

Wrocław, 24.06.2024 r.

INFORMACJA NR 3 DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: zaprojektowania, dostawy oraz instalacji systemu kontroli wjazdu na obszar „B” Wrocławskiego Parku Przemysłowego wraz z oprogramowaniem, na potrzeby Dozamel Sp. z o.o. we Wrocławiu, przy ul. Fabrycznej 10.

Numer sprawy nadany przez Zamawiającego: **BZA.37618.25.2024.MG**

Szanowni Państwo,

w związku z wnioskami, pytaniami otrzymanymi od Wykonawców biorących udział w postępowaniu prowadzonym w sprawie zaprojektowania, dostawy oraz instalacji systemu kontroli wjazdu na obszar „B” Wrocławskiego Parku Przemysłowego, poniżej znajdują Państwo odpowiedzi Zamawiającego.

1. Termin wykonania – proszę o modyfikacje zapisu na: „12 tygodni od daty podpisania umowy w sprawie zamówienia i otrzymania wymaganych zgód i pozwoleń”. W przypadku konieczności uzyskania pozwolenie na budowę sam okres oczekiwania na wydanie decyzji wynosi do 65 dni.

Odpowiedź: W związku z koniecznością uzyskania wymaganych zgód i pozwoleń Zamawiający informuje o zmianie zapisu dotyczącego terminu wykonania Umowy na „6 tygodni od daty otrzymania zaświadczenia o braku sprzeciwu na prowadzenie prac budowlanych z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest wystąpić o uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód w terminie nie dłuższym niż 7 tygodni od dnia podpisania Umowy”.

2. Wnosimy o usunięcie wymogu złożenia wraz z ofertą sprawozdania finansowego za ostatni rok obrotowy lub o możliwość jego dostarczenia w terminie po 15 lipca 2024. w związku z tym że nie upłynął jeszcze termin na składnia

sprawozdania do KRS i wiele podmiotów jest w trakcie jego zatwierdzania. Zgodnie z obowiązującymi przepisami firmy zarejestrowane w KRS w których rok podatkowy jest identyczny z rokiem kalendarzowym termin sporządzenia i podpisania sprawozdania upływa z końcem I kwartału roku, czyli do dnia 31 marca danego roku. Sprawozdanie takie należy zatwierdzić uchwałą do 30 czerwca i złożyć do KRS do 15 lipca.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza złożenie sprawozdania finansowego za ostatni rok lub za rok poprzedni.

3. 4.2.7 Oprogramowanie – Czy zamawiający dopuszcza oprogramowanie z możliwością zdalnego logowania się ze stacji klienckiej z wgranym oprogramowaniem lub poprzez aplikacje typu Team Viewer?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza rozwiązań wymagających instalowania/wgrywania dodatkowych programów lub urządzeń na urządzeniu końcowym. Zamawiający podtrzymuje wymóg dostępu do systemu z poziomu przeglądarki www.

4. Wnosimy o usunięcie lub modyfikację zapisu dotyczącego skuteczności systemu rozpoznawania tablic na poziomie nie mniejszym niż 99 %, bez względu na porę dnia / nocy i warunki atmosferyczne. Zapis jest niemożliwy do spełnienia – w przypadku intensywnych opadów deszczu lub śniegu nie będzie możliwe spełnienie powyższego zapisu.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje wymóg dotyczący skuteczności odczytu tablic podany w Załączniku nr 10 do SIWZ.

5. 3.11.1 czy zamawiający dopuszcza system bez opcji „Jeżeli następuje niezgodność (np. gdy tablica rejestracyjna jest nieczytelna, lub jej brakuje), system działa na podstawie założeń określonych przez Zamawiającego (np. brak możliwości wjazdu lub wjazd warunkowy, z informacją dla kierowcy o konieczności weryfikacji tablicy przy wyjeździe). Na wyświetlaczu dla kierowców pojawia się stosowna informacja.”

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie dopuszcza systemu bez przytoczonej w pytaniu opcji.



6. System ma posiadać możliwość rozbudowy o dodatkową tablicę informacyjną i kamerę LPR - proszę o potwierdzenie że ideą montażu tablicy jest odczytanie nr rejestracyjnych i weryfikacja płatności i w przypadku braku wniesienia opłaty za parking poinformowanie kierowcy o konieczności dokonania opłaty?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ideą montażu dodatkowej tablicy informacyjnej i kamery LPR jest odczytanie nr rejestracyjnych i weryfikacja płatności oraz poinformowanie kierowcy o konieczności dokonania opłaty.

7. Proszę o wskazanie miejsca ewentualnego montażu dodatkowej tablicy i kamery LPR.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż ostateczne miejsce ewentualnego montażu tablicy i kamery LPR będzie uzgodnione z Zamawiającym. W chwili obecnej Zamawiający zakłada montaż na estakadzie – zdjęcie poglądowe w załączniku do Informacji nr 3 dla wykonawców.

8. 3.10 proszę o szczegółowe wyspecyfikowanie ilości i rodzaju: pozostałych elementów wyposażenie systemu [słupki, ograniczniki, elementy organizacji ruchu i oznakowania pionowego i poziomego]

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zastosował rozwiązania optymalne i niezbędne do prawidłowej komunikacji wizualnej z użytkownikami oraz organizacji ruchu. Wobec powyższego Zamawiający oczekuje co najmniej montażu:

- tablicy informacyjnej zawierającej cennik oraz regulamin przy każdym pasie wjazdowym (Zamawiający nie wymaga montażu tablicy przy wjazdach na parkingi zamknięte PR-101 i PR-102),
- tablicy informacyjnej o mniejszych wymiarach zawierającej cennik i skrócone informacje z regulaminu przy każdym pasie wyjazdowym (Zamawiający nie wymaga montażu tablicy przy wjazdach z parkingów zamkniętych PR-101 i PR-102),
- słupków ze znakiem C-9 („Nakaz jazdy z prawej strony znaku”) na każdym końcu wysepki na głównej strefie wjazdowej oraz na dodatkowej strefie pod budynkiem A11,
- montażu wyświetlaczy informacyjnych zgodnie z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 10 do SIWZ,

Zamawiający wymaga, by tablice informacyjne z regulaminem i cennikiem były



czytelne dla użytkowników bez względu na porę dnia/nocy. Jednocześnie Zamawiający zwraca uwagę, że w celu spełnienia wymagania opisanego w pkt. 4.7.19 Załącznika nr 10 do SIWZ Wykonawca może zaproponować koncepcje polegające na użyciu dodatkowego oznakowania. Zamawiający nie określa na tym etapie szczegółowych rozwiązań technicznych w tym zakresie.

Zamawiający oczekuje, by dostarczone urządzenia posiadały instrukcje obsługi w formie umożliwiającej ich prawidłowe odczytanie przez użytkowników. Oznakowanie powinno być zaprojektowane tak, aby w sposób optymalny informowało użytkowników o prawidłowym sposobie korzystania ze stref wjazdowych i wyjazdowych. Zamawiający nie określa bardziej szczegółowych rozwiązań w obrębie komunikacji wizualnej, w tym m.in. znaków poziomych i pionowych z uwagi na nieograniczenie Wykonawcom zaprojektowania najlepszych i najbardziej optymalnych rozwiązań.

9. Czy zamawiający dopuszcza wyświetlacz informacyjny w postaci matrycy RGB przystosowanej do pracy w warunkach zewnętrznych IP65, o jasności min 5000cd/m², bez warstwy UV?

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza wyświetlacza o parametrach innych niż wskazane w Załączniku nr 10 do SIWZ.

10. 4.6 Czy zamawiający dopuszcza terminal wyjazdowy z możliwością dokonywania opłaty z wyświetlaczem o przekątnej 7"? jest to powszechnie stosowana wielkość wyświetlacza i w zupełności wystarcza do wyświetlenia stosownych komunikatów. Jeżeli zamawiający podtrzymuje zapisy prosimy o wskazanie co najmniej dwóch producentów/marek referencyjnych posiadających terminale spełniającą opisane parametry.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga, by główna kasa parkingowa posiadała wyświetlacz o przekątnej 15". Zamawiający dopuszcza zmniejszenie rozmiarów wyświetlacza na dodatkowych kasach bezgotówkowych obsługiwanych z pojazdu do wartości w przedziale 10" – 15", natomiast nie mniejszych – ze względu na ewentualność obsługi w przyszłości dodatkowych funkcjonalności.

11. 4.7.4 proszę o usunięcie zapisu – to po stronie administratora/właściciela systemu jest przestrzeganie przepisów RODO a nie po stronie systemu

parkingowego do którego zamawiający będzie miał dostęp i przydział uprawnień.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że powyższy zapis dotyczy funkcji w systemie, polegającej na automatycznym nadpisywaniu zarejestrowanego materiału po określonej przez Zamawiającego liczbie dni, podanej w zamówieniu, zgodnie z przyjętą przez Zamawiającego polityką dotyczącą RODO.


12. 4.7.4 czy zamawiający dopuszcza system bez opcji automatycznego generowania do PDF i opcji wysyłanie mailem na wskazane adresy.

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza system bez opcji generowania do PDF raportów, o ile raporty będą generowane przynajmniej do pliku xls. Zamawiający podtrzymuje wymóg wysyłania raportów mailem na wskazane adresy.

13. Czy zamawiający dopuszcza system bez funkcjonalności opisanych w punktach 4.7.11, 4.7.12, 4.7.14, 4.7.15, 4.7.17?

Odpowiedź: Zamawiający ma świadomość, że nie wszystkie wymienione w pkt. 4.7.11 – 4.7.18 funkcjonalności mogą być dostępne w każdym systemie parkingowym w formie identycznej jak opisane w zamówieniu i że mogą istnieć rozwiązania podobne. Zamawiający poprosił o sprecyzowanie możliwości zapewnienia tych lub podobnych funkcjonalności w systemie Wykonawcy. Zgodnie z pkt. 2.1 a) Załącznika nr 10 do SIWZ elementem niezbędnym oferty jest opis funkcjonalności wymienionych w pkt. 4.7.11 – 4.7.20. Zamawiający oczekuje, że rozwiązania zamiennie lub równoważne do wymienionych powyżej, zostaną również opisane przez Wykonawcę w tym dokumencie. Zamawiający przewiduje możliwość uzgodnienia konkretnych funkcjonalności na etapie negocjacji. Odstępstwa od zapisów ww. pkt. nie oznaczają zatem odrzucenia oferty Wykonawcy, o ile wraz z ofertą zaproponowane zostaną rozwiązania zamiennie lub podobne.

14. 3.11.1 proszę o modyfikację zapisu: „Jeżeli następuje niezgodność (np. niepłacony postój lub przekroczenie czasu wyjazdu, wyjazd samochodu z nieczytelną tablicą rejestracyjną) system działa na podstawie założeń określonych przez Zamawiającego, np. szlaban się nie podniesie, a na wyświetlaczu zostanie wyświetlona odpowiednia informacja, zgodnie z którym musi postąpić kierowca



(np. musi dokonać opłaty, skontaktować się z obsługą lub potwierdzić nr rejestracyjny błędnie odczytanej tablicy)” poprzez usunięcie słów: „...lub potwierdzić nr rejestracyjny błędnie odczytanej tablicy”. Kierowca nie ma możliwości potwierdzenia nr rejestracyjnych.

Odpowiedź: Zamawiający zgadza się na modyfikację zapisu jak w zapytaniu.

15. Proszę o wskazanie na mapie parkingów PR 101 i PR 102.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż lokalizacja parkingów została wskazana w załączniku do Informacji nr 3 dla Wykonawców.

16. Czy zamawiający dopuszcza system spełniający opisane w punkcie 4.7.18 funkcjonalności, ale bez opcji: „Limit ten może również być niezależny, osobny dla każdego typu działania, tzn. dla walidacji i awizacji”

Odpowiedź: Zamawiający ma świadomość, że nie wszystkie wymienione w pkt. 4.7.11 – 4.7.18 funkcjonalności mogą być dostępne w każdym systemie parkingowym w formie identycznej jak opisane w zamówieniu i że mogą istnieć rozwiązania podobne. Zamawiający poprosił o sprecyzowanie możliwości zapewnienia tych lub podobnych funkcjonalności w systemie Wykonawcy. Zgodnie z pkt. 2.1 a) Załącznika nr 10 do SIWZ elementem niezbędnym oferty jest opis funkcjonalności wymienionych w pkt. 4.7.11 – 4.7.20. Zamawiający oczekuje, że rozwiązania zamienne lub równoważne do wymienionych powyżej, zostaną również opisane przez Wykonawcę w tym dokumencie. Zamawiający przewiduje możliwość uzgodnienia konkretnych funkcjonalności na etapie negocjacji. Odstępstwa od zapisów ww. pkt. nie oznaczają zatem odrzucenia oferty Wykonawcy, o ile wraz z ofertą zaproponowane zostaną rozwiązania zamienne lub podobne.

17. proszę o usunięcie zapisu 4.7.19 – żaden system w postaci dodatkowych kamer czy pętli . nie zabezpieczą skutecznie przed przejazdem więcej niż jednego pojazdu. Jedyną pewną metoda jest śluza. W naszej ocenie problem wyjazdów z parkingu jest marginalny, a koszt wdrażania dodatkowych zabezpieczeń będzie zdecydowanie wyższy niż ewentualne straty z tytułu sporadycznych sytuacji wyjazdu z nieopłaconym biletem. Kolejna kwestia to w jaki sposób zamawiający zamierza weryfikować spełnienie tego wymogu.

Odpowiedź: Zamawiający zgadza się na rezygnację z opisanego w pkt. 4.7.19 wymogu. Jednocześnie, w ramach przedstawienia opisu funkcjonalności zgodnie z pkt. 2.1 a) Załącznika nr 10 do SIWZ, Zamawiający oczekuje informacji na ile system Wykonawcy jest skuteczny w zakresie zapobiegania przejazdom więcej niż jednego samochodu jednocześnie.

18. 5.5 proszę o informację czy do wykonania prac konieczne jest uzyskanie pozwolenia na budowę i czy obiekt znajduje się pod nadzorem konserwatora zabytków?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego teren prac jest objęty ochroną konserwatorską wraz z ochroną archeologiczną i wymaga zgody na prowadzenie prac budowlanych.

19. Proszę o wskazanie lokalizacji serwera

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż serwer zlokalizowany będzie w serwerowni, w piwnicy budynku A11 przy ul. Fabrycznej 10 we Wrocławiu.

20. Proszę o potwierdzenie czy przy realizacji zadania można wykorzystać istniejącą infrastrukturę LAN i 230V?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że przy realizacji zadania można wykorzystać istniejącą infrastrukturę, jednak aby dokładnie określić możliwości, Zamawiający musiałby poznać zapotrzebowanie Wykonawcy na włókna światłowodowe. Ponadto, zgodnie z pkt. 2.1 a) Załącznika nr 10 do SIWZ, „Inwentaryzacja istniejącej infrastruktury teletechnicznej w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji projektowej jest objęta zakresem przedmiotu zamówienia i należy ją uwzględnić podczas tworzenia oferty.”

Z poważaniem

DYREKTOR BIURA ZAKUPÓW

Grzegorz Bachor

