
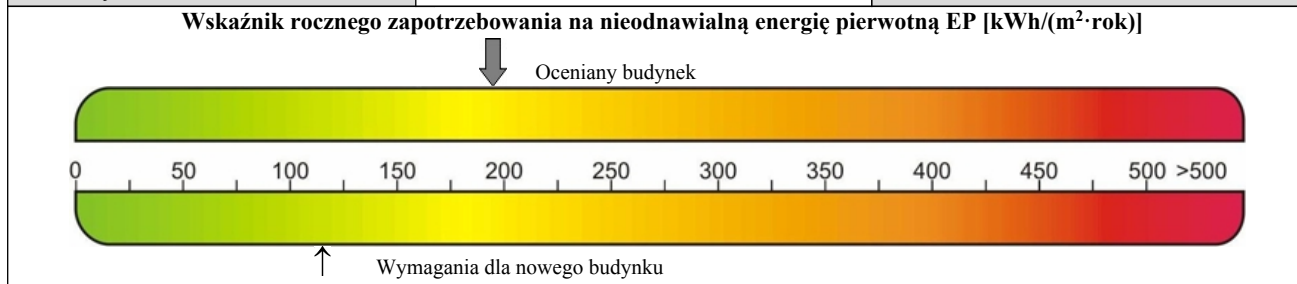


ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU		
Numer świadectwa ¹⁾		SCHE/16634/35/2023
Oceniany budynek		
Rodzaj budynku ²⁾	budynek użyteczności publicznej	
Przeznaczenie budynku ³⁾	biurowy	
Adres budynku	31 Stycznia 56A, Chojnice, 89-600 Chojnice	
Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy ⁴⁾	tak	
Rok oddania do użytkowania budynku ⁵⁾	rozbudowa - pozwolenie na budowę z roku 2007	
Metoda wyznaczania charakterystyki energetycznej ⁶⁾	metoda obliczeniowa	
Powierzchnia pomieszczeń o regulowanej temperaturze powietrza (powierzchnia ogrzewana lub chłodzona) A _r [m ²] ⁷⁾	1438,52	
Powierzchnia użytkowa [m ²]	1481,96	
Ważne do (rrrr-mm-dd) ⁸⁾		2033-06-01
Stacja meteorologiczna, według której danych wyznaczana jest charakterystyka energetyczna ⁹⁾		Chojnice

Ocena charakterystyki energetycznej budynku ¹⁰⁾		
Wskaźniki charakterystyki energetycznej	Oceniany budynek	Wymagania dla nowego budynku według przepisów techniczno-budowlanych ¹¹⁾
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU = 121,31 kWh/(m ² · rok)	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową ¹²⁾	EK = 135,40 kWh/(m ² · rok)	
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną ¹²⁾	EP = 197,80 kWh/(m ² · rok)	EP = 120,00 kWh/(m ² · rok)
Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E _{CO₂} = 0,06 t CO ₂ /(m ² · rok)	
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	U _{oze} = 6,74 %	



Obliczeniowa roczna ilość zużywanego nośnika energii lub energii przez budynek ¹³⁾			
System techniczny	Rodzaj nośnika energii lub energii	Ilość nośnika energii lub energii	Jednostka/(m ² · rok)
Ogrzewania	1) Gaz ziemny	10,55	m ³
	2) Energia elektryczna	1,49	kWh
Przygotowania ciepłej wody użytkowej	1) Energia elektryczna	4,73	kWh
Chłodzenia	1) Energia elektryczna	12,50	kWh
Wbudowanej instalacji oświetlenia ¹²⁾	1) Energia elektryczna	16,25	kWh

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU				
Numer świadectwa ¹⁾		SCHE/16634/35/2023		
Podstawowe parametry techniczno-użytkowe budynku				
Liczba kondygnacji budynku	5			
Kubatura budynku [m³]	4183,26			
Kubatura budynku o regulowanej temperaturze powietrza [m³]	4069,88			
Podział powierzchni użytkowej budynku ¹⁴⁾	powierzchnia usługowa: 1481,96 m²			
Temperatury wewnętrzne w budynku w zależności od stref ogrzewanych ¹⁵⁾	20°C			
Rodzaj konstrukcji budynku	Tradycyjna murowana			
Przegrody budynku			Współczynnik przenikania ciepła przegrody U [W/(m² · K)]	
			uzyskany	wymagany ¹⁶⁾
	1) dach	Dach budynku Dachówka ceramiczna. D = 0,0200m λ = 0,820W/(m·K) R = 0,024m²·K/W Drewno sosnowe w poprzek włókien. D = 0,0250m λ = 0,160W/(m·K) R = 0,156m²·K/W Drewno sosnowe w poprzek włókien. D = 0,0250m λ = 0,160W/(m·K) R = 0,156m²·K/W Drewno sosnowe w poprzek włókien. D = 0,0250m λ = 0,160W/(m·K) R = 0,156m²·K/W Papa asfaltowa. D = 0,0060m λ = 0,180W/(m·K) R = 0,033m²·K/W Drewno sosnowe w poprzek włókien. D = 0,0250m λ = 0,160W/(m·K) R = 0,156m²·K/W Wełna mineralna 0,045 D = 0,1500m λ = 0,045W/(m·K) R = 3,333m²·K/W Płyty gipsowo-	0,25	0,15
	2) dach	Dach łącznika Papa asfaltowa. D = 0,0060m λ = 0,180W/(m·K) R = 0,033m²·K/W Żelbet. D = 0,1200m λ = 1,700W/(m·K) R = 0,071m²·K/W Warstwa powietrzna niewentylowana. D = 0,3000m λ = W/(m·K) R = 0,160m²·K/W Wełna mineralna 0,045 D = 0,1500m λ = 0,045W/(m·K) R = 3,333m²·K/W Płyty gipsowo-kartonowe. D = 0,0125m λ = 0,230W/(m·K) R =	0,26	0,00
	3) drzwi zewnętrzne	Drzwi zewnętrzne	2,60	1,30
	4) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	Okna zewnętrzne	1,90	0,90
	5) okno zewnętrzne i drzwi balkonowe	Okna w łączniku	1,30	0,00

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU				
Numer świadectwa ¹⁾		SCHE/16634/35/2023		
	6) podłoga na gruncie	Podłoga na gruncie Terakota. $D = 0,0200\text{m}$ $\lambda = 1,050\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,019\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Beton zwykły z kruszywa kamiennego - gęstość $1900\text{ kg}/\text{m}^3$. $D = 0,0350\text{m}$ $\lambda = 1,000\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,035\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Styropian ułożony szczelnie. $D = 0,0500\text{m}$ $\lambda = 0,040\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 1,250\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Papa asfaltowa. $D = 0,0060\text{m}$ $\lambda = 0,180\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,033\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Podkład z betonu chudego. $D = 0,1500\text{m}$ $\lambda = 1,050\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,143\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Piasek średni. $D = 0,3000\text{m}$ $\lambda =$	0,26	0,30
	7) strop nad przejazdem	Strop pod łącznikiem Linoleum. $D = 0,0080\text{m}$ $\lambda = 0,170\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,047\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Podkład z betonu pod posadzkę. $D = 0,0300\text{m}$ $\lambda = 1,400\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,021\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Styropian ułożony szczelnie. $D = 0,1000\text{m}$ $\lambda = 0,040\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 2,500\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Żelbet. $D = 0,1200\text{m}$ $\lambda = 1,700\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,071\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0150\text{m}$ $\lambda = 0,820\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,018\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$	0,35	0,00
	8) ściana zewnętrzna	Ściana zewnętrzna kondygnacje 1-3 Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0150\text{m}$ $\lambda = 0,820\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,018\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Mur z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej (bez tynku) Mur z cegły ceramicznej pełnej. $D = 0,4300\text{m}$ $\lambda = 0,770\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,558\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Styropian ułożony szczelnie. $D = 0,1500\text{m}$ $\lambda = 0,040\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 3,750\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0150\text{m}$ $\lambda = 0,820\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,018\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$	0,22	0,20
	9) ściana zewnętrzna	Ściana zewnętrzna nadbudowy Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0150\text{m}$ $\lambda = 0,820\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 0,018\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Gazobeton 08. $D = 0,2400\text{m}$ $\lambda = 0,233\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 1,030\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Styropian ułożony szczelnie. $D = 0,1500\text{m}$ $\lambda = 0,040\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$ $R = 3,750\text{m}^2\cdot\text{K}/\text{W}$ Tynk lub gładź cementowo-wapienna. $D = 0,0150\text{m}$ $\lambda = 0,820\text{W}/(\text{m}\cdot\text{K})$	0,20	0,20

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU			
Numer świadectwa ¹⁾		SCHE/16634/35/2023	
System ogrzewania ¹⁷⁾	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność
	Wytwarzanie ciepła	KOCIOŁ NISKOTEMPERATUROWY NA PALIWO GAZOWE LUB PŁYNNE - z zamkniętą komorą spalania i palnikiem modulowanym - 50-120 kW	0.91
	Przesył ciepła	OGRZEWANIE CENTRALNE WODNE - z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku - z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami - w pomieszczeniach ogrzewanych	0.96
	Akumulacja ciepła	BRAK ZASOBNIKA BUFOROWEGO	1.00
	Regulacja i wykorzystanie ciepła	OGRZEWANIE WODNE - grzejniki członowe/płytowe - z regulacją automatyczną miejscową	0.82
System przygotowania ciepłej wody użytkowej ¹⁷⁾	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia roczna sprawność
	Wytwarzanie ciepła	Elektryczny podgrzewacz przepływowy	0.99
	Przesył ciepła	MIEJSCOWE PRZYGOTOWANIE - bezpośrednio przy punktach poboru - bez obiegów cyrkulacyjnych	1.00
	Akumulacja ciepła	Brak zasobnika	1.00
System chłodzenia ¹⁷⁾	Elementy składowe systemu	Opis	Średnia sezonowa sprawność
	Wytwarzanie chłodu	System multisplit ze zmiennym przepływem czynnika (VRV, VRF)	4.10
	Przesył chłodu	CHŁODZENIE BEZPOŚREDNIE - ZDECENTRALIZOWANE - System VRV i VRF	0.95
	Akumulacja chłodu	Brak zasobnika buforowego	1.00
	Regulacja i wykorzystanie chłodu	Inna	0.95
Wentylacja	Wentylacja naturalna grawitacyjna.		
System wbudowanej instalacji oświetlenia ^{12), 17)}	Instalacja oświetlenia wewnętrznego na bazie LED.		
Inne istotne dane dotyczące budynku	Korekta świadectwa charakterystyki energetycznej nr SCHE/16634/34/2023. Powód korekty - nie uwzględniono instalacji chłodniczej.		

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU					
Numer świadectwa ¹⁾		SCHE/16634/35/2023			
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU [kWh/(m ² · rok)] ¹⁸⁾					
	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane	Suma
[kWh/(m ² · rok)]	71,94	4,68	44,69		121,31
Udział [%]	59,30	3,86	36,84		100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU: 121,31 kWh/(m ² · rok)					
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK [kWh/(m ² · rok)] ¹⁸⁾					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ¹²⁾	Suma
1) Gaz ziemny	100,40	0,00	0,00	0,00	100,40
2) Energia elektryczna	1,50	4,70	12,50	16,30	35,00
Suma [kWh/(m ² · rok)]	101,90	4,70	12,50	16,30	135,40
Udział [%]	75,26	3,47	9,23	12,04	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową EK: 135,40 kWh/(m ² · rok)					
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP [kWh/(m ² · rok)] ¹⁸⁾					
Rodzaj nośnika energii lub energii	Ogrzewanie i wentylacja	Ciepła woda użytkowa	Chłodzenie	Oświetlenie wbudowane ¹²⁾	Suma
1) Gaz ziemny	110,50	0,00	0,00	0,00	110,50
2) Energia elektryczna	3,70	11,80	31,20	40,60	87,30
Suma [kWh/(m ² · rok)]	114,20	11,80	31,20	40,60	197,80
Udział [%]	57,74	5,97	15,77	20,53	100,00
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP: 197,80 kWh/(m ² · rok)					

Zalecenia dotyczące opłacalnej ekonomicznie i wykonalnej technicznie poprawy charakterystyki energetycznej budynku w zakresie¹⁹⁾:
<p>1) przegród budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku Zaleca się termomodernizację budynku w zakresie docieplenie przegród zewnętrznych niespełniających WT 2021.</p>
<p>2) systemów technicznych w budynku w przypadku planowania robót budowlanych polegających na ociepleniu budynku, obejmujących ponad 25% powierzchni przegród zewnętrznych tego budynku Zaleca się zastosowanie źródeł ciepła i energii elektrycznej na bazie OZE (Pomp ciepła i instalacji PV oraz systemów magazynowania energii).</p>
<p>3) przegród budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 1 Zaleca się termomodernizację budynku w zakresie docieplenie przegród zewnętrznych niespełniających WT 2021.</p>
<p>4) systemów technicznych w budynku lub części budynku niezależnie od planowanych robót budowlanych, o których mowa w pkt 2 Zaleca się zastosowanie źródeł ciepła i energii elektrycznej na bazie OZE (Pomp ciepła i instalacji PV oraz systemów magazynowania energii).</p>
<p>5) innych uwag dotyczących poprawy charakterystyki energetycznej budynku (w tym wskazanie, gdzie można uzyskać szczegółowe informacje dotyczące opłacalności ekonomicznej zaleceń zawartych w świadectwie oraz informacje dotyczące działań, jakie należy podjąć w celu wypełnienia zaleceń) W celu uzyskania szczegółowych informacji na temat opłacalności ekonomicznej zaleceń, należy wykonać audyt energetyczny budynku.</p>

Oświadczenie sporządzającego świadectwo:

Oświadczam, że dokument został wygenerowany z centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków. Jednocześnie jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Sporządzający świadectwo:

Imię i nazwisko: Julia Rosenow
Nr wpisu do wykazu²⁰⁾: 16634
Data sporządzenia świadectwa: 2023-06-01

mgr inż. Julia Rosenow
uprawnienia do sporządzania świadectw
charakterystyki energetycznej
Nr wpisu do CRCEB: 16634
Julia Rosenow

Podpis²¹⁾

ŚWIADECTWO CHARAKTERYSTYKI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU

Numer świadectwa¹⁾

SCHE/16634/35/2023

Objaśnienia

- ¹⁾ Nr świadectwa w wykazie świadectw charakterystyki energetycznej, nadany w systemie teleinformatycznym, w którym jest prowadzony centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 497, z późn. zm.).
- ²⁾ Rodzaj budynku: mieszkalny, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej, rekreacji indywidualnej, gospodarczy, produkcyjny, magazynowy.
- ³⁾ Należy określić zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, z późn. zm.), zwanymi dalej „przepisami techniczno-budowlanymi”, np. budynek przeznaczony na potrzeby opieki zdrowotnej.
- ⁴⁾ Budynek, o którym mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków: tak/nie.
- ⁵⁾ Dotyczy budynku oddanego do użytkowania.
- ⁶⁾ Należy wpisać: metoda obliczeniowa albo metoda zużyciowa.
- ⁷⁾ Jest to ogrzewana lub chłodzona powierzchnia kondygnacji netto wyznaczana według Polskiej Normy dotyczącej właściwości użytkowych w budownictwie – określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.
- ⁸⁾ Świadectwo charakterystyki energetycznej traci ważność po upływie terminu wskazanego w tym świadectwie albo w przypadku, o którym mowa w art. 14 ust. 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
- ⁹⁾ Należy wypełnić w przypadku metody obliczeniowej.
- ¹⁰⁾ Charakterystyka energetyczna budynku jest określana na podstawie porównania wskaźnika rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną EP niezbędnego do zaspokojenia potrzeb energetycznych budynku w zakresie ogrzewania, wentylacji, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej i wbudowanej instalacji oświetlenia z maksymalną wartością wskaźnika EP wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych oraz porównania wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U w budynku z maksymalną wartością współczynnika wynikającą z przepisów techniczno-budowlanych. W przypadku budynku nowo wznoszonego uzyskane wartości wskaźnika EP oraz współczynników U nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych. W przypadku budynku podlegającego przebudowie jedynie wartości współczynników przenikania ciepła przegród U podlegających przebudowie nie powinny przekraczać wartości wynikających z przepisów techniczno-budowlanych.
- ¹¹⁾ Wymagania dotyczące wartości wskaźnika nieodnawialnej energii pierwotnej EP powinny być spełnione jedynie w przypadku budynku nowo wznoszonego oraz powinny zbyć zgodne z wartościami obowiązującymi na dzień sporządzenia świadectwa.
- ¹²⁾ Wskaźnika rocznego zapotrzebowania na energię końcową oraz nieodnawialną energię pierwotną przez system wbudowanej instalacji oświetlenia nie wyznacza się w przypadku budynku mieszkalnego.
- ¹³⁾ Metoda obliczeniowa odnosi się do standardowego sposobu użytkowania i standardowych warunków klimatycznych, natomiast metoda zużyciowa odnosi się do faktycznego sposobu użytkowania budynku, w związku z czym mogą wystąpić różnice w wynikach końcowych między obliczeniami sporządzonymi tymi metodami. W przypadku korzystania z metody obliczeniowej, z uwagi na standardowy sposób użytkowania, uzyskane wartości obliczeniowej rocznej ilości zużywanego nośnika energii lub energii nie pozwalają wnioskować o rzeczywistym zużyciu energii w budynku; wartości te są przybliżone.
- ¹⁴⁾ Podział powierzchni użytkowej (np. część mieszkalna: ... m², część garażowa: ... m², część usługowa: ... m², część techniczna: ... m²).
- ¹⁵⁾ Określone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi.
- ¹⁶⁾ Wymagania dotyczące wartości współczynnika przenikania ciepła przegród U powinny być spełnione jedynie w przypadku budynku nowo wznoszonego albo budynku podlegającego przebudowie oraz powinny być zgodne z wartościami obowiązującymi na dzień sporządzenia świadectwa.
- ¹⁷⁾ W przypadku kilku systemów technicznych lub podsystemów w systemach technicznych tabelę należy dostosować.
- ¹⁸⁾ Wartości rocznego zapotrzebowania na energię użytkową EU, energię końcową EK i nieodnawialną energię pierwotną EP odpowiednio dla systemu ogrzewania, systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej, systemu chłodzenia, systemu wbudowanej instalacji oświetlenia i dla urządzeń pomocniczych odniesione do powierzchni A_f. Wartości rocznego zapotrzebowania na energię pomocniczą końcową i nieodnawialną energię pierwotną dla urządzeń pomocniczych systemów technicznych odniesione do powierzchni A_f należy wykazać w odpowiednich polach dotyczących celu ich zużycia.
- ¹⁹⁾ Wypełnienie jest obowiązkowe, chyba że nie ma uzasadnionej możliwości takiej poprawy w porównaniu z obowiązującymi wymaganiami zawartymi w przepisach techniczno-budowlanych.
- ²⁰⁾ Wykaz, o którym mowa w art. 31 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.
- ²¹⁾ Zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków.

Uwagi

1. Niniejsze świadectwo charakterystyki energetycznej zostało wydane na podstawie oceny charakterystyki energetycznej budynku zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. poz. 376, z późn. zm.).
2. Roczne zapotrzebowanie na energię w świadectwie charakterystyki energetycznej jest wyrażane przez roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną, energię końcową oraz energię użytkową. Dane do obliczeń określa się na podstawie budowlanej dokumentacji technicznej lub obmiaru budynku istniejącego i przyjmuje się standardowy albo faktyczny sposób użytkowania, w zależności od wybranej metody obliczania.
3. Roczne zapotrzebowanie na nieodnawialną energię pierwotną uwzględnia obok energii końcowej dodatkowe nakłady nieodnawialnej energii pierwotnej na dostarczenie do budynku każdego wykorzystanego nośnika energii lub energii. Uzyskane niskie wartości wskazują na nieznaczne zapotrzebowanie na energię i tym samym wysoką efektywność energetyczną budynku i zużycie energii chroniące zasoby naturalne i środowisko.
4. Roczne zapotrzebowanie na energię końcową określa roczną ilość energii dostarczaną do budynku dla systemów: ogrzewania, chłodzenia, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz wbudowanej instalacji oświetlenia. Zapotrzebowanie na energię końcową jest to ilość energii, która powinna być dostarczona do budynku przy standardowym lub faktycznym sposobie użytkowania z uwzględnieniem wszystkich strat, aby zapewnić utrzymanie temperatury wewnętrznej, której wartość została określona w przepisach techniczno-budowlanych, niezbędną wentylację oraz oświetlenie i przygotowanie ciepłej wody użytkowej. Niskie wartości sygnalizują wysokosprawne systemy techniczne w budynku i jego wysoką efektywność energetyczną.
5. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową określa:
 - a) w przypadku ogrzewania budynku – energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym, pomniejszoną o zyski ciepła,
 - b) w przypadku chłodzenia budynku – zyski ciepła pomniejszone o energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia przez przenikanie lub z powietrzem wentylacyjnym,
 - c) w przypadku przygotowania ciepłej wody użytkowej – energię przenoszoną z budynku do jego otoczenia ze ściekami.Niskie wartości sygnalizują bardzo dobrą charakterystykę energetyczną przegród, niewielkie straty ciepła przez wentylację oraz optymalne zarządzanie zyskami słonecznymi.