

**WZÓR Umowy Nr .....**

Zawarta w dniu ..... w Łodzi pomiędzy:

- 1) Miejskim Ogrodem Zoologicznym w Łodzi Sp. z o.o. z siedzibą pod adresem: 94-303 Łódź, ul. Konstantynowska 8/10, działającą na podstawie wpisu w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000624225 o kapitale zakładowym .....zł w całości wniesionym, posiadającą NIP 727-280-03-10, zwaną w dalszej treści również „Zamawiającym” lub „MOZ w Łodzi Sp. z o.o.”, reprezentowaną przez dwie z niżej wymienionych osób:

1. Arkadiusza Jakse – Prezesa Zarządu
2. Sławomira Woracha – Wiceprezesa Zarządu
3. Tomasza Józwika – Członka Zarządu
4. Magdalenę Cieślak – Prokurenta

a

- 2)

.....  
zwanym/ą dalej „Wykonawcą”,  
reprezentowanym przez:

..... - .....

wyłonionym w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia publicznego pod nazwą: „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych wraz z dzierżawą kontenerów z Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Łodzi Sp. z o. o. w latach 2024-2025”.
2. Szczegółowy zakres usługi został określony w Załączniku nr 1 do umowy – Opisie przedmiotu zamówienia i Załączniku nr 3 do umowy – Harmonogramie odbioru odpadów.
3. Częstotliwość odbierania odpadów z terenu Miejskiego Ogrodu Zoologicznego Sp. z o.o. w Łodzi określona została w Harmonogramie odbioru odpadów zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy. Ww. harmonogram jest harmonogramem szacunkowym, stanowiącym podstawę do wyliczenia ceny ofertowej. Zamawiający podczas realizacji zamówienia zastrzega sobie możliwość zmiany harmonogramu wywozu odpadów, zgodnie z rzeczywistymi potrzebami Zamawiającego.
4. Harmonogram odbioru odpadów – Załącznik nr 3 będzie stanowił punkt wyjścia dla uzgodnienia przez strony - po zawarciu umowy - zmodyfikowanego harmonogramu odbioru odpadów. Zamawiający zobowiązany jest do przekazania Wykonawcy zmodyfikowanej wersji harmonogramu w formie elektronicznej w terminie 5 dni od daty zawarcia umowy. W przypadku zmian harmonogramu, Zamawiający prześle Wykonawcy nowy harmonogram w terminie 5 dni przed wejściem zmian w

harmonogramie. Zmiana harmonogramu może następować nie częściej niż raz na 1 miesiąc.

5. Wykonawca każdorazowo w terminie 3 dni od otrzymania zmodyfikowanej wersji harmonogramu jest zobowiązany do wniesienia uwag co do jego treści bądź jego zaakceptowania. Brak informacji ze strony Wykonawcy, Zamawiający uzna za akceptację treści przedstawionego przez siebie harmonogramu.
6. Do zakończenia procedury zmiany harmonogramu, opisanej w ust 5, obowiązuje poprzednia jego wersja. Za pierwszy obowiązujący strony harmonogram uznaje się Załącznik nr 3 do umowy – Harmonogramie odbioru odpadów.
7. Miejscem odbioru odpadów jest Miejski Ogród Zoologiczny w Łodzi Sp. z o. o., ul. Konstytucyjna 8/10, 94-3030 Łódź.

## § 2

1. Łączne maksymalne wynagrodzenia Wykonawcy nie przekroczy kwoty ..... zł brutto, słownie: ..... zł, w tym należny podatek VAT, z zastrzeżeniem ust. 21 i 22 (prawo opcji).
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie jedynie za faktycznie odebraną i zagospodarowaną ilość odpadów.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone na podstawie iloczynu faktycznie odebranych i zagospodarowanych odpadów oraz stawki za odbiór 1 m<sup>3</sup> odebranych i zagospodarowanych odpadów – Załącznik nr 2 do umowy – Formularz ofertowy. W rezultacie, w przypadku odebrania i zagospodarowania przez Wykonawcę odpadów w ilości mniejszej niż szacowana, Wykonawca może otrzymać wynagrodzenie niższe niż wskazane w ust. 1. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy nie może być niższe niż 80% wynagrodzenia wskazanego w ust 1.
4. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała na podstawie zbiorczej miesięcznej faktury dokumentującej odbiór odpadów z danego miesiąca kalendarzowego, zgodnej z wystawionymi przez Wykonawcę protokołami odbioru odpadów z danego miesiąca, w terminie 30 dni od daty doręczenia poprawnie wystawionej faktury.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury za zrealizowane zamówienie na następujące dane: Miejski Ogród Zoologiczny w Łodzi Sp. z o.o., ul. Konstytucyjna 8 /10, 94-303 Łódź, NIP: **7272800310**.
6. Wykonawca uprawniony jest do przesłania drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym ( tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1666 ze zm. ).
7. W przypadku gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>
8. Szczegółowe zasady zawiązane z wystawianiem faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym oraz akty wykonawcze do niej.
9. W przypadku gdy Wykonawca korzysta z usług brokera IT Solutions powinien wpisać poniższe dane:
  - w sekcji „NIP” należy podać NIP Zamawiającego: 7272800310
  - jako „Typ numeru PEPPOL” należy wybrać: NIP
  - w polu „Numer PEPPOL” należy wpisać NIP Zamawiającego: 7272800310
  - sekcja „Odbiorca” powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy towaru

10. W przypadku gdy Wykonawca korzysta z usług brokera PEFexpert powinien wpisać poniższe dane:
  - w sekcji „Identyfikator podatkowy” należy podać NIP Zamawiającego: 7272800310
  - jako „Rodzaj adresu PEF” należy wybrać: NIP
  - w polu „Numer adresu PEF” należy wpisać NIP Zamawiającego: 7272800310
  - sekcja „Odbiorca” powinna być wypełniona zgodnie z miejscem dostawy towaru
11. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania na poniższe maile: sekretariat@zoo.lodz.pl.
12. Zapłata nastąpi w drodze przelewu z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy, wskazane przez niego, a znajdujące się w wykazie, o którym mowa w art. 96 b ustawy z 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług ( tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) w/w ustawy.
13. Za termin zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie.
15. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w w/w wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.
16. Zamawiający oświadcza, że zgodnie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.), akceptuje wystawianie i przesyłanie przez Wykonawcę faktur, faktur korygujących i duplikatów faktur w formie elektronicznej.
17. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie elektronicznych faktur, faktur korygujących i duplikatów faktur z wykorzystaniem poczty elektronicznej. Adres e-mail na jaki powinny być kierowane w/w dokumenty elektroniczne: sekretariat@zoo.lodz.pl
18. Wykonawca wskazuje adres e-mail z jakiego będą przesyłane w/w dokumenty elektroniczne.....; (adres e-mail)
19. Wykonawca nie może przenosić na osoby trzecie, zarówno w całości jak i w części, jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym również roszczenia o zapłatę wynagrodzenia, chyba że uprzednio otrzyma na to zgodę Zamawiającego na piśmie.
20. Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2023r. poz.1790).
21. Zamawiający, w okresie obowiązywania umowy, w przypadku wcześniejszego jej skonsumowania w zakresie wartości brutto określonej w ust. 1 przewiduje możliwość zlecenia Wykonawcy odbioru dodatkowych odpadów, w ramach prawa opcji. Dodatkowe zlecenia łącznie nie mogą przekroczyć 10% maksymalnej wartości brutto umowy określonej w ust. 1,
22. Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga aneksu do umowy, a jedynie jednostronnego oświadczenia Zamawiającego. Prawo opcji może zostać zrealizowane w ramach jednego lub więcej oświadczeń Zamawiającego, aż do wyczerpania kwoty wskazanej ustępie poprzedzającym. Opcja stanowi wyłącznie prawo Zamawiającego i nie rodzi po stronie Wykonawcy roszczenia o jej realizację. Wykonując prawo opcji,

Zamawiający przed skorzystaniem z prawa opcji określi kwotę jaka będzie realizowana w ramach opcji. Do praw i obowiązków Wykonawcy, zasad rozliczenia, w tym wysokości cen jednostkowych, w zakresie nieuregulowanym szczegółowo w niniejszym oraz poprzedzającym go ustępie, zastosowanie mają w całości postanowienia niniejszej umowy.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje jest do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 1465 ze zm.) przy realizacji przedmiotu umowy, osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia, tj. kierowanie pojazdami przeznaczonymi do wywozu odpadów, obsługa załadunku odpadów do pojazdu, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
2. W terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o spełnieniu obowiązku wskazanego w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo na żądanie Zamawiającego oraz w terminie przez niego wskazanym, nie krótszym niż 5 dni, złożyć pisemne oświadczenie o spełnieniu warunków określonych w ust. 1, a nadto przedłożyć w formie kserokopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem umowy o pracę, wskazane w ust. 1. Wykonawca uprawniony jest do częściowej anonimizacji danych osobowych pracowników. Nie podlegają anonimizacji takie dane jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia i rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika.
4. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 1, będzie trwać w całym okresie wykonywania czynności wskazanych w ust 1, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia, na podstawie umowy o pracę, na to miejsce innej osoby w terminie 14 dni od dnia rozwiązania umowy z dotychczas zatrudnioną osobą – ust. 2 - 5 stosuje się odpowiednio.
5. Spełnienie obowiązku określonego w ust 1 może nastąpić także poprzez skorzystanie przez Wykonawcę z usług Podwykonawcy spełniającego wymagania określone w ust. 1 - 4. W takim wypadku postanowienia w/w ustępów niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać przez cały czas obowiązywania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność kontraktowa i deliktowa) na kwotę minimum 500 000,00 zł w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją niniejszej umowy, obejmujące swoim zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie a także przedstawicieli i pracowników Zamawiającego i Wykonawcy w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała lub rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, uszkodzenia lub zniszczenia mienia (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem usług objętych przedmiotem umowy oraz regularnie opłacać składki ubezpieczeniowe od wskazanego powyżej ubezpieczenia.
2. Kopię aktualnej polisy oraz kopię zawartej umowy, potwierdzających zawarcie ubezpieczenia na warunkach wskazanych w ust 1, wraz z Ogólnymi Warunkami Ubezpieczenia wraz z dowodem uiszczenia składki Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu w terminie 10 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

3. Wykonawca obowiązany jest przedkładać Zamawiającemu kopie dokumentów wskazanych w ust. 2 wraz z dowodami uiszczenia składki na następne roczne okresy płatności w terminie 5 dni roboczych przed upływem okresu ubezpieczenia wynikającego z poprzedniego okresu płatności, w celu zachowania ciągłości ubezpieczenia w okresie o którym mowa w ust. 1. W przypadku gdy poprzednio doręczone Zamawiającemu Ogólne Warunki Ubezpieczenia nie utraciły aktualności Wykonawca zamiast ich ponownego przedstawienia może złożyć Zamawiającemu w ich miejsce, w terminie wskazanym w zdaniu poprzedzającym, pisemne oświadczenie w tym zakresie.
4. W przypadku stwierdzenia, że Wykonawca narusza obowiązek posiadania ubezpieczenia lub opłacania składek z tego tytułu Zamawiający jest uprawniony do zawarcia takiego ubezpieczenia i/lub zapłaty takiej składki na koszt Wykonawcy, potrącając stosowne kwoty z wynagrodzenia Wykonawcy, co nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku uiszczenia kar umownych.

## § 5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:
  - a. Za nieterminowy odbiór odpadów, niezgodny z obowiązującym strony Harmonogramem odbioru odpadów, po wcześniejszym zawiadomieniu Wykonawcy o stwierdzeniu uchybienia w tym zakresie, wyznaczeniu mu termin do usunięcia nieprawidłowości i po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie nieprawidłowości – zapłaty kary umownej w wysokości 0.1% wynagrodzenia brutto należnego za odbiór partii odpadów, których dotyczy zwłoka, za każdy dzień zwłoki liczony od wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu na usunięcie nieprawidłowości.
  - b. w przypadku niewykonania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków wynikających z § 3 ust 1 - 5, w szczególności niezatrudnienia na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy pracowników do realizacji czynności określonych w § 3 ust 1, Wykonawca jest zobowiązany do zapłacenia kary umownej w wysokości 3000,00 zł za każdy przypadek nie wywiązania się przez Wykonawcę z któregokolwiek z obowiązków określonych w § 3 ust 1 -5 Umowy.
  - c. w przypadku nieprzedłożenia dowodu ubezpieczenia wraz ze wszystkimi załącznikami wskazanymi w § 4 niniejszej umowy lub dowodu uiszczenia składki na następne okresy płatności w trybie § 4 ust. 2 i 3 umowy, po wcześniejszym zawiadomieniu Wykonawcy o stwierdzeniu uchybienia w tym zakresie, wyznaczeniu mu termin do usunięcia nieprawidłowości i po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie nieprawidłowości, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **50 zł** za każdy dzień zwłoki w doręczeniu któregokolwiek z dokumentów określonych w § 4 umowy, na warunkach określonych w tym paragrafie, liczony od wyznaczonego przez Zamawiającego dodatkowego terminu na usunięcie nieprawidłowości.
  - d. Z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – zapłaty kary umownej w wysokości 10 % łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust 1 umowy.
2. Kara umowna płatna jest w terminie 7 dni od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej, wystawionej przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

4. Kary umowne, do których naliczenia na podstawie umowy uprawniony jest Zamawiający podlegają sumowaniu. W takim przypadku maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust 1 lit a)-c) nie może przekroczyć 30% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w **§ 2 ust 1** umowy. W sytuacji odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia nie tylko kary umownej za odstąpienie ale także wszystkich innych kar naliczonych na podstawie Umowy do chwili odstąpienia. W takim przypadku maksymalna łączna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie ust 1 lit a)-d) nie może przekroczyć 40% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w **§ 2 ust 1** umowy.
5. Niezależnie od przewidywanych w ust 1 kar umownych, strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Poza uprawnieniami przewidzianymi powyżej, w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z umowy, w tym Załączników do niej, po wcześniejszym zawiadomieniu Wykonawcy o stwierdzeniu uchybienia w tym zakresie, wyznaczeniu mu termin do usunięcia nieprawidłowości i po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu na usunięcie nieprawidłowości, Zamawiający jest uprawniony zlecić również wykonanie usługi innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy i obciążyć Wykonawcę kosztami wykonania tej usługi.

## § 6

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących sytuacjach:
  - a. Wykonawca przynajmniej 10 razy nie odebrał odpadów zgodnie z obowiązującym harmonogramem,
  - b. gdy łączna wysokość kar umownych określonych w § 5 ust 1 lit a)-c) osiągnie 30% łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust 1 umowy .
  - c. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - d. w przypadku likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,
  - e. Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wynikające z przepisów szczególnych,
  - f. Wykonawca zaniechał realizacji umowy tj. w sposób nieprzerwany nie realizuje jej przez kolejne 14 dni kalendarzowych.
2. Odstąpienie od umowy w ww. przypadkach określonych w ust 1 lit a) – b) i d) - f) powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynach odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 7

1. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy, o których mowa w ust 1 niniejszym wyznaczają spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących umowę. Lider upoważniony jest do wystawiania faktur, przyjmowania zapłaty od Zamawiającego.

3. W przypadku Wykonawców, o których mowa w ust.1, każdy z Wykonawców wspólnie realizujących umowę prześle Zamawiającemu polisę oraz pozostałe dokumenty, o których mowa w § 4 ust 1 lub jeden z Wykonawców prześle Zamawiającemu polisę oraz pozostałe dokumenty, o których mowa w § 4 ust 1, wystawione na podmiot wspólny dla realizacji niniejszej umowy.
4. Jeżeli w umowie mowa jest o „Wykonawcy”, to w przypadku gdy jest ona realizowana przez Wykonawców wspólnie, termin ten odnosi się do nich wszystkich.

### § 8

1. Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest ....., tel. .... e-mail: .....
2. Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest ....., tel. .... e-mail na adres .....
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu i oświadczają, że ich aktualne adresy do korespondencji są następujące:
  - a) Zamawiający:  
Miejski Ogród Zoologiczny w Łodzi Sp. z o.o., 94-303 Łódź, ul. Konstytucyjna 8/10
  - b) Wykonawca:  
.....

### § 9

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia przez okres 12 miesięcy- tj. od dnia ..... do dnia ..... roku.
2. Umowa wygasa z upływem terminu wskazanego w ust 1 lub – jeśli to nastąpi wcześniej - z chwilą wyczerpania kwoty określonej w § 2 ust 1 powiększonej o wartość prawa opcji.

### §10

1. Dopuszcza się możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy w przypadkach i na zasadach określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r - Prawo zamówień publicznych.
2. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotu lub terminu realizacji umowy w następujących przypadkach i zakresie:
  - 1.1. zmiana zakresu lub sposobu wykonywania któregośkolwiek świadczenia Wykonawcy objętego przedmiotem zamówienia w razie zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego lub prawa miejscowego (w tym regulaminu utrzymania czystości i porządku Miasta Łodzi), w zakresie niezbędnym do dostosowania umowy do warunków świadczenia usług wynikających ze zmienionych przepisów prawa;
  - 1.2. zmiana ilości lub częstotliwości odbieranych i zagospodarowywanych odpadów w stosunku do zakładanych w pierwotnym Załączniku nr 3 do umowy - Harmonogramie odbioru odpadów, wynikająca z rzeczywistych bieżących potrzeb Zamawiającego, która może polegać w szczególności na:
    - a) zmianie Harmonogramu odbioru odpadów, na zasadach określonych w §1 ust. 3 – 6 oraz – w jej konsekwencji - zmianę częstotliwości odbioru odpadów;

- b) zmianie w zakresie wymagań dotyczących pojemników lub worków do gromadzenia odpadów, w tym ich pojemności, które Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zgodnie z umową;
- 1.3. zmniejszenia szacowanych potrzeb Zamawiającego co do ilości odpadów podlegających odbiorowi i zagospodarowaniu – na zasadach wskazanych w § 2 ust. 3 zdanie 2 i 3.
- 1.4. zmiana polegająca na rezygnacji z realizacji części zamówienia, wynikająca z okoliczności, których Zamawiający nie mógł wcześniej przewidzieć, a które powodują, że wykonanie umowy bez ograniczenia jej zakresu wywołałoby u Zamawiającego niekorzystne skutki z punktu widzenia celu realizacji umowy lub powodowałoby nieracjonalne wydatkowanie środków publicznych;
- 1.5. zmiana w zakresie obowiązków Wykonawcy dotyczących prowadzenia dokumentacji, raportowania oraz kontroli (również w odniesieniu do terminu realizacji tych obowiązków), jeżeli zmiana pozwala na usprawnienie realizacji Umowy, obniżenie kosztów świadczenia Usług lub podwyższenie standardu świadczonych Usług;
- 1.6. zmiana terminu końcowego realizacji umowy - jej przedłużenie, z uwzględnieniem opracowanego przez Stronę harmonogramu, wynikająca z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego, w przypadku przedłużającego się postępowania zmierzającego do wyboru nowego wykonawcy, w takim wypadku:
- termin wykonania umowy może ulec zmianie o czas, o jaki wyżej wskazane okoliczności wpłynęły na termin wykonania Umowy przez Wykonawcę;
  - zmianie (zwiększeniu) ulec może także ilość odpadów podlegających odbiorowi i zagospodarowaniu; zwiększenie ilości odbieranych i zagospodarowanych odpadów będzie odpowiadać stosunkowi okresu przedłużenia umowy do pierwotnego okresu trwania umowy.
3. Dopuszczalna jest zmiana wynagrodzenia w następujących przypadkach i zakresie:
- w przypadku dokonania zmiany w zakresie przedmiotu lub terminu realizacji umowy na podstawie którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej w ust. 2 pkt 1.3, 1.4, 1.6 umowy do wyliczenia zmienionego wynagrodzenia Wykonawcy Strony zastosują stawki za odbiór 1 m<sup>3</sup> odebranych i zagospodarowanych odpadów z Załącznika nr 2 do umowy – Formularz ofertowy, a łączne maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 2 ust. 1 umowy może ulec obniżeniu lub podwyższeniu o kwotę proporcjonalną do zmienianej ilości odbieranych i zagospodarowywanych odpadów.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty, w zakresie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, jeśli zmianie ulegną:
- a. stawki podatku od towarów i usług (obowiązuje od dnia wejścia w życie przepisów ją wprowadzających) oraz podatku akcyzowego.
  - b. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - c. zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - d. zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę i wyłącznie w zakresie w jakim w/w zmiany wpływają na koszt wykonania zamówienia.



5. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 4 lit. a., b., c., d. jest potwierdzenie powstania okoliczności uzasadniających zmiany w formie opisowej i ich właściwe umotywowanie. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania wpływu zmian wskazanych w ust. 4 na zwiększenie kosztów realizacji Umowy, będących podstawą do zwaloryzowania wynagrodzenia umownego
6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania waloryzacji ceny jednostkowej określonej w Załączniku nr 2 do umowy – Formularz ofertowy oraz kwoty łącznego maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w §2 ust 1 w przypadku, gdy wskaźnik inflacji dla towarów i usług konsumpcyjnych, ustalony na podstawie danych publikowanych przez GUS, odbiegać będzie o min. 3% ( w górę lub w dół ) od poziomu inflacji prognozowanej dla tej grupy produktów przez NBP na dany kwartał obowiązywania umowy (zgodnie z prognozą aktualną w dacie podpisania Umowy), każda ze Stron umowy może zwrócić się do drugiej strony z umotywowanym wnioskiem o – odpowiednio - podwyższenie lub obniżenie ceny jednostkowej z Załącznika nr 2 do umowy – Formularz ofertowy oraz odpowiednią zmianę kwoty maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w §2 ust 1, zgodnie z następującymi założeniami:
  - a) Waloryzacja będzie dokonana na podstawie przedstawionych przez wnioskującą stronę szczegółowych wyliczeń proponowanej nowej wysokości ceny oraz dokumentów poświadczających dokonane kalkulacje;
  - b)W przypadku gdy adresatem wniosku jest Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia dodatkowych wyliczeń i dokumentów, jeżeli przedstawione przez Wykonawcę uzna za niewystarczające;
  - c) Procentowa zmiana ceny nie może przekroczyć różnicy pomiędzy inflacją prognozowaną a rzeczywiście stwierdzoną (na zasadach określonych w zdaniu 1 niniejszego ustępu), przy jednoczesnym uwzględnieniu ograniczenia wskazanego w pkt e) zd. 2;
  - d)Waloryzacji podlegać będzie jedynie część wynagrodzenia za artykuły nie dostarczone;
  - e)Odpowiedniej zmianie - uwzględniającej waloryzację ceny podlegać będzie kwota łącznego maksymalnego wynagrodzenia Wykonawcy, określonego w § 2 ust 1. Ustala się, iż w wyniku zmian wprowadzonych w oparciu o postanowienia niniejszego ustępu, maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy, określone w § 2 ust 1, nie może ulec zmianie o więcej niż 10%;
  - f) Zmiana wynagrodzenia może być wprowadzana nie częściej niż co trzy miesiące, przy czym pierwsza zmiana wynagrodzenia może zostać wprowadzona nie wcześniej niż po upływie trzech miesięcy od zawarcia umowy;
  - g)Strony zobowiązują się do uwzględniania prawidłowo wyliczonych zmian i zawarcia stosownego aneksu do umowy, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku wraz z kompletem dokumentów;
7. Wprowadzenie zmiany postanowień umowy, w tym w przypadkach o których mowa w niniejszym paragrafie, wymaga aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 12

Spory wynikłe z realizacji umowy podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§ 13**

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**§ 14**

Integralną częścią umowy stanowią Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia
2. Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy
3. Załącznik nr 3 do umowy - Harmonogram odbioru odpadów.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**