

III. ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO:	- str. 31
Spis załączników	
1. Kopia pozwolenia znak Z-I.5142.71.2023.MUK z dnia 20.06.2023 r. Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.	- str. 32 - 34
2. Zgoda właściciela obiektu na rozbiórkę.	- str. 35
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej,	- str. 36
4. Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych (Bł/112/01).	- str. 37
5. Zaświadczenie o przynależności do Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP (PD-0122).	- str. 38
6. INFORMACJA, DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.	- str. 39

**PODLASKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
15-554 Białystok, ul. Dojlidy Fabryczne 23**

Z-I.5142.71.2023.MUK

POZWOLENIE

Na podstawie art. 36 ust.1 pkt.1, ust. 3, 5, 8, art. 91 ust. 4 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (tj.: Dz.U. z 2022 r. poz. 840) § 13 ust. 1 pkt 1, 2, 5-7, ust. 2 pkt 3, ust. 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. *w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków* (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *kodeks postępowania administracyjnego* (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 775, zwanej dalej k.p.a.), po rozpatrzeniu wniosku Nadleśnictwa Białowieża, ul. Wojciechówka 4, 17-230 Białowieża z dnia 25 maja r. (data wpływu 26 maja 2023 r.) o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na rozbiórce budynku garażowego, wykonaniu ogrodzenia systemowego z gotowych elementów metalowych, utwardzeniu części terenu kostką betonową na nieruchomości położonej przy ul. Park Dyrekcyjny w Białowieży (działka o nr geod. 1295/37, obręb 0004 Białowieża), zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, opracowanym przez mgr inż. arch. Annę Marię Lebedzińską-Łuksza, datowanym na 17 marca 2023 r.,

pozwalam

Nadleśnictwu Białowieża, ul. Wojciechówka 4, 17-230 Białowieża

na prowadzenie robót budowlanych, polegających na rozbiórce budynku garażowego, wykonaniu ogrodzenia systemowego z gotowych elementów metalowych, utwardzeniu części terenu kostką betonową na nieruchomości położonej przy ul. Park Dyrekcyjny w Białowieży (działka o nr geod. 1295/37, obręb 0004 Białowieża), zgodnie z przedłożonym projektem budowlanym, opracowanym przez mgr inż. arch. Annę Marię Lebedzińską-Łuksza, datowanym na 17 marca 2023 r.,

pod warunkiem polegającym na obowiązku:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, tj.: **w przypadku natrafienia** w trakcie prowadzonych robót budowlanych na przedmioty lub obiekty mogące być zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku (art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*).

Termin ważności pozwolenia: 31 grudnia 2025 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podst. art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 25 maja r. (data wpływu 26 maja 2023 r.) Nadleśnictwo Białowieża, ul. Wojciechówka 4, 17-230 Białowieża, zwróciło się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na rozbiórce budynku garażowego, wykonaniu ogrodzenia systemowego z gotowych elementów metalowych, utwardzeniu części terenu kostką betonową na nieruchomości położonej przy ul. Park Dyrekcyjny w Białowieży (działka o nr geod. 1295/37, obręb 0004 Białowieża), zgodnie z w/w projektem budowlanym.

W związku z art. 10§ 2 k.p.a., w myśl którego organy administracji publicznej mogą odstąpić od zasady określonej w §1 tylko w przypadkach, gdy załatwienie sprawy nie cierpi zwłoki ze względu na niebezpieczeństwo dla życia lub zdrowia ludzkiego albo ze względu na grożącą niepowetowaną szkodę materialną oraz wnioskiem, odstąpiono od zastosowania art. 10 § 1 k.p.a.

Kompetencje Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku do zajęcia stanowiska w powyższej sprawie wynikają z faktu, że działka, o nr geod. 1295/37, położona jest na terenie Parku Dyrekcyjnego w Białowieży, wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 18 grudnia 1986 r. nr Kl.WKZ-5340/14/79/86. Z uzasadnienia decyzji wynika, że *Park Dyrekcyjny jest cennym przykładem XIX-wiecznego założenia ogrodowego z zachowanym drzewostanem o dużej różnorodności gatunków drzew i krzewów oraz częściowo zachowanym systemem dróg parkowych*. Budynek garażowy, objęty wnioskiem nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie jest również ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Jego rozbiórka nie doprowadzi do naruszenia walorów zabytkowych prawnie chronionego parku i w konsekwencji nie przyniesie pogorszenia warunków ochrony konserwatorskiej w tej części Białowieży. Stwierdzono tym samym, że wnioskowane roboty nie stoją w sprzeczności z przepisami przytoczonej na wstępie ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

Z przepisu m.in. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* wynika, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in. prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. Pozwolenie na podstawie ww. przepisu wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej, posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Natomiast z art. 36 ust. 1 pkt 3 wynika, że pozwolenia, o których mowa w ust. 1 mogą określać warunki, które zapobiegą uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku. Art. 4. ust. 2 ww. ustawy stanowi, że ochrona zabytków polega, w szczególności, na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu m.in.: zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków.

Z art. 104 k.p.a. wynika, że organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, która rozstrzyga sprawę co do jej istoty.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Jednocześnie organ poucza, że w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania można zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec tutejszego organu co będzie skutkowało uprawomocnieniem wydanej decyzji.

Załącznik:

1. *Projekt rozbiórki budynku garażowego*, autor: mgr inż. arch. Anna Maria Lebedzińska-Łuksza, 17.03.2023 r., r. – szt. 4

Decyzja stała się ostateczna i prawomocna
Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku

Dzień 21.06.2023r.
Data 21.06.2023r.
STARSZY INSPEKTOR
Inspekcji Zabytków
Marta Uścińowicz-Klimiuk

Z up. Podlaskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

Agnieszka Płocka-Wojtala
Kierownik I Wydziału Inspekcji Zabytków

Otrzymuje:

1. Nadleśnictwo Białowieża, ul. Wojciechówka 4, 17-230 Białowieża

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Hajnówce

PWKZ – a/a

UWAGA: uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami *Prawa budowlanego* (art. 36 ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Sprawę prowadzi: Marta Uścińowicz-Klimiuk, st. insp. ochrony zabytków WUOZ w B-stoku, tel. (85) 74-12-332, wew. 49

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Administratorem podanych danych osobowych jest Podlaski Wojewódzki Konserwator Zabytków, reprezentujący Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Białymstoku, z siedzibą przy ul. Dojlidy Fabryczne 23, 15-554 Białystok, tel.: 85 74 12 332, e-mail: sekretariat@wuozy.bialystok.pl.

We wszelkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych możesz skontaktować się z naszym Inspektorem Ochrony Danych dostępnym pod adresem e-mail: iod@wuozy.bialystok.pl.

Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych można odnaleźć na naszej stronie internetowej w zakładce RODO.

Białowieża, dnia 2023.06.22

NADLEŚNICTWO BIAŁOWIEŻA

.....
(imię i nazwisko właściciela obiektu)

UL. WOJCIECHÓWKA 4, 17-230 BIAŁOWIEŻA

.....
(dokładny adres do korespondencji)

.....

ZGODA WŁAŚCICIELA OBIEKTU NA JEGO ROZBIÓRKĘ

Na podstawie art. 33 pkt. 4 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane.

jako właściciel obiektu - budynku garażowego, położonego w Białowieży, przy ul. Park Dyrekcyjny, na działce nr 1295/37, obręb ewidencyjny: 0004 Białowieża, Gmina Białowieża, Powiat Hajnowski, woj podlaskie - **WYRAŻAM ZGODĘ na jego rozbiórkę.**

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Białowieża

.....
Dariusz Skirko (czytelny podpis)

ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Podstawa prawna:

np. art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126).

STRONA TYTUŁOWA

nazwa i adres obiektu budowlanego:	PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU GARAŻOWEGO UL. PARK DYREKCYJNY, 17-230 BIAŁOWIEŻA DZIAŁKA NR EWID. GRUNTÓW: 1295/37, 200502_2.0004.1295/37 Obręb ewidencyjny: 0004 BIAŁOWIEŻA, POWIAT HAJNOWSKI DZIAŁKA NR EWID. GRUNTÓW: 1295/37
imię i nazwisko inwestora oraz adres:	NADLEŚNICTWO BIAŁOWIEŻA, UL. WOJCIECHÓWKA 4, 17-230 BIAŁOWIEŻA
imię i nazwisko oraz adres projektanta, sporządzającego informację:	<i>mgr inż. architekt</i> ANNA-MARIA LEBIEDZIŃSKA-ŁUKSZA <i>uprawnienia budowlane Nr ewid. Bł/112/01</i> <i>do projektowania i kierowania robotami budowlanymi</i> <i>w specjalności architektonicznej bez ograniczeń</i> <i>Członek Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP - nr członkowski PD-0122</i>


ARCHITEKT
mgr inż. arch. Anna – Maria
Lebedzińska – Łuksza
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. Bł/112/01
17-200 Hajnówka, ul. Cicha 8

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Podstawa prawna:

np. art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.), oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126).

• CZĘŚĆ OGÓLNA.

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU GARAŻOWEGO
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	III – budynki garażowe
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO	UL. PARK DYREKCYJNY, 17-230 BIAŁOWIEŻA działka nr ewid. gruntów: 1295/37,
INWESTOR	NADLEŚNICTWO BIAŁOWIEŻA, UL.WOJCIECHÓWKA 4, 17-230 BIAŁOWIEŻA
IDENTYFIKATOR DZIAŁEK GEODEZYJNYCH:	200502_2.0004.1295/37 Obręb ewidencyjny: 0004 BIAŁOWIEŻA, POWIAT HAJNOWSKI działka nr ewid. gruntów: 1295/37.

• CZĘŚĆ OPISOWA:

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW:

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany - zakres całego zamierzenia:

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku garażowego, zlokalizowanego w Białowieży, na działce nr 1295/37, obręb ewidencyjny: 0004 Białowieża, Gmina Białowieża, Powiat Hajnowski, woj podlaskie. Zakres planowanych prac budowlanych – robót rozbiórkowych został uzgodniony z Inwestorem.

Całość planowanych prac budowlanych obejmie:

- rozbiórkę budynku garażowego,
- w ramach prac porządkowych po dokonanej rozbiórce budynku zostanie wykonane:
 - ogrodzenie systemowe z gotowych elementów metalowych (jako uzupełnienie już istniejącego ogrodzenia) – wg odrębnego postępowania;
 - utwardzenie części terenu kostką betonową (po rozbiórce starego utwardzenia z płyt betonowych) – wg odrębnego postępowania;
- po rozbiórce i pracach porządkowych teren po budynku i w części po usuniętych płytach betonowych – zostanie zrekultywowany i obsiany trawą.

Budynek w chwili obecnej nie jest użytkowany. Z uwagi na nieopłacalność wykonania remontu budynku Inwestor podjął decyzję o konieczności rozbiórki budynku i uporządkowania terenu.

2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJĘ O OBIEKTACH BUDOWLANYCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI:

Działka o nr geod.1295/37 zabudowana jest istniejącym budynkiem garażowym - przeznaczonym do rozbiórki (oznaczony nr 1 na Planie sytuacyjnym). Teren w części od strony północnej od ul. Park Dyrekcyjny jest utwardzony płytami betonowymi, które planowane są do usunięcia i zastąpienia w części utwardzenie z kostki betonowej (w obrębie istniejącego wjazdu na działkę).

Zakres planowanych prac budowlanych – robót rozbiórkowych:

a) rozbiórka budynku garażowego (ozn. Nr 1 na Planie sytuacyjnym):

Budynek jest parterowy, niepodpiwniczony. Budynek garażowy przeznaczony do rozbiórki jest budynkiem wykonanym w technologii żelbetowej prefabrykowanej z wypełnieniem murowanym. Konstrukcję stanowią fundamenty żelbetowe i betonowe, ściany parteru o konstrukcji żelbetowej ramowej z wypełnieniem murowanym. Podłogi wylewane betonowe (w części niektórych pomieszczeń z ułożonymi podłogami drewnianymi). Stropodach na parterem z płyt żelbetowych panelowych prefabrykowanych z pokryciem z papy. Kominy w części murowane, w części stalowe.

Wymiary zewnętrzne istniejącego budynku garażowego przeznaczonego do rozbiórki:

- szerokość ok.19,25 m,
- długość ok.37,24 m,
- wysokość około 5,78 m.

• POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	722,53 m ²
• POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:	633,79 m ²
• KUBATURA brutto (po projektowanej przebudowie):	2.910,40 m ³

Budynek w chwili obecnej nie jest użytkowany. Dach w części przecieka, pokrycie jest nieszczelne, co spowodowało zaciekanie i degradację pokrycia i stropu.

Istniejący budynek garażowy, objęty niniejszym opracowaniem – przeznaczony do rozbiórki, są w stanie technicznym wymagającym generalnego remontu. Stan zużycia elementów budowlanych jest znaczny – co powoduje bezzasadność ewentualnych prac remontowych (z powodów ekonomicznych). Z uwagi na nieoptymalność wykonania remontu budynku Inwestor podjął decyzję o konieczności rozbiórki budynku i uporządkowania terenu

Prace rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z wytycznymi prowadzenia robót rozbiórkowych (wytyczne prowadzenia robót rozbiórkowych stanowią część projektu rozbiórki) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

3) WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Nie występują elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Wyjazdy i wjazdy na budowę należy wykonać należyte oznakowanie.

Zagospodarowanie placu budowy:

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a. ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych
- b. wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych
- c. urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- d. zapewnienia łączności telefonicznej
- e. urządzenia tymczasowych składowisk materiałów rozbiórkowych

4) WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:

W omawianym przypadku - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126) – zgodnie z § 6. Szczegółowy zakres robót budowlanych, o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje w przypadku:

- 1) robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:
 - roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
- 2) robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi:
 - roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest.

4.1. Roboty rozbiórkowe:

- Ryzyko upadku z wysokości podczas prowadzenia prac rozbiórkowych – należy stosować zabezpieczenia wynikające z właściwych przepisów, roboty prowadzić pod nadzorem osób posiadających właściwe uprawnienia.
- Ryzyko uderzenia przez spadające elementy podczas prowadzenia prac rozbiórkowych należy stosować zabezpieczenia wynikające z przepisów oraz wydzielić strefy w których mogą pracować ludzie.
- Ryzyko naruszenia elementów konstrukcyjnych sąsiadujących budynków podczas prac rozbiórkowych - roboty na styku z sąsiadującym budynkiem należy prowadzić bez użycia ciężkiego sprzętu pod nadzorem osób uprawnionych.
- Używanie na budowie materiałów wybuchowych – nie przewiduje się.

4.2. PRACE NA WYSOKOŚCI:

1. Prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia, na którym stoi.
2. Przy pracach na drabinach, klamrach, rusztowaniach i innych podwyższeniach na wysokości do 2,0m nad poziomem podłogi lub ziemi, należy zapewnić aby:
 - drabiny, klamry, pomosty i inne urządzenia były stabilne i zabezpieczone przed zmianą położenia oraz posiadały odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenie.
 - pomost roboczy powinien spełnić następujące wymagania:
 - powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnych materiałów,
 - podłoga powinna być pozioma i równa, trwale umocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
 - w widocznym miejscu pomostu powinny być umieszczone czytelne informacje o wielkości dopuszczalnego obciążenia.

3. Przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2,0 m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności:

- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy,
- zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenie,
- dokonać odbioru technicznego rusztowania przed rozpoczęciem jego użytkowania (z wpisem tego faktu do dziennika budowy).

4. Przy pracach na słupach, masztach, konstrukcjach wieżowych, kominach, konstrukcjach budowlanych bez stropów, a także przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2,0m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi, należy w szczególności:

- przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność, wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenie przed nieprzewidywalną zmianą położenia, a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa,
- zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu ochraniającego przed upadkiem z wysokości jak: szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym do prac w podparciu np. na słupach, masztach,
- zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości,
- przy wznoszeniu lub rozbiórce rusztowań należy wyznaczyć strefę niebezpieczną i ogrodzić poręczami i daszkami ochronnymi,
- na rusztowaniu powinna być umieszczona tablica informacyjna o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów,
- pionowy komunikacyjny, schodnie i pomosty rusztowań należy utrzymać w czystości, a w okresie zimy oczyszczać ze śniegu i posypywać piaskiem,
- jednoczesna praca na dwóch pomostach roboczych znajdujących się w jednym pionie jest dozwolona pod warunkiem zastosowania odpowiedniego zabezpieczenia, tj. szczelnego daszku ochronnego,
- podłoże, na którym ustawia się rusztowanie, powinno zapewniać jego stabilność, mieć stałe odwodnienie oraz odpływ wód opadowych od budynku,
- rusztowanie z rur stalowych powinno być uziemione i posiadać instalację odgromową,
- rusztowania muszą posiadać co najmniej dwa pomosty - roboczy i zabezpieczający,
- deski pomostowe rusztowań muszą być usztywnione i szczelnie ułożone,
- pomosty robocze muszą być zabezpieczone poręczami ochronnymi,
- zakotwienia powinny być rozmieszczone równomiernie na całej powierzchni ściany, przy której znajduje się rusztowanie,
- nośność urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach, mocowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 150kg,
- rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach (ulicach) oraz w miejscach przejazdów i przejść powinny mieć daszki ochronne,
- po zmontowaniu rusztowania wiszącego należy dokonać prób jego pracy, zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową producenta,
- na pomoście rusztowania nie powinno przebywać jednocześnie więcej osób niż przewiduje instrukcja,
- rusztowania wewnętrzne (na kozłach, drabinowe, stojakowe) powinny być ustawione na równym, zwartym podłożu, a nogi winny opierać się całą powierzchnią.

5). WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIEBEZPIECZNYCH:

Przewiduje się przy realizacji powyższego zamierzenia występowania czynników szczególnie niebezpiecznych i zagrażających zdrowiu pracowników, polegających na wykonywaniu robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi: t.j. roboty polegające na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest.

W związku z tym prace budowlane przy usuwaniu istniejącego pokrycia dachowego z płyt falistych z eternitu należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami t.j. zgodnie z:

- 1) *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI, PRACY I POLITYKI SPOŁECZNEJ z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U.2004.71.649, z późn.zm.),*
- 2) *ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA GOSPODARKI I PRACY z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U.2005.216.1824).*

Zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi, t.j. w omawianym przypadku - przy robotach polegających na usuwaniu i naprawie wyrobów budowlanych zawierających azbest (płyty dachowe z eternitu).

Sposób prowadzenia instruktażu BHP, zakończonego egzaminem i dopuszczenia do budowy wg standardowej procedury przewidzianej do tego typu sytuacji (wg odpowiednich przepisów egzekwowanych przez Inspekcję Pracy).

Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych – szkolenie pracowników w zakresie bhp.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracą na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowana przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

6). WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNA I SPRAWNA KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROZEŃ.

Nie zakłada się występowania stref szczególnego zagrożenia zdrowia. W przypadku wystąpienia pożaru, awarii lub innego zagrożenia, prowadzenie akcji ewakuacyjnej lub niesienia pomocy poszkodowanym, będzie się odbywać głównymi dojazdami bezpośrednio do tego przeznaczonymi .

7. W OPARCIU O POWYŻSZA INFORMACJĘ KIEROWNIK BUDOWY (ROZBIÓRKI) MA OBOWIĄZEK SPORZĄDZIĆ LUB ZAPEWNIĆ SPORZĄDZENIE, przed rozpoczęciem rozbiórki – planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003r. Nr 120, poz.1126).

Opracowanie:

ARCHITEKT
mgr inż. arch. Anna – Maria
Lebiedzińska – Łuksza
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności architektonicznej
Nr ewid. BI/112/01
17-200 Hajnówka, ul. Cicha 8