



- załadunek na środek transportu,
- transport oraz przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia na składowisko posiadające zezwolenie na przyjmowanie tego typu odpadów położone najbliżej miejsca ich wytworzenia,
- uporządkowanie terenu prowadzonych prac.

3) odbiór materiałów azbestowych ma być potwierdzony kwitami wagowymi z danej nieruchomości i kartami przekazania odpadu do miejsca utylizacji.

4. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz ofertą Wykonawcy a także obowiązującymi przepisami prawa, tj.:

1. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018, poz. 992 z późn.zm.),
2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.)
3. Ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2017 r., poz. 2119 t. j.),
4. Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2018, poz. 169 ze zm.),
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r., Nr 216 poz.1824),
6. Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 71 poz. 649 ze zm.),
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1973 ze zm.),
8. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. 2011 r., Nr 8, poz. 31),
9. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2018 r., poz. 1202 ze zm.)
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).

## § 2

1. Zamawiający zastrzega możliwość zlecenia uzupełniającego w przypadku zwiększenia liczby dotowanych (liczby nieruchomości) od których będzie usuwany azbest w ilości do 15 Mg.
2. W razie zlecenia, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zlecenia w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, lecz nie później niż do dnia 31.10.2018r. Zlecone roboty rozliczane będą z zastosowaniem cen jednostkowych i zasad rozliczeń określonych niniejszą umową.
3. Zlecenie o którym mowa w § 2 ust. 1 i 2 nastąpi w formie jednostronnego zlecenia pisemnego sporządzonego przez Zamawiającego i skierowanego do Wykonawcy. Zlecenie, o którym mowa w § 2 ust. 1 będzie przekazane Wykonawcy najpóźniej 1 tydzień przed terminem realizacji.

## TERMIN REALIZACJI

### § 3

Wykonawca zrealizuje zamówienie w terminie:

1. opisanym w § 1 ust 1 pkt. 1 w całości do dnia 31.10.2018 r.,  
z harmonogramem rzeczowym stanowiącym załącznik nr 4 do umowy, obejmującym:
  - 1) termin realizacji tj.
    - a) odbiór, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest składowanych na posesjach właścicieli nieruchomości (nieruchomość, dzień , miesiąc, rok ),
  - 2) zakres rzeczowy (jednostka miary [Mg], ilość odpadów zawierających azbest) dane te będą szacunkowe, rzeczywiste zostaną podane po wykonaniu prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram rzeczowy w terminie 7 dni roboczych od daty zawarcia Umowy.
3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w terminie 3 dni od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.

## OBOWIĄZKI WYKONAWCY

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy poprzez bezpieczne usuwanie wyrobów zawierających azbest z uwzględnieniem zabezpieczeń przed przenikaniem azbestu do środowiska, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.



2. Wykonawca zapewni zastosowanie preparatu zwilżającego zapobiegającego pylenie azbestu.
3. Wykonawca wskaże miejsce składowania odpadów azbestowych a także kilometrąż do tego miejsca (odległość powinna być obliczana z portalu <http://sedziszowmalopolski.e-mapa.net/>).
4. Wykonawca ustali pisemnie z właścicielami, użytkownikami wieczystymi lub zarządcami nieruchomości znajdujących się na wykazie obiektów szczegółowe terminy rozpoczęcia i zakończenia prac związanych z realizacją zadania określonego w § 1 ust 1 pkt. 1 w całości do dnia 31.10.2018 r. w terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy i przekazania przez Zamawiającego wykazu obiektów objętych realizacją zadania.
5. Na podstawie ustalonych terminów z właścicielami nieruchomości, Wykonawca sporządzi Harmonogram rzeczowy, o którym mowa w § 3 umowy i przedstawi go Zamawiającemu w terminie określonym w § 3 ust. 2 umowy.
6. Harmonogram z uwzględnionymi uwagami Zamawiającego stanowi załącznik nr 4 do umowy.
7. Wykonawca zapewni nadzór osoby odpowiedzialnej za organizację wykonywanych robót i zabezpieczenie miejsca prac.
8. Wykonawca uporządkuje teren prac po ich zakończeniu, na bieżąco najpóźniej do końca dnia, w którym był usuwany azbest.
9. Wykonawca w terminie do 7 dni roboczych od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu:
  - 1) harmonogram rzeczowy zgodnie z § 3 umowy,
  - 2) aktualną umowę ze składowiskiem odpadów przystosowanym do odbioru odpadów zawierających azbest wraz z załączonym oświadczeniem ze składowiska o gotowości przyjęcia odpadów od Wykonawcy z bieżącą datą.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową a także odszkodowawczą za zniszczenie własności prywatnej w tym także osób trzecich oraz za inne szkody spowodowane działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją przedmiotu umowy.
11. Środki transportu użyte do przewozu materiałów nie mogą powodować uszkodzeń nawierzchni dróg dojazdowych i placów. W przypadku ich uszkodzenia wykonawca na własny koszt naprawi uszkodzenia powstałe z jego winy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do ważenia odebranych materiałów zawierających azbest z każdej nieruchomości w obecności właściciela nieruchomości i przedstawiciela Zamawiającego.
13. Zamawiający w oparciu o karty przekazania odpadów, oświadczenia oraz wszystkie wymienione w niniejszym rozdziale protokoły, wykazy, zestawienia, inne dokumenty oraz o przedstawiony harmonogram prac wykonania w terminie 7 dni od daty złożenia zawiadomienia o zakończeniu prac, dokona odbioru końcowego robót z udziałem

przedstawicieli wyznaczonych przez Zamawiającego, sporządzając na tą okoliczność protokołów wykonania i odbioru robót stwierdzający wykonanie zadania i będący przedmiotem rozliczenia w 3 egzemplarzach (po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron).

14. Zamawiający jest uprawniony do odmowy dokonania odbioru końcowego zadania bez uwag w szczególności w przypadku braku kart przekazania odpadów i/lub innych dokumentów określonych w niniejszej umowie.

15. Za zrealizowanie całości zadania Wykonawca w oparciu o podpisane protokoły wykonania i odbioru robót wystawi jednorazową fakturę VAT na Gminę Sędziszów Małopolski, ul. Rynek 1, 39-120 Sędziszów Małopolski, NIP 818-158-43-73.

16. Na wystawionej, zgodnie z Ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług wraz z aktami wykonawczymi, fakturze VAT należy zamieścić:

- 1) nazwę wykonania prac zgodnie z § 1 ust.1 pkt 1) umowy,
- 2) numer karty przekazania odpadu na składowisko,
- 3) numer załącznika i Lp. obiektów będących przedmiotem wykonania zadania.

17. Zapisy dotyczące sposobu fakturowania.

**Nabywca:** Gmina Sędziszów Małopolski, ul. Rynek 1, 39-120 Sędziszów Małopolski, NIP 8181584373.

**Odbiorca:** Urząd Miejski w Sędziszowie Małopolskim, ul. Rynek 1, 39-120 Sędziszów Małopolski.

18. Przy każdej fakturze Wykonawca przekaze Zamawiającemu kserokopie uwierzytelnione za zgodność z oryginałem:

1) oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, wystawionego przez Wykonawcę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 Nr 71, poz. 649 ze zm.),

2) karty przekazania odpadów powinny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 grudnia 2014 r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2018 r., poz. 992 ze zm.), w 4 egzemplarzach dla każdej

z nieruchomości i dla zadania objętego realizacją usługi: po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego, dla Wykonawcy, dla właściciela lub użytkownika wieczystego lub zarządcy nieruchomości i dla odbiorcy odpadu.

19. Wykonawca do kart przekazania odpadów winien dołączyć wykaz posesji, z których przekazano odpady wraz z ilością unieszkodliwionych odpadów wyrażoną w Mg dla każdego z zadań.

20. Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu zbiorcze zestawienie kart przekazania odpadu w wersji papierowej i elektronicznej (na płycie CD).

21. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia protokołu odbioru odpadu dla zadania oddzielnie dla każdej nieruchomości w trzech egzemplarzach: jeden dla właściciela nieruchomości, drugi dla Zamawiającego, trzeci dla Wykonawcy.





1) odebranych, przetransportowanych i unieszkodliwionych pomnożonych przez ceny jednostkowe podane w ofercie (zł/Mg).

3. Odbiór przedmiotu umowy będzie jednorazowy. Po wykonaniu całości zamówienia u właścicieli nieruchomości i odbiorze stwierdzającym wykonanie robót na podstawie protokołu wykonania i odbioru robót podpisanego przez strony, Załącznik nr 1 do umowy – Protokół końcowy odbioru prac na nieruchomościach, wraz z kserokopiami dokumentów wymienionych w § 4 ust. 14, w terminie 7 dni będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT (jednorazowa).

4. Zapłata faktury nastąpi w terminie do 30 dni, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz dokumentami o których mowa w § 6 ust. 3.

## **KARY UMOWNE**

### **§ 7**

1. Za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w (§ 5 ust. 4).

2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wys. 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 4 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

3. W przypadku, gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z przepisów prawa dotyczących usuwania azbestu, które określają: Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 71 poz. 649 z późn. zm.) i Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 12.12.2011r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których był lub jest wykorzystywany azbest (Dz. U. 2011 r., Nr 8 poz. 31) oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r., Nr 216 poz.1824), Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym a Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 4.

4. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami kodeksu cywilnego.

5. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

## **ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY**

### **§ 8**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności z wyłączeniem zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 2 i ust. 2 pkt. 4 lit. b, która odbywa się w formie jednostronnego pisma Zamawiającego skierowanego przez Zamawiającego do Wykonawcy.



2. Zakazane są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z potrzeb Zamawiającego lub z przyczyn dotyczących Zamawiającego lub też z przyczyn obiektywnych, niezależnych od żadnej ze stron i dotyczy:

- 1) wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
  - 2) zmniejszenia wielkości zamówienia w zależności od ilości złożonych wniosków oraz faktycznej ilości zebranych wyrobów zawierających azbest od właścicieli nieruchomości,
  - 3) terminu realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy wynikających z niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac w szczególności intensywnych lub długotrwałych opadów deszczu,
  - 4) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy i wynagrodzenia w przypadku wystąpienia:
    - a) przyczyn losowych u właścicieli nieruchomości,
    - b) przyczyn opisanych w pkt 2),
  - 5) zmiany podmiotu trzeciego, na zasobach którego polega Wykonawca wykazując spełnianie warunku udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że nowy podmiot będzie spełniał warunki udziału w postępowaniu w tym zakresie.
3. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy obowiązana jest uzasadnić i udokumentować istnienie przesłanki tej zmiany.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 9**

1. W przypadku gdy Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań i nie wywiązuje się z obowiązków określonych w takich dokumentach jak:

- 1) Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r. poz.992 ze zm.),
- 2) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799 ze zm.)
- 3) Ustawa z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r., Nr 3, poz. 20 ze zm.),
- 4) Ustawa z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 169 ze zm.),
- 5) Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005 r., Nr 216 poz.1824),



6) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 ze zm.),

7) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1220 ze zm.)

Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni licząc od dnia, w którym stwierdzono ten fakt.

2. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, jeżeli:

1) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny

pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

2) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i nie wznowił prac mimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

3) Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy,

4) suma kar umownych przekroczyła 25 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 4.

3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy, w przypadkach, o których mowa w ust. 2 (odstąpienie umowne) powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem przyczyny odstąpienia, w terminie do 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tej przyczynie.

4. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy na zasadach określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zm.).

5. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w ciągu 14 dni od uzyskania informacji o zajęciu w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, wskazującego na zagrożenie wykonania umowy.

## **UBEZPIECZENIE**

### **§ 10**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia na swój koszt kontraktu od:

1) wszelkich ryzyk w tym: prac objętych umową, urządzeń oraz wszelkiego mienia ruchomego i nieruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem prac – na sumę nie mniejszą niż 100 000,00 zł.

2) odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, a powstałe w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych – na sumę nie mniejszą niż 50 000,00 zł.

2. Polisy i inne dokumenty ubezpieczeniowe stanowiące załącznik do niniejszej umowy, poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, Wykonawca złoży

Zamawiającemu nie później niż w dniu podpisania umowy pod rygorem odstąpienia od umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się posiadać w/w polisy lub je odnawiać przez cały czas obowiązywania umowy.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 11

1. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść, ani zbyć wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i inne przepisy prawa właściwe dla przedmiotu niniejszej umowy.

3. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację zamówienia są:

1) ze strony Zamawiającego:

2) ze strony Wykonawcy:

3. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy strony oddają rozstrzygnięciom sądom powszechnym, właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Następujące załączniki do umowy stanowią jej integralną część:

1) Załącznik nr 1 – Protokół końcowy odbioru prac na nieruchomościach;

2) Załącznik nr 2 – Zaproszenie do złożenia zapytania ofertowego,

3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy.

4) Załącznik nr 4 – Harmonogram rzeczowy

5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**