

TOM II SIWZ

na usługę pn. „Utrzymanie czystości oraz oczyszczanie letnie i zimowe chodników i parkingów na terenie miasta Pruszcz Gdański, w okresie od 1 listopada 2024 r. do 31 października 2025 r.”

Znak sprawy: ZP.271.24.2024

WARUNKI TECHNICZNE WYKONYWANIA PRAC

I. Warunki techniczne wykonania prac związanych z oczyszczaniem zimowym chodników ścieżek rowerowych i parkingów

Przez pojęcie czasu trwania zimy rozumie się okres kalendarzowy od **01 listopada do 15 kwietnia roku następnego**.

Dla określenia wartości zamówienia przyjmuje się następujące ilości dni poszczególnych rodzajów zimy w czasie jednego okresu zimowego:

- zima bardzo lekka - 20 dni
- zima lekka - 30 dni
- zima średnia - 10 dni
- zima ciężka - 10 dni

Ustawienie na terenie miasta skrzyń z piaskiem w miejscach i terminach wskazanych przez Zamawiającego. Po zakończeniu okresu zimowego skrzynie oraz pozostały piasek należy zabrać.

Zimowe oczyszczanie chodników, ścieżek rowerowych i parkingów obejmuje prace związane z usuwaniem mechanicznym lub ręcznym śniegu i błota pośniegowego oraz uszorstnienie odśnieżonych nawierzchni dla zapewnienia bezpiecznego poruszania się po nich pieszych lub rowerzystów. Rozstaw kół pługopiaskarki musi być mniejszy od szerokości chodników, na których będzie używana.

Zimowe oczyszczanie parkingów obejmuje prace związane z odśnieżaniem oraz uszorstnieniem nawierzchni. Po intensywnych opadach śniegu, można składować śnieg na jednym miejscu postojowym pozostawiając minimum 5 miejsc postojowych należyście odśnieżonych.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia we własnym zakresie i na własny koszt piasku, który będzie używany do uszorstnienia odśnieżonych nawierzchni. Piasek winien spełniać wymogi normy PN-EN 13043 i powinien zawierać **od 15% do 20% domieszki soli**. Wykonawca musi się liczyć z trudnymi warunkami realizacji prac w okresie zimowym. Będą one wykonywane w czasie ruchu pieszych i mogą wystąpić skrajnie trudne warunki pogodowe.

Ze względu na wielkość dobowego opadu śniegu oraz stopień trudności i pracochłonności wykonania prac związanych z zimowym utrzymaniem zależnie od warunków pogodowych wyróżniono cztery stopnie trudności wykonywanych prac:

Zima bardzo lekka	-Opad śniegu do 2 cm w ciągu doby rozliczeniowej lub marznącego deszczu, wystąpienie śliskości bez potrzeby odgarniania śniegu a wymagające tylko posypania piaskiem /lokalnie odgarniania/, -Wystąpienie odwilży powodujące konieczność odgarnięcia błota pośniegowego bez posypywania nawierzchni.
-------------------	---

- Zima lekka: Jednokrotny lub okresowy opad śniegu w ciągu doby rozliczeniowej , **grubość pokrywy powyżej 2 do 10 cm**, powodujący konieczność jednokrotnego odśnieżania i posypywania piaskiem, a w razie wystąpienia w ciągu dnia odwilży zgarńnięcie błota pośniegowego.
- Zima średnia: Dwukrotny opad śniegu w ciągu doby rozliczeniowej, niezależnie od wielkości każdego opadu, powodujący konieczność co najmniej dwukrotnego odśnieżania i posypywania nawierzchni lub opad ciągły dający pokrywę o grubości **powyżej 10 cm do 20 cm**.
- Zima ciężka: Gołoledź połączona z opadami śniegu, zamiecie, więcej niż dwukrotny opad śniegu w ciągu doby, niezależnie od wielkości jednokrotnego opadu wymagające trzykrotnego posypywania i odśnieżania ciągu doby rozliczeniowej lub opad ciągły dający pokrywę śniegu o grubości **powyżej 20 cm**.

Realizacja prac w okresie zimowym na obiektach objętych odśnieżaniem

- 1) Na obiektach zaliczonych do **pierwszej** kolejności odśnieżania:
 - a) W przypadku wystąpienia opadów w porze nocnej od godz. 20⁰⁰ do godz. 4⁰⁰ usunięcie śniegu i śliskości do godz. 6⁰⁰, w soboty i dni świąteczne do godz. 7⁰⁰
 - b) W przypadku wystąpienia opadów w ciągu dnia tj. od godz. 4⁰⁰ do godz. 20⁰⁰ Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia realizacji usługi w ciągu 2 godzin od ich ustania.
 - c) W przypadku opadów ciągłych lub zamieci Wykonawca ma obowiązek przystąpić do odśnieżania w ciągu 2 godzin i odśnieżać oraz usuwać śliskość w sposób ciągły. Praca winna być zakończona w ciągu 3 godzin od ustania opadów śniegu.
 - 2) Na obiektach zaliczonych do **drugiej** kolejności odśnieżania:
 - a) W przypadku wystąpienia opadów w porze nocnej od godz. 20⁰⁰ do godz. 4⁰⁰ usunięcie śniegu i śliskości do godz. 8⁰⁰ w soboty i dni świąteczne do godz. 9⁰⁰
 - b) W przypadku wystąpienia opadów ciągu dnia tj. od godz. 4⁰⁰ do godz. 20⁰⁰ Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia usługi w ciągu 3 godzin od ich ustania.
 - c) W przypadku opadów ciągłych lub zamieci Wykonawca ma obowiązek przystąpić do odśnieżania w ciągu 4 godzin i odśnieżać oraz usuwać śliskość w sposób ciągły. Praca winna być zakończona w ciągu 3 godzin od ustania opadów śniegu.
- w przypadku wystąpienia warunków pogodowych ograniczających potrzebę odśnieżania lub zwalczania gołoledzi tylko na części obiektów w danym rejonie, wykonawca powinien dostosować zakres wykonanych robót do rzeczywistych potrzeb, określając w meldunku zakres rzeczowo-ilościowy faktycznie wykonanych prac, z wyszczególnieniem konkretnych obiektów, na których akcja zimowa była rzeczywiście realizowana lub, o ile realizowano ją na wszystkich obiektach, ale w ograniczonym zakresie powierzchniowym - przez podanie procentowego wskaźnika powierzchni przejść, na których w danym dniu wykonano odśnieżanie lub/i posypanie piaskiem.

- Kontrola i ocena jakości realizacji robót związanych z utrzymaniem zimowym będzie dokonywana na bieżąco przez inspektora Zamawiającego, który w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji niniejszej usługi w tym zakresie, niezwłocznie przekaże swoje uwagi Wykonawcy (telefonicznie), a także umieści je w protokole kontroli, który zostanie przekazany Wykonawcy w tym samym dniu. Inną formą udokumentowania stwierdzonych nieprawidłowości może być wspólna wizja w terenie i protokół podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
- Ujawnienie ww. nieprawidłowości będzie skutkować karami, co jednak nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania pełnego zakresu usługi, również na terenach na których dopuścił się nieprawidłowości. Niezwłocznie po usunięciu braków lub usterek Wykonawca powinien o tym fakcie poinformować inspektora Zamawiającego – wiadomością przesłaną e-mailem lub telefonicznie (MMS) z fotografiami aktualnego stanu terenu.
- Nie dotrzymanie wymaganych warunków i terminów realizacji usługi utrzymania zimowego będzie skutkować potrąceniem z wynagrodzenia Wykonawcy należności za dni, w których utrzymanie zimowe nie było realizowane właściwie i zgodnie z warunkami umownymi, co zostało udokumentowane w protokole z kontroli sporządzonym przez inspektora Zamawiającego.
Wysokość potrąconego wynagrodzenia ustalona będzie za dni i powierzchnię, na których stwierdzono nieprawidłowości w realizacji usługi.

Wykonawca zobowiązany będzie do prowadzenia dziennego rejestru wykonywanych robót z zakresu utrzymania zimowego i panujących w danym dniu warunków pogodowych, oraz wysyłania do godz. 9 meldunków informujących o przystąpieniu do akcji zima.

Meldunek dotyczący warunków pogodowych kwalifikujący warunki wykonanych prac należy uzgodnić z Zamawiającym następnego dnia. Przy szacowaniu ceny przyjęć należy ryczałt dobowy rozpoczynający się o godz. 22.00 a kończący się o 22.00 dnia następnego. Oferent na dzień podpisania umowy musi posiadać wpis do rejestru działalności regulowanej w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

pozimowe oczyszczanie chodników, ścieżek rowerowych i parkingów

Polega na mechanicznym (zamiatarka zaciągnikowa lub samojezdna) i ręcznym usuwaniu wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się na powierzchni utwardzonej, na całej szerokości chodnika lub ścieżki rowerowej tj pomiędzy obrzeżami wyznaczającymi chodnik (łącznie z obrzeżami) oraz usuwaniu, z wykorzystaniem dowolnej technologii, chwastów i traw z całej oczyszczanej nawierzchni

II. Warunki techniczne wykonania prac związanych z oczyszczaniem letnim chodników i parkingów

utrzymanie czystości

w ramach utrzymania czystości Wykonawca zobowiązany jest realizować:
oczyszczanie powierzchniowe to znaczy zbierać i usuwać wszelkie zanieczyszczenia bytowe (niedopałki papierosów, śmieci, resztki żywności, opakowania, butelki, papiery, folie, puszki, i inne drobne śmieci), resztki roślinne, gruz, kamienie, złom metalowy oraz gałęzie.

Utrzymanie porządku przy koszach na śmieci i na terenach utwardzonych zanieczyszczonych drobnymi śmieciami poprzez ich zamiecenie, zasypywanie dołów wykopanych przez psy na terenie zieleńców oraz kretowisk.

Śmieci i piasek zamiatane z chodników nie mogą być usuwane na przyległe trawniki

Jednorazowe oczyszczanie terenu

polega na doraźnym wykonaniu prac porządkowych na terenach o różnym stopniu zanieczyszczenia, stanowiących własność gminy. Zakres prac obejmuje:

- zebranie wszelkich zanieczyszczeń z wyznaczonej powierzchni (śmieci bytowych, a także gałęzi, szmat, gruzu, szkła, opon, wielkogabarytów, materacy, szmat, części sprzętu AGD, itp.) i ich wywóz na wysypisko.

Zakres prac i termin wykonania ustali z wykonawcą Zamawiający.

Wywóz odpadów zebranych z terenów zieleni na wysypisko:

- dla zanieczyszczeń komunalnych jednostką miary jest 1 tona

- dla odpadów organicznych tj. gałęzi, liści, chwastów jednostką miary jest 1 m³.

(UWAGA: obowiązkiem Wykonawcy jest każdorazowo uzyskiwanie karty przekazania odpadów potwierdzającej wywiezienie odpadów na wysypisko i przekazywania jej Zamawiającemu wraz z fakturą!).

letnie utrzymanie chodników, ścieżek rowerowych i parkingów

Polega na mechanicznym (zamiatarka zaciągnikowa lub samojezdna) lub ręcznym (miotły, grace) usuwaniu wszelkich zanieczyszczeń znajdujących się na powierzchni utwardzonej, na całej szerokości tj. pomiędzy obrzeżami wyznaczającymi chodnik (łącznie z obrzeżami) oraz usuwaniu, z wykorzystaniem dowolnej technologii, chwastów i traw z całej oczyszczanej nawierzchni

Mycie ławek parkowych

Polega na umyciu siedzisk, oparć (jeśli ławka jest z oparciem) i podstaw z zastosowaniem oprócz wody odpowiednich środków czyszczących które zapewnią skuteczne usunięcie zabrudzeń.

Mycie elementów małej architektury

Polega na skutecznym usunięciu zanieczyszczeń z pow. elementów małej architektury wodą przy użyciu myjki ciśnieniowej a w razie potrzeby w połączeniu z innymi środkami czystości (detergenty)

Opróżnianie koszy na odpady (kosze uliczne, popielniczki, psie odchody)

Polega na całkowitym opróżnieniu wszystkich koszy z wszelkich odpadów (z umieszczeniem w nich worków foliowych w przypadku braku wkładu). W przypadku popielniczek i koszy na psie odchody udroźnienie wrzutek na odpady oraz uporządkowanie terenu w obrębie 1 m od kosza (zebranie wszelkich zanieczyszczeń, niedopałki papierosów, woreczki, papier, szkło, kapsle itp. oraz worków ustawionych przy koszu. Opróżnianie koszy na odpady wykonywane będzie zgodnie z harmonogramem ustalonym przez Zamawiającego z podziałem na okresy (letni i zimowy) należy uwzględnić opróżnianie koszy na śmieci w niedzielę i święta na zlecenie Zamawiającego.

Uwagi.

Wszystkie odpady należy wywozić na wysypisko i dostarczyć zamawiającemu kartę przekazania odpadu wraz z fakturą. Pojazdy przeznaczone do wykonania usługi muszą być oznakowane logo firmy lub jego nazwą oraz pracownicy wykonujący usługę muszą posiadać ubrania robocze z logo firmy lub jego nazwą. **Zakaz używania ręcznych dmuchaw spalinowych.**