

SPECYFIKACJA ZAMÓWIENIA
na roboty budowlane – wymiana okładziny schodów zewnętrznych
w budynku "B" Komisariatu Policji Poznań Grunwald przy ul. Rycerskiej 2

I. Zamawiający

Komenda Wojewódzka Policji w Poznaniu
ul. Kochanowskiego 2a
60-844 Poznań

II. Lokalizacja

Komisarjat Policji Poznań - Grunwald
ul. Rycerska 2

III. Cena

Wykonawca winien wycenić wykonanie opisanego zakresu robót z uwzględnieniem warunków prowadzenia robót oraz warunków gwarancji .

IV. Zakres robót

Stan istniejący

Schody zewnętrzne pokryte płytkami gresowymi – miejscami uszkodzonymi, „głuchymi“.

W załączeniu zdjęcia

Zakres do wykonania:

- demontaż płytek tarasowych oraz cokolików
- skucie / usunięcie uszkodzonych warstw
- przygotowanie podłoża / wyrównanie / zagruntowanie
- ułożenie płytek
klasa ścieralności min. PEI 5
mrozooodporne - nasiąkliwość E mniejsza niż 1%
klasa antypoślizgowości min. R 12
na stopniach płytki ryflowane
- ułożenie cokolików

kolor płytek i cokolików : szary – do akceptacji użytkownika, zbliżony do RAL 7046

- zamontowanie pasów ostrzegawczych antypoślizgowych żółto-czarnych na stopniach
- złożenie zdemontowanych płytek i materiałów z rozbiórki do podstawionego przez Wykonawcę kontenera, samochodu, w inne miejsce – w sposób, który nie spowoduje zagrożenia dla użytkownika
- wywiezienie i utylizacja materiałów z rozbiórki i odpadów powstałych w trakcie robót

Roboty towarzyszące

W zakres pracy wchodzi zabezpieczenie przed zabrudzeniem/uszkodzeniem stałych elementów wyposażenia, posprzątanie i usunięcie zabrudzeń powstałych podczas prowadzenia robót.

UWAGA:

1. **Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z technologią producenta.**
2. Załączony przedmiar ma charakter jedynie poglądowy.
3. Możliwa jest wizja na miejscu.
4. Ewentualne roboty zamiennie wynikające z bieżącej / niemożliwej do przewidzenia konieczności muszą zostać zaakceptowane przez Zamawiającego.

V. Organizacja robót

1. Przed zastosowaniem materiałów, urządzeń Wykonawca przedłoży odpowiednie dokumenty potwierdzające parametry, atesty, certyfikaty, deklaracje itp. – do akceptacji przez właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego. Zastosowane materiały / urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie w obiektach użyteczności publicznej.
2. **Roboty będą odbywały się w czynnym obiekcie. Godziny pracy – do uzgodnienia z użytkownikiem obiektu.**
3. Wykonawca winien ograniczyć do minimum konieczność przemieszczenia się pracowników po ciągach komunikacyjnych; W przypadku konieczności uzyskania dostępu do pomieszczeń szczegółowe zasady wejścia Wykonawca uzgodni z wskazanym przedstawicielem jednostki.
4. Osoba upoważniona przez Wykonawcę jest zobowiązana podczas realizacji umowy do zgłaszania do dyżurnego jednostki każdorazowo przed rozpoczęciem pracy zamiaru wejścia pracowników Wykonawcy na teren obiektu oraz po zakończeniu pracy faktu opuszczenia obiektu przez wszystkich pracowników – a w przypadku konieczności - do pobrania i zdania kluczy.
5. Wykonawca na min. 2 dni przed planowanym przystąpieniem do robót przekaze do jednostki **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w realizacji robót i będą miały wstęp na teren jednostki. Wykaz winien zawierać imię, nazwisko oraz nr pesel /lub nr paszportu/.
6. Wykonawca własnym staraniem i na swój koszt zapewni zaplecze socjalno-bytowe swoim pracownikom. W uzgodnieniu z wskazanym przedstawicielem jednostki, istnieje możliwość udostępnienia przez Zamawiającego pracownikom Wykonawcy dostępu do zaplecza sanitarnego.
7. **W przypadku korzystania z mediów lub/i zaplecza sanitarnego Zamawiającego Wykonawca uzgodni z kierownictwem obiektu zasady korzystania przed rozpoczęciem robót. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z mediów Zamawiającego do celów socjalnych lub dla realizacji umowy / zlecenia Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztem zużycia mediów (ryczałt – 50 zł). Dane w tym zakresie zostaną spisane przez strony przed podpisaniem Protokołu odbioru.**
8. Wykonawca jest zobowiązany na bieżąco utrzymywać czystość i porządek w częściach wspólnych budynku i niezwłocznie usuwać negatywne skutki prowadzenia robót.
9. Objęte zleceniem roboty Wykonawca zobowiązany jest prowadzić zgodnie z regułami Prawa Budowlanego i BHP oraz przeciwpożarowymi. W przypadku

użytkowania na budowie własnego sprzętu Wykonawca musi posiadać aktualne atesty dopuszczające sprzęt do użytkowania.

10. Wykonawca zabezpiecza udział w realizacji robót wyłącznie pracowników przeszkolonych w zakresie BHP, odpowiadającym rodzajowi wykonywanych prac oraz posiadających aktualne badania lekarskie.
11. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników lub osoby działające na jego zlecenie w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia przy realizacji przedmiotu umowy.
12. Za gospodarkę odpadami odpowiedzialny jest Wykonawca. Materiały z robót Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie w sposób zgodny z przepisami.

VI. Gwarancja

Wykonawca udzieli na wykonane roboty, materiały i urządzenia gwarancji 36 miesięcy od daty dokonania odbioru.

VII. Terminy realizacji

– do 30 dni kalendarzowych od daty podpisania przez Wykonawcę zlecenia do realizacji

W przypadku upływu terminu w dniu ustawowo wolnym od pracy mają zastosowania zapisy art. 115 Kodeksu cywilnego.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia zlecenia w okresie :
marzec – wrzesień 2024r.**

VIII. Inne wymagania :

- a) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- b) Oferty należy składać za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej
- c) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

IX. Zasady odbioru i płatności :

- a) Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru Zamawiającemu pisemnie, e-maile , względnie telefonicznie inspektorowi nadzoru
- b) Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu odbioru komplet dokumentów potwierdzających parametry, atesty dla wbudowanych materiałów, elementów itp.
Każda strona dokumentu z podpisem i pieczęcią osoby kierującej robotami i adnotacją „wbudowano w KP Poznań – Grunwald - data , podpis"
w szczególności : preparat gruntujący , klej, płytki, fuga
- c) Podstawą do wystawienia faktury jest dokonanie odbioru i podpisanie przez Zamawiającego Protokołu odbioru całości robót
- d) Termin płatności - do 30 dni od daty wpływu faktury do siedziby Zamawiającego, przelew

X. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku :

- a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy
- w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
- b) zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze całości przedmiotu umowy - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
- c) zwłoki w usunięciu wad w okresie gwarancji - w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,

d) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto.

XI. Inne wymagania

Wykonawca składając ofertę oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia,

XII. Kryterium oceny ofert

Cena oferty - 100%

XIII. Wykonawca składając ofertę godzi się na warunki zawarte w niniejszym zapytaniu i jest świadomy odpowiedzialności prawnej za złożoną ofertę.

XIV. Osoby do kontaktu :

branża budowlana Iwona Przewoźna tel. 47 77 124 68

Załączniki :

Przedmiar - traktować pomocniczo