

**UDZIELENIE KREDYTU W WYSOKOŚCI 1.879.000,00 ZŁ DLA GMINY
KAŻMIERZ****Projekt umowy przedstawiony przez Wykonawcę podlega sprawdzeniu i akceptacji przez Zamawiającego:**

Składający ofertę przetargową Wykonawca przedłoży na wezwanie Zamawiającego wzór umowy udzielenia Gminie Kaźmierz kredytu, w której zostaną zawarte następujące postanowienia:

1. Szczegółowe określenie przedmiotu umowy, zgodne z zapisami Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia kwoty kredytu oraz wcześniejszej spłaty kredytu oraz zmiany harmonogramu spłat rat bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów. W tym celu Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiedniego zapisu w umowie.
3. Wykonawca wprowadzi do umowy informację o numerze rachunku bankowego, na który Zamawiający będzie wpłacał zobowiązania z tytułu spłaty kredytu.
4. Oprocentowanie kredytu oparte jest na zmiennej stopie procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej, powiększonej o marżę banku (dodatnią lub ujemną) w wysokości wynikającej z oferty. Marża nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.
5. Uruchomienie kredytu na wniosek Gminy Kaźmierz.
6. Do celów obliczenia wartości zamówienia ustala się, iż rok posiada **365 dni**, kredyt zaciągany będzie w jednorazowej transzy.
7. Poszczególne transze kredytu będą przekazywane na rachunek Gminy Kaźmierz
Bank Spółdzielczy Duszniki nr: 13 9072 0002 0200 0273 2000 0004
8. Uruchomienie kredytu bez prowizji bankowej.
9. Kredyt nie może być obciążony opłatami występującymi w taryfach opłat i prowizji Wykonawcy.
10. Rozpoczęcie okresu naliczania odsetek od dnia wypłaty transzy kredytu.

11. Spłata kredytu będzie dokonywana według następującego harmonogramu:

nr raty	data	kwota	do spłaty
1.	01.07.2024		1 879 000,00 zł
2.	20.09.2024		1 879 000,00 zł
3.	20.11.2024		1 879 000,00 zł
4.	20.01.2025	27 500,00	1 851 500,00 zł
5.	20.03.2025	27 500,00	1 824 000,00 zł
6.	20.05.2025	27 500,00	1 796 500,00 zł
7.	20.09.2025	27 500,00	1 769 000,00 zł
8.	20.11.2025	27 500,00	1 741 500,00 zł
9.	20.03.2026	27 500,00	1 714 000,00 zł
10.	20.05.2026	27 500,00	1 686 500,00 zł
11.	20.09.2026	27 500,00	1 659 000,00 zł
12.	20.11.2026	27 500,00	1 631 500,00 zł
13.	20.03.2027	38 250,00	1 593 250,00 zł
14.	20.05.2027	38 250,00	1 555 000,00 zł
15.	20.09.2027	38 250,00	1 516 750,00 zł
16.	20.11.2027	38 250,00	1 478 500,00 zł
17.	20.03.2028	38 250,00	1 440 250,00 zł
18.	20.05.2028	38 250,00	1 402 000,00 zł
19.	20.09.2028	38 250,00	1 363 750,00 zł
20.	20.11.2028	38 250,00	1 325 500,00 zł
21.	20.03.2029	50 000,00	1 275 500,00 zł
22.	20.05.2029	50 000,00	1 225 500,00 zł
23.	20.09.2029	50 000,00	1 175 500,00 zł
24.	20.11.2029	50 000,00	1 125 500,00 zł
25.	20.03.2030	53 000,00	1 072 500,00 zł
26.	20.05.2030	53 000,00	1 019 500,00 zł
27.	20.09.2030	53 000,00	966 500,00 zł
28.	20.11.2030	53 000,00	913 500,00 zł
29.	20.03.2031	53 000,00	860 500,00 zł
30.	20.05.2031	53 500,00	807 000,00 zł
31.	20.09.2031	53 500,00	753 500,00 zł
32.	20.11.2031	53 500,00	700 000,00 zł
33.	20.03.2032	56 000,00	644 000,00 zł
34.	20.05.2032	56 000,00	588 000,00 zł
35.	20.09.2032	56 000,00	532 000,00 zł
36.	20.11.2032	56 000,00	476 000,00 zł
37.	20.03.2033	59 000,00	417 000,00 zł
38.	20.05.2033	59 000,00	358 000,00 zł
39.	20.09.2033	59 000,00	299 000,00 zł
40.	20.11.2033	59 000,00	240 000,00 zł
41.	20.03.2034	60 000,00	180 000,00 zł
42.	20.05.2034	60 000,00	120 000,00 zł
43.	20.09.2034	60 000,00	60 000,00 zł
44.	20.11.2034	60 000,00	zł

1 879 000,00

12. Wysokość ustalonych rat pozostaje niezmienna niezależnie od zapłaconych odsetek.
13. Zamawiający zastrzega możliwość niewykorzystania całego kredytu, spłaty kapitału przed upływem okresu kredytowania, jak również możliwość spłaty kapitału w ratach i w terminach innych niż przedstawiony w pkt. 12 z zastrzeżeniem nieprzekraczalności okresu kredytowania. Wcześniejsze spłacenie kapitału wymaga uprzedniego powiadomienia banku i spowoduje odpowiednie zmniejszenie ilości i wielkości rat odsetkowych. Bank nie będzie pobierał opłat lub prowizji za wcześniejszą spłatę oraz informował o terminach spłat rat i kwotach odsetek.
14. Kapitalizacja odsetek kredytu jest niedopuszczalna.
15. Odsetki będą naliczane co miesiąc.
16. Bank udziela Zamawiającemu okresu karencji do 19.01.2025 r.
17. O dotrzymaniu terminu spłaty rat kapitałowych i odsetek decyduje data przekazania środków na rachunek Wykonawcy. Spłata rat kapitałowych zgodnie z harmonogramem spłat kapitału. Odsetki będą płatne w okresach miesięcznych, na ostatni dzień każdego miesiąca. Po spłaceniu wszystkich rat kapitałowych ostatnia spłata odsetek nastąpi do dnia 31.12.2034 r. Jeżeli termin spłaty kredytu przypada w dzień wolny to spłaty dokonuje się w kolejny dzień roboczy.
18. Za spłatę odsetek przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunek kredytowy. Jeżeli termin płatności przypada na dzień uznany ustawowo wolny od pracy, spłata odsetek następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy.
19. Zabezpieczenie kredytu – weksel własny „In blanco” opatrzoney podpisami Skarbnika Gminy oraz Wójta Gminy Kaźmierz wraz z deklaracją wekslową.
20. Zamawiający przewiduje podpisanie oświadczenia o poddaniu się egzekucji na podstawie bankowego tytułu egzekucyjnego.
21. W przypadku wcześniejszej spłaty kredytu, odsetki liczone będą za okres jego faktycznego wykorzystania.
22. Rozliczenia pomiędzy Bankiem a Gminą Kaźmierz będą prowadzone w PLN.
23. Bank będzie pisemnie informował o wysokości odsetek i rat.