



OPIS TECHNICZNY REMONT CZĘŚCI BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W MAŁKOCIE

1.0. Dane ogólne:

Inwestor oraz jego adres

Gmina Stargard
Rynek Staromiejski 5
73-110 Stargard

Imię i nazwisko projektanta

Architektura: mgr inż. arch. Karolina Naróg, upr. nr 15/ZPOIA/OKK/2015

2.0. Podstawa projektowania:

- 2.1. Zlecenie Inwestora
- 2.2. Mapa zasadnicza w skali 1:500
- 2.3. Obowiązujące normy i przepisy
- 2.4 . Wizja lokalna

3.0. Lokalizacja:

Istniejący obiekt objęty opracowaniem znajduje się na działce o numerze ewidencyjnym 1/2, obr. Małkocin, gm. Stargard. Dojazd do działki możliwy jest z działki drogi gminnej dz. nr 211/4.

<u>Nr działki</u>	<u>Powierzchnia całkowita [m2]</u>
1/2	12494

4.0. Opis stanu istniejącego:

Działka inwestora jest zabudowana i zagospodarowana, teren inwestycji jest ogrodzony. Działka posiada przyłącze do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej. Obiekt obecnie użytkowany.

7.0. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest remont szkoły podstawowej w Małkocinie.



8.0. Opis planu zagospodarowania

Część budynku objęta pracami remontowymi zaznaczona na

BILANS POWIERZCHNI:

Część działki nr 30 objętej opracowaniem o powierzchni 12494 m² podlega zagospodarowaniu:

Powierzchnia zabudowy części budynku szkoły podstawowej	- 389,41 m²
Istniejąca powierzchnia utwardzona – kostka betonowa	- bez zmian
Powierzchnia istniejącego podestu wejściowego	- bez zmian
Powierzchnia podestu wejściowego	- bez zmian
Powierzchnia trawników	- bez zmian

10.0 Obszar oddziaływania inwestycji –

Planowany remont części budynku szkoły podstawowej w Małkocinie nie wpływa na działki sąsiednie

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach działki objętej inwestycją nr 1/2 obręb Małkocin, gmina Stargard.

Projektant: mgr inż. arch. Karolina Naróg,
upr. nr 15/ZPOIA/OKK/2015