



WZÓR UMOWY

zawarta dnia roku w Gdyni pomiędzy:

Gminą Miasta Gdynia - Gdynia - Miasto na Prawach Powiatu (z siedzibą przy Al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia, NIP 5862312326, REGON 191675557), **Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni jednostka budżetowa** (ul. Hugo Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia), reprezentowaną przez Dyrektora jednostki, zwaną dalej Zamawiającym, a

..... z siedzibą w, ul.,, wpisaną przez Sąd Rejonowy w pod numerem KRS, NIP, PESEL reprezentowaną przez, zwaną/ego/ych dalej Wykonawcą

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu na udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy PZP, o wartości poniżej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ust.1 ustawy z dnia 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) o numerze

§1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest **udostępnienie (dostawa) i montaż paneli nieinwazyjnych zabezpieczeń otworów okiennych i drzwiowych w budynkach i lokalach gminnych administrowanych przez Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni wskazanych w załączniku nr 3 do niniejszej umowy oraz ich udostępnienie do korzystania Zamawiającemu na określony czas, dalej: Przedmiot umowy.**
2. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem (lub korzysta z licencji) systemu nieinwazyjnych zabezpieczeń antywłamaniowych typu/marki:
3. Wykonawca oświadcza, że system wskazany w ust. 2 spełnia następujące wymagania:
 - 1) wykonany jest z materiału niepalnego gwarantującego właściwą ochronę przed włamaniem,
 - 2) pokryty jest powłokami zapewniającymi estetyczny wygląd oraz dostęp powietrza w celu przeciwdziałania powstawania wilgoci,
 - 3) jest nieingerujący w stolarkę okienną i drzwiową oraz substancję budynku.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zainstalowania w terminie 5 dni od dnia zawarcia Umowy, zabezpieczeń antywłamaniowych w postaci drzwi stalowych (wraz z mocowaniem i zamkami) na otwory drzwiowe oraz paneli stalowych na otwory okienne, niezależnie od wielkości i kształtu, systemu wskazanego w ust.2, w lokalizacjach i w ilościach podanych w załączniku nr 3 do niniejszej umowy (104 panele okienne oraz 37 paneli drzwiowych).
5. Wykonawca udostępnienia Zamawiającemu zainstalowane zabezpieczenie antywłamaniowe wskazane w ust. 2 do używania na warunkach określonych w niniejszej Umowie.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę OC w zakresie prowadzonej działalności objętej przedmiotem Umowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 200.000 zł na wszystkie i jedno zdarzenie oraz że zobowiązuje się do posiadania takiego ubezpieczenia przez cały okres

obowiązania Umowy. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia polisy Zamawiającemu w terminie 3 dni od zawarcia umowy.

§2 WARUNKI REALIZACJI

1. Wykonawca w ramach Umowy zobowiązany jest do:
 - 1) dostarczenia zabezpieczenia własnym transportem,
 - 2) prawidłowego zamontowania elementów zabezpieczających w przedmiotowych lokalach/budynkach,
 - 3) bieżącej i okresowej kontroli stanu technicznego zabezpieczenia, nie rzadziej niż cztery razy w roku.
 - 4) wymiany elementów uszkodzonych wskutek prób włamania,
 - 5) demontażu zabezpieczenia po zakończeniu obowiązywania Umowy.
2. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o uszkodzonych lub brakujących elementach zabezpieczenia,
 - 2) powiadomienia Wykonawcy z co najmniej dwudniowym (48 godzin) wyprzedzeniem o zamierzonym demontażu całkowitym lub częściowym elementów zabezpieczenia w danej lokalizacji,
 - 3) powiadomienia Wykonawcy o zmianie właściciela, posiadacza lub zarządcy lokalu,
 - 4) używania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
3. Na czas realizacji Umowy Wykonawca własnym staraniem i na własny koszt zapewni materiały, dyspozycyjność ludzi i sprzętu w ilościach potrzebnych do wykonania prac określonych Umową.
4. Zamawiający zobowiązany jest umożliwić wskazanym przez Wykonawcę jego pracownikom wstęp na teren nieruchomości oraz do budynku/lokalu celem montażu, naprawy i demontażu elementów zabezpieczenia.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za nieuprawnione wejście osób trzecich do lokalu/budynku wskazanych w załączniku nr 3 do niniejszej Umowy.
6. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku realizacji niniejszej Umowy wobec osób trzecich.
7. Strony uzgadniają, iż rozliczenie z tytułu udostępnienia (dostawy) i montażu paneli nieinwazyjnych następować będzie w kolejnym miesiącu rozliczeniowym z uwzględnieniem proporcjonalności ilości dni w jakich system był zamontowany do pełnej miesięcznej kwoty za realizację przedmiotu umowy.

§3 WYNAGRODZENIE

1. Wykonawca otrzymywać będzie miesięczne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości zł netto, plus podatek od towarów i usług, co daje kwotę zł brutto.
Przy czym miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Umowy w odniesieniu do poszczególnych obiektów wskazane jest w załączniku nr 3 do niniejszej Umowy.
2. Wynagrodzenie wskazane w ust. 1 wyliczone zostało w oparciu o ryczałtowe ceny jednostkowe dla paneli drzwiowych i paneli okiennych niezbędnych do zabezpieczenia obiektu jak poniżej:
 - a) panel drzwiowy - zł/szt. netto plus podatek od towarów i usług, co daje kwotę zł/szt. brutto
 - b) panel okienny - zł/szt. netto plus podatek od towarów i usług, co daje kwotę zł/szt. brutto
3. Rozliczenia następować będą za faktycznie wykonane usługi, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury po zakończeniu danego miesiąca, na rachunek bankowy w niej wskazany (zgłoszony do właściwego US), w terminie 21 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.

4. Wykonawca do każdej faktury zobowiązany jest załączyć aktualny wykaz zabezpieczonych lokali/budynków wraz z kwotą wynagrodzenia w rozbiu na poszczególne lokalizacje zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej Umowy.
5. W przypadku braku zgłoszenia przez Wykonawcę numeru rachunku bankowego w US właściwym dla podmiotu, płatność za wystawioną fakturę będzie wstrzymana do momentu pojawienia się numeru konta w wykazie Ministerstwa Finansów zwanym „**Wykazem podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT.**”
6. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT.
7. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Faktury wystawiane będą przez Wykonawcę z uwzględnieniem poniższych danych:

Nabywca: Gmina Miasta Gdyni
Al. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia,
NIP 5862312326.

Odbiorca: Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni jednostka budżetowa
ul. Hugo Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia.

9. Wartość Umowy wynosi złotych netto (słownie: **złotych i/100**) plus podatek od towarów i usług, co daje łącznie kwotę brutto złotych (słownie: **złotych i/100**).
10. Wykonawca ma możliwość przesyłania Zamawiającemu ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy, o której mowa w ust. 11. Jest to uprawnienie, a nie obowiązek Wykonawcy.
11. Wykonawca przesyła ustrukturyzowane faktury elektroniczne za pośrednictwem platformy PEFexpert <https://pefexpert.pl/>.
Dane konta Zamawiającego:
Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni
Adres PEF: Nr PEPOL – 586 229 58 23

§4

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. Umowa zawarta jest na czas określony **od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r.**
2. Poza przypadkami określonymi w ustawach, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) zwłoki w montażu zabezpieczeń w którejkolwiek z lokalizacji wskazanych w załączniku nr 3 do niniejszej Umowy przekraczającej 10 dni;
 - 2) rażącego naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę niewywiązywania się bądź nienależytego wywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, pomimo wcześniejszego pisemnego wezwania go do zaniechania naruszeń postanowień Umowy lub wykonania obowiązków z niej wynikających i wyznaczenia w tym celu dodatkowego 7-dniowego terminu;
 - 3) w przypadku co najmniej 3-krotnego nałożenia na Wykonawcę kary umownej;
 - 4) w przypadku, gdy łączna wartość naliczonych kar umownych osiągnie maksimum określone w §5 ust. 6.
3. Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania Umowy, w całości lub w odpowiedniej części:
 - 1) z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku likwidacji jednostki;

- 2) z zachowaniem 2-dniowego okresu wypowiedzenia w przypadku utraty przez Zamawiającego prawa administrowania danym budyniem/ lokalem lub zmiany jego przeznaczenia przez Urząd Miasta Gdyni.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.

§5 KARY UMOWNE

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500 zł za każde naruszenie obowiązków umownych określonych w §1 lub §2.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 zł za każdy dzień opóźnienia w realizacji montażu, o którym mowa w § 1 ust. 4.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub w przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości Umowy netto określonej w § 3 ust.9.
5. W przypadku, gdyby wysokość szkody przekroczyła wartość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, nie może przekroczyć 30 % wartości umowy netto, o której mowa w § 3 ust. 9.
7. Kary umowne mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w §3, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§6 PRAWO OPCJI

1. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji polegającego na możliwości zwiększenia przedmiotu zamówienia o nowe lokalizacje na terenie Gdyni lub dodatkowe lokale/pomieszczenia w dotychczasowych lokalizacjach, w zależności od potrzeb Zamawiającego, do 20% wartości zamówienia podstawowego określonej w §3 ust.9.
Wynagrodzenie za dodatkowe zamówienie wyliczone będzie na postawie stawek jednostkowych wskazanych w §3 ust. 2.
Zamówienie dodatkowe zostanie zlecone wg poniższych zasad:
 - a) Przedmiot umowy będzie wykonywany na podstawie pisemnego zlecenia, w którym wskazane będzie miejsce, termin rozpoczęcia i zakończenia prac.
 - b) Zlecenie będzie wystawiane przez pracownika Zamawiającego wskazanego w §10 ust. 3 pkt 2 Umowy.
 - c) Wykonawca zobowiązany będzie przystąpić do wykonania czynności stanowiących przedmiot umowy w terminie dni od dnia pisemnego zlecenia przez Zamawiającego.
O braku możliwości wykonania zlecenia we wskazanym terminie Wykonawca powinien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.
2. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji w zakresie opisanym w ust. 1. Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie.
3. Warunkiem skorzystania z prawa opcjonalnego zamówienia usługi jest złożenie oświadczenia woli w formie zlecenia przez Zamawiającego o skorzystaniu z tego prawa wraz obliczeniem

wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji zamówienia objętego prawem opcji na podstawie cen wskazanych w §3 ust. 2 niniejszej umowy.

4. W przypadku zamiaru skorzystania z prawa opcjonalnego zamówienia usługi, Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o planowanym zleceniu usługi w zakresie wskazanym w ust.1. Termin rozpoczęcia realizacji usługi będzie wskazany w zleceniu zgodnie z §6 ust.1 lit. b) niniejszej umowy .
5. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga zawarcia aneksu do umowy. Zmianie podlega załącznik nr 3 do niniejszej umowy ze wskazaną datą obowiązywania zmiany, zgodnie z §3 ust. 4 niniejszej umowy.
6. Do świadczenia Usługi w ramach prawa opcji mają zastosowanie odpowiednio postanowienia niniejszej umowy.
7. Strony zgodnie oświadczają, iż zastrzeżone prawo opcji nie rodzi po stronie Zamawiającego obowiązku zlecenia dodatkowej usługi, natomiast po stronie Wykonawcy nie stanowi podstawy do wystąpienia w stosunku do Zamawiającego z roszczeniami o wykonanie prawa opcji.
8. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego ze wznowienia zamówienia, zgodnie z §9, prawo opcji 20 % obejmować będzie okres obowiązywania umowy łącznie ze wznowieniem zamówienia.

§7

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca wykonywać będzie przedmiot umowy za pomocą podwykonawców:
 - 1) w zakresie _____
 - 2) w zakresie _____
2. W przypadku, gdyby Wykonawca w późniejszym terminie zamierzał powierzyć wykonanie części Umowy innemu podwykonawcy niż wskazany w ust.1 zobowiązany jest o tym powiadomić Zamawiającego wskazując dane podwykonawcy, w tym kontaktowe oraz zakres ich czynności.
3. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o każdej zmianie danych podwykonawcy oraz zmianie zakresu wykonywanych przez niego czynności.
4. Podwykonawca zobowiązany będzie do zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej zgodnej z przedmiotem umowy, w szczególności od nieszczęśliwych wypadków, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż łączna wartość Umowy o podwykonawstwo oraz do przedłożenia Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zawarcia Umowy o podwykonawstwo kserokopii aktualnej polisy ubezpieczeniowej poświadczonej za zgodność z oryginałem. Podwykonawca zobowiązuje się do zachowania ciągłości ubezpieczenia w okresie trwania Umowy.
5. Za działania lub zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne.

§ 8

WALORYZACJA WYNAGRODZENIA

1. Stosownie do treści art. 439 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia na następujących warunkach :
 - 1) minimalny poziom zmiany dwóch podstawowych czynników cenotwórczych określonych w ofercie (wynagrodzenia i koszty pracownicze, koszty związane z usługami transportowymi) uprawniający strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 5% w stosunku do kosztów w/w czynników cenotwórczych, z miesiąca, w którym Wykonawca złożył ofertę,
 - 2) zmiana wynagrodzenia uwzględni różnice w poziomie kosztów przedmiotowych kosztów, z zastrzeżeniem pkt 3,

- 3) maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy nie może przekraczać łącznie 5% wartości wynagrodzenia określonego w § 3 ust.9,
 - 4) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy wymaga zawarcia aneksu do Umowy pod rygorem nieważności.
2. W przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją umowy, o której mowa w ust. 1, ale nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia Umowy, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wynagrodzenia co do prac, które podlegać będą zafakturowaniu po dniu zgłoszenia wniosku. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną podwyżką wynagrodzenia, a zmianą wysokości kosztów związanych z realizacją zamówienia, na jaką się powołuje. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dodatkowe dokumenty lub złożyć dodatkowe wyjaśnienia w celu potwierdzenia zasadności wniosku.
 3. Zamawiający w sytuacji opisanej w ust. 1 może wnioskować o zmianę wynagrodzenia Wykonawcy po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
 4. Kolejne wnioski o zmianę wysokości wynagrodzenia mogą być składane przez Strony w odstępach nie krótszych niż kwartał.
 5. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w trybie ust. 1, 2 lub 4 zobowiązany jest do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia Podwykonawców.

§ 9

WZNOWNIENIE ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający, przewiduje możliwość jednokrotnego wznowienia zamówienia polegającego na powtórzeniu przedmiotu umowy na okres do 12 kolejnych miesięcy przypadający bezpośrednio po okresie obowiązywania niniejszej Umowy, na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
2. Skorzystanie ze wznowienia zamówienia stanowi uprawnienie Zamawiającego i uzależnione będzie wyłącznie od jego potrzeb. Co oznacza, że zastrzeżone w Umowie prawo Zamawiającego wznowienia zamówienia nie rodzi po stronie Wykonawcy prawa do żądania wznowienia zamówienia.
3. Warunkiem wznowienia zamówienia jest doręczenie Wykonawcy pisemnego oświadczenia woli Zamawiającego w przedmiocie skorzystania ze wznowienia zamówienia w określonym przez niego okresie.
4. Oświadczenie o skorzystaniu przez Zamawiającego ze wznowienia zamówienia nastąpi najpóźniej w terminie 45 dni kalendarzowych przed zakończeniem okresu obowiązywania Umowy wskazanego w §4.
5. Wykonawca ma obowiązek realizować wznowione zamówienia na warunkach określonych w Umowie. Do praw i obowiązków Wykonawcy oraz Zamawiającego w ramach wznowionego zamówienia zastosowanie mieć będą w całości wszystkie postanowienia niniejszej Umowy, z tym zastrzeżeniem że :
 - 1) wysokość miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy, o jakim mowa w §3 ust.1 będzie taka sama jak wysokość wynagrodzenia w ostatnim miesiącu obowiązywania Umowy wskazanym w §4 ust. 1,
 - 2) do wznowionego postępowania zastosowanie będą miały postanowienia Umowy dotyczące waloryzacji (§8), z tym że pierwszy wniosek o waloryzację Wykonawca będzie mógł zostać złożony nie wcześniej niż 6 miesięcy od poprzedniego jego wniosku o waloryzację wynagrodzenia złożonego w okresie obowiązywania Umowy wskazanego w §4 ust 1.

6. Wartość wznowienia zamówienia zostanie wyliczona na podstawie kwoty i zakresu przedmiotu umowy z ostatniego miesiąca obowiązywania Umowy przemnożonego przez 12 miesięcy.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Do bezpośredniego kontaktu podczas realizacji Umowy strony wyznaczają:
 - 1) Wykonawca wyznacza: tel. e-mail:
 - 2) Zamawiający wyznacza: tel. e-mail: biuro@zbilk.gdynia.pl,
O zmianie powyższych osób należy powiadomić drugą stronę na piśmie, zmiana taka nie wymaga aneksu do Umowy.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Klauzula informacyjna w zakresie ochrony danych osobowych stanowi załącznik nr 1 do Umowy. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków informacyjnych w zakresie ochrony danych osobowych stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
6. Strony zobowiązują się do zapewnienia zgodności przetwarzanych danych osobowych ze wszelkimi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych i prywatności.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zarząd Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni jednostka budżetowa**,
- 2) kontakt do inspektora ochrony danych osobowych w **Zarządzie Budynków i Lokali Komunalnych w Gdyni: iod@zbiik.gdynia.pl**,
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:
 - art. 6 ust. 1 lit c RODO w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.) w celu przeprowadzenia i rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
 - art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu zawarcia z wybranym wykonawcą umowy w sprawie zamówienia publicznego i wykonanie tej umowy
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18, art. 74 z ograniczeniami wynikającymi z art. 18 ust. 5 i ust.6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320, ze zm.) dalej „PZP” lub na podstawie *ustawy z dnia 06 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej* oraz partnerzy świadczący usługi techniczne, firmy archiwizujące dokumenty, operator pocztowy;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 oraz ust. 4 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy PZP;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO,
- 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych
w art. 13 lub art. 14 RODO**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu*.

(data i podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy)

- 1) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dz. Urz. UE L 119.1 z 24.05.2016 r., str. 1).
- 2) W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO wykonawca nie składa treści oświadczenia. (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załącznik nr 3 do Umowy nr

Lp.	Zabezpieczenia trwałe	Liczba paneli drzwiowych w szt.	Liczba paneli okiennych w szt.	Wynagrodzenie miesięczne w zł netto dla danej lokalizacji	Wynagrodzenie miesięczne w zł brutto dla danej lokalizacji
1	Abrahama 84/20 i lok. 20A (wspólny korytarz)	1	--		
2	Al. Zwycięstwa 62/83	1	4		
3	Arciszewskich 27/6	1	--		
4	Cechowa 6	1	14		
5	Dąbrowskiego 9/1	1	4		
6	Dąbrowskiego 47/2	1	--		
7	Dembińskiego 14/2	1	7		
8	Dickmana 38/14	1	1		
9	Dickmana 38/17	1	1		
10	Dickmana 38/421	1	--		
11	Gen. Maczka 20/6	1	--		
12	Młyńska 17/107 (plus piwnica)	2	3		
13	Morska 91/57	1	--		
14	Morska 93/82	1	--		
15	Orłowska 2	1	1		
16	Orłowska 35	2	15		
17	Orłowska 51	1	9		
18	Reja 6/6A	1	--		
19	Reja 8/3A i 3	1	--		
20	Unruga 33	3	11		
21	Ujejskiego 23/6	2	--		
22	Ujejskiego 25/4	1	6		
23	Węglowa 10 (pustostan i piwnica)	2	12		
24	Widna 10C/3	1	2		
25	Widna 10C/5	1	2		
26	Woj. Wachowiaka 22/1	1	4		

27	Zapotoczna 8/2	1	--		
28	Żeromskiego 25	2	--		
29	Waszyngtona 16A	1	4		
30	Morska 67/3	1	4		
Razem		37	104		

Załącznik obowiązuje od dnia **01 stycznia 2025 r.** i stanowi aktualny wykaz nieruchomości objętych niniejszą umową zgodnie z § 3 ust. 4 umowy nr