



Koronowo, 18 czerwiec 2024 r.

ZP.271.1.14.2024

## Do Wykonawców

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na robotę budowlaną pn. **Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko-Orlik 2012” w Mąkowsku**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 i art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), Zamawiający udziela odpowiedzi na zapytania Wykonawców i zmienia zapisy SWZ z dnia 27.05.2024 r. w treści jak poniżej:

### Pytanie 1:

Zamawiający określił następujące wymagania w SWZ.

„Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

- co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią typu trawa bezzasypowa z zapleczem i infrastrukturą współistniejącą, o wartości nie mniejszej niż 1 200 000,00 zł brutto każda z nich,

LUB

- co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią typu trawa bezzasypowa o powierzchni całkowitej boiska nie mniejszej niż 1 500 m<sup>2</sup> każde z nich,

LUB

- co najmniej jedna robota budowlana polegająca na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią typu trawa bezzasypowa z zapleczem i infrastrukturą współistniejącą, o wartości nie mniejszej niż 1 200 000,00 zł brutto i co najmniej jedna robota budowlana polegająca na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią typu trawa bezzasypowa o powierzchni całkowitej boiska nie mniejszej niż 1 500 m<sup>2</sup>,”

Zwracamy uwagę, że rodzaj trawy nie przekłada się na doświadczenie wykonawcy w zakresie instalacji trawy sztucznej. Jesteśmy wykonawcą posiadającym duże doświadczenie w realizacji zadań o podobnym zakresie do przedmiotu zamówienia, jednak aktualne wymagania uniemożliwiają nam udział w postępowaniu. W związku z powyższym i w celu zwiększenia konkurencji, co jest korzystne dla Zamawiającego wnosimy o dopuszczenie następującego wymagania:

„jedna robota budowlana polegająca na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią z trawy sztucznej z infrastrukturą współistniejącą, o wartości 1 057 800,00 zł brutto i powierzchni 7 260,00 m<sup>2</sup> oraz jedna robota budowlana polegająca na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią z trawy sztucznej z infrastrukturą współistniejącą, o wartości 576 870,00 zł brutto i powierzchni 1 325 m<sup>2</sup>.”

**Odpowiedź 1:**

Zamawiający informuje, iż **zmienia warunki udziału w postępowaniu**. Informacja znajduje się poniżej w modyfikacji zapisów treści SWZ.

**Pytanie 2:**

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

**Odpowiedź 2:**

Zamawiający informuje, iż kwota przeznaczona na realizację zadania zostanie udostępniona zgodnie z art. 222 ust. 4 uPzp przed otwarciem ofert.

**Pytanie 3:**

Umowa (§2) określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

**Odpowiedź 3:**

Zamawiający informuje, że nie zmienia zapisu §2 projektu umowy.

**Pytanie 4:**

Umowa w §15 ust. 2 podaje zapisy dotyczące konserwacji, które są niefortunne ponieważ nie są zrozumiałe.

„Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela w tym okresie gwarancji, w ramach której przejmuje na siebie wszelkie koszty i obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mających wpływ na trwałość przedmiotu umowy – załącznik do umowy – warunki gwarancji.”

Chodzi o niefortunny zapis „serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia”.

Jednym z elementów przedmiotu zamówienia jest wierzchnia warstwa nawierzchni PU. Nawierzchnia PU oraz trawa sztuczna która w okresie gwarancji nie wymaga zabiegów konserwacyjnych pod kątem technologicznym (jak np. okresowa aplikacja preparatu PU) w celu utrzymania jej właściwości użytkowych oraz aby utrzymać gwarancję. Jednak dla zachowania gwarancji niezbędne jest użytkowanie i konserwacja nawierzchni PU (jak i pozostałych elementów zamówienia) w postaci utrzymania jej w czystości i postępowania zgodnie z instrukcją użytkowania i są to w szczególności czynności takie jak m.in. bieżące utrzymywanie w czystości, sprzątanie, zmiatanie, odkurzanie, mycie, odgrzybianie, czesanie, dekompaktowanie i uzupełnianie wypełnienia, czyszczenie, itp. oraz czynności

konserwacyjnych itp. Wszelkie tego typu czynności konserwacyjne dla nawierzchni PU i trawy sztucznej zawsze należą do obowiązków klienta, użytkownika lub administratora obiektu ze względu na ich dużą częstotliwość w zależności od eksploatacji.

Zapisy umowy wymagają korekty i doprecyzowania. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie ww. zapisu umowy zapisu a w przypadku braku zgody proszę o:

- potwierdzenie, że konserwacja nawierzchni PU oraz innych elementów zamówienia nie obejmuje czynności utrzymywania w czystości, sprzątanie, zmiatanie, odkurzanie, mycie, odgrzybianie itp. oraz czynności konserwacyjnych wskazanych w instrukcji użytkownika.
- potwierdzenie, że konserwacja nawierzchni z trawy sztucznej oraz innych elementów zamówienia nie obejmuje czynności utrzymywania w czystości m.in. czesanie, dekompaktowanie i uzupełnianie wypełnienia itp. oraz czynności konserwacyjnych wskazanych w instrukcji użytkownika.
- przedstawienie pełnego katalogu konserwacji zawierającego szczegółowy zakres przedmiotowy (jakie elementy przedmiotu zamówienia) i czynnościowy (zakres konserwacji – wykaz czynności konserwacyjnych).
- przedstawienie pełnego katalogu serwisowania zawierającego szczegółowy zakres przedmiotowy (jakie elementy przedmiotu zamówienia) i czynnościowy (zakres serwisu – wykaz czynności serwisowe).
- wyjaśnienie co należy rozumieć przez „instalacje”.

**Odpowiedź 4:**

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na usunięcie zapisu umowy w §15 ust. 2 projektu umowy, natomiast **dokonuje jego zmiany**. Informacja znajduje się poniżej w modyfikacji zapisów treści umowy.

**Pytanie 5:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź 5:**

Zamawiający potwierdza, że została udostępniona cała dokumentacja niezbędna do wykonania zadania, natomiast podkreślenia wymaga fakt, że roboty budowlane mają charakter remontu, zatem kluczowe do oceny zakresu prac **jest obowiązkowa wizja lokalna**.

**Pytanie 6:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź 6:**

Zamawiający potwierdza, że dysponuje wszelką dokumentacją.

**Pytanie 7:**

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

**Odpowiedź 7:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SWZ, załączone do SWZ przedmiary robót nie są podstawą do sporządzenia przez Wykonawcę wyceny, a mają jedynie charakter pomocniczy, informacyjny. Podstawą dla Wykonawcy winna być jego własna, oparta na rachunku ekonomicznym kalkulacja.

**Pytanie 8:**

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

**Odpowiedź 8:**

Zamawiający nie posiada przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

**Pytanie 9:**

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

**Odpowiedź 9:**

Zamawiający informuje, iż nie posiada wiedzy o możliwości wystąpienia kolizji.

**Pytanie 10:**

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

**Odpowiedź 10:**

Zamawiający nie posiada wiedzy jakim sprzętem będzie pracował Wykonawca, pozostawia tę ocenę dla Wykonawcy przy odbyciu obowiązkowej wizji lokalnej.

**Pytanie 11:**

Proszę o podanie informacji niezbędnych do obliczenia kosztu demontażu, wywozu i w szczególności utylizacji nawierzchni z trawy sztucznej, która liczona jest od ciężaru:

- czy pod trawą sztuczną jest podkład elastyczny? Jeśli jest to proszę podać jego specyfikację (materiał, grubość, ciężar na 1 m<sup>2</sup>)
- długość włókien trawy sztucznej (jako nowej) ponad podkład w mm?
- rodzaj i ilość wypełnienia tj. piasek ile kg na 1 m<sup>2</sup>, granulát ile kg na 1 m<sup>2</sup>?

**Odpowiedź 11:**

Zamawiający nie posiada takiej wiedzy w niniejszym temacie, pozostawia tę ocenę Wykonawcy na wizji lokalnej i odwołuje do dokumentacji.

**Pytanie 12:**

Proszę o podanie informacji niezbędnych do obliczenia kosztu demontażu, wywozu i w szczególności utylizacji nawierzchni PU, która liczona jest od ciężaru:

- jaki to rodzaj nawierzchni PU?
- jaka jest grubość nawierzchni PU?
- jeśli występuje też warstwa typu ET jaka jest jej grubość?

**Odpowiedź 12:**

Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisem SWZ Rozdział IV złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej na której to Wykonawca oceni koszty demontażu i wywozu nawierzchni.

**Pytanie 13:**

W związku z zapisem umowy (§17 ust. 2) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z podwykonawcą lub dostawcą w celu zapłaty jego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego.

**Odpowiedź 13:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 14:**

W związku z zapisem umowy (§17 ust. 2) proszę o odpowiedź na tym etapie czy Zamawiający dopuści możliwość zawarcia umowy przelewu wierzytelności z bankiem kredytującym finansowanie realizacji przedmiotowego zadania.

**Odpowiedź 14:**

Zamawiający nie wyraża zgody.

## **Zamawiający modyfikuje zapisy SWZ z dnia 27.05.2024 r.**

### **Rozdział III pkt 2 - W skład prac wchodzi – który otrzymuje brzmienie:**

„2. W skład prac wchodzi:

**I. OGRODZENIE:**

- a) demontaż starej siatki ogrodzeniowej wokół całego obiektu tj ok 292,75 mb i montaż nowej metodą przeplatania, oczyszczenie zwłaszcza w trudno dostępnych miejscach narażonych na korozję, zabezpieczenie przed korozją i pomalowanie starych słupów ogrodzeniowych z uzupełnieniem brakujących górnych elementów łączących słupy, demontaż wszystkich istniejących krawężników wokół obiektu i montaż nowych, utylizacja wszystkich zdemontowanych elementów;
- b) siatka ogrodzeniowa, pleciona – ślimakowa z drutu ocynkowanego wyprodukowanego zgodnie z obowiązującymi normami PN-EN, PN N-67/M-80026 (lub odpowiadającym im normami EN), o właściwościach mechanicznych i jakości potwierdzonej świadectwem jakości. Wytrzymałość na rozciąganie  $R_m=700$  Mpa. W wersji powlekanej PCV w procesie produkcji drut ocynkowany bardzo ściśle powleka się warstwą termoplastycznego i mrozoodpornego tworzywa sztucznego PCV, odpornego na działanie promieni ultrafioletowych. Tworzywo posiadać ma świadectwo jakości, deklaracje zgodności i atest producenta. Oczka 45x45mm, średnica drutu (przed /po powlekanii) =2,0/3,2 mm;

- c) demontaż wszystkich bram i furtek i montaż nowych, oczyszczenie, zabezpieczenie przed korozją i pomalowanie starych słupków metodą jak wyżej przy słupach ogrodzeniowych ,utylizacja starych zdemontowanych elementów.

## **II BOISKO:**

- 1) Wymiana nawierzchni trawiastej na płycie boiska o powierzchni całkowitej 1860 m<sup>2</sup> , wraz z przygotowaniem podbudowy pod trawę.

**WYMAGANIA DLA TRAWY BEZZASYPOWEJ NA BOISKO – Zamawiający wymaga ułożenia trawy bezzasypowej - producent oferowanej sztucznej trawy musi posiadać status min. FIFA LICENCEE PRODUCER (FLP) i być wymieniony na oficjalnej stronie FIFA.**

Wymagane parametry minimalne:

- a) Rodzaj włókna: 100 % Polietylenowe, monofilamentowe. W jednym pęczku minimum dwa różne rodzaje włókien: monofilowe proste oraz monofilowe teksturowane;
  - b) Mata/Podkład - prefabrykowany min: 10mm;
  - c) Wysokość włókna ponad podkładem: 30-35 mm;
  - d) Grubość włókna: min. 160 mikronów;
  - e) Ciężar włókna: min. 2 800 g/m<sup>2</sup>;
  - f) Waga całkowita: min. 4 000 g/m<sup>2</sup>;
  - g) Ilość pęczków: min. 23 000 szt./m<sup>2</sup>;
  - h) Ilość włókien: min. 625 000 włókien/m<sup>2</sup>;
  - i) Dtex: min. 16 500;
  - j) Wyrywność pęczka po starzeniu: min.58N;
  - k) Wytrzymałość łączenia klejonego po starzeniu 120N;
  - l) Przepuszczalność wody przez system min. 1600mm/h;
  - m) Linie białe wklejane w nawierzchnie - zgodne w zakresie wymagań z oferowaną trawą syntetyczną;
  - n) Kolor- odcienie zieleni – nie dotyczy linii pkt m);
  - o) Zasyp stabilizujący włókno – piasek kwarcowy.”
- 2) wymiana na nowe bramek do piłki nożnej w komplecie z siatką, (stare do zagospodarowania przez Zamawiającego),
  - 3) oczyszczenie, zabezpieczenie przed korozją i pomalowanie słupów piłkochwytowych jak przy słupach ogrodzeniowych, wymiana siatki, utylizacja starej.

## **III. BOISKO DO PIŁKI SIATKOWEJ I KOSZYKÓWKI:**

- 1) demontaż tartanu i wykonanie nowego wraz z wykonaniem właściwej dla tego rodzaju nawierzchni podbudowy, utylizacja starej nawierzchni;
- 2) demontaż słupków do siatkówki w komplecie z siatką i montaż nowych, utylizacja starych;
- 3) demontaż koszy (wraz ze słupem) do koszykówki w komplecie z siatką i montaż nowych, utylizacja starych.

#### **IV. OŚWIETLENIE:**

- a) demontaż wszystkich słupów oświetleniowych na terenie kompleksu wraz z oprawami i montaż nowych zestawów na starym fundamencie (słup+oprawa oświetleniowa ledowa), utylizacja starych;
- b) 9 słupów oświetlających dwa boiska, na nich łącznie 26 lamp;
- c) 3 słupy, niskie, z pojedynczymi lampami, oświetlające otoczenie pomieszczeń socjalnych i teren przy bramie wejściowej;
- d) demontaż opraw na budynku sanitariatów i montaż nowych, utylizacja starych;

#### **V. ZAPLECZE SANITARNE:**

- 1) naprawa konstrukcji podłogi wraz z wymianą i dociepleniem, (sklejka budowlana szalunkowa brzożowa 21mm) w pomieszczeniach sanitarnych. Wykonanie pokrycia z wykładziny kauczukowej, antypoślizgowej- klasa R9-11 z cokolikiem ok 10cm- kolor wykładziny do uzgodnienia;
- 2) sprawdzenie systemu wentylacji zaplecza, demontaż kratki wentylacyjnych i montaż nowych;
- 3) wymiana podłogi drewnianej łącznika między sanitariatami wraz z wykonaniem nowej podbudowy (jeśli wymaga tego stan techniczny);
- 4) naprawa ubytków w ścianach i pomalowanie, a w razie potrzeby wymiana płyty konstrukcyjnej;
- 5) demontaż i montaż nowych brodzików, misek wc, pisuarów i baterii, utylizacja starych;
- 6) demontaż i montaż kaloryferów elektrycznych, utylizacja starych;
- 7) demontaż wszystkich drzwi wewnętrznych i zewnętrznych oraz montaż nowych, utylizacja starych;
- 8) demontaż oświetlenia w pomieszczeniach i montaż nowego ledowego z czujnikami ruchu, utylizacja starych;
- 9) wymiana akcesoriów wc ( pojemnik na mydło, papier, szczotka ), utylizacja starych,
- 10) wymiana ławek na nowe w pomieszczeniach sanitarnych, utylizacja starych;
- 11) likwidacja naświetli i wykonanie jednolitego poszycia sufitu we wszystkich pomieszczeniach;
- 12) demontaż starych bojlerów i wymiana na nowe, utylizacja zdemontowanych;
- 13) demontaż starej i montaż nowej poręczy w toalecie dla osób z niepełnosprawnościami, utylizacja starej;
- 14) demontaż starych włączników, gniazdek, skrzynek elektrycznych, rozdzielni i montaż nowych;
- 15) odświeżenie desek na elewacji pomieszczeń sanitarnych (szlifowanie, odgrzybianie, malowanie), wymiana zniszczonych desek w miejscach tego wymagających;
- 16) demontaż starego orynnowania i elementów odgromowych i montaż nowych na pomieszczeniach sanitarnych, utylizacja starych;
- 17) pokrycie dachu papą termozgrzewalną w miejscach tego wymagających;
- 18) wykonanie z dibondu tablicy z logo Gminy Koronowo i montaż na elewacji sanitariatu;



## **VI. UTWARDZENIE TERENU:**

- 1) demontaż całej powierzchni utwardzonej z kostki, wokół sanitariatów i na terenach przyległych i ułożenie nowej, utylizacja materiału z rozbiórki;
- 2) wykonanie nowego podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami ruchowymi z kostki, demontaż, oczyszczenie, zabezpieczenie przed korozją jak przy słupach ogrodzeniowych, pomalowanie istniejącej poręczy i ponowny montaż, utylizacja materiału z rozbiórki.

## **VII. STOLARKA DRZWIOWA:**

- 1) demontaż wszystkich drzwi wewnętrznych i zewnętrznych oraz montaż nowych, po akceptacji przez Zamawiającego koloru i wzoru.

## **VIII. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ SANITARNYCH:**

- 1) Wymiana mebli w pomieszczeniach sanitarnych, wymiana mebli w pomieszczeniach animatorów (biurko, szafa, 4 krzesła) i w pomieszczeniu magazynowym ( dwa regały na sprzęt sportowy),
  - a) półki w kantorku na sprzęt; 2 sztuki; wymiary: 2 m (wysokość) x 55 cm (głębokość) x 1 m (szerokość);
  - b) biurko z szafką i szufladą 75 cm (wysokość) x 55 cm (szerokość blatu) x 1,20 m (długość blatu);
  - c) szafa: 4 drzwiczek 2 m (wysokość) x 40 cm (głębokość) x 80 cm (szerokość)
  - d) 4 krzesła – konstrukcja metalowa - malowana proszkowo,
- 2) demontaż i montaż nowych paneli z wieszakami w pomieszczeniach sanitarnych.

Wykonawca składa ofertę w oparciu o projekt, wytyczne i przedmiar (w zakresie robót do wykonania).

**Zamawiający informuje, że w procesie Modernizacji kompleksu z ramienia Urzędu Miejskiego w Koronowie zostanie powołany Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.”**

### **Rozdział VII pkt 2 ppkt 4) który otrzymuje brzmienie:**

#### **„4) zdolności technicznej lub zawodowej:**

- a) Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:
  - co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią typu trawa bezzasypowa z zapleczem i infrastrukturą współistniejącą, o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto każda z nich,

**LUB**



- co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią typu trawa bezzasypowa o powierzchni całkowitej boiska nie mniejszej niż 1 300 m<sup>2</sup> każde z nich,

**LUB**

- co najmniej jedna robota budowlana polegająca na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią typu trawa bezzasypowa z zapleczem i infrastrukturą współistniejącą, o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto i co najmniej jedna robota budowlana polegająca na budowie, przebudowie, remoncie, modernizacji boiska sportowego z nawierzchnią typu trawa bezzasypowa o powierzchni całkowitej boiska nie mniejszej niż 1 300 m<sup>2</sup>,

W przypadku wykonawców ubiegających się o zamówienie wspólnie oraz w przypadku gdy wykonawca w celu wykazania spełnienia warunku polega na zdolnościach innego podmiotu warunek musi być spełniony w całości przez co najmniej jednego wykonawcę ubiegającego się wspólnie/podmiot trzeci.”

**Rozdział XV pkt 1 który otrzymuje brzmienie:**

„1. Wykonawca będzie związany ofertą **do dnia 1.08.2024 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”.

**Rozdział XVI pkt 1 który otrzymuje brzmienie:**

„1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/koronowo> w myśl uPzp na stronie internetowej prowadzonego postępowania **do dnia 3.07.2024 r. do godz. 09:00**”.

**Rozdział XVI pkt 7 który otrzymuje brzmienie:**

1. „Otwarcie ofert nastąpi dnia **3.07.2024 r.** o godz. 10:00”.

**Zamawiający modyfikuje zapisy umowy – załącznik nr 3 do SWZ z dnia**

**27.05.2024 r.**

**Umowa projekt - załącznik nr 3 §15 ust. 2 który otrzymuje brzmienie:**

„2.Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela w tym okresie gwarancji, w ramach której przejmuje na siebie także wszelkie koszty i obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń w tym trawy, instalacji (elektrycznych) i wyposażenia mających wpływ na trwałość przedmiotu umowy, zgodnie z wymaganiami ich producentów.

Z wyłączeniem utrzymania czystości, sprzątania, zmiatania, odkurzania i mycia sztucznej trawy oraz wbudowanych urządzeń (wyposażenie sanitariatów).  
Warunki gwarancji określa załącznik do umowy.”

Pozostałe zapisy specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) oraz załącznika nr 3 pozostają bez zmian. Zmiana treści SWZ jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców i należy ją uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

**Zamawiający przypomina**, że zgodnie z zapisem Rozdziału IV SWZ złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej. Z odbycia wizji lokalnej zostanie sporządzony protokół podpisany przez strony, który będzie stanowił potwierdzenie odbycia wizji lokalnej.

**Wizja lokalna jest obowiązkowa.**