

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI:	Rozbudowa Centrum Zarządzania Bezpieczeństwem Województwa Dolnośląskiego.
ADRES INWESTYCJI:	Budynek konferencyjno-biurowy z częścią garażową. UL. BOROWSKA 138, 50-552 WROCŁAW, DZIAŁKA 22, AM-3, OBREMB GAJ, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: 026401_1.0013.AR_3.22/3
NAZWA INWESTORA:	KOMENDA WOJEWÓDZKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ WE WROCŁAWIU
ADRES INWESTORA:	UL. BOROWSKA 138, 50-522 WROCŁAW
BRANŻE:	Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	mgr inż. Andrzej Lempart
DATA OPRACOWANIA:	czwartek, 4 stycznia 2024

Kosztorys Inwestorski opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym".
Ujęty w kosztorysie zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

INVESTOR:

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	kalk. własna		Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze wraz z utylizacją odpadów	kpl		
			1	kpl	1,000	
					RAZEM	1,000
2			ROBOTY ZIEMNE			
2.1			Wykopy			
2 d.2.1	KNNR 1 0113-01		Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
			1600	m2	1 600,000	
					RAZEM	1 600,000
3 d.2.1	KNR 2-01 0206-03	SST B.1.02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat.I-II z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
			1600 * 2,7	m3	4 320,000	
			60 * 1,5	m3	90,000	
					RAZEM	4 410,000
4 d.2.1	KNR-W 2-01 0210-04	SST B.1.02	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęcie 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat. III-IV Krotność = 18	m3		
			poz.3 - poz.5	m3	406,425	
					RAZEM	406,425
2.2			Zasypywanie wykopów			
5 d.2.2	KNNR 1 0317-01	SST B.1.02	Zasypywanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3 m z zagęszczeniem ; kat. gruntu I-III	m3		
			poz.3 - poz.7 - poz.8 - poz.10 - poz.11 - poz.12	m3	4 003,575	
					RAZEM	4 003,575
6 d.2.2	KNR 2-01 0236-03	SST B.1.02	Zagęszczenie nasypów	m3		
			poz.5	m3	4 003,575	
					RAZEM	4 003,575
3			ROBOTY FUNDAMENTOWE			
3.1			Podkłady			
7 d.3.1	KNR 2-02 1101-07	SST B.2.01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m3		
			poz.8 / 0,1 * 0,3	m3	139,647	
					RAZEM	139,647
8 d.3.1	KNR 2-02 1101-01	SST B.2.01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
	LF-1.02		0,9 * 0,1 * 34,2	m3	3,078	
	LF-1.01		1,2 * 0,1 * 221,1	m3	26,532	
	LF-1.03		1,2 * 0,1 * 15,4	m3	1,848	
	SZ-1.01		1,2 * 0,1 * 11,3	m3	1,356	
	PF-1.01		17,4 * 6,7 * 0,1	m3	11,658	
	PF-1.02		2,86 * 2,73 * 0,1	m3	0,781	
	PF-1.03		4,5 * 2,88 * 0,1	m3	1,296	
					RAZEM	46,549
3.2			Ławy fundamentowe			
9 d.3.2	KNR 2-02 0252-02	SST B.2.02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości do 0,8 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	LF-1.02		0,7 * 0,5 * 34,2	m3	11,970	
					RAZEM	11,970

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
10 d.3.2	KNR 2-02 0252-03	SST B.2.02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe o szerokości do 1,3 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	LF-1.01		1,0 * 0,5 * 221,1	m3	110,550	
	LF-1.03		1,0 * 0,5 * 15,4	m3	7,700	
	SZ-1.01		1,0 * 0,5 * 11,3	m3	5,650	
					RAZEM	123,900
3.3			Płyta fundamentowa			
11 d.3.3	KNR 2-02 0205-01	SST B.2.02	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
	PF-1.01		17,2 * 6,5 * 0,5	m3	55,900	
	PF-1.02		2,66 * 2,53 * 0,5	m3	3,365	
	PF-1.03		4,3 * 2,68 * 0,5	m3	5,762	
					RAZEM	65,027
3.4			Ściany fundamentowe			
12 d.3.4	NNRNKB 202 0136-02		(z.I) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
			95,9 * 0,24 * 1,36	m3	31,302	
					RAZEM	31,302
4			KONSTRUKCJA ŻELBETOWA			
4.1			Ściany żelbetowe			
13 d.4.1	KNR 2-02 0255-01	SST B.2.02	Ściany żelbetowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m2		
			poz.14	m2	12,915	
					RAZEM	12,915
14 d.4.1	KNR 2-02 0255-05	SST B.2.02	Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 5	m2		
	SC-1.14		2,87 * 4,5	m2	12,915	
					RAZEM	12,915
15 d.4.1	KNR 2-02 0255-05	SST B.2.02	Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 10	m2		
	SC-1.15		10,15 * 1,63	m2	16,545	
	SC-1.24		16,62 * 1,68	m2	27,922	
	SC-1.25		(2,49 + 2,57 + 2,89 + 1,61) * 3,04	m2	29,062	
					RAZEM	73,529
16 d.4.1	KNR 2-02 0255-05	SST B.2.02	Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 15	m2		
	SC-1.01		17,7 * 17,32	m2	306,564	
	SC-1.02		(1,61 + 11,48) * 14,97	m2	195,957	
	SC-1.03		7,4 * 2,6	m2	19,240	
	SC-1.04		7,4 * 10,8	m2	79,920	
	SC-1.05		17,7 * 16,15	m2	285,855	
	SC-1.06		16,6 * 16,65	m2	276,390	
	SC-1.07		18,9 * 56,84	m2	1 074,276	
	SC-1.08		(1,8 + 1,15 + 1,15 + 2,74) * 54,76	m2	374,558	
	SC-1.09		17,7 * 2,1	m2	37,170	
	SC-1.10		(1,8 + 1,15 + 1,15 + 2,74) * 10,3	m2	70,452	
	SC-1.11		18,9 * 8,35	m2	157,815	
	SC-1.12		18,46 * 5,6	m2	103,376	
	SC-1.13		17,84 * 7,0	m2	124,880	
	SC-1.16		17,24 * 3,3	m2	56,892	
	SC-1.17		17,84 * 1,63	m2	29,079	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	SC-1.18		$(0,98 + 0,67 + 2,92 + 2,57 + 2,49) * 2,03$	m2	19,549	
	SC-1.19		$17,84 * 2,25$	m2	40,140	
	SC-1.20		$2,87 * 16,65$	m2	47,786	
	SC-1.21		$16,62 * 16,15$	m2	268,413	
	SC-1.22		$16,62 * 10,17$	m2	169,025	
	SC-1.23		$16,62 * 3,05$	m2	50,691	
	TA-1.01		$2,6 * 6,4$	m2	16,640	
	SZ-1.01		$1,61 * 11,3$	m2	18,193	
					RAZEM	3 822,861
4.2			Trzpień żelbetowe			
17 d.4.2	KNR 2-02 0258-04	SST B.2.02	Trzpień żelbetowe w deskowaniu systemowym o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m3		
	TR-1.01		$0,25 * 0,25 * 17,24 * 3$	m3	3,233	
	TR-1.02		$0,25 * 0,25 * 12,84$	m3	0,803	
	TR-1.03		$0,835 * 0,25 * 12,84$	m3	2,680	
	TR-1.04		$0,25 * 0,25 * 12,84$	m3	0,803	
	TR-1.05		$0,25 * 0,25 * 12,84$	m3	0,803	
	TR-1.06		$0,25 * 0,25 * 17,24$	m3	1,078	
	TR-1.07		$0,25 * 0,25 * 17,24 * 2$	m3	2,155	
	TR-1.08		$0,25 * 0,25 * 17,24 * 2$	m3	2,155	
	TR-1.09		$0,25 * 0,25 * 17,24$	m3	1,078	
	TR-1.10		$0,635 * 0,25 * 17,24$	m3	2,737	
	TR-1.11		$0,25 * 0,25 * 17,24$	m3	1,078	
	TR-1.12		$0,635 * 0,25 * 17,24$	m3	2,737	
	TR-1.13		$0,33 * 0,25 * 17,24$	m3	1,422	
	TR-1.14		$0,29 * 0,25 * 17,24$	m3	1,250	
	TR-1.15		$0,25 * 0,25 * 17,24$	m3	1,078	
	TR-1.16		$0,42 * 0,25 * 17,24$	m3	1,810	
	TR-1.17		$0,25 * 0,25 * 6,7 * 4$	m3	1,675	
	TR-2.01		$0,25 * 0,25 * 4,58$	m3	0,286	
					RAZEM	28,861
4.3			Belki, nadproża, wieńce			
18 d.4.3	KNR 2-02 0262-01	SST B.2.02	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów żurawiem	m3		
	NZ-1.01		$0,35 * 0,25 * 3,75$	m3	0,328	
	NZ-1.02		$0,25 * 0,25 * 1,35 * 2$	m3	0,169	
	NZ-1.03		$0,25 * 0,25 * 1,35$	m3	0,084	
	NZ-1.04		$0,25 * 0,25 * 1,48$	m3	0,093	
	NZ-1.05		$0,25 * 0,25 * 1,48$	m3	0,093	
	NZ-2.01		$0,25 * 0,25 * 1,67$	m3	0,104	
	NZ-2.02		$0,25 * 0,25 * 1,3$	m3	0,081	
	NZ-2.03		$0,25 * 0,25 * 1,3 * 4$	m3	0,325	
	NZ-2.04		$0,25 * 0,25 * 1,16$	m3	0,073	
	NZ-2.05		$0,25 * 0,25 * 1,55$	m3	0,097	
	NZ-2.06		$0,25 * 0,25 * 1,35$	m3	0,084	
	BL-1.01		$(0,25 * 1,02 + 0,15 * 0,25 * 2) * 8,42$	m3	2,779	
	BL-1.02		$0,38 * 0,25 * 2,31 * 2$	m3	0,439	
	BL-2.01		$0,38 * 0,25 * 2,31$	m3	0,219	
	BL-2.02		$(0,25 * 0,98 + 0,15 * 0,25 * 2) * 6,3$	m3	2,016	
	BL-3.01		$(1,02 * 0,25 + 0,15 * 0,25) * 6,0$	m3	1,755	
	BL-3.02		$1,77 * 0,25 * 2,55 * 2$	m3	2,257	
	BL-3.03		$(1,85 * 0,25 + 0,15 * 0,25 * 2) * 12,3$	m3	6,611	
	Wsporniki		$0,15 * 0,25 * 561,5$	m3	21,056	
	WN-1.01		$0,25 * 0,25 * 67,2$	m3	4,200	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	WN-1.02		0,25 * 0,24 * 28,8	m3	1,728	
	WN-1.03		0,25 * 0,24 * 28,8	m3	1,728	
	WN-2.01		1,02 * 0,25 * 67,2	m3	17,136	
	WN-2.02		(1,02 * 0,25 + 0,15 * 0,25) * 10,3	m3	3,013	
	WN-2.03		0,25 * 0,24 * 28,8	m3	1,728	
					RAZEM	68,196
4.4			Strop			
19 d.4.4	KNR 2-02 0256-03	SST B.2.02	Płyta stropowa o grubości 10 cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10 m2 w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem	m2		
			poz.20 + poz.21 + poz.22 + poz.23	m2	683,896	
					RAZEM	683,896
20 d.4.4	KNR 2-02 0256-04	SST B.2.02	Stropy w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 5	m2		
	PS-0.01		3,54 * 2,13	m2	7,540	
					RAZEM	7,540
21 d.4.4	KNR 2-02 0256-04	SST B.2.02	Stropy w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 6	m2		
	PS-2.03		3,61 * 11,55	m2	41,696	
					RAZEM	41,696
22 d.4.4	KNR 2-02 0256-04	SST B.2.02	Stropy w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 8	m2		
	PS-1.01		16,8 * 6,1	m2	102,480	
	PS-2.01		88,3	m2	88,300	
	PS-2.02		63,1	m2	63,100	
	PS-3.01		88,3	m2	88,300	
	PS-3.02		61,7	m2	61,700	
	PS-3.03		2,26 * 2,13	m2	4,814	
	PS-3.04		2,6 * 2,13	m2	5,538	
	PS-4.01		71,94	m2	71,940	
	PS-4.02		87,5	m2	87,500	
					RAZEM	573,672
23 d.4.4	KNR 2-02 0256-04	SST B.2.02	Stropy w deskowaniu systemowym - dodatek za każdy następny 1 cm grubości płyty - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem Krotność = 10	m2		
	PS-2.04		5,46 * 11,17	m2	60,988	
					RAZEM	60,988
24 d.4.4	kalk. własna		Dostawa i montaż płyt stropowych sprężonych, prefabrykowanych, strunobetonowych HC320	m2		
			2720,1	m2	2 720,100	
					RAZEM	2 720,100
4.5			Schody żelbetowe			
25 d.4.5	kalk. własna		Dostawa i montaż schodów prefabrykowanych	m2		
			5,8 * 3,05 * 2 * 2 + 4,4 * 1,25	m2	76,260	
					RAZEM	76,260

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5			ZBROJENIE			
26 d.5	KNR 2-02 0290-02	SST B.2.02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
			((poz.9 + poz.10 + poz.11) * 60 + (poz.14 * 0,15 + poz.15 * 0,2 + poz.16 * 0,25) * 120 + poz.17 * 110 + poz.18 * 120 + (poz.20 * 0,15 + poz.21 * 0,16 + poz.22 * 0,18 + poz.23 * 0,2) * 120) / 1000	t	154,886	
					RAZEM	154,886
6			ROBOTY MUROWE			
27 d.6	KNR 0-27 0163-02	SST B.2.05	Ściany budynków wielokondygnacyjnych o gr. 25 cm z pustaków ceramicznych (pióro i wpust)	m2		
	Parter		30,1 * 4,92	m2	148,092	
	Piętro II		25,5 * 4,64	m2	118,320	
					RAZEM	266,412
7			POSADZKI			
7.1			P2 - posadzka na gruncie - piwnica			
28 d.7.1	KNR 2-02 1101-01	SST B.2.01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
			102,600 * 0,1	m3	10,260	
					RAZEM	10,260