

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Remont pomieszczeń w budynku nr 2 w kompleksie wojskowym przy ul. Rakowickiej 22 w Krakowie**

Nazwy i kody CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45422100-2 Stolarstwo drewniane  
45410000-4 Tynkowanie  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45262500-6 Roboty murarskie i murowe  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45262710-1 Konserwacja fresków  
45453100-8 Roboty renowacyjne  
45442100-8 Roboty malarskie**

Adres obiektu budowlanego: **ul. Rakowicka 22, Kraków**

Nazwa i adres zamawiającego: **Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Krakowie  
ul. Mogilska 85  
30-901 Kraków**

Data opracowania przedmiaru robót: **2022-05-13**

Nazwa obiektu lub robót: **Budynek nr 2 - roboty budowlane**

**Spis działów przedmiaru robót**

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Roboty demontażowe (Specyfikacja techniczna - STB.1)
2	Kody CPV: 45422100-2 Stolarka drewniana 45410000-4 Tynkowanie Wymiana stolarki drzwiowej i montaż stolarki drzwiowej, oraz ścianek ustępowych ( Specyfikacja techniczna STB.1, STB. 4)
3	Kody CPV: 45422100-2 Stolarka drewniana Renowacja stolarki drzwiowej (Specyfikacja techniczna STB. 4)
4	Kody CPV: 45111300-1 Roboty rozbiórkowe Zerwanie starych warstw posadzkowych (Specyfikacja techniczna STB.1)
5	Kody CPV: 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych 45262350-9 Betonowanie bez zbrojenia wykonanie nowych warstw podłogowych (Specyfikacja techniczna STB. 5, STB. 6, STB. 8)
6	Kody CPV: 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie Demontaż ścianki aluminiowej i montaż nowej, analogicznej jak istniejąca, w nowym miejscu ( Specyfikacja techniczna STB. 4)
7	Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45320000-6 Roboty izolacyjne Tynki w piwnicy ( Specyfikacja techniczna STB.2, STB.9)
8	Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45262710-1 Konserwacja fresków Wątek z wapienia jurajskiego i odsłonięty wątek ceglany w piwnicy (Specyfikacja techniczna STB. 7)
9	Kody CPV: 45453100-8 Roboty renowacyjne 45442100-8 Roboty malarskie Malowanie (Specyfikacja techniczna STB.3)
10	Wyposażenie łazienek
11	Wymiana rolet
12	Wywóz gruzu, inne

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
	Kosztorys		<b>Remont pomieszczeń w budynku nr 2 w kompleksie wojskowym przy ul. Rakowickiej 22 w Krakowie</b>		
1	Element		<b>Roboty demontażowe (Specyfikacja techniczna - STB.1)</b>		
1.1	KNR 401/354/13		Wykucie z muru, krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt	25,00
1.2	KNR 401/903/1		Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe ANALOGIA- demontaż skrzydeł drzwiowych	szt	25,00
1.3	KNRW 401/353/5		Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2		
	Wyliczenie ilości robót:				
			25*(1+4,4)	135,000000	
			RAZEM:	135,000000	m2
1.4	KNP 1/102/6 (2)		Ręczne przenoszenie elementów drewnianych, stolarka budowlana (surowa i ościeżnice, skrzydła itp.), do 25 kg, do 20 m w połączeniu z wyciągiem	t	2,50
2	Element		<b>Wymiana stolarki drzwiowej i montaż stolarki drzwiowej, oraz ścianek ustępowych ( Specyfikacja techniczna STB.1, STB. 4)</b>		
2.1	Kalkulacja indywidualna		Badanie stratygraficzne drzwi zewnętrznych	kpl	1,00
2.2	KNR 401/318/2		Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach z cegieł, ściany wewnętrzne, otwór do 2,0 m2	szt	26,00
2.3	KNR 202/1017/2		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2		
	Wyliczenie ilości robót:				
			23*0,9*2,1+2*0,8*2,1	46,830000	
			RAZEM:	46,830000	m2
2.4	Kalkulacja indywidualna		Przesunięcie o około 5 cm 2 szt. drzwi w pomieszczeniu nr 16 - uniknięcie kolizji	kpl	2,00
2.5	KNRW 401/724/2 (1)		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii I, podłoża z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, do 2 m2/miejsce		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(1,1+2,1*2)*0,35*25	46,375000	
			RAZEM:	46,375000	m2
2.6	KNR 401/426/1		Rozebranie obicia ścian drewnianych, deski otynkowane- demontaż istniejących ścianek ustępowych		
	Wyliczenie ilości robót:				
			2,06*2,2+1,75*2,2	8,382000	
			RAZEM:	8,382000	m2
2.7	KNRW 202/1029/5 (1)		Montaż nowych ścianek ustępowych po wykonaniu wszystkich prac		
	Wyliczenie ilości robót:				
			2,06*2,2+1,75*2,2	8,382000	
			RAZEM:	8,382000	m2
3	Element		<b>Renowacja stolarki drzwiowej (Specyfikacja techniczna STB. 4)</b>		
3.1	KNR 401/903/1		Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe ANALOGIA- demontaż skrzydeł drzwiowych, wraz z siłownikami	szt	4,00
3.2	KNR 202/1017/2		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6 m2		
	Wyliczenie ilości robót:				
			1,2*2,5	3,000000	
			RAZEM:	3,000000	m2
3.3	KNP 1/102/6 (2)		Ręczne przenoszenie elementów drewnianych, stolarka budowlana (surowa i ościeżnice, skrzydła itp.), do 25 kg, do 20 m w połączeniu z wyciągiem	t	0,30
3.4	KNR 25/103/1		Odtłuszczanie rozpuszczalnikami, konstrukcje pełnościenne-ANALOGIA- usunięcie warstw olejnych przy użyciu pasty do usuwania farb olejnych na skrzydłach drzwiowych i ościeżnicach		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(1,2*2,42*2)*1,1+1,1*2,2*2	11,228800	
			RAZEM:	11,228800	m2
3.5	KNR 1901/1001/4 (1)		Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych, ościeżnice osadzone w ścianach, elementy pionowe, drzwi-ANALOGIA- sklejenie obluzowanych drewnianych elementów klejem odpornym na działanie wilgoci	m	1,00

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
3.6	KNR 1901/1001/4 (1)		Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych lub okiennych, ościeżnice osadzone w ścianach, elementy pionowe, drzwi- wymiana zniszczonych elementów konstrukcyjnych na nowe , wklejenie cienkich wstawek drewna w miejsca pęknięć i pomiędzy rozeschniętymi deskami	m	1,20
3.7	KNR 1901/1012/4		Wstawienie listew w krawędziach elementów stolarki, listwy proste lub zaokrąglone, ponad 1,0 m	szt	3,00
3.8	KNR 1901/437/1		Uzupełnienia ubytków lub naprawa części zniszczonych - powierzchnia płaska, głębokość wcięcia do 10 cm, powierzchnia do 0,01 m2 - ANALOGIA - uzupełnienie drobnych ubytków kitem	szt	50,00
3.9	KNR 1901/437/1		Uzupełnienia ubytków lub naprawa części zniszczonych - powierzchnia płaska, głębokość wcięcia do 10 cm, powierzchnia do 0,01 m2 - ANALOGIA - uzupełnienie drobnych ubytków szpachlówką	szt	50,00
3.10	KNR 1901/1021/1		Cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn, ręczne	m2	11,23
3.11	KNR 1901/1308/8		Malowanie farbą olejną lub ftalową stolarki uprzednio malowanej, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, 1-krotnie, powierzchnia ponad 1,0 m2- ANALOGIA- wykonanie podkładowej barwionej warstwy malarskiej gruntem do drewna	m2	11,23
3.12	KNR 401/903/1		Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe ANALOGIA- demontaż skrzydeł drzwiowych tymczasowych	szt	2,00
3.13	KNR 1901/1005/1		Dopasowanie skrzydeł drzwiowych pojedynczych lub balkonowych ościeżnicowych- ANALOGIA montaż ponowny skrzydeł drzwiowych po remoncie.	szt	4,00
3.14	Kalkulacja indywidualna		Demontaż, naprawa i konserwacja ślusarki drzwiowej: usunięcie luzów, oczyszczenie i polerowanie powierzchni metalu np. środkiem do czyszczenia metali- pastą polerską i oczyszczającą. Po użyciu elementy mosiężne wytrzeć do sucha szmatką flanelową. Ponownie zamontować zamek Zaopatrzenie zamka w otwieracz związany z domofonem.	kpl	1,00
3.15	KNR 1901/1308/10 (2)		Malowanie farbą olejną lub ftalową stolarki uprzednio malowanej, stolarka drzwiowa, ścianki i szafki, 2-krotnie, powierzchnia ponad 1,0 m2, farba ftalowa. ANALOGIA- pomalowanie powierzchni drzwi farbą olejną	m2	11,23
4	Element		<b>Zerwanie starych warstw posadzkowych (Specyfikacja techniczna STB.1)</b>		
4.1	KNR 401/818/5		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych		
Wyliczenie ilości robót:					
			19,11+1*0,16+14,28+22,38+(4,65+4,11)*2*0,3+(2,92+4,57)*2*0,3+(6,2+3,7)*2*0,3	71,620000	
			RAZEM:	71,620000	m2
					71,62
4.2	KNR 404/504/7		Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych z płytek- rozebranie podłóg z paneli podłogowych i parkietów		
Wyliczenie ilości robót:					
panele			31,64+1*0,2*2+34,05+1*0,2+23,80+0,2*1+15,91+1*0,5+21,69+2*2*0,5	130,390000	
parkiety			26,89+13,73+0,5*1+0,2*1+0,3*1	41,620000	
			RAZEM:	172,010000	m2
					172,01
4.3	KNR 401/411/7		Wymiana elementów podłóg z desek, listwy przyściennie- demontaż listew przyściennych		
Wyliczenie ilości robót:					
panele			(5,8*2+5,7*2)+(5,8*2+5,9*2)+(5*2+4,9*2)+(5,1*2+3,5*2)+(5,7*2+3,8*2)	102,440000	
parkiety			(5,51*2+4,9*2)+(4,9*2+2,83*2)	36,280000	
			RAZEM:	138,720000	m
					138,72
4.4	KNR 404/504/3		Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych		
Wyliczenie ilości robót:					
parter			8,74+8,28+0,2*1+10,19+0,5*1+39,78+5,47+2,6+1,32+2,6+2,82+0,9*0,16+0,8*0,16*2+5,6+4,64+1*0,5*2+0,18*2	94,500000	
piwnica			23,40+7,93+19,67+0,8*1,5*3	54,600000	
schody			8,23+0,17*1,12*20	12,038000	
cokoły- parter			(2,3*2+3,80*2)*0,3+(3,8*2+2,2*2)*0,3+(5,8*2*2+1,75)*0,3+(6,42+0,5*2+0,1*3+2*2+0,5*4+2,82*2+1,94+0,1+0,55+12,67+1,2+1,9*2+2,87+0,5+21)*0,3	30,474000	
cokoły- piwnica			(5,29*2+0,62*4+4,58*2)*0,3+(4,65*2+1,8*2)*0,3+(1,5*2+14*2)*0,3	19,836000	
cokoły- schody			(3,2+3,5+3,1+2+1,3+2,1+0,17*20)*0,3	5,580000	
			RAZEM:	217,028000	m2
					217,03

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót			Jm	Ilość
4.5	KNR 401/819/15		Rozebranie wykładziny ścienniej z płytek			m2	63,52
	Wyliczenie ilości robót:						
	2b	(2*2+1,2*2)	6,400000				
	14	(2,72*2+2,06*2+0,35*2+0,12)*2-0,9*2,02-1,03*1,1	17,809000				
	15	(1,72*2+2,72*2+0,35*2+0,14*2)*2-0,9*2-1,03*1,1	16,787000				
	16	(1,8*2+1,5*2)*2-0,9*2-0,8*2*2	8,200000				
	17	(1,5*2+0,93*2)*2-0,8*2	8,120000				
	18	(1*2+2,9*2)-0,8*2	6,200000				
RAZEM:			63,516000				
4.6	KNR 401/212/1		Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm - skucie wylewek (średnio 10 cm)			m3	40,48
	Wyliczenie ilości robót:						
	POZ. 4.1, 4.2,4.4	(71,62+172,01+217)*0,1	46,063000				
	powierzchnia cokołów	(-55,86*0,1)	-5,586000				
	RAZEM:			40,477000			
5	Element		wykonanie nowych warstw podłogowych (Specyfikacja techniczna STB. 5, STB. 6, STB. 8)				
5.1	NNRNKB 202/1130/2 (2)		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5 mm, powierzchnia ponad 8 m2,			m2	404,77
	Wyliczenie ilości robót:						
	POZ. 4.1, 4.2,4.4	71,62+172,01+217	460,630000				
	powierzchnia cokołów	-55,86	-55,860000				
	RAZEM:			404,770000			
5.2	KNR 1901/610/1		Izolacje przeciwwilgociowe z folii PCV szerokiej, pozioma na sucho			m2	404,77
	Wyliczenie ilości robót:						
	poz. 4.1, 4.2, 4.4	71,62+172,01+217	460,630000				
	powierzchnia cokołów	-55,86	-55,860000				
	RAZEM:			404,770000			
5.3	KNR 202/609/3		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa - gr. 5cm			m2	404,77
5.4	KNR 202/1102/3		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm, krotność :2			m2	404,77
	Wyliczenie ilości robót:						
	jak wyżej	404,77	404,770000				
	RAZEM:			404,770000			
5.5	KNR 202/1102/1		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro			m2	404,77
	Wyliczenie ilości robót:						
	jak wyżej	404,77	404,770000				
	RAZEM:			404,770000			
5.6	Kalkulacja indywidualna		Wykonanie i montaż wycieraczki szczotkowej			kpl	3,00
5.7	KNR 202/602/1		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa-ANALOGIA- folia w płynie			m2	149,10
	Wyliczenie ilości robót:						
	poz. 5.9	149,10	149,100000				
RAZEM:			149,100000				
5.8	KNR 202/603/1		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1 warstwa- folia w płynie na ścianach (toalety oraz kuchnia)			m2	63,52
	Wyliczenie ilości robót:						
	poz. 4.5	63,516	63,516000				
RAZEM:			63,516000				
5.9	KNR 202/1118/1		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża-ANALOGIA- wykonanie płytek cementowych			m2	149,10
	Wyliczenie ilości robót:						
	parter	8,74+8,28+0,2*1+10,19+0,5*1+39,78+5,47+2,6+1,32+2,6+2,82+0,9*0,16+0,8*0,16*2+5,6+4,64+1*0,5*2+0,18*2	94,500000				
	piwnica	23,40+7,93+19,67+0,8*1,5*3	54,600000				
	RAZEM:			149,100000			
5.10	KNR 202/1118/7		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 20x20 cm, metoda kombinowana ANALOGIA- wykonanie płytek cementowych			m2	149,10
	Wyliczenie ilości robót:						
	j.w.	149,1	149,100000				
RAZEM:			149,100000				

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
5.11	KNR 202/1120/1		Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20 cm, cokolik 10 cm, przygotowanie podłoża ANALOGIA- wykonanie płytek cementowych		
	Wyliczenie ilości robót:				
	cokoły- parter		(2,3*2+3,80*2)+(3,8*2+2,2*2)+(5,82*2+1,75)+(6,42+0,5*2+0,1*2+2*2+0,5*4+2,82*2+1,94+0,1+0,55+12,67+1,2+1,9*2+2,87+0,5+21)		101,480000
	cokoły- piwnica		(5,29*2+0,62*4+4,58*2)+(4,65*2+1,8*2)+(1,5*2+14*2)		66,120000
			RAZEM:	167,600000 m	167,60
5.12	KNR 202/1120/3		Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 20x20 cm, cokolik 10 cm, metoda kombinowana ANALOGIA- wykonanie płytek cementowych		
	Wyliczenie ilości robót:				
	j.w.		167,60		167,600000
			RAZEM:	167,600000 m	167,60
5.13	KNR 12/1121/1		Okładziny schodów z płytek na klej, przygotowanie podłoża		
	Wyliczenie ilości robót:				
	schody		8,23+0,17*1,12*20		12,038000
			RAZEM:	12,038000 m2	12,04
5.14	KNR 12/1121/4		Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 20x20 cm		
	Wyliczenie ilości robót:				
	schody		8,23+0,17*1,12*20		12,038000
			RAZEM:	12,038000 m2	12,04
5.15	KNR 12/1122/3		Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, przygotowanie podłoża, cokolik wysokości 20 cm		
	Wyliczenie ilości robót:				
			(3,2+3,5+3,1+2+1,3+2,1+0,17*20)		18,600000
			RAZEM:	18,600000 m	18,60
5.16	KNR 12/1122/9		Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, z przycinaniem płytek, cokolik wysokości 20 cm		
	Wyliczenie ilości robót:				
	cokoły- schody		(3,2+3,5+3,1+2+1,3+2,1+0,17*20)		18,600000
			RAZEM:	18,600000 m	18,60
5.17	Kalkulacja indywidualna		Kontrastowe oznaczenie stopni	kpl	1,00
5.18	KNR 2/803/2		Licowanie ścian płytkami cementowymi mocowanymi na klej		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 4.5		63,516		63,516000
			RAZEM:	63,516000 m2	63,52
5.19	KNR 202/1111/2		Posadzka z deszczulek na gwoździe ( w pomieszczeniach 1 i 1a odtworzenie) - ANALOGIA - wykonanie parkietów we wszystkich pomieszczeniach biurowych, istniejące deszczulki do wymiany na nowe po uzyskaniu zgody Konserwatora Zabytków		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 4.2		172,01		172,010000
			RAZEM:	172,010000 m2	172,01
5.20	KNR 202/1111/8		Lakierowanie posadzek i parkietów; krotność: 3		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 4.2		172,01		172,010000
			RAZEM:	172,010000 m2	172,01
5.21	KNR 202/1111/7		Pastowanie posadzek i parkietów		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 4.2		172,01		172,010000
			RAZEM:	172,010000 m2	172,01
6	Element		<b>Demontaż ścianki aluminiowej i montaż nowej, analogicznej jak istniejąca, w nowym miejscu ( Specyfikacja techniczna STB. 4)</b>		
6.1	KNR 401/354/8		Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat okiennych, powierzchnia ponad 2 m2-ANALOGIA- demontaż ścianki aluminiowej		
	Wyliczenie ilości robót:				
			1,8*3,1		5,580000
			RAZEM:	5,580000 m2	5,58
6.2	KNRW 202/1040/5		Drzwi i ścianki aluminiowe, ścianki wraz z drzwiami	m2	5,58

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
7	Element		<b>Tynki w piwnicy ( Specyfikacja techniczna STB.2, STB.9)</b>		
7.1	KNR 401/1202/9		ANALOGIA- Usunięcie mechaniczne pleśni z powierzchni muru, stosując środki ochrony osobistej zabezpieczające skórę i drogi oddechowe.		
	Wyliczenie ilości robót:				
	-4		$(14*2+1,5*2)*2,83-0,9*2,02*3-1,1*2$	80,076000	
	-3		$(4,7*2+2,39*4+0,6*6)*2,8-0,9*2,02-0,4*0,6*2+2*(2*2+0,4*2)*0,7+0,7*(1,8+2,1*2)$	71,790000	
	-2		$(4,7*2+1,75*2)-0,9*2,02+0,7*1,5*2+0,7*(1,8+2,1*2)$	17,382000	
	-1		$(2,33*4+4,6*2+0,65*6)*2,8-1,6*2,02+0,8*(1,8+2*2)+0,7*(1,2*2+0,9)*2$	68,804000	
			RAZEM:	238,052000	m2
					238,05
7.2	KNR 401/701/4		Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy wapiennej, Skucie zasolonych tynków w obrębie korytarza. Dotyczy to przede wszystkim tynków w dolnej partii muru.		
	Wyliczenie ilości robót:				
			$(14*2+1,5*2)*1-0,9*1*3-1,1*1$	27,200000	
			RAZEM:	27,200000	m2
					27,20
7.3	Kalkulacja indywidualna		Oczyszczenie powierzchni tynkowanych powyżej strefy zawilgocenia. Do tego celu należy wykorzystać metodę termopary.		
	Wyliczenie ilości robót:				
	-4		$(14*2+1,5*2)*2,83-0,9*2,02*3-1,1*2$	80,076000	
	-1		$1,2*(4,6+2,35+0,6+0,65+0,6+2,33+4,55+2,33+0,65+0,65+0,65+2,33)+0,7*(0,92+1,2*2)*2$	31,396000	
			RAZEM:	111,472000	m2
					111,47
7.4	Kalkulacja indywidualna		Osuszenie ścian piwnic za pomocą metody dobranej po przeanalizowaniu stopnia zawilgocenia	kpl	1,00
7.5	KNR 401/619/3		Odgrzybianie powierzchni z cegły przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5 m2		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 7.1		238,052	238,052000	
			RAZEM:	238,052000	m2
					238,05
7.6	KNR BC 2/101/6 (1)		Przepona pozioma metodą iniekcji grawitacyjnej w murze z cegły zwykłej, iniekcja 1-rzędowa, w murze o gr. 3 1/2 cegły, Aquafin-F		
	Wyliczenie ilości robót:				
			$14*2+1,5*2+0,8*2+2,33*4+4,55*2+0,65*6+1,8*2+4,7*2+0,9*2+0,9*2+2,39*4+0,65*6+4,7*2$	94,380000	
			RAZEM:	94,380000	mb
					94,38
7.7	KNR 1901/706/3		Wykucie spoin z zaprawy cementowej. Ostrożne ręczne usunięcie wadliwych uzupełnień tynków zaprawą cementową, przy użyciu metalowych dłut kamieniarskich. Etap ten należy przeprowadzić z dużą ostrożnością tak, aby nie uszkodzić pierwotnych elementów.	m2	25,00
7.8	Kalkulacja indywidualna		Odsolenie odsłoniętych dolnych partii muru metodą swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska (okłady z ligniny i wody destylowanej).		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 7.1		238,052	238,052000	
			RAZEM:	238,052000	m2
					238,05
7.9	KNR 1901/314/3		Naprawa murów zabytkowych o głębokości kucia do 1/2 cegły, ilość cegieł 4-5- Wykucie pojedynczych, zasolonych i zniszczonych cegieł w obrębie odsłoniętego muru i wstawienie w te miejsca nowych cegieł, zgodnych technologicznie z obecnymi.	miejsce	50,00
7.10	KNR BC 2/121/2		Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, wykucie spoin na głębokość 2 cm i oczyszczenie muru		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 7.2		27,2	27,200000	
			RAZEM:	27,200000	m2
					27,20
7.11	KNR BC 2/121/3 (5)		Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych, naprawa podłoża i wypełnienie spoin,		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 7.2		27,2	27,200000	
			RAZEM:	27,200000	m2
					27,20

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
7.12	KNR BC 2/122/3 (2)		ANALOGIA-W miejscach, gdzie tynk został usunięty do wątku ceglanego ze względu na zasolenie (dolne partie ścian) należy nałożyć warstwy podkładowe: obrzutka Vorspritzmörtel WTA firmy Remmers; tynk renowacyjny odsalający Grundputz WTA firmy Remmers. Podczas nakładania zapraw należy przestrzegać zaleceń producenta dotyczących użycia tynku, jak również przestrzegać reżimu technologicznego (czas schnięcia, zwilżanie powierzchni zapraw).		
Wyliczenie ilości robót:					
poz. 7.2			27,2	27,200000	
			RAZEM:	27,200000	m2
7.13	KNR 1901/707/2 (1)		Uzupełnienie tynków wewnętrznych, zwykłych kat.III, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, ściany ceramiczne, do 5 m2, ciasto wapienne		
Wyliczenie ilości robót:					
poz. 7.2			27,2	27,200000	
			RAZEM:	27,200000	m2
8	Element		<b>Wątek z wapienia jurajskiego i odsłonięty wążek ceglany w piwnicy (Specyfikacja techniczna STB. 7)</b>		
8.1	Kalkulacja indywidualna		<p>1. Demontaż i zabezpieczenie ruchomych elementów w obrębie wążka kamiennego oraz nieruchomych znajdujących się w pomieszczeniach na czas prowadzonych prac konserwatorskich.</p> <p>2. Oczyszczenie powierzchni z luźnych zanieczyszczeń, ręcznie, na sucho szczotkami z włosia.</p> <p>3. Skucie wszystkich uzupełnień i kitów cementowych, a także zdegradowanej zaprawy ze spoin narzędziami kamieniarskimi.</p> <p>4. Oczyszczenie wążka ceglanego z powłok malarskich metodą mechaniczną (ręcznie) lub parownicą.</p> <p>5. Oczyszczenie wążka kamiennego. Zastosowana zostanie parownica firmy np. Kärcher, noże szewskie i skalpele oraz szczoteczki plastikowe. Do miejscowych uporczywych zaplamień można rozważyć zastosowanie roztworu kwaśnego węglanu amonu lub pastę z zawartością kwaśnego fluorku amonu.</p> <p>6. Usunięcie zawartych w kamieniu soli rozpuszczalnych w wodzie, stosując metodę swobodnej migracji soli do rozszerzonego środowiska, tj. kompresy z ligniny i wody destylowanej.</p> <p>7. Przeprowadzenie miejscowej impregnacji strukturalnej hydrofilnym estrem kwasu krzemowego np. KSE 100 firmy Remmers. Po zabiegu należy odczekać z kolejnymi pracami okres ok. 3 tygodni w celu zakończenia procesu krystalizacji krzemionki w strukturze kamienia.</p> <p>8. Uzupełnienie ubytków kamienia gotową zaprawą mineralną, barwioną w masie, np. Restauriermörtel firmy Remmers lub NSR formy Hufgard Optolith. Po związaniu zaprawy należy nadać jej fakturę zbliżoną do faktury kamienia. Tym samym materiałem uzupełnić ubytki w obrębie usuniętych kitów cementowych.</p> <p>9. Wykonanie spoinowania zaprawą mineralną z dodatkiem trasy (piasek, wapno gaszone, tras) lub gotową zaprawą do uzupełniania fug np. OptosanTrassFuge firmy Optolith. Zaprawę należy dobarwić pigmentami mineralnymi do koloru o ton jaśniejszego od koloru kamienia.</p> <p>10 Wywóz i utylizacja gruzu powstałego podczas prac konserwatorskich</p>		
Wyliczenie ilości robót:					
-3			$(4,8*2+2,39*4+0,6*6)*2,8-0,9*2,02-0,4*0,6*2+2*(2*2+0,4*2)*0,7+0,7*(1,8+2,1*2)$	72,350000	
-2			$(4,7*2+1,75*2)-0,9*2,02+0,7*(1,5*2+1)+0,7*(1,8+2,1*2)$	18,082000	
-1			$(2,33*4+4,6*2+0,65*6)*1,8-1,6*2,02+0,8*(1,8+2*2)$	41,764000	
			RAZEM:	132,196000	m2
9	Element		<b>Malowanie (Specyfikacja techniczna STB.3)</b>		
9.1	Kalkulacja indywidualna		Badanie stratygraficzne ścian remontowanych pomieszczeń	kpl	1,00
9.2	KNR 1323/1001/11		Zabezpieczenie okien, drzwi folia		
Wyliczenie ilości robót:					
okna			$1,05*3*24+1*1*2+0,4*0,6*2$	78,080000	
drzwi			$24*2*1*2+1,3*2,5+1,2*2,3$	102,010000	
			RAZEM:	180,090000	m2



Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót			Jm	Ilość
9.3	KNR 1323/1001/10		Zabezpieczenie podłóg folia			m2	404,77
	Wyliczenie ilości robót:						
	POZ. 5.1	404,77	404,770000				
	RAZEM:		404,770000				
9.4	Kalkulacja indywidualna		Demontaż wszystkich elementów w obrębie ścian- odbojników, tablic, oznaczeń ewakuacyjnych itp.			kpl	1,00
9.5	KNR 401/701/4		Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5 m2, z zaprawy wapiennej- odbicie tynku mozaikowego na korytarzach			m2	104,20
	Wyliczenie ilości robót:						
		(5,85+1,75+5,85+6,5+0,5+0,1+1,87+0,5*2+2,85+1,95+2,85+0,5*2+1,87+0,1*2+0,5+0,55+12,7+1,3+1,9+2,9+1,9+0,5+21)*1,7-0,9*1,7*16-1,2*2,4	104,203000				
	RAZEM:		104,203000				
9.6	KNR 202/903/1		Tynki zwykłe doborowe kategorii IV, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie			m2	104,20
	Wyliczenie ilości robót:						
	j.w.	104,203	104,203000				
	RAZEM:		104,203000				
9.7	KNR 401/1202/9		Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5 m2			m2	1 464,22
	Wyliczenie ilości robót:						
	poz. 9.9,9.8,9.5	977,68+382,34+104,2	1 464,220000				
	RAZEM:		1 464,220000				
9.8	KNR 401/1204/8		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku			m2	1 464,22
	Wyliczenie ilości robót:						
	j.w.	1464,22	1 464,220000				
	RAZEM:		1 464,220000				
9.9	NNRNKB 202/1134/1 (1)		Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, gruntem krzemianowym			m2	382,34
	Wyliczenie ilości robót:						
	parter	26,89+13,73+14,28+19,11+8,28+8,74+22,38+10,19+5,6+4,64+39,78+8,23+4,75+21,69+15,91+2,82+2,6+1,32+23,80+34,50+31,64+5,47	326,350000				
	piwnica	1,3*19,67+1,3*23,40	55,991000				
	RAZEM:		382,341000				

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość
9.10	NNRNKB 202/1134/2 (1)		Grunтование подложы, поверхности пюновые, грунтом крзмиановым		
	Wyliczenie ilości robót:				
	1a		$(5,51*2+4,9*2)*3,03-1,03*1,95*2-0,9*2,03+0,3*(1,03+2*2)*2$	60,258600	
	1		$(2,83*2+4,9*2)*3,03-1,05*1,95-0,9*2,03*2+0,3*(1,04+1,95*2)+0,2*(0,9+2,05*2)+0,4*(0,9+2,05*2)$	45,624300	
	1b		$(2,92*2+4,9*2)*3,03-1,02*2-0,9*2,03+0,3*(1,02+1,95*2)$	44,998200	
	2a		$(4,7*2+4,2*2)*3,1-1,03*1,95*2-0,9*2,03+(1,03+2*2)*0,3$	50,845000	
	2b		$(3,8*2+2,3*2)*3,06-1,03*1,95-0,9*2,03+(1,03+2*2)*0,3$	35,005500	
	2		$(3,8*2+2,2*2)*3,1-1,03*1,95-0,9*2,03*3+0,3*(1,03+2*2)+0,4*(0,9*2,05*2)$	32,695500	
	3		$(3,63+6,2+3,63+0,87+0,2+1,35+0,75+0,5+0,6+3,51)*3,1-0,9*2,02-1,05*2*2+0,3*(1,03+2*2)*2+0,4*(0,9+2,03*2)$	64,828000	
	4		$(2,7*2+1,8*2)*2,6-1,05*2-0,9*2,03+0,3*(1,05+2*2)+0,4*(0,9*2,05*2)$	22,464000	
	5		$(5,9*2+3,75*2)*2,9-0,9*2,02*2-1,05*2*2+0,3*(1,05+2*2)*2+0,4*(0,9+2,05*2)*2$	55,164000	
	6		$(3,2+4,9+0,76+0,25+1,2+0,75+0,15+0,5+2,7+0,35+1,15+0,35+0,9)*2,9-0,9*2,02-1,05*2*2+0,3*(1,05+2*2)+0,4*(1+2,05)$	46,481000	
	7		$(5*2+4,9*2)*3,4-1,03*2*2-0,9*2,03+0,3*(1,03+2*2)*2$	64,391000	
	8		$(5,9*2+5,8*2)*3,3-1,05*2*2-0,9*2,05+0,3*(1,05+2*2)*2$	74,205000	
	9		$(5,8*2+5,7*2)*3,3-1,03*2*2-0,9*2,02*2+0,3*(1,05+2*2)*2$	71,174000	
	10		$(5,9*2+1,75)*3,1-0,9*2,02*3$	36,551000	
	11 (- poz. 9.4)		$(6,42+0,5+0,1+1,87+2+1,87+0,1+0,5+0,1+0,55+12,67+1,25+1,9+2,9+1,9+0,5+21)*3,22-0,9*2,05*13-1,1*2,2-104,203$	50,130600	
	12- kl. schodowa		$(1,1+3,1+2,5+0,25*2+0,9+0,2+3,2+2,1+1,3+2)*2,9-0,9*2,02-1,02*0,82+0,3*(1,02+0,82*2)$	47,153600	
	13		$(1,95*2+2,9*2)*3,6-1,2*2,5-1,1*2,2+0,4*(1,2+2,5*2)$	31,980000	
	14		$(2,1*2+2,8*2)*1,1-0,85*1,03+0,3*(0,85*2+1,03)$	10,723500	
	15		$(1,75*2+2,8*2)*1,1-0,85*1,03+0,3*(0,85*2+1,03)$	9,953500	
	16		$(1,8*2+1,5*2)*0,6$	3,960000	
	17		$(1,5*2+0,95*2)*0,6$	2,940000	
	18		$(1*2+2,9*2)*0,6$	4,680000	
	-4		$(14*2+1,5*2)*2,83-0,9*2,02*3-1,1*2$	80,076000	
	-1		$1,2*(4,6+2,35+0,6+0,65+0,6+2,33+4,55+2,33+0,65+0,65+0,65+2,33)+0,7*(0,92+1,2*2)*2$	31,396000	
	RAZEM:		977,678300	m2	977,68
9.11	KNR 401/1204/1		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne -ANALOGIA- malowanie farbami krzemianowymi w odpowiednim kolorze		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 9.8		382,34	382,340000	
	RAZEM:		382,340000	m2	382,34
9.12	KNR 401/1204/2		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne-ANALOGIA- malowanie farbami krzemianowymi w odpowiednim kolorze		
	Wyliczenie ilości robót:				
	poz. 9.9		977,68	977,680000	
	RAZEM:		977,680000	m2	977,68

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót		Jm	Ilość
9.13	NNRNKB 202/1134/2 (1)		Grunтовanie podłóży, powierzchnie pionowe, gruntem do farb lateksowych			
	Wyliczenie ilości robót:					
	poz. 9.4		104,203	104,203000		
			RAZEM:	104,203000	m2	104,20
9.14	KNR 401/1204/2		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne-ANALOGIA- malowanie farbami lateksowymi w odpowiednim kolorze-lamperia w korytarzu			
	Wyliczenie ilości robót:					
	j.w.		104,20	104,200000		
			RAZEM:	104,200000	m2	104,20
9.15	KNR 1323/1001/5		Mycie drzwi i okien			
	Wyliczenie ilości robót:					
	poz. 9.1		180,09	180,090000		
			RAZEM:	180,090000	m2	180,09
9.16	KNR 1323/1001/8		Mycie posadzek z tworzyw sztucznych			
	Wyliczenie ilości robót:					
	poz. 9.2		404,77	404,770000		
			RAZEM:	404,770000	m2	404,77
9.17	KNRW 401/324/2		Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjnych		szt	25,00
9.18	Kalkulacja indywidualna		Obsadzenie na suficie belki drewnianej maskującej uskok na suficie		kpl	2,00
10	Element		<b>Wyposażenie łazienek</b>			
10.1	Kalkulacja indywidualna		Zakup, dostawa i montaż szafek łazienkowych, luster, oraz niezbędnych uchwytów, podajników mydła i suszarek w łazienkach		kpl	4,00
11	Element		<b>Wymiana rolet</b>			
11.1	KNRW 202/1038/1 (1)		ANALOGIA- demontaż istniejących rolet.			
	Wyliczenie ilości robót:					
			20*1,5*3,3	99,000000		
			RAZEM:	99,000000	m2	99,00
11.2	KNRW 202/1038/1 (1)		ANALOGIA- Zakup, dostawa i montaż rolet.		m2	99,00
12	Element		<b>Wywóz gruzu, inne</b>			
12.1	Kalkulacja indywidualna		Przenoszenie mebli i urządzeń podczas remontu		kpl	1,00
12.2	KNR 401/108/13		Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, gruz			
	Wyliczenie ilości robót:					
	poz. 1.3		135*0,05	6,750000		
	poz. 2.4		8,38*0,05	0,419000		
	poz. 4.1		71,62*0,02	1,432400		
	poz. 4.2		172,01*0,02	3,440200		
	poz. 4.3		138,72*0,2*0,02	0,554880		
	poz. 4.4		217,03*0,02	4,340600		
	poz. 4.5		63,52*0,02	1,270400		
	poz. 4.6		40,477	40,477000		
	poz. 6.1		5,58*0,05	0,279000		
	poz. 7.2		27,20*0,03	0,816000		
	poz. 7.7		25*0,05	1,250000		
	poz. 7.9		50*0,002	0,100000		
	poz. 9.4		104,203*0,03	3,126090		
	poz. 11.1		99*0,02	1,980000		
			RAZEM:	66,235570	m3	66,24
12.3	KNR 401/108/16		Wywóz samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1 km, gruz (kol.13-15), krotność :19		m3	66,24
12.4	Kalkulacja indywidualna		utyliczacja gruzu		t	132,48