

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: „Rewitalizacja i zagospodarowanie - remont wraz z budową obiektów  
małej architektury na terenie zabytkowego parku krajobrazowego wraz z  
infrastrukturą techniczną w m. Straszewo na działce nr 336/3, 336/5,  
336/9 położonej w obrębie ewidencyjnym Straszewo, gmina Koneck” -  
etap I

ADRES INWESTYCJI: dz. nr 336/3, 336/5, 336/9 w m. Straszewo, gm. Koneck

NAZWA INWESTORA: Gmina Koneck

ADRES INWESTORA: ul. Lubańskiego 11, 87-702 Koneck

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Wielobranżowy mgr inż. Kamil Serkowski

DATA OPRACOWANIA: 12.07.2024

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
12.07.2024

Data zatwierdzenia

Zakres prac - etap I

**1.1. Zestawienie projektowanych obiektów:**

- Ścieżka zdrowia obejmuje montaż plenerowych urządzeń stanowiących tor przeszkód:
  - Równoważnia,
  - Siatka do wspinaczki Motyl,
  - Przeplotnia podwójna,
  - Most ruchowy,
  - Drabina pozioma,
  - Opony,
  - Siatka do wspinaczki Żółw.
- **Drewniany pociąg dla dzieci;**
  - Ławki;
  - Kosze;
  - Oświetlenie;
  - ~~Monitoring~~;
  - Tablice informacyjne;
  - Stojaki na rowery;
  - Stoliki parkowe;
  - Miejsce rekreacji – stół z drewnianymi ławkami i pieńkami;
  - Utwardzenie ścieżek – nawierzchnia mineralna;
  - Nasadzenia.

Charakterystyka terenu

- Powierzchnia działki 336/3- 789 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia działki 336/5- 375 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia działki 336/9- 9049 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia ciągów komunikacyjnych z utwardzeniem mineral. - 1116 m<sup>2</sup>
- Powierzchnia ciągów komunikacyjnych gruntowych na geokracie - 161 m<sup>2</sup>
- Ilość projektowanych urządzeń ścieżki zdrowia – 7 szt.
- Ilość projektowanych śmietników – 10szt.
- Ilość projektowanych ławek – 13 szt.
- Ilość projektowanych stojaków rowerowych – 2 szt.
- Ilość projektowanych latarni pojedynczych wysokich 4 m –4 szt.
- Ilość projektowanych latarni podwójnych wysokich 6 m –4 szt.
- Ilość tablic informacyjnych- 5 szt.
- ~~Ilość projektowanych lamp niskich – 16 szt.~~
- ~~Instalacja monitoringu z 3 kamerami~~ (tylko ułożenie kabli)

Zakres wykreślony obejmuje II etap.

Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Straszewie  
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBMIAR: Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Straszewie</b>					
<b>1</b>		<b>Park</b>			
<b>1.1</b>		<b>Roboty ziemne i przygotowawcze</b>			
1 d.1.1	KNR-W 2-01 0114-02	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów	ha		
		1	ha	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
2 d.1.1	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		500	m2	500,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>500,000</b>
3 d.1.1	KNR 2-01 0211-05	Roboty ziemne wyk.koparkami przedsięwziętymi 0.40 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m3		
		poz.2 * 0,30	m3	150,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>150,000</b>
4 d.1.1	KNR 2-31 0103-04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV	m2		
		poz.2	m2	500,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>500,000</b>
<b>1.2</b>		<b>Park - Wyposażenie</b>			
5 d.1.2	KNR 2-21 0607-02	Ławki parkowe - obudowa drewniana siedzeniowa	szt		
		13	szt	13,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
6 d.1.2	Własna wycena	urządzenie - kosz na śmieci	szt		
		10	szt	10,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
7 d.1.2	Własna wycena	urządzenie - stojak na rowery	szt		
		2	szt	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
8 d.1.2	Własna wycena	urządzenie - tablice informacyjne	szt		
		1	szt	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
9 d.1.2	kalk.własna	Dostawa i montaż urządzeń wraz z fundamentami - ścieżka zdrowia - 7 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: urządzenia			
		1		1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
		urządzenia		<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
10 d.1.2	kalk.własna	Dostawa i montaż urządzeń wraz z fundamentami -miejsce rekreacji - stół z drewnianymi ławkami i pieńkami z - 8 szt.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
		Obmiar dodatkowy: urządzenia			
		1		1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
		urządzenia		<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>UTWARDZENIE TERENU - ALEJKI PARKOWE 1116 m2</b>			
11 d.2	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		1116	m2	1 116,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1 116,000</b>
12 d.2	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.11 * 0,2 * 1,5	m3	334,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>334,800</b>



Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Straszewie  
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		poz.11	m2	1 116,000	
				RAZEM	1 116,000
14 d.2	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2		
		poz.11	m2	1 116,000	
				RAZEM	1 116,000
15 d.2	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.11	m2	1 116,000	
				RAZEM	1 116,000
16 d.2	KNNR 6 0201-01 analogia	Nawierzchnie gruntowe z mieszanek piaszczysto-gliniastych - TYPU Hanse Grand 3 cm	m2		
		poz.11	m2	1 116,000	
				RAZEM	1 116,000
17 d.2	KNNR 6 0404-02 analogia	Obrzeża stalowe o wys. 15 cm	m		
		880	m	880,000	
				RAZEM	880,000
<b>3</b>		<b>UTWARDZENIE TERENU - ALEJKI PARKOWE NA GEOKRACIE 161 m2</b>			
18 d.3	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		161	m2	161,000	
				RAZEM	161,000
19 d.3	KNR 2-01 0206-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		poz.18 * 0,2 * 1,5	m3	48,300	
				RAZEM	48,300
20 d.3	KNNR 6 0103-03	Profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonywane mechanicznie w gruncie kat. II-IV pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni	m2		
		poz.18	m2	161,000	
				RAZEM	161,000
21 d.3	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2		
		poz.18	m2	161,000	
				RAZEM	161,000
22 d.3	KNNR 6 0113-01	Warstwa górna z kruszywa i humusu o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.18	m2	161,000	
				RAZEM	161,000
<b>4</b>	<b>Oswietlenie</b>	<b>OŚWIETLENIE</b>			
23 d.4	KNR 2-01 0701-0201	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębok.do 0.8 m i szer.dna do 0.4 w gruncie kat. III	m		
		405	m	405,000	
				RAZEM	405,000
24 d.4	KNR 5-10 0301-01	Nasypanie warstwy piasku grub. 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.4 m	m		
		poz.23	m	405,000	
				RAZEM	405,000
25 d.4	KNNR 5 0707-03	Układanie kabli o masie do 2.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie	m		
		poz.23	m	405,000	
				RAZEM	405,000
26 d.4	KNR 2-01 0704-0201	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębok.do 0.6 m i szer.dna do 0.4 m w gruncie kat. III	m		
		poz.23	m	405,000	

Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Straszewie  
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.4	KNR 5-10 0604-01	Montaż głowic kablowych - zarobienie na sucho końca kabla YKY 3x2,5mm <sup>2</sup> na nap.do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych	szt.	RAZEM	405,000
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
28 d.4	KNNR 5 1007-02	Montaż latarni oświetleniowych parkowych z ustawieniem fundamentu prefabrykowanego 4m	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
29 d.4	KNNR 5 1007-02	Montaż latarni podwójnych oświetleniowych parkowych z ustawieniem fundamentu prefabrykowanego 6 m	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
30 d.4	KNR 4-03 1203-01	Badanie linii kablowej o ilości żył do 4	odc.		
		2	odc.	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.4	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		2	pomi ar.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		<b>INSTALACJA CCTV</b>			
32 d.5	KNNR 5 0713-01	Układanie kabli o masie do 0.5 kg/m w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych - światłowód systemu CCTV	m		
		550	m	550,000	
				RAZEM	550,000
33 d.5	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 80 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu - przebicie dla linii sygnałowych CCTV	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.5	KNNR 5 1209-12	Przebijanie otworów śr. 60 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu - przebicie dla zasilania CCTV	otw.		
		1	otw.	1,000	
				RAZEM	1,000
35 d.5	KNNR 5 0113-01	Rury ochronne z PCW o śr.do 80 mm	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
36 d.5	KNNR 1 0305-02	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szer. dna do 1,5 m w gruncie kat. III wykopy pod fundament słupa systemu CCTV	m3		
		0,464	m3	0,464	
				RAZEM	0,464
6		<b>TERENY ZIELONE</b>			
37 d.6	KNR 2-21 0218-02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim	m3		
		400 * 0,1	m3	40,000	
				RAZEM	40,000
38 d.6	KNNR 1 0507-01	Humusowanie nawierzchni z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm.	m2		
		400	m2	400,000	
				RAZEM	400,000
39 d.6	KNNR 10 0604-01	Sadzenie drzew w terenie płaskim	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
40 d.6	KNNR 10 0604-01	Sadzenie roślin okrywowych	m2		



Rewitalizacja i zagospodarowanie parku krajobrazowego w Straszewie  
Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		827	m2	827,000	
				RAZEM	827,000
41 d.6	KNR 2-21 0701-03	Pielęgnacja drzew liściastych form naturalnych	szt.		
		108	szt.	108,000	
				RAZEM	108,000