednio dalszego podwykonawcy) z tytułu wykonanych przez tego podwykonawcę (odpowiednio dalszego podwykonawcę) robót budowlanych. Niezgłoszenie sprzeciwu, przy odpowiednim zastosowaniu ust. 6 i 7 powyżej, w terminie tam określonym, uważa się za akceptację umowy podwykonawczej w zakresie robót budowlanych (przedłożonej zgodnie z ust. 12 powyżej) przez Zamawiającego.
14. Powierzenie podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) do wykonania jakichkolwiek prac (zarówno robót budowlanych jak i wszelkich innych prac) jest niedozwolone, w przypadku, gdy Zamawiający wyraził w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw, o którym mowa w ust. 13 powyżej. Jeżeli pomimo tego sprzeciwu Wykonawca powierzył wykonywanie prac danemu niezatwierdzonemu podwykonawcy (odpowiednio dalszemu niezatwierdzonemu podwykonawcy):
  - a) ten niezatwierdzony podwykonawca (odpowiednio dalszy niezatwierdzony podwykonawca) zostanie na koszt Wykonawcy usunięty z terenu, na którym będzie realizowana umowa zawarta pomiędzy nim a Wykonawcą, oraz
  - b) upoważnia to Zamawiającego według własnego uznania do:

- odstąpienia od niniejszej umowy (w części niewykonanej) z winy Wykonawcy i naliczenia mu kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 lit a umowy albo
- naliczenia kary umownej względem Wykonawcy o której mowa w § 9 ust. 1 lit. d umowy, bez korzystania z prawa do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, o którym mowa w tiret pierwszym powyżej.

Uprawnienie do odstąpienia od umowy, o którym mowa w tiret pierwszym powyżej Zamawiający może każdorazowo wykonać w terminie 6 tygodni od uzyskania informacji o wykonywaniu jakichkolwiek prac przez niezatwierdzonego podwykonawcę lub dalszego niezatwierdzonego podwykonawcę w stosunku, do którego Zamawiający zgłosił sprzeciw, o którym mowa w ust. 13 powyżej, nie później jednak niż do dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego Robót.

15. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż **25.000,- zł netto**.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 15 powyżej, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, przekłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
17. W przypadku, o którym mowa w ust. 15 powyżej, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8 powyżej, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 1 lit. h umowy.
18. Przepisy ust. 6 - 17 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
19. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia.

20. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 19 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
21. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
22. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19 powyżej. Zamawiający informuje o terminie zgłoszenia uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy, niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
23. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 22 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
24. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19 powyżej, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
25. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 19 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego w terminie 90 dni od zaistnienia podstaw do odstąpienia od umowy wskazanych powyżej.
26. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od

Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, o którym mowa w **§ 3 ust. 1 umowy**.

27. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany podwykonawcy, wprowadzenie nowego podwykonawcy, rezygnacji z podwykonawcy, wskazanie innego zakresu podwykonawstwa oraz wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawców, pomimo niewskazania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego żadnej części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio. Propozycja zmiany musi być uzasadniona na piśmie przez Wykonawcę i wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje/bądź nie taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji.

28. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, o których mowa w art. 118 ust. 1 Pzp, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

29. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania części umowy podwykonawcom, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy (lub części wynagrodzenia) do czasu udokumentowania przez Wykonawcę faktu zapłaty podwykonawcom wymagalnych wynagrodzeń w zakresie, w jakim Strony ponoszą wobec podwykonawców solidarną odpowiedzialność za zapłatę tych wynagrodzeń – do wysokości wynagrodzeń niezapłaconych. Wykonawca jest zobowiązany do zwrotu Zamawiającemu wszelkich kwot, które Zamawiający zapłacił podwykonawcom wskutek skierowania do niego roszczeń podwykonawców niezaspokojonych przez Wykonawcę, w terminie 14 dni od dnia wezwania do zapłaty, wraz z wszelkimi kosztami, jakie z tego tytułu poniósł Zamawiający.

## **§ 8**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane, wydane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

2. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub zapewnienia takiego zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.: dalej Kodeks pracy) osób wykonujących czynności wymienione w tabeli przedstawionej w pkt. **9.6.** specyfikacji warunków zamówienia.
3. Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu, w terminie do 7-u dni od daty zawarcia niniejszej umowy, oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 2, co do których Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy.
4. Wykonawca, na każde wezwanie Zamawiającego, zobowiązuje się przedstawić **do wglądu** dokumenty potwierdzające, że przedmiot zamówienia (przedmiot umowy) jest wykonywany przez osoby będące pracownikami, wykonujące czynności wymienione w tabeli przedstawionej w pkt. **9.6.** specyfikacji warunków zamówienia, w tym również kopie umów poświadczonych za zgodność z oryginałem, które stanowią o zatrudnieniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności, które zostały wymienione w tabeli w pkt. **9.6.** specyfikacji warunków zamówienia (Wykonawca przedstawia informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy oraz zakres obowiązków pracownika. **Wykonawca zobowiązany jest do ukrycia (zanonimizowania) danych osobowych, które są zbędne dla realizacji celu takiej weryfikacji przez Zamawiającego lub które mogłyby naruszać dane osobowe pracowników**). Zamawiający wzywając Wykonawcę do przedstawienia do wglądu dokumentów określonych w zdaniu poprzedzającym, wyznaczy termin nie krótszy niż 10 dni na przedstawienie wymaganych dokumentów.
- 4a) Niespełnienie wymogów, o których mowa w ust. 2-4 powyżej, w tym nieprzedstawienie przez Wykonawcę wymaganego oświadczenia zgodnie z ust. 3 oraz dokumentów zgodnie z ust. 4, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Powyższe uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanki do odstąpienia od umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania robotami co najmniej personel wskazany przez Wykonawcę w ofercie Wykonawcy i w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia. Wykonawca wyznacza ..... do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy, który zrzeszony jest we właściwej Izbie Inżynierów Budownictwa i posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej.
6. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 5 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy (osób, które zostały wskazane w ofercie Wykonawcy

i w wykazie osób), musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganych postanowieniami specyfikacji warunków zamówienia na etapie postępowania przetargowego. Brak oświadczenia Zamawiającego w ciągu tego terminu oznacza akceptację.

7. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 6 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową/robotami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy/robót będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
8. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy lub w wykazie osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia może stanowić podstawę odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy. Powyższe uprawnienie do odstąpienia od umowy Zamawiający może wykonać w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przesłanki do odstąpienia od umowy.
9. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 5 nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 9

Strony ustalają niżej wymienione kary umowne:

### 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

- a) karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, także z przyczyn odstąpienia od umowy określonych wprost w umowie,
- b) karę umowną w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu odnowy przejść dla pieszych o których mowa w § 3 ust. 1 lit. a) – w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3, za każdy kalendarzowy dzień zwłoki, licząc od ustalonego w § 3 ust. 1 lit. a) terminu wykonania robót,
- c) karę umowną w przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zleconych robót częściowych – w wysokości:
  - 0,10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3 – dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 17 dni,

- 0,15 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 16 dni,
- 0,20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 15 dni,
- 0,25 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 14 dni,
- 0,30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 13 dni,
- 0,35 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 12 dni,
- 0,40 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 11 dni,
- 0,45 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 10 dni,
- 0,50 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 9 dni,
- 0,55 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 8 dni,
- 0,60 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 1 ust. 3– dla Wykonawcy, który zgodnie z § 3 zobowiązał się do wykonania zleconych robót częściowych w ciągu 7 dni,

za każdy dzień takiej zwłoki,

- d) karę umowną w wysokości 2.000 zł w przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonywania robót objętych umową podwykonawcy robót budowlanych oraz dalszemu podwykonawcy robót budowlanych, co do których, Zamawiający wniósł sprzeciw, zgodnie z § 7 ust. 1 i ust. 14 lit. b) umowy,

- e) karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty  
wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,  
za  
każde takie naruszenie,
  - f) karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany na zasadach określonych w § 7 umowy, za każde takie naruszenie,
  - g) karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub zmiany tej umowy,
  - h) karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wymagalnych należności podwykonawcy za wykonane i odebrane roboty objęte umową o podwykonawstwo, zgodnie z § 7 ust. 8 umowy,
  - i) karę umowną w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek niewykonania obowiązku określonego w § 8 ust. 3 umowy,
  - j) karę umowną w wysokości 1 000 zł za każde niewykonanie obowiązku określonego w § 8 ust. 4 umowy,
  - k) karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, w przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w § 13 ust. 7 umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego,
  - l) karę umowną za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w toku odbioru ostatecznego lub w okresie rękojmi za wady lub w okresie gwarancji jakości w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego do usunięcia wad lub usterek;
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy, przy czym kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy nie jest należna Wykonawcy, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.



3. Jeżeli naliczone kary umowne określone w ust. 1 niniejszego paragrafu nie pokryją w całości szkód (strat oraz utraconych korzyści) poniesionych przez Zamawiającego, Zamawiający może żądać, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Łączna maksymalna wysokość naliczonych Wykonawcy kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 1 ust.3 umowy.
5. Zamawiający może według własnego uznania miarkować kary umowne lub odstąpić od naliczania kar umownych Wykonawcy.

## **§10**

1. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia naliczonych kwot kar umownych, o których mowa w § 9 powyżej, z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
2. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

## **§11**

1. Z zastrzeżeniem sytuacji wskazanych w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, jak również okoliczności wskazanych w niniejszej umowie na podstawie art. 455 ust 1 pkt 1 ustawy Pzp, nie jest możliwe dokonanie istotnych zmian postanowień niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Wszelkie zmiany, jakie Strony chciałyby wprowadzić do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
3. Zamawiający, stosownie do art. 455 ust. 1 pkt 1 Pzp, dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie określonym wprost w niniejszej umowie, jak również w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. W załączniku nr 1 do umowy wskazano zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 Pzp rodzaj, zakres zmian, jak również warunki ich wprowadzenia.
4. Z wnioskiem o wprowadzenie zmiany do umowy może wystąpić Zamawiający lub Wykonawca. Wniosek powinien zawierać opis wydarzenia lub okoliczności oraz wskazywać postanowienia umowy dające podstawę do podpisania aneksu do umowy.
5. W sytuacji wystąpienia zmian nie wpływających na zmianę wynagrodzenia Wykonawcy (np. w sytuacji zaistnienia robót zamiennych), będących zmianami nieistotnymi w rozumieniu art. 454 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Strony uznają za dopuszczalne i wystarczające potwierdzenie wprowadzenia zmian, zawarcie Protokołu Konieczności na przedmiotową okoliczność.

## § 12

1. Wykonawca na czas realizacji umowy (włącznie z dniem podpisania protokołu odbioru robót) będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, zgodnej z przedmiotem umowy, na wartość nie mniejszą niż 500 000 zł.  
W przypadku, gdy umowa będzie realizowana wspólnie przez kilku Wykonawców (np.: Konsorcjum firm, spółka cywilna) polisę, o której mowa powinien złożyć jeden dowolny Wykonawca spośród Wykonawców mających realizować wspólnie umowę na wartość wskazaną powyżej. Polisa musi obejmować odpowiedzialność cywilną wszystkich Wykonawców realizujących umowę wspólnie.  
Powyższa suma ubezpieczenia powinna być określona na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Wykonawca przedkłada, z dniem podpisania umowy, polisę ubezpieczenia wraz z dowodem opłacenia obejmującą zakres ubezpieczenia nie mniejszy niż:
  - OC pracodawcy,
  - wadliwego wykonania robót i usług,
  - nienależytego wykonania zobowiązania,
  - OC podwykonawców,
  - ubezpieczenie szkód wyrządzonych wzajemnie.
3. Umowy ubezpieczenia nie mogą zawierać klauzuli wykluczającej wypłatę odszkodowania za zobowiązania wobec Województwa Opolskiego – Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu.
4. W odniesieniu do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej umowy nie mogą zawierać zapisów dot. franszyzy, polegającej na braku odpowiedzialności ubezpieczyciela za szkody objęte zakresem ubezpieczenia, których wartość jest niższa od określonych taką franszyzą kwot.
5. Z chwilą przejęcia pasa drogowego (terenu budowy) Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność oraz koszty za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.
6. Jeżeli w trakcie wykonywania przedmiotu umowy okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów zawarcia umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 powyżej, opłacenia składek ubezpieczeniowych lub ważności polis ubezpieczeniowych (przedłużenie ważności polis), to Zamawiający może wstrzymać wykonywanie umowy ze skutkiem natychmiastowym. Skutki takiego wstrzymania robót poniesie wyłącznie Wykonawca. Zamawiający może także w stosownym zakresie zawrzeć na koszt

Wykonawcy umowę ubezpieczeniową lub ją przedłużyć, opłacając składki ubezpieczeniowe z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

### § 13

1. Wykonawca wniósł Zamawiającemu przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie tj. .... (słownie: ..... .) w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości **70 %** zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia sporządzenia Protokołu Odbioru Końcowego Robót, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia takich wad w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym.
3. Pozostała część ww. zabezpieczenia w wysokości **30%** stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji i zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
6. W przypadku zawarcia przez Strony aneksu przedłużającego termin zakończenia robót budowlanych, o którym mowa w § 3 umowy lub opóźnień w wykonaniu przez Wykonawcę robót budowlanych w terminie określonym w § 3 umowy, Wykonawca ma obowiązek przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej, jednak nie później niż na 30 dni przed upływem ważności dotychczasowego zabezpieczenia, przedłużyć okres ważności ww. zabezpieczenia lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do zakończenia robót budowlanych i dokonania odbioru końcowego robót. W przypadku niedotrzymania wskazanego powyżej terminu Zamawiający będzie zobowiązany do dokonania wypłaty całej kwoty z zabezpieczenia należytego wykonania umowy i zamienienia formy zabezpieczenia na pieniężną, zgodnie z art. 452 ust. 9 oraz 10 Pzp. Przedłużone lub nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy winno nastąpić na dalszy dodatkowy okres niezbędny do zakończenia robót budowlanych i dokonania odbioru końcowego robót inwestycyjnych.
7. Wykonawca, w razie stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego wad przedmiotu umowy, ma obowiązek przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1, przedłużyć okres jego ważności lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do usuwania takich wad. Niewywiązanie się przez

Wykonawcę z tego zobowiązania uprawnia Zamawiającego do naliczenia wobec Wykonawcy kary umownej, o której mowa w **§ 9 ust. 1 lit k) umowy oraz do dodatkowego uruchomienia obowiązującego jeszcze zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej w celu pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu nienależytego wykonania umowy.**

8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w okresie udzielonej rękojmi będzie zobowiązany najpóźniej na 14 dni przed upływem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy o którym mowa w ust. 3 powyżej przedłużyć okres ważności tego zabezpieczenia lub przedłożyć Zamawiającemu nowe zabezpieczenie na dalszy dodatkowy okres niezbędny do usuwania takich wad.

Niewywiązanie się przez Wykonawcę z tego zobowiązania uprawnia Zamawiającego do **uruchomienia obowiązującego jeszcze zabezpieczenia w celu pokrycia roszczeń związanych z usunięciem takich wad.**

## **§14**

1. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1, określanego dalej również jako RODO), Zamawiający informuje, że:
  - a) Administratorem danych pozyskanych w związku z zawarciem i wykonaniem umowy jest **Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu, 45-231 Opole, ul. Oleska 127, NIP: 754-25-57-300, REGON: 000126528.**
  - b) Wszelkie informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych można uzyskać kontaktując się z inspektorem ochrony danych osobowych pod adresem e-mail: [iod@zdw.opole.pl](mailto:iod@zdw.opole.pl).
  - c) Administrator danych przetwarza jedynie dane osobowe niezbędne do realizacji określonego celu przetwarzania, w tym w szczególności:
    - imię, nazwisko, adres poczty elektronicznej, adres korespondencyjny, numer telefonu/faxu, adres zamieszkania, NIP, REGON – przekazane przez Wykonawcę lub uzyskane z publicznego rejestru (CEIDG, KRS),
    - imię, nazwisko, stanowisko służbowe, adres poczty elektronicznej, numer telefonu/faxu – pełnomocników oraz osób wskazanych przez Wykonawcę do kontaktu bądź realizacji umowy,
    - imię, nazwisko, stanowisko służbowe, informacje dot. doświadczenia i kwalifikacji, uprawnień osób wskazanych do realizacji umowy przez Wykonawcę,
    - inne dane osobowe przekazane przez Wykonawcę niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.

- d) Dane osobowe uzyskane w związku z zawarciem Umowy oraz w trakcie jej trwania Administrator danych wykorzystuje w następujących celach:
- w celu wykonania Umowy, której Wykonawca jest stroną lub w celu podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
  - w celu wykonania ciążących na Administratorze danych obowiązków prawnych, w szczególności w zakresie przechowywania faktur i dokumentów księgowych oraz dochodzenia należnych roszczeń (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
  - w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych, poprzez bieżący kontakt telefoniczny, jak i prowadzenie korespondencji e-mail oraz tradycyjnej w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. e RODO).
- e) Dane osobowe przetwarzane w celu zawarcia i wykonania Umowy będą przechowywane przez okres 5 lat od zakończenia realizacji Umowy. Okres przechowywania danych osobowych może być wydłużony w przypadku, gdy przetwarzanie jest niezbędne do ustalenia, dochodzenia lub obrony przed ewentualnymi roszczeniami do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z Umowy, a po tym okresie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa. W przypadku przetwarzania danych w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi danych – dane będą przetwarzane przez okres umożliwiający realizację tego zadania lub do zgłoszenia skutecznego sprzeciwu względem przetwarzania danych. Dane osobowe pozyskane w celu wykonania ciążących na Administratorze danych obowiązków prawnych przetwarzane są przez czas wykonywania przez Administratora danych obowiązków wynikających z przepisów prawa, jak również przez czas, w którym przepisy prawa nakazują przechowywać te dane.
- Okres przetwarzania może być przedłużony w granicach prawa w przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych niezbędne jest do dochodzenia lub obrony przed roszczeniami do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z Umowy, a po tym okresie jedynie w przypadku i w zakresie, w jakim będą wymagać tego przepisy prawa.
- f) Przetwarzane przez Administratora danych dane osobowe mogą zostać ujawnione m.in. podmiotom prowadzącym działalność płatniczą, podmiotom prowadzącym działalność kurierską lub pocztową, dostawcom odpowiedzialnym za obsługę systemów informatycznych, podmiotom świadczącym usługi doradcze, pomoc prawną, podatkową, rachunkową, innym podmiotom, którym dane zostały lub zostaną udostępnione na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych lub upoważnienia do przetwarzania danych oraz podmiotom, którym Administrator danych będzie zobowiązany udostępnić dane, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Dane mogą być też

ujawniane naszym klientom, partnerom, podwykonawcom, jeśli będzie to niezbędne do realizacji zadań wynikających z zawartej umowy. Dane mogą być także ujawniane w trybie dostępu do informacji publicznej, w tym publikowane na stronie internetowej i BIP prowadzonych przez Administratora.

- g) Podanie danych osobowych jest dobrowolne. W zakresie zawarcia i wykonania przedmiotu Umowy, jest jednak warunkiem zawarcia i realizacji Umowy. Brak podania w takim wypadku niezbędnych danych osobowych, może uniemożliwić zawarcie Umowy bądź wykonanie przedmiotu Umowy z winy Wykonawcy.
- h) Administrator danych nie przekazuje danych osobowych poza EOG.
- i) Administrator danych nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany, w szczególności nie poddaje profilowaniu danych osobowych osoby, której dane dotyczą.
- j) Osobie, której dane osobowe Administrator danych przetwarza, przysługuje prawo:
  - dostępu do danych osobowych (Administrator informuje, że w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1–3 RODO, w odniesieniu do przetwarzaniem danych osobowych - na etapie przechowywania - zawartych w protokole oraz załącznikach, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Administrator może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia),
  - prawo do sprostowania danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp, a w odniesieniu do przetwarzania danych osobowych - na etapie przechowywania - zawartych w protokole oraz załącznikach, nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników),
  - prawo żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych (wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego) z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby

fizycznej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego),

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

- k) W każdej chwili istnieje możliwość skorzystania z prawa do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych realizowanego na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) RODO. Administrator danych przestanie przetwarzać dane w tym celu, chyba że będzie w stanie wykazać, że w stosunku do danych istnieją dla Administratora danych ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec interesów, praw i wolności osoby, której dane dotyczą lub dane będą niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
2. Wykonawca niniejszym zobowiązuje się do poinformowania każdej osoby fizycznej, za pomocą której będzie realizował niniejszą umowę, której dane osobowe są lub będą przetwarzane na potrzeby realizacji przedmiotu niniejszej umowy o przetwarzaniu jej danych osobowych, zgodnie z treścią ust. 1 powyżej, zwalniając tym samym Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu z obowiązku, o którym mowa w art. 14 RODO i przyjmując, że zachodzi wyłączenie z art. 14 ust. 5 RODO. Wykonawca na każde żądanie Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu jest zobowiązany udostępnić dokumentację lub przedłożyć stosowne oświadczenie (w zależności od żądania) potwierdzające dopełnienie obowiązku informacyjnego, określonego w zdaniu poprzedzającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i poufności wszelkich danych osobowych, do których uzyska w jakikolwiek sposób dostęp w związku z realizacją umowy, zarówno w trakcie jej trwania, jak i po jej ustaniu.

## **§15**

Wynagrodzenie umowne nie może być przedmiotem obrotu cesyjnego bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza płatność należności na rzecz zatwierdzonych przez Zamawiającego podwykonawców w formie cesji płatności. Warunkiem płatności takiej cesji będzie akceptacja Zamawiającego, przy czym Zamawiający może zaakceptować taką cesję wyłącznie w sytuacji, gdy płatność będzie dotyczyła należności za wykonane roboty na niniejszym zadaniu i Wykonawca wraz z cesją przedłoży rozliczenie Wykonawcy z podwykonawcą uprzednio zaakceptowane przez Zamawiającego.

## **§ 16**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy, prócz przypadków wprost określonych w pozostałych postanowieniach niniejszej umowy lub w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, w następujących sytuacjach:
- 1) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;

- 2) Wykonawca skierował, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy;
  - 3) Nastąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.  
Odstąpienie w tym przypadku może nastąpić w terminie 60 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia przysługującego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - 4) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z Specyfikacją Warunków Zamówienia, wskazaniami Zamawiającego lub z niniejszą umową;
  - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub takiej jego części, które uniemożliwi Wykonawcy realizację robót oraz pozostałych zobowiązań umownych;
  - 6) w każdym czasie, gdy zostanie podjęta decyzja o likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
  - 7) nie wypełniania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy, po uprzednim dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego Wykonawcy do realizacji umowy zgodnie z jej wymogami, Zamawiającego i upływu wyznaczonego terminu, który nie może być krótszy niż 7 dni;
  - 8) wystąpienia wad lub usterek przedmiotu umowy nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem (wady istotne);  
- w terminie 60 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o zdarzeniach będących podstawą do odstąpienia od umowy, o których mowa w pkt. 1)-8) powyżej.
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej przerwania przez Wykonawcę obydwie Strony umowy obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy lub przerwanie robót,
  - 2) Wykonawca do 3 dni od odstąpienia zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.
  - 3) W celu zinventaryzowania robót oraz ich wartości Zamawiający **w ciągu 10 dni** od zgłoszenia dokonania odbioru robót powoła komisję w skład której wejdą przedstawiciele Zamawiającego, a w razie potrzeby właściwi ze względu na branżę inspektorzy nadzoru oraz Wykonawca.



- 4) **tak szybko, jak to** będzie możliwe, **nie później jednak niż w ciągu 21 dni** od daty powołania komisji, o której mowa w ust. 2 pkt 3 powyżej, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia;
  - 5) Protokół z przeprowadzonej inwentaryzacji podpisują wszyscy uczestnicy inwentaryzacji. W protokole zamieszcza się również, w razie potrzeby, informacje o okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, ujawnionych wadach lub usterkach robót oraz terminy ich usunięcia przez Wykonawcę.
  - 6) Protokół, o którym wyżej mowa, stanowi podstawę do sporządzenia przez Stronę protokołu odbioru robót i wystawienia przez Wykonawcę faktury.
  - 7) Wykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.
  - 8) Wykonawca na wezwanie przez Zamawiającego dokona cesji uprawnień wynikających z gwarancji jakości jakie uzyskał od osób trzecich uczestniczących w realizacji niniejszej umowy.
  - 9) Odstąpienie od umowy wymaga dla swej skuteczności uprzedniego wyznaczenia Wykonawcy na piśmie co najmniej 7-dniowego terminu na usunięcie przyczyny odstąpienia oraz bezskutecznego upływu tego terminu.
3. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- 1) dokonania odbioru robót przerwanych, w terminie 5 dni od daty przerwania oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
  - 2) przejęcia od Wykonawcy terenu budowy pod swój dozór w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy.

## **§ 17**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego oraz Ustawy Prawo budowlane.

## **§ 18**

Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku porozumienia spory będzie rozstrzygał właściwy sąd w Opolu, po wyczerpaniu postępowania reklamacyjnego.

## **§ 19**

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egz. dla Wykonawcy i jeden egz. dla Zamawiającego.
2. Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:
  - 1) Załącznik nr 1 – zakres zmian umowy.

- 2) Załącznik nr 2 – waloryzacja umowy.
- 3) Opis przedmiotu zamówienia.
- 4) Oferta Wykonawcy z dnia ..... r. wraz z załącznikami.
- 5) SWZ wraz z załącznikami.
- 6) Warunki dla oferentów.

**Zamawiający**

**Wykonawca**