

WYKONAWCY

Znak postępowania: ZP.271.6.2024.TB

Dotyczy postępowania o zamówienie publiczne na: Dzierżawa 54 sztuk parkomatów.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 19 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) Zamawiający informuje, że odpowiada na pytania złożone do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w przedmiotowym postępowaniu.

I.

Pytania:

1. Dot. § 8 ust. 4 lit. a i e projektu Umowy
Wnosimy o zmianę przedmiotowych postanowień w ten sposób, że prawo do odstąpienia od umowy będzie przysługiwało Dzierżawcy wyłącznie po uprzednim pisemnym wezwaniu Wyzierżawiającego.
W przeciwnym razie swobodna dyspozycja Dzierżawcy w zakresie możliwości odstąpienia od umowy narusza równowagę stron umowy.
2. Dot. § 9 projektu umowy
Wnosimy o zmianę przedmiotowego postanowienia w ten sposób, że potrącenie kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia będzie poprzedzone pisemnym wezwaniem do zapłaty. Instytucja potrącenia jest bowiem możliwa dopiero w sytuacji gdy obie wierzytelności będą wobec siebie wymagalne.
3. Dot. § 9 projektu umowy
Art. 436 ust. 3 Pzp wskazuje na obligatoryjne postanowienia umowne. Zgodnie z jego treścią umowa zawiera postanowienia określające w szczególności łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony. W związku z brakiem przedmiotowego limitu w przesłanym wzorze umowy wnosimy o jej uzupełnienie.
Celem wprowadzenia limitu łącznej wysokości kar umownych miało być bowiem zapobieganie patologicznym przypadkom naliczania kar umownych w rażąco wygórowanej wysokości, potrącania ich z wynagrodzenia wykonawcy lub należytego wykonania zamówienia i w konsekwencji pozostawiania jedynie sądowej drogi do ich miarkowania. Ponoszone kary umowne powinny być odczuwalne, ale nie w stopniu, który może powodować uznanie niecelowości wykonania umowy (wyrok KIO z 28.12.2018 r., KIO 2574/18, Legalis).
4. Dot. § 12 projektu umowy
Zamawiający wskazał, że w sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego. Mając na uwadze, że postępowanie jest wprowadzone w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych, wnosimy o uzupełnienie postanowienia umownego poprzez wskazanie, iż odpowiednie zastosowanie będą mieć także postanowienia ww. ustawy.
5. Kto ma dostarczyć znaki D-44, D-45 oraz regulaminy Parkingów Komunalnych, które ma zamontować wykonawca zgodnie z pkt 1.2. OPZ. Ile znaków D-44, D-45 oraz regulaminów należy zamontować – czy Zamawiający udostępni wykonawcy projekt organizacji ruchu, aby wykonawca wiedział gdzie ma zamontować oznakowanie?

6. Czy słupki do montażu znaków D-44, D-45 oraz regulaminów na Parkingach Komunalnych są zamontowane w terenie i wykonawca będzie mógł je wykorzystać?
7. Czy wykonawca ma przygotować projekt lokalizacji parkomatów oraz uzyskać niezbędne pozwolenia na montaż parkomatów?
8. Czy wykonawca ma opracować projekt organizacji ruchu i go zatwierdzić?
9. Zamawiający wymaga, aby płatności za pomocą kart zbliżeniowych oraz bankowych systemów płatności mobilnych odbywały się za pośrednictwem operatora Polkomtel sp. z o.o. Wnosimy o doprecyzowanie czy Zamawiający ma na myśli zapewnienie łączności w parkomatach przy użyciu kart SIM operatora Polkomtel, czy Zamawiający wymaga, aby firma Polkomtel świadczyła usługi pośrednika płatności mobilnych?
10. Zamawiający wymaga, aby w sejfie była zamontowana wymienna kasetka. Wnosimy o potwierdzenie, że Zamawiający uzna za spełniającą wymagania stałą kasetę na monety zamontowaną w sejfie parkomatu oraz dokonywanie wybiórki za pomocą dostarczonych dodatkowych kanistrów kolekcyjnych. Takie rozwiązanie pozwala na bezpieczne i szybkie dokonywanie wybiórki oraz jest łatwiejsze w serwisowaniu urządzenia. Kanister kolekcyjny posiada wymagane zabezpieczenia.
11. Zamawiający wymaga, aby zasilanie własne parkomatu gwarantowało ciągłą pracę urządzenia. Zamawiający dopuszcza rozwiązanie, w którym urządzenie będzie posiadało akumulator, który będzie na bieżąco wymieniany przez serwis Wykonawcy, w taki sposób, że nie będzie przerwy w działaniu urządzenia?
12. Zamawiający wymaga, aby korekta numeru rejestracyjnego była możliwa na każdym etapie transakcji. Czy Zamawiający dopuści rozwiązanie, w którym osoba parkująca po wprowadzeniu numeru rejestracyjnego będzie poproszona o weryfikację numeru lub ewentualną jego korektę?
13. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia ust. 4. Prosimy o doprecyzowanie, co Zamawiający ma na myśli pisząc „oprogramowanie mobilne do obsługi SPP”, czy chodzi również o program do prowadzenia biura przez Wykonawcę i późniejszych czynności windykacyjnych?
14. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Specyfikacja urządzeń do pobierania opłat – parkomatów ust. 2. Czy obecnie są zamontowane słupki pod szyldy przy podstawach pod parkomaty i czy są one własnością Zamawiającego? Jaka jest ich ilość?
15. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Specyfikacja urządzeń do pobierania opłat – parkomatów ust. 27. Prosimy o potwierdzenie, iż funkcjonalność BLIK ma być uruchomiona tylko na 10 pakroamtach opisanych w ust. 25.
16. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Specyfikacja urządzeń do pobierania opłat – parkomatów ust. 27. Z wiedzy jaką posiada Wykonawca, w parkomacie nie można dokonać płatności z wykorzystaniem bankowych systemów płatności mobilnych. Płatność mobilna odbywa się telefonem poprzez aplikację operatora mobilnego bądź przez aplikację bankową która daje taką możliwość. Czy Wykonawca ma uruchomić i dostarczyć operatora mobilnego jako alternatywny system wnoszenia opłaty za parkowanie przez kierowców?
17. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Specyfikacja urządzeń do pobierania opłat – parkomatów ust. 30. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający pokrywa wszystkie koszty integracyjne z operatorem Polkomtel sp.z.o.o.
18. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Montaż urządzeń objętych przedmiotem zamówienia ust. 2. Prosimy o podanie ilości zamontowanych podstaw z których Wykonawca mógłby skorzystać, oraz wymiarów podstaw wraz z wymiarami (rozstawem) otworów.
19. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Montaż urządzeń objętych przedmiotem zamówienia ust. 5. Wykonawca po zamontowaniu urządzeń zobowiązany jest przywrócić nawierzchnię terenu do stanu pierwotnego. Czy Wykonawca będzie zobligowany do demontażu podstaw oraz słupków

do chorągiewek zamontowanych przy pakromatach i odtworzenie nawierzchni do stanu pierwotnego czy chodzi tylko o sam demontaż pakromatów.

20. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Montaż urządzeń objętych przedmiotem zamówienia
Prosimy o potwierdzenie, iż wybiórki bilonu z parkomatów będą należały do Zamawiającego.
21. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Montaż urządzeń objętych przedmiotem zamówienia
Prosimy o informację, ilu serwisantów (osób) obsługiwało serwis ze strony Wykonawcy w ramach tożsamego postępowania z ramienia poprzedniego Wykonawcy?
22. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ Szkolenie w zakresie obsługi dostarczonego sprzętu i oprogramowania ust. 2
Prosimy o podanie jakie oprogramowanie ma dostarczyć Wykonawca?
Czy chodzi o oprogramowanie do zarządzania pakromatami?
23. Dotyczy: Załącznik nr 1 do SWZ
Jaki był obrót z pakromatów (gotówka i karta) za rok 2023?

Odpowiedzi Zamawiającego:

Ad 1. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Ad 2. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Ad 3. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Ad 4. Zamawiający pozostawia zapisy umowy bez zmian.

Ad 5. Oznakowanie oraz regulaminy dostarcza Wykonawca. Projekt organizacji ruchu będzie dostępny do wglądu.

Ad 6. Do wykorzystania przez Wykonawcę jest 135 słupków na znaki D-44 i D-45 oraz 17 szt. słupków regulaminowych.

Ad 7. Nie

Ad 8. Nie

Ad 9. Zapewnienie łączności w parkomatach przy użyciu karty SIM operatora Polkomtel.

Ad 10. Zamawiający dopuszcza zastosowanie „kanistrów kolekcyjnych” przy zachowaniu wymogu braku kontaktu wybierającego z bilonem.

Ad 11. Wiążące są zapisy zawarte w specyfikacji.

Ad 12. Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie

Ad 13. Zamawiający wymaga dostarczenia programu do prowadzenia biura SPP oraz późniejszych czynności windykacyjnych.

Ad 14. Do wykorzystania przez Wykonawcę jest 45 słupków do zawieszenia szyldu „Parkomat”

Ad 15. Tak

Ad 16. Wykonawca musi zapewnić bezpłatną integrację ze wskazanym przez Zamawiającego operatorem płatności mobilnych. Nie wyklucza to dostarczenie i uruchomienie przez Wykonawcę dodatkowej aplikacji.

Ad 17. Koszty integracyjne pokrywa Wykonawca.

Ad 18. Ilość podstaw do wykorzystania 45 szt. Rozstaw otworów (śrub) kompatybilny z parkomatami typu CALE CWT 104 oraz CALE MP 102.

Ad 19. Zamawiający dopuszcza pozostawienie oznakowania w przypadku jego odwołania taśmą drogową, oraz pozostawienie parkomatów przy jednoczesnym ich zabezpieczeniu poza okresem działania SPP w okresie obowiązywania umowy.

Ad 20. Wybiórka bilonu będzie realizowana przez Zamawiającego.

Ad 21. 1 osoba prowadząca serwis.

Ad 22. Oprogramowanie do zarządzania parkomatami, kontrolerami oraz serwisem. Niezależne od oprogramowania do prowadzenia biura SPP.

Ad 23. Obrót gotówkowy za rok 2023 w granicach 2 mln zł. Brak parkomatów na kartę w roku 2023r.

II.

Dodatkowo zgodnie z art. 286 ust. 1 ww ustawy Zamawiający informuje, że modyfikuje § 6 ust. 3 załącznika nr 7 do SWZ (wzór umowy) w poniższy sposób:

było

3. Czynnysz dzierżawy płatny będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury przez Wdzierżawiającego.

jest i obowiązuje:

3. Czynnysz dzierżawy płatny będzie na podstawie faktury wystawionej przez Wdzierżawiającego, po danym okresie pracy parkomatów, nie później niż 14 dni przed datami płatności wskazanymi w § 6 ust. 2.

III.

Zamawiający informuje, na podstawie z art. 286 ust. 1 ww ustawy, zmienia termin składania ofert i ustala nowy na 25.04.2024 r. godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi 25.04.2024 r. godz. 10:15. Termin związania ofertą – do 24.05.2024 r.

Za Zamawiającego
Pełnomocnik

Tomasz Bartkowski