



**Urząd Gminy  
Jabłonka**  
**ul. 3-go Maja 1  
34-480 Jabłonka**

**tel. +48 18 26 111 00**  
tel. +48 18 26 111 20  
tel. +48 18 26 523 35  
fax.+48 18 26 111 48  
sekretariat@jablonka.pl  
**www.jablonka.pl**

RINT.271.1.36.2022

Jabłonka, dnia 24 października 2022 roku

### WYJAŚNIENIE NR 2 DO SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn „Przebudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy Jabłonka z częścią przeznaczona na Izbę Pamięci Prezydenta RP Lecha Kaczyńskiego oraz Budzieli Polskości w latach 1918-1920” – postępowanie powtórzone” .

W związku z pytaniami do Specyfikacji Warunków Zamówienia złożonymi przez wykonawców, na podstawie art. 284 ust.2 ustawy z dnia 11 września 2019 r – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.) Zamawiający wyjaśnia:

1. Proszę o przesłanie inwentaryzacji budynku istniejącego.  
**Odpowiedź: Inwentaryzacja budynku istniejącego w załączniku**  
**Rysunki stanowią załącznik do niniejszego wyjaśnienia i znajdują się w folderze załączniki\_do wyjaśnienia\_nr\_2**
2. Proszę o informację co wchodzi w zakres robót rozbiórkowych w części istniejącej.  
**Odpowiedź: W zakres robót rozbiórkowych budynku istniejącego wchodzi: rozbiórka dachu, II piętra, istniejących schodów wewnętrznych- brak spełnienia warunków ppoż., rozbiórka schodów zewnętrznych stalowych. Dostosowanie pomieszczeń w przyziemiu, parterze, I piętrze - w tym rozbiórka części ścian, skucie wszystkich tynków i płytek ceramicznych oraz wylewek wraz z posadzkami, demontaż wszystkich wewnętrznych - instalacji wod-kan. c.o. elektrycznych i niskoprądowych**
3. Wg projektu konstrukcji na ścianach fundamentowych zaprojektowano płytę monolityczną gr. 13 cm wg projektu architektury i opisu posadzka na gruncie P1. Które rozwiązanie przyjąć w ofercie?  
**Odpowiedź: Proszę przyjąć płytę monolityczną wg projektu konstrukcji.**
4. W projekcie instalacji wentylacji mechanicznej występują średnice rur spiro, które nie występują na rynku, np. fi 4cm, 7cm, 17cm itd.  
**Odpowiedź: W przypadku zastosowania typowych przewodów można nimi zastąpić przewody obliczeniowe według następujących zależności:**
  - Przewody od Ø40 do Ø80mm - Ø80mm
  - Przewody od Ø80 do Ø100mm – Ø100mm
  - Przewody od Ø100 do Ø125mm – Ø125mm
  - Przewody od Ø125 do Ø160mm – Ø160mm
  - Przewody od Ø160 do Ø200mm – Ø200mm
  - Przewody od Ø200 do Ø250mm – Ø250mm
  - Przewody od Ø250 do Ø315mm – Ø315mm
  - Przewody od Ø320 – Ø315mm**Do typowych przewodów należy dobrać typowe zawory nawiewne i wywiewne (animostaty).**  
**50% jest zaworów nawiewnych i 50% zaworów wywiewnych.**  
**Animostaty:**
  - Ø80 288 szt.
  - Ø100 26 szt.
  - Ø125 30 szt.
  - Ø200 8 szt.
  - Ø150 4 szt.

Kłapy EI60

- Ø200 9 szt.
- Ø160 8 szt.
- Ø80 13 szt.
- Ø200 8 szt.
- Ø125 4 szt.
- Ø315 2 szt.

**Klapy indywidualne na zamówienie**

- 250x300 2 szt.
- 1068x480 6 szt.
- 515x318 6 szt.

5. Przedmiar prawdopodobnie został wykonany na podstawie średnic z projektu. W związku z tym ilość kanałów i rur spiro jest zaniżona. Proszę o sprostowanie wymiarów kanałów i rur spiro.

**Odpowiedź: W przedmiarze należy uwzględnić średnice typowych przewodów, które występują na rynku, zgodnie z zestawieniem. Ilość przewodów pozostaje bez zmian**

6. W przedmiarze występuje klimatyzator typu split. Brak klimatyzatora na rzutach oraz informacji jakiej powinien być mocy. Proszę o uzupełnienie.

**Odpowiedź: 2 klimatyzatory typu SPLIT o mocy 1,75kW każdy zamontowane zostaną w pomieszczeniach nr 1.11 i 1.35. (jednostki wewnętrzne i jedna jednostka zewnętrzna o mocy 3,5kW)**

7. Na poziomie 2 piętra na kanale nawiewnym przechodzącym przez ścianę pomieszczeń 2.02 i 2.10 oznaczona jest kłapa ppoż., a na kanale wyciągowym nie. Proszę o sprostowanie.

**Odpowiedź: Proszę o zamontowanie klapy EI60 p-poż również na kanale wyciągowym.**

8. Z przedmiarów wynika, że powietrze do pomieszczeń jest dystrybuowane tylko i wyłącznie za pomocą zaworów wentylacyjnych. Proszę o potwierdzenie.

**Odpowiedź: Powietrze do pomieszczeń jest dystrybuowane za pomocą animostatów, czyli zaworów nawiewnych i wywiewnych.**

9. Proszę o odpowiedź w jaki sposób Zamawiający zabezpieczy wypłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy w przypadku nie otrzymania dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład.

**Odpowiedź: Zamawiający niniejszym wyjaśnia, że otrzymał promesę wstępną dofinansowania inwestycji Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH NR Edycja2/2021/435/PolskiŁad, która to Promesa została udzielona w celu zapewnienia dofinansowania z Programu na realizację Inwestycji: Przebudowa i rozbudowa budynku Urzędu Gminy z częścią przeznaczoną na Izbę Pamięci Prezydenta RP Lecha Kaczyńskiego i Budzieli Polskości w latach 1918–1920**

10. Proszę o udzielenie odpowiedzi czy zgodnie z informacją zawartą w umowie §2 związaną z dostosowaniem budynku do obowiązujących przepisów p.poż. poprzez zapewnienie wymaganej przepisami komunikacji (drogi ewakuacyjne), wydzielenie stref pożarowych, montaż stolarki, montaż systemu instalacji p.poż. (w tym oddymiania klatek schodowych), oświetlenia oraz oznakowania wewnętrznego i zewnętrznego budynku Zamawiający prowadził już rozmowy z przedstawicielem PSP jeśli tak czy może udostępnić Wykonawcy uzyskane informacje.

**Odpowiedź: Projekt został zatwierdzony przez rzeczoznawcę ds. p.poż.**

11. Proszę o przesłanie schematu ideowego szafy rack sieci komputerowej, instalacji telefonicznej, telewizji, systemu rejestracji i obsługi sali obrad, systemu rejestracji i kontroli czasu pracy.

**Odpowiedź:**

**1. Schemat ideowy szafy rack sieci komputerowej (jest dostępny w projekcie, Rys. 3.1, 3.2, 4.)**

**2. Instalacja telefoniczna. "W szafie PPD 2 projektuje się montaż centrali telefonicznej VoIP. Zaprojektowane sieć strukturalna, będzie pełniła rolę sieci wewnętrznej LAN oraz sieci telefonicznej". (znajduje się ten tekst w opisie technicznym na stronie nr 4, branży teletechnicznej).**

**3. Schemat instalacji telewizji. (jest dostępny w projekcie, Rys. 2).**

**4. System sali obrad. (informacje zawarte są w opisie technicznym branży teletechnicznej wraz z zestawieniem. Dodatkowo rysunek 8.1 przedstawia schemat ideowy, a rysunek 8.2 rzut instalacji)**

**5. System czasu pracy. (jest dostępny w projekcie, Rys. 6.1, 6.2, 6.3).  
Rysunki stanowią załącznik do niniejszego wyjaśnienia i znajdują się w folderze  
załączniki\_do wyjaśnienia\_nr\_2**

Z up. Wójta  
/-/ inż. Bolesław Wójcik  
Zastępca Wójta

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego)