



Urząd Gminy Nowiny

Nowiny, dnia 01.09.2023 r.

Znak sprawy: INO.271.52.2023

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ

Działając na podstawie § 5 ust. 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 4/2021 Wójta Gminy Nowiny z dnia 13.01.2021 r. w sprawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości poniżej 130.000,00 zł, niniejszym zapraszam do złożenia oferty cenowej na usługę polegającą na opracowaniu operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności przesyłu dla urządzeń elektroenergetycznych oraz nieruchomości gruntowej położonej w Nowinach, obręb geodezyjny 0005 – Zagrody, gmina Nowiny oznaczonej jako działka nr 393/12, stanowiącej własność Gminy Nowiny, celem ustalenia jednorazowego wynagrodzenia.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej oraz służebności przesyłu dla urządzeń elektroenergetycznych w celu ustalenia jednorazowego wynagrodzenia.
2. Dla nieruchomości stanowiącej przedmiot wyceny Sąd Rejonowy w Kielcach prowadzi księgę wieczystą nr KIIL/00032057/4.
3. Na ww. nieruchomości znajduje się droga ul. Gimnazjalna.
4. Zgodnie z uchwałą Rady Gminy Sitkówka-Nowiny RG – XXXVII/271/05 z dnia 27.10.2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny (Dz. Urz. Woj. Św. Nr 282/2005 z dnia 07.12.2005 r. poz. 3517), ww. działka znajduje się w terenie usług publicznych o symbolu B.1Up.
5. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową ww. nieruchomości gruntowej oraz służebności przesyłu dla urządzeń elektroenergetycznych w zakresie wskazanym w projekcie technicznym, oraz w przypadku zaistnienia takiej konieczności potwierdzenia jego aktualizacji.
6. W ofercie cenowej (wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego Zaproszenia), należy podać cenę brutto za wykonanie operatu szacunkowego obejmującego wycenę ww. działki. Zamawiający ustala, że podana przez Wykonawcę cena brutto jest ceną jednostkową, która będzie obowiązywała przez cały okres trwania umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją powyższej usługi.
7. Kryterium oceny ofert: cena 100% - w ofercie należy podać cenę brutto za wykonanie usługi objętej niniejszym zaproszeniem, która będzie podstawą do wyboru najkorzystniejszej oferty.
8. Osobą uprawnioną do udzielenia informacji w sprawie niniejszego postępowania jest Daniel Czerwiak, tel. kontaktowy (41) 347-50-71 w godzinach 8.00 – 14.00.
9. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
11. Zapraszamy do złożenia oferty cenowej w terminie do dnia 04.09.2023 r. do godziny 13.00 za pośrednictwem platformy zakupowej.