

UMOWA nr 271....2022

zawarta dnia r. w Kolbudach pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Kolbudy, ul. Osiedle Leśników 15, 83-050 Kolbudy, reprezentowanym przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Kolbudy - Andrzeja Gajowniczkę, zwanym w dalszej treści umowy *Zamawiającym*

a:

..... NIP..... REGON

zwanym w dalszej treści umowy *Wykonawcą*, reprezentowanym przez:

.....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do umowy jest:

1.1. Ochrona fizyczna budynku biurowego wraz z magazynem broni i zaplecza magazynowego przy ul. Osiedle Leśników 15 w Kolbudach w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy (tj. od 1 marca 2022 do 28 lutego 2023 r.) w dniach roboczych od 15.00 – 19.00. Łączna liczba godzin – 1168.

1.2. Całodobowe monitorowanie przez Wykonawcę poprzez istniejącego elektronicznego systemu alarmowego i ppoż. i system 10 kamer w budynku biurowym Zamawiającego wraz z interwencją grup interwencyjnych posiadających status SUFO – uzbrojonych w broń palną krótką bojową - w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy (tj. od 1 marca 2022 do 28 lutego 2023 r.)

1.3 W ramach pełnionej ochrony fizycznej, o której mowa w pkt 1.1 Wykonawca będzie w okresie zimowym wykonywać czynności zimowego utrzymania chodników wokół budynku biurowego polegająca na odśnieżaniu i posypywaniu mieszanką pisku z solą chodników.

2. Monitoring systemu alarmowego

Całodobowe monitorowanie:

- 2.1. elektronicznego systemu alarmowego,
- 2.2. elektronicznego systemu ppoż.,
- 2.3. obserwacja poprzez system kamer,

zainstalowane w obiekcie biurowym łącznie z interwencją Grup Interwencyjnych posiadających SUFO – uzbrojonych w broń palną krótką bojową.

3. W przypadku realizacji umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość prac wykonywanych przez podwykonawców.

§ 2

1. Umowę zawarto na okres 12 miesięcy od dnia podpisania do dnia 1 marca 2022 r.

§ 3

1. Całkowita wartość usług będących przedmiotem umowy w okresie, o których mowa w § 2, stanowi kwotę:
 - netto: zł (słownie:),
 - podatek od towarów i usług (VAT): 23%
 - brutto: zł (słownie:).
2. Wykonawcy przysługuje miesięczne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, według podanej stawki w ofercie netto powiększonej o VAT przy przedstawieniu wykazu ilości godzin przepracowanych w danym miesiącu za: ochronę fizyczną budynku biurowego i zaplecza magazynowego Nadleśnictwa Kolbudy, całodobowy monitoring systemu alarmowego oraz pełnienie dyżurów przeciwpożarowych i zimowego utrzymania chodników - stawka za **1 rbg** ochrony zł.

§ 4

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie płatne w ciągu 14 dni po przedłożeniu przez **Wykonawcę** faktury VAT, wystawionej na koniec każdego miesiąca. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem z konta **Zamawiającego na konto Wykonawcy**

.....
.....

2. Terminem zapłaty jest data obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Podstawą wystawienia faktury będzie wykaz ilości godzin przepracowanych w danym miesiącu zatwierdzony przez Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca wykonując niniejszą umowę ponosi odpowiedzialność materialną za szkody powstałe w czasie realizacji umowy powstałe z jego winy lub z winy jego podwykonawcy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkodę powstałą z przyczyn pozostających poza jego kontrolą lub powstały z przyczyn go nieobciążających.
3. W razie zagrożenia mienia w strzeżonym obiekcie Wykonawca zobowiązany jest podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstania szkody, a w razie jej zaistnienia, do ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego, Policji, Komendanta Straży Leśnej Nadleśnictwa Kolbudy, ewentualnie Straży Pożarnej.
4. Wstępne dochodzenie oraz sporządzenie przez Zamawiającego protokołu szkód musi odbyć się niezwłocznie po zaistniałym włamaniu przy udziale przedstawiciela Wykonawcy.
5. Ostateczną wartość skradzionych lub uszkodzonych przedmiotów Zamawiający określi w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu.
6. Wykonawca zobowiązuje się pokryć straty powstałe z jego winy w ciągu 1 miesiąca od daty sporządzenia protokołu, o którym mowa w punkcie 5 niniejszego paragrafu.
7. Zapłacona przez Wykonawcę kwota odszkodowania podlega zwrotowi do wysokości wartości odzyskanych przez Zamawiającego skradzionych lub uszkodzonych przedmiotów, lub uzyskanego za nie odszkodowania.

§ 6

1. Wykonawca przy wykonywaniu zadań wynikających z niniejszej umowy w granicach ochraniających obiektów i obszarów Zamawiającego ma prawo do:
 - a) sprawdzania uprawnień do przebywania na obszarach lub w obiektach Zamawiającego.

- b) wezwania osób do opuszczenia obszaru lub obiektu w przypadku stwierdzenia braku uprawnień do przebywania na terenie chronionego obszaru lub obiektu albo stwierdzenia zakłócania porządku,
- c) niezwłocznego reagowania na wszelkie nieprawidłowości w granicach określonych w umowie i zgodnie z obowiązującymi przepisami,

§ 7

1. Wykonawca wykonywać będzie ochronę obiektów poprzez pracowników ochrony, bez broni, posterunek jednoosobowy.
2. Pracownicy ochrony zatrudnieni przez Wykonawcę będą pełnić służbę w jednolitych strojach, oznaczonych w sposób umożliwiający ich identyfikację oraz identyfikację podmiotu zatrudniającego.
3. Wykonawca działa wyłącznie na własne ryzyko i odpowiedzialność.
4. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 500 000,00 zł przez cały okres obowiązywania umowy. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu do wglądu polisę na każde jego żądanie.

§ 8

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) realizacja przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami oraz warunkami określonymi w ogłoszeniu,
 - 2) zapewnienie wykonania przez pracowników ochrony poleceń upoważnionych pracowników Zamawiającego, dotyczących bezpieczeństwa osób i ochrony mienia,
 - 3) prowadzenie księgi dyżurów, wpisywanie informacji o objęciu dyżuru oraz wszelkich zdarzeniach zaistniałych w trakcie pełnienia służby. Na początek i zakończenie każdej ze służb, upoważniony przedstawiciel Zamawiającego przy udziale agenta ochrony dokona przekazania-przejęcia obiektów chronionych potwierdzając to własnoręcznym podpisem w księdze dyżurów - wykaz przedstawicieli Zamawiającego.
 - 4) zapoznanie pracowników ochrony z regulaminem organizacyjnym, przepisami bhp i ppoż., obowiązującymi u Zamawiającego.

- 5) przestrzeganie obowiązujących przepisów bhp, ppoż.,
 - 6) utrzymanie porządku w portierni oraz racjonalne korzystanie z telefonów i energii elektrycznej,
 - 7) okresowa obserwacja terenu, obchód terenu i sprawdzanie stanu ogrodzenia - nie rzadziej niż raz na tydzień.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu imienną listę zatrudnionych osób i zobowiązuje się do informowania o każdorazowych zmianach w zatrudnieniu.

§ 9

1. Zamawiający przedłoży Wykonawcy:
 - a) wykaz osób stale upoważnionych do wejścia na teren chroniony legitymujących się aktualnymi legitymacjami pracownika służby leśnej,
 - b) wykaz najemców na terenie chronionym z podaniem numerów rejestracyjnych pojazdów samochodowych użytkowanych przez tych najemców,
 - c) wykaz przedstawicieli Zamawiającego upoważnionych do przekazywania obiektu do ochrony oraz odbierania obiektu po zakończeniu dyżuru ochrony
2. Zamawiający będzie przedkładał Wykonawcy każdorazowo wykaz osób uprawnionych do przebywania na terenie chronionym, po godzinach pracy.

§ 10

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego:

- a) niewykonania zadań określonych umową,
- b) wadliwości ich wykonania,
- c) utraty uprawnień do wykonywania działalności gospodarczej w zakresie objętym umową

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy bez odszkodowania w terminie 30 dni od stwierdzenia przyczyny uzasadniającej odstąpienie oraz wypłaty należności za określony miesiąc obrachunkowy, w którym nastąpi odstąpienie od umowy.

§ 11

1. Nadzór nad prawidłową realizacją zadań wynikających z niniejszej umowy prowadzą:

1) ze strony Zamawiającego

– Sekretarz Nadleśnictwa Adam Wittstock w zakresie przedmiotu umowy określonego w § 1 pkt. 2 i 3.

–, posiadający licencję pracownika ochrony fizycznej 2. stopnia wydaną przez: Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku.

§ 12

1. Zamawiający i Wykonawca zachowują w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa w czasie obowiązywania umowy i po jej zakończeniu.
2. WYKONAWCA zobowiązuje się do realizacji umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności z wymaganiami wynikającymi z:
 - 1) ustawy z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. Nr 114, poz. 740 z późn. zm.),
 - 2) ustawy z 21 maja 1999 r. o broni i amunicji (Dz. U. Nr 53, poz. 549),
 - 3) ustawy z 22 stycznia 1999 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 11, poz. 95),
 - 4) ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133, poz. 883 z późn. zm.),
 - 5) przepisów wykonawczych do ww. ustaw.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy o Zamówieniach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.) a w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego.

§ 14

1. Właściwy do rozpatrywania ewentualnych sporów powstałych w trakcie realizacji niniejszej umowy będzie Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 15

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- 1) Oferta wykonawcy (zał. nr1),

Zamawiający:

Wykonawca: