

PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZAMIERZENIE BUDOWLANE

<i>nazwa zamierzenia</i>	Przebudowa i rozbudowa budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Staniszcze Wielkie - Kolonowskie 3 im. Jana Pawła II 47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4
--------------------------	---

OBIEKT BUDOWLANY

<i>nazwa</i>	Budynek szkoły
<i>kategoria</i>	IX
<i>adres</i>	47-110 Kolonowskie, ul. Jana Pawła II 4
<i>jednostka ewidencyjna</i>	161103_4 Kolonowskie
<i>obręb ewidencyjny</i>	161103_4.0039 Kolonowskie
<i>numery działek</i>	205/4
<i>identyfikator działki</i>	161103_4.0039.205/4

INWESTOR

<i>imię i nazwisko / nazwa</i>	Gmina Kolonowskie
<i>adres</i>	47-110 Kolonowskie, ul. Ks. Czerwionki 39

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35
e-mail: biuro@rudner.pl, tel.: (+48) 602182357

PROJEKTANT

<i>imię i nazwisko</i>	<i>nr uprawnień</i>	<i>specjalność</i>	<i>data</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Ewa Berthold - Majewska	210/92/OP	architektoniczna	2024.07.05	

PROJEKT ZAWIERA:

TOM I. Projekt zagospodarowania terenu
TOM II. Projekt architektoniczno – budowlany
Projekt techniczny – wg odrębnego opracowania
TOM III. Załączniki projektu budowlanego

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego oraz podstawa opracowania

1.1. Przedmiot zamierzenia

Przedmiotem zamierzenia jest przebudowa i rozbudowa budynku PSP Staniszcze Wielkie - Kolonowskie przy ulicy Jana Pawła II, dz. nr 205/4.

Jest to budynek piętrowy bez podpiwniczenia kryty dachem czterosпадowym o kącie nachylenia ok 40°. Budynek na planie prostokąta z głównym wejściem usytuowanym centralnie w elewacji południowej, drugie wejście do budynku znajduje się od strony północnej.

1.2. Podstawa opracowania

- 1) zlecenie Inwestora,
- 2) mapa do celów projektowych,
- 3) obowiązujący Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego,
- 4) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j.: Dz.U. z 2023r. poz. 682),
- 5) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j.: Dz.U. z 2022r. poz. 1225),
- 6) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010r. poz. 719),
- 7) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009r. poz. 1030),
- 8) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
- 9) rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1679).

2. Istniejące zagospodarowanie terenu

Działka jest zabudowana, znajduje się na niej budynek szkoły podstawowej oraz szkolne tereny sportowe. Budynek gospodarczy oraz budynek tzw. ZPT zlokalizowane po południowej stronie projektowanego budynku przeznaczone są do rozbiórki (wg odrębnego opracowania). Teren działki posiada spadek w kierunku północnym. Działka posiada zjazd z ulicy Jana Pawła II.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projekt obejmuje budowę rampy dla niepełnosprawnych, schodów zewnętrznych prowadzących do głównego wejścia od strony południowej oraz likwidację istniejącej pochylni dla niepełnosprawnych wraz z zadaszeniem (przy wejściu, które prowadziło do oddziału przedszkolnego) i likwidację istniejących schodów przy głównym wejściu.

3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie projektuje się urządzeń związanych z obiektami budowlanymi.

3.2. Sposób odprowadzenia ścieków

Bez zmian. Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane zostaną do istniejącej kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na działce, poprzez istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu budynku oraz z utwardzonego terenu rozprowadzane są po terenie działki. Woda opadowa nie powoduje zalewania działek sąsiednich.

3.3. Układ komunikacyjny

Od strony południowej znajduje się istniejący zjazd z działki drogowej nr 200. Nie zmienia się ilość miejsc parkingowych. Układ komunikacyjny bez zmian.

3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z działki drogowej nr 200.

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Na działce znajdują się instalacje:

- wodociągowa,
- kanalizacja sanitarne,
- elektryczna,
- centralnego ogrzewania – powietrzna pompa ciepła oraz piec na olej opałowy,
- wentylacja grawitacyjna.

3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie terenu bez zmian. Teren wokół szkoły pozostaje bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni

Bilans powierzchni terenu objętego opracowaniem:		
Powierzchnia zakresu opracowania	4287,60 m ²	100 %
powierzchnia zabudowy, w tym:	602,60 m ²	14 %
szkoła	453,82 m ²	
budynek zajęć praktycznych	109,36 m ²	
budynek gospodarczy	39,42 m ²	
powierzchnia utwardzona	1371,28 m ²	32 %
Powierzchnia biologicznie czynna	2313,72 m ²	54 %

5. Inne informacje i dane

5.1. Informacje o ograniczeniach wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

W oparciu o obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działka objęta opracowaniem mieści się w obszarze oznaczonym symbolem **UPo** – teren

usług publicznych oświaty, z przeznaczeniem podstawowym pod szkoły, obiekty i terenowe urządzenia sportu i rekreacji z zielenią towarzyszącą.

Przeznaczenie dopuszczalne:

- 1) usługi o charakterze publicznym, w tym kultury i administracji,
- 2) pojedyncze mieszkania służbowe,
- 3) zabudowa gospodarcza i garażowa,
- 4) sieci i urządzenia lokalnej infrastruktury technicznej,
- 5) urządzenia komunikacji wewnętrznej,
- 6) podziemne obiekty obrony cywilnej w budynku i na terenie.

Dla terenu UPo ustala się:

- a) intensywność zainwestowania max. 90% powierzchni terenu – projektowana intensywność zainwestowania 46 %,
- b) intensywność zabudowy max. 40 % powierzchni terenu – projektowana intensywność zabudowy 14%,
- c) w granicach terenu zapewnić min. 5 miejsc postojowych dla samochodów osobowych – na terenie działki znajduje się 7 miejsc postojowych.

5.2. Informacje o ochronie konserwatorskiej

Teren nie jest objęty ochroną konserwatorską.

5.3. Informacje o wpływie eksploatacji górniczej

Inwestycja nie znajduje się w obszarze zagrożonym wpływem eksploatacji górniczej.

5.4. Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Zamierzenie nie znajduje się w obszarze szczególnej ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

6. 1. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Kategoria zagrożenia ludzi ZL III.

6. 2. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy.

Obiekt	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	Główna konstrukcja nośna	Konstrukcja dachu	Strop	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu
„D”	R30	-	REI 30	EI 30 (o-i)	-	-

Wszystkie elementy budynku spełniają powyższe wymagania.

Wszystkie elementy budynku spełniać będą właściwość nierozprzestrzeniania ognia. Przekrycie dachu spełniać będzie wymagania klasy B_{ROOF} (t1).

Ściany stanowiące obudowę poziomych dróg ewakuacyjnych posiadać będą odporność ogniową co najmniej EI15.

Drewniana konstrukcja nośna dachu oraz drewniane elementy przekrycia dachu zostaną zabezpieczone do właściwości NRO.

6. 3. Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

W obiekcie nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem oraz strefy zagrożenia wybuchem. Nie wyznacza się także stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

6. 4. Usytuowanie obiektu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrów wpływających na odległości dopuszczalne

Budynek zlokalizowany jest przy ul. Jana Pawła II 4 w dzielnicy Fosowskie miasta Kolonowskie na działce dz. nr 205/4 obręb Fosowskie.

Na działce poza budynkiem szkoły znajduje się budynek warsztatów, budynek gospodarczy (budynki przeznaczone do rozbiórki, wg. odrębnego opracowania) oraz szkolne tereny sportowe.

Od strony północno- zachodniej budynek usytuowany jest w odległości 12,7 m od granicy działki.

Od strony północno- wschodniej budynek usytuowany jest w odległości 4,80 m od granicy działki.

Od strony południowo – wschodniej budynek usytuowany jest w odległości 16,4 m od granicy działki.

Budynki gospodarcze oraz budynek tzw. ZPT zlokalizowane po południowej stronie projektowanego budynku przeznaczone są do rozbiórki.

6. 5. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o: drogach pożarowych oraz dojazdach dla ekip ratowniczych; zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla rozpatrywanego budynku wynosi 10 dm³/s. Woda w ilości 10 dm³/s dostarczana będzie z wodociągu gminnego (na co uzyskano zapewnienie od dostawcy wody), na którym najbliższy hydrant znajduje się na terenie działki inwestora w

okolicach wjazdu na posesję z ul. Jana Pawła II w odległości do 75 m od budynku przedszkola.

6. 6. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Brak innych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Budynek objęty opracowaniem leży w odległości od granicy działki:

- od strony północno- zachodniej budynek usytuowany jest w odległości 12,7 m od granicy działki.
- od strony północno- wschodniej budynek usytuowany jest w odległości 4,80 m od granicy działki.
- od strony południowo – wschodniej budynek usytuowany jest w odległości 16,4 m od granicy działki.

Projektowany zakres robót budowlanych nie spowoduje oddziaływania poprzez zacienianie, hałas na działki sąsiednie.

Obszar oddziaływania mieści się w granicach działki nr 205/4.

<h1>MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH</h1> <h2>dz. 205/4</h2>		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GKN.6640.1334.2023
Miejscowość		Kolonowskie
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	161103_4
	nazwa	Kolonowskie
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0039
	nazwa	Kolonowskie
Skala mapy		1 : 500
Nazwa układ współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/18
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		nie stwierdzono
<p>Elementy MPZP wniesiono na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Kolonowskie – Osiedle Fosowskie zatwierdzonego uchwałą X/60/2003 z dnia 27 listopada 2003r.</p>		
<p>Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.</p>		
<p>Oświadczam, że operat wykonany do pracy geodezyjnej GKN.6640.1334.2023 przez F-Geo Przedsiębiorstwo Usługowe, Geodezja i Kartografia Kamila Florek (kierownik robót Ryszard Niedoba nr up. 13288) otrzymał pozytywny wynik weryfikacji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Strzelcach Opolskich w dniu 23.10.2023r. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>		
<div> <div>  <p>Geodezja i Kartografia Kamila Florek 47-100 Strzelce Opolskie ul. Piłsna 16 tel. 603 439 207 e-mail: kamilaflorek@f-geo.pl NIP: 651-166-39-92</p> </div> <div> <p>2023 - 10 - 2 3</p> </div> <div> <div> <div>13288</div> <div> GEODETA UPRAWNIOWY  Ryszard Niedoba </div> </div> </div> </div> <div> <p>Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę</p> <p>Imię i nazwisko oraz data i podpis geodety, który opracował mapę</p> </div>		

Za zgodność z oryginałem:

DROGA PUBLICZNA DOJAZDOWA
SZEROKOŚCI 4,0 m.
DOJAZD DO ULICY BOŻKA

PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

ZAMIERZENIE BUDOWLANE

<i>nazwa zamierzenia</i>	Przebudowa i rozbudowa budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Staniszcze Wielkie - Kolonowskie 3 im. Jana Pawła II 47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4
--------------------------	---

OBIEKT BUDOWLANY

<i>nazwa</i>	Budynek szkoły
<i>kategoria</i>	IX
<i>adres</i>	47-110 Kolonowskie, ul. Jana Pawła II 4
<i>jednostka ewidencyjna</i>	161103_4 Kolonowskie
<i>obręb ewidencyjny</i>	161103_4.0039 Kolonowskie
<i>numery działek</i>	205/4
<i>identyfikator działki</i>	161103_4.0039.205/4

INWESTOR

<i>imię i nazwisko / nazwa</i>	Gmina Kolonowskie
<i>adres</i>	47-110 Kolonowskie, ul. Ks. Czerwionki 39

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35
e-mail: biuro@rudner.pl, tel.: (+48) 602182357

PROJEKTANT

<i>imię i nazwisko</i>	<i>nr uprawnień</i>	<i>specjalność</i>	<i>data</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Ewa Berthold - Majewska	210/92/OP	architektoniczna	2024.07.05	

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno - budowlanego

1. Przedmiot zamierzenia oraz rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

1.1. Ogólny opis zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia jest przebudowa i rozbudowa budynku PSP Staniszcze Wielkie - Kolonowskie przy ulicy Jana Pawła II, dz. nr 205/4.

Jest to budynek piętrowy bez podpiwniczenia kryty dachem czterosпадowym o kącie nachylenia ok 40°. Budynek na planie prostokąta z głównym wejściem usytuowanym centralnie w elewacji południowej, drugie wejście do budynku znajduje się od strony północnej.

Celem zamierzenia jest likwidacja oddziału przedszkolnego mieszczącego się obecnie w południowo – zachodnim narożniku budynku. Na terenie szkoły zostało zaprojektowane przedszkole dwuoddziałowe do którego zostanie przeniesiona obecna funkcja przedszkola ze szkoły. Pomieszczenia zostaną zaadaptowane na salę fizyko – chemiczną z dwoma zapleczeniami fizycznym oraz chemicznym.

Planowany jest następujący zakres robót budowlanych:

- Likwidacja zewnętrznych schodów i pochylni,
- Likwidacja zadaszenia nad wejściem do likwidowanego oddziału przedszkolnego,
- odtworzenie gzymsu w elewacji,
- uzupełnienie izolacji termicznej oraz tynku na elewacji,
- zamurowanie trzech otworów drzwiowych,
- wykucie dwóch otworów drzwiowych,
- montaż stolarki drzwiowej,
- biały montaż armatury sanitarnej,
- wykonanie płytek gresowych,
- położenie wykładziny PVC,
- uzupełnienie cokołu w miejscu zamurowanych drzwi,
- wykonanie schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych,
- zagospodarowania i uporządkowanie terenu wokół budynku.

1.2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek szkoły. Kategoria obiektu budowlanego IX.

1.3. Postawa opracowania

- 1) zlecenie Inwestora,
- 2) mapa do celów projektowych,
- 3) obowiązujący Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego,
- 4) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j.: Dz.U. z 2023r. poz. 682),
- 5) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j.: Dz.U. z 2022r. poz. 1225),

- 6) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112),
- 7) rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 12 lipca 2022r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t. j.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1679).
- 8) pozostałe obowiązujące normy i przepisy budowlane.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projekt obejmuje przebudowę i rozbudowę budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Staniszcze Wielkie – Kolonowskie. Zakres obejmuje część parteru budynku na którym znajduje się komunikacja, biblioteka, sale lekcyjne, kuchnia z zapleczem, stołówka, sala gimnastyczna z magazynkiem oraz szatnią. W części objętej zakresem opracowania pomieszczenia zostaną zaadaptowane na salę fizyko – chemiczną z dwoma zapleczami fizycznym oraz chemicznym.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Budynek szkoły jest piętrowy z poddaszem nieużytkowym. Konstrukcja budynku murowana, konstrukcja dachu drewniana.

Bryła budynku to prostopadłościan na planie prostokąta o wymiarach 33,18 m x 13,93 m. Budynek przekryty jest dachem czterosпадowym o kącie nachylenia połaci 40°.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

4.1. Parametry obiektu

Kubatura	4992,02 m ³
Powierzchnia użytkowa parteru	348,38 m ²
Powierzchnia zabudowy	453,82 m ²
Długość	13,93 m
Szerokość	33,18 m
Wysokość (od poziomu terenu przed wejściem do budynku do kalenicy)	13,50 m
Liczba kondygnacji nadziemnych	2
Liczba kondygnacji podziemnych	-
Podpiwniczenie	bez podpiwniczenia

4.2. Zestawienie powierzchni

PARTER:

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa [m ²]
0.1	Przedsionek	4,09 m ²
0.2	Sala zajęć	48,85
0.3	Sala gimnastyczna	60,28
0.4	Magazynek	8,53
0.5	Wc	3,63
0.6	Szatnia	19,27

Nr	Nazwa	Pow. użytkowa [m ²]
0.7	biblioteka	19,54
0.8	Korytarz	36,19
0.9	Przedsiónek	5,26
0.10	Stołówka	36,10
0.11	Kuchnia	18,08
0.12	Wc	2,41
0.13	Łazienka	3,25
0.14	Korytarz	3,41
0.15	Klatka schodowa	12,64
0.18	Zaplecze sali fizyko – chemicznej	13,13
0.19	Zaplecze sali fizyko – chemicznej	14,01
0.20	Sala fizyczno – chemiczna	36,08
0.21	Magazynek	3,63
RAZEM:		348,38

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Projektowany obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej – proste warunki gruntowe.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Zaprojektowano jeden lokal użytkowy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych

Nie dotyczy – projektowany budynek nie będzie obiektem wymagającym lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu budowlanego przez osoby niepełnosprawne

Drzwi wewnętrzne szerokości 90 cm w świetle ościeżnicy. Przy głównym wejściu do budynku zaprojektowano pochylnie dla niepełnosprawnych. Pochwyty pochylni są na wysokości 75 oraz 90 cm, szerokość pomiędzy balustradą 1,10 m. Spocznik przed drzwiami wejściowymi o wymiarach 2,25 x 1,95 m.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące jego wpływ na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych

Średnie dobowe zapotrzebowanie na wodę do 3 m³ /dobę.

Ścieki sanitarne w ilości do 3 m³ /dobę. Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane zostaną do istniejącej studzienki kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na działce, poprzez istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Wody opadowe z dachu budynku oraz z utwardzonego terenu rozprowadzane są po terenie działki. Woda opadowa nie powoduje zalewania działek sąsiednich.

9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Źródłem emisji będą samochody osobowe. Emisja zanieczyszczeń gazowych (w tym zapachów), pyłowych i płynnych nie przekroczy dopuszczalnych wartości.

9.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Odpady stałe gromadzone będą selektywnie w odpowiednich pojemnikach na odpady opróżniane przez służby komunalne. Nie powstaną odpady niebezpieczne.

9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń

Zabudowywane materiały i urządzenia powinny posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie na terenie Polski oraz spełniających przepisy dotyczące dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia.

Dopuszczalny poziom hałasu w środowisku dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży wynosi:

$$L_{Aeq D} = 61$$

$$L_{Aeq N} = 56$$

W związku z projektowaną inwestycją emisja hałasu wyrażona wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, nie przekroczy poziomu dopuszczalnego, zgodnie z [6].

9.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

W związku z projektowaną inwestycją nie zachodzi konieczność wycinki drzew.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę

Nie dotyczy.

12. Zasadnicze elementy wyposażenia budowlano - instalacyjnego

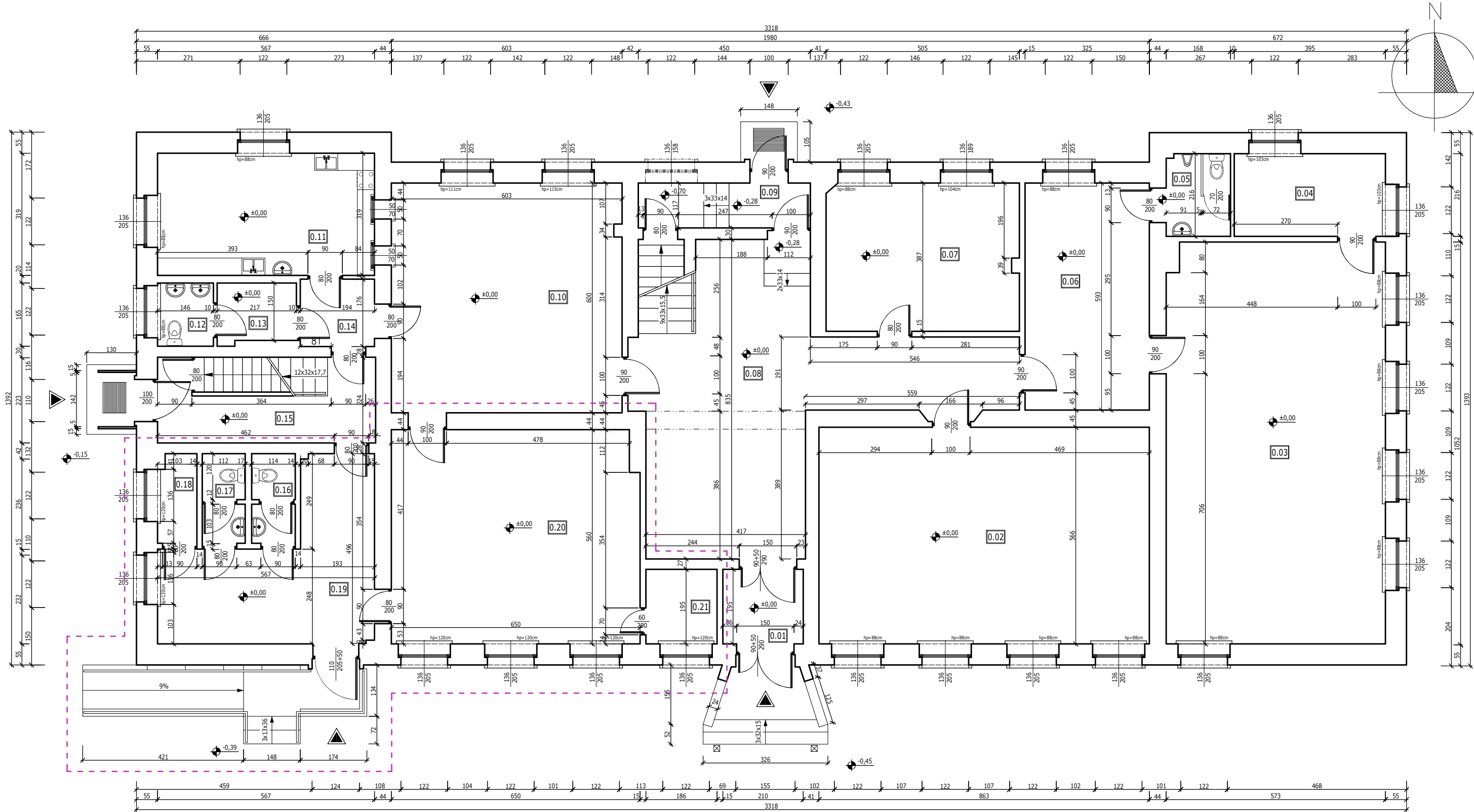
Budynek wyposażony jest w następujące instalacje wewnętrzne:

- wentylacja grawitacyjna,
- instalację wodociągową,
- instalacja kanalizacyjna,

- instalacja grzewcza – pompa ciepła oraz piec na olej opałowy,
- c.w.u. – pompa ciepła wspomagana bojlerem elektrycznym,
- instalacja elektryczna.


13. Ochrona przeciwpożarowa

Kategoria zagrożenia ludzi ZLIII. Warunki ewakuacji nie pogorszą się.



----- zakres opracowania

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - PARTER			
nr pom.	nazwa	powierzchnia użytkowa	
0.01	Przedśionek	4,09 m ²	0.11 kuchnia 18,08 m ²
0.02	sala zajęć	48,85 m ²	0.12 wc 2,41 m ²
0.03	sala gimnastyczna	60,28 m ²	0.13 łazienka 3,25 m ²
0.04	magazynek	8,53 m ²	0.14 korytarz 3,41 m ²
0.05	wc	3,63 m ²	0.15 klatka schodowa 12,64 m ²
0.06	szatnia	19,27 m ²	0.16 wc 2,66 m ²
0.07	biblioteka	19,54 m ²	0.17 wc 2,62 m ²
0.08	korytarz	36,19 m ²	0.18 magazynek 2,32 m ²
0.09	przedśionek	5,26 m ²	0.19 przedśionek 18,76 m ²
0.10	sala zajęć	36,10 m ²	0.20 sala zajęć 36,08 m ²
			0.21 magazynek 3,63 m ²
			SUMA 347,60 m ²



BUDNER

BUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35

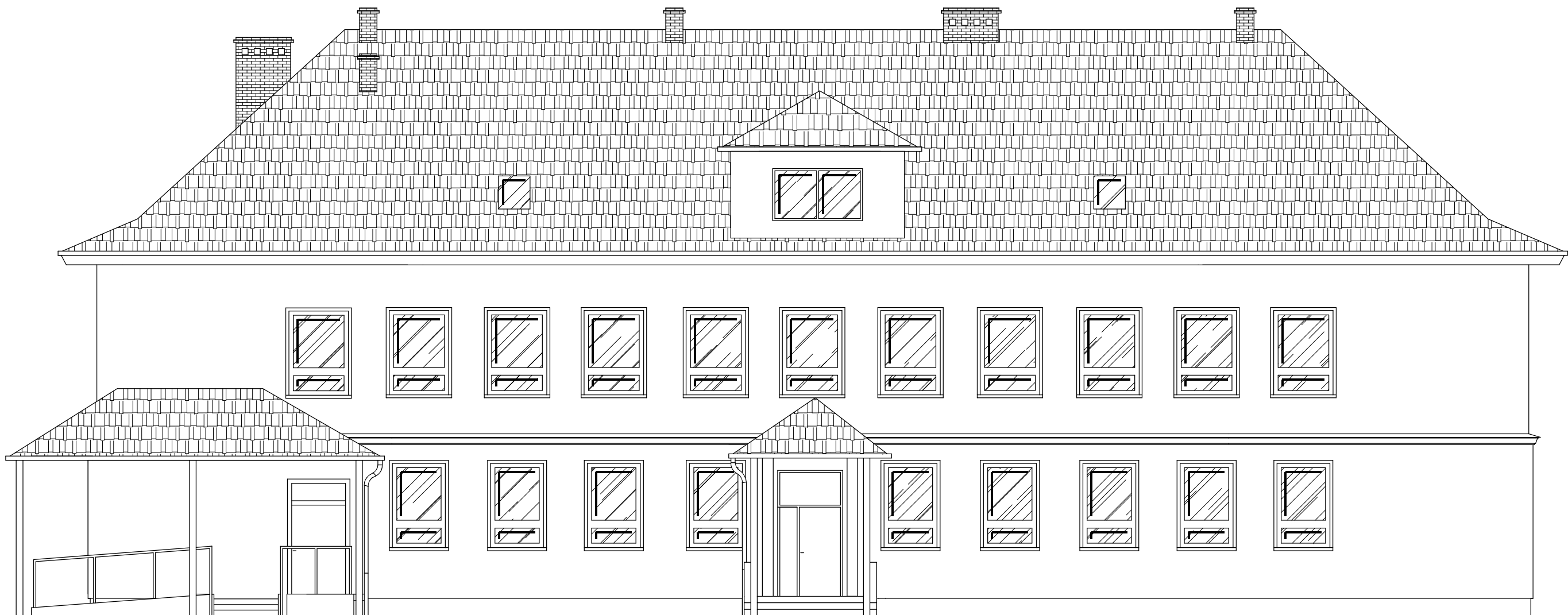
tel. (+48) 602 182 357
henryk.rudner@rudner.pl
www.rudner.pl

NR PROJEKTU


BRANŻA
Inwentaryzacja

FORMAT ARKUSZA
297x420

DANE OBIEKTU			
Budynek PSP Staniszcze Wielkie - Kolonowskie. 47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4.			
PROJEKTANT	-	DATA	
SPRAWDZAJĄCY	-	DATA	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Henryk Rudner upr. bud. nr 7/93/OP mgr inż. arch. Danuta Dłociok	DATA	19.03.2024
TYTUŁ ARKUSZA			SKALA 1:100
Rzut parteru			NR ARKUSZA I/01



ELEWACJA POŁUDNIOWA



BUREAU PROJEKTOWE
RUDNER

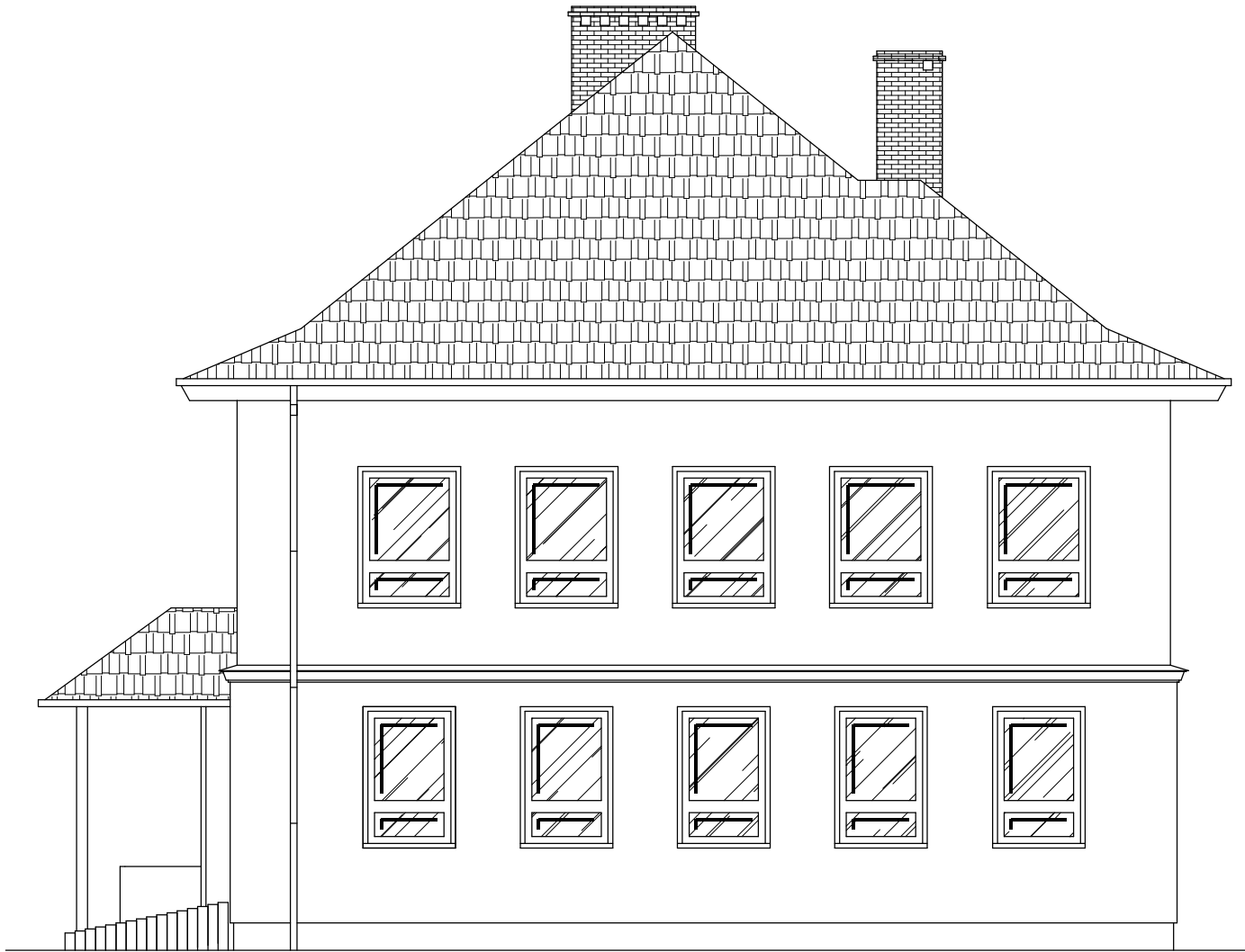
RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35
tel. (+48) 602 182 357
henryk.rudner@rudner.pl
www.rudner.pl

NR PROJEKTU

BRANŻA
Inwentaryzacja

FORMAT ARKUSZA
297x420


DANE OBIEKTU Budynek PSP Staniszczewo Wielkie - Kolonowskie. 47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4.			
PROJEKTANT	-	DATA	
SPRAWDZAJĄCY	-	DATA	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Henryk Rudner upr. bud. nr 7/93/OP mgr inż. arch. Danuta Dłociok	DATA	19.03.2024
TYTUŁ ARKUSZA Elewacja południowa			SKALA 1:100
			NR ARKUSZA I/02

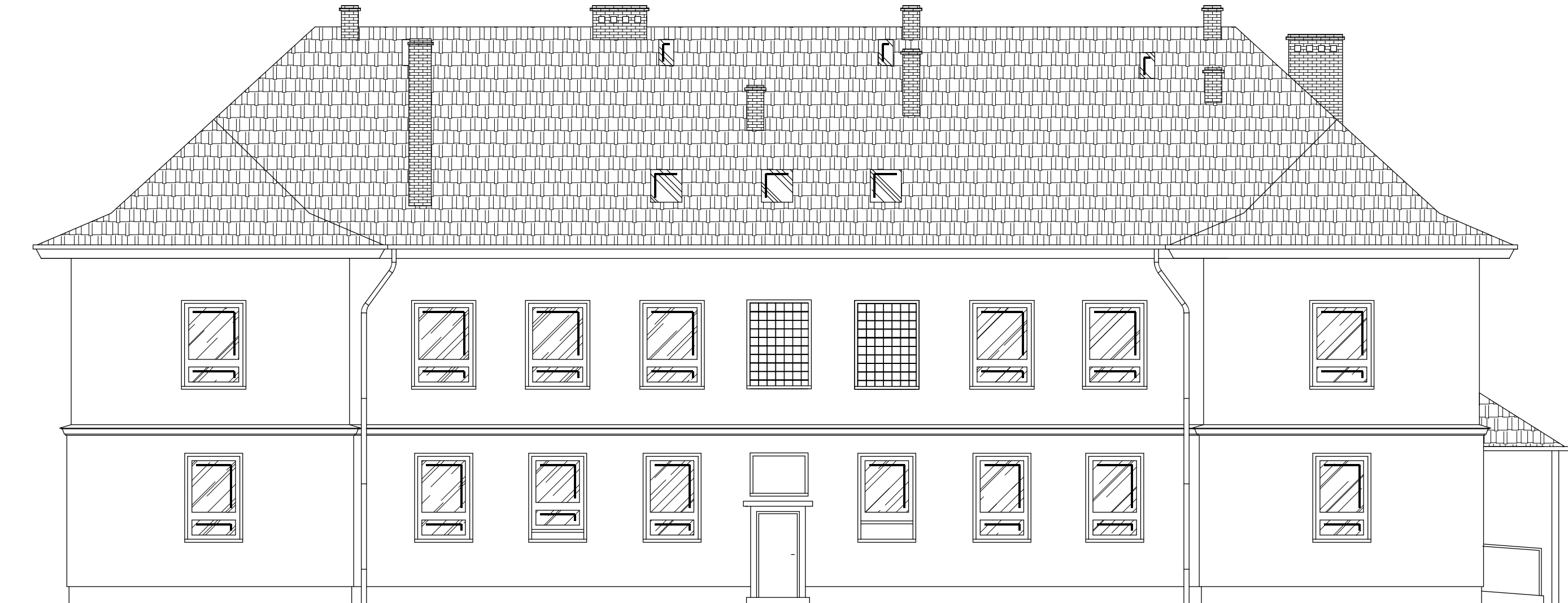


ELEWACJA WSCHODNIA




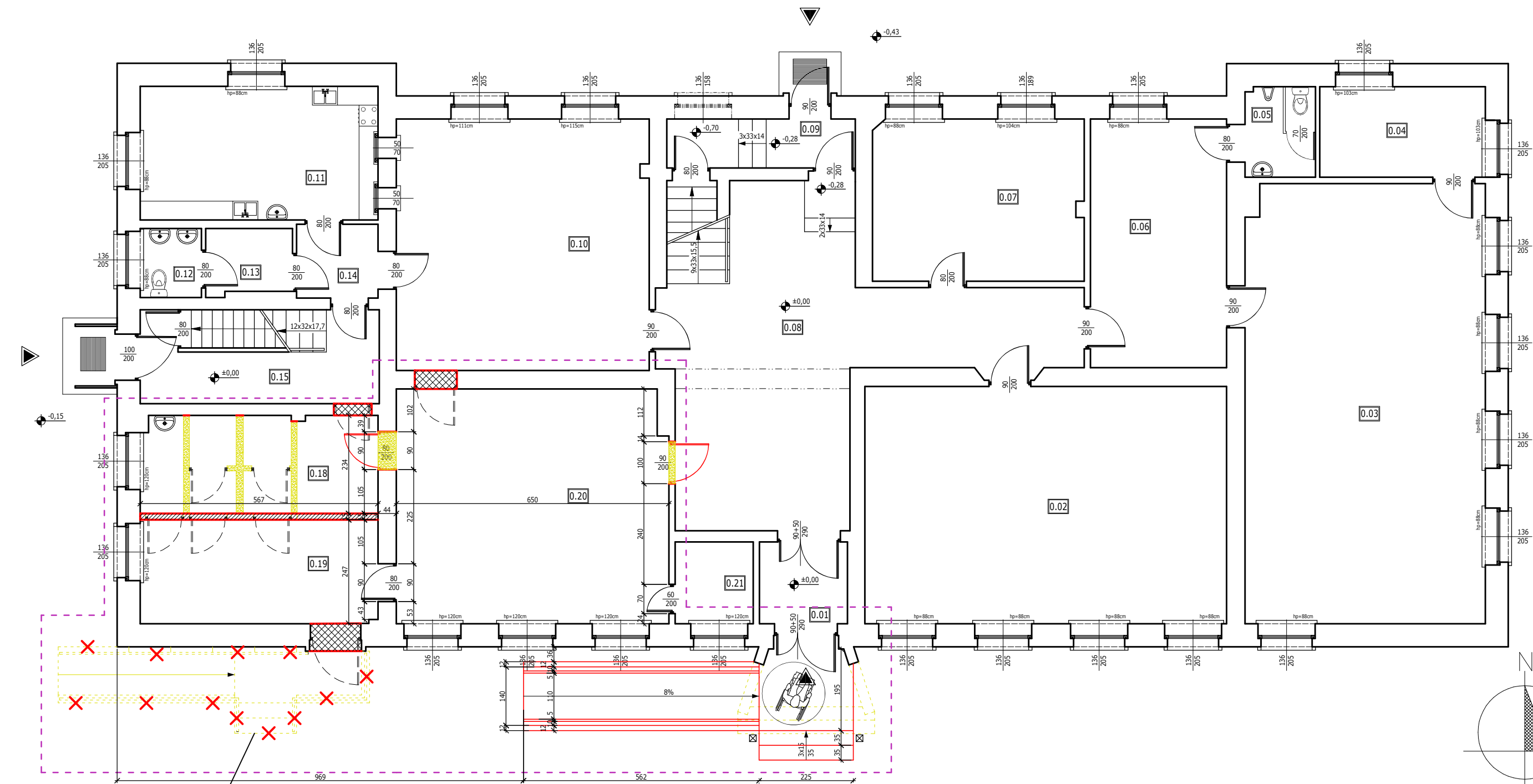
ELEWACJA ZACHODNIA

<div>BIURO PROJEKTOWE RUDNER</div> <div>RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35</div> <div>tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl</div>		DANE OBIEKTU			
		Budynek PSP Staniszcze Wielkie - Kolonowskie.			
		47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4.			
		PROJEKTANT	-	DATA	
		SPRAWDZAJĄCY	-	DATA	
NR PROJEKTU		OPRACOWAŁ	mgr inż. Henryk Rudner upr. bud. nr 7/93/OP mgr inż. arch. Danuta Dłociok	DATA 19.03.2024	
BRANŻA		TYTUŁ ARKUSZA			SKALA
FORMAT ARKUSZA					1:100
Inwentaryzacja		Elewacja wschodnia, zachodnia			NR ARKUSZA
					I/03



ELEWACJA PÓŁNOCNA

<div><div><div><div>BUREO PROJEKTOWE</div><div>RUDNER</div></div></div><div><div>RUDNER Henryk Rudner</div><div>47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35</div><div>tel. (+48) 602 182 357</div><div>henryk.rudner@rudner.pl</div><div>www.rudner.pl</div></div></div>		DANE OBIEKTU				
		Budynek PSP Staniszcze Wielkie - Kolonowskie.				
		47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4.				
		PROJEKTANT	-	DATA		
		SPRAWDZAJĄCY	-	DATA		
NR PROJEKTU		OPRACOWAŁ	mgr inż. Henryk Rudner upr. bud. nr 7/93/OP mgr inż. arch. Danuta Dłociok	DATA	19.03.2024	
BRANŻA		Elewacja północna			SKALA	1:100
Inwentaryzacja	FORMAT ARKUSZA				NR ARKUSZA	I/04
	297x420					



pochylnia i schody zewnętrzne do likwidacji

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ - PARTER					
nr pom.	nazwa	powierzchnia użytkowa			
0.01	Przedśionek	4,09 m ²	0.11	kuchnia	18,08 m ²
0.02	sala zajęć	48,85 m ²	0.12	wc	2,41 m ²
0.03	sala gimnastyczna	60,28 m ²	0.13	łazienka	3,25 m ²
0.04	magazynek	8,53 m ²	0.14	korytarz	3,41 m ²
0.05	wc	3,63 m ²	0.15	klatka schodowa	12,64 m ²
0.06	szatnia	19,27 m ²	0.18	zaplecze sali fizyczno - chemicznej	13,13 m ²
0.07	biblioteka	19,54 m ²	0.19	zaplecze sali fizyczno - chemicznej	14,01 m ²
0.08	korytarz	36,19 m ²	0.20	sala fizyczno - chemiczna	36,08 m ²
0.09	przedśionek	5,26 m ²	0.21	magazynek	3,63 m ²
0.10	stolówka	36,10 m ²	SUMA		348,38 m ²

OZNACZENIA:

zakres opracowania

istniejące ściany

istniejąca stolarka do likwidacji

istniejące ściany do wyburzenia

projektowana stolarka

projektowane ściany

zamurowania

BUDNER

RUDNER Henryk Rudner

47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35

tel. (+48) 602 182 357

henryk.rudner@rudner.pl

www.rudner.pl

DANE OBIEKTU

Przebudowa i rozbudowa budynku Publicznej Szkoły Podstawowej

Staniszcze Wielkie - Kolonowskie im. Jana Pawła II

47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Ewa Berthold - Majewska, upr. nr 210/92/Op

DATA

05.07.2024

SPRAWDZAJĄCY

-

DATA

OPRACOWAŁ

mgr inż. Henryk Rudner upr. bud. nr 7/93/OP

mgr inż. arch. Danuta Dłociok

DATA

05.07.2024

TYTUŁ ARKUSZA

Rzut parteru

SKALA

1:100

BRANŻA

PAB

FORMAT ARKUSZA

297x420

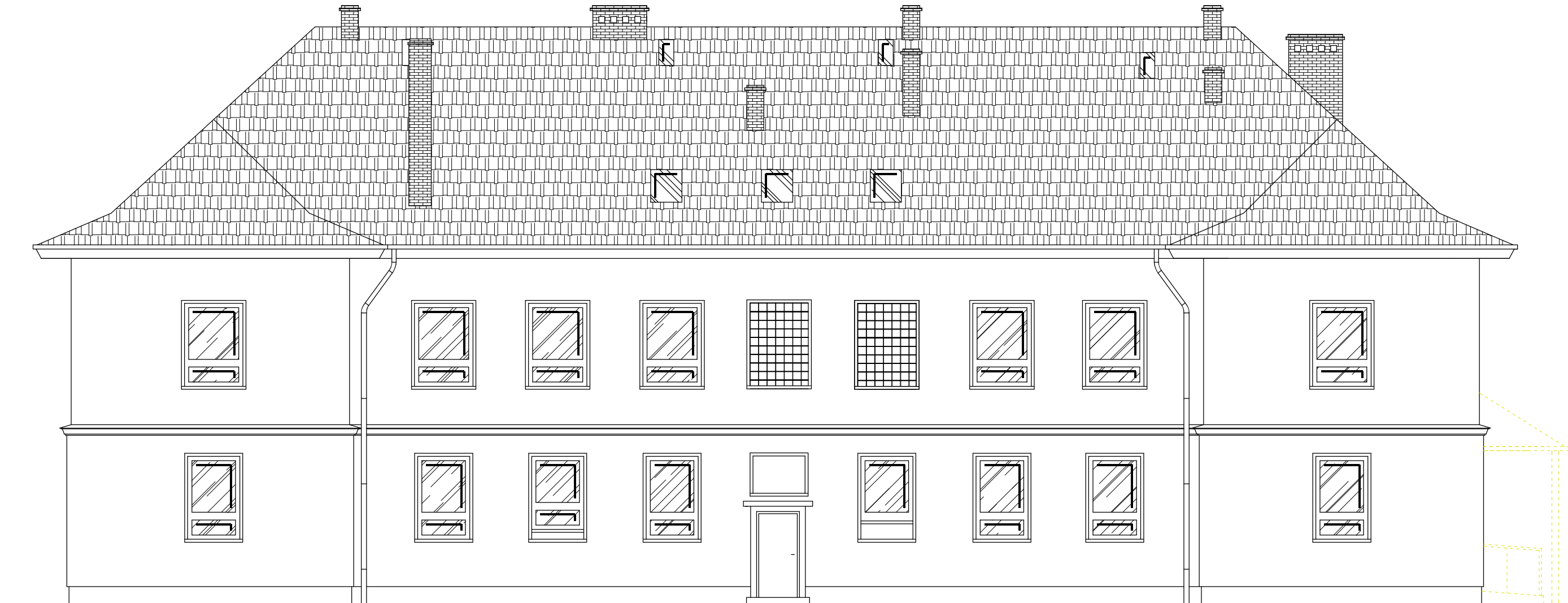
NR ARKUSZA

A/01



ELEWACJA POŁUDNIOWA

<div><div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div><div></div></div></div><div><div>BUREAU PROJEKTOWE</div><div>RUDNER</div><div>RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35 tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl</div></div></div>		DANE OBIEKTU					
		Przebudowa i rozbudowa budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Staniszcze Wielkie - Kolonowskie im. Jana Pawła II 47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4					
		PROJEKTANT	mgr inż. arch. Ewa Berthold - Majewska, upr. nr 210/92/Op		DATA		
		SPRAWDZAJĄCY		-	DATA		
NR PROJEKTU		OPRACOWAŁ	mgr inż. Henryk Rudner upr. bud. nr 7/93/OP mgr inż. arch. Danuta Dłociok		DATA		
BRANŻA		TYTUŁ ARKUSZA				SKALA	
PAB		Elewacja południowa				1:100	
FORMAT ARKUSZA		NR ARKUSZA				A/02	
297x420							



ELEWACJA PÓŁNOCNA

<div><div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>BUREAU PROJEKTOWE</div><div>RUDNER</div></div><div><div>RUDNER Henryk Rudner 47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35 tel. (+48) 602 182 357 henryk.rudner@rudner.pl www.rudner.pl</div></div></div></div>		DANE OBIEKTU				
		Przebudowa i rozbudowa budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Staniszcze Wielkie - Kolonowskie im. Jana Pawła II 47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4				
		PROJEKTANT	mgr inż. arch. Ewa Berthold - Majewska, upr. nr 210/92/Op	DATA	05.07.2024	
		SPRAWDZAJĄCY	-	DATA		
		OPRACOWAŁ	mgr inż. Henryk Rudner upr. bud. nr 7/93/OP mgr inż. arch. Danuta Dłociok	DATA	05.07.2024	
NR PROJEKTU		TYTUŁ ARKUSZA			SKALA	1:100
BRANŻA	FORMAT ARKUSZA	Elewacja północna			NR ARKUSZA	1:100
PAB	297x420				A/04	

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU
BUDOWLANEGO

ZAMIERZENIE BUDOWLANE

<i>nazwa zamierzenia</i>	Przebudowa i rozbudowa budynku Publicznej Szkoły Podstawowej Staniszcze Wielkie - Kolonowskie 3 im. Jana Pawła II 47-110 Kolonowskie ul. Jana Pawła II 4, działka nr 205/4
--------------------------	---

OBIEKT BUDOWLANY

<i>nazwa</i>	Budynek szkoły
<i>kategoria</i>	IX
<i>adres</i>	47-110 Kolonowskie, ul. Jana Pawła II 4
<i>jednostka ewidencyjna</i>	161103_4 Kolonowskie
<i>obręb ewidencyjny</i>	161103_4.0039 Kolonowskie
<i>numery działek</i>	205/4
<i>identyfikator działki</i>	161103_4.0039.205/4

INWESTOR

<i>imię i nazwisko / nazwa</i>	Gmina Kolonowskie
<i>adres</i>	47-110 Kolonowskie, ul. Ks. Czerwionki 39

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

RUDNER Henryk Rudner
47-100 Strzelce Opolskie ul. Kozielska 35
e-mail: biuro@rudner.pl, tel.: (+48) 602182357

PROJEKTANT

<i>imię i nazwisko</i>	<i>nr uprawnień</i>	<i>specjalność</i>	<i>data</i>	<i>podpis</i>
mgr inż. arch. Ewa Berthold - Majewska	210/92/OP	architektoniczna	2024.07.05	

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Przedmiotem zamierzenia jest przebudowa i rozbudowa budynku PSP Staniszcze Wielkie - Kolonowskie przy ulicy Jana Pawła II, dz. nr 205/4.

Planowany jest następujący zakres robót budowlanych:

- Likwidacja zewnętrznych schodów i pochylni,
- Likwidacja zadaszenia nad wejściem do likwidowanego oddziału przedszkolnego,
- odtworzenie gzymsu w elewacji,
- Uzupełnienie izolacji termicznej oraz tynku na elewacji,
- zamurowanie trzech otworów drzwiowych,
- wykucie dwóch otworów drzwiowych,
- montaż stolarki drzwiowej,
- biały montaż armatury sanitarnej,
- wykonanie płytek gresowych,
- położenie wykładziny PVC,
- wykonanie schodów zewnętrznych oraz rampy dla niepełnosprawnych,
- zagospodarowania i uporządkowanie terenu wokół budynku.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka jest zabudowana, znajduje się na niej budynek szkoły podstawowej oraz szkolne tereny sportowe. Budynek gospodarczy oraz budynek tzw. ZPT zlokalizowane po południowej stronie projektowanego budynku przeznaczone są do rozbiórki (wg odrębnego opracowania).

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Podczas realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- zagrożenie dostępu osób niepowołanych na teren budowy,
- zagrożenie upadku do wykopu podczas robót ziemnych,
- zagrożenie porażeniem prądem podczas pracy z urządzeniami elektrycznymi,
- zagrożenie upadku z wysokości – podczas robót budowlanych.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej – kierownika budowy - powierzyć wykonawcy posiadającemu doświadczenie w zakresie prowadzenia robót budowlanych.

Przed przystąpieniem do robót należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników.

Do robót na wysokości można dopuścić pracowników posiadających badania lekarskie uprawniające do pracy na wysokości.

Należy przestrzegać porządku na budowie.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Na uczestnikach procesu budowlanego spoczywa obowiązek współdziałania ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy. Wykonywanie robót budowlanych, w tym wszelkich prac na wysokości, w myśl rozporządzenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy zaliczono do prac szczególnie niebezpiecznych, które wymagają zastosowania szczególnych środków ostrożności.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym na teren budowy.

Ponadto należy właściwie zagospodarować teren, co najmniej w zakresie:

- ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- wykonywania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- wyznaczenia miejsc postojowych dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych,
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody oraz odprowadzania lub utylizacji śmieci,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno – sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów. Na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 pracujących, zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni.

Pracownicy nadzoru technicznego powinni posiadać uprawnienia do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie; każdy pracownik powinien posiadać aktualne orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do wykonywania pracy na zajmowanym stanowisku i być odpowiednio przeszkolony; pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia, które wymagają specjalnych kwalifikacji, powinni legitymować się świadectwem potwierdzającym posiadanie takich kwalifikacji; stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

Osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne. Stanowiska pracy, pomieszczenia i drogi komunikacji powinny być, w miarę możliwości, oświetlone światłem dziennym; stanowiska pracy powinny umożliwiać swobodę ruchu, niezbędną do wykonania pracy; stanowiska pracy o niestálym charakterze należy poddawać sprawdzeniu pod względem ich stabilności, zamocowań oraz zabezpieczeń przed upadkiem osób i

przedmiotów; sprawdzenia należy dokonać po każdej zmianie usytuowania, po każdej przerwie w pracy trwającej dłużej niż 7 dni, a dla stanowisk usytuowanych na zewnątrz budynku - po silnym wietrze, opadach śniegu lub oblodzeniu. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności balustrady, siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa; stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej. Na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach i innych urządzeniach technicznych powinny być dostępne instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji, z którymi zapoznaje się osoby upoważnione do pracy na tych stanowiskach; stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być zadaszone i zabezpieczone przez spadającymi przedmiotami oraz osłonięte w okresie zimowym.

Urządzenia i instalacje energetyczne muszą być wykonane i użytkowane w sposób bezpieczny i zgodny z przepisami.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym; wszelkie czynności związane z instalacjami i urządzeniami elektrycznymi mogą być wykonywane tylko przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia; rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpiecza się przed dostępem nieupoważnionych osób, powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50 m od odbiorników energii; połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonuje się w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia; okresowa kontrola stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa odbywa się co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku.

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności (posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności); maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji; operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót; wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót; prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie; w czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas

zmroku i w nocy ustawić balustrady, zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Montaż rusztowań może być prowadzony tylko przez osoby posiadające odpowiednie i udokumentowane kwalifikacje; użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru udokumentowanego odpowiednim wpisem do dziennika budowy przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę; rusztowania i ruchome podesty robocze powinny posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla osób wykonujących roboty oraz do składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów, posiadać stabilną konstrukcję dostosowaną do przeniesienia obciążeń, zapewniać bezpieczną komunikację i swobodny dostęp do stanowisk pracy, zapewniać możliwość wykonywania robót w pozycji niepowodującej nadmiernego wysiłku, posiadać poręcz ochronną, posiadać pionowy komunikacyjny; rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne pionowe komunikacyjne; odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego rusztowania nie powinna być większa niż 20 m, a między pionami nie większa niż 40 m.