**Umowa – projekt**

**(dotyczy części nr 1 zamówienia: ochrona przeciwpożarowa)**

zawarta w dniu ………….. roku pomiędzy:

**1. Uniwersytetem Kazimierza Wielkiego w Bydgoszczy**, adres: 85 – 064 Bydgoszcz, ul. Chodkiewicza 30, NIP 5542647568, REGON 340057695, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

**mgr Renatę Malak – Kanclerza UKW**

przy kontrasygnacie mgr Renaty Stefaniak – Kwestora UKW

a

**2.** …………………………………………………………………………………………………………….. …………………………………………………………………………………………………………….. ……………………………………………………………………………………………………………..

*Umowa niniejsza (dalej: „Umowa”) zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie przepisów ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.) zwanej dalej ustawą.*

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

* + 1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usług w zakresie całodobowego monitorowania wszystkich systemów sygnalizacji pożarowej w obiektach Zamawiającego przy ul. Berwińskiego 4, Łużyckiej 24, Ogińskiego 16, Łużyckiej 21, Kopernika 1, Weyssenhoffa 11, Sportowej 2-2 budynki, Szymanowskiego 3, Poniatowskiego 12, Powstańców Wielkopolskich 10, Pl. Kościeleckich 8 polegających w szczególności na:
1. podłączeniu lokalnego systemu sygnalizacji pożaru do urządzenia transmisji alarmów, które zapewnia komunikację z wykorzystaniem łącza telefonicznego i radiowego,
2. monitorowaniu sygnałów alarmowych i ppoż. wychodzących z centrali sygnalizacji pożarów w wyżej wyszczególnionych obiektach,
3. automatycznym przekierowaniu sygnału o alarmie pożarowym do Straży Pożarnej w Bydgoszczy, a w przypadku otrzymania sygnału o niesprawności systemu - bezpośrednim powiadomieniu Straży Pożarnej w Bydgoszczy.
4. Nie dopuszcza się odwołania alarmu pożarowego odebranego przez SOAP (Stacja Odbiorcza Alarmów Pożarowych) i przekazanego do systemu prezentacji informacji w COAP (Centrum Odbiorczego Alarmów Pożarowych w Komendzie Miejskiej PSP w Bydgoszczy). Alarm taki zawsze powoduje niezwłoczne zadysponowanie do akcji niezbędnych sił i środków jednostek ochrony przeciwpożarowej. Potwierdzenie prawidłowości alarmu następuje po rozpoznaniu i identyfikacji zagrożenia w obiekcie, z którego odebrano alarm pożarowy, dokonanego przez Kierującego Działaniem Ratowniczym (KDR) zgodnie z przepisami rozporządzenia MSWiA z dnia 18.02.2011 r. w sprawie szczegółowych zasad organizacji krajowego systemu ratowniczo-gaśniczego tj. z dnia 11 kwietnia 2013 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 709);

 - Komendant Miejskiej PSP w Bydgoszczy może, w przypadku potwierdzenia przez KDR, że alarm pożarowy jest alarmem fałszywym w obiekcie, przeprowadzić w nim czynności kontrolno-rozpoznawcze na podstawie art. 23 ust. 2 p. 7 ustawy o Państwowej Straży Pożarnej dnia 24 sierpnia 1991r. (tj. z dnia 7 czerwca 2018 r. Dz. U. z 2018 r. , poz. 1313)z powodu wystąpienia istotnych nowych okoliczności w zakresie stanu bezpieczeństwa na terenie działania KM PSP w Bydgoszczy – alarm fałszywy z SSP (Systemu Sygnalizacji Pożaru). Czynności kontrolno-rozpoznawcze na podstawie art. 23 ust. 3 p. 1 i 2 tej ustawy obejmą kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych i ocenę zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, rozwiązań technicznych zastosowanych w obiekcie budowlanym w zakresie SSP zainstalowanego w obiekcie i zasad jego funkcjonowania oraz organizacji ochrony przeciwpożarowej obiektu. Odpowiedzialność i dalsze postępowanie wobec podmiotów STAPSU za wystąpienie alarmu fałszywego zostanie określona na podstawie ustaleń ww. czynności kontrolno-rozpoznawczych.

Na podstawie art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (tj. z dnia 6 marca 2018 r. Dz. U. z 2018 r., poz. 620)Zamawiający oraz Wykonawca ponoszą odpowiedzialność za naruszenie przepisów przeciwpożarowych w trybie i na zasadach określonych w innych przepisach, w granicach swoich obowiązków w tym zakresie;

- Komendant Miejski PSP w Bydgoszczy może, w przypadku potwierdzenia przez KDR, że alarm pożarowy jest alarmem fałszywym w obiekcie, dokonać obciążenia finansowego ze względu na poniesione przez PSP koszty uwzględniające zużycie sprzętu, materiałów pędnych, jak i pracy funkcjonariuszy,

- Komendant Miejski PSP w Bydgoszczy może, w przypadku potwierdzenia przez KDR, że alarm pożarowy jest alarmem fałszywym w obiekcie, wystąpić z zawiadomieniem do Policji zgodnie z art. 66 Kodeksu Wykroczeń, (tj. z dnia 1 marca 2018 r.  Dz. U. z 2018 r., poz. 618).

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rezygnacji z obiektu lub dodanie obiektu wymienionego w § 1 ust.1 umowy, w trakcie terminu obowiązywania niniejszej umowy określonego w § 5 ust. 1, a wynagrodzenie Wykonawcy z tego tytułu ulegnie zmianie.

**§ 2**

**Wykonanie umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem najwyższej profesjonalnej staranności i uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
2. Zakres oraz ogólne warunki świadczenia usług zawiera załącznik nr 1 do tej umowy, stanowiący jej integralną część.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada wszelką niezbędną wiedzę oraz umiejętności, jak również
odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje, niezbędne i wystarczające do wykonania umowy, w tym w szczególności koncesję na świadczenie usług w zakresie ochrony osób i mienia, która jest ważna i nie wygasła, i której uwierzytelniony odpis został załączony do oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu przetargowym.
4. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie informować Zamawiającego na piśmie o wszczęciu jakiegokolwiek postępowania, którego celem będzie wygaszenie, unieważnienie lub pozbawienie w inny sposób Wykonawcy koncesji, jak również zobowiązany jest niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wygaśnięciu koncesji. Jednocześnie Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu nową koncesję w przypadku wygaśnięcia poprzedniej w trakcie wykonywania umowy.
5. Usługi świadczone będą przez Wykonawcę całodobowo.
6. Nadto Wykonawca oświadcza, że posiada: aktualną polisę ubezpieczeniową na prowadzoną działalność gospodarczą obejmującą cały zakres przedmiotowy niniejszej umowy oraz zobowiązuje się do ubezpieczenia działalności na kolejne okresy podczas całego okresu obowiązywania umowy.

**§ 3**

**Szczególne zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia wszystkich pracowników ochrony
wykonujących usługi, na podstawie umowy o pracę. Zatrudnienie w tej formie dotyczy
także pracowników podwykonawców i dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, że w odniesieniu do pracowników skierowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych złożył oświadczenia o zatrudnieniu tych pracowników na podstawie umowy o pracę, według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do Ogłoszenia.
3. W odniesieniu do podwykonawców lub dalszych podwykonawców stosowne oświadczenie według wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do Ogłoszenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie, o którym mowa w ust. 3 wraz z kopią umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, jednak nie później niż przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby.
5. O każdej zmianie personalnej pracowników ochrony Wykonawca zobowiązany będzie
poinformować Zamawiającego, a dopuszczenie nowej osoby do świadczenia usług będzie
możliwe dopiero po dokonaniu zmiany u Zamawiającego, w szczególności po przedłożeniu Zamawiającemu stosownego oświadczenia.
6. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym
w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej
dowody, w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o
pracę, przez Wykonawcę lub podwykonawcę, osób wykonujących czynności, w trakcie realizacji zamówienia:
7. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie
umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób,
rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia
oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
8. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wymienione oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności1 bez adresów, nr PESEL
pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje
takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być
możliwe do zidentyfikowania,
9. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę pracowników ochrony za ostatni okres rozliczeniowy,
10. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018r.( Dz. U. z 2018r. , poz. 1000 ze zm.). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
11. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia
pracowników na podstawie umowy o pracę Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez
Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub
podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie
jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących usługi.
12. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 4**

**Wynagrodzenie Wykonawcy**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie **w łącznej** wysokości:

Wartość netto: ................ PLN

podatek od towarów i usług ( VAT ) ……. %

**wynagrodzenie brutto: .......................... PLN**

(słownie: .................................................................................................................................... )

1. Zamawiający będzie uiszczać miesięczną opłatę w wysokości …………….. PLN brutto słownie: …………………............................ za wykonanie usługi, po zakończeniu danego miesiąca rozliczeniowego.
2. Wykonawca nie może żądać podwyższenia należnego mu wynagrodzenia, chociażby w chwili
zawarcia umowy nie mógł przewidzieć kosztów niezbędnych dla prawidłowego wykonania umowy.
3. Strony wyraźnie podkreślają, iż Zamawiający w żadnym wypadku nie będzie odpowiedzialny za
zapłatę jakiegokolwiek wynagrodzenia osobom, którymi Wykonawca posłuży się w celu wykonania umowy.
4. Wynagrodzenie należy się wyłącznie za okres faktycznego wykonywania umowy. W przypadku, gdy Wykonawca świadczył usługi przez okres krótszy niż miesiąc, przysługuje mu wynagrodzenie w wysokości proporcjonalniej do czasu faktycznego świadczenia usług w danym miesiącu.
5. Wynagrodzenie płatne będzie **w terminie 30 (trzydzieści) dni** od dnia otrzymania przez
Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem, że faktura za dany miesiąc
wystawiana będzie przez Wykonawcę w ostatnim dniu miesiąca, którego dotyczy płatność.
6. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wpisany na prawidłowo wystawionej fakturze VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie za wykonanie umowy zostało przez niego skalkulowane w sposób uwzględniający wszelkie koszty i wydatki, jakie będą konieczne do poniesienia dla należytego wykonania umowy. W razie wątpliwości w tej kwestii Wykonawca oświadcza, że zrzeka się dochodzenia wydatków, które poniesie w związku z wykonaniem tej umowy.

**§ 5**

**Czas trwania umowy. Odstąpienie i wypowiedzenie od umowy.**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony **od dnia 1 stycznia 2023 r. do dnia 31 grudnia 2024 r.**
2. W okresie trwania umowy żadna ze stron nie może jej rozwiązać bez ważnej przyczyny.
3. Za ważne przyczyny uzasadniające rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym strony uznają w szczególności:
1) utratę przez Wykonawcę koncesji na świadczenie usług w zakresie ochrony osób i mienia lub
brak niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wszczęciu postępowania, o którym
mowa w § 2 ust.4 umowy,

2) rażące naruszenie przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej
umowy w szczególności polegające na niewłaściwym zachowaniu się pracowników ochrony, odmowie wykonania poleceń Zamawiającego lub wykonania usług,

3) wystąpienie sytuacji faktycznego zaprzestania wykonywania umowy przez Wykonawcę przez
okres dłuższy niż 24 (dwadzieścia cztery) godziny,

4) naruszenie zobowiązania do zatrudnienia, o którym mowa w § 3 umowy albo
nieprzedstawienie w terminie oświadczenia według wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do
umowy lub też przedstawienia oświadczenia niezgodnego z prawdą,
5) niewykonanie innych obowiązków wynikających z umowy, mimo wyznaczenia dodatkowego
terminu dla zaniechania naruszeń lub przywrócenia stanu poprzedniego.
4. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w
interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 (trzydzieści) dni od powzięcia wiadomości o tych
okolicznościach.
5. Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 6**

**Kary umowne**

* 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu
	powstałe w związku z wykonywaniem umowy.
	2. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych, których uczestnikami będą
	pracownicy ochrony, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o powstałym zdarzeniu oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności zdarzenia.
	3. Niezależnie od faktu i wysokości poniesionej szkody, strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub wykonanie niezgodne z postanowieniami umowy zobowiązań określonych w umowie w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1) za każdy przypadek naruszenia któregokolwiek z obowiązków wymienionych w § 2 albo § 3
umowy w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych) za każdy przypadek takiego naruszenia.
2) w przypadku wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę bez ważnej przyczyny lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub faktycznego
zaprzestania wykonywania przez niego umowy przez okres dłuższy niż 24 (dwadzieścia cztery)
godziny w wysokości 10% (pięćdziesiąt procent) kwoty brutto wskazanej w § 4 ust. 1 umowy,
3) w przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub pracowników ochrony klauzuli poufności w
wysokości 1.000,00 zł (tysiąc złotych) za każdy przypadek takiego naruszenia.
4) za niedopełnienie obowiązku zatrudniania pracowników ochrony na podstawie umowy o pracę w
wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie
przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez
Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników na
podstawie umowy o pracę) oraz liczby rozpoczętych miesięcy w okresie realizacji umowy, w
których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych
pracowników ochrony, którzy powinny być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę,
5) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z powodu złożenia niezgodnego z prawdą oświadczenia o zatrudnieniu pracowników w wysokości 2% (dwóch procent) kwoty wynagrodzenia brutto wskazanej w §4 ust.1.

* 1. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec
	Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
	2. Maksymalna łączna wysokość kar określonych w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia netto, o jakim mowa w § 4 ust. 1 umowy.
	3. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 14 (czternaście) dni, od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.
	4. Kary umowne, o których mowa wyżej mają charakter sankcyjno-dyscyplinujący i nie
	ograniczają możliwości dochodzenia przez Strony odszkodowania w wyższej wysokości na
	zasadach ogólnych.

**§ 7**

**Ubezpieczenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać w mocy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w
zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż **200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych).**
Ubezpieczenie to powinno obejmować cały okres obowiązywania umowy i co najmniej jeden miesiąc po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.

2. Zamawiający oświadcza, że otrzymał od Wykonawcy poświadczoną przez niego za zgodność z oryginałem kopię umowy ubezpieczenia.

3. W przypadku każdej zmiany lub przedłużenia umowy ubezpieczenia lub zawarcia nowej umowy
Wykonawca zobowiązuje się przedstawiać Zamawiającemu kopie zmienionej, przedłużonej lub nowej
umowy wraz z polisą w terminie 14 (czternaście) dni od tego dnia.

**§ 8**

**Podwykonawcy**

2. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie czynności, o których mowa w § 1 niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu kopię umowy z podwykonawcą poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem.

3. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania umowy do przekazywania
Zamawiającemu informacji o wszelkich zmianach danych podwykonawców a także
przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie
zamierza powierzyć realizację zamówienia.

4. Wymagania dotyczące podwykonawców stosuje się również wobec dalszych
podwykonawców.

5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany
w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 (trzydzieści) dni od dnia
doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.

7. O powierzeniu wykonania przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmianie albo
rezygnacji z Podwykonawcy Wykonawca poinformuje Zamawiającego co najmniej na 14
(czternaście) dni przed dokonaniem zmiany.

8. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku
spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy,
w tym dotyczących pracowników ochrony.

9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez podwykonawców warunków
umowy (w tym odnoszących się do personelu Wykonawcy i Informacji poufnych) oraz
odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

**§ 9**

**Powierzenie przetwarzania danych osobowych**

1. Zamawiający, jako administrator danych osobowych, powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (zwanego w dalszej części „Rozporządzeniem”), w ramach realizacji niniejszej Umowy przetwarzanie danych osobowych, którymi administruje Zamawiający, objętych zbiorem danych osobowych o nazwie: Osoby zarejestrowane przez system monitoringu wizyjnego.
2. Wykonawca oświadcza, iż wyraża zgodę na przyjęcie powierzenia przetwarzania danych osobowych objętych zbiorem danych osobowych o nazwie: Osoby zarejestrowane przez system monitoringu wizyjnego.
3. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
4. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje odpowiednimi środkami, w tym należytymi zabezpieczeniami umożliwiającymi przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia.
5. Zakres i cel przetwarzania danych:
6. Wykonawca będzie przetwarzał powierzone dane w postaci udostępnianego zdalnie poprzez sieć informatyczną obrazu z systemu monitoringu wizyjnego Zamawiającego.
7. Wykonawca nie może zapisywać w żaden sposób obrazu z monitoringu Zamawiającego na jakichkolwiek urządzeniach i nośnikach.
8. Powierzone przez Zamawiającego dane osobowe będą przetwarzane przez Wykonawcę wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
9. Obowiązki Wykonawcy:
10. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.
11. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania powierzonych danych oraz sposobów ich zabezpieczania w tajemnicy, również po zakończeniu niniejszej umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy.
14. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
15. Wykonawca po zakończeniu niniejszej umowy usuwa wszelkie dane osobowe przekazane przez Zamawiającego oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
16. W miarę możliwości Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą.
17. Wykonawca pomaga Zamawiającemu wywiązać się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
18. Wykonawca po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu w ciągu 48 godzin.
19. Prawo kontroli:
20. Zamawiający zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy.
21. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy i z minimum 48 godzinnym jego uprzedzeniem.
22. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni.
23. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
24. Dalsze powierzenie danych do przetwarzania:
25. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
26. Podwykonawca, o którym mowa w § 9 ust. 8 pkt. 1 umowy winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę w niniejszej umowie.
27. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
28. Odpowiedzialność Wykonawcy:
29. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieupoważnionym.
30. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiejkolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania u Wykonawcy tych danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Niniejszy pkt. dotyczy wyłącznie danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego.

**§ 10**

 **Klauzula poufności**

1. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego oraz do podjęcia niezbędnych działań mających na celu zachowanie poufności przez pracowników ochrony obejmujących w szczególności:
3. Dane osobowe – chronione na podstawie Rozporządzenia, ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 roku oraz innych stosownych przepisów,
4. Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa- chronione na podstawie ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
5. Informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
6. Ujawnianie informacji poufnych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w wypadku gdy ma zostać dokonane w celu innym niż należne wykonanie umowy, jest dopuszczalne tylko za uprzednim zezwoleniem drugiej strony, wyrażonym w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przy czym w razie wątpliwości należy skonsultować zamiar ujawnienia informacji poufnej z przedstawicielem drugiej strony.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia informacji poufnych uzyskanych w trakcie lub przy okazji wykonywania umowy, zgodnie z PN-ISO/IEC 27001 oraz PN – ISO/IEC 27002.
8. W przypadku, gdy strona zostanie zobowiązana do ujawnienia informacji poufnych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach obowiązującego prawa, strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą stronę o nałożonym na nią obowiązku.
9. W razie powzięcia przez stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu informacji poufnych, zobowiązana jest ona niezwłocznie powiadomić o tym fakcie druga stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosownych środków zapobiegawczych.
10. Wykonawca ma obowiązek zapewnić ochronę informacji poufnych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane informacje poufne drugiej strony, a także kontrolować ochronę informacji poufnych oraz przestrzegać przepisów o ochronie poufności informacji.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo do audytu i monitorowania działań związanych z informacjami poufnymi.
12. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu Zamawiającemu dokumentów uzyskanych w toku lub w związku z wykonaniem umowy, niezależnie od formy ich utrwalenia. Zwrot dokumentów nastąpi w terminie 7 ( siedem) dni od dnia wykonania umowy.

**§ 11**

**ZMIANY UMOWY**

1. Istotne zmiany zawartej umowy wymagają przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana umowy jest istotna, jeżeli powoduje, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, w szczególności zmiana dotyczy okoliczności, o których mowa w art. 454 ust. 2 ustawy.
2. Dopuszcza się zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku:
	1. Zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany:
3. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
4. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2207 z późn. zm.);
5. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
6. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
	1. Powyższe zmiany wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, a sposób dokonywania zmian wynagrodzenia umownego regulują klauzule waloryzacyjne opisane w pkt 2.3. - 2.12.
	2. Stosownie do treści art. 436 pkt 4 lit. b ustawy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia tj. maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy), w formie aneksu, w przypadkach wskazanych w ust. 2.1., jeżeli zmiany, o których mowa w pkt 1 - 4 tegoż ustępu będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
	3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 11 ust. 2.1. pkt 1) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy.
	4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 11 ust. 2.1. pkt 2) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, że nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej. Zasadność wniosku Zamawiający zweryfikuje w oparciu o wykaz osób uczestniczących w realizacji zamówienia oraz oświadczenia zatrudnionych pracowników lub oświadczenia Wykonawcy (lub podwykonawcy) o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę lub poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę. W stosunku do osób zatrudnionych na podstawie umowy zlecenia – Zamawiający żąda przedłożenia wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia analogicznych dokumentów potwierdzających ich zatrudnienie.
	5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 11 ust. 2.1. pkt 3) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę maksymalnych cen jednostkowych określonych formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w pkt 3 na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w § 11 ust. 2.1. pkt 3).
	6. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w § 11 ust. 2.1. pkt 4) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w § 11 ust. 2.1. pkt 4), na kalkulację wynagrodzenia.
	7. Zmiana umowy w zakresie zmiany maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) z przyczyn określonych w § 11 ust. 2.1. pkt 1)- 4) obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne i zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano.
	8. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w § 11 ust. 2.1. pkt. 1) – 4) na zmianę maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy), należy do Wykonawcy, pod rygorem odmowy dokonania zmiany umowy przez Zamawiającego.
	9. Zamawiający w terminie do 14 dni roboczych zajmie stanowisko w zakresie złożonego wniosku o zmianę wynagrodzenia, o którym mowa powyżej, z zastrzeżeniem pkt 2.11.
	10. O pozytywnym rozpatrzeniu wniosku Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie (pocztą tradycyjną lub elektroniczną – na ustalony adres e-mail) bądź telefonicznie.
	11. W przypadku wystąpienia braków i/lub błędów w złożonym wniosku (tj. np. brak uzasadnienia lub niewystarczające uzasadnienie, brak wyliczeń bądź błędy w wyliczeniach) uniemożliwiających podjęcie decyzji przez Zamawiającego w przedmiocie wniosku, Zamawiający wezwie Wykonawcę pisemnie (pocztą tradycyjną lub elektroniczną – na ustalony adres e-mail) do ich usunięcia w określonym przez siebie terminie. W takim przypadku termin, o którym mowa w pkt 2.10. będzie liczony od dnia uzupełnienia/poprawienia wniosku.
	12. Po dwukrotnym wezwaniu, o którym mowa w pkt 2.11. (skutecznie doręczonym Wykonawcy) Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo do odmowy uwzględnienia wniosku.
	13. Zatwierdzony wniosek będzie stanowił podstawę do niezwłocznego sporządzenia przez Zamawiającego stosownego aneksu do umowy.

3. Poza przypadkami określonymi w ust. 2, Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy w opisanych niżej okolicznościach:

1. zmiany formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej,
2. zmiany adresu siedziby firmy, adresu zamieszkania właściciela lub współwłaściciela firmy, nr konta bankowego,
3. zmiany dotychczasowego Wykonawcy w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki Wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy.
4. jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50 % wartości pierwotnej umowy.
5. których łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy.
6. stosownie do treści art. 439 ust. 1 ustawy zmiana maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy), może nastąpić w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym:

a) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający strony umowy do żądania zmiany maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) wynosi 10%;

b) pierwsza zmiana maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) może nastąpić po upływie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy i począwszy od kolejnego miesiąca po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego komunikatu w sprawie wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych.

c) zmiana maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) może nastąpić nie częściej niż 1 raz na 12 miesięcy trwania umowy, z uwzględnieniem pkt b).

d) zmiana maksymalnych cen jednostkowych zawartych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) nastąpi o wartość wskaźnika, o którym mowa w pkt b).

e) waloryzacja maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) może nastąpić pod warunkiem, że zmiana cen związanych z realizacją zamówienia ma rzeczywisty wpływ na koszt wykonania niniejszej umowy.

f) W sytuacji wystąpienia okoliczności uprawniających do zmiany maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy), strony nawzajem są względem siebie uprawnione do złożenia pisemnego wniosku o zmianę umowy w zakresie płatności dotyczących okresu, za który waloryzacja ma nastąpić. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie odpowiedniego wskaźnika GUS, będącego podstawą takiego żądania wraz z potwierdzeniem, że nastąpiła jego zmiana uzasadniająca żądanie. Ponadto wraz z wnioskiem należy podać dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia po zmianie umowy, w szczególności należy wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą zmiany wynagrodzenia a wpływem zmiany kosztów realizacji umowy na kalkulację maksymalnych cen jednostkowych zawartych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy). Ponadto w przypadku żądania podwyższenia maksymalnych cen jednostkowych określonych w formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy), należy również przedstawić dowody ich poniesienia w zwiększonej wysokości.

4. Ewentualne zmiany umowy wyszczególnione w ust. 3 pkt 1 – 6, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu.

5. Wykonawca, którego maksymalne ceny jednostkowe określone formularzu cenowym (załącznik nr 2 do umowy) zostały zmienione zgodnie z ust. 3 pkt 6, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy.

**§ 12**

**Pozostałe postanowienia**

1. Strony zobowiązują się do rozstrzygania spraw spornych w drodze negocjacji.
2. W przypadku znacznych rozbieżności stanowisk i braku możliwości polubownego zakończenia sporów, będą one rozstrzygane na drodze sądowej, właściwym będzie Sąd miejsca wykonania umowy.
3. Strony ustalają, że w sprawach nieuregulowanych w umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

 **Zamawiający Wykonawca**

 ......................................................... .........................................................