Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego

PROJEKT UMOWY Nr …

Zawarta w dniu …...................................2023 r. pomiędzy:

Gminą Sidra NIP 5451703189 ul. Rynek 5, 16 -124 Sidra reprezentowaną przez:

Wójt Gmina Sidra – Jana Hrynkiewicza

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

 ……………………………………………………………………………………………….

Nr REGON…………………………., NIP ………………………….., reprezentowanym

przez:

- …………………………………………………………………………………………………

- …………………………………………………………………………………………………

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą,

**§ 1.**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace polegając na odbiorze, transporcie i unieszkodliwieniu odpadów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Sidra w ramach zadania pn. „Usuwanie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Sidra”.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne kwalifikacje, uprawnienia oraz możliwości w zakresie prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, zapewniającej bezpieczne i higieniczne warunki pracy.

**§ 2.**

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy tytułem należytego wykonania przedmiotu umowy stanowić będzie iloczyn:

1) całkowitej wagi zdemontowanych, przetransportowanych i unieszkodliwionych płyt azbestowo-cementowych liczonej w Mg;

2) stawki ryczałtowej w wysokości ……………… zł/Mg netto za odbiór, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest

Vat w wysokości ……………… zł

stawki ryczałtowej w wysokości ……………… zł/Mg brutto za odbiór, transport i unieszkodliwienie odpadów zawierających azbest

(słownie: ……………………………………………… złotych …/100 za Mg),

2. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje stałość ceny jednostkowej, o której mowa w § 2 pkt 1 do dnia 31 stycznia 2024 r.

3. Wykonawca oświadcza, że cena jednostkowa, o której mowa w § 2 pkt 1, obejmuje wszystkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu umowy.

4. Wynagrodzenie płatne będzie przez Zamawiającego jednorazowo za całość należycie wykonanego przedmiotu zamówienia, na podstawie faktury VAT wystawionej zgodnie z postanowieniami pkt 5.

5. Podstawą do wystawienia faktury VAT będą:

1) dokument potwierdzający zgłoszenie przystąpienia do prac polegających na zabezpieczaniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (np. potwierdzenie nadania) właściwemu:

- organowi nadzoru budowlanego,

- właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy,

- właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu.

2) oryginały protokołów odbioru odpadów, protokołu odbioru końcowego, listy nieruchomości do protokołu oraz oświadczenia wykonawcy, potwierdzających ilość odebranych i wywiezionych z nieruchomości wyrobów zawierających azbest), wg wzoru -załącznik nr 1, 2, 3, 4 do umowy. Obowiązek przygotowania protokołów leży po stronie Wykonawcy.

4) oryginały kart przekazania odpadu zawierającego azbest w celu jego unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku odpadów azbestowych, wraz z ich zestawieniem. Na karcie przekazania odpadów powinno zostać dokładnie określone miejsce unieszkodliwienia odpadów (składowisko odpadów niebezpiecznych posiadające pozwolenie zintegrowane na unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest) oraz poświadczenie unieszkodliwiania przez składowisko dostarczonej partii odpadów. Karta przekazania odpadów winna również zawierać dokładne dane gminy (nazwa gminy i adres), z której były odbierane wyroby zawierające azbest oraz wyszczególnienie ich ilości.

6. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni liczonych od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT zgodnie z postanowieniami pkt. 5.

7. Zapłata wynagrodzenia zostanie dokonana w formie przelewu na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany na fakturze VAT.

**§ 3.**

1. Wykonawca w ciągu pięciu dni od podpisania umowy otrzyma od Zamawiającego wykaz nieruchomości objętych przedmiotem umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie prace objęte przedmiotem umowy w terminie do dnia 31 stycznia 2024 r.

3. Strony wspólnie ustalają, że w trakcie obowiązywania umowy wykaz, o którym mowa w ust. 1 może ulec modyfikacji.

4. Wykonawca zobowiązany jest do ustalenia daty i godziny demontażu, zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace objęte przedmiotem umowy. Termin zebrania i transportu wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do 31 stycznia 2024 r.

**§ 4.**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.

2. Wszystkie prace muszą być wykonane zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).

**§ 5.**

1. Oprócz przypadków wynikających z przepisów powszechnie obowiązującego prawa, Zamawiający może także odstąpić od umowy, jeżeli:

1) Wykonawca nie podjął realizacji przedmiotu umowy z własnej winy, w ciągu 3 dni liczonych od daty wezwania go przez Zamawiającego;

2) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy, w ciągu 3 dni liczonych od daty złożenia pisemnych zastrzeżeń;

3) Wykonawca zaniechał realizacji umowy bez żadnej uzasadnionej przyczyny przez okres dłuższy niż 3 dni;

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający zobowiązani są do sporządzenia odbioru wykonanego przedmiotu umowy, stwierdzonego szczegółowym protokołem, w terminie 7 dni liczonych od daty odstąpienia.

4. W razie złożenia przez którąkolwiek ze stron oświadczenia o odstąpieniu od umowy, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać roboty i zabezpieczyć teren wykonywania przedmiotu umowy.

5. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do wypowiedzenia umowy z ważnych przyczyn, z zachowaniem 30-dniowego terminu wypowiedzenia.

**§ 6.**

1. W przypadku nie wykonania przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę umowną Zamawiającemu w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

2. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wartości umowy.

3. Za nieterminowe płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

4. Należność wynikająca z naliczenia kar umownych zostanie potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy.

5. Zastrzeżenie kar umownych nie pozbawia stron możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość kar umownych nie pokryje w pełni powstałej szkody.

**§ 7.**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygać w drodze negocjacji. W przypadku nierozstrzygnięcia sporu w toku negocjacji w terminie 14 dni, sprawa poddana będzie pod rozstrzygniecie sądu właściwego dla Zamawiającego.

4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY

Załącznik nr 1 do umowy

PROTOKÓŁ ODBIORU ODPADÓW

1. Właściciel nieruchomości (imię i nazwisko lub nazwa):

…………………………………………………………………………..

2. Adres nieruchomości, z której usunięto wyroby zawierające azbest (miejscowość, ulica numer budynku) oraz numer działki:

…………………………………………………………………………..

3. Rodzaj odpadów zawierających azbest (eternit falisty, eternit płaski, inne odpady):

…………………………………………………………………………..

4. Potwierdzam usunięcie wyrobów zawierających azbest z terenu nieruchomości:

a) ilość usuniętych odpadów (demontaż wyrobów z obiektów) – …………. Mg

b) ilość usuniętych odpadów (odbiór wyrobów składowanych) – …………. Mg

5. Data usunięcia odpadów zawierających azbest z posesji: …………………………..

6. Strony oświadczają, że wszystkie dane zawarte w protokole są zgodne z prawdą.

7. Protokół został sporządzony w trzech egzemplarzach, z których: dwa otrzymuje Wykonawca (celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu), a jeden egzemplarz otrzymuje Właściciel nieruchomości.

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Oświadczam, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (z późniejszymi zmianami), z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren posesji został oczyszczony z pyłu azbestowego.

Data sporządzenia protokołu: ………………………

Pieczęć i podpis przedstawiciela Wykonawcy: ……………………………………….

Podpis Właściciela nieruchomości: ……………………………………………………

Załącznik nr 2 do umowy

PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

1. Przedmiotem odbioru są prace polegające na usunięciu i unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy/Miasta ……………………………. wykonane w ramach umowy nr …………………..…. z dnia …………………….

2. W ramach zawartej umowy wykonano i zakończono następujące prace:

a) demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest –

ilość usuniętych i unieszkodliwionych odpadów – …………. Mg

b) odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest –

ilość usuniętych i unieszkodliwionych odpadów – …………. Mg

3. Wartość zrealizowanych prac wynosi:

a) demontaż, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest –

wartość netto ………………. zł, brutto ………………. zł

b) odbiór, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest –

wartość netto ………………. zł, brutto ………………. zł

4. Wyroby zawierające azbest zostały usunięte z nieruchomości, określonych w załączniku do niniejszego protokołu, zgodnie z protokołami odbioru odpadów z poszczególnych posesji – …….. szt.

5. Wyroby zawierające azbest zostały przekazane do unieszkodliwienia na uprawnione składowisko odpadów, zgodnie z kartami przekazania odpadów – …….. szt.

6. Data zakończenia prac (ostatnia data przekazania odpadów zawierających azbest na uprawnione składowisko, potwierdzona kartą przekazania odpadów) – ………………….

7. Potwierdzam, że prace zostały wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie usuwania wyrobów zawierających azbest.

Miejscowość i data sporządzenia protokołu: …………………………………………

Pieczęć i podpis przedstawiciela Wykonawcy: ……………………………………….

Załącznik nr 3 do umowy

Pieczęć i podpis przedstawiciela JST: ……………………………………………..



Załącznik nr 4 do umowy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

Nazwa wykonawcy: ……………………………………………………………

Adres wykonawcy: ……………………………………………..........................

1. Oświadczam, że wykonałem prace polegające na usunięciu i unieszkodliwieniu odpadów zawierających azbest z terenu Gminy/Miasta ………………………., zgodnie z umową nr …….……………..... z dnia ……………..….. oraz protokołem odbioru końcowego z dnia ………………….....
2. Oświadczam, że jestem uprawniony do prowadzenia działalności w zakresie usuwania wyrobów zawierających azbest, na podstawie wpisu do rejestru Bazy Danych o Produktach i Opakowaniach oraz o Gospodarce Odpadami (BDO) – nr rejestrowy ……………………

1. Oświadczam, że prace związane z usunięciem wyrobów zawierających azbest zostały wykonane prawidłowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, w tym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (z późniejszymi zmianami), z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych, a teren nieruchomości został oczyszczony z pyłu azbestowego.

Data złożenia oświadczenia: …………………………

Pieczęć i podpis Wykonawcy: ………………………………….