

23. 11. 2023

4467/MS
DECYZJA

1R
24.11

Grójec, dnia 16.11.2023r.

Na podstawie artykułu 90 ustęp 1 w związku z art. 83 ust. 1 pkt 1 i art. 83a ust. 2a, art. 83c ust. 1, art. 83d ust. 1, 5 ustawy z 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2023r, poz. 1336), rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 6 lipca 2017r. w sprawie wysokości stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów (M.P. z 2017r., poz. 1330) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023r., pozycja 775) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Warki o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działkach gminnych o numerach ewidencyjnych 1885/209 i 1885/18 w obrębie geodezyjnym Warka, gmina Warka.

ORZEKAM

- I. Zezwalam Gminie Warka na usunięcie drzew rosnących na działkach gminnych o numerach ewidencyjnych 1885/209 i 1885/18 w obrębie geodezyjnym Warka, gmina Warka.

Lp.	Gatunek drzewa i umiejscowienie	Obwód pnia na wys. 130 w cm	Opłata za usuwane drzewo w [zł]	Propozycja nasadzeń,
1.	Wierzba biała Działka 1885/209 lp.1	110, 117, 160, 160	5 302,50 zł	4 x klon zwyczajny Działka 1885/209
2.	Topola osika Działka 1885/209 Lp. 2	120, 150	4 050 zł	2 x klon zwyczajny Działka 1885/209
3.	Wierzba biała Działka 1885/209 Lp. 3	65, 54, 53, 150, 120, 180, 125, 60	7 402,50 zł	8 x klon zwyczajny Działka 1885/209
4.	Wierzba biała Działka 1885/209 lp.4	80, 30	1 140 zł	1 x klon zwyczajny Działka 1885/209
5.	Topola osika Działka 1885/209 Lp. 5	40, 45, 40, 30	1 200 zł	2 x krzewy ozdobne Działka 1885/209
6.	Topola biała Działka 1885/18 Lp. 6	50, 60	1 020 zł	4 x krzewy ozdobne Działka 1885/18
7.	Wierzba biała Działka 1885/18 lp.7	44, 45, 92, 45, 60, 50, 50, 45, 50, 58, 60, 31, 30, 33, 30, 32, 55	6 765 zł	4 x krzewy ozdobne Działka 1885/18
8.	Krzewy i samosiejki Działka 1885/209 Lp. 8	160 m ²	8 000 zł	5 x krzewy ozdobne Działka 1885/209
11.	RAZEM:		34 880 zł	

- II. Ustalam opłatę za usunięcie wymienionych w pkt I drzew w wysokości 34 880,00 złotych (słownie: trzydzieści cztery tysiące osiemset osiemdziesiąt złotych 00/100).

- III. Ustalam termin usunięcia powyższych drzew do 28 lutego 2024 roku.
- IV. Usunięcia drzew należy dokonać jedynie w przypadku przystąpienia do realizacji przedsięwzięcia polegającego na „budowie rowerowego placu zabaw w Warce”.
- V. Wszelkie prace, należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym przy udziale ornitologa. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk.
- VI. Zobowiązuję Gminę Warka do niezwłocznego powiadomienia na piśmie Starosty Grójeckiego o usunięciu wskazanych niniejszą decyzją drzew.
- VII. Przy tworzeniu zieleni na terenie przedsięwzięcia zaleca się wykonanie nasadzenia zastępczego w jak największym stopniu rekompensującego usunięte drzewa tj. minimum 15 szt drzew z gatunku klon zwyczajny na działce gminnej o numerze ewidencyjnym 1885/209, oraz 15 szt krzewów z gatunku m.in. tawuła, forsycja, migdałowiec, ligustr na działce 1885/18 obręb Warka w terminie do 30 października 2025 roku.
Zastąpienie usuniętych drzew/krzewów innymi drzewami/ krzewami winno być skuteczne, to znaczy, nowe nasadzenia należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej:
- doły do sadzenia wypełnić świeżą, żyzną glebą;
 - nowo posadzone drzewa zabezpieczyć przed przewróceniem;
 - do czasu ukorzenienia się w nowym miejscu (3 lata) drzewom, należy zapewnić regularne podlewanie (szczególnie w okresie letnich upałów) oraz nawożenie.
- VIII. Zestawienie z nazwami gatunkowymi drzew i krzewów użytych do kompensacji należy w formie pisemnej przedłożyć Staroście Grójeckiemu w terminie 14 dni po jego realizacji, w celu dokonania odbioru nasadzenia zastępczego.

UZASADNIENIE

W dniu 29 września 2023 roku do tut. Starostwa wpłynął wniosek Burmistrza Warki o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew rosnących na działkach gminnych o numerach ewidencyjnych 1885/209 i 1885/18 w obrębie geodezyjnym Warka, gmina Warka.

Organem właściwym na podstawie art. 90 ust. 1 ustawy z 16 kwietnia 2004 roku *o ochronie przyrody* (tekst jedn. Dz. U. z 2023r., poz. 1336) jest Starosta Grójecki. Wniosek po wniesionych uzupełnieniach spełnia wymagania formalne niezbędne do wydania niniejszej decyzji określone w art. 83b cytowanej ustawy.

Z treści przesłanego wniosku wynika, iż drzewa kolidują z realizacją inwestycji polegającej na „budowie rowerowego placu zabaw w Warce.” Przedsięwzięcie realizowane jest przy pomocy finansowej Mazowieckiego Instrumentu Wsparcia Infrastruktury Sportowej „Mazowsze dla sportu 2023” w systemie zaprojektuj i wybuduj. Głównym założeniem projektu jest wykonanie dwóch torów rowerowych typu „pumptrack” dla małych dzieci w wieku 3-6 lat oraz tor dla zaawansowanych użytkowników z przeszkodami o charakterze dirt`owym czyli „jumpline”. Obiekt tego typu wspiera promocję zdrowego trybu życia, kultury fizycznej, sprzyja budowaniu dobrych relacji społecznych. Stanowi zdrowy azyl dla lokalnych społeczności, może stać się areną sportową umożliwiającą organizację imprez rowerowych.

W dniu 26 października 2023 r., Starosta Grójecki wezwał Gminę Warka do złożenia wyjaśnień w zakresie wnioskowanych do usunięcia drzew o zgodność z zakresem planowanej inwestycji oraz realizacji przedsięwzięcia w zakresie oddziaływania na obszar Natura 2000 – Dolina Rzeki Pilicy i Drzewiczki.

Strona postępowania pismem z dnia 13 listopada 2023 r., wniosła do akt sprawy niezbędne wyjaśnienia, z których wynika, że drzewa na etapie inwestycji winny być usunięte. Planowana inwestycja zlokalizowana w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Rzeki Pilicy i Drzewiczki oraz w granicach obszaru specjalnego ochrony ptaków Natura 2000 – Dolina Pilicy PLB140003 i w granicach specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 – Dolina Dolnej Pilicy PLH140016 ze względu na rodzaj, skalę, parametry oraz fakt dotychczasowego wykorzystania terenu obu działek, jako przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. obszary chronione.

W czasie przeprowadzonych oględzin sporządzono dokumentację fotograficzną obrazującą stan fitosanitarny i usytuowanie drzew wnioskowanych do usunięcia. Wizualnie na dzień wizji (03.11.2023r.) w obrębie wskazanych drzew nie stwierdzono występowania dzikich gatunków roślin, zwierząt lub grzybów podlegających prawnej ochronie gatunkowej.

Podejmując decyzję organ administracji stosownie do art. 7 K.p.a. ma obowiązek kierowania się słusznym interesem strony, jeżeli nie stoi temu na przeszkodzie interes społeczny ani nie przekracza to możliwości organu administracji publicznej, wynikających z przyznanych mu uprawnień i środków prawnych. Uwzględnienie wniosku o usunięcie drzew może nastąpić w sytuacji, gdy potrzeba ich usunięcia jest rzeczywista i właściwie umotywowana przez stronę, a więc w sytuacji gdy nastąpiło wyważenie interesu społecznego i ważnego interesu strony.

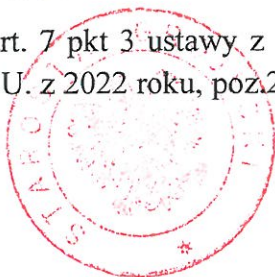
Mając na uwadze ochronę zieleni i potrzebę uzyskania kompensacji przyrodniczej – w zamian za usunięcie wskazanych drzew, zobowiązano wnioskodawcę do posadzenia na tych samych działkach i we wskazanym terminie określoną w decyzji ilość drzew i krzewów. Jeżeli posadzone drzewa zachowają żywotność po upływie 3 lat od daty ich posadzenia, lub jej nie zachowają z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność wyliczona w punkcie II decyzji zostanie umorzona przez organ wydający niniejszą decyzję. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych wnioskodawca został zobligowany do uiszczenia opłaty na konto Starostwa Powiatowego w Grójcu do dnia 30.10.2028 roku.

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji Stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu za pośrednictwem Starosty Grójeckiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Grójeckiego. Z dniem doręczenia tut. Organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze Stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Zgodnie z art. 83d ust 5 ustawy o ochronie przyrody jeżeli przyczyna usunięcia drzewa lub krzewu jest realizacja inwestycji wymagającej uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu może zostać wykonane pod warunkiem uzyskania pozwolenia na rozbiórkę lub pozwolenia na budowę, które kolidują z drzewami lub krzewami, będącymi przedmiotem zezwolenia. Niniejsza decyzja warunkuje uzyskanie stosownego zezwolenia i usunięcia drzew tylko w momencie przystąpienia do realizacji inwestycji.

3. Zgodnie z art. 52 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 roku, poz. 1336) niniejsza decyzja nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku uzyskania odrębnej decyzji w zakresie odstępstwa od zakazów dotyczących ochrony gatunkowej.
4. Usunięcie drzew może nastąpić po terminie, po którym wym. decyzja stała się ostateczna.
5. Niespełnienie warunku usunięcia drzew w terminie ustalonym w niniejszej decyzji będzie skutkowało jej uchyleniem w trybie art. 162 § 2 Kpa. Usunięcie roślin po terminie określonym w orzeczeniu niniejszej decyzji skutkować będzie jak usunięcie drzew bez wymaganego zezwolenia.
6. Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2022 roku, poz. 2142) niniejsze zezwolenie jest zwolnione z opłaty skarbowej.



Otrzymują:

1. Burmistrz Warki
2. a/a

sporządziła: Marta Królikowska

Z up. STAROSTY GRÓJECKIEGO
Małeczka
Magdalena Małeczka
Naczelnik Wydziału Rolnictwa,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

Stwierdzam, że niniejsza decyzja
stała się ostateczna

z dniem 09.12.2023 r.

INSPEKTOR

Grójec, dnia 08.12.23. Podpis

Marta Królikowska
Marta Królikowska