

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i remont elewacji i dachu budynku gospodarczego dawnej parowozowni
ADRES INWESTYCJI : ul. Długa, 82 - 500 Maresa
INWESTOR : Gmina Kwidzyn
ADRES INWESTORA : ul. Grudziądzka 30, 82-500 Kwidzyn
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Budnik Michał
DATA OPRACOWANIA : 29.01.2024

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY
Koszty pośrednie [Kp] % R, S
Koszty zakupu [Kz] % M
Zysk [Z] % R+Kp(R), S+Kp(S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.01.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		OBIEKT A dz. nr 531			
1.1		Dach			
1.1.1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-04	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1.1	0901-05				
.1		6.0	m	6.000	
				RAZEM	6.000
2	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1.1	0901-06				
.1		6.0	m	6.000	
				RAZEM	6.000
3	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1.1	0519-04				
.1		488.83	m ²	488.830	
				RAZEM	488.830
4	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1.1	0519-05	Krotność = 3			
.1		488.83	m ²	488.830	
				RAZEM	488.830
5	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.1.1	0430-02				
.1		488.83	m ²	488.830	
				RAZEM	488.830
6	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe	m ²		
d.1.1	0430-07				
.1		488.83	m ²	488.830	
				RAZEM	488.830
7	KNR 4-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących przy użyciu klinów i młotów	m ³		
d.1.1	0109-04				
.1		1.85	m ³	1.850	
				RAZEM	1.850
8	KNR 4-01	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub	m ²		
d.1.1	0329-02	cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych			
.1		1.1*1.05+1.25*2.6*7+1.26*1.8*2+1.25*3.25*8+1.15*1.7*3	m ²	66.806	
				RAZEM	66.806
9	KNR 4-01	Oczyszczenie sytropu z zalegającego gruzu - unięcie gruzu ze stropu.	m ²		
d.1.1	0429-02				
.1	analogia	145.09	m ²	145.090	
				RAZEM	145.090
10	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1.1	0901-07				
.1		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
11	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu i papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i w	m ³		
d.1.1	1103-04	ładunku samochodem samowyładowczym			
.1	1103-05	14.58+1.85+24.8+66.8*0.15	m ³	51.250	
				RAZEM	51.250
12	KNR 4-04	Wywiezienie gruzu i papy z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i w	m ³		
d.1.1	1103-05	ładunku samochodem samowyładowczym - dodatek za każdy następny rozpo-			
.1		częty 1 km			
		Krotność = 20			
		51.25	m ³	51.250	
				RAZEM	51.250
13		utyliczacja gruzu	m ³		
d.1.1	analiza indy-				
.1	widualna	14.5+1.85+66.8*0.15	m ³	26.370	
				RAZEM	26.370
14		utyliczacja papy	t		
d.1.1	analiza indy-				
.1	widualna	488*0.04*1.8	t	35.136	
				RAZEM	35.136
1.1.2		Roboty budowlane			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.1.1 .2	KNR-W 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe dł. do 4.5 m - przekrój poprz. drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 16.35	m ³ m ³	 16.350	
				RAZEM	16.350
16 d.1.1 .2	KNR-W 2-02 0408-02	Kleszcze - przekrój poprz. drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 9.71*(0.08*0.2)*12	m ³ m ³	 1.864	
				RAZEM	1.864
17 d.1.1 .2	KNR 0-20 0269-03	Wsporniki więźby dachowej (0.3*0.3)*32	m ³ m ³	 2.880	
				RAZEM	2.880
18 d.1.1 .2	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 343.74	m ² m ²	 343.740	
				RAZEM	343.740
19 d.1.1 .2	KNR 0-22 0527-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu betonowym 145.09	m ² m ²	 145.090	
				RAZEM	145.090
20 d.1.1 .2	KNR-W 2-02 0535-07	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy ocynkowanej 4	 szt.	 4.000	
				RAZEM	4.000
21 d.1.1 .2	KNR 0-22 0527-02	Krycie dachów papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym 343.74	m ² m ²	 343.740	
				RAZEM	343.740
22 d.1.1 .2	KNR 2-02 0609-02 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na zaprawie-styropapa 25 CM 488.83	m ² m ²	 488.830	
				RAZEM	488.830
23 d.1.1 .2	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej listwa boczna 86.71*0.35+86.71*0.25	m ² m ²	 52.026	
				RAZEM	52.026
24 d.1.1 .2	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej 86.719	m m	 86.719	
				RAZEM	86.719
25 d.1.1 .2	KNR-W 2-02 0529-01	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku 4*5.3	m m	 21.200	
				RAZEM	21.200
26 d.1.1 .2	KNR-W 2-02 0407-01	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 144.21*0.045*0.25	m ³ dREW. m ³ dREW.	 1.622	
				RAZEM	1.622
1.2		Elewacja			
27 d.1.2	KNR 2-02 1604-01/02 analogia	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 6,5 m 288.1	m ² m ²	 288.100	
				RAZEM	288.100
28 d.1.2	KNR-W 3 1205-04 analogia	Wzmocnienie wstępne murów ceglanych. 288.1	m ² m ²	 288.100	
				RAZEM	288.100
29 d.1.2	TZKNC N-K/ VI 1/3-b analogia	Oczyszczenie powierzchni metodami chemicznymi wraz z doczyszczaniem mechanicznym	dm ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		288.1	dm ²	288.100	
				RAZEM	288.100
30 d.1.2	KNR K-33 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ścian w systemie izolacji cieplnej ATLAS ETICS - ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER - gr.15cm 288.1	m ² m ²	288.100	
				RAZEM	288.100
31 d.1.2	KNR K-33 0102-05	Przyklejenie płyt styropianowych EPS 70 do ościeży o szerokości do 30cm w systemie izolacji cieplnej ATLAS ETICS - ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER - gr.5cm 28.0	m ² m ²	28.000	
				RAZEM	28.000
32 d.1.2	KNR K-33 0105-02	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych w ilości 4szt/m ² do podłoża z cegły w systemach ATLAS ETICS-ATLAS STOPTER, ATLAS STOPTER K-10, ATLAS HOTER 288.1	m ² m ²	288.100	
				RAZEM	288.100
33 d.1.2	KNR K-33 0109-01	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach styropianowych ścian w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER 288.1	m ² m ²	288.100	
				RAZEM	288.100
34 d.1.2	KNR K-33 0109-03	Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki VERTER AKE 145A na płytach styropianowych ościeży w systemach izolacji cieplnej ATLAS XPS, ATLAS ETICS-STOPTER, STOPTER K-10, oraz ATLAS ROKER 288.1	m ² m ²	288.100	
				RAZEM	288.100
35 d.1.2	KNR K-33 0110-03	Wykonanie na przygotowanym podłożu tynków mineralnych cienkowarstwowych zaprawy ATLAS CERMIT SN 20 o uziarnieniu 2,0mm i fakturze nakrapianej 288.1	m ² m ²	288.100	
				RAZEM	288.100
36 d.1.2	NNRNKB 6 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm parapety zewnętrzne 23*0.33	m ² m ²	7.590	
				RAZEM	7.590
37 d.1.2	NNRNKB 6 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25cm 0.9*0.3	m ² m ²	0.270	
				RAZEM	0.270
1.3		ŚCIANA SZACHULCOWA			
38 d.1.3	KNNR-W 3 1201-04	Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej 35	m ² m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
39 d.1.3	TZKNBK V - 031	Wymiana podwalin i murlat w ścianie szachulcowej 1.25	m ³ m ³	1.250	
				RAZEM	1.250
40 d.1.3	KNNR-W 3 0301-01	Rozbiórka ścian z cegieł na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej 35*40%	m ³ m ³	14.000	
				RAZEM	14.000
41 d.1.3	KNNR-W 3 0302-01	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły 35*40%	m ³ m ³	14.000	
				RAZEM	14.000
42 d.1.3	KNNR-W 3 1202-04 analogia	Spoinowanie spoin murów z cegły o powierzchni ponad 5 m ² 35	m ² m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
43 d.1.3	KNR 19-01 0313-01	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - wykucie uszkodzonych cegieł i wstawienie nowych, 1 cegła w jednym miejscu 10	m ^{sc} m ^{sc}	10.000	
				RAZEM	10.000
44 d.1.3	KNR 19-01 0314-03	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 4-5 cegieł 6	m ^{sc} m ^{sc}	6.000	
				RAZEM	6.000
45 d.1.3	KNNR-W 3 1202-02	Barwienie cegieł wbudowanych w elewację budynku przy powierzchni ponad 5 m ² 35*35%	m ² m ²	12.250	
				RAZEM	12.250

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
46 d.1.3	KNR BC-02 0129-06	Hydrofobizacja podłóży przy renowacji starego budownictwa preparatem - powiechnie z cegły, natrysk	m ²		
		35	m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
47 d.1.3	KNR 19-01 0643-05 analogia	Impregnacja ścian z kamienia metodą smarowania dwukrotnego - pow. ponad 5 m2,	m ²		
		35	m ²	35.000	
				RAZEM	35.000
1.4		Stolarka zewnętrzna			
48 d.1.4	KNR-W 2-02 1018-04	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o pow. ponad 1.5 m2	m ²		
		66.8	m ²	66.800	
				RAZEM	66.800
49 d.1.4	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m ²		
		2.4*3.0	m ²	7.200	
				RAZEM	7.200
50 d.1.4	TZKNBK XX 1408-07	Wrota drzwiowe o wielk.do 4.5 m2 remont lub wymiana	m ²		
		3.1*4.2*3	m ²	39.060	
				RAZEM	39.060