

UMOWA NR DAIUR / ZPiI / / 2023 (wzór)

zawarta w dniu 2023r. w wyniku przeprowadzenia zapytania ofertowego dla zamówienia sektorowego o wartości poniżej progów określonych w ustawie z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, pomiędzy:

Miejskimi Zakładami Komunalnymi Sp. z o.o.

z siedzibą przy ul. Mikołaja Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą,
wpisanymi do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000158228,
NIP: 598-000-42-38, REGON: 210022921

reprezentowanymi przez

Olgerda Kłaptocza – Prezesa Zarządu

zwanymi dalej **Zamawiającym**

a

.....

z siedzibą w, kod, ul.,

wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS

NIP:, REGON:

reprezentowana przez:

.....

zwaną dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu zamówienia:

Dostawy kompaktowego węzła cieplnego z przeznaczeniem do budynku przy ul. Wschodniej 1 w Kostrzynie nad Odrą, wykonanego zgodnie z załączonymi warunkami technicznymi (zał. nr3) i schematem technologicznym (zał. nr4) stanowiącymi załączniki do zapytania ofertowego.

2. Zamówienie obejmuje dostawę przedmiotu zamówienia do magazynu Zamawiającego przy ul. Mikołaja Kopernika 4a w Kostrzynie nad Odrą, samochodem z windą samowyładowczą do godziny 13.00 w dzień roboczy. Wykonawca o terminie dostawy poinformuje Zamawiającego z wyprzedzeniem 2 dni roboczych telefonicznie na numer 95 727 96 45 oraz mailowo na adres mzk@kostrzyn.pl.

3. Wraz z dostawą Wykonawca przekaze kartę gwarancyjną węzła.

4. Wszystkie urządzenia, elementy i materiały użyte do wykonania węzła powinny posiadać dokumenty potwierdzające spełnianie warunków użytkowych oraz atesty higieniczne wydane przez PZH dla pomp i wymienników cw, stabilizatorów ciśnienia.

5. Za opracowanie techniczne, dobór urządzeń i bezpieczeństwo ich działania odpowiedzialny jest Wykonawca.

§ 2

Termin realizacji zamówienia: 2023 r.

§ 3

1. Ze strony Zamawiającego osobą do kontaktu w sprawie realizacji niniejszej umowy jest Pan Tomasz Jagiełło, bez uprawnień formalno-prawnych do dokonywania zmian niniejszej umowy.

2. Ze strony Wykonawcy osobą nadzorującą realizację niniejszej umowy jest

§ 4

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało na podstawie złożonej oferty i wynosi:

netto: zł,

podatek VAT w kwocie zł,

brutto zł,

2. Zapłata należności zostanie dokonana przelewem w terminie 30 dni licząc od daty prawidłowo wystawionej faktury. Fakturę Wykonawca wystawi po pozytywnym odbiorze przez Zamawiającego przedmiotu umowy potwierdzonym pisemnym protokołem odbioru.

3. Fakturę należy wystawić na Miejskie Zakłady Komunalne Sp. z o.o., ul. Mikołaja Kopernika 4a, 66-470 Kostrzyn nad Odrą, NIP 598-000-42-38.

§ 5

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot zamówienia przez okres 24 m-cy na warunkach wskazanych w karcie gwarancyjnej, która zostanie przekazana wraz z dostawą węzła.
2. Zamawiający będzie zgłaszał wady i usterki telefonicznie na nr i niezwłocznie potwierdzał pisemnie – pocztą elektroniczną na adres Jeśli usunięcie usterek i wad nie będzie możliwe we wskazanym powyżej terminie Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o jego przedłużenie, przy czym wykonawca dołoży należytej staranności, aby usunąć usterki i wady w możliwie najkrótszym terminie. Jeżeli uzna to za zasadne, Zamawiający przedłuży termin usunięcia wad i usterek w formie pisemnej.
3. Wady i usterki ujawnione w okresie gwarancji nie usunięte przez Wykonawcę w obowiązującym lub ustalonym terminie w związku z koniecznością zapewnienia ciągłości dostaw ciepła i wody ciepłej mogą być niezwłocznie zlecone przez Zamawiającego do usunięcia innemu podmiotowi; koszt usunięcia usterek będzie w tym przypadku poniesiony przez Wykonawcę i w takim przypadku Wykonawca nieodwołalnie upoważnia Zamawiającego do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.
4. Wykonawca w okresie gwarancji na swój koszt dostarczy reklamowane komponenty węzła w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od otrzymania pisemnego zgłoszenia reklamacyjnego na adres e-mail
5. W zakresie dokonania naprawy lub wymiany wadliwego przedmiotu zastosowanie mają zapisy art. 581 Kodeksu Cywilnego.

§ 6

1. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji zamówienia, określonego niniejszą umową, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wartości netto określonej w §4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia przez jedną ze Stron od umowy z przyczyn dotyczących tej Strony, druga strona może żądać zapłaty kary w wysokości 10% wartości netto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wartości netto określonej w § 4 ust. 1 umowy.
4. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminów wykonania czynności określonej w § 5 ust. 2 i 3, Zamawiający może naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wartości netto określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki z zastrzeżeniem § 6 ust. 3.
5. W przypadku rozbieżności w zakresie rozwiązań technicznych wiążąca jest treść załącznika nr 3 do zapytania.
6. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

§ 7

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. W przypadku zaistnienia sporów nie dających się rozstrzygnąć polubownie, właściwym do ich rozstrzygnięcia będzie Sąd Powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego, w oparciu o polskie przepisy prawa.

§ 8

Zmiana ustalonych w niniejszej umowie zapisów może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu za zgodą obu stron, pod rygorem nieważności.

§ 9

Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 dnia 17 czerwca 2014r.

§ 10

Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: