



Bartosz Guś
Niałek Wielki 96c
64-200 Wolsztyn

PROJEKTOWANIE – WYKONAWSTWO - NADZORY

www.sanitech.org.pl

tel. +48 795 226 959

kontakt@sanitech.org.pl

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Zbąszyńska 15 64-212 Siedlec				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa sieci wodociągowej				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Zakrzewo Kategoria obiektu budowlanego: XXVI				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Siedlec 302902_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Zakrzewo 0025 Numery działek ewidencyjnych: 19/1, 56, 124				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Bartosz Guś	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0142/POOS/10	Branża sanitarna	04.09.2023	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Karłowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno- inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr 150/90/PW	Branża sanitarna	04.09.2023	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu

- | | |
|--|------------------|
| 1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta sprawdzającego | str. nr 3 |
| 2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta sprawdzającego właściwej izby samorządu zawodowego | str. nr 4 |
| 3. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej | str. nr 5 |

II. Część opisowa

str. nr 6 – 8

III. Część rysunkowa

- | | | |
|------------------------------------|------|-------------------|
| 1. Projekt zagospodarowania terenu | PZT1 | str. nr 9 |
| 2. Projekt zagospodarowania terenu | PZT2 | str. nr 10 |

URZĄD MIASTOPODZKI



Poznan, 1990-05-23

Nr 150/90/PW

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie

Na podstawie par.4 ust.2, par.7 i par.13 ust.1 pkt 4 lit.a i b
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z
dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel Tomasz K A R Ł O W S K I

urodzony dnia 13 maja 1952 r. w Poznaniu posiada przygotowanie
zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

Obywatel Tomasz K A R Ł O W S K I

jest upoważniony do:

- sporządzania projektów instalacji i sieci sanitarnych,
- kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robot,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów
instalacji i sieci oraz oceniania i badania stanu technicznego w
zakresie instalacji i sieci sanitarnych-----

BM/



[Signature]
Miejski Inspektor Techniczny



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YD3-MEH-YMF *

Pan Tomasz Karłowski o numerze ewidencyjnym WKP/IS/1982/01
adres zamieszkania os. Powstańców Warszawy 7/11, 61-656 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-01 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Dziękuję za skorzystanie z usługi
Data: 2022-12-01 16:11:11
Numer weryfikacyjny: WKP-YD3-MEH-YMF

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34, pkt. 3 ppkt. 3d Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu sieci wodociągowej opracowany dla:

Zakładu Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o.

Z siedzibą: **ul. Zbąszyńska 15, 64-212 Siedlec**

Adres bud.: **Zakrzewo**

dz. nr 19/1, 56, 124, obr. ewid 0025 Zakrzewo

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa sieci wodociągowej. Przebudowa polegać będzie na umieszczeniu w gruncie nowego odcinka wodociągu i likwidacja istniejącej sieci wodociągowej.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

Działki objęte opracowaniem są działkami o funkcji drogi gminnej o nawierzchni asfaltowej. Na zamierzone przedsięwzięcie została wydana Decyzja Wójta Gminy Siedlec o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 22/2022 z dnia 25 maja 2022r. Istniejący wodociąg wykonany był z rur stalowych, które ulegają częstym awariom i nadmiernym kosztom eksploatacji.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.

Projektowane zagospodarowanie polegać będzie na umieszczeniu w gruncie przewodu wodociągowego z rur PE100 o średnicy 110mm i długości łącznej 725,0m oraz z rur PE100 Dz 40mm o długości 172,0m z sześcioma hydrantami nadziemnymi o średnicy 80mm. Inwestycja nie wymaga wydzielenia terenu. Likwidacja istniejącego rurociągu polegać będzie na zaślepieniu jego końców i pozostawieniu w gruncie. Zlikwidowane zostaną także dwa hydranty nadziemne o średnicy 80mm i nie spełniające wymagań wydajności.

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi,

Nie dotyczy

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,

Nie dotyczy

c) układ komunikacyjny,

Nie dotyczy

d) sposób dostępu do drogi publicznej

Nie wymaga się dostępu do drogi publicznej

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

sieć wodociągowa o z rur PE o średnicy 110mm i długości 725,0m oraz przełączenia istniejących przyłączy z rur PE100 Dz 40mm o długości 172,0m

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Nie dotyczy

4. Zestawienie:

a) powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, przy czym powierzchnię zabudowy budynku pomniejsza się o powierzchnię części zewnętrznych budynku, takich jak: tarasy naziemne i podparte słupami, gzymsy oraz balkony

Nie dotyczy

b) powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników,

Nie dotyczy

c) powierzchni biologicznie czynnej,

Nie dotyczy

d) powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

Nie dotyczy

5. Informacje i dane:

- a) o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane**

Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz prawo miejscowe nie narzucają ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

- b) czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,**

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Jednakże zgodnie z ustawą o ochronie konserwatorskiej, po odkryciu przedmiotu, co do którego istnieje podejrzenie że jest on zabytkiem, należy wstrzymać roboty budowlane, zabezpieczyć przedmiot oraz powiadomić Konserwatora Zabytków.

- c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,**

Projektowane zamierzenie budowlane znajduje się na terenie obszaru górniczego „Zbąszyń” jednak ze względu na głębokość ułożenia sieci oraz na fakt, że sieć zlokalizowana jest w pasie drogi gminnej nie przewiduje się oddziaływania na w/w obszar górniczy. Teren ten jest terenem złóż kopalin w postaci gazu ziemnego.

- d) o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Sieć wodociągowa nie wpływa negatywnie na środowisko oraz zdrowie użytkowników.

2. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi;

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Do zewnętrznego gaszenia pożaru służyć będzie 6 projektowanych hydrantów nadziemnych \varnothing 80 o wydajności 5 l/s. W ramach przebudowy zostaną zlikwidowane 2 hydranty Dn 80mm

Drogi pożarowe:

Nie dotyczy

3. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;

nie występują

4. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami).

Otoczenie obiektu budowlanego poddane analizie w zakresie możliwości oddziaływania tego obiektu:

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach nr 19/1, 56, 124.

W wyniku analizy stwierdzono, że planowana przebudowa sieci wodociągowej nie wprowadza ograniczeń oraz wykluczeń w możliwości lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych, czy zmiany warunków użytkowania działek sąsiednich określonych w przepisach techniczno-budowlanych, ze względu na to, że jest to pas zagospodarowanej drogi gminnej.

Podstawa formalno – prawna:

- **Rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**
(Dz. U. z 2019 r., poz. 1065)

- **Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane**
(Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)
- **Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie**
(Dz. U. z 1999 r., Nr 43, poz. 430 z późn. zmianami)
- **Ustawa Prawo ochrony środowiska**
(Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zmianami)
- **Ustawa o drogach publicznych**
(Dz. U. z 1985 r., Nr 14, poz. 60, z późn. zmianami)
- **Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach**
(Dz. U. z 2013 r., poz. 21)
- **Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne**
(Dz. U. z 2017 r., poz. 1955)
- **Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r.**
w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
(Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej	GK.6640.891.2022	
Województwo	wielkopolskie	
Powiat	wolsztyński	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	302902_2
	nazwa	Siedlec
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0025
	nazwa	Zakrzewo
Numer działki	19/1, 56, 124	
Skala mapy	1:1000	
Numer arkusza ewidencyjnego	1	
Sekcja mapy	5.173.29.17.3, 5.173.29.17.4	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000_15
	wysokości	Kronształd 80
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	---	
Informacja o służebnościach gruntowych	nie badano	
Wykonał dnia	05.05.2022	

USŁUGI GEODEZYJNE

inż. Krzysztof Bartyzel
64-212 Siedlec, ul. Polna 11
NIP 9231734557, Regon 384133380
tel. 786 866 639

Nazwa/ Imię i nazwisko wykonawcy
podpis osoby reprezentującej
wykonawcę

GEODETA UPRAWNIONY

Grzegorz Bartyzel
Zezwolenie nr 12196

Imię, nazwisko, nr uprawnień i
podpis geodety uprawnionego
który opracował mapę

ARKUSZ 1

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.891.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wolsztyński
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Krzysztof Bartyzel
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr GK.6641.....2022 z dnia 09.05.2022r
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Grzegorz Bartyzel nr uprawnień 12196

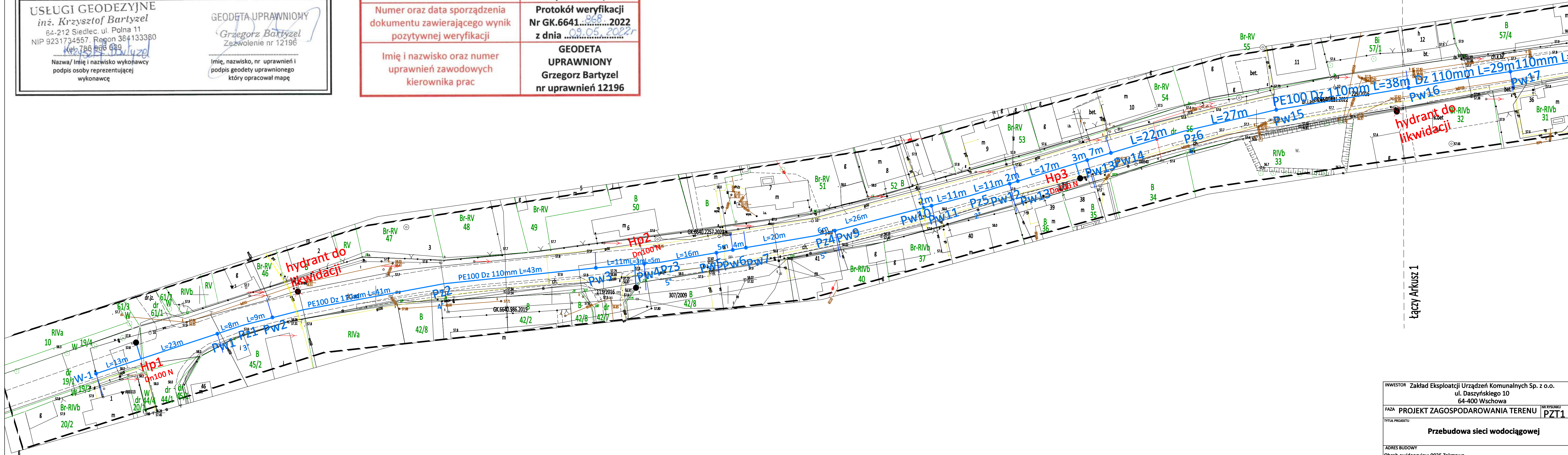
Niniejsza dokumentacja projektowa była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej sposobem elektronicznym w siedzibie Powiatowego Ciała Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wolsztynie do dnia 2023-08-25 pod numerem sprawy GK.6630.146.2023.

Dokument podpisany elektronicznie przez Marek Prządka

Podstawa prawna: art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne

Marek
Prządka

Elektronicznie
podpisany przez
Marek Prządka
Data: 2023.08.28
08:43:13 +02'00'



INWESTOR Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Daszyńskiego 10 64-400 Wschowa				
FAZA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			(NR RYSUNKU) PZT1	
TYTUŁ PROJEKTU Przebudowa sieci wodociągowej				
ADRES BUDOWY Obręb ewidencyjny: 0025 Zakrzewo dz. nr 19/1, 56, 124				
TYTUŁ RYSUNKU Projekt zagospodarowania terenu - arkusz nr 1				
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENIA WNP/0142/POG/010 w szczególności kadencja w zakresie: czt. 124 ust. 1 pkt 2 dotyczy: wyznaczenia granicy nieruchomości	PODPIS	SKALA 1:500
PROJEKTANT:	mgr inż. Bartosz Guś			
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Tomasz Karłowicz	150/90/PW w szczególności kadencja i czt.		DATA 11.08.2023r.

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej		GK.6640.891.2022	
Województwo		wielkopolskie	
Powiat		wolsztyński	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	302902_2	
	nazwa	Siedlec	
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0025	
	nazwa	Zakrzewo	
Numer działki	19/1, 56, 124		
Skala mapy	1:1000		
Numer arkusza ewidencyjnego	1		
Sekcja mapy	5.173.29.17.3, 5.173.29.17.4		
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000_15	
	wysokości	Kronsztad 80	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	---		
Informacja o służebnościach gruntowych	nie badano		
Wykonał dnia	05.05.2022		

UŚŁUGI GEODEZYJNE
inż. Krzysztof Bartyzel
 64-212 Siedlec, ul. Polna 11
 NIP 9231734557, Regon 384133380
 tel. 786 666 689

Krzysztof Bartyzel

Nazwa/ Imię i nazwisko wykonawcy
 podpis osoby reprezentującej
 wykonawcę

GEODETA UPRAWNIIONY

Grzegorz Bartyzel
 Zezwolenie nr 12196

.....

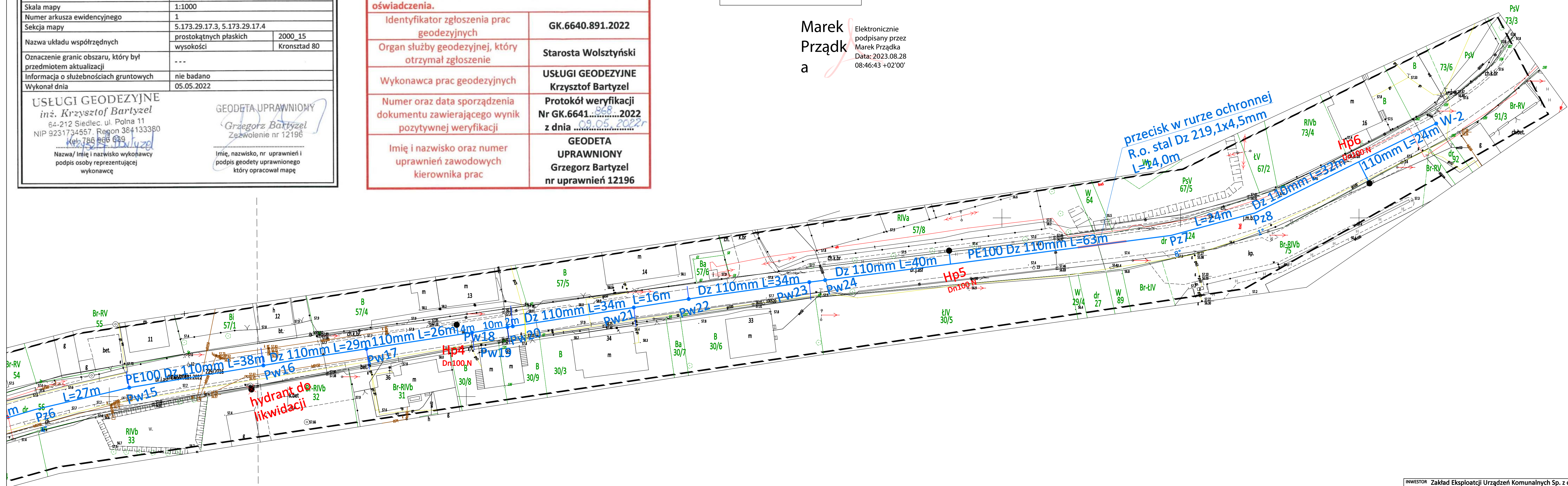
Imię, nazwisko, nr uprawnień i
 podpis geodety uprawnionego
 który opracował mapę

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.891.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Wolsztyński
Wykonawca prac geodezyjnych	USŁUGI GEODEZYJNE Krzysztof Bartyzel
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji Nr GK.6641... ⁸⁶⁸ ...2022 z dnia <u>09.05.2022r</u>
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	GEODETA UPRAWNIONY Grzegorz Bartyzel nr uprawnień 12196

Marek
Prządk
a

Elektronicznie
podpisany przez
Marek Prządk
Data: 2023.08.28
08:46:43 +02'00'



Łączy Arkusz 1

INWESTOR Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Daszyńskiego 10 64-400 Wschowa				
FAZA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				NR RYSUNKU PZT2
TYTUŁ PROJEKTU Przebudowa sieci wodociągowej				
ADRES BUDOWY Obwód ewidencyjny: 0025 Zakrzewo dz. nr 19/1, 56, 124				
TYTUŁ RYSUNKU Projekt zagospodarowania terenu - arkusz nr 2				
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI WYDZIAŁOWO w sporządzeniu i wydaniu projektu, nadzoru i nadzoru dokonanych, nadzoru i nadzoru	PODPIS	SKALA 1:500
PROJEKTANT:	mgr inż. Bartosz Gud	150/500/VI		
SPRAWOZDAJĄCY:	mgr inż. Tomasz Karłowski	150/500/VI w sporządzeniu i wydaniu projektu, nadzoru i nadzoru		DATA 11.08.2023r



Bartosz Guś
Niałek Wielki 96c
64-200 Wolsztyn

PROJEKTOWANIE – WYKONAWSTWO - NADZORY

www.sanitech.org.pl

tel. +48 795 226 959

kontakt@sanitech.org.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

INWESTOR	Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Zbąszyńska 15 64-212 Siedlec				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa sieci wodociągowej				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Zakrzewo Kategoria obiektu budowlanego: XXVI				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Siedlec 302902_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Zakrzewo 0025 Numery działek ewidencyjnych: 19/1, 56, 124				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Bartosz Guś	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0142/POOS/10	Branża sanitarna	04.09.2023	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Karłowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno- inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr 150/90/PW	Branża sanitarna	04.09.2023	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej **str. nr 3**

II. Część opisowa

str. nr 4 - 5

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34, pkt. 3 ppkt. 3d Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt architektoniczno-budowlany sieci wodociągowej opracowany dla:

Zakładu Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o.

Z siedzibą: **ul. Zbąszyńska 15, 64-212 Siedlec**

Adres bud.: **Zakrzewo**

dz. nr 19/1, 56, 124, obr. ewid 0025 Zakrzewo

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny.

Część opisowa

- 1) **rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego;**
Planowana sieć wodociągowa zaliczana jest do XXVI kategorii obiektów budowlanych
- 2) **zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego;**
Użytkowanie projektowanej sieci polegać będzie na dostarczeniu wody do celów bytowych i przeciwpożarowych do budynków zlokalizowanych wzdłuż drogi gminnej i połączenia z istniejącymi odcinkami sieci wodociągowej w Zakrzewie.
- 3) **układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;**
Nie dotyczy
- 4) **charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:**
 - a) **kubaturę,**
Nie dotyczy
 - b) **zestawienie powierzchni,**
Nie dotyczy
 - c) **wysokość, długość, szerokość, średnicę,**
Długość projektowanej sieci wyniesie:
Sieć wodociągowa –725,0m
Przełączenia istniejących przyłączy - 172,0m
 - d) **liczbę kondygnacji,**
Nie dotyczy
 - e) **inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;**
Nie dotyczy
- 5) **opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;**
Opinia geotechniczna nie jest wymagana ze względu na zaliczenie obiektu do I kategorii geotechnicznej. Projektuje się bezpośrednie posadowienie obiektu, z użyciem obsypki piaskowej.
- 6) **w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;**
Nie dotyczy
- 7) **w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;**
Nie dotyczy
- 8) **opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;**
Nie dotyczy
- 9) **parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

- a) **zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych, b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**
Zarówno podczas budowy jak i eksploatacji obiektu nie będą wytwarzane ścieki.
 - b) **rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**
Odpady powstawać będą podczas budowy w postaci odpadów z tworzyw sztucznych, nadmiaru gruntu. Usuwanie tych odpadów spoczywać będzie na Wykonawcy inwestycji na podstawie umów zawartych z jednostkami odbierającymi i deponującymi. Podczas eksploatacji przedmiotowego obiektu odpady nie występują
 - c) **właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**
Nie dotyczy
 - d) **wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;**
 - e)
Podczas budowy i eksploatacji nie przewiduje się ingerencji w istniejący drzewostan. Sieci są obiektami szczelnymi i nie istnieje ryzyko zanieczyszczenia gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych
- 10) informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;**
Sieć wodociągowa nie wymaga stosowania dodatkowego wyposażenia.
- 11) dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.**
W zakresie ochrony przeciwpożarowej projektuje się sześć hydrantów nadziemnych o średnicy 80mm i wydajności nominalnej 5 l/s oraz likwidację dwóch hydrantów nadziemnych Dn80mm.



Bartosz Guś
Niałek Wielki 96c
64-200 Wolsztyn

PROJEKTOWANIE – WYKONAWSTWO - NADZORY

www.sanitech.org.pl

tel. +48 795 226 959

kontakt@sanitech.org.pl

PROJEKT TECHNICZNY

INWESTOR	Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Zbąszyńska 15 64-212 Siedlec				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa sieci wodociągowej				
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Zakrzewo Kategoria obiektu budowlanego: XXVI				
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Siedlec 302902_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Zakrzewo 0025 Numery działek ewidencyjnych: 19/1, 56, 124				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. Bartosz Guś	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr WKP/0142/POOS/10	Branża sanitarna	04.09.2023	
Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Karłowski	do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjno- inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr 150/90/PW	Branża sanitarna	04.09.2023	

Egz. nr 2

Spis treści projektu technicznego

I. Dokumenty dołączone do projektu

Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej **str. nr 3**

II. Część opisowa

str. nr 4 – 6

III. Część rysunkowa

- | | | |
|---------------------------------------|-------------|------------------|
| 1. Profil podłużny sieci wodociągowej | rys. nr PT1 | str. nr 7 |
| 2. Profil podłużny sieci wodociągowej | rys. nr PT2 | str. nr 8 |
| 3. Schemat węzłów | rys. nr PT3 | str. nr 9 |

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34, pkt. 3 ppkt. 3d Ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt techniczny sieci wodociągowej opracowany dla:

Zakładu Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o.

Z siedzibą: **ul. Zbąszyńska 15, 64-212 Siedlec**

Adres bud.: **Zakrzewo**

dz. nr 19/1, 56, 124, obr. ewid 0025 Zakrzewo

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny.

Część opisowa

1. Sieć wodociągowa

Zaprojektowano sieć wodociągową włączoną do istniejącej sieci wodociągowej \varnothing 100mm zlokalizowanej w dz. nr 19/1 w Zakrzewie. Sieć wodociągową projektuje się włączoną w istniejącą sieć w pkt. W-1. W punkcie włączenia zaprojektowano kołnierz specjalny do połączenia rurociągu oraz kołnierz ślepy do zamknięcia końcowego odcinka sieci. Sieć wodociągową zaprojektowano z rur PE 100 SDR 17 PN 10 o średnicy Dz 110 x 6,6mm i długości L=725,0m. Rury należy łączyć za pomocą kształtek elektrooporowych. Na sieci zaprojektowano kolana i łuki z PE a armaturę zaporową jako żeliwną. Na łukach o kącie powyżej 30° i węzłach należy zastosować bloki oporowe. Nad siecią w odl. 0,4m ułożyć taśmę ostrzegawczą z PE w kolorze niebieskim z wtopionym przewodem sygnalizacyjnym Cu YdY 1,5mm². Rurociąg należy ułożyć na podsypce piaskowej gr. 20cm. Nad rurociągiem wykonać nadsypkę piaskową o gr. 20cm zagęszczoną do $I_s=0,85$. Warstwy ponad nadsypką zagęścić mechanicznie do $I_s=0,98$. Na rurociągu zaprojektowano hydrant nadziemny żeliwny Dn80mm o wydajności 5 l/s, zabezpieczony w przypadku złamania w ilości 6szt. Hydranty podłączyć za pomocą kształtki multiconect Dn 80mm lub kształtki dwukołnierzowej o długości min. 80cm. Hydranty zaprojektowano w poboczach i pasach zieleni drogi. W ramach inwestycji projektuje się także przełączenia istniejących przyłączy wodociągowych do nowoprojektowanego wodociągu. W tym celu należy zastosować opaski do nawiercania do rur PE z odejściem gwintowanym i zasuwą do przyłączy domowych a w miejscach wpięć przyłączy o średnicy większej niż 40 mm należy wykonać połączenia za pomocą armatury żeliwnej o średnicach zgodnych ze średnicą przyłącza. Węzły wodociągowe pokazano na rysunkach. Całość robót poddać próbie szczelności zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Roboty ziemne

Wykopy pod rurociągi należy wykonać zgodnie z przepisami zawartymi w normie PN-B-10736 „Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych”. Wykopy należy wykonać jako wykopy o ścianach pionowych z umocnieniem szalunkami pełnymi. Przed przystąpieniem do rozkładania wykopu należy dokładnie rozpoznać całą trasę wzdłuż wytyczonej osi /wytyczenie geodezyjne/, przygotować punkty wysokościowe. Rozkładanie należy rozpoczynać od wykopów tzw. jamistych, przeznaczonych na budowanie obiektów specjalnych np. węzłów wodociągowych. Szerokość dna wykopów powinna być dostosowana do średnicy przewodu i technologii stosowanej przy robotach pod wykopy.

Wymagane szerokości dna wykopów:

Średnica rury [mm]	Szerokość dna wykopu odeskowanego[m]	Szerokość dna wykopu nie odeskowanego [m]
32 – 50	0,5 – 0,6	0,3 – 0,5
63 – 90	0,6 – 0,7	0,4 – 0,6
110 – 250	0,7 – 0,9	0,5 – 0,7

Wszystkie napotkane przewody podziemne na trasie wykonywanego wykopu, krzyżujące się lub biegnące równolegle z wykopem należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich eksploatację.

Wykopy powinny być zabezpieczone barierkami o wysokości 1,0m, pomostami w miejscach przejść komunikacyjnych, a w nocy oświetlone światłami ostrzegawczymi. - podsypka i zasypanie wykopów Na całej długości sieci wodociągowej należy wykonać podsypkę piaskową o gr. 15cm i zasypkę z piasku 20cm nad wierzch rury. W miejscach tzw. przekopów tj. nadmiernego wybrania gruntu rodzimego, przekop należy uzupełnić ubitym piaskiem. Niedopuszczalne jest wyrównywanie podłoża ziemią z urobku lub podkładania pod rury kawałków desek, kamieni. Zasypanie wykopu można wykonać po wykonaniu próby szczelności i inwentaryzacji geodezyjnej. Zasyпка musi być tak wykonana aby nie doszło do uszkodzenia i przesunięcia rurociągu. Zасыpywanie należy rozpocząć od. ręcznego równomiernego obsypania rur z boków z zagęszczeniem do wysokości ok. 30cm nad wierzch rur, a następnie zasypać wykop mechanicznie z równoczesnym zagęszczeniem. Po zasypaniu wykopu wykonawca robót jest zobowiązany do uporządkowania terenu na trasie kolektora i przywrócenia wszystkich urządzeń infrastruktury technicznej [dróg, podwórzy, ogrodzeń, rowów itp.] do stanu pierwotnego.

Próba szczelności

Po wykonaniu odcinka sieci wodociągowej o długości ok. 200m należy wykonać próbę szczelności. Próbę należy przeprowadzić po ułożeniu przewodu i wykonaniu częściowej zasyпки z pozostawieniem odkrytych złączy dla sprawdzenia ewentualnych przecieków. Badany odcinek powinien spełniać wymagania stosowanych norm. Próbę ciśnienia przy rurach z PE należy przeprowadzić w dwóch fazach:

1. faza wstępna
2. próba zasadnicza

Fazę wstępną należy przeprowadzić następująco: - po przepłukaniu i odpowietrzeniu rurociągu obniżyć ciśnienie do poziomu ciśnienia atmosferycznego i przez co najmniej 60min pozwolić na relaksację naprężeń w rurociągu, (aby uniknąć wstępnych naprężeń pochodzących od ciśnienia wewnętrznego należy zabezpieczyć rurociąg przed wtórnym zapowietrzeniem) - po upływie okresu relaksacji należy szybko i w sposób ciągły podnosić ciśnienie do poziomu STP ($STP=1,5 \times P_N$). Utrzymać ciśnienie STP przez 30min przez dopompowywanie wody. W tym czasie należy przeprowadzić wzrokową inspekcję rurociągu aby zidentyfikować ewentualne nieszczelności.

- przez okres 1 godziny nie pompować wody pozwalając badanemu odcinkowi na rozciąganie się na skutek lepkością elastycznego pełzania - na koniec fazy wstępnej należy zmierzyć poziom ciśnienia w rurociągu. Jeżeli ciśnienie spadło o więcej niż 30% STP należy przerwać fazę wstępną i ustalić przyczyny spadku.

Próba zasadnicza

Prawidłowa próba zasadnicza jest możliwa pod warunkiem odpowiednio niskiej zawartości powietrza we wnętrzu badanego odcinka. W związku z czym należy gwałtownie obniżyć ciśnienie o 10-15% STP poprzez upuszczenie wody. Nagły spadek ciśnienia prowadzi do kurczenia się rurociągu. Przez okres 30min należy obserwować i rejestrować wzrost ciśnienia

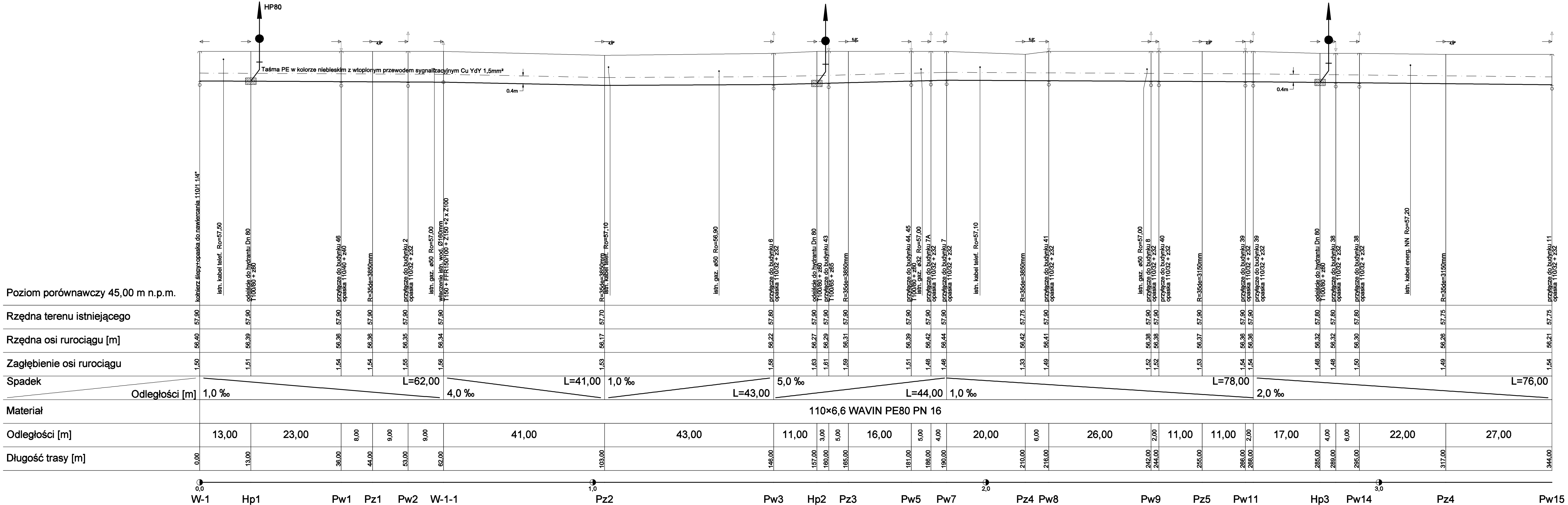
wewnętrznego wywołany tym kurczeniem. Zasadniczą próbę ciśnienia należy uznać za pozytywną jeżeli linia zmian ciśnienia wykazuje tendencję wzrostową i w ciągu 30min nie wykazuje spadku.

Płukanie i dezynfekcja

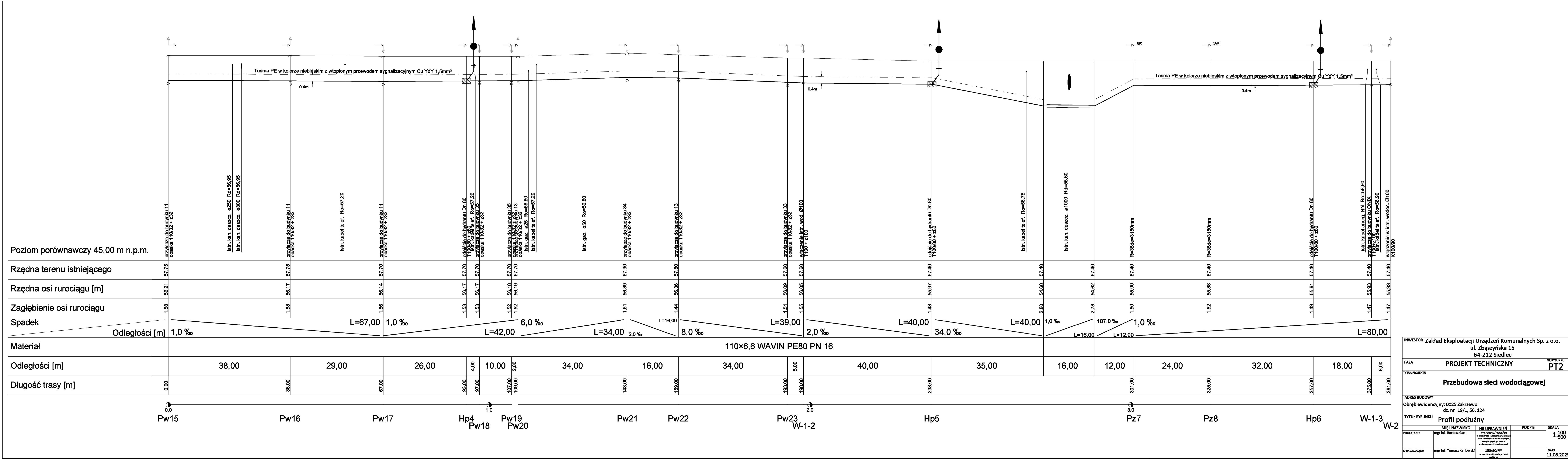
Wodociąg przed oddaniem do eksploatacji podlega dokładnemu przepłukaniu i dezynfekcji. Dezynfekcję rurociągu należy wykonać zgodnie z PN-72/B-10732 stosując dodatek chlorku wapnia lub chloraminy. Roztwór wodny ze środkiem dezynfekującym powinien pozostać w rurociągu przez co najmniej 24 godziny. Następnie rurociąg należy kilkakrotnie przepłukać wodą w celu wypłukania zanieczyszczeń mechanicznych. Po wykonaniu dezynfekcji i przepłukaniu należy wykonać analizę bakteriologiczną wody w laboratorium Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej.

Skrzyżowania z urządzeniami podziemnym.

Roboty ziemne w obrębie skrzyżowań i zbliżeń do istniejących kabli energetycznych i telekomunikacyjnych, wykonywać ręcznie i pod nadzorem pracownika zarządcy. Odległość sieci wodociągowej od słupów linii energetycznej i telekomunikacyjnych wykonać z zachowaniem odległości min. 1,5m. O prowadzonych robotach w pobliżu sieci energetycznych i telekomunikacyjnych należy powiadomić zarządców.

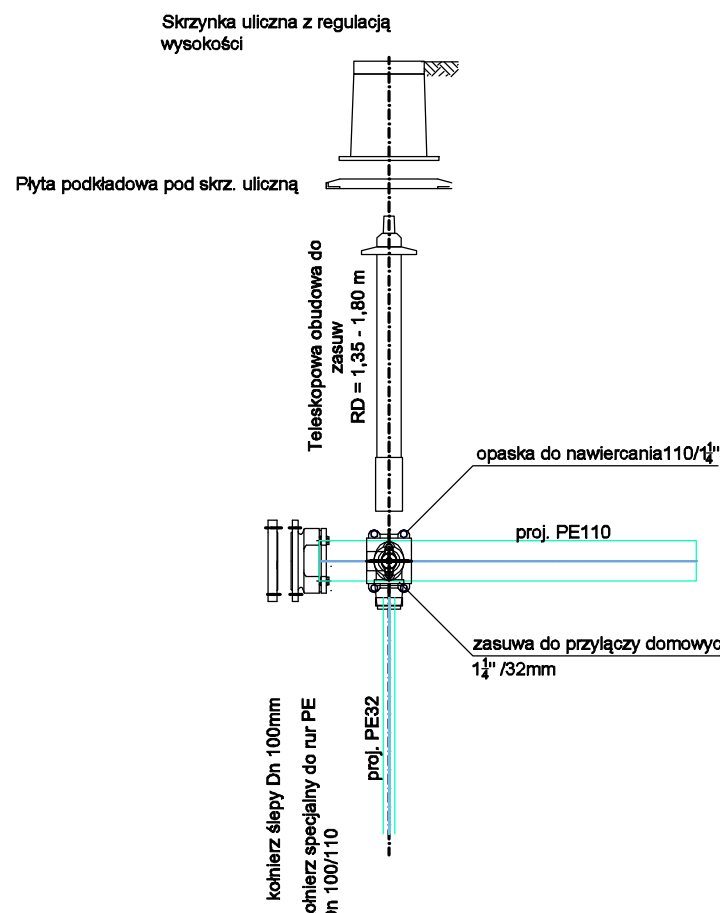


INWESTOR Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Zbąszyńska 15 64-212 Siedlec				
FAZA		PROJEKT TECHNICZNY		NR RYSUNKU PT1
TYTUŁ PROJEKTU Przebudowa sieci wodociągowej				
ADRES BUDOWY Obręb ewidencyjny: 0025 Zakrzewo dz. nr 19/1, 56, 124				
TYTUŁ RYSUNKU		Profil podłużny		
PROJEKTANT:	IMIĘ I NAZWISKO mgr inż. Bartosz Guś	NR UPRAWNIENI WKP/042/POOS/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodnych, wzrostających, gazowych, wzrostających i kanalizacyjnych	PODPIS	SKALA 1:100 1:500
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Tomasz Karłowicz	150/90/PW w specjalności instalacyjnej i stud sewerskich		DATA 11.08.2023r

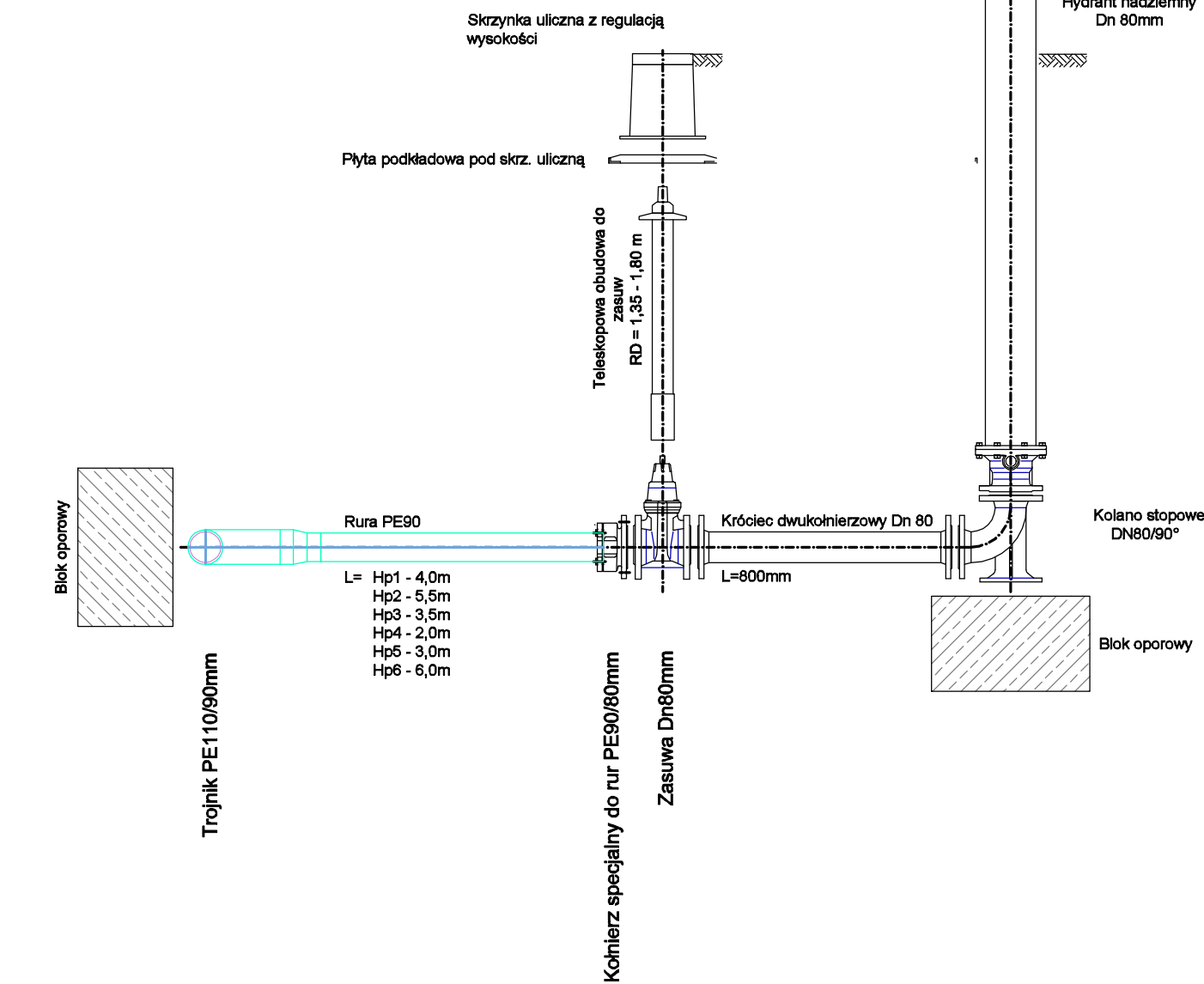


INWESTOR Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Zbąszyńska 15 64-212 Siedlec			
FAZA	PROJEKT TECHNICZNY		NR RYSUNKU PT2
TYTUŁ PROJEKTU Przebudowa sieci wodociągowej			
ADRES BUDOWY Obręb ewidencyjny: 0025 Zakrzewo dz. nr 19/1, 56, 124			
TYTUŁ RYSUNKU	Profil podłużny		
PROJEKTANT:	IMIE I NAZWISKO mgr inż. Bartosz Guś	NR UPRAWNIENI WKP/042/POOS/10 w specjalności inżynierskiej w zakresie projektowania i nadzoru nad wykonaniem, budowy, eksploatacji i konserwacji	PODPIS SKALA 1:100 1:500
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Tomasz Karłowicz	150/90/PW w specjalności technicznej i nadzoru nad wykonaniem	DATA 11.08.2023r

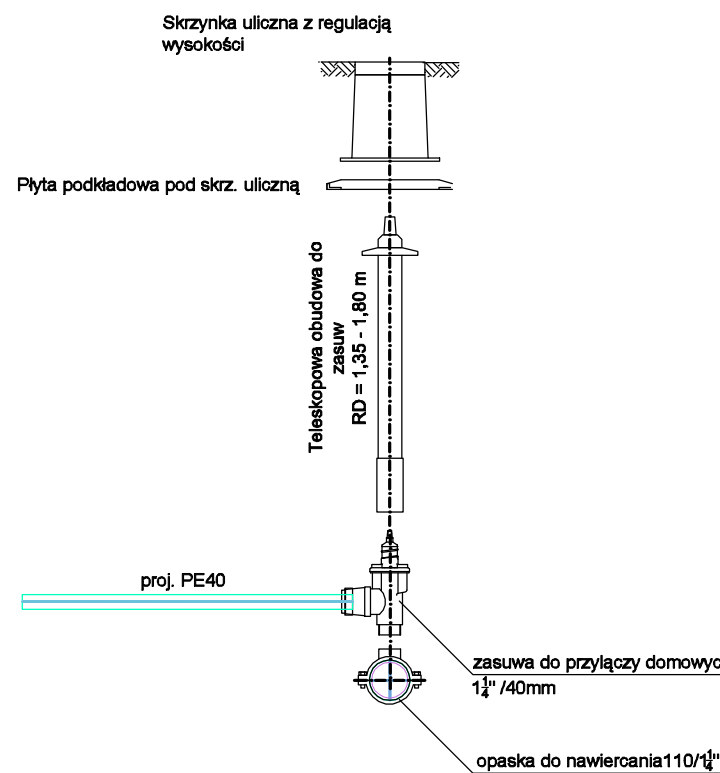
W-1



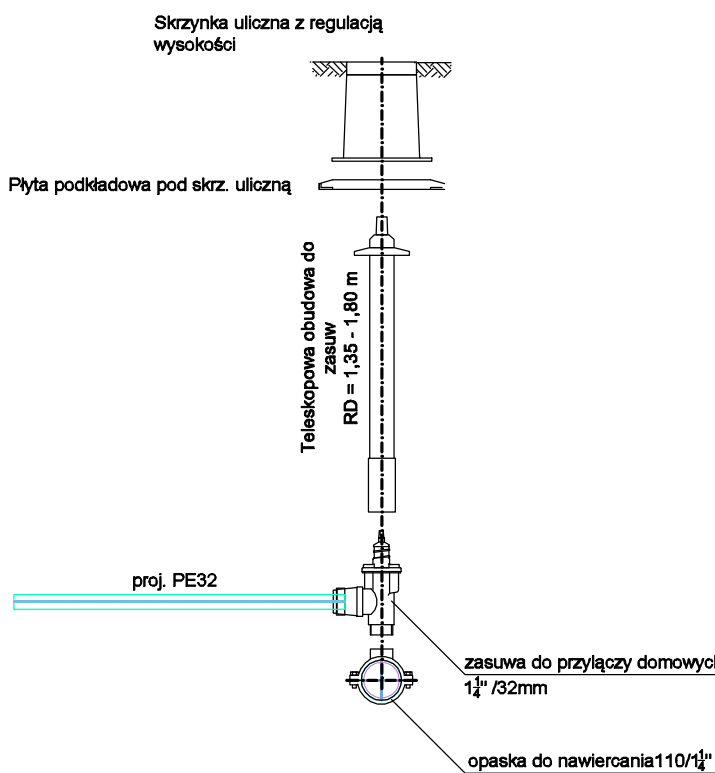
Hp1 - Hp6



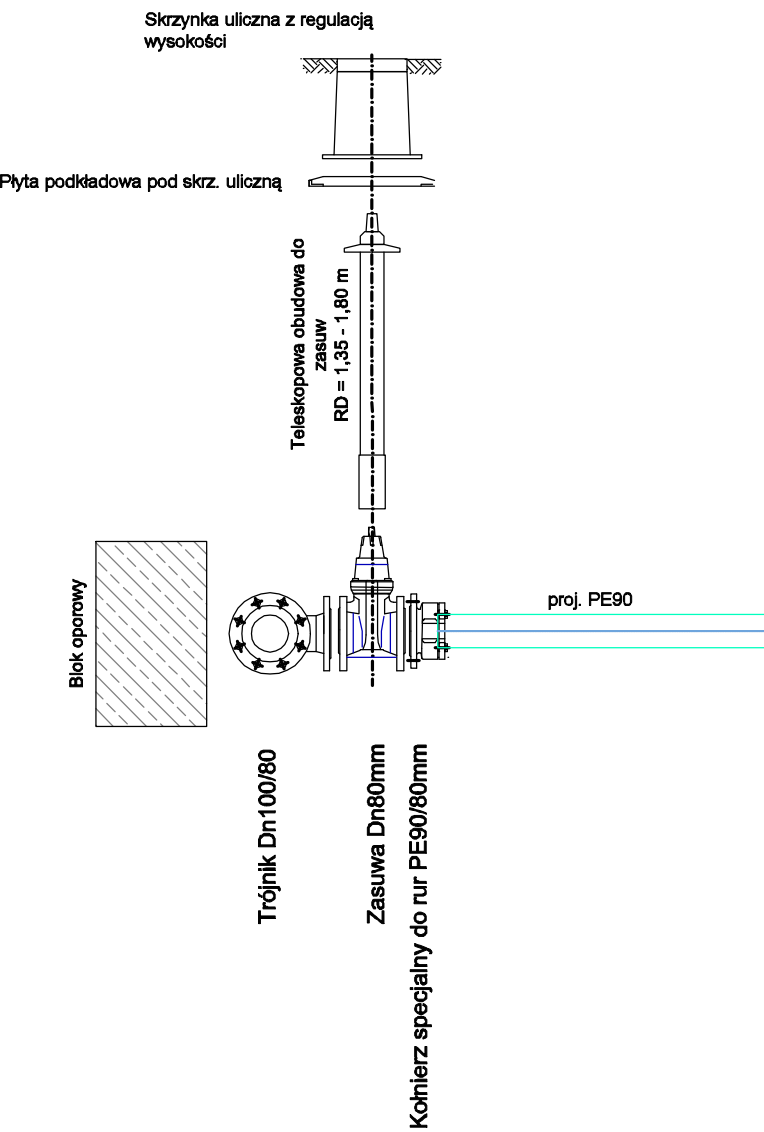
Pw1



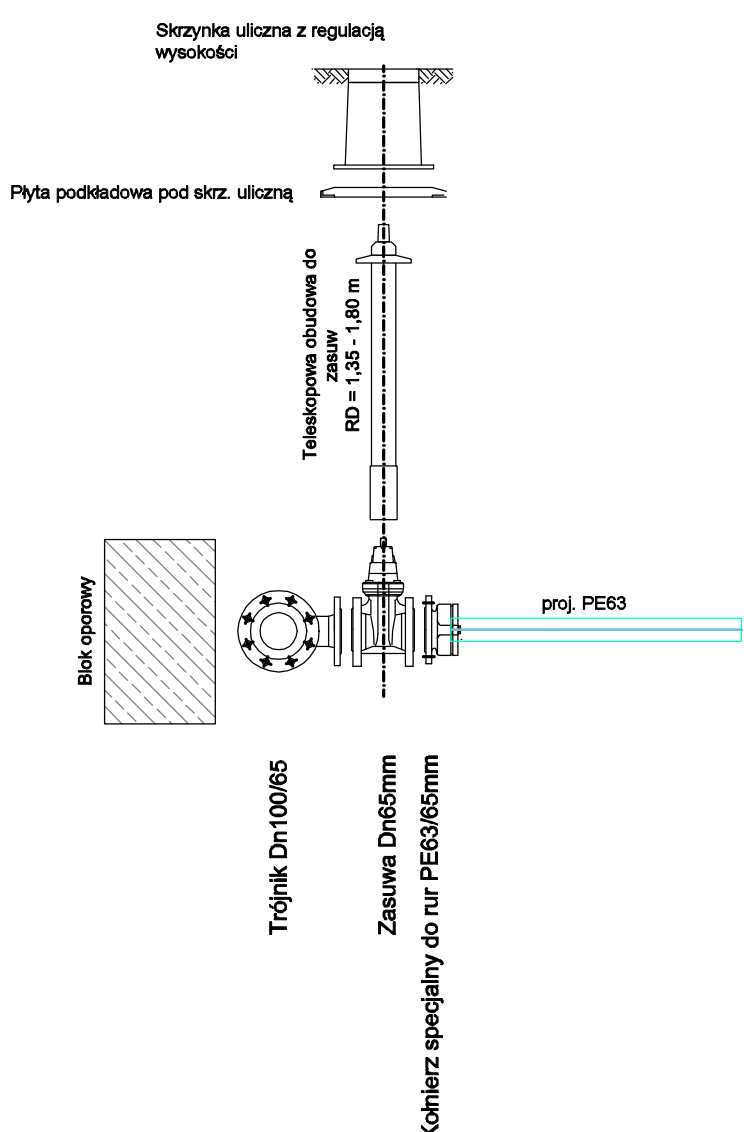
Pw2, Pw3, Pw6 - Pw23



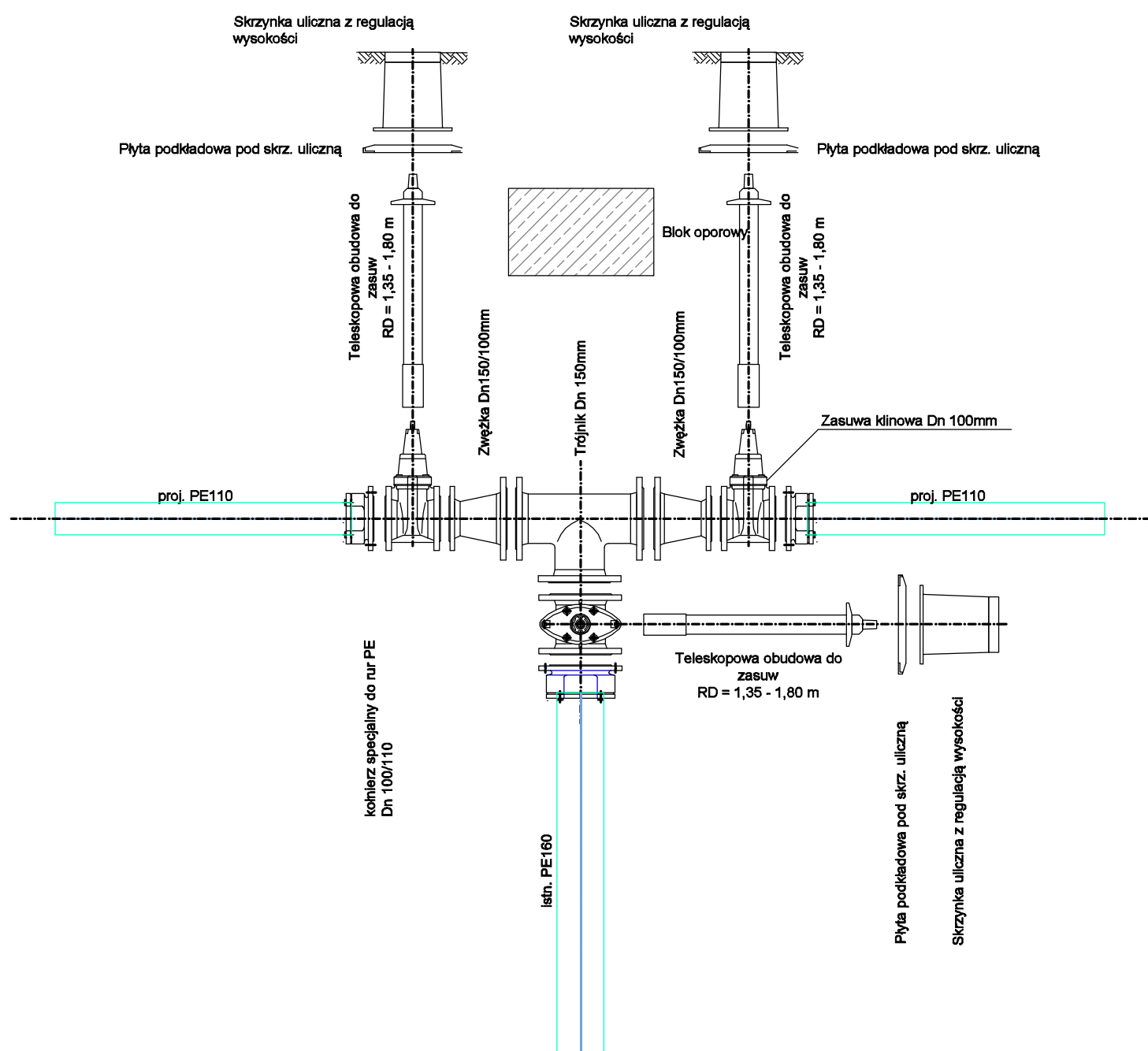
Pw5



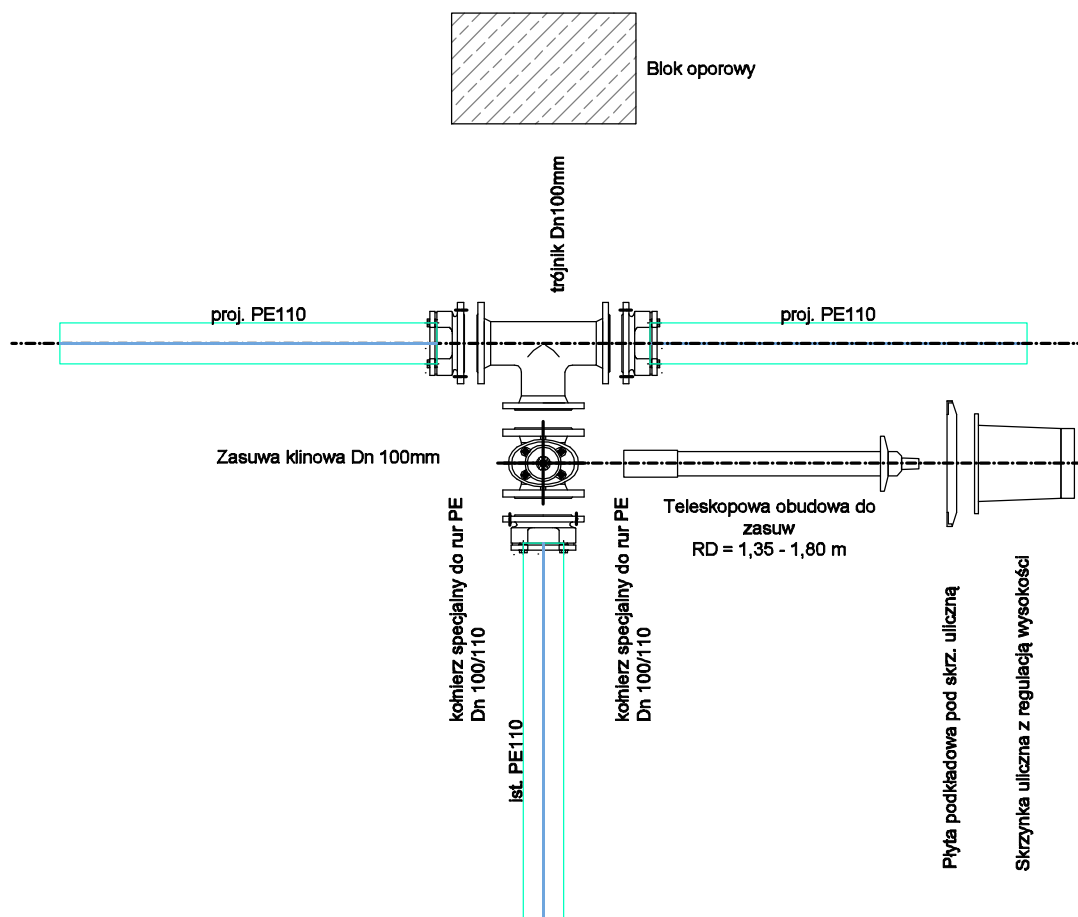
Pw4



Pw1-1



Pw1-2, Pw1-3



INWESTOR Zakład Eksploatacji Urzędów Komunalnych Sp. z o.o. ul. Zbąszyńska 15 64-212 Siedlec					
FAZA			PROJEKT TECHNICZNY		NR RYSUNKU PT3
TYTUŁ PROJEKTU					
Przebudowa sieci wodociągowej					
ADRES BUDOWY					
Obręb ewidencyjny: 0025 Zakrzewo dz. nr 19/1, 56, 124					
TYTUŁ RYSUNKU					
Węzły wodociągowe					
PROJEKTANT:	IMIE I NAZWISKO mgr inż. Bartosz Guł		NR UPRAWNIENI W000440P0010 * uprawnienie zawodowe w zakresie projektowania i nadzoru nad budowlami, obiektami technicznymi i technicznymi	PODPIS	SKALA b.s
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Tomasz Karłowicz		150/00PW * uprawnienie zawodowe (dot. sieci)	DATA	11.08.2023r



Bartosz Guś
Niałek Wielki 96c
64-200 Wolsztyn

PROJEKTOWANIE – WYKONAWSTWO - NADZORY

www.sanitech.org.pl

tel. +48 795 226 959

kontakt@sanitech.org.pl

**ZAŁĄCZNIKI DO
PROJEKTU BUDOWLANEGO**

INWESTOR	Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Zbąszyńska 15 64-212 Siedlec
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa sieci wodociągowej
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Zakrzewo Kategoria obiektu budowlanego: XXVI
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Siedlec 302902_2 Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Zakrzewo 0025 Numery działek ewidencyjnych: 19/1, 56, 124

Spis zawartości

Informacja BiOZ

str. nr 3 – 6

Decyzja Wójta Gminy Siedlec nr 22/2022

z dnia 25.05.2022 o ustaleniu inwestycji celu publicznego

str. nr 7 – 13

Protokół narady koordynacyjnej nr GK.6630.32.2023

str. nr 14 – 18

Warunki techniczne ZEUK Sp. z o.o. w Siedlcu

str. nr 19 – 20

Decyzja Wójta Gminy Siedlec nr 42 z dnia 12.07.2022

str. nr 21 – 24

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Nazwa Obiektu:	Przebudowa odcinka sieci wodociągowej
Adres Obiektu:	Zakrzewo, dz. nr 19/1, 56/ 124
Inwestor:	Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o.
Adres Inwestora:	ul. Zbąszyńska 15, 64-212 Siedlec
Jednostka Projektowa:	SaniTech Bartosz Guś Projektowanie-Wykonawstwo-Nadzory
Adres Biura:	Niałek Wielki 96c 64-200 Wolsztyn
Projektant:	mgr inż. Bartosz Guś

1. Zakres robót i kolejność realizacji

Zamierzeniem budowlanym jest wykonanie przebudowy sieci wodociągowej wraz z częściową przebudową podejść do przyłączy wodociągowych w celu doprowadzenia wody do istniejących budynków. Sieć wodociągowa zlokalizowana została w drodze gminnej. Jest to obiekt budowlany liniowy, zlokalizowany pod powierzchnią terenu, co nie wymaga trwałego wydzielania terenu

Inwestycja obejmuje następujące obiekty:

- kanały ciśnieniowe

Długość sieci wynosi:

- Sieć wodociągowa L= 725,0 m
- Podejścia do przyłączy L= 172,0m

Kolejność i przewidywane terminy realizacji elementów inwestycji:

Ze względu na nieskomplikowany proces budowlany, nie przewiduje się etapowania inwestycji.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące obiekty budowlane to:

- droga o nawierzchni bitumicznej,
- sieć energetyczna niskiego napięcia,
- sieć gazowa,
- sieć telekomunikacyjna

4. Elementy zagospodarowania stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Istniejące i projektowane zagospodarowanie terenu nie stwarza zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Projektowana inwestycja, polegająca na budowie sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej wraz z pompownią ze względu na specyfikę prowadzonych robót nie stwarza szczególnie wysokiego ryzyka powstawania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności:

- występowania działania substancji chemicznych,
- występowania promieniowania jonizującego,
- występowania w obrębie prowadzonych robót linii wysokiego napięcia,
- możliwości utonięcia pracownika,
- prowadzenia robót pod ziemią i w tunelach.

Jedynym potencjalnym zagrożeniem dla zdrowia pracowników będzie prowadzenie prac montażowych na dnie wykopu oraz w obrębie napowietrznych i podziemnych linii i kabli energetycznych niskiego napięcia (NN). Dlatego też należy bezwzględnie przestrzegać zaleceń zawartych w normie PN-B/06050:1999 „Oznaczenie powierzchni właściwej gleby. Wymagania ogólne” oraz PN-B/10736:1999 „Roboty ziemne. Wykopy otwarte dla przewodów wodociągowych i kanalizacyjnych”.

6. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom podczas wykonywania robót budowlanych.

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy, na 7 dni przed rozpoczęciem budowy lub rozbiórki, na których przewiduje się wykonywanie robót budowlanych trwających dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnienie co najmniej 20 osób albo na których planowany zakres robót przekracza 500 osobodni.
2. Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.
3. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

4. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
5. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej.
6. Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.
- 7.1. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.
- 7.2. Bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa w p.7 ust.1, ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.
- 7.3. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.
- 7.4. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.
8. 1. W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady, o których mowa w §15 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401), zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.
- 8.2. Poręcze balustrad, o których mowa w p.8 ust.1, powinny znajdować się na wysokości 1,1 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1 m od krawędzi wykopu.
- 8.3. Niezależnie od ustawienia balustrad, o których mowa w p.8 ust.1, w przypadkach uzasadnionych względami bezpieczeństwa, wykop należy szczelnie przykryć w sposób uniemożliwiający wpadnięcie do wykopu.
- 8.4. W przypadku przykrycia wykopu, zamiast balustrad, o których mowa w p.8 ust.3, teren robót można oznaczyć za pomocą balustrad z lin lub taśm z tworzyw sztucznych, umieszczonych wzdłuż wykopu na wysokości 1,1 m i w odległości 1 m od krawędzi wykopu.
9. Jeżeli teren, na którym są wykonywane roboty ziemne, nie może być ogrodzony, wykonawca robót powinien zapewnić stały jego dozór.
10. 1. Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia, mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m, tylko w gruntach zwartych i tylko w przypadku, gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.
- 10.2 Wykopy bez umocnień, o głębokości większej niż 1 m, lecz nie większej od 2 m, można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.
- 10.3. Zabezpieczenie ażurowe ścian wykopów można stosować tylko w gruntach zwartych. Stosowanie zabezpieczenia ażurowego ścian wykopów w okresie zimowym jest zabronione.
- 10.4. Niedopuszczalne jest używanie elementów obudowy wykopu niezgodnie z przeznaczeniem.
11. W czasie wykonywania wykopów ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu, zgodnym z przepisami odrębnymi, należy:
 - 1) w pasie terenu przylegającym do górnej krawędzi skarpy, na szerokości równej trzykrotnej głębokości wykopu, wykonać spadki umożliwiające łatwy odpływ wód opadowych w kierunku od wykopu,
 - 2) likwidować naruszenie struktury gruntu skarpy usuwając naruszony grunt, z zachowaniem bezpiecznego nachylenia w każdym punkcie skarpy,
 - 3) sprawdzać stan skarpy po deszczu, mrozie lub po dłuższej przerwie w pracy.
12. W czasie wykonywania koparką wykopów wąskoprzestrzennych, należy wykonywać obudowę wyłącznie w zabezpieczonej części wykopu lub zastosować obudowę prefabrykowaną, z użyciem wcześniej przewidzianych urządzeń mechanicznych.
13. 1. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1 m od poziomego terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.
- 13.2. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20 m.
- 13.3. Wchodzenie do wykopu i wychodzenie z wykopu po rozporach oraz przemieszczanie osób urządzeniami służącymi do wydobywania urobku są zabronione.

14. Każdorazowe rozpoczęcie robót w wykopie wymaga sprawdzenia stanu jego obudowy lub skarp.
- 15.1. Jeżeli roboty odbywają się w wykopie wąskoprzestrzennym z jednoczesnym transportem urobku, wykop przykrywa się szczelnym i wytrzymałym zabezpieczeniem.
- 15.2. Pojemniki do transportu urobku powinny być załadowane poniżej górnej ich krawędzi.
16. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:
 - 1) w odległości mniejszej niż 0,6 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobkiem, materiałami i wyrobami jest przewidziane w doborze obudowy,
 - 2) w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.
17. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.
18. 1. W czasie zasypywania obudowanego wykopu, zabezpieczenie należy demontować od dna wykopu i stopniowo je usuwać, w miarę zasypywania wykopu.
- 18.2. Zabezpieczenie można usuwać jednoetapowo z wykopów wykonanych:
 - 1) w gruntach spoistych - na głębokości nie większej niż 0,5 m,
 - 2) w pozostałych gruntach - na głębokości nie większej niż 0,3 m.
19. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia się nawisów gruntu.
- 20.1. Koparka w czasie pracy powinna być ustawiona w odległości od wykopu większej co najmniej o 0,6 m od odległości od wykopu granicy klina naturalnego odłamu gruntu.
- 20.2. Przy wykonywaniu robót ziemnych sprzętem zmechanizowanym, należy wyznaczyć w terenie strefę niebezpieczną i odpowiednio ją oznakować.
21. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju, jest zabronione.
22. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości poniżej 1 m, wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

Siedlec, dnia 25 maja 2022 roku

WÓJT GMINY SIEDLEC
64-212 Siedlec
ul. Zbąszyńska 17

RPE-ZK.6733.19.2022

DECYZJA Nr 22/2022

O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1, art. 51 ust.1 pkt 2 oraz art. 54 ust.1 UPZPⁱ, w związku z art. 4 ww. ustawy oraz w nawiązaniu do art. 104 KPAⁱⁱ,

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 11.04.2022 r., złożonego w dniu 11.04.2022 r. przez Pana Jacka Piosika – członka zarządu, oraz przez Pana Hieronima Birka – prezesa zarządu firmy Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o. o., z/s: ul. Zbąszyńska 15, 64-212 Siedlec,

po wypełnieniu przepisów art. 53 ust. 3 UPZP oraz po zbadaniu, czy teren i rodzaj inwestycji spełniają wymogi norm zapisanych w art. 61 UPZP,

jak również po przeprowadzeniu uzgodnień z:

- Okręgowym Urzędem Górniczym w Poznaniu, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 4 UPZP – w związku z nie zajęciem stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia – uzgodnienie uważa się za dokonane bez uwag.
- Marszałkiem Województwa Wielkopolskiego, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 5 UPZP – w związku z nie zajęciem stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia – uzgodnienie uważa się za dokonane bez uwag.

Wójt Gminy Siedlec ustala warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia polegającego na przebudowie sieci wodociągowej na działkach gruntu o numerach ewidencyjnych: 19/1, 56 i 124 w obrębie Zakrzewo, w gminie Siedlec

na rzecz

**Zakładu Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o. o.
ul. Zbąszyńska 15, 64-212 Siedlec**

1. Rodzaj inwestycji:

Przebudowa gminnej sieci wodociągowej.

2. Lokalizacja:

Obszar objęty rozstrzygnięciem zawiera się w granicach działek gruntu o numerach ewidencyjnych: 19/1, 56 i 124 w obrębie Zakrzewo, w gminie Siedlec.

Granice obszaru objętego decyzją wskazano na załączniku graficznym.

3. Ustalenia dotyczące funkcji i zagospodarowania terenu:

Przedmiotowe zamierzenie nie zmienia zastanej funkcji i zagospodarowania terenu.

4. Warunki i szczegółowe zasady zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- a) Na obszarze objętym niniejszą decyzją nie przewiduje się nowej zabudowy ani zmiany przeznaczenia terenu na cele nie rolnicze/nie leśne.
- b) Przedmiotową inwestycję należy zlokalizować w obrębie obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi teren objęty rozstrzygnięciem, pokazanymi na załączniku graficznym. Należy przyjąć takie rozwiązania przestrzenne i techniczne, aby wkomponować inwestycję w istniejący teren i spełnić wymogi przepisów odrębnych.
- c) Po zakończeniu realizacji inwestycji, grunt oraz istniejące zagospodarowanie należy przywrócić do stanu pierwotnego.

5. Ustalenia dot. obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) Dostęp do drogi publicznej: nie dotyczy.

Lokalizacja zamierzenia względem pasa drogi w zarządzie Gminy Siedlec została pozytywnie zaopiniowana przez Referat Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Siedlcu, w kontekście art. 53 ust. 4 pkt 9 u.p.z.p.

- b) Zasilanie w energię elektryczną: nie dotyczy.
- c) Zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy.
- d) Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych: nie dotyczy.
- e) Gospodarowanie odpadami: nie dotyczy.
- f) Odprowadzenie wód opadowych: nie dotyczy.

6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- a) Teren nie znajduje się w granicach obszarów ochrony środowiska / przyrody.
- b) Planowane zamierzenie nie znajduje się w katalogu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, sformułowanym w normach p.z.o.ś.ⁱⁱⁱ
- c) Zakres robót i ich realizacja powinny być zgodne z normami OOP^{iv} Ewentualne prace ziemne oraz inne związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów, powinny być wykonywane w sposób jak najmniej szkodzący roślinom. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia istniejących drzew i krzewów należy

postępować zgodnie z ww. ustawą.

- d) Planowaną inwestycję zaprojektować należy w sposób zapewniający spełnienie wymogów z zakresu warunków higienicznych i zdrowotnych, ochrony środowiska, bezpieczeństwa pożarowego i użytkowania.

7. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury:

Przedmiotowy obszar nie jest objęty żadną formą ochrony konserwatorskiej w rozumieniu OZOZ^v

8. Ochrona obiektów budowlanych na terenach górniczych:

Zamierzenie zlokalizowane w granicach terenu i obszaru górniczego „Zbąszyń”. Nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na ww. teren i obszar.

9. Wymagania dotyczące ochrony i interesów osób trzecich:

Rozwiązania projektowe powinny gwarantować ochronę interesów osób trzecich, zgodnie z wymogami przepisów techniczno-budowlanych.

- a) Inwestycja nie może pogorszyć warunków użytkowania działek sąsiednich, ze szczególnym uwzględnieniem:

- dostępu do drogi publicznej
- dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenie powietrza, wody i gleby.

- b) Likwidacja ewentualnych kolizji z istniejącym zagospodarowaniem i infrastrukturą techniczną nastąpi na warunkach uzgodnionych z zainteresowanymi.

- c) Zakres robót i ich realizacja powinna być zgodna z wymaganiami ustawy PW^{vi}.

10. Warunki wynikające z przepisów odrębnych:

- a) Zgodnie z informacją z rejestru gruntów, w obszarze objętym niniejszym rozstrzygnięciem, występują użytki oznaczone w katastrze jako drogi – dr.

Istniejące użytki nie wymagają zgody właściwego ministra na zmianę przeznaczenia na cele nierolnicze i nieleśne, o jakiej mowa w art. 7 OGRL^{vii}

- b) Teren nie leży w granicach obszarów szczególnie zagrożonych powodzią, o których mowa w art. 169 ust. 2 pkt 2 PW.

- c) Planowane zamierzenie nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, do wydania którego organem właściwym jest minister właściwy do spraw gospodarki wodnej albo Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie.

- d) Planowane zamierzenie jest zlokalizowane w obrębie udokumentowanych złóż kopalin.

- e) Na etapie projektowania i ubiegania się o pozwolenie na budowę mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego oraz norm technicznych w zakresie wynikającym z rodzaju i specyfiki inwestycji, dla której ustalono niniejsze warunki zabudowy terenu. Przepisami wiodącymi będą unormowania zawarte w ustawie PB^{viii} i aktach wykonawczych do tej ustawy

z uwzględnieniem obowiązku uzyskania opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń.

- f) W razie konieczności, usytuowanie przedmiotowej inwestycji należy uzgodnić stosownie do wymagań ustawy PGK^{ix}.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ w całości uwzględnia ona żądanie Wnioskodawcy.

POUCZENIE

1. Jeżeli decyzja o ustaleniu warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 UPZP tj. jeżeli w związku z wydaniem decyzji o lokalizacji celu publicznego albo jej zmianą:

- korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe bądź istotnie ograniczone;
- wartość nieruchomości uległa obniżeniu, a właściciel albo użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość;
- wartość nieruchomości wzrosła, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość,

wówczas zastosowanie mają przepisy art. 36 oraz art. 37 UPZP por.: art. 58 ust. 2 UPZP

2. Decyzja niniejsza uprawnia Inwestora do ubiegania się o pozwolenie na budowę dla zamierzenia budowlanego w niej określonego, ale kwestia możliwości realizacji tego zamierzenia będzie rozstrzygana dopiero na etapie zatwierdzenia projektu budowlanego i wydania pozwolenia na budowę, co należy do kompetencji organu administracji architektoniczno-budowlanej.
3. Wójt Gminy Siedlec w drodze decyzji administracyjnej stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji administracyjnej, jeżeli:
- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wymienionej decyzji.
4. Od niniejszej decyzji służy Stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Siedlec w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stosownie do art. 127a par. 1 KPA, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Zrzeczenie się prawa do odwołania przez wszystkie ze stron w postępowaniu oznacza, że rozstrzygnięcie staje się ostateczne i prawomocne z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron

postępowania. W przypadku złożenia przez stronę ww. oświadczenia, przestaje przysługiwać jej prawo do odwołania się lub wniesienia skargi do sądu administracyjnego.

5. Zgodnie z art. 130 par. 4 KPA, decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W załączeniu:

załącznik graficzny do decyzji sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000

Otrzymują:

Strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy

Do wiadomości:

1. Marszałek Województwa Wielkopolskiego
2. Starostwo Powiatowe w Wolsztynie, Wydział Architektury i Budownictwa

projekt decyzji sporządził:

mgr inż. arch. Andrzej Ambroz



Zup. Wóla
M. J. Nowak
Kierownik Biura
Rolnictwa, Gospodarki Przemysłowej
i Zarządzania Kryzysowego

Stwierdza się, iż decyzja
niniejsza jest ostateczna

10.06.2021 N. D. Jank
data podpis

URZĄD GMINY SIEDELEC
64-100 Siedlec
ul. Złotyńska 17
14.06.2021

- i UPZP - ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz.U.2022 poz. 503)
- ii KPA - ustawa z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity - Dz.U. 2021 poz. 735)
- iii p.z.o.ś. - rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko – tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1839)
- iv OOP - ustawa o ochronie przyrody (tekst jednolity - Dz.U. 2021 poz. 1098)
- v OZOZ - ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity - Dz.U. 2021 poz. 710 ze zmianami)
- vi PW - ustawa Prawo wodne (tekst jednolity - Dz.U. 2021 poz. 624 ze zmianami)
- vii OGRL - ustawa o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jednolity - Dz.U. 2021 poz. 1326)
- viii PB - ustawa Prawo Budowlane (tekst jednolity - Dz.U. 2020 poz. 1333 ze zmianami)
- ix PGK - ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity - Dz.U. 2020 poz. 2052 ze zmianami)

5786449,09

Wycinek mapy zasadniczej
Skala 1:1000Gmina Siedlec
Obwód: Zakrzewo
wyk.: Marek Lewandowski

5786237,14

5566664,22

ZAŁĄCZNIK nr 1/2
do decyzji nr 11.101.101 z 25.05.2011
(sprawa nr: RPE-ZK.6433.19.1011)

— granica terenu objętego decyzją

Otwarta Pracownia arch. Andrzej Ambroz
ul. Garbarska 11/28, 64-200 Wolsztyn
NIP: 764-228-23-05 REGON: 300557093
tel. 505 495 907 e-mail: ambroz@wp.poznan.pl

Michał Nowak
Kierownik Biura
Rajdowa, Główna Przychodnia
Zarządztwa Krzysztofa

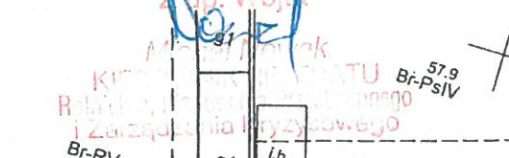


5566727,38


Otwarta Pracownia arch. Andrzej Ambroz
ul. Garbarska 11/28, 64-200 Wolsztyn
NIP: 764-228-23-05 REGON: 300557093
tel.: 505 495 907 e-mail: ambroz@list.pl

Załącznik nr 2/2
do decyzji nr 311.001 z 15.05.2022
(sprawa nr: RPE-2K.6733.13.2022)

--- granica terenu objętego decyzją



5565900,32



5565963,48

AB

Odpis protokołu z narady koordynacyjnej
dotyczącej usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu,
przeprowadzonej przez Starostę Wolsztyńskiego sposobem elektronicznym
zakończoney w dniu 2023-08-25

Znak sprawy: GK.6630.146.2023


Wnioskodawca: Bartosz Guś
64-200 Wolsztyn, Niałek Wielki 96 c

Opis przedmiotu narady:

Lokalizacja: Zakrzewo, dz. nr 10, 19/1, 19/3, 19/4, 20/1, 30/3, 30/6, 30/7, 30/8, 30/9, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 40, 42/2, 42/7, 42/8, 44/1, 44/4, 45/1, 45/2, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57/1, 57/5, 57/6, 57/9, 57/10, 57/11, 57/12, 61/1, 61/2, 61/3 : 124

Rodzaj i funkcja przewodu: Projekt sieci wodociągowej lokalnej, rozdzielcza, średnica 110 mm

Informacje uzupełniające: średnica 110 mm

uzupełnił

Marek Prządka
INSPEKTOR
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej

Przewodniczący narady koordynacyjnej: Marek Prządka

Wynik narady (określa Przewodniczący narady koordynacyjnej po jej zakończeniu):
jednomyślny i pozytywny

Podmioty władające sieciami uzbrojenia terenu:		
Lp.	Oznaczenie podmiotu oraz imię i nazwisko osoby, która ten podmiot reprezentuje.	Stanowisko/treść uwagi:
1	Enea Operator Sp. z o.o. RD Leszno	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
2	Enea Operator Sp. z o.o. RD Wolsztyn	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
3	Fiberhost S.A. Poznań	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
4	Gmina Przemęt Tomasz Samol	nie dotyczy Nie dotyczy
5	Gmina Siedlec Adam Ceglarek	pozytywne z uwagami Wykonać zgodnie z decyzją Wójta Gminy Siedlec znak GKOŚ 7230 92 2022 z dnia 12.07.2022r
6	Gmina Wolsztyn	pozytywne bez uwag Należy zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
7	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. - Oddz. w Poznaniu Maria Łasińska	nie dotyczy Nie dotyczy
8	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. - Oddz. we Wrocławiu Iwona Filipowska	nie dotyczy Nie dotyczy
9	Orange Polska S.A. w Poznaniu	pozytywne bez uwag

		Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
10	ORLEN S.A. - Oddział PGNiG w Zielonej Górze Marek Bartkowiak	pozytywne bez uwag Brak uwag
11	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Gazownia w Wolsztynie Dawid Orwat	pozytywne z uwagami 1. Szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych w miejscach zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowej i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640), w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie. 2. Studnie kanalizacyjne i wodociągowe, wpusty uliczne, zasuwy, hydranty należy zlokalizować w odległości min. 0,5m od sieci gazowej wykonanej z rur PE n/c i ś/c oraz min. 1,0m od sieci gazowej wykonanej z rur stalowych n/c i ś/c. 3. Na skrzyżowaniu z siecią gazową i przyłączami stosować rury ochronne. 4. W terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do odpowiedniej terytorialnie jednostki eksploatującej w PSG OZG w Poznaniu tj. Gazownia w Wolsztynie, ul. Gajewskich 48, 64-200 Wolsztyn, tel. 618545071, gazownia.wolsztyn@psgaz.pl w celu powiadomienia o przystąpieniu do prac. 5. W celu zapewnienia nadzoru nad robotami w obrębie czynnych gazociągów o nadciśnieniu do 0,5 MPa należy przed przystąpieniem do prac przesłać zlecenie do Gazowni w Wolsztynie z podaniem: numeru uzgodnienia, numeru telefonu, nazwiska osoby odpowiedzialnej za wykonanie prac z ramienia wykonawcy, numeru konta bankowego, oświadczenia płatnika podatku VAT. 6. Inwestor i wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną i materialną za spowodowanie uszkodzeń i strat w systemie sieci gazowej w wyniku wykonywanych robót oraz za uszkodzenia i szkody, które w przyszłości mogą powstać na skutek przeprowadzanych prac.
12	PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ SP. Z O.O. W WOLSZTYNIE Sławomir Nowacki	nie dotyczy Nie dotyczy
13	WSS S.A. Wysogotowo	pozytywne bez uwag Należycie zawiadomiony podmiot nie uczestniczył w naradzie
14	Wydział Inwestycji i Dróg Starostwa Powiatowego W Wolsztynie Sławomir Wojtkowiak	nie dotyczy Nie dotyczy
15	ZEUK Siedlec Kinga Wilk-Musielak	pozytywne z uwagami Projekt sieci wodociągowej wykonać zgodnie z warunkami technicznymi nr 76/2023 z dnia 17.08.2023 r.

Nie złożono wniosku o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art. 36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Integralną częścią protokołu z narady koordynacyjnej jest plan sytuacyjny sporządzony na kopii

aktualnej mapy zasadniczej lub kopii aktualnej mapy do celów projektowych, poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta z przedstawioną na nim propozycją usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu z adnotacją, że ta dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.

Dokument podpisany elektronicznie

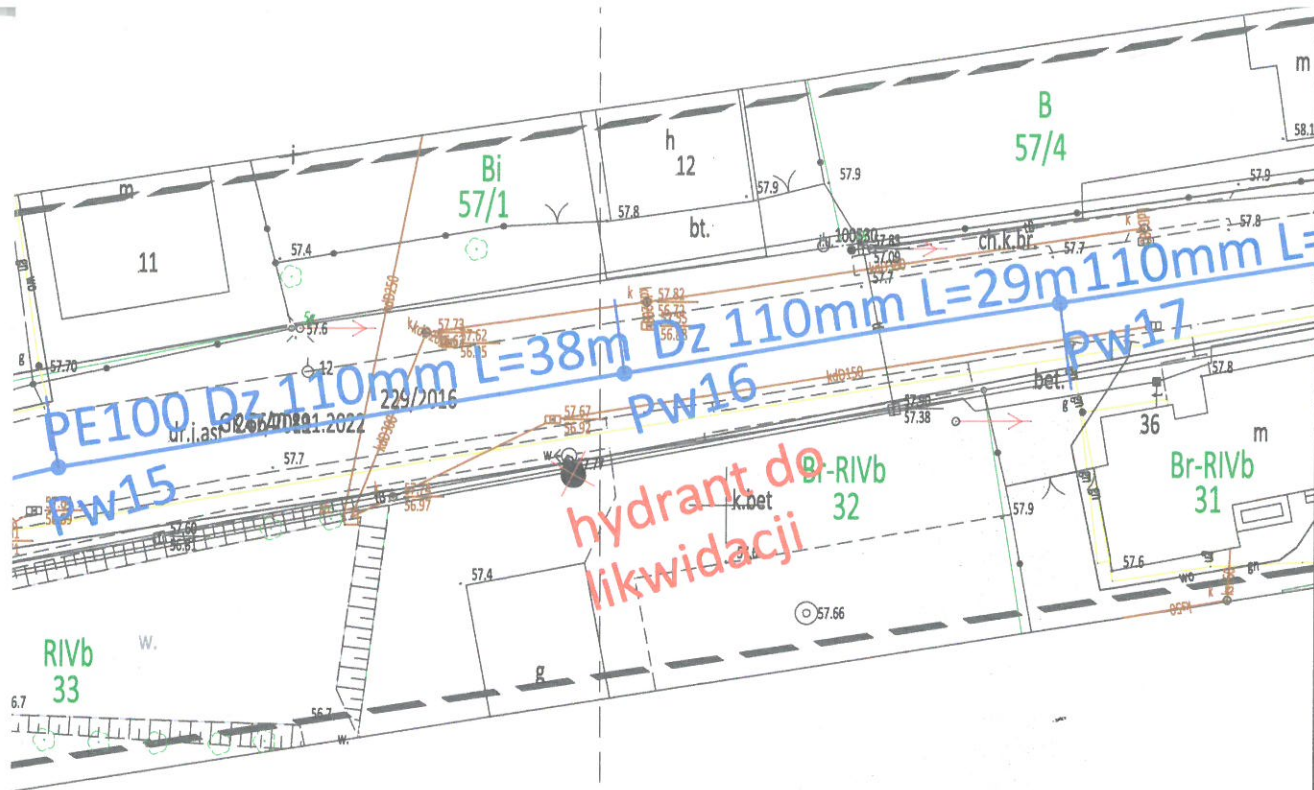
Marek
Prządka

Elektronicznie
podpisany przez
Marek Prządka
Data: 2023.08.28
08:40:09 +02'00'

.....
Podpis i pieczęć przewodniczącego
narady koordynacyjnej

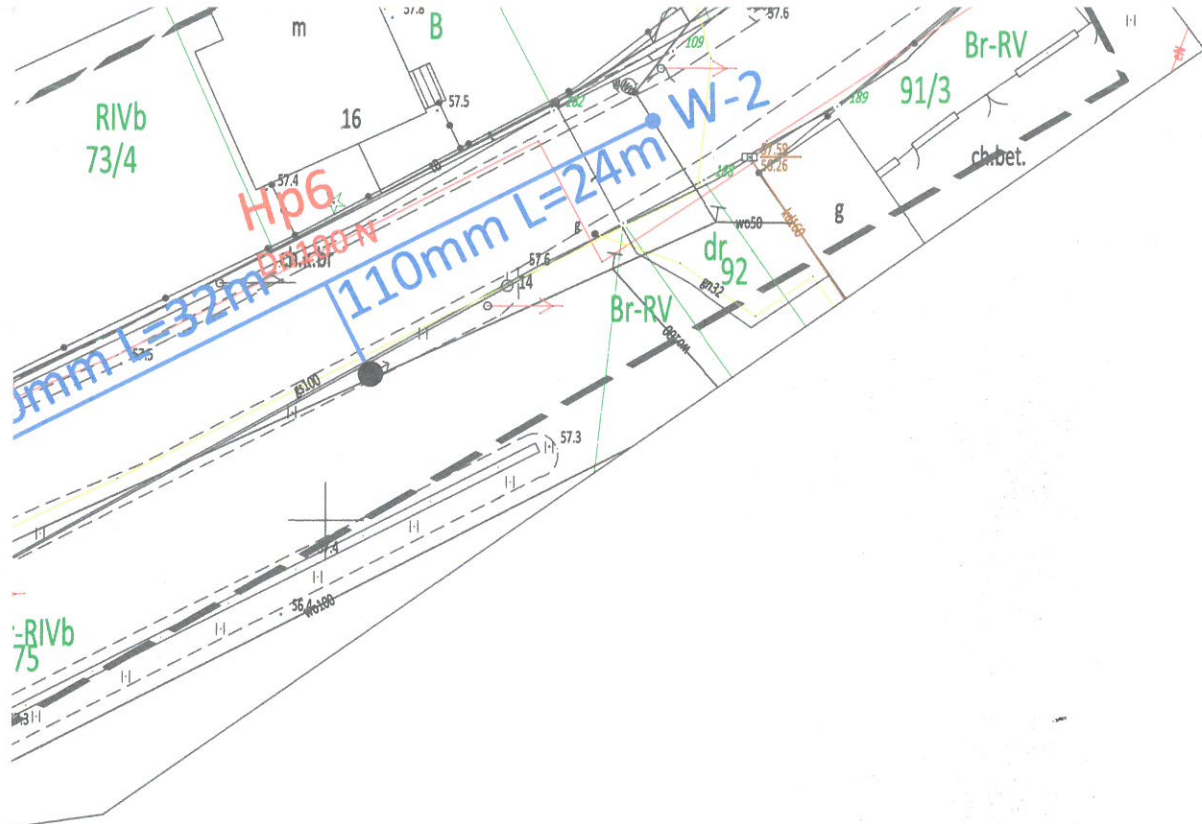
Informacje dodatkowe:

1. Zgodnie z art. 28ba ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.), nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu (...).
2. Zgodnie z § 10 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT (Dz.U.2015.1938), powiatową bazę GESUT (...) aktualizuje się w drodze czynności materialno-technicznych na podstawie danych lub informacji zawartych w dokumentach, które były przedmiotem narady koordynacyjnej, (...), w przypadku gdy stanowiska uczestników tej narady są jednomyślne i pozytywne.
3. Zgodnie z art. 15 ust. 1 w związku z art. 48 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz.U.2020.276 z późn. zm.): znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie; kto wbrew przepisom art. 15 niszczy, uszkadza, przemieszcza znaki geodezyjne, grawimetryczne lub magnetyczne i urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne, a także nie zawiadamia właściwych organów o zniszczeniu, uszkodzeniu lub przemieszczeniu znaków geodezyjnych, grawimetrycznych lub magnetycznych, urządzeń zabezpieczających te znaki oraz budowli triangulacyjnych, podlega karze grzywny.
4. Zgodnie z art. 277 Kodeksu karnego, kto znaki graniczne niszczy, uszkadza, przesuwa lub czyni niewidocznymi albo fałszywie wystawia podlega grzywnie, karze ograniczenia wolności albo pozbawienia wolności do lat dwóch.
5. O wymagane zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów kolidujących z przebiegiem projektowanej inwestycji należy wnioskować do odpowiedniego organu w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz.U.2020.55).



Łączy Arkusz 1

INWESTOR Zakład Eksploatacji Urzędzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Daszyńskiego 10 64-400 Wschowa				
FAZA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				NR RYSUNKU PZT1
TYTUŁ PROJEKTU Przebudowa sieci wodociągowej				
ADRES BUDOWY Obręb ewidencyjny: 0025 Zakrzewo dz. nr 19/1, 56, 124				
TYTUŁ RYSUNKU Projekt zagospodarowania terenu - arkusz nr 1				
PROJEKTANT:	IMIĘ I NAZWISKO mgr inż. Bartosz Guś	NR UPRAWNIENI WKP/0142/POOS/10 w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i sanitarnych	PODPIS	SKALA 1:500
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Tomasz Karłowski	150/90/PW w specjalności Instalacje i sieci sanitarne		DATA 11.08.2023r



INWESTOR Zakład Eksploatacji Urzędzeń Komunalnych Sp. z o.o. ul. Daszyńskiego 10 64-400 Wschowa				
FAZA PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				NR RYSUNKU PZT2
TYTUŁ PROJEKTU Przebudowa sieci wodociągowej				
ADRES BUDOWY Obręb ewidencyjny: 0025 Zakrzewo dz. nr 19/1, 56, 124				
TYTUŁ RYSUNKU Projekt zagospodarowania terenu - arkusz nr 2				
IMIĘ I NAZWISKO		NR UPRAWNIEŃ	PODPIS	SKALA
PROJEKTANT:	mgr inż. Bartosz Guś	WK9/0142/POOS/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i sanitacyjnych		1:500
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Tomasz Karłowski	150/90/PW w specjalności instalacje i sieci sanitarne		DATA 11.08.2023r



Siedlec, dnia 17.08.2023 r.

SaniTech Bartosz Guś
Niałek Wielki 96c
64-200 Wolsztyn

WARUNKI TECHNICZNE nr 76/2023
na przebudowę sieci wodociągowej

Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych sp. z o.o. w Siedlcu informuje, że w celu zapewnienia dostaw wody w odpowiedniej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem w miejscowości Zakrzewo – istniejąca przebieg infrastruktury wodociągowej wymaga przebudowy sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej.

I. Dane ogólne.

1. Istniejąca sieć wodociągowa o średnicy $\phi 100$ wykonana z rury stalowej w miejscowości Zakrzewo na odcinku o długości ok. 725 m wymaga przebudowy poprzez położenie nowego wodociągu z rur PE $\phi 110$ na działkach o nr ew. 19/1, 56, 124. Przebudowie wodociągu towarzyszyć będą prace związane z wymianą podejść wodociągowych do granicy działki drogowej. Sieć wodociągowa przewidziana do przebudowy oraz podejścia wodociągowe zostały odpowiednio oznaczona na mapie.

II. Dane techniczne.

1. Obiekty wodociągowe należy zaprojektować i wykonać zgodnie z niżej podanymi warunkami technicznymi:

- przebudowę sieci wodociągowej należy wykonać z rur do wody pitnej typu PE100 SDR17, PN10, o nominalnej średnicy zewnętrznej $\phi 110$ mm, łączonych poprzez zgrzewanie;
- sieć wodociągową rozdzielczą w całości zaprojektować w pasie drogi gminnej, na działkach o nr ew. 19/1, 56, 124;
- sieć wodociągową włączyć do istniejącej sieci wodociągowej z $\phi 100$ mm, na wysokości działki nr 92 oraz do istniejącej sieci wodociągowej $\phi 160$ mm na wysokości działki nr 45/2;
- od głównej sieci w drodze do posesji prywatnych należy zaprojektować podejścia wodociągowe - typu PE100, SDR11, PN10, o nominalnych średnicach zewnętrznych $\phi 40$ mm, zakończyć na granicy posesji prywatnej zasuwą odcinającą;
- przy stosowaniu metody bezwykopowej przewiertów sterowanych, stosować rury z podwójną ścianką typu PE100RC;
- na przewodach wodociągowych rozdzielczych należy instalować zasuwę klinowe z gładkim i wolnym przelotem, o ciśnieniu roboczym min. PN10, z korpusem z żeliwa sferoidalnego; ochrona antykorozyjna: powłoka z farby epoksydowej zewnątrz i wewnątrz o min. grubości $250 \mu\text{m}$ (wymagany certyfikat GSK); uszczelnienie trzpienia 3 sekcyjne: uszczelka wargowa z gumy EPDM min. 4 o-ringi doszczelniające oraz pierścień zgarniający z gumy NBR; trzpień: ze stali nierdzewnej z gwintem walcowanym,



z ogranicznikiem przesuwu klina; klin z żeliwa sferoidalnego wulkanizowany na całej powierzchni powłoką z gumy EPDM;

- skrzynki uliczne zasurowe zaprojektować o kształcie pokrywy okrągłym, wysokości skrzynki min. 185 mm, korpusie z PEHD uźebrowanym; pokrywa z żeliwa szarego zabezpieczona farbą antykorozyjną bitumiczną; w pokrywie ucho do otwierania hakiem; podstawa pod skrzynki uliczne z PEHD, wym. min. 340x340 mm;
- przedłużacz trzpienia zasuw - teleskopowy, z rurą ochronną z PVC; kołpaki i kostka ze stali nierdzewnej, profil kwadratowy ze stali ocynkowanej; przedłużacz trzpienia musi być wykonany u tego samego producenta u którego została wykonana zasowa, czyli muszą tworzyć pasujący ze sobą komplet;
- hydranty p.poż. lokalizować zgodnie z przepisami, jak również w najwyższych i najniższych punktach przewodów oraz na ich końcach;
- hydranty należy instalować na odgałęzieniach od przewodów, na których powinna znajdować się zasowa odcinająca umożliwiającą odcięcie hydrantu bez konieczności przerywania przepływu wody w głównym przewodzie wodociągowym;
- stosować hydranty nadziemne o ciśn. roboczym min. PN10, średnicy DN80 mm; korpus górny, komora kuli i kolumna hydrantu wykonane z żeliwa sferoidalnego; grzyb odcinający całkowicie zwulkanizowany gumą EPDM; trzpień, śruby i wrzeciono wykonane ze stali nierdzewnej; odwodnienie samoczynne z chwilą pełnego odcięcia przepływu; zabezpieczenie antykorozyjne farbą epoksydową grubości min. 250 µm, na zewnątrz odporna na promienie UV, kolor hydrantu czerwony.
- Po wykonaniu sieci i przepięciu istniejących przyłączy, istniejącą sieć wodociągową należy wyłączyć z eksploatacji.

III. Uwagi.

1. Warunki niniejsze zachowują ważność przez okres 2 lat od dnia wystawienia.
2. Warunki tracą ważność z chwilą podziału geodezyjnego działki. W tym przypadku należy uzyskać nowe warunki.

Z poważaniem
Jacek Piosik
Członek Zarządu

Sprawę prowadzi:
Kinga Wilk-Musielak, tel. 68 384-80-80 wew. 11
Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa

GKOŚ.7230.92.2022

Siedlec, dnia 12.07.2022r.

DECYZJA nr 42

Na podstawie art. 39 ust.3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 1376 z późn. zm.) § 140 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 124 z późn.zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku przyjętego w dniu 23.06.2022r. od Pana Bartosza Guś – właściciela firmy SaniTech Bartosz Guś Projektowanie Wykonawstwo Nadzory z/s Niałek Wielki 96c, 64-200 Wolsztyn, działającego na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zakład Eksploatacji Urządzeń Komunalnych Sp. z o.o. z/s ul. Zbąszyńska 15, 64-212 Siedlec

Wójt Gminy Siedlec

zezwała

na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi gminnej nr 565520 (dz. nr 56, 124) oraz drogi gminnej dz. nr ew. gr. 19/1 w m. Zakrzewo sieci wodociągowej, pod następującymi warunkami:

1. Przebieg projektowanej sieci należy zlokalizować zgodnie z planem sytuacyjno – wysokościowym.
2. Przejścia poprzeczne pod jezdnią (odejścia do posesji) wykonać metodą bezwykopową.
3. Po wykonaniu robót budowlanych pas drogowy należy przywrócić do stanu pierwotnego (odtworzyć poszczególne warstwy konstrukcyjne) z uwzględnieniem prawidłowego zagęszczenia gruntu.
4. Na czas prowadzenia robót należy sporządzić projekt tymczasowej organizacji ruchu oraz oznakować zgodnie z Rozporządzeniem Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 roku w sprawie znaków i sygnałów drogowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r., poz. 2310) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach (tekst jednolity: Dz. U. z 2019r. poz. 2311).
5. W przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi koszt przełożenia urządzenia o którym mowa w decyzji poniesie właściciel w/w urządzenia.
6. Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym, który związany jest z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
7. Na wejście z robotami w pas drogowy należy uzyskać zgodę Urzędu Gminy Siedlec, ul. Zbąszyńska 17, 64-212 Siedlec po przedłożeniu wniosków i uiszczeniu opłat za zajęcie pasa drogowego oraz umieszczenia w pasie drogowym urządzenia infrastruktury technicznej.
8. Inwestor jest zobowiązany do:
 - o ile jest to wymagane: uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym w Wolsztynie,
 - uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia,

co najmniej 14 dni przed rozpoczęciem prac.

9. Zgodnie z Ustawą prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie i na warunkach określonych w decyzji.

UZASADNIENIE

Odstępuje się od uzasadnienia decyzji, zgodnie z art. 107 §4 kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.), gdyż uwzględnia ona w całości żądania strony.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo złożenia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania za pośrednictwem tutejszego organu.

Załącznik:

1. Zwrot jednego kompletu map z zagospodarowaniem terenu

Otrzymują:

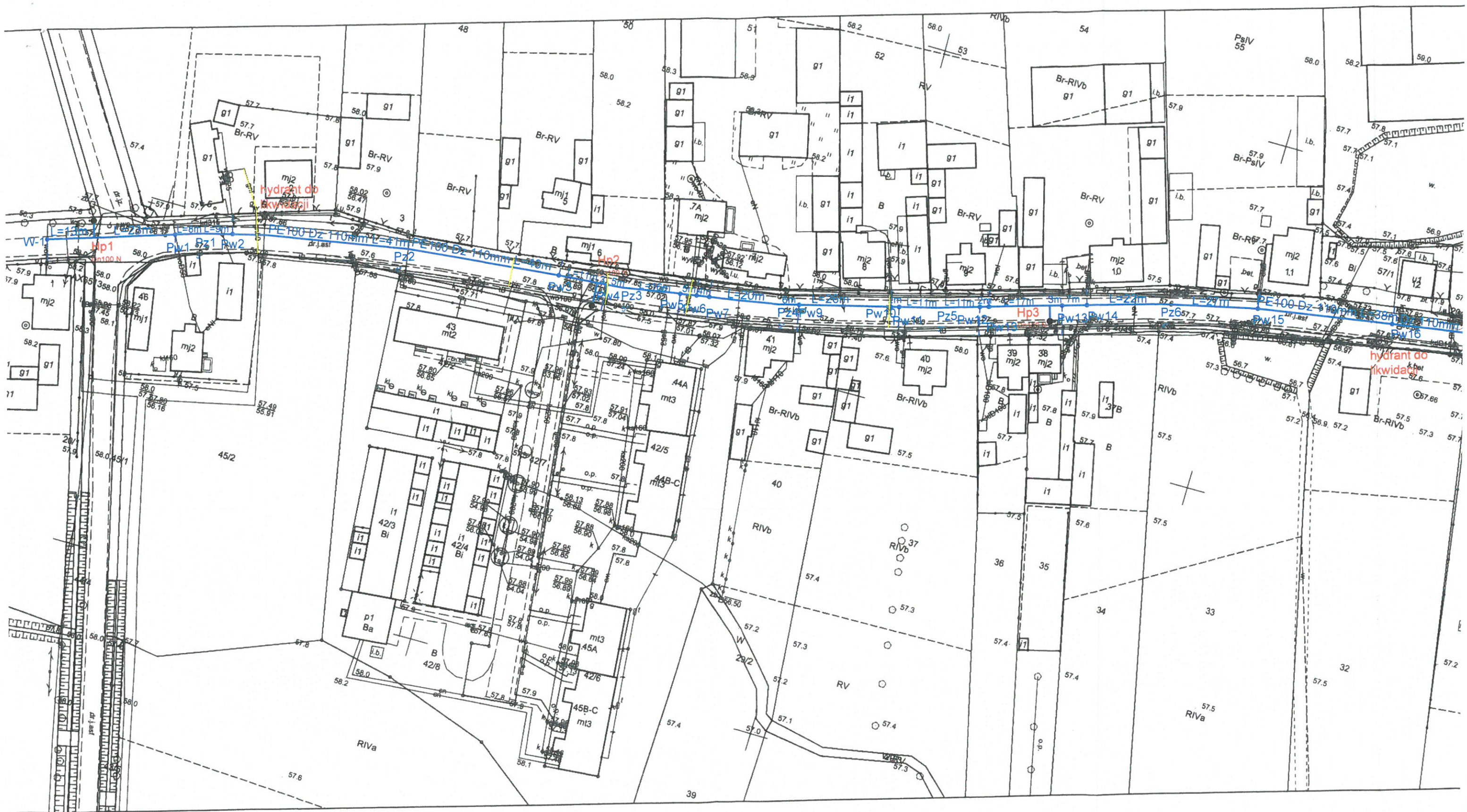
1. Bartosz Guś
SaniTech Bartosz Guś Projektowanie Wykonawstwo Nadzory
Niałek Wielki 96c, 64-200 Wolsztyn
2. a/a

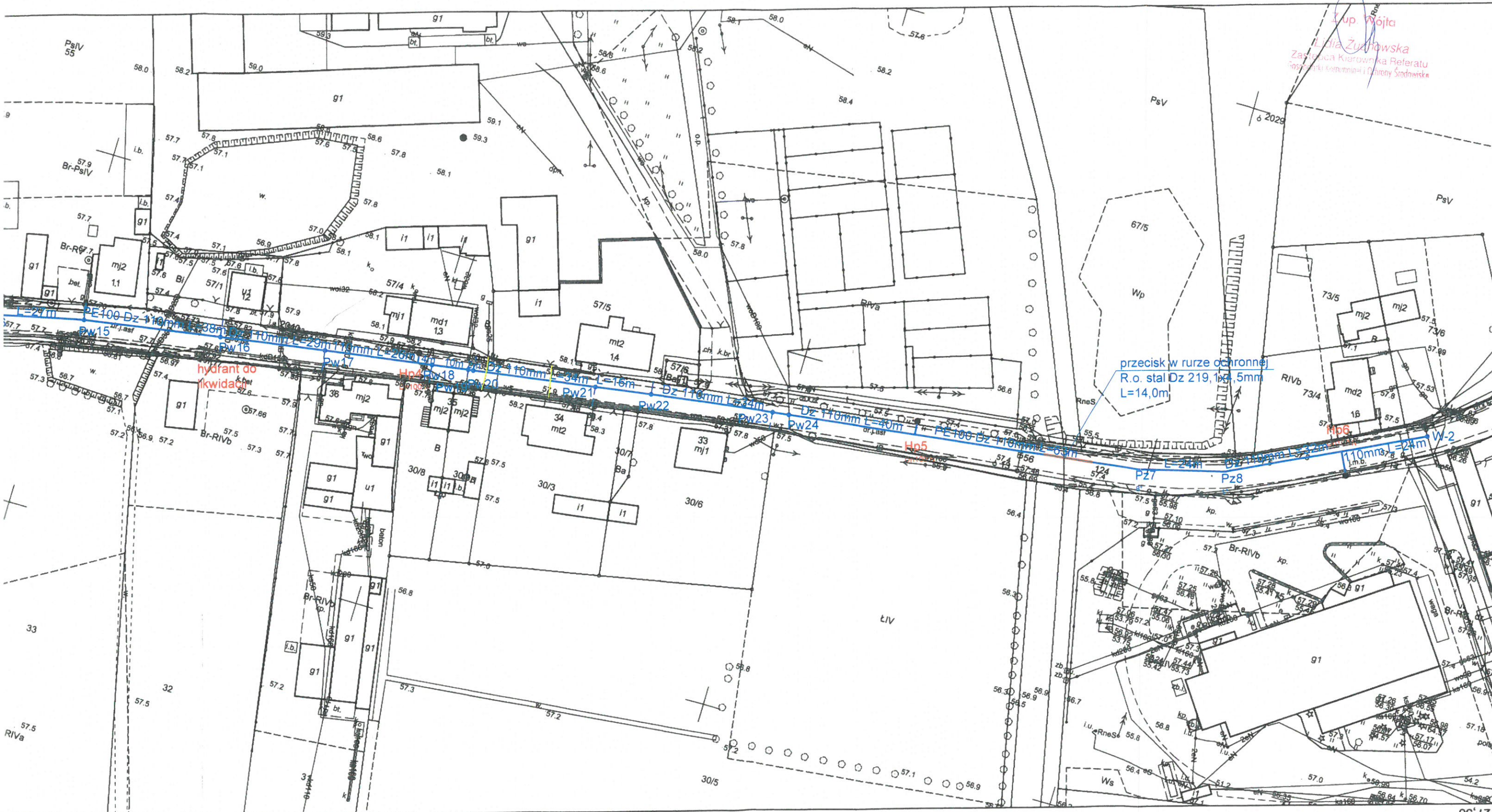


nie podlega/zwolniony z opłaty skarbowej
na podstawie art. 9 ust. 1 ustawy z dnia
16.11.2016r. o opłacie skarbowej
(tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 1044 z późn. zm.)
Siedlec, 12.07.2022

Z up. Wójta
Lidia Zuchowska
Zastępca Kierownika Referatu
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Adam Ceglarek





przecisk w rurze ochronnej
R.o. stal Dz 219, 10, 5mm
L=14,0m

hydrant do
likwidacji

2 up. Wójta
Lidia Żurkowska
Zastępca Kierownika Referatu
Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska